

**TRIBUNALE DI BERGAMO - SEZIONE FALLIMENTARE**

**Fallimento ONGIS METAL FER SPA**

**R.F. 55/2018**

**GIUDICE DELEGATO: DOTT.SSA ELENA GELATO**

**CURATORI: RAG. FABIO BOMBARDIERI, DOTT. MAURIZIO SALVETTI, AVV. NICOLA BRAMBATI**

✧

**ISTANZA PER L'AUTORIZZAZIONE AD INDIRE LA PROCEDURA  
COMPETITIVA PER LA VENDITA DELLE RIMANENZE DI MAGAZZINO**

Ill.mo Sig. Giudice Delegato,

il sottoscritto Collegio dei curatori

premessi che

- come esposto nell'informativa in data 18 maggio 2018, avente ad oggetto lo scioglimento ex art. 72 l.f. del contratto con [REDACTED] relativo alla cessione del magazzino, è pervenuta dalla società [REDACTED] offerta per l'acquisto dell'intero magazzino della società fallita, per un prezzo, riferito a ciascuna categoria di rottami (indicato in dettaglio per ciascuna categoria di materiali in magazzino) inferiore di circa il 18% a quelli di euro 4.835.759,32 attribuiti dal Geom. Enrico Ambrosini nella perizia predisposta in funzione della procedura di concordato preventivo, differenza complessivamente intorno ad euro 900.000/1.000.000;
- l'offerta contiene l'intero testo normativo che regola i prelievi, le verifiche relative alle quantità ed alla qualità, e prevede, qualora la qualità del materiale non dovesse essere conforme a quanto indicato nella perizia Ambrosini e alle norme UNI, che il prezzo debba essere determinato insindacabilmente dal perito della procedura dott. Giuseppe Toccagni, applicando al valore unitario offerto le variazioni percentuali conseguenti alla composizione del materiale emersa dalle analisi effettuate, tenuto altresì conto degli usi di settore;
- il testo dell'offerta è stato interamente condiviso con gli scriventi ed è ritenuto

idoneo a regolare correttamente tutto il processo di analisi dei materiali, pesatura e quantificazione degli stessi:

- l'offerente ha consegnato agli scriventi un deposito cauzionale di euro 4.000.000,00, costituito da quaranta assegni circolari intestati alla procedura, ciascuno di euro 100.000,00;
- la suddetta offerta di acquisto, valida per la totalità dei materiali indicati nella perizia Ambrosini, era irrevocabile sino al 31 maggio 2018, termine essenziale entro il quale gli scriventi hanno formalizzato all'offerente l'accettazione della stessa condizionatamente all'aggiudicazione nella conseguente procedura competitiva;
- non è stato ancora redatto il programma di liquidazione essendo ancora pendente il termine di cui all'art. 104-ter l.f.;
- non è stato ancora nominato il Comitato dei Creditori;

rilevato

che sussistono ragioni di urgenza, sia per l'entità del deposito cauzionale a mani della curatela che per i tempi necessari all'acquirente per il ritiro dei materiali (fissato entro il 20 dicembre 2018);

tutto ciò premesso

gli scriventi chiedono di essere autorizzati ad indire la procedura competitiva per la vendita di tutte le rimanenze di magazzino ubicate nel sito di Pontirolo Nuovo (BG) secondo le modalità e i termini contenuti:

- a) nello "avviso di procedura competitiva per la cessione delle giacenze di magazzino";
- b) nella "offerta irrevocabile di acquisto delle rimanenze di magazzino e di partecipazione alla relativa procedura competitiva";

allegati alla presente istanza, provvedendo alla:

- pubblicazione, almeno 30 giorni prima del termine per il deposito delle offerte, di una copia dell'avviso di vendita, unitamente all'offerta pervenuta, all'estratto della perizia di stima relativo alle rimanenze ed al modulo da utilizzare per l'offerta sul sito internet [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it) e sui portali

nazionali collegati [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), nonché sui portali internazionali multilingue [www.auctionsitaly.com](http://www.auctionsitaly.com) e [www.auctionsitaly.it](http://www.auctionsitaly.it) e sul Portale delle Vendite Pubbliche;

- pubblicazione, dell'avviso di vendita, entro il termine di cui al punto a), nelle pagine dei quotidiani L'Eco di Bergamo e Il Sole 24 Ore.

