

TRIBUNALE DI BERGAMO
Sezione Fallimentare
C.P. VERBANO IMMOBILIARE SPA in liquidazione N. 21/12 RG 133/13 – REP 774/13
VENDITA BENI IMMOBILI SENZA INCANTO
SI RENDE NOTO

che il giorno 28/09/2017 alle ore 9,00 innanzi al Liquidatore Giudiziale Dott. Mario Papalia, si procederà alla vendita senza incanto dei seguenti beni immobili, in piena proprietà della procedura, come di seguito identificati:

- *Complesso immobiliare ad uso industriale e commerciale costituito da n. 3 lotti, sito a Bergamo con accesso dalla Via Montessori, 3, identificati al catasto fabbricati e terreni del predetto comune, come di seguito indicato:*

Lotto n. 1 composto al piano terra da negozio e da due uffici della superficie di mq 709,50 ed al piano primo da deposito merce della superficie di mq 815,00, identificato al foglio 105, mapp. 14559, sub. 701, cat. D/8, R.C. euro 22.943,00.=, attualmente concesso in locazione;

Lotto n. 2 composto da ampio deposito al piano primo, con ufficio e servizi, della superficie complessiva di mq 1.262,50, identificato al foglio 105, mapp. 14559, sub. 702, Cat. D/8, R.C euro 18.654,00.=, attualmente sfitto e disponibile;

Lotto n. 3 composto da ampio locale a piano terra con destinazione commercio all'ingrosso della superficie complessiva di mq 1.373,00, identificato al foglio 105, Mapp. 14559, Sub. 703, attualmente concesso in locazione.

Il prezzo offerto per tale lotto immobiliare non può essere inferiore ad **euro 2.447.124,00.=**.

- *Fabbricato ad uso abitativo con relativa autorimessa e terreni sito a Bergamo in Via Cavagnis, 7, della superficie complessiva di mq 781,20, identificato al catasto fabbricati e terreni del predetto comune al foglio 5, mapp. 657, sub. 701, cat. A/7, R.C. euro 1.839,88.= e mapp. 657 sub. 702, cat. C/6, R.C euro 952,90.=, attualmente sfitto e disponibile.*

Il prezzo offerto per tale immobile non può essere inferiore ad **euro 2.033.389,20.=**.

In caso di gara per pluralità di offerenti, ciascun rilancio non può essere inferiore ad **euro 10.000,00.=**.

Le offerte irrevocabili di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa, indirizzate allo Studio del Liquidatore Giudiziale sito a Bergamo in Via Pascoli, 3 entro le ore 12,00 del 27/09/2017 compresa la cauzione pari al 10% del prezzo offerto, a mezzo assegno circolare intestato alla procedura.

Ordinanza integrale di vendita e perizia tecnica di stima sono disponibili sui siti web:
www.tribunale.bergamo.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it e www.esecuzionigiudiziarie.it.

Per maggiori informazioni rivolgersi al Liquidatore Giudiziale Dott. Mario Papalia Via Pascoli, 3 Bergamo
Tel. 035/230528 fax 035/237875, e-mail direzione@commercialistiassociati.bg.it