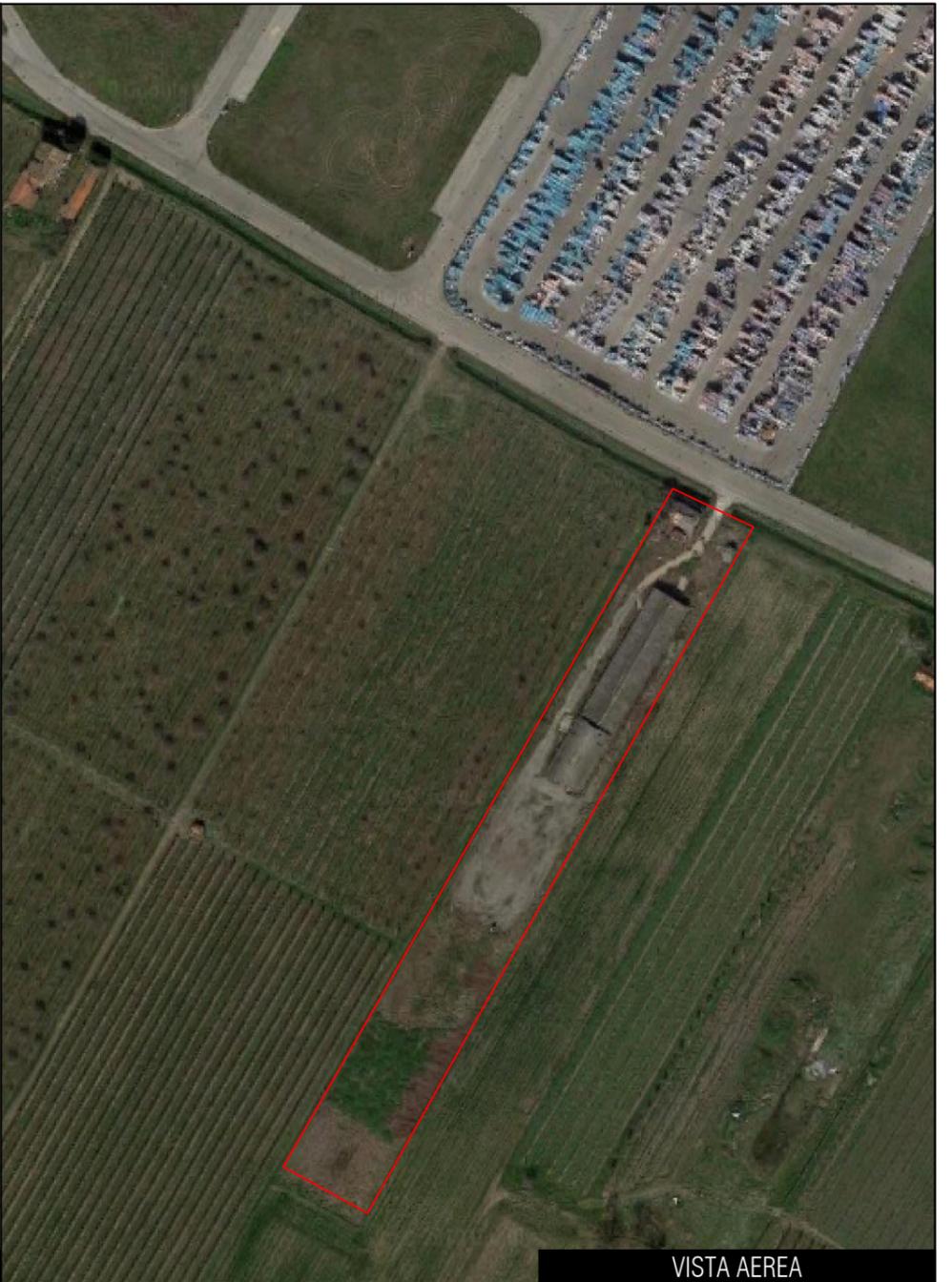


INQUADRAMENTO



VISTA AEREA



ESTRATTO DI MAPPA

<p>TECNICO</p> <p>ARCH. FABRIZIO FONTANA VIA D'AZEGLIO 38 48121 RAVENNA (RA)</p>	<p>COMMITTENTI</p> <p>TRIBUNALE DI RAVENNA</p>	<p>PROGETTO</p> <p>ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 11/2018 R.G.</p>	<p>ELABORATO</p> <p>DOCUMENTAZIONE PLANIMETRICA</p>	<p>DATA</p> <p>14/09/18</p> <p>SCALA</p> <p>VARIE</p>	<p>TAVOLA</p> <p>01</p>
--	--	---	---	---	-------------------------

Data: 14/09/2018 - n. T33159 - Richiedente: FNTFRZ66R24H199Z

Identificativi Catastali:

Sezione:  
Foglio: 5  
Particella: 130  
Subalterno: 1

Dichiarazione protocollo n. **000202037** del  
