

## **TRIBUNALE DI BERGAMO**

### **Seconda Sezione Civile**

Fallimento Nuova Impiantistica S.n.c. di Rapone Raffaele & C. S.r.l. in liquidazione  
e dei soci illimitatamente responsabili Rapone Raffaele e Rapone Rino

R.F. 227/2016

Giudice Delegato: dott.ssa Elena Gelato

Curatore: dott. Paolo Attilio Rossi

### **Invito ad offrire**

Lo scrivente Curatore ha ricevuto una proposta di acquisto di complessivi € 120.000,00 per il seguente compendio immobiliare di pertinenza del **Fallimento apertosi nei confronti del socio illimitatamente responsabile signor Rapone Rino**:

-abitazione posta al piano terra di un edificio a destinazione residenziale sviluppato su quattro piani fuori terra e piano interrato, sita nel Comune di Brugherio (MB), Via Santa Margherita n.27, censita al catasto fabbricati di detto Comune al foglio 7, particella 3803, subalterno 3, categoria A/3, classe 3 e rendita € 503,55, unitamente al pertinenziale box, censito al catasto fabbricati al foglio 7, particella 3803, subalterno 38, categoria C/6, classe 7 e rendita €98,85.

Per una più corretta identificazione del compendio immobiliare in questione deve farsi riferimento all'elaborato del perito estimatore depositato sia in Cancelleria Fallimentare che presso lo Studio del Curatore ovvero consultando i siti internet [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it) - [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it).

Le offerte pari o migliorative, cauzionate con assegno circolare intestato al Fallimento Rapone Rino in ragione del 10% dell'importo offerto, dovranno pervenire a mezzo PEC all'indirizzo della Procedura sotto riportato entro quarantacinque giorni dalla pubblicazione del presente avviso.

In presenza di più offerte ritenute valide, verrà svolta una gara di vendita avanti al notaio designato dott. Paolo Divizia, avente come prezzo base l'offerta più elevata, con rilanci che verranno stabiliti prima dell'inizio della gara.

Il versamento del corrispettivo dovuto, tenuto conto di tutte le spese inerenti la vendita e il trasferimento della proprietà (tra cui quelle per la cancellazione delle iscrizioni e trascrizioni), dovrà essere effettuato, mediante bonifico bancario o assegno circolare intestato come sopra già esplicitato, entro e non oltre 30 giorni dall'aggiudicazione e comunque contestualmente alla stipula del rogito.

Il presente annuncio non costituisce proposta né offerta al pubblico ex art. 1336 cod. civ. né sollecitazione al pubblico risparmio, né impegna in alcun modo le Procedure, che si riserva, a insindacabile giudizio degli Organi Procedurali, la valutazione delle offerte ricevute.

Maggiori informazioni possono essere acquisite presso lo Studio del Curatore in Bergamo, Rotonda dei Mille n. 4, tel. 035.220539, fax 035.237195 e all'indirizzo PEC del Fallimento: "f227.2016bergamo@pecfallimenti.it".

Il Curatore  
dott. Paolo Attilio Rossi