

Tribunale di Bergamo - Sezione fallimentare

Procedura di Concordato Preventivo in continuità n. 32/2016; Omologa RG 4771/2018

BANDO D'ASTA ALLA RICERCA DI OFFERTE MIGLIORATIVE  
ASTA DEL 24 GENNAIO 2019 ORE 9

**1. OGGETTO: Compendio Aziendale**

**1.1 Azienda:** Le offerte devono riguardare la totalità dei beni e dunque l'intero complesso aziendale, come di seguito richiamato, e più nel dettaglio individuato nell'allegata documentazione.

Non saranno pertanto da considerarsi valide le offerte relative ai singoli beni.

Nello specifico il complesso aziendale posto all'asta è composto da:

- a. beni materiali e immateriali, lavoratori dipendenti addetti all'Azienda, contratti in corso con la clientela, segni distintivi aziendali connessi all'attività dell'Azienda e archivio aziendale (il tutto come meglio descritto nell'allegato "A" all'avviso di vendita a cui integralmente si rimanda);
- b. utilizzo di attrezzature e programmi informatici di proprietà di terzi presenti nell'edificio ove è sita l'Azienda o collocati presso terzi fornitori attualmente utilizzati per l'attività dell'Azienda e di cespiti dell'azienda quand'anche non indicati nel precedente allegato.

Con precisazione che l'intera azienda (i) risulta tutt'ora affittata a [REDACTED] in forza di contratto d'affitto d'azienda commerciale sottoscritto lo scorso 18.4.2018, successivamente all'apertura della procedura concorsuale (atto del Notaio Ernesto Sico n. 68527 repertorio e n. 18573 raccolta), e che (ii) tale contratto verrà risolto dalla Procedura a seguito dell'aggiudicazione, ed in ogni caso preventivamente rispetto all'atto di trasferimento a favore dell'aggiudicatario.

Sono invece esclusi dall'Azienda oggetto di cessione:

o l'immobile dove l'Azienda esercita la propria attività;

o crediti commerciali verso clienti; crediti tributari; crediti verso altri, tutti maturati in epoca antecedente ovvero successiva alla data di effetto dello stipulando contratto di cessione e maturati antecedentemente alla cessione oggetto di bando;

o debiti di qualsiasi genere, tutti maturati in epoca antecedente ovvero successiva alla data di effetto dello stipulando contratto di cessione e maturati antecedentemente alla cessione oggetto di bando.

La cessione dovrà avvenire alle seguenti condizioni:

a) l'offerente non subentra in alcuno dei contratti attivi e passivi, debiti e crediti, e nei rapporti giuridici esistenti in capo all'affittante sino alla data di trasferimento dell'Azienda, fatti salvi i rapporti di lavoro indicati al punto b) che segue.

b) l'offerente si impegna al mantenimento, con il medesimo trattamento economico e con le medesime condizioni contrattuali in essere, dei lavoratori dipendenti che saranno in carico presso l'Azienda alla data di subentro nel possesso della stessa e che, alla data di pubblicazione del presente bando, vengono individuati nell'allegato "B".

L'offerente si impegna altresì al rispetto di tutto quanto previsto dalla vigente normativa in materia di lavoro, anche in merito ad eventuali consultazioni ed accordi sindacali.

Si dà atto che i lavoratori hanno stipulato un accordo di conciliazione sindacale con il quale hanno esonerato ogni terzo aggiudicatario dalla responsabilità solidale di cui all'art. 2112 c.c. e 2560 c.c. per il caso di anticipata risoluzione dell'affitto di azienda o per il caso di trasferimento della stessa a terzi all'esito della procedura competitiva, per ogni competenza maturata nel corso dell'affitto di azienda, per la quale resterà pertanto responsabile in via esclusiva E.T.P.

c) I beni (unitamente alle certificazioni ed autorizzazioni amministrative richieste dalla legge per l'esercizio dell'attività d'impresa) afferenti l'azienda vengono ceduti nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trovano, ben noti, conosciuti, visti e piaciuti ai partecipanti, escludendo espressamente qualsivoglia responsabilità sul punto in capo alla Procedura e fatta salva l'eventuale necessità di procedere a rinnovi, proroghe, volture delle suddette e/o alla richiesta di nuove autorizzazioni o certificazioni ai sensi della normativa applicabile, il tutto a cura spese

dell'aggiudicatario ed esclusa ogni contestazione o responsabilità al riguardo per la procedura.

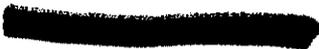
La Procedura non garantisce la regolarità del lotto e gli offerenti assumono a loro esclusivo carico ogni onere o spesa che dovesse sostenersi in ordine alle eventuali difformità/irregolarità riscontrate, anche di natura ambientale da inquinamento o di ogni altro vizio, difetto, carenza di qualità o irregolarità amministrativa.

