



TRIBUNALE DI BERGAMO
sezione fallimentare

BOOST SPA - C.P. 19/2021

Giudice Delegato: dott.ssa Laura De Simone

Commissari giudiziali: avv. Anna Maria Angelino e dott. Mario Papalia

(tel. 035.232207 – e-mail: annaangelino@studiogaffuri.net; tel. 035.230528 – e-mail: papalia@commercialistiassociati.bg.it – PEC: cp19.2021bergamo@pecconcordati.it)

AVVISO DI VENDITA BENI MOBILI MEDIANTE
MODALITA' TELEMATICA ASINCRONA

I sottoscritti avv. Anna Maria Angelino, con studio in Bergamo, Viale Giulio Cesare n. 11, e dott. Mario Papalia, con studio in Bergamo, Via Giovanni Pascoli n. 3, in qualità di Commissari Giudiziali della società BOOST SPA,

PREMESSO

che con decreto del 31/5/2022 la BOOST SPA è stata ammessa alla procedura di Concordato Preventivo,

che con istanza depositata l'11/7/2022 la BOOST ha comunicato di aver ricevuto n. 2 offerte irrevocabili per l'acquisto di macchinari industriali valutati come non strategici per la propria attività d'impresa al prezzo di € 249.000,00 per il LOTTO 1 e di € 3.540.000,00 per il LOTTO 2 ed ha chiesto di procedersi all'apertura di una procedura competitiva ex art. 163 bis L.fall. per la ricerca di eventuali ulteriori soggetti interessati all'acquisto,

che il Tribunale con decreto del 15 luglio 2022 ha disposto la procedura competitiva,

AVVISANO

che sul portale www.fallcoaste.it del nominato gestore della vendita telematica asincrona ZUCCHETTI SOFTWARE GIURIDICO S.r.l. in data **13 SETTEMBRE 2022 alle ore 11.00** si procederà all'esame delle offerte telematiche per la vendita dei beni sotto descritti alle condizioni e modalità di seguito indicate:

LOTTO 1:

Marchio	Modello	Anno	Valutazione
HOERAUF	BDM Universal	2001	€ 5.000
POLAR	155 ED	1998	€ 20.000
STAHL	TD 142	2008	€ 0
HEIDELBERG	SUPRASETTER VLF	2015	€ 50.000
PERFECTA	SEYPA 168	2009	€ 23.000
HOERAUF	BDM 20	1999	€ 20.000
HOERAUF	BDM 20	2000	€ 20.000
HOERAUF	BDM 20	1999	€ 20.000

HOERAUF	BDM Universal	2003	€ 25.000
HEIDELBERG	ST 450	2010	€ 30.000
DURRER	Rega 6	1988	€ 3.000
POLAR	Transomat TR 185-EL 7	1998	€ 1.000
KOLBUS	EMP 40	1979	€ 2.000
MBO	T 1120	2000	€ 1.500
HERZOG HEYMANN	M 7	2010	€ 10.000
GUK	FA 30-4	1992	€ 1.000
POLAR	137 ED	2001	€ 13.000
MBO	T 52-4	1992	€ 500
ROBOPAC	ROTOPLAT 506	2007	€ 500
MUELLER-MARTNI	VBF EP 608L	2000	€ 3.000
OFF. SAN GIACOMO	10 FP	1991	€ 500

Prezzo base d'asta: € 249.000,00 oltre imposte e oneri di legge
Rilancio minimo: € 10.000,00

LOTTO 2:

Marchio	Modello	Anno	Valutazione
HEIDELBERG *	XL 106-5+L	2016	€ 1.025.000
KOMORI	LITHRONE GL 1040P HUV- HYBRID	2011	€ 630.000
HEIDELBERG	XL 162-8 P	2015	€ 1.150.000
HEIDELBERG	XL 162-8 P	2011	€ 735.000

* si precisa che il bene HEIDELBERG - XL 106-5+L (evidenziato in rosso) è oggetto di un contratto di leasing e che la società in concordato procederà al riscatto del bene dopo l'aggiudicazione, avendo già ottenuto l'assenso all'operazione dalla società di leasing.

