

||

ALLEGATO "9"

||



Visura storica per immobile

Data: 06/09/2019 - Ora: 14.30.22 Fine

Visura n.: T165246 Pag: 3

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/09/2019

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/09/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1	Urbana	11	468		D/7		4		Euro 7.840,00	COSTITUZIONE del 09/09/2004 protocollo n. RM0642998 in atti dal 09/09/2004 COSTITUZIONE (n. 7693.1/2004)
Indirizzo: VIA MAURIZIO BUSNENGO n. J piano: I-I Annotazioni: classamento proposto (D.M. 701/94)										

Situazione degli intestati dal 12/11/2004

N.	DIRITTI DERIVANTI DA	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1000/1000 Euro al 12/11/2010
Situazione degli intestati dal 09/09/2004			
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AUTOTITOLICINA PAPA DI PAPA ANTONIO E C. con sede in CIVITAVECCHIA	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 12/11/2004
Situazione degli intestati dal 09/09/2004			
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COSTITUZIONE del 09/09/2004 protocollo n. RM0642998 in atti dal 09/09/2004 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 7693.1/2004)	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 12/11/2004

Unità immobiliari n. 1

Tributi ecariali: Euro 0,90

Visura telematica



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastrali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/09/2019

Data: 05/09/2019 - Ora: 16.15.04 Fine

Visura n.: T211017 Pag: 2

Situazione degli intestati dal 01/07/2014

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/1

DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 01-07-2014 protocollo n. RM0433413 in atti dal 01-07-2014 - Registrazione: FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 78036.1/2014)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originali del precedente:

- foglio 11 particella 468 subalterno 509
- foglio 11 particella 468 subalterno 505

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria





Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/09/2019

Data: 05/09/2019 - Ora: 16.15.04 Segue

Visura n.: T211017 Pag: 1

Dati della richiesta Comune di CIVITAVECCHIA (Codice: C773)
Catasto Fabbricati Provincia di ROMA
 Foglio: 11 Particella: 468 Sub.: 512

INTESTATO

09173971004* (1) Proprietà per l/I

Unità immobiliare dal 23/06/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	Urbanistica	11	468	512	4		D/7				Euro 2.588,00	VARIAZIONE N.H. CLASSAMENTO del 23/06/2015 protocollo n. RM0447526 in atti dal 23/06/2015 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 135057/1/2015)
Indirizzo: VIA MAURIZIO BUSENIGO n. 1 piano: T-1;												
Annotazioni: Classamenti e rendita validati (D.M. 701/94)												

Mappe e Terreni Correlati
 Codice Comune C773 - Sezione - Foglio 11 - Particella 468

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/07/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	Urbanistica	11	468	512	4		D/7				Euro 2.588,00	FRAZIONAMENTO FUSIONE del 01/07/2014 protocollo n. RM043141 in atti dal 01/07/2014 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 76036/1/2014)
Indirizzo: VIA MAURIZIO BUSENIGO n. 1 piano: T-1;												
Annotazioni: Classamenti e rendita proposti (D.M. 701/94)												

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/09/2019

Dati della richiesta **Comune di CIVITAVECCHIA (Codice: C773)**
 Provincia di ROMA
 Catasto Fabbricati **Foglio: II Particella: 468 Sub.: 509**

Unità immobiliare soppressa dal 01/07/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA				
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		II	468	509									FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 01/07/2014 protocollo n. RM1471230 in atti dal 01/07/2014 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 78036 1/2014)

La soppressione ha originato e/o variato i seguenti immobili:
 - foglio II particella 468 sub. 505
 - foglio II particella 468 sub. 506
 - foglio II particella 468 sub. 513

Mappali Terrem Corcolari
 Codice Comune C773 - Sezione - Foglio II - Particella 468

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		II	468	509	4		D/7				Euro 6.768,00	VARIAZIONE NRI CLASSAMENTO del 12/04/2011 protocollo n. RM1471230 in atti dal 12/04/2011 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 45959 1/2011)
Indirizzo VIA MAURIZIO BUSNENGO n. I piano; T.I.												
effettuata con prot. n. RM1108276/2011 del 12/04/11												
Notifica												
Annotazioni												Mod.58
di stati: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)												



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 06/09/2019 - Ora: 14.30.22

Segue

Visura n.: T165246 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/09/2019

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita
1	Urbana	11	468	509	4	Zone	D/7			Catastale	Euro 7.762,50
Indirizzo: VIA MAURIZIO BUSNENGO n. I piano; I-1; Annotazioni: classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)											

VARIAZIONE del 12/04/2010 protocollo n. RM0429067 in atti dal 12/04/2010 DIV E VIDE PARZ. DA D.7 A C.6 (n. 39191.1/2010)

Situazione degli intestati dal 08/04/2011

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI ONERI REALI	
	Cognome	Nome	Codice	Particella	Descrizione	Data
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà - per UJ fino al 01/07/2014	
DATI DERIVANTI DA: ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 08/04/2011 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 14/04/2011 Registro n. 4081 Rogante: MASSIMO MARTELLI A NOTTAIO S.r.l. CIVITAVECCHIA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 2245.1/2011)						

Situazione degli intestati dal 12/04/2010

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI ONERI REALI	
	Cognome	Nome	Codice	Particella	Descrizione	Data
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà - per 1000:1000 fino al 08/04/2011	
DATI DERIVANTI DA: VARIAZIONE del 12/04/2010 protocollo n. RM0429067 in atti dal 12/04/2010 Registrazione: DIV E VIDE PARZ. DA D.7 A C.6 (n. 39191.1/2010)						

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 10/08/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita
1	Urbana	11	468		Zone	Zone	D/7			Catastale	Euro 7.840,00
Indirizzo: VIA MAURIZIO BUSNENGO n. I piano; I-1; Annotazioni: Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)											

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 10/08/2005 protocollo n. RM0595284 in atti dal 10/08/2005 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 91896.1/2005)

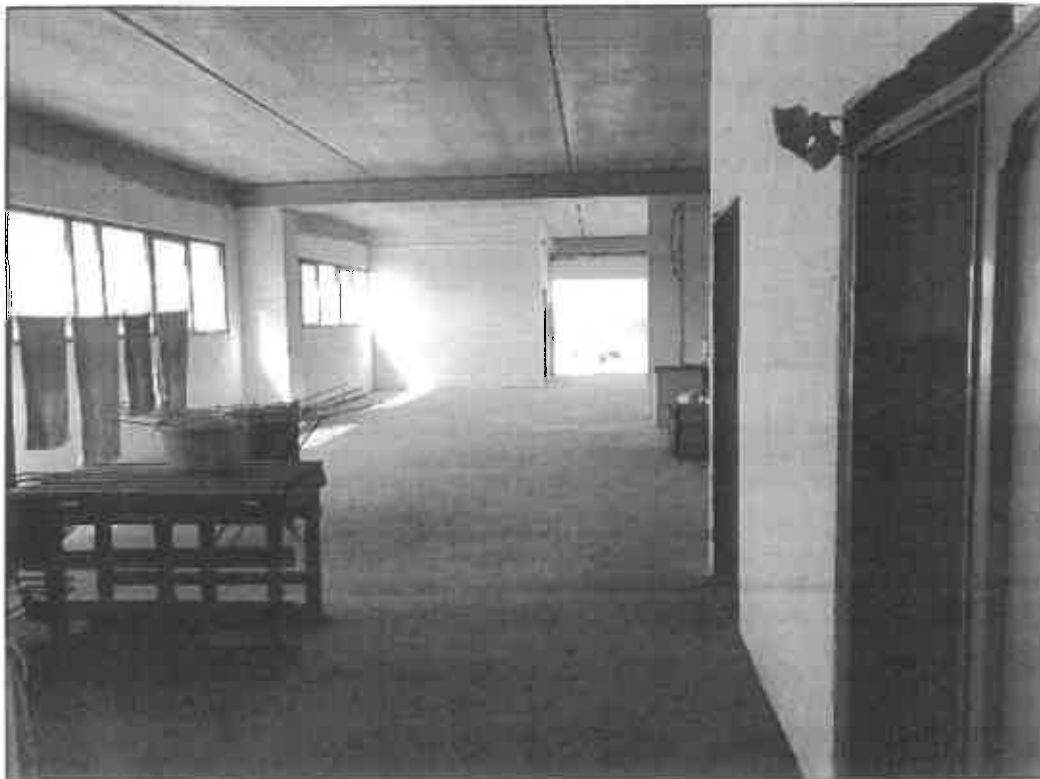
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

CAUSA R.G. 180/2012 (ALLEGATO 6 LOTTO 5 SUB 507 - 508)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