Planimetria di u.i.u. in Comune di Solarolo  
Via Ordriere

civ. 7

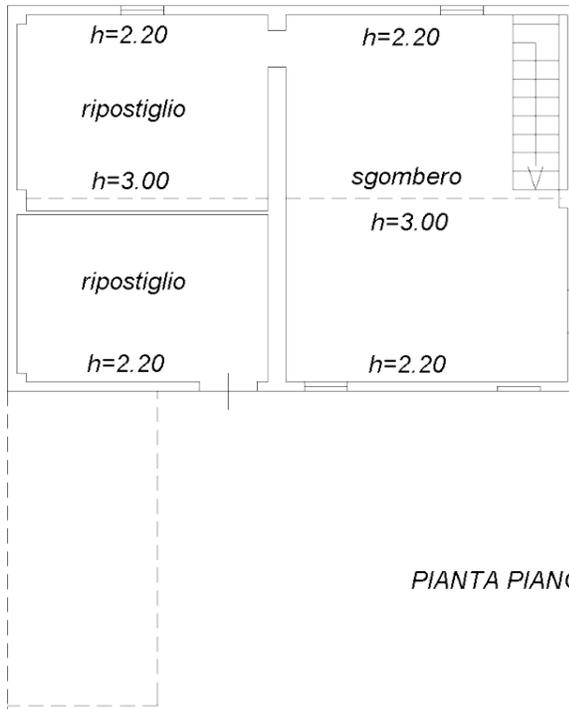
**Agenzia del Territorio**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
Ravenna

Scala 1:100

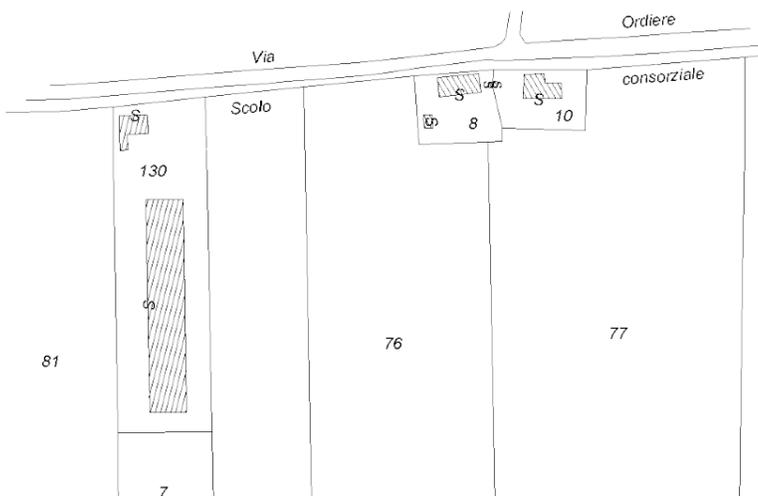
n.1



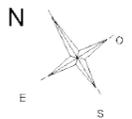
PIANTA PIANO TERRA



PIANTA PIANO PRIMO



Estratto di mappa



Data: 14/09/2018 n. T33159 - Richiedente: FNTFRZ66R24H199Z  
Totale schede: 1 Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)  
Ultima planimetria in atti

ipem 01

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 14/09/2018 - Comune di SOLAROLO (1787) - < Foglio: 5 - Particella: 130 - Subalterno: 1 >  
VIA ORDIERE n. 7 piano: T-1;