Prezzo base d'asta: € 3.540.000,00 oltre imposte e oneri di legge
Rilancio minimo: € 50.000,00

DETERMINANO

di seguito le modalità di presentazione delle offerte migliorative e di svolgimento della procedura di vendita:

- 1) la vendita è prevista senza incanto con modalità telematica asincrona, secondo le disposizioni di seguito impartite;
- 2) le offerte concorrenti dovranno contenere l'assunzione dell'impegno, da dichiararsi fermo ed irrevocabile anche ai sensi dell'art. 1329 c.c., ad acquistare i beni della società proponente alle condizioni dettagliatamente indicate nelle due proposte irrevocabili d'acquisto pervenute in data 9/6/2022, ovvero a differenti condizioni purché contemplino -con illustrazione e quantificazione nello specifico- utilità economicamente apprezzabili,

tali da renderle con quelle immediatamente comparabili;

- 3) le offerte concorrenti dovranno avere natura "migliorativa" rispetto alle due proposte irrevocabili ricevute e pertanto dovranno prevedere, a pena di inefficacia, un prezzo di acquisto superiore rispetto al prezzo base di almeno di € 10.000,00, con riferimento al rispettivo prezzo base dei singoli LOTTI, il tutto oltre ad imposte e oneri di legge;
- 4) nel caso di gara per pluralità di offerenti, ciascun rilancio non può essere inferiore a € 10.000,00 per il LOTTO 1) ed € 50.000,00 per il LOTTO 2);
- 5) la cessione dei beni oggetto della presente procedura competitiva si intenderà nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, escludendosi espressamente qualsivoglia responsabilità in capo alla Procedura concordataria; in particolare, l'aggiudicatario dovrà espressamente rendere le specifiche dichiarazioni richieste al successivo punto "documenti da allegare all'offerta";
- 6) l'aggiudicazione sarà definitiva, e quindi non saranno prese in considerazione successive offerte in aumento anche se superiori di oltre un quinto, salvo quanto disposto dall'art. 108 L.fall., come richiamato dall'art. 182 L. fall.;
- 7) tutti gli oneri e le imposte di cui alle vigenti disposizioni fiscali, nonché tutte le spese per la formalizzazione del trasferimento saranno a esclusivo carico dell'aggiudicatario;
- 8) ogni onere annesso al trasferimento, trasposto e allo smontaggio e imballo dei beni e/o altre eventuali spese accessorie alla vendita, saranno ad esclusivo carico dell'acquirente. L'aggiudicatario dovrà provvedere al completo asporto dei beni entro 120 giorni dalla aggiudicazione, contestualmente al saldo del prezzo.
- 9) Il termine di pagamento del saldo prezzo e degli oneri accessori non potrà essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione.
- 10) Tutti gli interessati all'acquisto potranno visionare i beni ed eventuale documentazione di pertinenza previo contatto con i Commissari Giudiziali, avv. Anna Maria Angelino e dott. Mario Papalia alle utenze nn. 035.232207 e 035.230528, o inviando richiesta alla PEC cp19.2021bergamo@pecconcordati.it. I Commissari provvederanno direttamente, o tramite propri collaboratori, a far visionare i beni ai soggetti interessati entro 5 (cinque) giorni dalla richiesta, programmando le visite con modalità tali da evitare possibilità di diretto rapporto tra di essi.

ULTERIORI INDICAZIONI

Il trattamento dei dati personali comunicati dagli offerenti si svolgerà in conformità alle disposizioni del Regolamento (UE) 2016/679.