Con osservanza

Bergamo, 4 giugno 2018

Il Collegio dei curatori

Rag. Fabio Bombardieri

Avv. Nicola Brambati

Dott. Maurizio Salvetti

**TRIBUNALE DI BERGAMO - SEZIONE FALLIMENTARE**

**Fallimento ONGIS METAL FER SPA**

**R.F. 55/2018**

**GIUDICE DELEGATO: DOTT.SSA ELENA GELATO**

**CURATORI: RAG. FABIO BOMBARDIERI, DOTT. MAURIZIO SALVETTI, AVV. NICOLA BRAMBATI**

\* \* \*

**IL GIUDICE DELEGATO**

- letta l'istanza che precede;
- constatata l'urgenza di dar corso alla vendita delle rimanenze di magazzino per le ragioni espresse dai curatori;


**AUTORIZZA**

il Collegio dei curatori ad indire la procedura competitiva per la vendita di tutte le rimanenze di magazzino ubicate nel sito di Pontirolo Nuovo (BG) secondo le modalità e i termini contenuti:

- a) nello "avviso di procedura competitiva per la cessione delle giacenze di magazzino";
  - b) nella "offerta irrevocabile di acquisto delle rimanenze di magazzino e di partecipazione alla relativa procedura competitiva",
- allegati all'istanza che precede, provvedendo alle forme di pubblicità indicate nella stessa.

Bergamo, 4 giugno 2018

Il Giudice Delegato  
(dott.ssa Elena Gelato)



Ai curatori del fallimento

ONGIS METAL FER SPA

**Oggetto: offerta irrevocabile di acquisto delle rimanenze di magazzino del fallimento Ongis Metal Fer S.p.A.**

Con la presente siamo a presentarvi la nostra offerta irrevocabile di acquisto delle rimanenze di magazzino del fallimento Ongis Metal Fer S.p.a., alle seguenti condizioni:

- 1 la presente offerta si intende riferita al complesso delle rimanenze di magazzino determinate alla data del 4/1/2017, così come dettagliate nella perizia asseverata redatta in data 03/04/2017 (prot. 006.02/17) dal geom. Enrico Ambrosini;
- 2 per ogni materiale indicato nella perizia e oggetto della presente offerta dovrà essere verificata in partenza, alla presenza di un incaricato nominato dalla procedura fallimentare, la qualità e la quantità; la presente offerta quindi non si intende riferita alle quantità indicate nella perizia ma alle quantità effettivamente determinate in sede di pesatura, al momento del carico del materiale, presso il deposito del venditore; per quanto riguarda la qualità del materiale, lo stesso dovrà essere conforme a quanto indicato in perizia e alle norme UNI; qualora la qualità del materiale non dovesse essere conforme a quanto indicato in perizia ed alle norme UNI, il prezzo sarà determinato insindacabilmente dal perito nominato dal Giudice Delegato dott. Giuseppe Toccagni, applicando al valore unitario offerto le variazioni percentuali conseguenti alla composizione del materiale emersa dalle analisi effettuate, tenuto altresì conto degli usi di settore;
- 3 per il complesso delle rimanenze di magazzino, come sopra specificato, si offrono i seguenti valori unitari:

| ITEM        | DESC_ITEM                                  | VALORE<br>UNITARIO (€/ton) |
|-------------|--|----------------------------|
| 00001.01.02 | ROTTAME FERRO PUNZONATURA                  | 192,32                     |
| 00001.01.04 | ROTTAME FERRO MISTO                        | 124,98                     |
| 00001.02.02 | ROTTAME ACCIAIO INOX AISI 304              | 935,46                     |
| 00001.02.11 | ROTTAME ACCIAIO INOX AISI 316              | 1.030,87                   |
| 00001.02.14 | ROTTAME ACCIAIO INOX AISI F 51             | 694,45                     |
| 00001.02.16 | ROTTAME ACCIAIO INOX B.L. 0/3%             | 361,99                     |
| 00001.02.18 | ROTTAME ACCIAIO INOX B.L. 3/6%             | 531,05                     |
| 00001.02.20 | ROTTAME ACCIAIO INOX AISI 410              | 269,59                     |
| 00001.02.22 | ROTTAME ACCIAIO INOX AISI 430              | 310,46                     |
| 00001.02.24 | ROTTAME ACCIAIO INOX NICHEL 10-20          | 1.006,67                   |
| 00001.02.26 | ROTTAME ACCIAIO INOX NICHEL 30-40          | 3.022,90                   |
| 00001.02.30 | ROTTAME ACCIAIO HSS M2                     | 509,77                     |
| 00001.02.35 | GRANIGLIA DI ACCIAIO LEGATO                | 816,73                     |
| 00001.02.41 | ROTT.ACCIAIO AL MANGANESE SUP. 12%         | 360,40                     |
| 00001.03.04 | TORNITURA ACC.INOX AISI 304 FRAMT. MIX     | 543,75                     |
| 00001.03.05 | TORNITURA ACCIAIO INOX AISI 304 BRICCHETTE | 735,30                     |
| 00001.03.23 | TORNITURA ACCIAIO INOX B.L. BRICCHETTE     | 523,75                     |
| 00002.06.01 | ROTTAME LEGA CUPRONICHEL 70-30             | 2.614,40                   |
| 00002.06.04 | ROTTAME LEGA CUPRONICHEL 90-10             | 2.205,90                   |

|             |  |          |
|-------------|--|----------|
| 00002.06.10 | ROTTAME LEGA MONEL                           | 3.349,70 |
| 00002.06.12 | ROTTAME LEGA MONEL TORNITURA                 | 3.349,70 |
| 00002.06.16 | ROTTAME LEGA CU/FE/NI DA FONDERE             | 1.715,91 |
| 00002.06.17 | ROTTAME LEGA CU/FE/NI LINGOTTI               | 2.042,50 |
| 00002.08.06 | ROTTAME TITANIO C.P. TORNITURA IN BRICCHETTE | 571,90   |
| 00002.09.12 | ROTTAME STELLITE                             | 1.634,20 |
| 00005.02.22 | FERRO CROMO CHARGE FINI C6-8                 | 571,90   |
| 00005.03.05 | FERRO NICHEL                                 | 1.715,11 |
| 00006.01.01 | GHISA IN PANI                                | 228,76   |
| 00006.04.14 | GRANIGLIA NICHEL MIX                         | 6.356,23 |
| 00007.01.24 | OSSIDO DI FERRO                              | 65,37    |
| 00007.02.06 | SFERE DI STAGNO                              | 8.760,47 |

Il prezzo di cessione definitivo sarà quindi determinato moltiplicando i pesi effettivi da pesata per il valore unitario indicato nella tabella sopra.

Qualora la qualità del materiale non dovesse essere conforme a quanto indicato in perizia ed alle norme UNI, il prezzo sarà determinato insindacabilmente dal perito nominato dal Giudice Delegato dott. Giuseppe Toccagni, applicando al valore unitario offerto le variazioni percentuali conseguenti alla composizione del materiale emersa dalle analisi effettuate, tenuto altresì conto degli usi di settore.

