

ALLEGATO "3"





Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 06/09/2019 - Ora: 14.26.50 Segue
Visura n.: T164355 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/09/2019

Dati della richiesta **Comune di CIVITAVECCHIA (Codice: C773)**

Provincia di ROMA

Catasto Fabbricati **Foglio: 11 Particella: 468 Sub.: 504**

INTESTATO

09173971094* (1) Proprietà per 1/1

Unità immobiliare dal 23/06/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cons.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		11	468	504	4		D/7				Euro 2.004,00	VARIATIONI NEL CLASSAMENTO del 23/06/2015 protocollo n. RM0447475 in atti dal 23/06/2015 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 135006.1/2015)

Indirizzo **VIA MAURIZIO BUSNENGO n. 1 piano: T;**
Annotazioni **Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)**

Mapelli Torretti Corbelli
Codice Comune C773 - Sezione - Foglio 11 - Particella 468

Situazione dell'unità immobiliare dal 03/07/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cons.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		11	468	504	4		D/7				Euro 2.004,00	DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 03/07/2014 protocollo n. RM0439631 in atti dal 03/07/2014 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 77171.1/2014)

Indirizzo **VIA MAURIZIO BUSNENGO n. 1 piano: T;**
Annotazioni **Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)**



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 06/09/2019 - Ora: 14.26.50 Line

Visura n.: T164355 Pag: 3

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/09/2019

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria





Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastrali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/09/2019

Data: 06/09/2019 - Ora: 14.26.50 Segno
Visura n.: T164355 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cons.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		11	468	504	4		D/7				Euro 2.000,00
Indirizzo: VIA MAURIZIO BUSENIGO n. 1 piano; T: [di studio: classamento e rendita, rettificati (d.m. 701/94)]											
Notifica Annotazioni: Mod.58											

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cons.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		11	468	504	4		D/7				Euro 810,00
Indirizzo: VIA MAURIZIO BUSENIGO n. 1 piano; T: [di studio: classamento e rendita, rettificati (D.M. 701/94)]											
Annotazioni:											

Situazione degli intestati dal 08/04/2011

N.	DATI ANAGRAFICI	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILMES S.R.L. con sede in ROMA		09173971014	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA: ISCRIMENTO (ATTO PUBBLICO) del 08/04/2011 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 14/04/2011 Repertorio n. 4880 Rogante: MASSIMO MARTELLA NOTTAIO Serie: CIVITAVECCHIA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 2344 1/2011)				

Situazione degli intestati dal 12/04/2010

N.	DATI ANAGRAFICI	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/1 fino al 08/04/2011
DATI DERIVANTI DA: UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 12/04/2010 protocollo n. RM0429139 in atti dal 12/04/2010 Registrazione: UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 3655 1/2010)				

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

ALLEGATO "4"



Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Roma

Dichiarazione protocollo n. RM0439621del 03/07/2014

Planimetria di u.i.u. in Comune di Civitavecchia

Via Maurizio Busnengo

civ. 1

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 11

Particella: 468

Subalterno: 504

Compilata da:
Gambaccini Roberto

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Roma

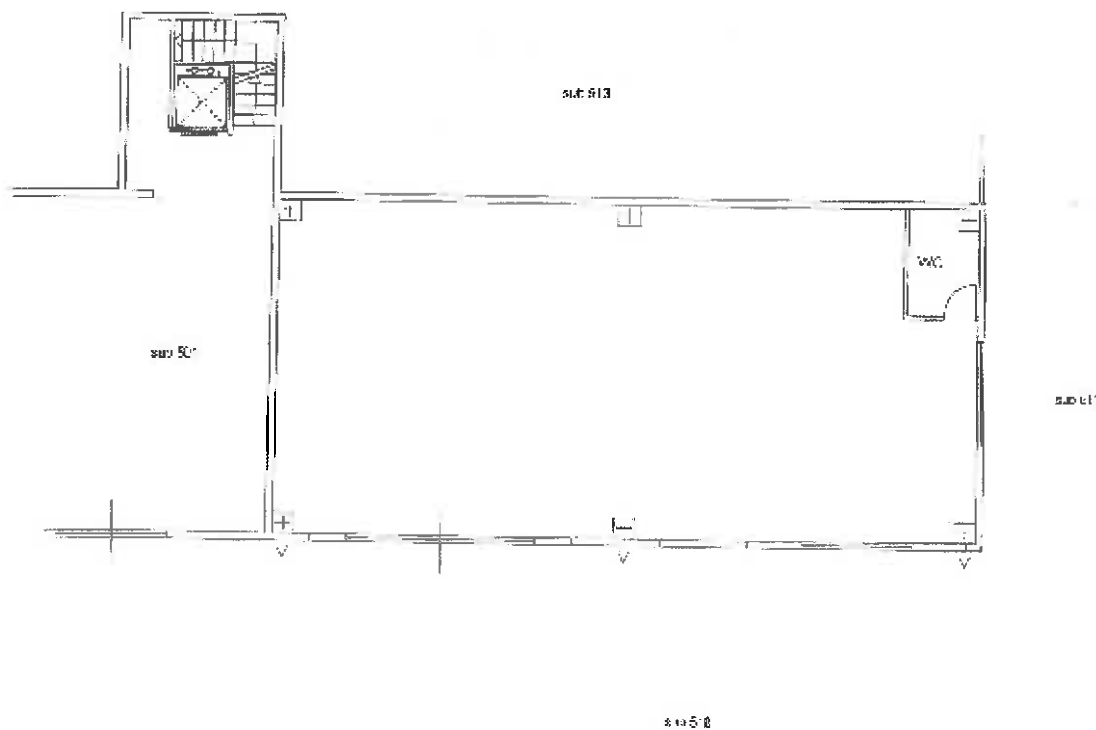
N. 10186

Scheda n. 1

Scala 1:200

504

Piano Terra
Loc. Artigianale Industriale h=3.50



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 17/05/2019 - Comune di CIVITAVECCHIA (C773) - Foglio: 11 - Particella: 468 - Subalterno: 504 -
VIA MAURIZIO BUSNENGO n. 1 piano: T.

Ultima planimetria in atti

Data: 17/05/2019 - n. T26128 - Richiedente: PEXGFR62P20H501R

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 06/09/2019 - Ora: 14.38.09 Fine

Visura n.: T164707 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/09/2019

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbata	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Class. Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		11	468	505	4	C7	U	378 m ²	Euro 488,05	

Indirizzo: VIA MAURIZIO BUONFINO n. 1 piano; T;
Annotazioni: classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

UNITA' APPERTENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 12/04/2010 protocollo n. RM0429139 in atti dal 12/04/2010
UNITA' APPERTENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE in. 3655-12010

Situazione degli intestati dal 08/04/2011

N.	DATI DERIVANTI DA		DATI ANAGRAFICI		DIRITTI ONERI REALI	
	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 08/04/2011 Nota presentata con Modulo Unico in atti dal 14/04/2011 Repertorio n.: 4080 Rogante: MASSIMO MARTINI LA NOTARIO Sede: CIVITAVECCHIA Registrazione: Sede: COMPLAVENDITA in. 2244-12011	CIVITAVECCHIA	COGNOME	COGNOME	DIRITTI ONERI REALI	DIRITTI ONERI REALI
1					(1) Proprietà per l/1 fino al 01/07/2012	

Situazione degli intestati dal 12/04/2010

N.	DATI DERIVANTI DA		DATI ANAGRAFICI		DIRITTI ONERI REALI	
	UNITA' APPERTENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 12/04/2010 protocollo n. RM0429139 in atti dal 12/04/2010 Registrazione: UNITA' APPERTENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE in. 3655-12010	CIVITAVECCHIA	COGNOME	COGNOME	DIRITTI ONERI REALI	DIRITTI ONERI REALI
1					(1) Proprietà per l/1 fino al 08/04/2011	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastrali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/09/2019

Data: 06/09/2019 - Ora: 14:28.08 Segue

Visura n.: T164707 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di CIVITAVECCHIA (Codice: C773)	
Catasto Fabbricati	Provincia di ROMA	Foglio: 11 Particella: 468 Sub.: 505

Unità immobiliare soppressa dal 01/07/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio 11	Particella e Sub. 468 505	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	
1								PRAZIONAMENTO FUSIONE del 01/07/2014 protocollo n. RM0471232 in attu del 01/07/2014 PRAZIONAMENTO FUSIONE in. 76036.120.14)

La soppressione ha originato gli variati i seguenti immobili:
- foglio 11 particella 468 sub. 505
- foglio 11 particella 468 sub. 512
- foglio 11 particella 468 sub. 513