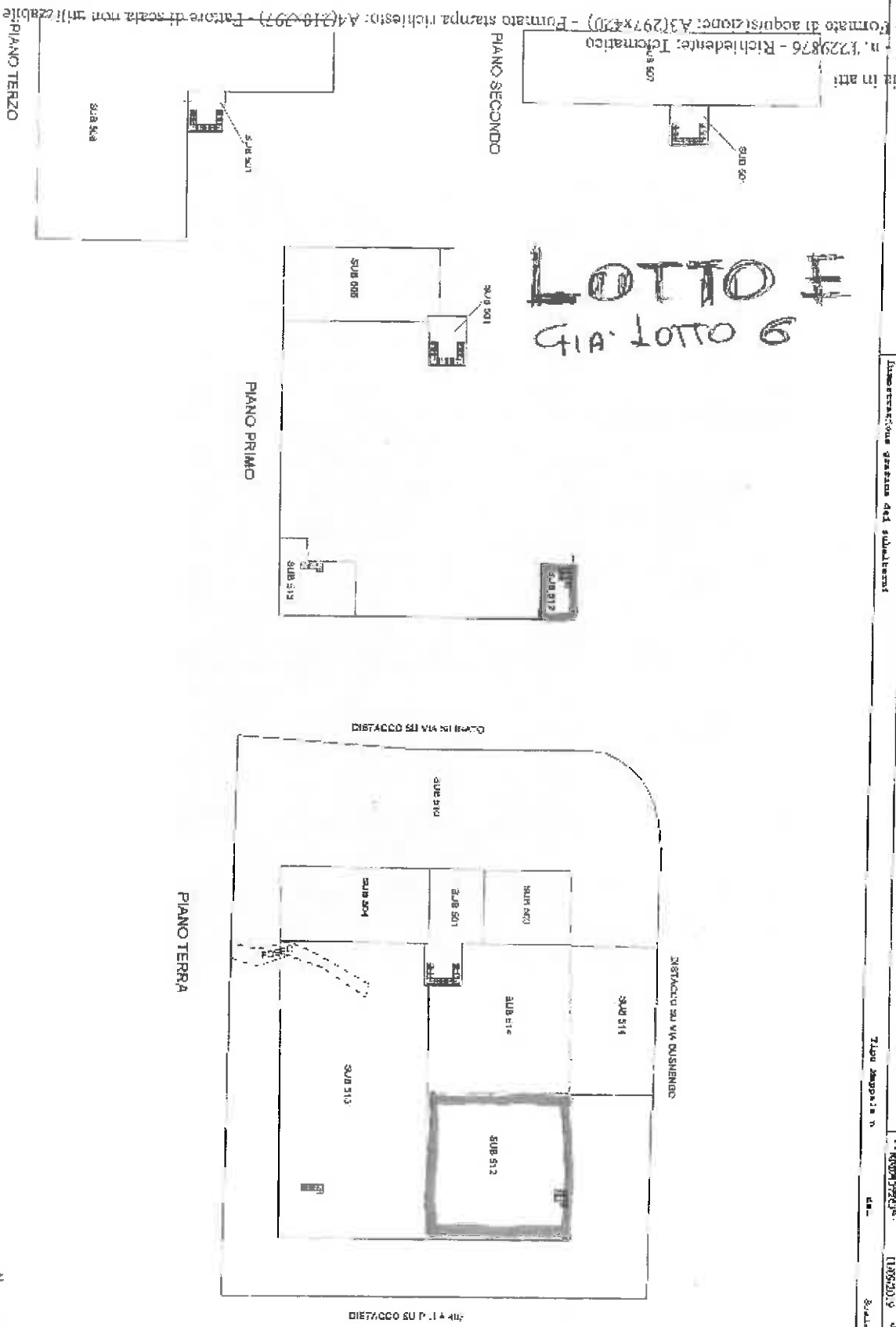
CAUSA R.G. 180/2012 (ALLEGATO 6 LOTTO 5 SUB 507 - 508)



Ultima planimetria in atti
 Data: 12/09/2019
 Comune di Civitavecchia
 Ufficio Provinciale di Roma

MILBORRINO PLANNIMETRICO	Completato dal 1° Intervento	Insediamento: Casamenti	Part. 6478
Comune di Civitavecchia	Particella	Particella: 468	Particella: 468
Dimensione massima del subalunno		Tipologia: 12	Scale: 1: 500

LOTTO #
6
LOTTO #



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/09/2019 - Comune di CIVITAVECCHIA (CV73) - Foglio: 11 - Particella: 468 - Elaborato planimetrico

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

CAUSA R.G. 180/2012 (ALLEGATO 6 LOTTO 5 SUB 507 - 508)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

CAUSA R.G. 180/2012

(ALLEGATO 9 LOTTO 6 SUB 512)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

CAUSA R.G. 180/2012

(ALLEGATO 9 LOTTO 6 SUB 512)



Ultima Planimetria in atti n. 1229876 - Richiedente: Tecmatco - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile
 Data: 12/09/2019
 Ufficio Provinciale di Roma

ELABORATO PLANIMETRICO	Completato da: Ing. Giannino	Trasmissione all'Ufficio Provinciale	Rev. 0000	N. 4476
Comune di Civitavecchia	Autore:	Foglio: 13	Realizzato: 68	11/09/2019
Disegnato/Realizzato/Stampato da: [Nome]				Scala 2:500

LOTTO 7
GIÀ LOTTO 7



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/09/2019 - Comune di CIVITAVECCHIA (CT73) - Foglio 13 - Particella 468 - Elaborato planimetrico 2

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

CAUSA R.G. 180/2012

(ALLEGATO 10 LOTTO 7 SUB 513)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

CAUSA R.G. 180/2012

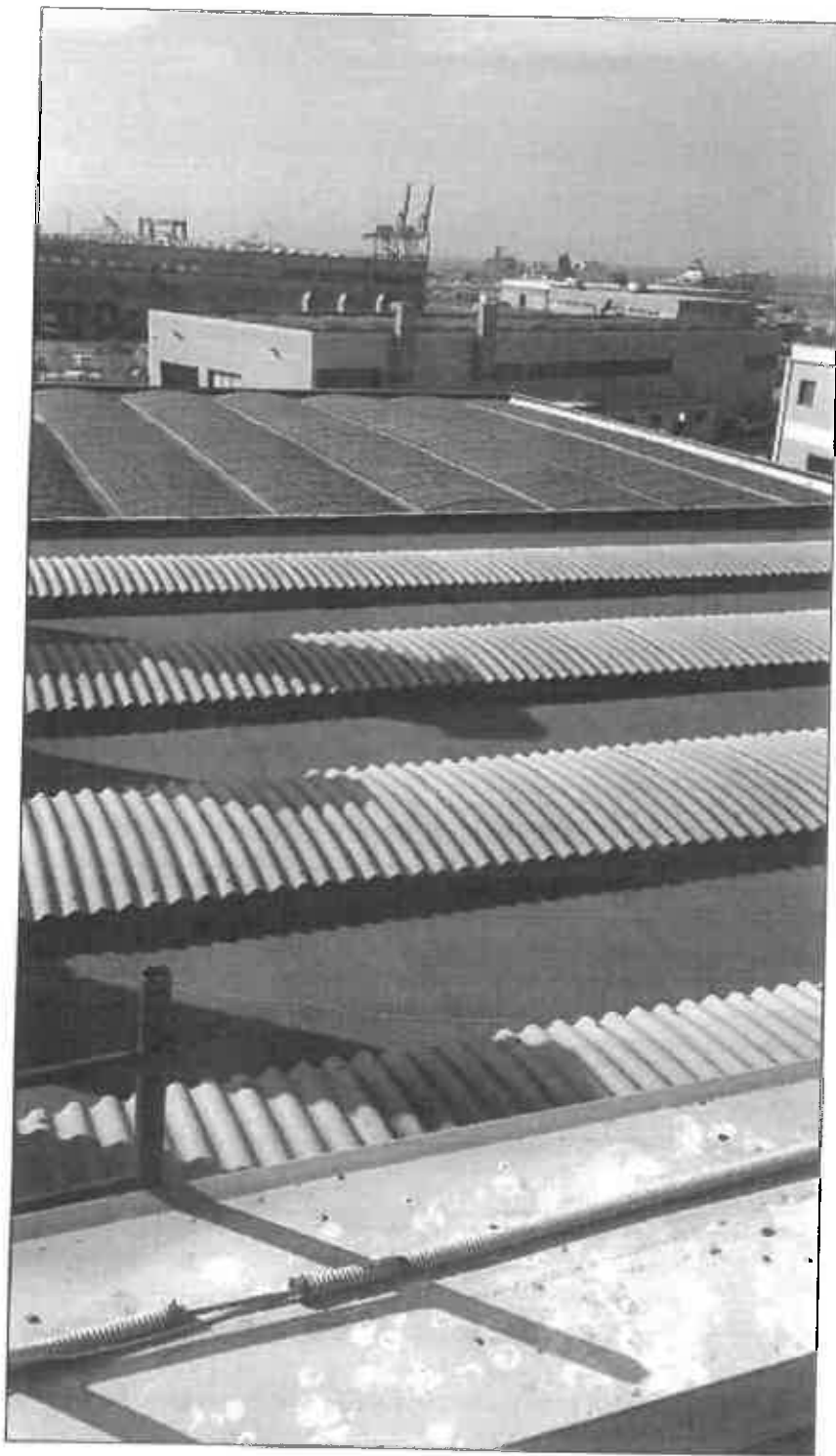
(ALLEGATO 10 LOTTO 7 SUB 513)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