4. il ritiro di tutto il materiale sopra dettagliato sarà da noi effettuato entro il 20.12.2018, spese di trasporto a nostro carico; tutto il materiale ritirato dovrà essere in regola con la normativa fiscale e ambientale, in particolare dovrà essere consegnato e trasportato con FIR; prima di procedere ai prelievi, congiuntamente all'incaricato dalla procedura fallimentare - previo preavviso scritto di almeno sette giorni lavorativi - verrà effettuata la verifica dei materiali che la nostra società intende prelevare mediante campionatura del materiale da sottoporre ad analisi strumentale (mediante spettrometro). Al termine di questa operazione la nostra società formulerà, se riterrà ne sussistano i presupposti, le proprie contestazioni, rimettendo sin d'ora l'accertamento del risultato delle analisi alla valutazione del dott. Giuseppe Toccagni, perito nominato dal Giudice Delegato della procedura Ongis Metal Fer. Il dott. Toccagni rilascerà, entro dieci giorni, o comunque nel minor tempo tecnicamente possibile, un report che indicherà il prezzo dallo stesso determinato, applicando al valore unitario offerto di cui al punto 3, le insindacabili variazioni percentuali conseguenti alla composizione del materiale emersa dalle analisi effettuate, tenuto altresì conto degli usi di settore;
5. la nostra società comunicherà per iscritto all'incaricato dalla procedura fallimentare, con preavviso di almeno tre giorni lavorativi, la volontà di procedere al prelievo del materiale, indicando nella comunicazione la tipologia di materiale e le quantità da prelevare, nonché la data del prelievo. I prelievi potranno essere effettuati solo alla presenza dell'incaricato della procedura fallimentare, che provvederà alla verifica della qualità e quantità dei materiali concretamente prelevati, da riportare sui formulari di norma, che verranno debitamente sottoscritti dalla nostra società e dall'incaricato della procedura. A seguito della sottoscrizione di tali formulari nessuna contestazione potrà più essere eccepita dalla nostra società a riguardo della quantità, qualità e prezzo. Al momento del prelievo e del trasporto, la titolarità dei materiali si intenderà, ad ogni effetto utile ed oneroso, trasferita in capo alla nostra società. Il prelievo si intenderà definito e compiuto al momento del carico della merce dal sito di Pontirolo di Ongis Metal Fer per il trasporto del materiale presso la località scelta dalla nostra società, dopo che è stata eseguita in loco la pesatura e il controllo radiometrico, con rilascio del relativo esito;