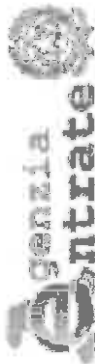
Mappali Terreni Correlati
Codice Comune C773 - Sezione - Foglio 11 - Particella 468

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio 11	Particella 468	Sub 505	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1					D/7			Euro 1.648,00	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 12/04/2011 protocollo n. RM0471232 in atti del 12/04/2011 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO in. 4396.1.120.11)
Indirizzo effettuata con prot. n. RM1108256/2011 del 12/10/11				Zona Cens. 4		Mikro Zona		VIA MAURIZIO BUSSINIGO n. 1 piano: T;	
Notifica [Annotazioni]				Partita		Mod.58			
[di stato: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)]									

ALLEGATO "5"





Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/09/2019

Data: 06/09/2019 - Ora: 14.28.36 Segue
Visura n.: T164812 Pag.: 1

Dati della richiesta

Comune di **CIVITAVECCHIA** (Codice: **C773**)

Provincia di **ROMA**

Catasto Fabbricati

Foglio: **11** Particella: **468** Sub.: **506**

INTESTATO

09173971004*

(1) Proprietà per 1/1

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		11	468	506	4		A/10	2	10,5 vani	Totale: 210 m²	Euro 3.714,62	Variazione del 09/11/2015 - Inasamento in vista del d.d.t. superficie.
Indirizzo VIA MAURIZIO RUSNFNGO n. 1 piano: I; Annotazioni Classamento e rendita validi (D.M. 701/94)												

Mappali Jeremi Correlati
Codice Comune **C773** - Sezione - Foglio **11** - Particella **468**

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		11	468	506	4		A/10	2	10,5 vani	Catastale	Euro 3.714,62	VARIAZIONE N.D. CLASSAMENTO del 12/04/2011 protocollo n. RM047121 in atti dal 12/04/2011 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 45960.1/2011)
Indirizzo VIA MAURIZIO RUSNFNGO n. 1 piano: I; Annotazioni Classamento e rendita validi (D.M. 701/94)												



Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Roma

Dichiarazione protocollo n. RM0429139dat 12/04/2010

Planimetria di u.i.u. in Comune di Civitavecchia

Via Maurizio Busnengo

cov. 1

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 11

Particella: 468

Subalterno: 506

Compilata da:

Durante Olimpia

Isritto all'alto:
Architetti

Prov. Roma

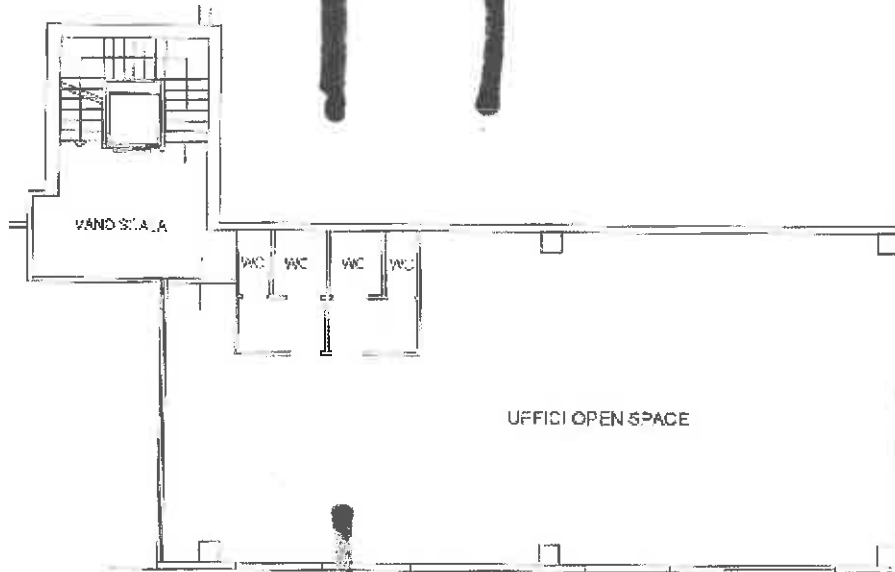
N. 8602

Scheda n. 1

Scala 1:200

506

PIANO PRIMO
UFFICI
H= 3.70



N

Ultima planimetria in atti

Data: 17/05/2019 - n. T26124 - Richiedente: FEXGFR62P2014501R

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Simulazione al 17/05/2019 - Comune di CIVITAVECCHIA (CT73) - Foglio: 11 - Particella: 468 - Subalterno: 506 >
VIA MAURIZIO BUSNENGO n. 1 piano: 1;

