

TRIBUNALE DI BERGAMO

Sezione Fallimentare

**Fallimento: IMMOBILIARE VILLA PARADISO SRL IN LIQUIDAZIONE RF 213/16
VENDITA SENZA INCANTO BENI IMMOBILI, BENI MOBILI E RAMO D'AZIENDA COMPLESSO
GOLFISTICO
SI RENDE NOTO**

che il giorno 28/09/2017 alle ore 11,30 innanzi al Giudice Delegato Dott.ssa Giovanna Golinelli, si procederà alla vendita senza incanto del complesso immobiliare costituito da terreni e fabbricati ricadenti nei Comuni di Trezzo sull'Adda e di Cornate d'Adda, Via Villa Paradiso n.1, frazione di Colnago, costituenti un complesso sportivo – edilizio, nonché i beni mobili ivi esistenti ed il ramo d'azienda ivi esercitato, il tutto come meglio identificato e descritto nella pertinente Perizia di stima da consultarsi preventivamente:

In Comune di Cornate D'Adda, piena proprietà, NCEU, foglio 10, map. 400, cat. F/1, mq. 25; map. 415, cat. F/1, mq. 2.048; map. 122-123-125-321-322, cat. D/8; map. 401, cat. C/2, mq. 28; map. 422/701-453, cat. D/6; map. 439-440-444-446-448-450-445-522, cat. F/3 in costruzione; map. 452, cat. C/2, mq. 11; map. 437-464, cat. D/6; map. 447-523, cat. F/3 in costruzione; map. 442-467, foglio 12; map. 347-372, cat. D/6.

CT, foglio 10, map. 139-199-209-258-259-332-399-438-29-30-42-43-44-48-49-50-51-52-61-62-64-73-83-85-93-100-101-105-108-109-113-124-127-129-132-152-188-262-351-369-449-436-469-458-459-460-461-462-463-465-466-521-468.

CT, foglio 12 map. 371.

In Comune di Trezzo Sull'Adda, piena proprietà, NCEU, foglio 1, map. 120 cat. D/6.

Gli immobili ed i terreni sopra indentificati sono oggetto di un contratto di affitto di ramo d'azienda avente durata annuale, con decorrenza il 1 gennaio 2017 e scadenza il 31 dicembre 2017, rinnovabile di anno in anno.

Il prezzo offerto per tale lotto non può essere inferiore ad **euro 7.320.354,40.=** e, in caso di gara per pluralità di offerenti, ciascun rilancio non può essere inferiore ad **euro 50.000,00.=**.

Le offerte irrevocabili di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa, indirizzate alla Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Bergamo entro le ore 12,00 del 27/09/2017 compresa la cauzione pari al 10% del prezzo offerto, a mezzo assegno circolare intestato alla procedura.

Ordinanza integrale di vendita e perizia tecnica di stima sono disponibili sui siti web: www.tribunale.bergamo.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.auctionitaly.com, www.auctionitaly.it e www.esecuzionigiudiziarie.it.

Per maggiori informazioni rivolgersi al Curatore Dott. Mario Papalia Via Pascoli, 3 Bergamo Tel. 035/230528 fax 035/237875, e-mail direzione@commercialistiassociati.bg.it.