6. per le attività di verifica e di carico, Ongis Metal Fer Spa dovrà mettere a disposizione unicamente la strumentazione ed i mezzi di movimentazione di sua proprietà presso il sito di Pontirolo, nonché le due persone attualmente alle dipendenze della stessa. La nostra società provvederà a mettere a disposizione, a proprie spese, gli ulteriori strumenti e l'ulteriore personale che dovessero risultare a tal fine necessari. La nostra società è consapevole della circostanza che, qualora i due attuali lavoratori dovessero dimettersi, la stessa si dovrà obbligare, come sin d'ora si obbliga, per tale evenienza, a mettere a disposizione a proprie spese il personale necessario alle verifiche e al prelievo;
  7. qualora alla data del 20.12.2018 dovessero residuare dei materiali presso il sito di Pontirolo di Ongis Metal Fer, si procederà, con le medesime modalità sopra indicate, alla pesatura del materiale ancora presente in loco e alla campionatura dello stesso ai medesimi fini di cui sopra, in modo da consentire alla procedura fallimentare di effettuare la fatturazione e l'incasso anche del prezzo di tali materiali, fermo restando l'obbligo della nostra società di provvedere al totale sgombero di tutte le rimanenze oggetto della presente offerta, con corresponsione di una penale giornaliera di euro 500,00 decorrente dal 21.12.2018 compreso;
  8. entro il 16.5.2018 verrà consegnato al collegio dei curatori il deposito cauzionale di euro 4.000.000,00, mediante assegni circolari non trasferibili, di importo unitario non superiore ad euro 100.000,00, intestati a "Fallimento Ongis Metal Fer Spa. - Proc. n.55/2018". A seguito dei prelievi, alla fine di ogni mese, la procedura fallimentare emetterà ed invierà alla nostra società, la fattura differita in regime di reverse charge ai sensi dell'art. 74 comma 7 e 8 del DPR 633/72, portante l'addebito dei materiali ritirati nel corrispondente mese. Il prezzo imponibile sarà determinato applicando quanto previsto al punto 3 della presente offerta ovvero, ove siano insorte contestazioni in merito alla qualità dei materiali, il prezzo determinato dal dott. Giuseppe Toccagni, perito nominato dal Giudice Delegato della procedura, ai sensi di quanto previsto dai precedenti punti. A seguito dell'emissione della fattura il collegio dei curatori incasserà corrispondente importo degli assegni circolari depositati a titolo di deposito cauzionale, salvo conguaglio, il cui controvalore verrà imputato a titolo di pagamento prezzo. All'eventuale esaurimento del deposito cauzionale la nostra società si obbliga ad integrare lo stesso per l'importo che verrà indicato dal dott. Giuseppe Toccagni, perito nominato dal Giudice Delegato della procedura; il collegio dei curatori potrà comunque non consentire i prelievi di materiali in caso di mancato pagamento del prezzo mediante assegno circolare a seguito del carico e prima che i mezzi abbiano lasciato il sito di Pontirolo. A seguito del prelievo di tutte le rimanenze e dell'integrale incasso del relativo prezzo, l'eventuale parte del deposito cauzionale rimasto, dovrà essere restituito alla nostra società entro i successivi sette giorni;
- La presente offerta di acquisto, valida per la totalità dei materiali sopra indicati, è irrevocabile sino al 31 maggio 2018, da considerarsi termine essenziale entro il quale dovrà pervenire alla nostra società, a pena di decadenza dell'offerta, l'accettazione da parte della curatela che è condizionata all'aggiudicazione nella conseguente procedura competitiva. In caso di aggiudicazione la presente proposta acquisterà il valore di contratto di compravendita. Se per qualsiasi causa non imputabile alla nostra società il materiale non potrà essere ritirato, in tutto o in parte, entro il 20.12.2018, il contratto di compravendita si intenderà risolto relativamente ai materiali sino a quel momento non ritirati con conseguente obbligo di restituzione della parte del deposito cauzionale a mani della curatela.

**TRIBUNALE DI BERGAMO - SEZIONE FALLIMENTARE**

**Fallimento ONGIS METAL FER SPA**

**R.F. 55/2018**

**Giudice Delegato: dott.ssa Elena Gelato**

**Collegio dei curatori: rag. Fabio Bombardieri, dott. Maurizio Salvetti, avv. Nicola Brambati**

\* \* \*

**OFFERTA IRREVOCABILE DI ACQUISTO DELLE RIMANENZE DI MAGAZZINO**

**E DI PARTECIPAZIONE ALLA RELATIVA PROCEDURA COMPETITIVA**

\* \* \*

La società \_\_\_\_\_  
con sede in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_  
Iscrizione al Registro Imprese di \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_,  
C.F. \_\_\_\_\_, Partita IVA \_\_\_\_\_ Capitale Sociale Euro \_\_\_\_\_  
in persona del legale rappresentante \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_, domiciliato per la carica presso la sede sociale, munito dei necessari poteri in  
forza di \_\_\_\_\_

ovvero

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_, residente in \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_, titolare della  
ditta individuale \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_ Via  
\_\_\_\_\_ iscritto al Registro Imprese di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_  
C.F. \_\_\_\_\_, partita IVA \_\_\_\_\_

presenta

la seguente offerta irrevocabile di acquisto delle rimanenze di magazzino del fallimento Ongis Metal Fer S.p.A.