PLANIMETRIA CATASTALE (SUB. 1)

ARCH. FABRIZIO FONTANA  
VIA D'AZEGLIO 38  
48121 RAVENNA (RA)

TECNICO

TRIBUNALE DI RAVENNA

COMMITTENTI

ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 11/2018 R.G.

PROGETTO

PLANIMETRIA  
CATASTALE

ELABORATO

14/09/18

SCALA

VARIE

2.2

TAVOLA

Agenzia del Territorio  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
Ravenna

Dichiarazione protocollo n. **PA/11/2010** del  
Pianimetria di u.i.u. in Comune di Solarolo  
Via Ordriere  
civ. 8

Identificativi Catastali:  
Sezione:  
Foglio: 5  
Particella: 130  
Subalterno: 4

Scala 1: 200

n. 1

Data: 14/09/2018 - n. T33163 - Richiedente: FNTFRZ66R24H199Z  
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)  
Ultima planimetria in atti



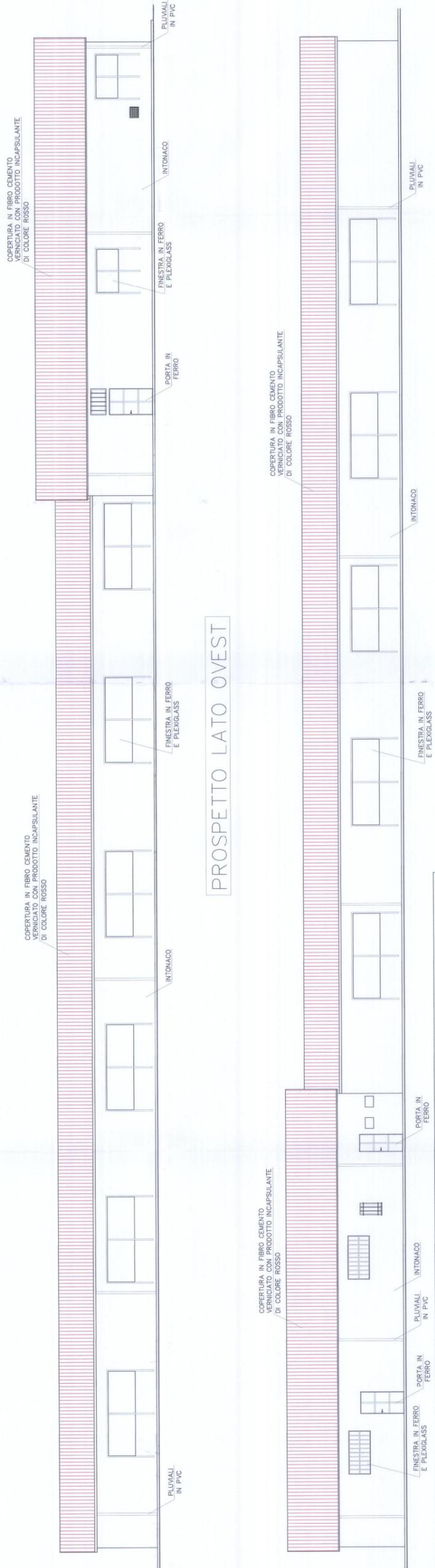
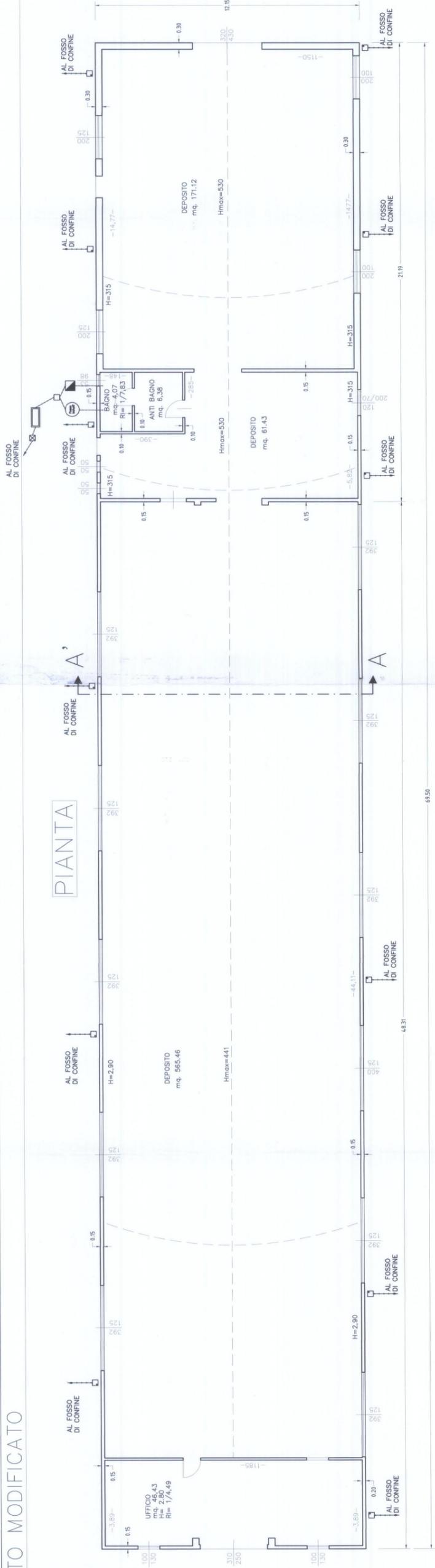
PIANO TERRA