Gli offerenti dichiarano di ben conoscere lo stato e le condizioni in cui il lotto attualmente si trova e di accettarle integralmente, rinunciando ora e per il futuro ad ogni e qualsiasi contestazione, richiesta o rivalsa nei confronti della Procedura o dei suoi organi, che rimangono pertanto esonerati espressamente da ogni obbligo di garanzia, di qualsiasi tipo e natura, legale, amministrativa, fiscale, ambientale o convenzionale, normalmente incombente al soggetto venditore, anche in ordine ai vizi e difetti anche occulti e comunque non evidenziati negli atti e perizie messi a disposizione dalla Procedura, che il lotto stesso abbia appalesato o dovesse in futuro appalesare, rinunciando gli offerenti ad ogni conseguente azione.

Eventuali contestazioni relative all'oggetto e al perimetro dell'Azienda, incluse le partite che precedono e i conguagli per stabilire i ricavi e i costi di competenza dell'affittuaria, riguarderanno direttamente l'affittuaria e l'aggiudicatario, esclusa ogni responsabilità della Procedura.

## **2. CORRISPETTIVO DELL'AZIENDA**

**2.1.** L'offerente si obbliga a versare il corrispettivo risultante dall'aggiudicazione per l'acquisto dell'Azienda - la cui base d'asta ammonta a € 1.300.000,00 (un milione trecentomila/00) - nei seguenti modi:

a) mediante presentazione di assegno circolare intestato a  in concordato" per un importo pari ad € 50.000 (cinquantamila/00) a titolo di cauzione, da allegare nella busta chiusa recante l'offerta di acquisto e da presentare al Notaio designato dalla Procedura (cfr. punto 5 - Modalità di svolgimento dell'asta); In caso di aggiudicazione, tale importo sarà imputato al pagamento delle prime due rate di cui al successivo punto b);

b) mediante pagamento rateale tramite n. 48 assegni circolari di € 25.000

(venticinquemila/00) ciascuno intestati a [REDACTED] a presentare mensilmente al Commissario a decorrere dall'emissione del decreto di aggiudicazione, e n. 1 assegno circolare di € 100.000 (centomila/00) intestato a "Castoldi E.T.P. S.r.l. in concordato", da presentare al Commissario entro la fine del quarantanovesimo mese dall'emissione del decreto di aggiudicazione.

Il pagamento del corrispettivo dovrà essere garantito da fidejussione bancaria o da fidejussione assicurativa sottoscritta con Compagnia Bancaria, Assicurativa o con altro istituto iscritto all'albo degli intermediari finanziari di cui all'art. 106 e 107 TUB di tipo c.d. "revolving" a prima richiesta assoluta, valevole sino all'importo di almeno euro 250.000,00 (duecentocinquantamila/00).

Si precisa che l'offerente acquisterà la proprietà dell'Azienda solo con il pagamento dell'importo residuo di € 100.000, ma assumerà i rischi della stessa fin dal momento della consegna.

Il pagamento potrà avvenire, a scelta dell'aggiudicatario da manifestarsi in ogni caso entro tre giorni dal perfezionamento dell'aggiudicazione, anche mediante l'accollo dei debiti a titolo di trattamento di fine rapporto (TFR) e dei ratei impagati così come calcolati ed indicati nell'allegato "B", con la precisazione che detto accollo dovrà essere liberatorio. Tale facoltà dovrà essere in ogni caso vagliata dal Commissario, e potrà essere accordata solo laddove ne sussistano, ad insindacabile valutazione della Commissario, i presupposti di legge tali da non ledere la *par condicio creditorum*. La quota accollata sarà imputata proporzionalmente in diminuzione delle 48 rate e, successivamente, dalla rata finale.

Il rogito dovrà avvenire a ministero del Notaio designato dal Commissario della Procedura (cfr. punto 5 - Modalità di svolgimento dell'asta) entro 60 giorni dall'aggiudicazione definitiva; detto termine potrà essere prorogato esclusivamente dalla Procedura e ad insindacabile giudizio di quest'ultima.

In caso di inadempimento dell'aggiudicatario alle obbligazioni tutte conseguenti all'aggiudicazione ed indicate nel presente bando di gara, l'aggiudicatario dovrà ritenersi decaduto dall'aggiudicazione e la Procedura avrà facoltà di escutere la fidejussione per l'intera somma e trattenere tutte le somme percepite, come ad esempio

l'importo cauzionale o le rate versate, con riserva di maggiore quantificazione del danno da parte della Procedura. Ad esempio, in caso di successiva vendita del bene ad un prezzo inferiore, l'aggiudicatario decaduto sarà tenuto al pagamento della differenza.