1. la presente offerta si intende riferita al complesso delle rimanenze di magazzino dettagliate nella perizia datata 03/04/2017 dal geom. Enrico Ambrosini ubicate in Pontirolo Nuovo (BG);
2. per ogni materiale indicato nella perizia e oggetto della presente offerta dovrà essere verificata in partenza, alla presenza di un incaricato nominato dalla procedura fallimentare, la qualità e la quantità; la presente offerta quindi non si intende riferita alle quantità indicate nella perizia ma alle quantità effettivamente determinate in sede di pesatura, al momento del carico del materiale, presso il deposito del venditore; per quanto riguarda la qualità del materiale, lo



stesso dovrà essere conforme a quanto indicato in perizia e alle norme UNI; qualora la qualità del materiale non dovesse essere conforme a quanto indicato in perizia ed alle norme UNI, il prezzo sarà determinato insindacabilmente dal perito nominato dal Giudice Delegato dott. Giuseppe Toccagni, applicando al valore unitario offerto le variazioni percentuali conseguenti alla composizione del materiale emersa dalle analisi effettuate, tenuto altresì conto degli usi di settore;

**3. per il complesso delle rimanenze di magazzino, come sopra specificato, si offre un aumento del \_\_,00 % (\_\_\_\_\_percento) rispetto ai “valori unitari BASE” di seguito indicati:**

| ITEM        | DESC_ITEM                                    | Valore unitario BASE<br>(€/ton) |
|-------------|--|---------------------------------|
| 00001.01.02 | ROTTAME FERRO PUNZONATURA                    | 192,32                          |
| 00001.01.04 | ROTTAME FERRO MISTO                          | 124,98                          |
| 00001.02.02 | ROTTAME ACCIAIO INOX AISI 304                | 935,46                          |
| 00001.02.11 | ROTTAME ACCIAIO INOX AISI316                 | 1.030,87                        |
| 00001.02.14 | ROTTAME ACCIAIO INOX AISI F 51               | 694,45                          |
| 00001.02.16 | ROTTAME ACCIAIO INOX B.L. 0/3%               | 361,99                          |
| 00001.02.18 | ROTTAME ACCIAIO INOX B.L. 3/6%               | 531,05                          |
| 00001.02.20 | ROTTAME ACCIAIO INOX AISI 410                | 269,59                          |
| 00001.02.22 | ROTTAME ACCIAIO INOX AISI 430                | 310,46                          |
| 00001.02.24 | ROTTAME ACCIAIO INOX NICHEL 10-20            | 1.006,67                        |
| 00001.02.26 | ROTTAME ACCIAIO INOX NICHEL 30-40            | 3.022,90                        |
| 00001.02.30 | ROTTAME ACCIAIO HSS M2                       | 509,77                          |
| 00001.02.35 | GRANIGLIA DI ACCIAIO LEGATO                  | 816,73                          |
| 00001.02.41 | ROTT.ACCIAIO AL MANGANESE SUP. 12%           | 360,40                          |
| 00001.03.04 | TORNITURA ACC.INOX AISI304 FRAMT. MIX        | 543,75                          |
| 00001.03.05 | TORNITURA ACCIAIO INOX AISI304 BRICCHETIE    | 735,30                          |
| 00001.03.23 | TORNITURA ACCIAIO INOX B.L. BRICCHETIE       | 523,75                          |
| 00002.06.01 | ROTTAME LEGA CUPRONICHEL 70-30               | 2.614,40                        |
| 00002.06.04 | ROTTAME LEGA CUPRONICHEL 90-10               | 2.205,90                        |
| 00002.06.10 | ROTTAME LEGA MONEL                           | 3.349,70                        |
| 00002.06.12 | ROTTAME LEGA MONEL TORNITURA                 | 3.349,70                        |
| 00002.06.16 | ROTTAME LEGA CU/FE/NI DA FONDERE             | 1.715,91                        |
| 00002.06.17 | ROTTAME LEGA CU/FE/NI LINGOTTI               | 2.042,50                        |
| 00002.08.06 | ROTTAME TITANIO C.P. TORNITURA IN BRICCHETIE | 571,90                          |
| 00002.09.12 | ROTTAME STELLITE                             | 1.634,20                        |
| 00005.02.22 | FERRO CROMO CHARGE FINI C6-8                 | 571,90                          |
| 00005.03.05 | FERRO NICHEL                                 | 1.715,11                        |
| 00006.01.01 | GHISA IN PANI                                | 228,76                          |
| 00006.04.14 | GRANIGLIA NICHEL MIX                         | 6.356,23                        |
| 00007.01.24 | OSSIDO DI FERRO                              | 65,37                           |
| 00007.02.06 | SFERE DI STAGNO                              | 8.760,47                        |