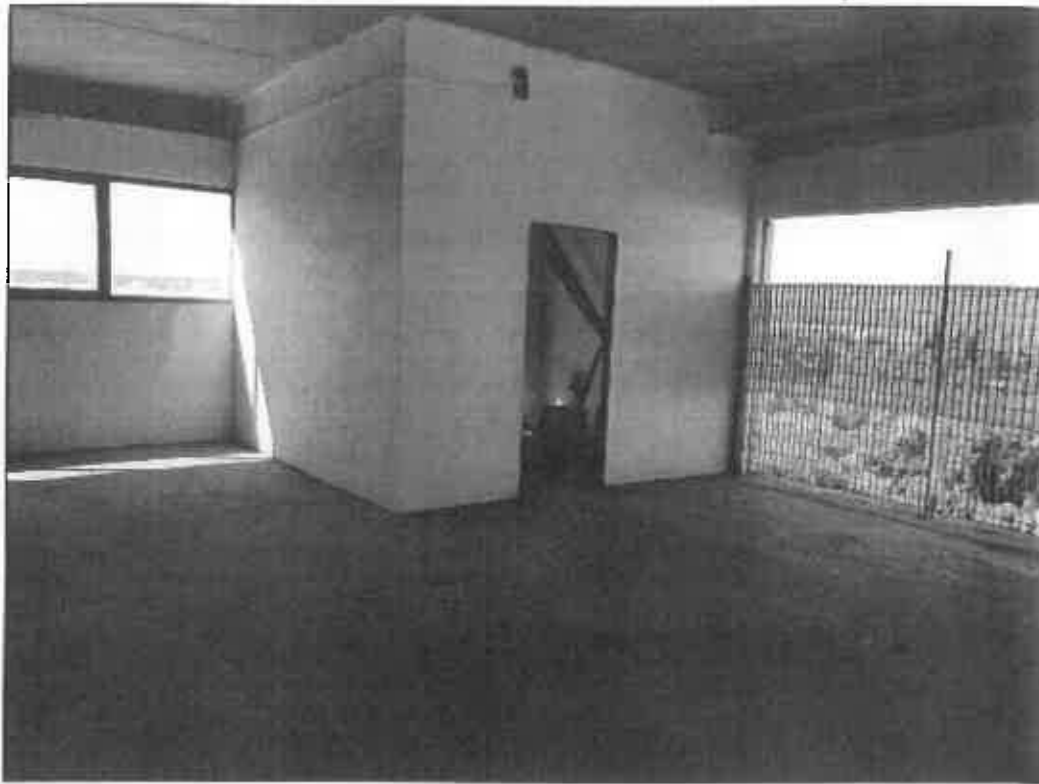
CAUSA R.G. 180/2012

(ALLEGATO 10 LOTTO 7 SUB 513)



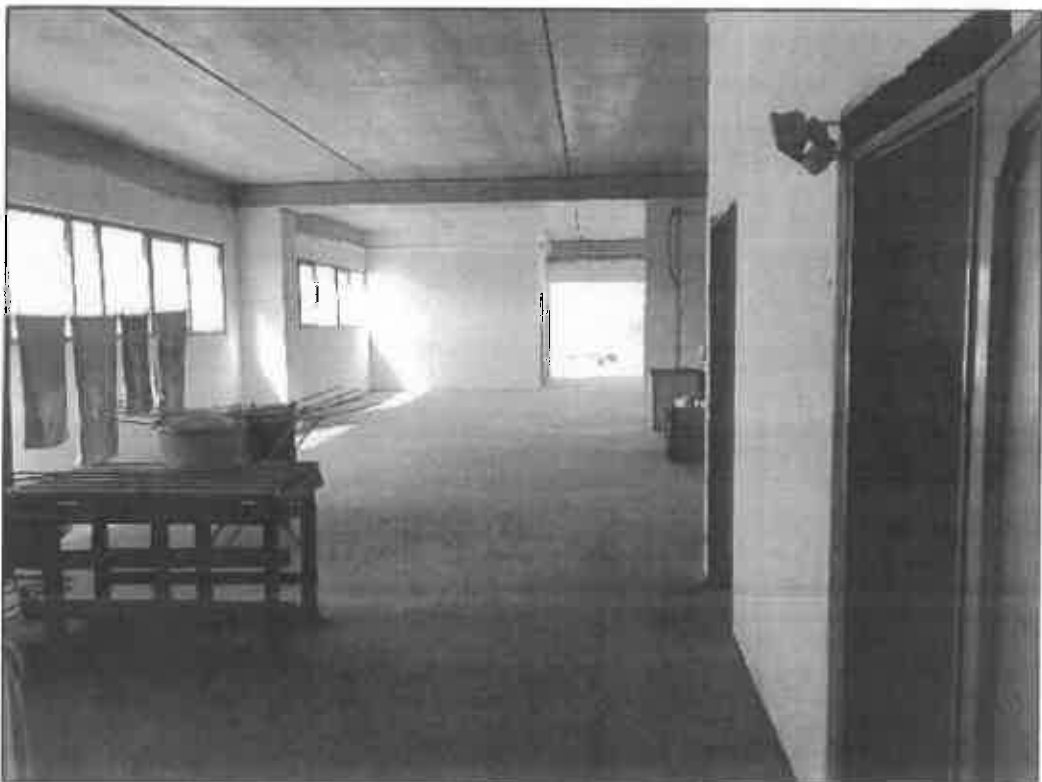
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

CAUSA R.G. 180/2012 (ALLEGATO 6 LOTTO 5 SUB 507 - 508)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

