

**– TRIBUNALE DI BERGAMO –**

**Fallimento Gruppo Bonaventura S.B. S.R.L.**

**– Proc. N°1/2012 dichiarato con sentenza  
n°1/2012 R.F. Cron. 99/2012, rep. 1/2012 in data 19/01/2012**

**Giudice Delegato: Dott. ssa Laura Irene Giraldi**

**Curatore Fallimentare: Rag. Fabio Bombardieri**

**Perito: Ing. Riccardo Maccario**

**Relazione di consulenza tecnica**

---

Il sottoscritto, ing. Riccardo Maccario, con studio in Bergamo, via J.S. Bach n°5, regolarmente iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bergamo al n°2898, è stato incaricato dal Curatore del Fallimento, rag. Fabio Bobardieri, in data 06/02/2012, di procedere alla stima dei beni mobili di proprietà della Fallita Gruppo Bonaventura S.B. S.R.L..

Lo stesso ha eseguito gli opportuni sopralluoghi, rilievi ed accertamenti e sulla scorta degli elementi raccolti redige la presente.

**Precisazioni rispetto alle voci dei rispettivi capitoli:**

- A -** I mezzi di trasporto sono stati ritirati dalla società di leasing proprietaria dei beni, pertanto il valore di stima si riferisce al valore venale dei beni ai fini di un eventuale riscatto da parte del Fallimento.
- B -** La gru identificata al punto 1 non è più presso il luogo indicato (Clusone loc. Fiorine), come da precedente corrispondenza intercorsa, in possesso del Curatore Fallimentare.  
Le gru identificate ai punti 2 e 3 sono situate sui terreni di Borghetto di Vara (SP).

- C – Tutta l’attrezzatura elencata è stata inventariata presso la sede della società a Gorno (BG) in via Prealpina Superiore snc, salvo il container sito sui terreni di Borghetto di Vara come specificato.
- D – Gli arredi dal n°1 al n°30 sono stati inventariati presso la sede della società a Gorno (BG) in via Prealpina Superiore snc;
- Gli arredi dal n°31 al n°43 sono stati inventariati presso l’appartamento sito a Gorno (BG) in via Prealpina Superiore,9 identificato al N.C.E.U al foglio 9, mappale 2822, subalterno 702, e si ritiene opportuno la vendita abbinata all’appartamento in cui si trovano (vedasi stima dell’appartamento);
- Gli arredi dal n°44 al n°47 sono stati inventariati presso l’appartamento sito a Dossena (BG) in via F.lli Gamba,38/d identificato al N.C.E.U al foglio 18, mappale 4899, subalterno 20, e si ritiene opportuno la vendita abbinata all’appartamento in cui si trovano, come accessori (vedasi stima dell’appartamento);
- E – Tutte le macchine per ufficio elencate sono state inventariate presso la sede della società a Gorno (BG) in via Prealpina Superiore snc.
- \* beni che durante l’ultimo sopralluogo effettuato in data 30/01/2013 risultavano mancanti e per i quali il sig. Abbadini ha dichiarato che fossero sotto il suo controllo.
- ⊕ beni per i quali risulta conveniente una cessione abbinata all’immobile presso cui sono stati inventariati.

## **DISTINTA BENI MOBILI INVENTARIATI**

### **A - Mezzi di trasporto**

- |  |                    |
|--|--------------------|
| 1. Autocarro IVECO Daily targa DG994MV, immatricolata 22/02/2007, con cassone;<br>(proprietà Leasing S.p.A. C.so Ferrucci,100/a –Torino, contratto n°1113/1) | € 13.000,00        |
| 2. Autocarro IVECO Daily targa DG996MV, immatricolata 22/02/2007, con cassone;<br>(proprietà Leasing S.p.A. C.so Ferrucci,100/a –Torino, contratto n°1176/1) | € 13.000,00        |
| 3. Autocarro IVECO Daily targa DG998MV, immatricolata 22/02/2007, con cassone;<br>(proprietà Leasing S.p.A. C.so Ferrucci,100/a –Torino, contratto n°1175/1) | € 13.000,00        |
| <b>TOTALE MEZZI DI TRASPORTO</b>   | <b>€ 39.000,00</b> |