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 14/09/2018 - Comune di SOLAROLO (I787) - < Foglio: 5 - Particella: 130 - Subalterno: 4 >  
VIA ORDIERE n. 8 piano: T; item 01

STATO MODIFICATO

PIANTA



**LO VOLUME FABBRICATO :**

acciaia lato sud =  $(b+h) \cdot (b+h) / 2 = 34,97 \cdot 20,21 = 55,18 \text{mq} \cdot 21,19\text{m} = 1165,26 \text{mc}$   
 acciaio lato nord =  $(b+h) \cdot (b+h) = (12,15 + 15,67) \cdot (12,85 + 12,15) = 9,477 \cdot 34,63 = 44,107 \text{mq} \cdot 48,31\text{m} = 2130,81 \text{mc}$   
 TOT. EDIFICIO = 2130,81mc + 1165,26mc = 3300,07mc

**CALCOLO PARCHEGGI :**  
 3300,07mc : 10mq/mc = 330,00mq di parcheggio = 337,95mq parcheggio effettivo

**BRICATO = 851,20mq**  
 IMPIANTAZIONE = 72,70mq + 35,03mq (cemento) = 107,73mq  
 RIVENTO = 3908mq  
 PAVI = 2354,04mq  
 FINESTRE = 623,27mq  
 PERMEABILE 25% x 3908mq = 977mq + (470,8mq + 623,27mq) Sup. Permeabile di Progetto  
 RIVENTO 3908mq : 100 = 39 alberi da impiantare e 39 gruppi di arbusti

**SIEMPIE DI PROGETTO 267,5ml**  
 ARBUSTI  
 39ml siepe = 39 gruppi di arbusti  
 267,5ml siepe = 39ml siepe = 228,5ml siepe  
 ALBERI  
 228,5ml siepe : 10 = 22 Alberi di progetto  
 22 alberi di progetto + 4 alberi esistenti = 26 alberi  
 39 alberi di progetto - 26 alberi = 13 alberi da impiantare