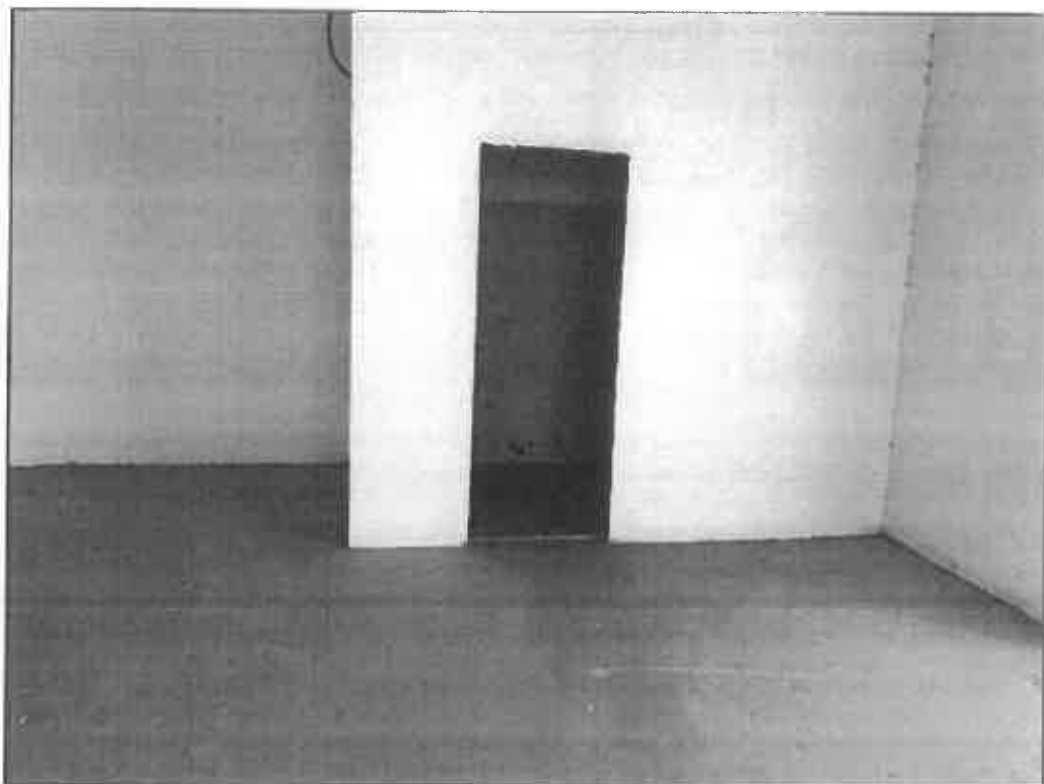
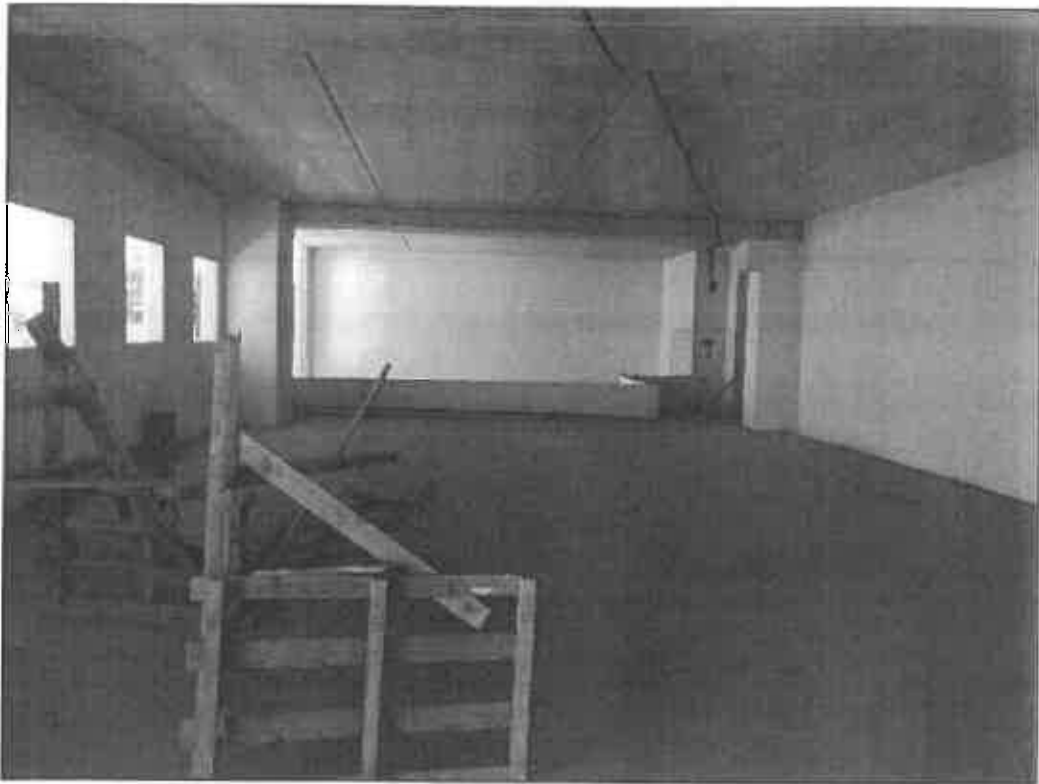
CAUSA R.G. 180/2012 (ALLEGATO 6 LOTTO 5 SUB 507 - 508)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

CAUSA R.G. 180/2012

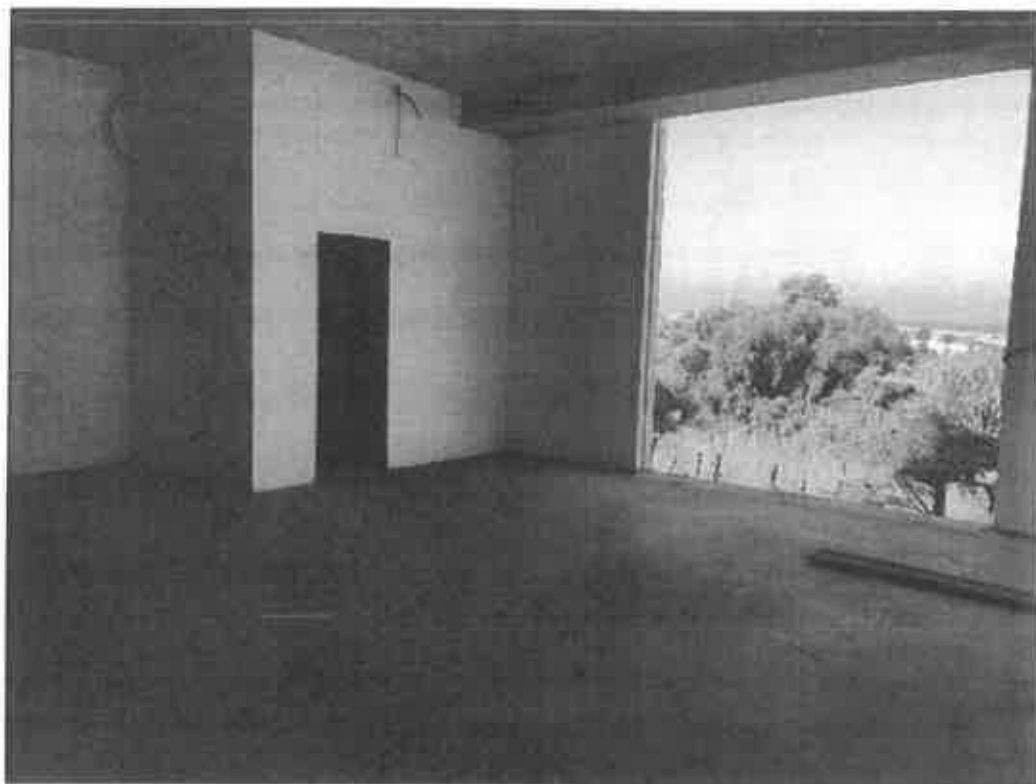
(ALLEGATO 5 LOTTO 4 SUB 506)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

CAUSA R.G. 180/2012

(ALLEGATO 5 LOTTO 4 SUB 506)