Qualora non vi sia alcun offerente nelle gare disposte, è sin d'ora autorizzata la stipula del contratto definitivo con il soggetto che ha formulato la proposta irrevocabile d'acquisto.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE E DELLE CAUZIONI E DISCIPLINA DELLA VENDITA TELEMATICA

L'offerta di acquisto dovrà essere presentata esclusivamente in modalità telematica, previa registrazione al sito www.fallcoaste.it entro le ore 24 del 9 SETTEMBRE 2022. L'offerente dovrà selezionare il bene di interesse, cliccare il bottone "fai un'offerta" e compilare i campi richiesti (per assistenza in merito alla presentazione delle offerte in modalità telematica si potrà contattare il numero 0444.346211 o scrivere all'indirizzo help@fallco.it).

La partecipazione degli offerenti all'udienza di vendita avrà luogo esclusivamente tramite l'area riservata del sito www.fallcoaste.it, accedendo alla stessa con le credenziali personali ed in base alle istruzioni ricevute al momento dell'abilitazione alla partecipazione.

Il Giudice delegato, alla presenza dei Commissari giudiziari e della società proponente il concordato, procederà presso il proprio ufficio alla apertura delle buste nell'udienza sopra citata del

13 SETTEMBRE 2022 alle ore 11.00

Ammessi a depositare le offerte telematiche sono esclusivamente l'offerente ovvero il suo procuratore legale, cioè l'avvocato, ai sensi degli artt. 571 e 579 c.p.c., onerati (salvo esenzione) del pagamento del bollo in via telematica; si precisa che il presentatore dovrà necessariamente identificarsi e coincidere con l'offerente, a pena di inammissibilità dell'offerta.

CONTENUTO DELL'OFFERTA

L'offerta deve contenere i dati seguenti con la precisazione che quanto non previsto dal modello ministeriale dovrà essere riportato in documento separato da allegare, come tutti gli altri, all'offerta telematica:

- a) il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale o partita IVA, il domicilio, lo stato civile, ed il recapito telefonico dell'offerente. Se l'offerente è coniugato o unito civilmente (v.L.n.76/2016) in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge o del contraente. Se l'offerente è minorenni, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare;
- b) quando l'offerta è formulata da più persone alla stessa deve essere allegata la procura rilasciata dagli altri offerenti. La procura è redatta nelle forme dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata e può essere allegata anche in copia per immagine. L'offerta, quando è sottoscritta con firma digitale, può essere trasmessa a mezzo di casella di posta elettronica certificata;
- c) il numero del LOTTO per il quale si formula l'offerta, anno e numero di ruolo generale della procedura del Tribunale di Bergamo;
- d) l'indicazione del prezzo offerto che dovrà essere superiore al prezzo base di almeno di € 10.000,00, con riferimento al rispettivo prezzo base dei singoli LOTTI, a pena di inammissibilità dell'offerta, il tutto oltre ad imposte e oneri di legge;
- e) il termine di pagamento del prezzo e degli oneri accessori che non potrà essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione;

f) l'importo versato a titolo di cauzione, con data orario e numero di CRO del relativo bonifico, nonché il codice IBAN del conto corrente sul quale la cauzione è stata addebitata (tenendo presente che nel caso in cui nell'attestazione di avvenuto pagamento venga indicato come codice identificativo della transazione il c.d. codice TRN (o codice simile) composto da 30 caratteri alfanumerici, il CRO è normalmente identificato dalle 11 cifre presenti a partire dal 6° fino al 16° carattere del TRN. Non dovranno comunque essere indicati caratteri diversi da numeri o inseriti spazi, caratteri speciali o trattini);

g) gli indirizzi di posta elettronica certificata e l'eventuale recapito di telefonia mobile ove ricevere le prescritte comunicazioni, di pertinenza dell'offerente o del suo procuratore legale che ha effettuato il deposito.