ARCH. FABRIZIO FONTANA  
VIA D'AZEGLIO 38  
48121 RAVENNA (RA)

TRIBUNALE DI RAVENNA

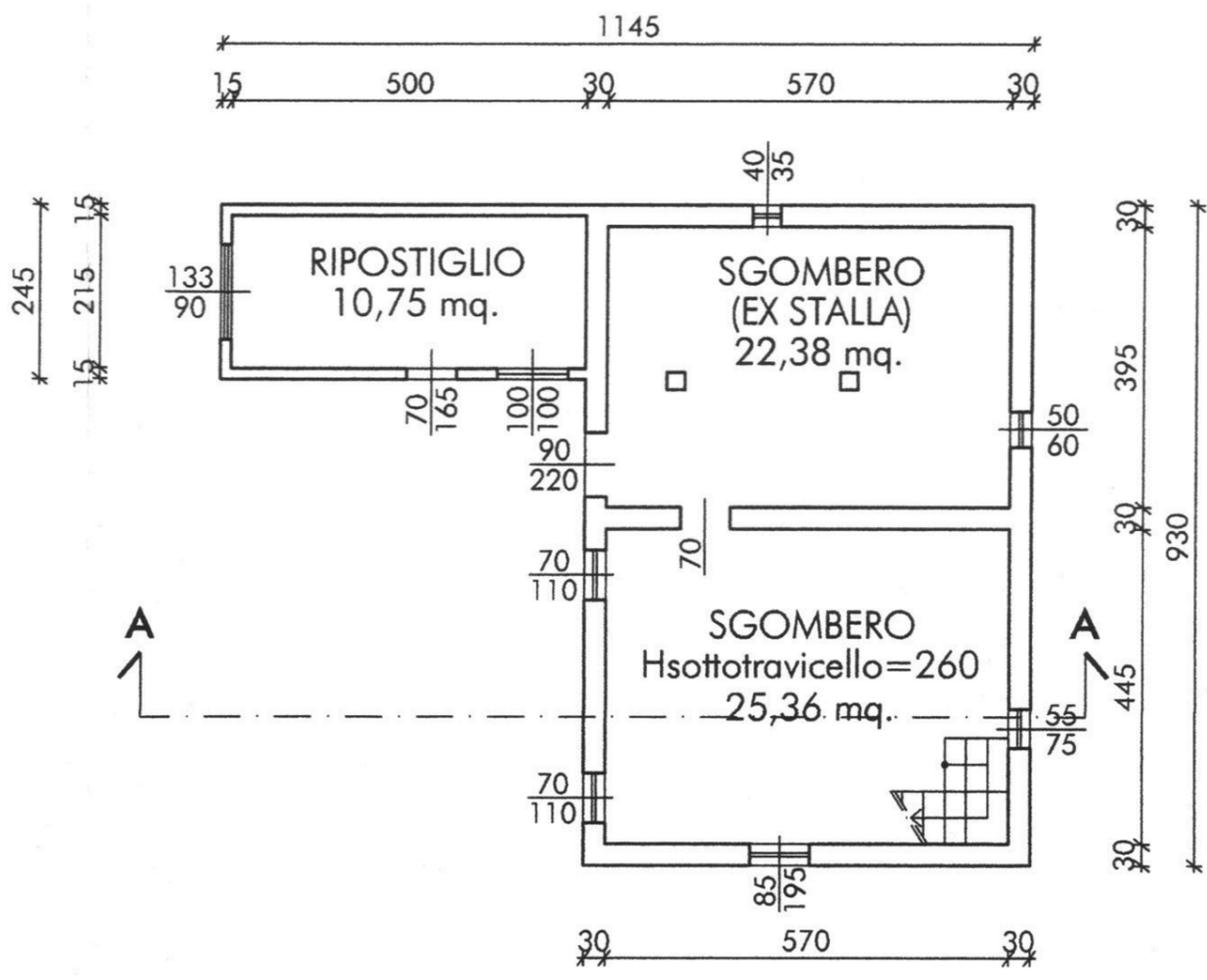
ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 11/2018 R.G.