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/09/2019

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastrale	Rendita
1		11	468	506	4	A/10	2	10,5 vani		Euro 3.714,62	

Indirizzo: VIA MAURIZIO BUSNENGO n. 1 piano: 1
Annotazioni: classamento e rendita previsti (D.M. 701/94)

Situazione degli intestati dal 08/04/2011

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/1

DATI DERIVANTI DA: ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO del 08/04/2011 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 14/04/2011 Repertorio n.: 4060 Rogante: MASSIMO MARTELLA, NOTAIO Sede: CIVITAVECCHIA Registrazione: Sede: COMPR.AVENDITA (n. 2243.1/2011)

Situazione degli intestati dal 12/04/2010

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/1 fino al 08/04/2011

DATI DERIVANTI DA: [REDACTED] UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 12/04/2010 protocollo n. RM0429139 in atti dal 12/04/2010 Registrazione: UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 3655.1/2010)

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



ALLEGATO "6"







Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 06/09/2019 - Ora: 14,29,25 Segue
Visura n.: T165022 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/09/2019

Dati della richiesta

Comune di CIVITAVECCHIA (Codice: C773)

Provincia di ROMA

Catasto Fabbricati

Foglio: 11 Particella: 468 Sub.: 507

INTESTATO

09173971004*

(1) Proprietà per 1/1

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			RENDITA	DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria			Classe	Consistenza	Superficie Catastale Totale
1	Urbana	11	468	507	4		A/10	2	19,5 vani	397 m ²	Euro 6.898,57	Variazione del 09/11/2015 - Insestimento in visura dei dati di superficie.

VIA MAURIZIO BURNENGO n. 1 piano: 2;
Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)

Mappe, Terreni Correlati
Codice Comune C773 - Sezione - foglio 11 - Particella 468

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			RENDITA	DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria			Classe	Consistenza	Superficie Catastale
1	Urbana	11	468	507	4		A/10	2	19,5 vani		Euro 6.898,57	VARIAZIONE NH. CLASSEAMENTO del 12/04/2011 processo n. RM047121 in atti dal 12/04/2011 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 45/60.1/2011)

VIA MAURIZIO BURNENGO n. 1 piano: 2;
Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Roma**