DOCUMENTI DA ALLEGARE ALL'OFFERTA

Ad integrazione di quanto sopra previsto, dovrà essere allegato all'offerta, in forma di documento informatico o di copia informatica, anche per immagine, privo di elementi attivi, a pena di inammissibilità dell'offerta, quanto segue:

- copia del bonifico attestante il versamento della cauzione (necessario, a tutela dell'offerente, per permettere il tempestivo abbinamento con l'offerta decrittata), del documento di identità dell'offerente e del coniuge o unito civilmente in comunione legale dei beni; qualora l'offerente sia minore di età o incapace, copia del documento di identità e del codice fiscale anche del soggetto che agisce in suo nome e della relativa autorizzazione; qualora il coniuge offerente voglia escludere il bene dalla comunione legale copia della dichiarazione in tal senso dell'altro coniuge, autenticata da pubblico ufficiale.
- dichiarazione scritta attestante, oltre all'impegno indicato al punto 1) di pag. 2), quanto segue:
 - (i) di avere perfetta conoscenza dei beni, della loro idoneità all'uso cui sono destinati, con espresso esonero della Debitrice e della Procedura concordataria da ogni responsabilità al riguardo, esclusa qualsivoglia garanzia delle stesse anche in ragione, a titolo meramente esemplificativo, di eventuali difetti o vizi occulti, condizioni di manutenzione, efficienza e funzionalità, idoneità all'uso, ecc.;
 - (ii) di esonerare la Procedura concordataria da ogni responsabilità diretta o indiretta connessa con lo stato dei beni, con riguardo alla conformità alla vigente normativa in tema di sicurezza sul lavoro, di sicurezza ambientale, di conformità dei macchinari ed impianti, e, in generale, alla conformità alle vigenti disposizioni normative in materia;
 - (iii) di assumere a proprio esclusivo carico ogni onere, costo, spesa, anche derivante da provvedimenti dell'Autorità, inerenti l'eventuale messa a norma dei beni, esonerata la Procedura concordataria da ogni e qualsivoglia responsabilità in merito;
 - (iv) di specificare come, in ipotesi di beni non conformi a prescrizioni di leggi tali da renderli in commerciabili, il proponente sarà comunque tenuto a corrispondere

l'intero prezzo offerto, restando inteso che quest'ultimo sarà tenuto, a proprie cure e spese, a smaltire e dismettere detti beni secondo le vigenti normative in materia, esclusa qualsivoglia responsabilità della Procedura concordataria;

- procura rilasciata dagli altri offerenti (quando l'offerta è formulata da più persone) al titolare della casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica oppure al soggetto che sottoscrive l'offerta con firma digitale. La procura è redatta nelle forme dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata.
- procura speciale o copia autentica della procura generale, nell'ipotesi di offerta fatta a mezzo di procuratore legale, cioè di avvocato;
- visura camerale della società attestante i poteri del legale rappresentante della persona giuridica offerente, risalente a non più di tre mesi, ovvero copia della delibera assembleare che autorizzi un soggetto interno alla società alla partecipazione alla vendita in luogo del legale rappresentante e originale della procura speciale o copia autentica della procura generale rilasciate da questi attestanti i poteri del soggetto interno delegato.

MODALITÀ DI VERSAMENTO DELLA CAUZIONE

Esclusivamente con bonifico sul conto corrente intestato al "TRIB. BG CP 19/21 BOOST SPA" acceso presso BANCA BCC BERGAMASCA E OROBICA con il seguente IBAN: IT49R089401110000000610034, con causale "Procedura competitiva 1", ovvero "Procedura competitiva 2"; la cauzione dovrà essere accreditata tre giorni prima (esclusi sabato, domenica e festivi) del giorno di termine ultimo per la presentazione della domanda ed essere di importo pari almeno al 10 per cento del prezzo offerto.

IRREVOCABILITÀ DELL'OFFERTA

L'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione al maggior offerente anche qualora questi non si colleghi telematicamente il giorno fissato per la vendita.

SVOLGIMENTO DELLA VENDITA

Le buste telematiche saranno aperte dal Giudice Delegato, alla presenza dei Commissari Giudiziali e della società proponente il concordato, nel giorno e all'ora sopra indicati; eventuali ritardi sui tempi indicati non costituiscono causa di invalidità delle operazioni e motivo di doglianza da parte di alcuno.