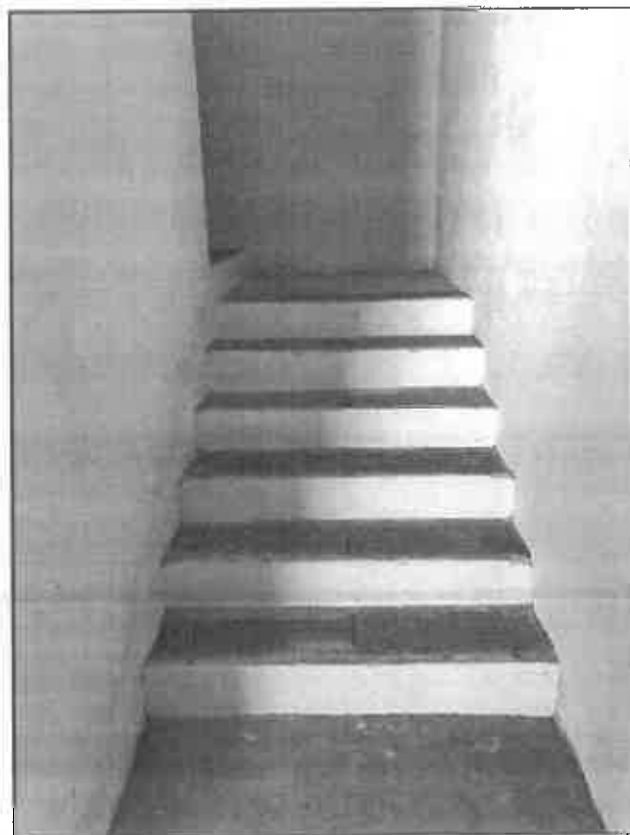


DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

CAUSA R.G. 180/2012

501

(ALLEGATO 1 LOTTO 1 SUB 7)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

CAUSA R.G. 180/2012

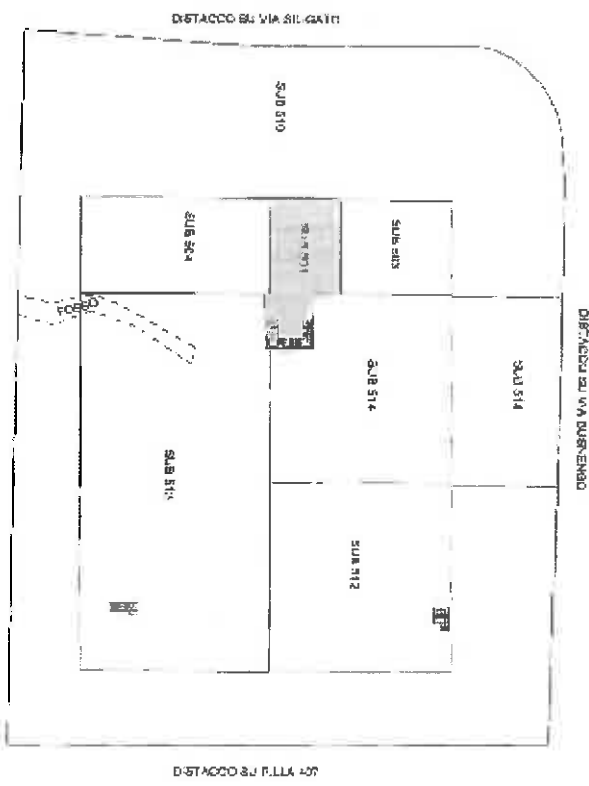
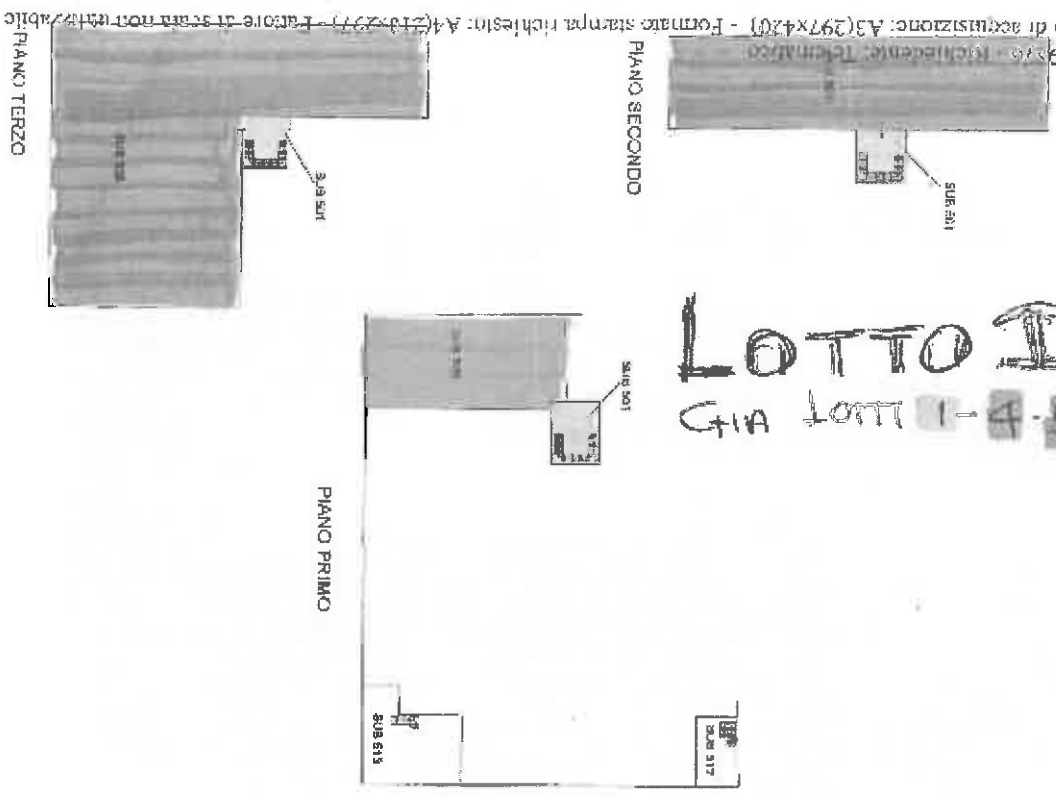
(ALLEGATO 1 LOTTO 1 SUB 7)



Ultima Pagine delle Erhorte
 in affiliazione in affiliazione
 SCALASTO FABBRICATI
 Comune di Civitanova Marche
 n. F229876 - Richiedente: Telematico
 Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesta: A4(210x297) - Formato di stampa non restituito

ELABORAZIONE PIANIMETRICO	Completato da: Fe' Gianfranco	Geometra all'atto geometrico	PROVA SOLIDA	R. S.M. 78
Comune di Civitanova Marche	Sezione 1	Foglio 11	Particella 468	1/09/2019 del
Dimensione massima gradita dai subalterni			tipo bagagliaio c.	area 1. 50C

LOTTO D
 GIÀ LOTTI 1-4-5

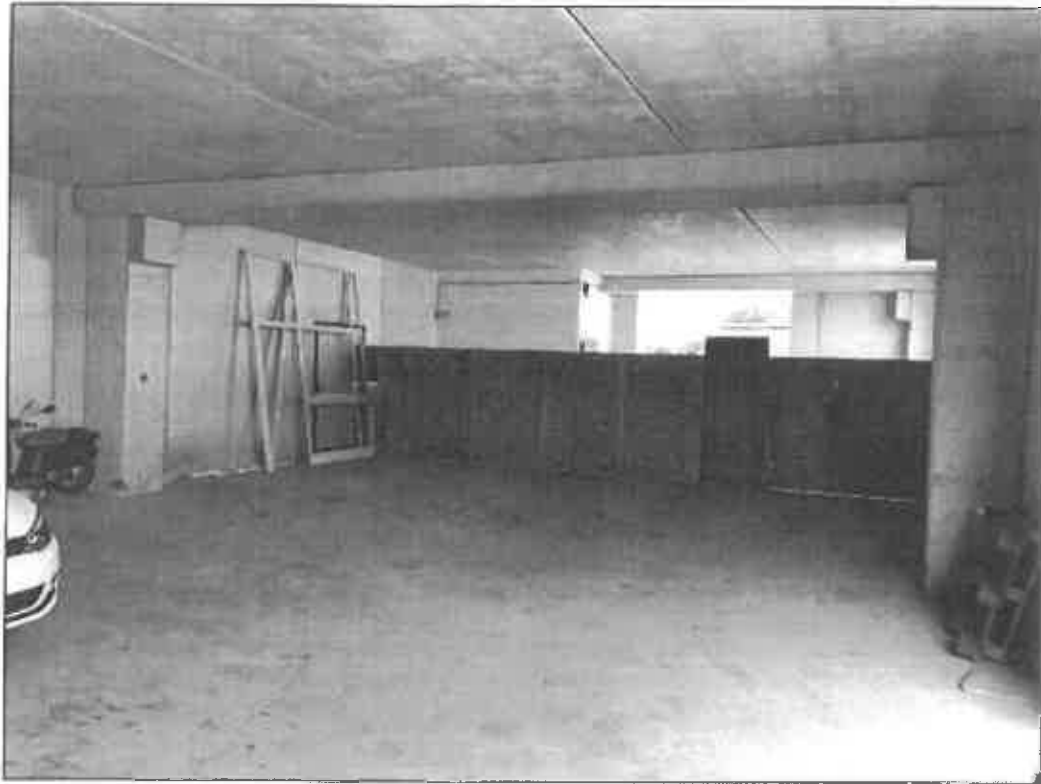


Casas del Embalsanti - Situazione al 12/09/2019 - Comune di CIVITANOVA MARCHE (CT73) - s. foglio: 11 - Particella: 468 - Edificio: piano terra

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

CAUSA R.G. 180/2012

(ALLEGATO 3 LOTTO 3 SUB 504)



Ultima Pagine delle Entrate
GIUSTO FABBRICATI
 Comune di Civitanova Marche
 Ufficio Provinciale di Roma

ELABORAZIONE PLANIMETRICO	Disegnato da: Ing. Gianfranco	Incaricato all'Ufficio: Ordinario	Prof. Roma
Comune di Civitanova Marche	Autore: Foglietti	Emendamenti: 468	11/09/2019
Dimensionamento grafico del fabbricato			Scala 1 : 200