**Il “valore unitario offerto” è quello risultante dall’applicazione della percentuale di aumento offerta sopra indicata a ciascun “valore unitario BASE”.**

**Il prezzo di cessione definitivo sarà quindi determinato moltiplicando i pesi effettivi da pesata per il “valore unitario offerto”.**

Qualora la qualità del materiale non dovesse essere conforme a quanto indicato in perizia ed alle norme UNI, il prezzo sarà determinato insindacabilmente dal perito nominato dal Giudice Delegato dott. Giuseppe Toccagni, applicando al "valore unitario offerto" le variazioni percentuali conseguenti alla composizione del materiale emersa dalle analisi effettuate, tenuto altresì conto degli usi di settore.

4. il ritiro di tutto il materiale sopra dettagliato sarà da noi effettuato entro il 20.12.2018, spese di trasporto a nostro carico; tutto il materiale ritirato dovrà essere in regola con la normativa fiscale e ambientale, in particolare dovrà essere consegnato e trasportato con FIR; prima di procedere ai prelievi, congiuntamente all'incaricato dalla procedura fallimentare - previo preavviso scritto di almeno sette giorni lavorativi - verrà effettuata la verifica dei materiali che la nostra società intende prelevare mediante campionatura del materiale da sottoporre ad analisi strumentale (mediante spettrometro). Al termine di questa operazione la nostra società formulerà, se riterrà ne sussistano i presupposti, le proprie contestazioni, rimettendo sin d'ora l'accertamento del risultato delle analisi alla valutazione del dott. Giuseppe Toccagni, perito nominato dal Giudice Delegato della procedura Ongis Metal Fer. Il dott. Toccagni rilascerà, entro dieci giorni, o comunque nel minor tempo tecnicamente possibile, un report che indicherà il prezzo dallo stesso determinato, applicando al "valore unitario offerto" di cui al punto 3, le insindacabili variazioni percentuali conseguenti alla composizione del materiale emersa dalle analisi effettuate, tenuto altresì conto degli usi di settore;
5. la nostra società comunicherà per iscritto all'incaricato dalla procedura fallimentare, con preavviso di almeno tre giorni lavorativi, la volontà di procedere al prelievo del materiale, indicando nella comunicazione la tipologia di materiale e le quantità da prelevare, nonché la data del prelievo. I prelievi potranno essere effettuati solo alla presenza dell'incaricato della procedura fallimentare, che provvederà alla verifica della qualità e quantità dei materiali concretamente prelevati, da riportare sui formulari di norma, che verranno debitamente sottoscritti dalla nostra società e dall'incaricato della procedura. A seguito della sottoscrizione di tali formulari nessuna contestazione potrà più essere eccepita dalla nostra società a riguardo della quantità, qualità e prezzo. Al momento del prelievo e del trasporto, la titolarità dei materiali si intenderà, ad ogni effetto utile ed oneroso, trasferita in capo alla nostra società. Il prelievo si intenderà definito e compiuto al momento del carico della merce dal sito di Pontirolo di Ongis Metal Fer per il trasporto del materiale presso la località scelta dalla nostra società, dopo che è stata eseguita in loco la pesatura e il controllo radiometrico, con rilascio del relativo esito;
6. per le attività di verifica e di carico, Ongis Metal Fer Spa dovrà mettere a disposizione unicamente la strumentazione ed i mezzi di movimentazione di sua proprietà presso il sito di Pontirolo, nonché le due persone attualmente alle dipendenze della stessa. La nostra società provvederà a mettere a disposizione, a proprie spese, gli ulteriori strumenti e l'ulteriore personale che dovessero risultare a tal fine necessari. La nostra società è consapevole della circostanza che, qualora i due attuali lavoratori dovessero dimettersi, la stessa si dovrà obbligare, come sin d'ora si obbliga, per tale evenienza, a mettere a disposizione a proprie spese il personale necessario alle verifiche e al prelievo;