PLANIMETRIA  
(pratica edilizia)

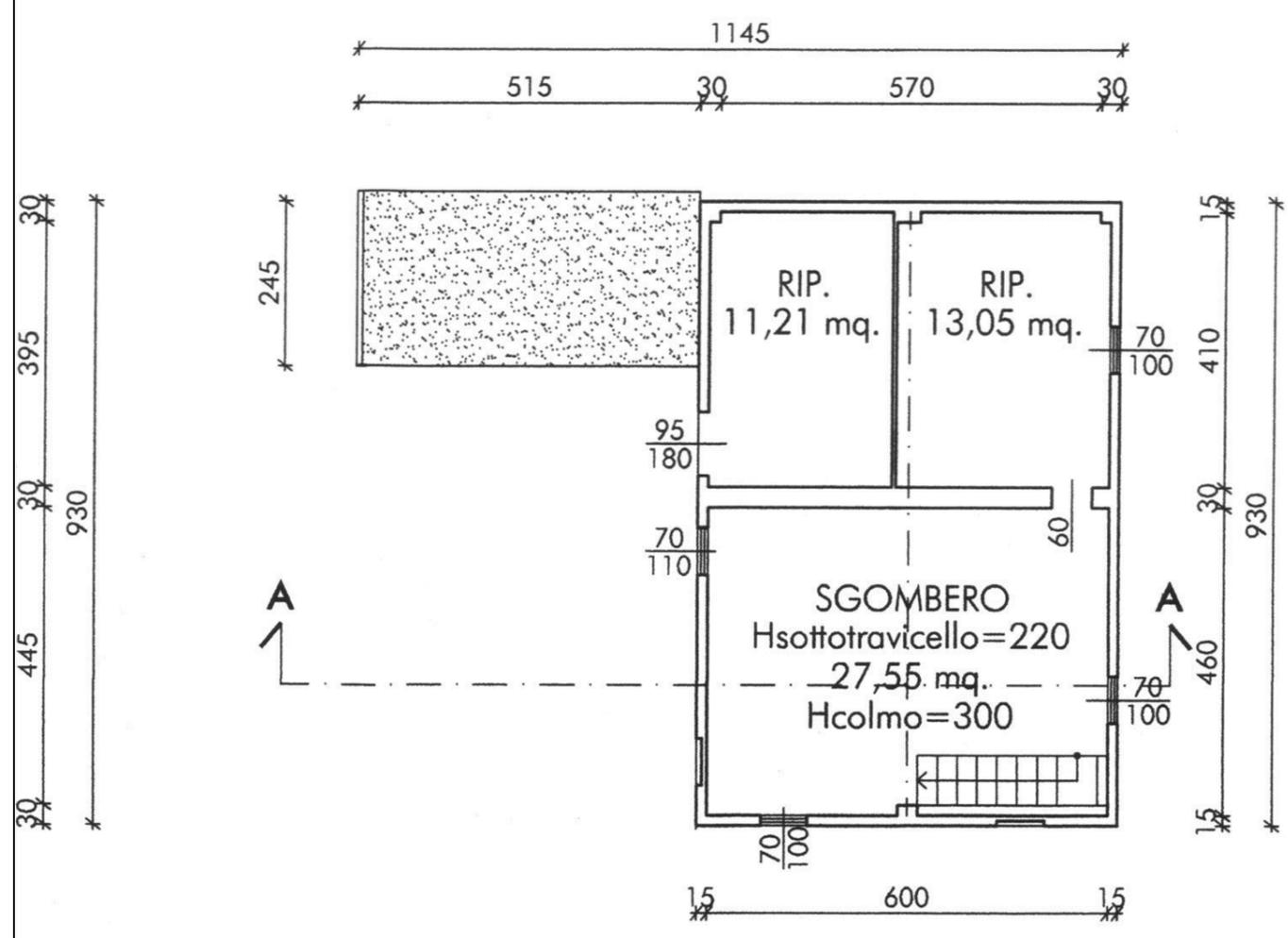
14/09/18  
SCALA  
1:100

3.1

PLANIMETRIE  
(stralcio a DIA P.G. 3313/2009)