LOTTO C
 Già lotto 3

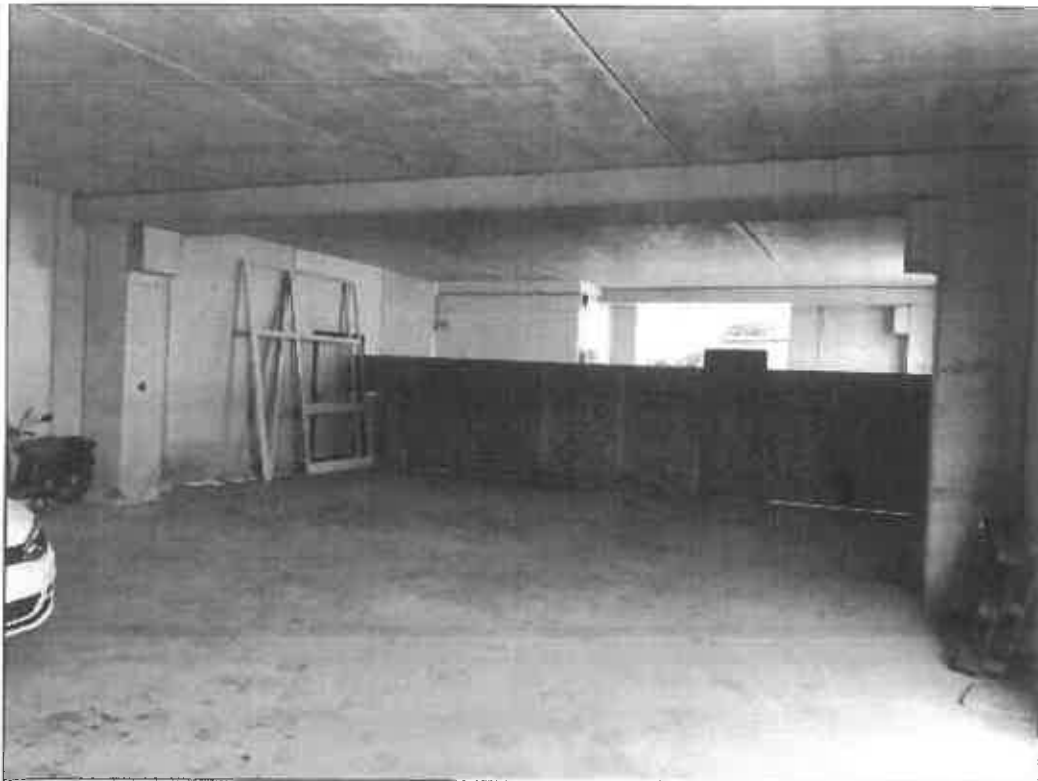
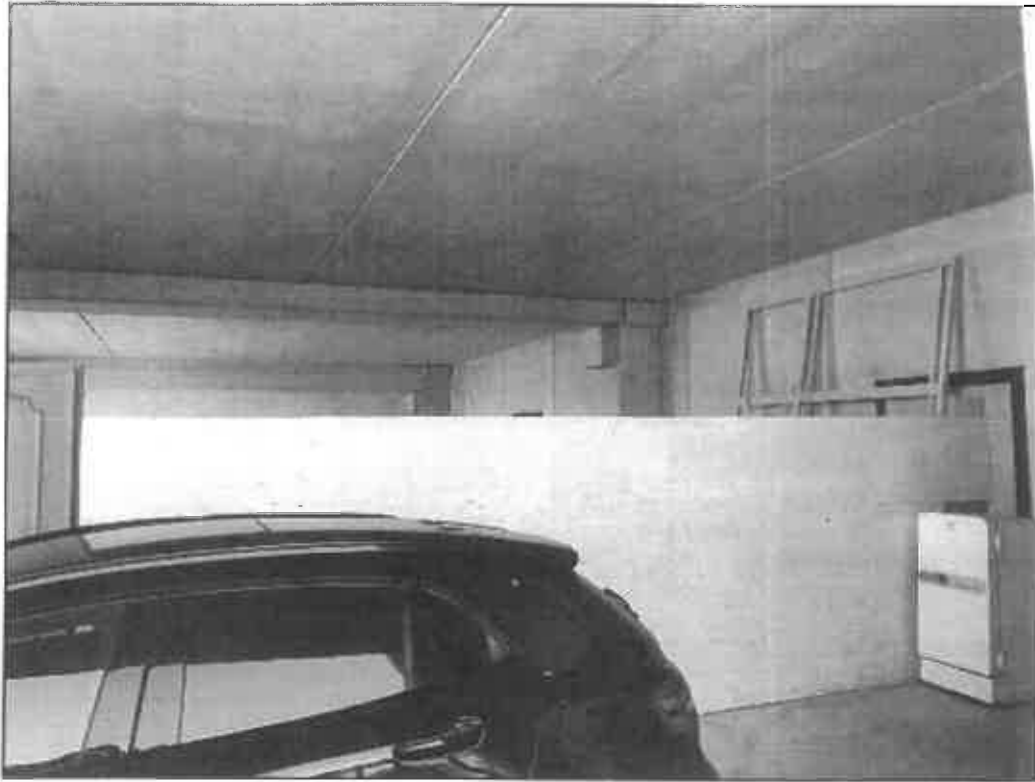


Catasto del Fabbricati - Situazione al 12/09/2019 - Comune di CIVITANOVA MARCHE (773) - Foglio 11 - Particella 468 - Elaborato planimetrico

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

CAUSA R.G. 180/2012

(ALLEGATO 3 LOTTO 3 SUB 504)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

CAUSA R.G. 180/2012

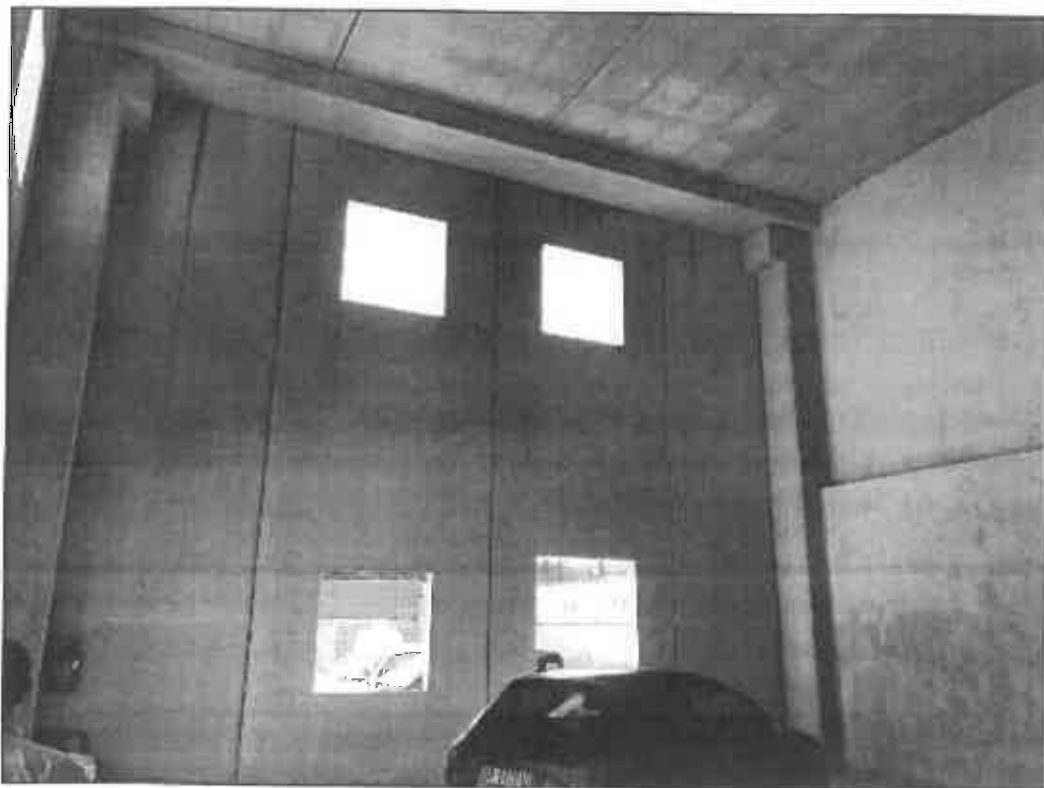
(ALLEGATO 2 LOTTO 2 SUB 503)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

CAUSA R.G. 180/2012

(ALLEGATO 2 LOTTO 2 SUB 503)