7. qualora alla data del 20.12.2018 dovessero residuare dei materiali presso il sito di Pontirolo di Ongis Metal Fer, si procederà, con le medesime modalità sopra indicate, alla pesatura del materiale ancora presente in loco e alla campionatura dello stesso ai medesimi fini di cui sopra, in modo da consentire alla procedura fallimentare di effettuare la fatturazione e l'incasso anche del prezzo di tali materiali, fermo restando l'obbligo della nostra società di provvedere al totale sgombero di tutte le rimanenze oggetto della presente offerta, con corresponsione di una penale giornaliera di euro 500,00 decorrente dal 21.12.2018 compreso;
8. **si allega alla presente offerta deposito cauzionale di euro 4.000.000,00, mediante assegni circolari non trasferibili, di importo unitario non superiore ad euro 100.000,00, intestati a "Fallimento Ongis Metal Fer Spa. – Proc. n.55/2018"**. A seguito dei prelievi, alla fine di ogni mese, la procedura fallimentare emetterà, ed invierà alla nostra società, la fattura differita in regime di reverse charge ai sensi dell'art. 74 comma 7 e 8 del DPR 633/72, portante l'addebito dei materiali ritirati nel corrispondente mese. Il prezzo imponibile sarà determinato applicando quanto previsto al punto 3 della presente offerta ovvero, ove siano insorte contestazioni in merito alla qualità dei materiali, il prezzo determinato dal dott. Giuseppe Taccagni, perito nominato dal Giudice Delegato della procedura, ai sensi di quanto previsto dai precedenti punti. A seguito dell'emissione della fattura il collegio dei curatori incasserà corrispondente importo degli assegni circolari depositati a titolo di deposito cauzionale, salvo conguaglio, il cui controvalore verrà imputato a titolo di pagamento prezzo. All'eventuale esaurimento del deposito cauzionale la nostra società si obbliga ad integrare lo stesso per l'importo che verrà indicato dal dott. Giuseppe Taccagni, perito nominato dal Giudice Delegato della procedura; il collegio dei curatori potrà comunque non consentire i prelievi di materiali in caso di mancato pagamento del prezzo mediante assegno circolare a seguito del carico e prima che i mezzi abbiano lasciato il sito di Pontirolo. A seguito del prelievo di tutte le rimanenze e dell'integrale incasso del relativo prezzo, l'eventuale parte del deposito cauzionale rimasto, dovrà essere restituito alla nostra società entro i successivi sette giorni.

chiede

qualora pervengano alla curatela offerte per percentuali superiori a quelle di cui al precedente punto 3, di partecipare alla gara che verrà indetta sulla base della migliore offerta pervenuta.

**In caso di aggiudicazione la presente proposta, riferita alla totalità dei materiali sopra indicati, acquisterà il valore di contratto di compravendita per i valori unitari risultanti dall'applicazione ai "valori unitari BASE" della percentuale di incremento risultante dal verbale di aggiudicazione.**

Se per qualsiasi causa non imputabile alla nostra società il materiale non potrà essere ritirato, in tutto o in parte, entro il 20.12.2018, il contratto di compravendita si intenderà risolto relativamente ai materiali sino a quel momento non ritirati con conseguente obbligo di restituzione della parte del deposito cauzionale a mani della curatela.

luogo e data

firma