### **B - Macchine operatrici**

1. Grù a torre, Mod. FM 725AM, immatricolata 24/06/1975, N° matr. RE-I-2400, N° di fabbrica 4054, H = 16,50mt, portata: 600Kg con sbraccio 26 mt – 1400Kg con sbraccio 20 mt (loc. Fiorine di Clusone)	€	4.000,00
2. Grù a torre con montaggio per elementi a rotazione in alto a postazione fissa su basamento BENAZZATO Tipo CB 4510 mod. 45-1000, immatr. 2002, N° matr. 02/200 718/BG, N° di fabbrica 4274, H = 23,20 mt, portata: 1000Kg con sbraccio 44,5 mt – 3000Kg, con sbraccio 17,5 mt	€	33.000,00
3. Grù a torre automontante con rotazione in basso SAN MARCO SM 500, immatr. 1989, N° di fabbrica MF 958, H= 14,50 mt, portata: 500Kg con sbraccio 15 mt ~ 1000Kg con sbraccio 8 mt	€	<u>3.000,00</u>
<b>TOTALE MACCHINE OPERATRICI</b>	<b>€</b>	<b>40.000,00</b>

### **C - Attrezzatura**

1. Container (Borghetto di Vara)	€	850,00
2. * Argano a binario	€	200,00
3. * Trapano a percussione Bosch GBH 7-46 DE Professional	€	500,00
4. Bidone aspira polvere e liquidi EUREKA	€	35,00
5. * Transpallet manuale	€	80,00
6. * Transpallet manuale	€	100,00
7. * Carrello per trasporto bombole (Ossigeno e Acetilene)	€	30,00
8. * Scaletta (4 pedate)	€	30,00
9. * Utensili manuali (n°5 chiavi inglesi, pinza, tenaglia, forbici da elettricista, n°2 rivettatrici, n°2 morse, flessibile, scalpello, mascherina antinfortunistica)	€	<u>350,00</u>
<b>TOTALE ATTREZZATURA</b>	<b>€</b>	<b>2.175,00</b>

### **D - Arredi**

1. * n°1 Camino prefabbricato con finitura in pietra a vista	€	350,00
2. n°1 Pannello portatesserini	€	100,00
3. n°2 Sedie ufficio per attesa metallo+ plastica rigida (25,00 €/cad)	€	50,00
4. * n°7 Sedie con tubolare in acciaio seduta e schienale in pelle (40,00 €/cad)	€	280,00
5. n°1 Sedia ufficio in acciaio e pelle con ruote e 5 razze antiribaltamento	€	50,00
6. n°3 Sedia ufficio per attesa metallo+ imbottitura grigia (20,00 €/cad)	€	60,00
7. n°1 Tavolino attesa in vetro su supporto metallico	€	200,00
8. * n°1 Ampio tavolo in vetro con gambe in marmo (5 mq)	€	500,00
9. n°1 Scrivania in legno lucidato e (Dim.:180x83x74) cm	€	100,00
10. * n°1 Scrivania "a mezzaluna" in legno con gambe in acciaio	€	80,00