**2.2** Sono ad esclusivo carico dell'aggiudicatario tutte le spese, gli oneri e le tasse di trasferimento dell'azienda, tra cui, si ricordano, a titolo esemplificativo e non esaustivo: le spese del verbale di aggiudicazione, dell'atto di trasferimento dell'azienda e delle relative trascrizioni, e della cancellazione da ipoteche e gravami. Cancellazione, quest'ultima, che verrà richiesta dalla Procedura, ai sensi dell'art. 108 LF, al Giudice Delegato su decreto che verrà esibito ad integrale riscossione del prezzo di vendita.

### **3. ALTRI ADEMPIMENTI DELL'AGGIUDICATARIO**

**3.1** L'aggiudicatario sarà tenuto a compiere tutto quanto necessario, secondo le specifiche indicazioni fornite dalla Procedura, ai fini del trasferimento dell'azienda oggetto del presente bando d'asta adoperandosi a dar corso a tutti i necessari adempimenti anche di carattere formale, nel rispetto delle vigenti prescrizioni di legge tutte.

**3.2** L'aggiudicatario dovrà allegare unitamente alla proposta irrevocabile di acquisto una dichiarazione con la quale dà atto di:

a. aver perfetta conoscenza dei beni e dei rapporti giuridici tutti componenti l'azienda, della loro idoneità all'uso cui sono destinati, ed esonera la Procedura da ogni responsabilità al riguardo, esclusa qualsivoglia garanzia della Procedura anche in ragione, a titolo meramente esemplificativo, di eventuali difetti o vizi occulti, condizioni di manutenzione, efficienza e funzionalità, idoneità all'uso ecc.;

b. esonerare la Procedura da ogni responsabilità diretta ed indiretta connessa con lo stato dell'azienda e dell'utilizzo di essa, e così, in via esemplificativa e non esaustiva, con riguardo alla conformità alla vigente normativa in tema di sicurezza sul lavoro, sicurezza ambientale, conformità di macchinari ed impianti, stato dei luoghi e, in generale, alla conformità alle vigenti disposizioni normative;

c. assumere a proprio esclusivo carico ogni onere, costo, spesa, anche derivanti da provvedimenti dell'Autorità inerenti all'eventuale messa a norma dell'azienda nel suo complesso o i singoli elementi che la costituiscono, esonerata la Procedura da ogni

qualsivoglia responsabilità in merito.

Si specifica come in ipotesi di beni non conformi a prescrizioni di legge tali da renderli incommerciabili, il proponente sarà comunque tenuto a corrispondere l'intero prezzo offerto, restando inteso che quest'ultimo sarà tenuto a proprie cure e spese a smaltire e dismettere detti beni secondo le vigenti normative in materia, esclusa qualsivoglia responsabilità della procedura.

#### **4. CONSEGNA E LIBERAZIONE DELL'AZIENDA**

In ragione del contratto di affitto d'azienda a suo tempo stipulato dalla società in concordato preventivo con la E.T.P. Srl - e tutt'ora vigente sino a comunicazione di recesso da esercitarsi in qualsiasi istante da parte della Procedura mediante semplice richiesta, senza diritto di riconoscimento a favore dell'Affittuaria di indennizzo o risarcimento alcuno -, i locali presso cui viene svolta l'attività aziendale risultano occupati da quest'ultima, che sarà pertanto tenuta alla consegna in favore dell'aggiudicatario contestualmente alla stipulazione dell'atto notarile.

In ragione del pendente contratto di affitto, l'azienda verrà consegnata direttamente dall'attuale conduttore all'aggiudicatario definitivo, esclusa qualsivoglia responsabilità al riguardo della Procedura, restando inteso che l'aggiudicatario avrà facoltà di adire un'azione diretta nei confronti della Condittrice in ipotesi di inadempimento di quest'ultima, dovendosi ritenere la Procedura totalmente estromessa da qualsivoglia questione al riguardo.

#### **5. MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELL'ASTA**

L'offerente prende atto del contenuto del bando e si obbliga ad osservarne il contenuto, ivi comprese le modalità di svolgimento dell'asta che seguono:

**5.1** Gli offerenti dovranno far pervenire, entro le ore 12.00 del giorno antecedente alla data fissata per l'asta di aggiudicazione del 24 gennaio 2019 ore 9:00 (e pertanto l'offerta dovrà pervenire entro le ore 12.00 del 23 gennaio 2019 ore 9:00), offerta in busta chiusa, firmata sui lembi; sulla parte esterna della busta dovrà essere apposta la dicitura "Offerta per acquisto complesso aziendale - Procedura di concordato preventivo in continuità RG 4771/18 - Tribunale di Bergamo".

