

TRIBUNALE DI BERGAMO
Fallimento ALBERTI MEDAGLIE S.R.L.
N. 132/2018 Reg. Fall.
Giudice Delegato: Dott. Bruno Conca
Curatore: Dott. Giorgio Dall'Olio

Il Curatore comunica che sono pervenute offerte cauzionate d'acquisto per i seguenti immobili di proprietà della società fallita in Brignano Gera D'Adda (BG):

LOTTO 1: autorimessa sita in via Campino snc, piano S1. Dati identificativi: foglio 12, particella 4576, subalterno 12, categoria C/6, classe 2, consistenza 16mq, rendita Euro 30,57, **prezzo già offerto Euro 4.000,00.**

LOTTO 2: autorimessa sita in via Campino snc, piano S1. Dati identificativi: foglio 12, particella 4576, subalterno 13, categoria C/6, classe 2, piano S1, consistenza 17mq, rendita Euro 32,49, **prezzo già offerto Euro 4.000,00.**

Il Curatore è interessato a ricevere entro il prossimo 7 settembre 2020 offerte migliorative.

Le offerte irrevocabili (complete di generalità dell'offerente, compreso l'indirizzo PEC per le comunicazioni con la Procedura) non potranno essere inferiori al prezzo base e dovranno essere cauzionate con assegno circolare intestato alla procedura Fallimento Alberti Medaglie S.r.l. 132/2018 di importo pari al 25% del prezzo offerto.

Le offerte in busta chiusa con indicazione del lotto d'interesse, dovranno essere recapitate presso lo studio del Notaio Ernesto Sico in Bergamo, Piazzale della Repubblica 2, **entro le ore 12.00 del giorno 7 settembre 2020.**

L'esame delle offerte presentate avverrà il giorno **8 settembre 2020 alle ore 10.00** a cura del Notaio Sico presso il proprio studio in Bergamo, Piazzale della Repubblica n. 2 alla presenza del Curatore e di tutti gli offerenti.

In caso di assenza di ulteriori offerte, gli immobili verranno immediatamente aggiudicati agli offerenti originari.

In caso di pluralità di offerte validamente presentate si procederà immediatamente ad una gara informale tra tutti gli offerenti, con prezzo base pari all'offerta più alta e rilanci pari ad almeno il 2% del prezzo base d'asta (arrotondato per eccesso al multiplo di mille più vicino).

Gli immobili, salve le ipotesi di sospensione previste dagli art. 107 e 108 L.F., verranno aggiudicati al miglior offerente, il quale dovrà provvedere al saldo del prezzo, dedotta la cauzione già versata, entro il termine essenziale dei decadenza di 30 (trenta) giorni dall'apertura delle buste, pena la definitiva perdita della cauzione, mediante consegna al Curatore di assegni circolari intestati a FALLIMENTO ALBERTI MEDAGLIE S.R.L., contestualmente alla stipula del contratto notarile a rogito dello stesso Notaio Ernesto Sico di trasferimento della proprietà degli immobili aggiudicati.

La vendita avverrà senza garanzia di vizi, spese tutte a carico dell'aggiudicatario. Resterà di competenza del Giudice Delegato l'ordine di cancellazione di eventuali trascrizioni pregiudizievoli. Immobili liberi da cose/persona.

Per ulteriori informazioni rivolgersi al Curatore Dott. Giorgio Dall'Olio, via Daniele Piccinini n. 2 - Bergamo, tel. 035/3889611- e-mail info@cdr-taxlegal.it

Bergamo, 16.6.2020

Dott. Giorgio Dall'Olio