11.	n°1 Postazione studio composta da scrivania (dim.:160x80x75) + angolare (raggio ext. 80 cm, raggio int. 9 cm) + scrivania con piano PC (dim.: 80x80x75 cm) + mobiletto a due piani; piani laccati grigi e sostegni leccati neri	€	250,00
12.	n°1 Mobiletto per scrivania su ruote con tre cassetti (uno con chiave)	€	80,00
13.	n°2 Mobiletto in legno lucidato con due cassetti (dim.:45x78x45) (50,00 €/cad)	€	100,00
14.	n°2 Mobiletti in legno con tre cassetti (dim.:45x56x49) (60,00 €/cad)	€	120,00
15.	n°1 Mobile legno lucidato a due ante scorrevoli (una rotta) (dim.: 90x77x45)	€	40,00
16.	n°1 Mobile con doppia anta in vetro con tre ripiani intermedi (90x149x45) cm	€	100,00
17.	n°1 Mobiletto in legno con anta ed un cassetto (dim.:60x83x59)	€	50,00
18.	n°1 Mobile laccato nero (Dim.:94x76x48cm)	€	70,00
19.	n°1 Mobile laccato grigio a doppia anta (Dim.:94x76x48cm)	€	90,00
20.	n°2 Armadi a doppia anta (grigie) laccato nero (dim.:94x144x48cm)(120,00 €/cad)€	€	240,00
21.	n°1 Armadio a doppia anta (in vetro) laccato nero (Dim.: 94x144x48 cm)	€	185,00
22.	n°1 Armadio a doppia anta (divise in parte bassa ed alta) (Dim.:90x200x77)	€	225,00
23.	n°2 Scaffali in legno (dim.:100x120x30) (40,00 €/cad)	€	80,00
24.	n°2 Scaffali in legno (dim.:100x80x30) (25,00 €/cad)	€	50,00
25.	n°2 Scaffali grigio scuro (dim.:94x140x44) (120,00 €/cad)	€	240,00
26.	n°1 Scaffale in legno (dim.:167x140x60)	€	40,00
27.	n°2 Cassettiere metalliche portadocumenti con tre cassetti* (150,00 €/cad)	€	300,00
28.	n°1 Cassetiera archivio metallica n°4 cassetti (dim.:48x135x65 cm)	€	180,00
29.	n°1 Cassetiera archivio metallica n°4 cassetti (dim.:48x135x65 cm)	€	180,00
30.	* n° 1 Banco da lavoro con due file da sei cassetti ed uno scomparto con anta	€	300,00
31.	☉ n°1 Cucina completa costituita da: tavolo in legno con piano in laminato plastico e n°6 sedie in legno con seduta impagliata + n°5 pensili di cui un angolare interno ed uno esterno (con anta in vetro + cappa di aspirazione + top in truciolare rivestito in laminato plastico + lavello metallico con due vasche + piano cottura con n° 4 fuochi + forno + frigorifero + n°4 basi: un angolare, uno con cestello estraibile (larg. 20 cm), un sottolavello, un cassettone con due cassetti ed anta di rivestimento frigorifero.	€	600,00
32.	☉ n°1 Credenza a doppia anta in legno con top in laminato (dim.100x63x60cm)	€	70,00
33.	☉ n°1 Mobile soggiorno composto da: base con due cassetti e scomparto a doppia anta (dim. 182x45x60 cm), biblioteca con doppia anta in vetro (dim.: 90x132x40 cm), n°2 mensole e scomparto verticale ad un'anta con n°5 ripiani intermedi (dim.: 46x217x40 cm) il tutto sormontato da un cappello superiore.	€	250,00

34.	⊗ n° 1 Attaccapanni con porta-ombrelli in metallo.	€	30,00
35.	⊗ n° 1 Divano-letto matrimoniale con rivestimento in tessuto + materasso	€	150,00
36.	⊗ n°1 Camera da letto completa su misura costituita da: armadio a tutta parete a due ante scorrevoli con specchi a tutta larghezza ed alti 1,80m con cassettera interna (90x49x49 cm) + letto matrimoniale (dim.: 173x200 cm) con testate e fianchi in legno con materasso a molle.	€	500,00
37.	⊗ * n° 2 Comodini con due cassetti e fronte arrotondato (40,00 €/cad)	€	80,00
38.	⊗ n°4 Quadri (30,00 €/cad)	€	120,00
39.	⊗ n°5 Applique (25,00 €/cad)	€	125,00
40.	⊗ n°2 Materassi singoli in lana (60,00 €/cad)	€	120,00
41.	⊗ n°1 Lavandino e mobiletto d'appoggio in legno a tre ante (dim.:100x80x34 cm)	€	200,00
42.	⊗ n°1 Mobiletto pensile con specchio per bagno con tre mensoline laterali chiuse con anta in vetro (dim.: 98x110x17 cm)	€	120,00
43.	⊗ n°1 Box doccia angolare con apertura d'angolo a scorrere (dim.: 70x70 cm)	€	60,00
44.	⊗ n°1 Cucina (nuova) completa costituita da: tavolo rettangolare in legno con 4 sedie + n°2 pensili (uno a mascheramento della caldaia murale) + cornice superiore per soprammobili + cappa di aspirazione + mensola singola + doppia mensola indipendente + top in truciolare rivestito in laminato plastico + lavello con una vasca + piano cottura con n° 4 fuochi + forno + n°4 cassetti con piano d'appoggio superiore + n°5 basi modulari (una sottolavello)	€	800,00
45.	⊗ n°1 Divanoletto (nuovo) matrimoniale: rivestimento in tessuto+ materasso	€	300,00
46.	⊗ n°1 Mobiletto bagno (nuovo) + mensola in vetro	€	120,00
47.	⊗ n°1 Camera da letto (nuova) completa su misura costituita da: armadio a muro "a ponte" a tutta parete ad 8 ante (tre a tutt'altezza le restanti, soprastanti il letto matrimoniale) con quattro cassetti e due mensole in vetro predisposte come comodini + letto matrimoniale con struttura tubolare in metallo dotato di materasso	€	<u>450,00</u>
	<b>TOTALE ARREDI</b>	€	<b>8.785,00</b>