La busta dovrà contenere la dichiarazione di offerta irrevocabile d'acquisto, unitamente

alla dichiarazione di cui al precedente 3.2., sottoscritta (firma leggibile e per esteso) e la cauzione (d'importo pari ad € 50.000, mediante assegno circolare intestato alla Procedura).

L'offerta dovrà essere presentata presso lo Studio del Notaio designato dalla Procedura alle operazioni di vendita, Dott. Ernesto Sico, con Studio in Bergamo (BG), Piazza della Repubblica 1 (in particolare, l'offerta dovrà essere presentata negli orari di apertura al pubblico dello studio notarile e dunque dal lunedì al venerdì dalle ore 8.30 alle 12.30 e dalle ore 14.30 alle 18:30 escluse i giorni festivi e prefestivi).

Il Notaio incaricato o chi dal medesimo designato annoterà sulla busta il giorno e l'ora di deposito dell'offerta, un numero d'ordine progressivo in base alla data ed ora di offerta (di cui il presentante è onerato di prendere nota), e le generalità di chi effettua materialmente il deposito (che può anche essere persona diversa dall'offerente).

5.2. La dichiarazione di offerta irrevocabile di acquisto dovrà contenere:

- **per le persone fisiche**, il cognome, il nome, il luogo e la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile, recapito telefonico, indirizzo e-mail, nonché copia del documento di identità dell'offerente in corso di validità.

Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge, nonché allegata copia di documento di identità del coniuge dell'offerente in corso di validità (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art.179 del codice civile).

Per i soggetti che intendano partecipare in qualità di titolari di **ditta individuale** dovrà essere indicata la partita IVA e all'offerta dovrà essere allegata copia di una visura camerale della ditta stessa, dichiarando di acquistare nell'esercizio di impresa, arte o professione;

- **per le persone giuridiche**, i dati identificativi compresa partita IVA e/o codice fiscale e le complete generalità del rappresentante legale o procuratore della società offerente, nonché il suo recapito telefonico e copia del suo documento di identità. Dovrà essere allegata visura del registro delle imprese non anteriore di 30 giorni da cui risultino i necessari poteri del legale rappresentante. Nel caso in cui sia stata rilasciata una procura

che assegni i poteri a colui che sottoscrive la dichiarazione di offerta e partecipa alla gara in aumento, essa dovrà essere notarile ed allegata ove questa non risulti dalla visura camerale; in caso di offerta in nome e per conto di un minore, l'offerta andrà sottoscritta da chi ne esercita la potestà e dovrà essere inserita nella busta copia autentica dell'autorizzazione del Giudice Tutelare;

- trattandosi di cittadino di altro Stato, non facente parte dell'Unione Europea, oltre a quanto sopra, certificato di cittadinanza e permesso di soggiorno in corso di validità;
- l'indicazione del bene per il quale l'offerta è proposta;
- l'espressa dichiarazione, da parte dell'offerente, di conoscere lo stato dei beni e di aver preso visione della perizia di stima dell'Esperto;
- l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore, a pena d'inefficacia, al prezzo base d'asta indicato nella prima parte del presente Bando;
- originale della fidejussione di cui al precedente punto 2.1).

È in ogni caso ammessa in capo a parte offerente la facoltà di riservare la successiva nomina del soggetto aggiudicatario, che acquisterà tutti i diritti ed assumerà tutti gli obblighi discendenti dalla proposta irrevocabile formulata, salva la responsabilità solidale dell'offerente.

Più precisamente, nel periodo di pendenza del bando potrà essere presentata in busta chiusa al Notaio incaricato dalla Procedura dichiarazione di nomina unitamente alla procura speciale ex art. 1402 c.c.; essa verrà consegnata in busta chiusa e sulla parte esterna della busta dovrà essere riportata esclusivamente la dicitura "dichiarazione di nomina" ed il numero d'ordine progressivo della busta cui essa si riferisce. L'eventuale errore del collegamento fra i numeri di riferimento delle buste (la prima, contenente l'offerta per sé e persona da nominare e, la seconda, la nomina con procura) sarà oggetto di insindacabile valutazione da parte della Procedura.

Le offerte prive di detti requisiti saranno ritenute inammissibili.

5.3 Salvo quanto di seguito disposto, la gara sarà svolta senza particolari formalità. Nel contrasto o nel dubbio interpretativo, decide la Procedura, nella persona del Commissario.

5.4. Il Notaio designato procederà tempestivamente, alla presenza del Commissario,

all'apertura delle buste contenenti le offerte; verificherà il rispetto delle condizioni soggettive e oggettive di partecipazione e, quindi, rileverà le offerte validamente presentate, ulteriori rispetto a quella assunta quale base d'asta.