Dichiarazione prototipica n. RM0429139del. 12/04/2010

Planimetria di U.S.U. in Comune di Civitavecchia

Via Maurizio Busnengo

civ. 1

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 11

Particella: 468

Subalterno: 507

Compilata da:
Durante Olympia

Iscritto all'albo:
Architetti

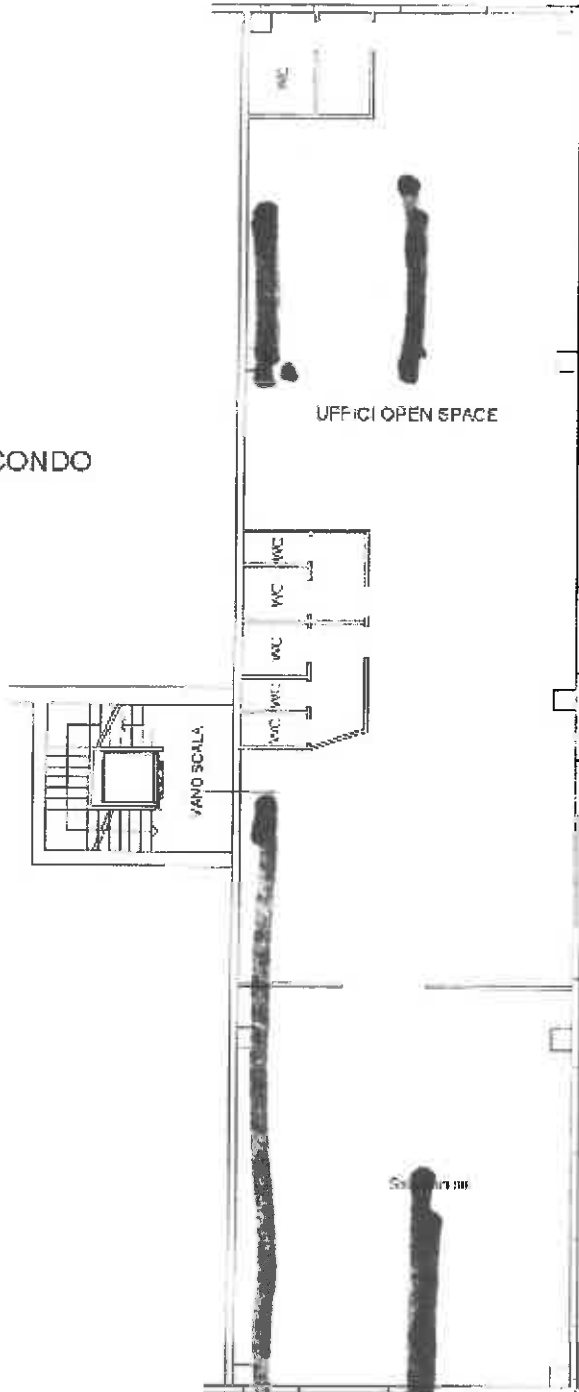
Prov. Roma

N. 0602

Scheda n. 1

Scala 1:200

**PIANO SECONDO
UFFICI
H= 3.45**



Ultima planimetria in atti

Data: 17/05/2019 - n. T200921 - Richiedente: FEXGFR62P20H501R

Utile schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/09/2019

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA					
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	Urbana	11	468	507	Zona Cens.	4	A/10	2	19,5 vani		Euro 6.898,57	
Indirizzo VIA MAURIZIO RUSNENGO n. 1 piano 2; Annotazioni classamento e tendira proposti (D.M. 701/94)												

Situazione degli intestati dal 08/04/2011

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 08/04/2011 Nota presentata con Modello Unico Is. atti dal 14/04/2011 Repertorio n.: 4080 Rogante: MASSIMO MARTELLA NOTAIO Sede: CIVITAVECCHIA Registrazione: Sede: CONTRAVENDITA (n. 2344, 1/2011)			

Situazione degli intestati dal 12/04/2010

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/1 fino al 08/04/2011
DATI DERIVANTI DA UNITA' APPERTENTI EDIFICATE SU AREA DI CORTE del 12/04/2010 protocollo n. RM0429139 in atti dal 12/04/2010 Registrazione: UNITA' APPERTENTI EDIFICATE SU AREA DI CORTE (n. 3655, 1/2010)			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

ALLEGATO "7"



Visura storica per immobile

Data: 06/09/2019 - Ora: 14:29:53

Segue

Visura n.: T165143 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/09/2019

Dati della richiesta

Comune di CIVITAVECCHIA (Codice: C773)

Provincia di ROMA

Catasto Fabbricati

Foglio: 11 Particella: 468 Sub.: 508

INTESTATO

() Proprietà per 1/1

Unità immobiliare dal 12/04/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				RENDITA	DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Lcbane	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens	Micro Zona	Categoria	Classe			Consistenza	Superficie Catastale
1		11	468	508			Isolato solare		798 m ²			UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 12/04/2010 protocollo n. RM0429139 in atti dal 12/04/2010 UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE n. 3655.1/2010

Indirizzo

VIA MAURIZIO BUSENGO n. 1 piano 3

Mappali Termini Carreliali

Codice Comune C773 - Sezione - Foglio 11 - Particella 468

Situazione degli intestati dal 08/04/2011

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI FISCALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	DIRITTI E ONERI FISCALI (1) Proprietà per 1/1

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 08/04/2011 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 14/04/2011 Repertorio n.: 40881 Rogante: MASSIMO MARTINI, I.A. NOTAIO Secl: CIVITAVECCHIA Registrazione: Sede: CONTRAVENDITA (n. 2244.1/2011)

Situazione degli intestati dal 12/04/2010

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI FISCALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	DIRITTI E ONERI FISCALI (1) Proprietà per 1/1 fino al 08/04/2011

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 12/04/2010 protocollo n. RM0429139 in atti dal 12/04/2010 Registrazione: UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 3655.1/2010)

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

ALLEGATO "8"





Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/09/2019

Data: 06/09/2019 - Ora: 14.29.53 Finc

Visura n.: T165143 Pag: 2

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