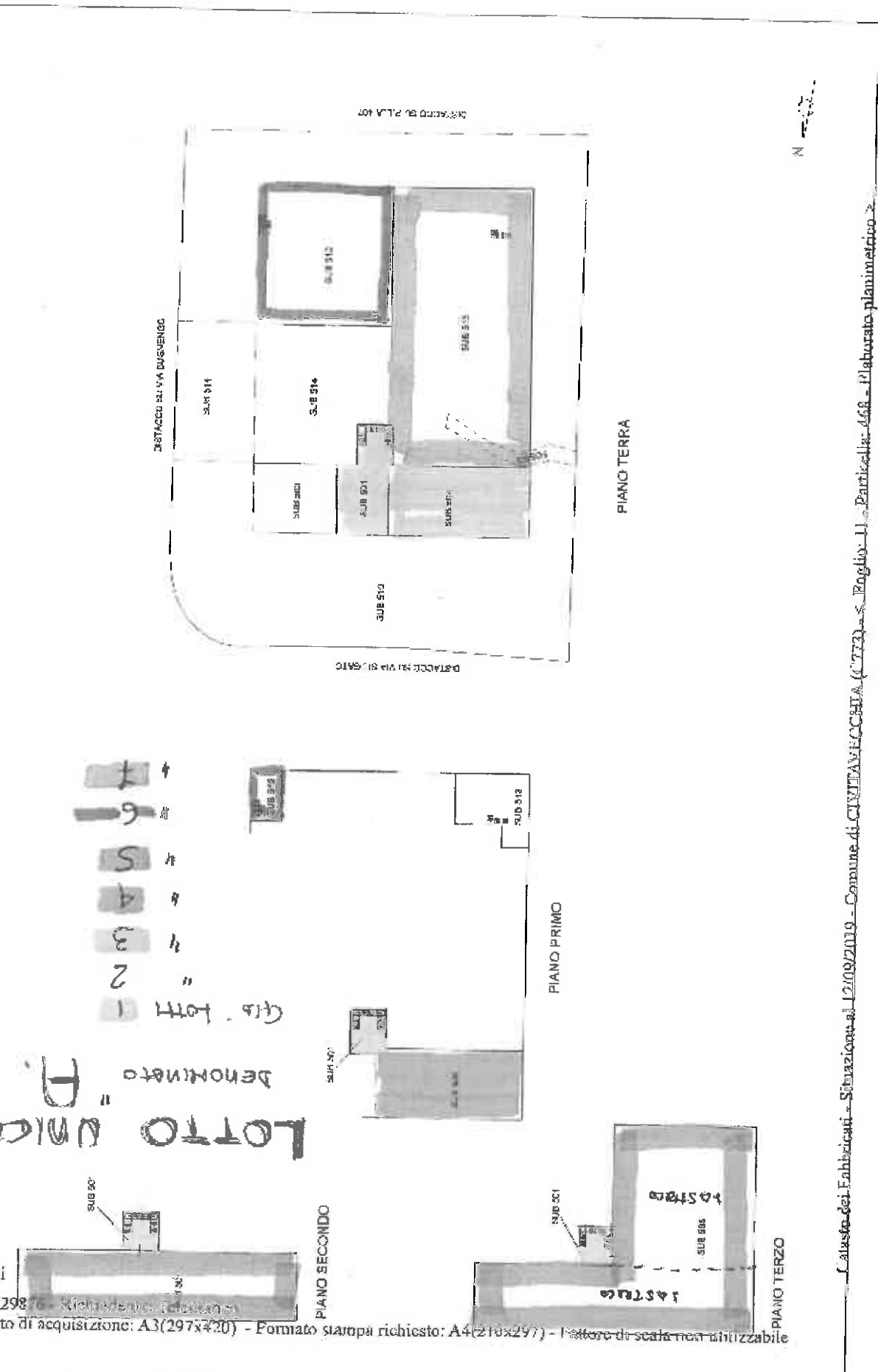




ELABORATO PLANIMETRICO		Completato da: M. Giannarini	
Comune di Civitavecchia		Particella: 468	
Sommazione Grafica del Substrato		Foglio: 12	
Tipo Mappale n. 461		Prov. Roma	
Scala: 1 : 500		Data: 12/09/2019	

LOTTO UNICO denominato "P. 1"

- 1 " 1
- 2 " 4
- 3 " 4
- 4 " 4
- 5 " 4
- 6 " 4
- 7 " 4





ELABORATO PLANIMETRICO		Eseguito da: FE GIANFRANCO		M. 6478	
Cassa n° 43		Intervento all'Edil. Comunitaria		Aut. Roma	
Comune di Civitavecchia		Particella: 468		11/09/2019 dal	
Foglio: 11		Area Mappata: 0		Scale: 1 : 400	
Trasmissione gratuita del subalbero.					

Ultima pianificazione delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio di Roma

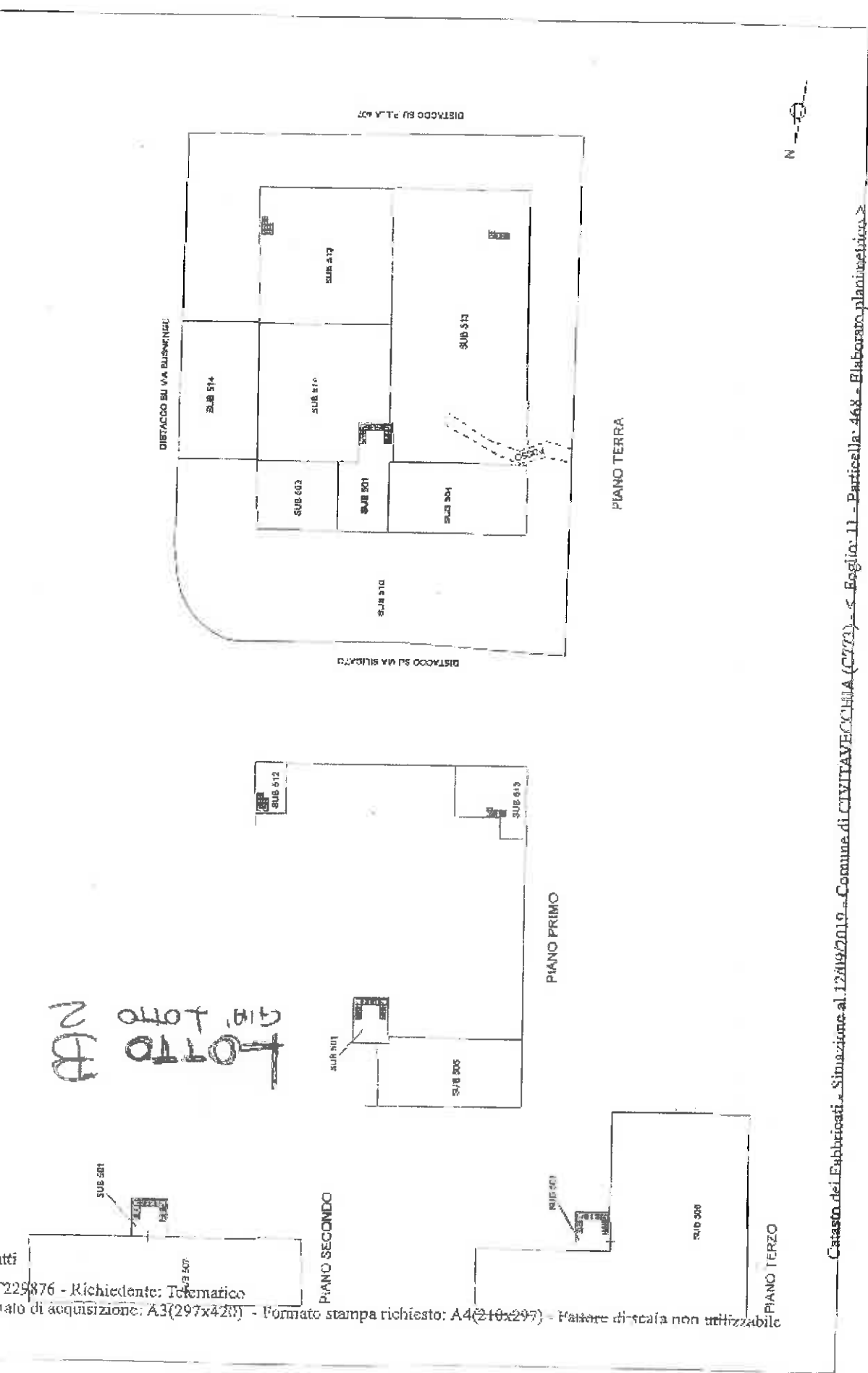


FOTO LOTTO N° 419

ALLEGATO "Z"



Agencia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Roma

Scala 1: 200

Direzione provinciale n. ROMA-17 del 01/07/2015
Pianimetria n. U.S.G. da Comune di CIVITAVECCHIA
VIA MAURIZIO BUSNENGO n. 1