5.5. Qualora vi siano più offerte valide, la Procedura procederà all'asta tra le offerte valide pervenute, e l'offerta più alta costituirà il prezzo base dell'asta, che si terrà esclusivamente tra coloro che hanno presentato l'offerta nei termini sopra indicati.

5.6. I rilanci rispetto al prezzo base della cessione competitiva e i successivi, per essere validi, dovranno essere di misura non inferiore a Euro 20.000 (ventimila/00) e saranno allocati proporzionalmente sui singoli prezzi di base d'asta, come sopra stabiliti per ciascuno dei beni, il tutto anche ai conseguenti fini fiscali.

5.7. Trascorso un minuto dall'ultimo dei rilanci, senza che ne segua un altro maggiore, il lotto posto in gara sarà aggiudicato all'ultimo offerente, il cui rilancio sia giudicato valido.

5.8. Nell'ipotesi in cui vengano presentate più offerte valide e di uguale importo, ove nessuno degli offerenti intenda partecipare alla gara, il bene sarà aggiudicato all'offerente che ha prestato una garanzia maggiore e, a parità di garanzia prestata, all'offerente che ha depositato l'offerta per primo. In caso di mancata presenza dell'offerente all'asta, qualora ne ricorrano i presupposti, il bene potrà essere aggiudicato ugualmente al medesimo anche se assente.

5.9. All'esito, ai soggetti non aggiudicatari per qualsivoglia motivo, sarà resa la cauzione prestata entro 10 giorni.

## **6. RISERVATEZZA**

Tutti gli interessati alla partecipazione alla gara potranno prendere visione, attraverso i siti presso cui verranno effettuate le pubblicazioni, come descritti nel prosieguo, ovvero su richiesta da formularsi alla Procedura, della seguente documentazione:

] **ALL. A** Elenco analitico beni materiali ed immateriali componenti l'Azienda oggetto di cessione, e relative perizie estimative redatte dall'esperto nominato dalla Procedura;

] **ALL. B** Elenco nominativo dei lavoratori dipendenti dell'Azienda oggetto di cessione, ed eventuale documentazione/contrattualistica relativa ai contratti di lavoro attualmente in essere;

I medesimi soggetti potranno altresì contattare la Procedura ai riferimenti pubblicati nello stralcio dell'avviso di vendita, di cui il presente Bando costituisce richiamo integrale, e richiedere, previa sottoscrizione di idoneo accordo di riservatezza ove ritenuto necessario dalla Procedura, ulteriore documentazione necessaria, ove disponibile.

#### **ADEMPIMENTI PUBBLICITARI**

La Procedura adempierà all'onere di pubblicazione del presente Bando con le seguenti modalità:

a) Inserimento, almeno 45 giorni prima della scadenza del termine per il deposito delle offerte, di una copia dell'avviso di vendita, dei relativi allegati e delle perizie di stima sul portale delle vendite pubbliche (PVP) <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it/pvp>, e sui seguenti siti internet: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it). La pubblicazione avverrà altresì sui portali internazionali multilingue [www.auctionsitaly.it](http://www.auctionsitaly.it) e [www.auctionsitaly.com](http://www.auctionsitaly.com).

b) Pubblicazione entro il medesimo termine di cui al punto a) di un annuncio contenente una sintetica descrizione dell'azienda ceduta, il prezzo minimo di vendita, il termine per la presentazione delle offerte e i recapiti del commissario sui quotidiani "L'Eco di Bergamo" e "Il Sole 24 Ore", il tutto alle tariffe riservate al Tribunale di Bergamo da Edicom Finance che curerà detti adempimenti pubblicitari.

Ciò fatto salvo l'intendimento di trasmettere copia integrale del Bando d'asta ai maggiori players del settore, come individuati dalle informazioni in possesso della Procedura.

## ELENCO BENI PER AFFITTO D'AZIENDA

Beni materiali mobili registrati:

La Società fallita è proprietaria di:

- Volkswagen Passat 2.0 TDI del 2006 targa [REDACTED]
- Fiat Punto 1.2 TDI del 2008 targa [REDACTED]
- Fiat Punto 1.2 TDI del 2010 targa [REDACTED]
- Mercedes Benz AG1831 del 1997 targa [REDACTED]
- Fiat Ducato 2.2 D del 2007 targa [REDACTED]
- Ford Transit 2.2D del 2007 targa [REDACTED]
- Fiat Punto Van 1.2 D del 2009 targa [REDACTED]

Beni materiali mobili:

La Società fallita è proprietaria di:

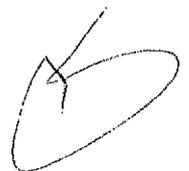
- Linea di estrusione del 1993 composta da:  
estrusore Friul Filiere 45 22dm – matricola E21-93-43-L  
banco di calibrazione Friul Filiere – matricola BC44-93-30.2-6  
traino Friul Filiere TR90 – matricola TR58-93-90-BI  
taglierina Friul Filiere – matricola TG47-93-250-L  
nastro trasportatore TPV Termovinilica – matricola non rilevata  
ribaltatore Friul Filiere – matricola non rilevata
- Linea di estrusione del 1993 composta da:  
estrusore EVC Compounds 75 25dm – matricola 404/96  
banco di calibrazione ETP – matricola non rilevata  
traino BAUSANO TN10/70N – matricola MT-2464  
taglierina Primac – matricola C73-102
- Linea di estrusione del 1996 composta da:  
estrusore EVC Compounds 75 25dm – matricola E 404/96  
banco di calibrazione TPV Meccanica C-2000-P2 – matricola I-378-88  
traino TPV Meccanica T1500B – matricola I-378-88  
taglierina EVC Meccanica SC350-350 – matricola I532-96  
ribaltatore TPV – matricola non rilevata
- Linea di estrusione del 1998 composta da:  
estrusore bivate BAUSANO 66 19dm – matricola 98-B080-037  
banco di calibrazione BAUSANO BP-2P7-5MB – matricola 98-B080-037  
traino BAUSANO TN20-250-MB – matricola MT-1996 – anno 2010  
taglierina BAUSANO – matricola 98-B080-037
- Linea di estrusione del 2008 composta da:  
estrusore INEOS Compounds 100 28dm – matricola E-646-08  
banco di calibrazione INEOS Compounds CI-4303-1E – matricola I-734-08  
traino INEOS Compounds T2005B – matricola I-734-08  
taglierina INEOS Compounds CCT-SE-2500-B – matricola I-734-08  
taglierina circolare INEOS Compounds SAW-350 – matricola I-734-08  
ribaltatore INEOS Compounds EP25-6 – matricola I-734-08
- Linea di estrusione del 1984 composta da:  
estrusore NOVAMEC 90 20dm – matricola non rilevata  
banco di calibrazione SYSTEM PLAST – matricola non rilevata  
traino SYSTEM PLAST – matricola non rilevata  
taglierina TECNOSTAR – matricola T139TCL08  
ribaltatore SYSTEM PLAST – matricola non rilevata
- Linea di estrusione del 1980 composta da:

Allegato "A" contratto d'affitto d'azienda

estrusore bivite WEBER 80 18dm – matricola DS-85528  
banco di calibrazione VOBAU ARTUR BASTON – matricola non rilevata  
traino VOBAU ARTUR BASTON – matricola non rilevata  
taglierina SP Automazione CUT 350 – matricola 065-15  
ribaltatore – matricola non rilevata

• Linea di estrusione del 1996 composta da:  
estrusore EVC Compounds 75 22dm – matricola I-532-96  
~~banco di calibrazione EVC Meccanica M75 – matricola I-532-96~~  
traino TVP Meccanica T1401B – matricola I-532-96  
taglierina TPV Meccanica 712-DS350 – matricola I-378-88  
ribaltatore – matricola non rilevata  
infilatrice BARUFFALDI C1TL – matricola BF-M-CAST16768 (anno 2007)

- Impianto di coestrusione BANDERA - matricola non rilevata
- Impianto di coestrusione del 2013 18dm MT Plastics VT18/25-RO – matricola 17
- Tapparella P/45
- Tapparella P/7
- Tapparella UNI 42/62 doppia uscita
- Tapparella UNI 42/62 singola
- Tapparella UNI 42/62 mono alta produzione
- Serrandina Vega 15
- Serrandina Mira 25
- Serrandina Sirio 38
- Serrandina Adhara doppia alta produttività
- Carter Adhara
- Guida Adhara
- Guida Vega 15
- Terminale maniglia Vega 15
- Terminale Vega 15 plastificato
- Separatore F40
- Separatore F33
- Copripalo TrialSystem
- Giunzione TrialSystem
- Separatore H-MOON
- Guaina Atollo scatolato
- Guaina Atollo
- Canalina
- Separatore a guscio
- Ovulo
- Supporto Ovulo
- Macchina stampa del 2007 Tradex Linx 4900 matricola EG921
- Macchina stampa del 2007 Tradex Linx 4900 matricola FG855
- Macchina stampa del 2007 Tradex Linx 4900 matricola n.r.



