

**TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI MILANO**  
**SEZIONE FALLIMENTARE**

\*\*\*\*\*

Fallimento: INVESTIMENTI E SVILUPPO ADVISORY S.R.L. in liquidazione  
Fascicolo RG n° 392/2019 del 16/05/2019

Giudice Delegato: Dott. Luca GIANI

Curatore : Dott. Marelli Carlo

\*\*\*\*\*

**REGOLAMENTO PER LA VENDITA COMPETITIVA DEI BENI DI PROPRIETA' DEL  
FALLIMENTO INVESTIMENTI E SVILUPPO ADVISORY S.R.L. in liquidazione.**

Il Fallimento INVESTIMENTI E SVILUPPO ADVISORY S.R.L. in liquidazione, con sede legale in Milano, in persona del curatore Dott. Carlo Marelli,

premessso

- che, con sentenza ad RG 392/2019 del 16/05/2019, il Tribunale di Milano ha dichiarato il fallimento della INVESTIMENTI E SVILUPPO ADVISORY S.R.L. in liquidazione e con provvedimento del 23/05/2019 ha nominato quale curatore il dott. Carlo M. Marelli;

che, il programma di liquidazione approvato il 23/11/2019 dal Giudice Delegato in sostituzione del Comitato dei Creditori prevede la vendita delle quote sociali di Eurinvest Finanza di Impresa S.r.l. C.F. 05283480969 di nominali Euro 15.000,00 pari al 100% del capitale sociale.

**Prezzo base/offerta minima €3.000,00; rilanci minimi €150,00.**

**Le vendite sono fissate per il giorno 17/07/2020.**

premessso quanto si sopra si invitano

i soggetti interessati a formulare offerte di acquisto irrevocabili, cauzionate con il 10% del prezzo offerto, del bene sopra descritto al prezzo base sopra indicato.

- Possono avanzare offerte di acquisto le persone fisiche e/o giuridiche, con esclusione di coloro che risultino essere in stato di liquidazione o sottoposte a procedure concorsuali o ad altra procedura che denoti lo stato di insolvenza o la cessazione di attività;

- Gli interessati dovranno far pervenire le loro **offerte, in plico chiuso**, recante il riferimento "Offerta per l'acquisto della partecipazioni di proprietà della Investimenti e Sviluppo Advisory S.r.l. e contrassegnato da uno pseudonimo, da consegnarsi presso lo studio del Curatore Dott.

Carlo Marelli, in Milano, via Calatafimi 12, entro le ore 12,00 del **giorno 16/07/2020**, termine inteso come improrogabile e perentorio.

L'offerta dovrà contenere le seguenti indicazioni:

Se l'offerente è persona fisica: il nome, cognome, codice fiscale, luogo di nascita, domicilio, recapiti telefonici e di posta elettronica, copia del documento di identità valido dell'offerente.

Se l'offerente è una società: ragione sociale, sede legale, codice fiscale e partita IVA, dati anagrafici del legale rappresentante, visura camerale aggiornata comprovante i poteri di firma di quest'ultimo, copia del documento di identità di chi sottoscrive l'offerta in rappresentanza della società e, qualora si tratti di soggetto diverso dal legale rappresentante, copia dell'atto da cui risultino i relativi poteri.

- Nell'offerta dovrà essere indicato il bene per il quale l'offerta è proposta e l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo base/offerta minima in precedenza indicato.

- L'offerta dovrà essere irrevocabile e accompagnata da cauzione, di importo pari al 10% del prezzo offerto mediante assegno circolare non trasferibile intestato al Fallimento Investimenti e Sviluppo Advisory S.r.l. in liquidazione.

- Le offerte prive dei dati e della documentazione sopra elencata non saranno prese in considerazione.

- All'offerta dovranno essere altresì allegati una **dichiarazione di aver preso visione** in ogni sua parte, del presente regolamento.

Il Curatore, all'apertura delle buste verificherà la correttezza e la completezza delle offerte pervenute.

- In mancanza di offerte si potrà procedere all'aggiudicazione all'unico offerente.

- Nel caso invece di più offerte, si procederà ad una gara sull'offerta più alta, con **rilanci minimi come dianzi indicati**, da svolgersi avanti al curatore Dott. Carlo Marelli, in Milano via Calatafimi n. 12.

- la vendita è fissata per il **giorno 17/07/2020**, alle ore 15,00; sempre presso lo studio del curatore Dott. Carlo Marelli, in Milano via Calatafimi n. 12.

I rilanci sono da effettuarsi entro il termine di 1 minuto dall'apertura della gara o dall'offerta immediatamente precedente.

La vendita della partecipazione totalitaria non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o la mancanza di qualità; conseguentemente l'**esistenza di eventuali vizi, anche occulti**, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo.

Il prezzo di aggiudicazione dovrà essere corrisposto in un'unica soluzione, entro la data dell'atto di vendita, da stipularsi entro 60 giorni dall'aggiudicazione, a mezzo di assegno circolare non trasferibile intestato al Fallimento Investimenti e Sviluppo Advisory S.r.l. in liquidazione. o mediante bonifico sul conto intestato allo stesso.

Il termine per **l'indicazione della persona da nominare è fissato in 10 giorni prima della data del rogito.**

I costi di trasferimento, quali imposte dovute e compensi al professionista sono a carico dell'aggiudicatario.

Il testo del presente regolamento è pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Per ulteriori chiarimenti ed informazioni sarà possibile contattare il Curatore Curatore Dott. Carlo Marelli in Milano via Calatafimi 12 al numero telefonico 02/8357593 Pec [carlomarco.marelli@odcecmilano.it](mailto:carlomarco.marelli@odcecmilano.it) mail [cmarelli@hotmail.com](mailto:cmarelli@hotmail.com) .