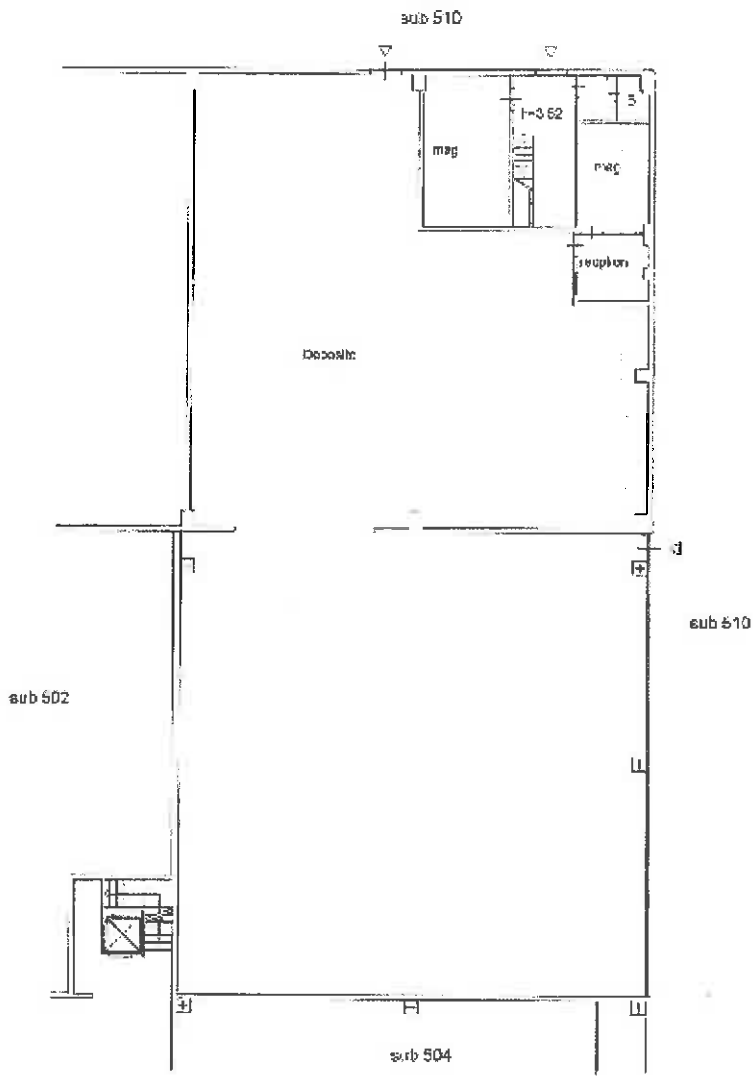
Identificativo catastale:
Sezione: 11
Foglio: 458
Subalterno: E.1

Completata da:
marchese ROBERTO
Esistono altri atti:
Sensibili
Prov. ROMA

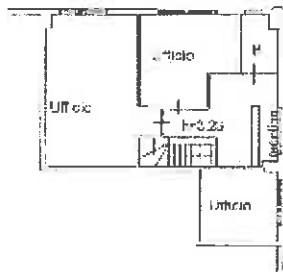
n. 10188

513

Piano Terra
Capannone h=8.00



Piano Primo



Comune di CIVITAVECCHIA (CT73) - s. Foglio 11 - Particella: 458 - Subalterno: 513-2
VIA MAURIZIO BUSNENGO n. 1 piano: 1-1;

Ultima planimetria in atti

Data: 17/05/2019 n. T26125 - Richiedente: FEXGFR62P20H501R

Totale schede: 1 Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/09/2019

Data: 05/09/2019 - Ora: 16.15.43 Segue
Visura n.: T211388 Pag.: 1

Dati della richiesta

Comune di CIVITAVECCHIA (Codice: C773)
Provincia di ROMA

Catasto Fabbricati

Foglio: 11 Particella: 468 Sub.: 513

INTESTATO

in ROMA

(1) Proprietà per 1/1

Unità Immobiliare dal 23/06/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		11	468	513	4		D/7				Euro 5.696,00	VARIAZIONE NPI CLASSAMENTO del 23/06/2015 protocollo n. RM0447526 in atti dal 23/06/2015 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 135057/12015)
Indirizzo VIA MAURIZIO BUSENCO n. 1 piano: T-1;												
Annotazioni Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)												

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune C773 - Sezione - Foglio 11 - Particella 468

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/07/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Libera	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		11	468	513	4		D/7				Euro 5.696,00	TRAZIONAMENTO E FUSIONE del 01/07/2014 protocollo n. RM0433411 in atti dal 01/07/2014 FRAZIONAMENTO FUSIONE (n. 76036/12014)
Indirizzo VIA MAURIZIO BUSENCO n. 1 piano: T-1;												
Annotazioni Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/09/2019

Data: 05/09/2019 - Ora: 16.15.43 Fine

Visura n.: T211388 Pag: 2

Situazione degli intestati dal 01/07/2014

N.	DATA ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI (INPR) REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 01/07/2014 protocollo n. RM0413411 in atti del 01/07/2014 Registrazione: FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 76036.1/2014)			
Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente: - foglio 11 particella 468 subalterno 309 - foglio 11 particella 468 subalterno 305			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

ALLEGATO "10"



Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Roma

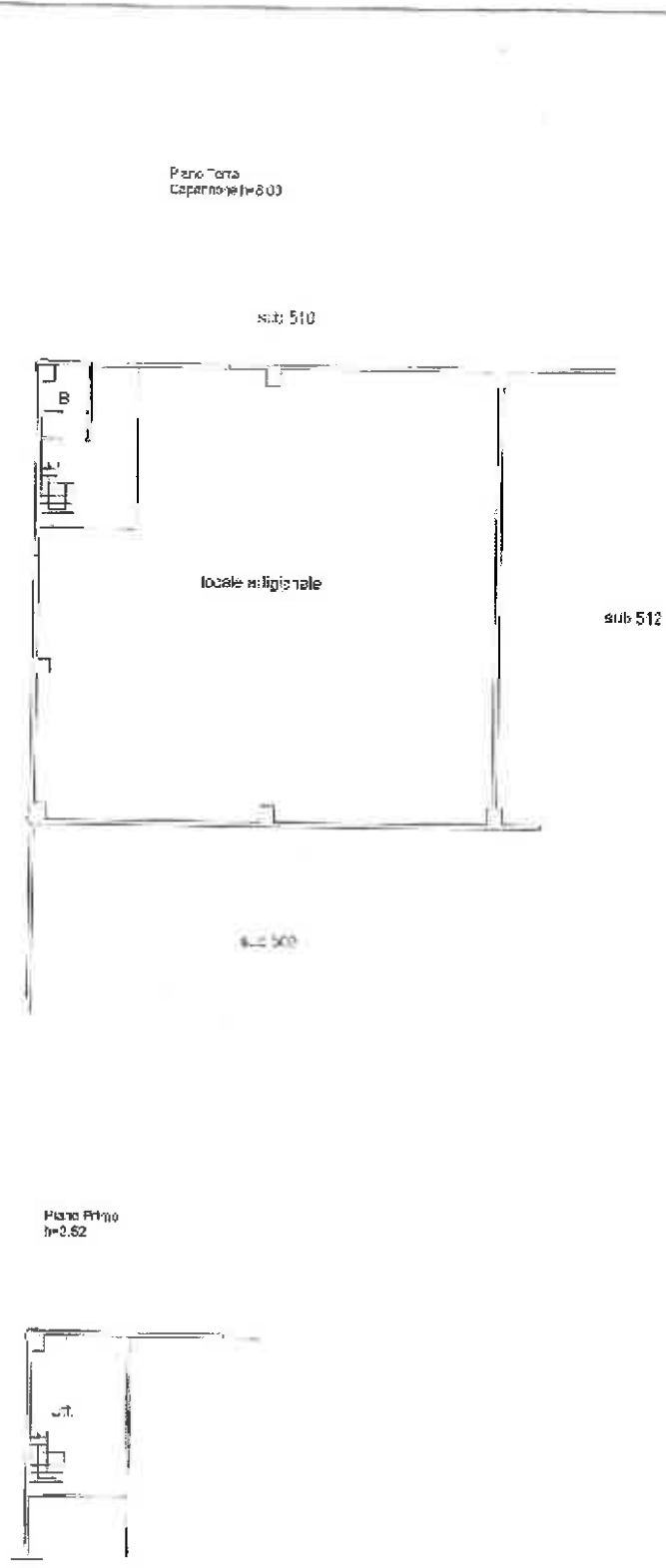
Dichiarazione presentata in E. F. NOVIZIATI dal UNIVIZIATI
S. ANTONIO in n. i. u. in Comune di CIVITAVECCHIA
Via Maurizio Busnengo

Comitato di:
Cembicchi Roberto
Esposito all. alba:
Gobbi
Prov. Roma

Edificatore: Perastelli
Figlio di
Zaccarini 050
Simbolum: 512

Scala: 1:200

512



Causale dei Fabbricati - Simazione al 17/05/2019 - Comune di CIVITAVECCHIA (CZ73) - s. Foglio: 11 - Particella: 468 - Subalterno: 512