Allegato "A" contratto d'affitto d'azienda

- Macchina stampa del 2007 Nimax Domino matricola n.r.
  - Macchina stampa laser del 2008 MACSA/MACSAC-1010SP matricola 52102FL30100801
  - Trapano a colonna del 1996 Serrmac/RAG 13-16 matricola 18963697
  - Trapano a colonna del 1996 Serrmac/RAG 206 matricola 22960898
  - Trapano a colonna
  - Sega radiale del 2005 Socomec/SN560P matricola SN56P05T017
  - Sega radiale Elettromeccanica Lecchese TIPO C90L matricola 354294
  - Sega radiale Lafert matricola 543924
  - Sega radiale del 1999 Makita/LS1013 matricola n.r.
  - Sega radiale Dewalt matricola n.r.
  - Sega radiale Castagna matricola n.r.
  - Reggiatrice del 2004 Akropack/AK-200 matricola 0430863
  - Imballatrice film orizzontale del 2005 Linea Pack/Avvolgipack matricola 5621
  - Aspiratore Motan matricola n.r.
  - Aspiratore del 2007 Motan/MAP250 matricola 07-09378-001
  - Aspiratore Tria matricola n.r.
  - Aspiratore Motan matricola n.r.
  - Aspiratore Motan/HES50 matricola 07226053/061142
  - Aspiratore Tria matricola n.r.
  - Essicatore del 1998 Piovan matricola OAL1540
  - Centralina acqua Sella/XAS1131301 matricola 99E1094
  - Centralina acqua Sella matricola 96E3094
  - Centralina acqua Sella/HARDY matricola 096E4060
  - Centralina acqua Sella matricola 96E9095
  - Centralina refrigerante con vasche e pompe aspirazione acqua del 2004 Piovan/CH900 matricola n.r.
  - Centralina refrigerante con vasche e pompe aspirazione acqua del 2005 Piovan/1370 matricola CH900
- 
- Compressore del 2002 Power System/PS40DV matricola 220078
  - Mulino piccolo del 1990 Meccanoplastica/MI35 matricola 35387
  - Mulino grande del 2008 Tria/80 matricola 33210174
  - Macchina falegnameria del 2005 Mini Max/CU410 Classic
  - Chiodatrice Fasco matricola n.r.
  - Chiodatrice matricola n.r.
  - Chiodatrice matricola n.r.
  - Chiodatrice Dewalt matricola n.r.
  - Bilancia Santo Stefano matricola n.r.
  - Transpallet Eltras matricola n.r.

## Allegato "A" contratto d'affitto d'azienda

- Transpallet Eltras matricola n.r.
- Transpallet Lifter matricola n.r.
- Transpallet con bilancia Eurobil/XK3190 matricola XA130820
- Scaffalature Industriali Cantilever matricola n.r.
- Paranchi del 2001 FAS matricola n.r.
- Paranchi del 2001 FAS matricola 13259
- Fimsa E20AC del 2007 n.serie 26861007
- Hyster E3.00XM del 2008 n.serie G108A02919F
- 2 miscelatori silos

### Sala Riunioni

- Tavolo cristallo per riunione
- N. 8 Poltrone
- N. 1 Mobile legno 6 ante
- N. 1 Lavagna in blocco
- N. 1 Mobile legno per porta campionature
- N. 1 TV marca Toshiba REGZA
- N. 2 Quadri Walter Valentini
- N. 1 telonato per proiettore
- N. 1 Cestino

### Stanza 1

- N. 1 tv Samsung plasma 40 pollici
- N. 2 Scrivanie da ufficio
- N. 4 sedie
- N. 1 NAS modello QNAP
- N. 1 Modem TP-link
- N. 1 Mobile in legno lungo auto-costruito
- N. 1 Cassettiera Metallica
- N. 1 Poltrona da ufficio
- N. 1 Telefono Samsung Modello DS-5007S
- N. 1 Lampada da scrivania
- N. 1 Tavolo dattilografo

### Stanza 2

- N. 1 Scrivania
- N. 1 Poltrona
- N. 1 Sedia
- N. 1 Scaffale 5 piani
- N. 1 PC Portatile Lenovo W530

Allegato "A" contratto d'affitto d'azienda

- N. 1 Condizionatore Knos
- N. 1 Armadio a serrandina di 1 mt.
- N. 1 Telefono Samsung DS5007S

Stanza 3

- N. 1 Libreria 8 ante
- N. 2 Scrivanie
- N. 4 Sedie
- N. 1 Poltrona
- N. 1 PC Lenovo ThinkCentre
- N. PC IBM compreso di schermo
- N. 2 Poltrone
- N. 1 Condizionatore Kos
- N. 1 Cassettiera
- N. 1 Tavolo piccolino rotondo
- N. 1 Telefono Samsung DS5007S

Stanza 4 Archivio

- Scaffalature leggere ml. 4,6 composte da 6 ripiani
- N. 1 Sedia

Corridoio

- N. 1 Fax Canon Super G3
- N. 1 Tavolo quadrato
- N. 2 Armadietti
- N. 1 Macchina da caffè modello Gaggia
- N. 3 Sedie di plastica
- N. 1 Forno microonde Samsung TDS
- N. 1 Frigo Haier
- N. 3 Poltrone sala d'attesa