Il Giudice Delegato verificata la regolarità delle offerte, darà inizio alle operazioni di vendita; le offerte giudicate regolari abilitano automaticamente l'offerente alla partecipazione alla gara.

Modalità dei rilanci in asta telematica asincrona: la gara avrà la durata di 24 ore, dalle ore 11 del 13 settembre 2022 alle ore 11 del 14 settembre 2022.

Il gestore della vendita telematica comunicherà a ciascun partecipante il superamento della propria offerta all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di registrazione per la presentazione dell'offerta.

Qualora vengano effettuate offerte negli ultimi 10 minuti prima del predetto termine, la scadenza della gara sarà prolungata, automaticamente, di 10 minuti per dare la possibilità a tutti gli offerenti di effettuare ulteriori rilanci, e così di seguito fino a mancata presentazione di offerte in aumento nel periodo di prolungamento.

Entro il giorno successivo alla scadenza della gara, comprensiva degli eventuali prolungamenti, il Giudice Delegato procederà all'aggiudicazione, stilando apposito verbale.

All'offerente che non risulterà aggiudicatario la cauzione sarà restituita mediante bonifico sul conto corrente dal quale era stata inviata.

TERMINI E MODALITA' PER IL SALDO PREZZO

In caso di aggiudicazione il termine per il deposito del saldo del prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario. Nell'ipotesi in cui sia stato indicato un termine superiore a 120 giorni, il versamento del saldo del prezzo e delle spese dovrà essere effettuato comunque entro e non oltre detto termine.

Il pagamento del prezzo e degli oneri accessori dovrà essere effettuato mediante bonifico bancario sul conto corrente intestato al Concordato, le cui coordinate saranno comunicate dai Commissari Giudiziali successivamente alla aggiudicazione a mezzo PEC. In caso di mancato versamento nel suddetto termine, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto, con conseguente incameramento della cauzione e, in caso di successiva vendita del bene ad un prezzo inferiore, sarà tenuto al pagamento della differenza. Nello stesso termine e con le stesse modalità dovrà essere versato l'importo per spese ed oneri fiscali.

FORMALITA' PUBBLICITARIE PREVISTE

Le formalità pubblicitarie previste a cura dei Commissari Giudiziali, sono le seguenti:

a. La pubblicazione sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia, ove sono presenti il presente provvedimento, l'offerta d'acquisto oscurata del nominativo dell'offerente, la perizia di stima e le fotografie dei beni. La pubblicità sul Portale delle Vendite pubbliche dovrà essere effettuata necessariamente entro 30 giorni prima della data finale fissata per la presentazione delle offerte telematiche di acquisto.

b. I siti ulteriori in cui la stessa documentazione sarà reperibile, sono:

www.asteanunci.it,
www.astalegale.net,
www.astegiudiziarie.it,
www.fallcoaste.it.

c. E' altresì disposta la pubblicazione su ulteriori siti specialistici che verranno individuati dai Commissari Giudiziali.

d. E' altresì disposta la pubblicazione per estratto entro il 30 luglio 2022 sul quotidiano "Il Sole 24 Ore".

e. A cura dei Commissari giudiziali il medesimo avviso dovrà essere trasmesso (in lingua inglese) ai maggiori operatori anche stranieri del settore, nonché a Confindustria Bergamo e Confindustria Lombardia, con invito a diffonderlo tra gli associati del settore anche delle altre regioni limitrofe.

SI INFORMA

che gli offerenti possono ottenere delucidazioni sulle modalità di partecipazione alla vendita telematica dai Commissari Giudiziali, nonché assistenza per la compilazione ed il deposito dell'offerta dal Gestore incaricato della vendita, secondo quanto indicato nel relativo portale.

Bergamo, 26 luglio 2022

I COMMISSARI GIUDIZIALI

Avv. Anna Maria Angelino

Dott. Mario Papalia