#### **E - Macchine d'ufficio**

1.	n°1 Personale Computer ABACO, Intel Pentium 4 + monitor LCD Samsung SyncMaster (34x27 cm) + tastiera + mouse	€	50,00
2.	n°1 Tritacarta FELLOWES P-48C	€	40,00
3.	* n°1 Gruppo di continuità RIELLO ups	€	60,00
4.	* n°1 Personal Computer Cultura Informatica + monitor LCD Samsung SyncMaster (34x27 cm) + tastiera + mouse	€	50,00

5.	* n°1 Stampante HP LaserJet P1006	€	50,00
6.	* n°1 Fotocopiatrice NASHUATEC Aticio RS 618	€	s.v.c.
7.	n°1 Multifunzione a colori Philips Cristal 660	€	40,00
8.	n°1 Fax SAMSUNG SF – 5100	€	20,00
9.	n°1 Scanner Scanjet HP 5590	€	200,00
10.	n°1 Scanner Scanjet HP 3500c	€	10,00
11.	n°3 Telefoni digiatli AAstra 5360 + centralino AAstra Ascotel IntelliGate 300	€	150,00
12.	n°1 Hub EDIMAX 8 porte	€	10,00
<b>TOTALE MACCHINE D'UFFICIO</b>		€	<b>680,00</b>

**G - Titoli**

1.	Certificato SOA 2579/05/00 <u>decaduto e non rinnovato per DINIEGO</u> per annotazione ostantiva presente sull'Osservatorio dell'Autorità per la vigilanza su contratti pubblici. Cat. OG1: Edifici civili e industriali; classe IV fino a € 2.582.284,00 Cat. OG3: Strade autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane; classe II fino a € 516.000,00 Cat. OG6: Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione; classe II fino a € 516.000,00 Cat. OS1: Lavori in terra; classe III fino a € 516.000,00 Cat. OS24: Verde e arredo urbano; classe II fino a € 516.000,00	€	s.v.c.
2.	Certificazione ISO 9001 n°10361/04/S rilasciata da CISQ/RINA in data 17/02/2004, rinnovato nel 2007, ma ormai <u>scaduto</u> avendo validità tre anni.	€	s.v.c.
<b>TOTALE TITOLI</b>		€	<b>0,00</b>

Si precisa che lo stato di conservazione c/o funzionamento dei beni, è quanto si è potuto desumere da un esame visivo effettuato in loco, mentre le valutazioni si basano su raffronti effettuati presso rivenditori di settore, nonché sulla pubblicistica rilevata su siti internet specializzati.

## PROSPETTO RIEPILOGATIVO STIMA

A - TOTALE MEZZI DI TRASPORTO	€ 39.000,00
B - TOTALE MACCHINE OPERATRICI	€ 40.000,00
C - TOTALE ATTREZZATURA	€ 2.175,00
D - TOTALE ARREDI	€ 8.785,00
E - TOTALE MACCHINE D'UFFICIO	€ 680,00
F - TOTALE TITOLI	€ <u>0,00</u>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO STIMATO</b>	<b>€ 90.640,00</b>

## IMPORTO BENI VENDIBILI AUTONOMAMENTE

A - TOTALE MEZZI DI TRASPORTO	€ 0,00
B - TOTALE MACCHINE OPERATRICI	€ 40.000,00
C - TOTALE ATTREZZATURA	€ 2.175,00
D - TOTALE ARREDI	€ 4.690,00
E - TOTALE MACCHINE D'UFFICIO	€ 680,00
F - TOTALE TITOLI	€ <u>0,00</u>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO STIMATO</b>	<b>€ 47.545,00</b>

Bergamo, li 30/05/2014

Allegati: documentazione fotografica

Ing. Riccardo Maccario