Stanza 5

- N. 1 Scaffalatura in ferro IKEA
- N. 1 Scaffalatura per ufficio 2 ml x 5 ripiani
- N. 2 Scrivanie
- N. 2 Poltrone
- N. 1 Sedia
- N. 1 Condizionatore Knos
- N. 2 Telefoni Samsung DS5007S
- N. 1 PC Lenovo
- N. 1 Portatile Lenovo
- N. 2 Penisole



## Allegato "A" contratto d'affitto d'azienda

- N. 3 Cassettiere
- N. 2 Cestini

### Stanza 6

- N. 1 Server Fuji Siemens
- N. 1 Armadio per server
- N. 1 Router Net GEAR
- N. 1 Centralino Telefonico LABES
- N. 1 Cassaforte JUWELL
- N. 1 Armadio 4 ante scorrevoli

### Stanza 7

- N. 4 Scrivanie
- N. 4 Cassettiere
- N. 1 Armadio a serratura
- N. 2 PC da tavolo Marca Lenovo
- N. 2 Telefoni Samsung DS5007S
- N. 1 Rilegatore
- N. 1 Plastificatrice Marca GBC Modello Fuji30002
- N. 1 Stampante A4 Lexwork Laser
- N. 1 Monitor Lenovo 16 pollici
- N. 1 Distruggi documenti Kobra
- N. 1 Condizionatore Knos

### Ingresso

- N. 1 Mobile front office
- N. 3 Sedie
- N. 1 Tavolo di Cristallo quadrato 1x1 mt.
- N. 1 Espositore
- N. 1 Divano Rosso due posti
- N. 1 TV Toshiba Rey 7A
- N. 1 Vaso in plastica
- N. 18 Lampade plaoniera

### Stanza 6

- N. 3 Scrivanie
- N. 1 PC Portatile HP Pavillon 6000
- N. 3 Armadietti
- N. 1 Armadio di 3 ante con 3 ripiani
- N. 4 Poltrone
- N. 1 Banco da lavoro
- N. 1 Tavolo da lavoro

Allegato "A" contratto d'affitto d'azienda

- N. 1 Scaffalatura leggera 6 ml. con 5 ripiani
- N. 16 Armadietti
- N. 1 Tavolo 80x120
- N. 1 Frigorifero marca Ariston
- N. 1 Microonde

BERGAMO, 30 aprile 2018

A large, dense black scribble completely obscuring the signature of the first party.A large, dense black scribble completely obscuring the signature of the second party.

Per presa visione.

IL COMMISSARIO GIUDIZIALE

A large, dense black scribble completely obscuring the signature of the judicial commissioner.



DIPENDENTE	DATA ASSUNZIONE	Qualifica contrattuale	Livello	Paga Base	Premio Produzione	Scatti	Indennità d' funzione	Cottimo	Superminim Superminimo	Superminimo assorbibile	Totale
1	01/12/2005	Operaio	Livello E	1.777,30	39,00	69,70	-	22,47	600,00	-	2.508,47
2	01/09/2009	impiegato	Quadro	2.140,17	51,00	122,20	50,00	31,61	1.757,22	-	4.152,20
3	09/12/2009	Operaio	Livello H	1.539,39	33,00	47,52	-	18,30	-	-	1.638,21
4	23/05/2005	Operaio	Livello H	1.539,39	33,00	53,20	-	18,30	40,00	-	1.683,89
5	14/02/2017	Operaio	Livello H	1.539,39	33,00	-	-	-	0,24	142,83	1.715,46
6	10/11/2006	Operaio	Livello H	1.539,39	33,00	59,40	-	18,30	-	-	1.650,09
7	03/07/2006	impiegato	Livello C	1.875,74	43,00	90,89	-	24,89	-	-	2.034,52
8	13/12/2004	Operaio	Livello G	1.613,76	35,00	51,65	-	19,39	125,00	31,28	1.876,08
9	26/06/2001	Operaio	Livello H	1.539,39	33,00	59,40	-	18,30	96,28	-	1.746,37
10	28/12/1978	Intermedio	Livello F	1.731,12	37,00	67,14	-	21,14	309,87	-	2.166,27
11	14/06/2017	impiegato	Livello F	1.731,12	37,00	-	-	-	-	-	1.768,12
12	14/05/2007	impiegato	Livello E	1.777,30	39,00	63,79	-	19,39	-	35,68	1.935,16
13	08/05/2006	impiegato	Quadro	2.140,17	51,00	94,50	50,00	31,61	2.016,18	-	4.383,46

PART-TIME 50%