**PIANTA PIANO TERRA**



**PIANTA PIANO PRIMO**

PLANIMETRIE  
(stralcio a DIA P.G. 4421/2007)

TECNICO  
ARCH. FABRIZIO FONTANA  
VIA D'AZEGLIO 38  
48121 RAVENNA (RA)

COMMITTENTI  
TRIBUNALE DI RAVENNA

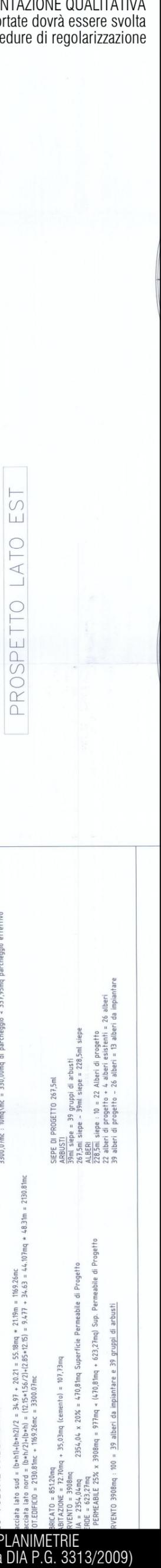
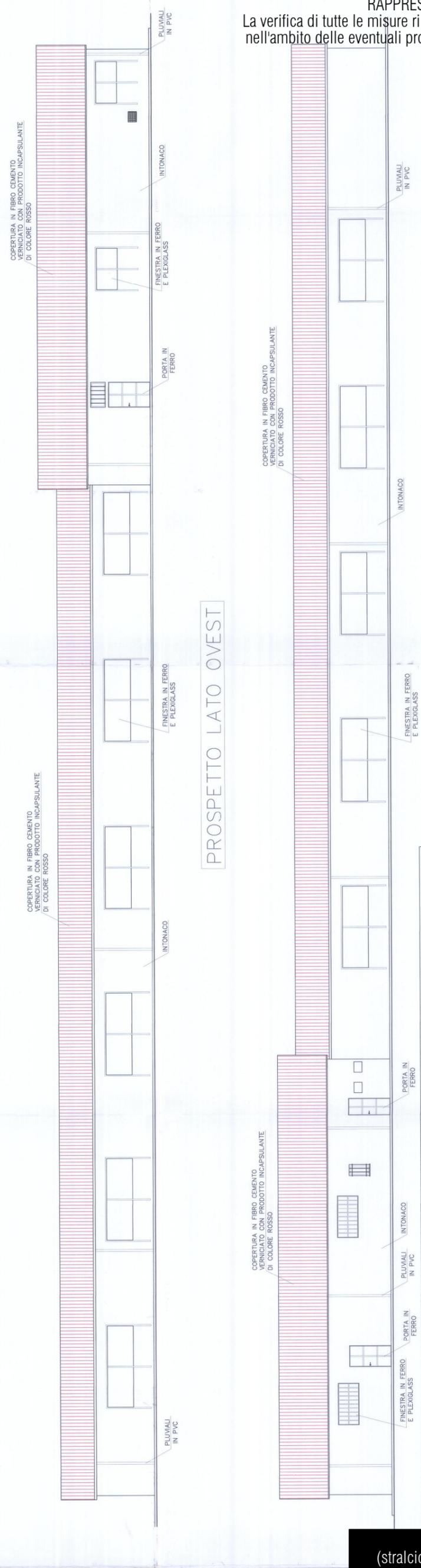
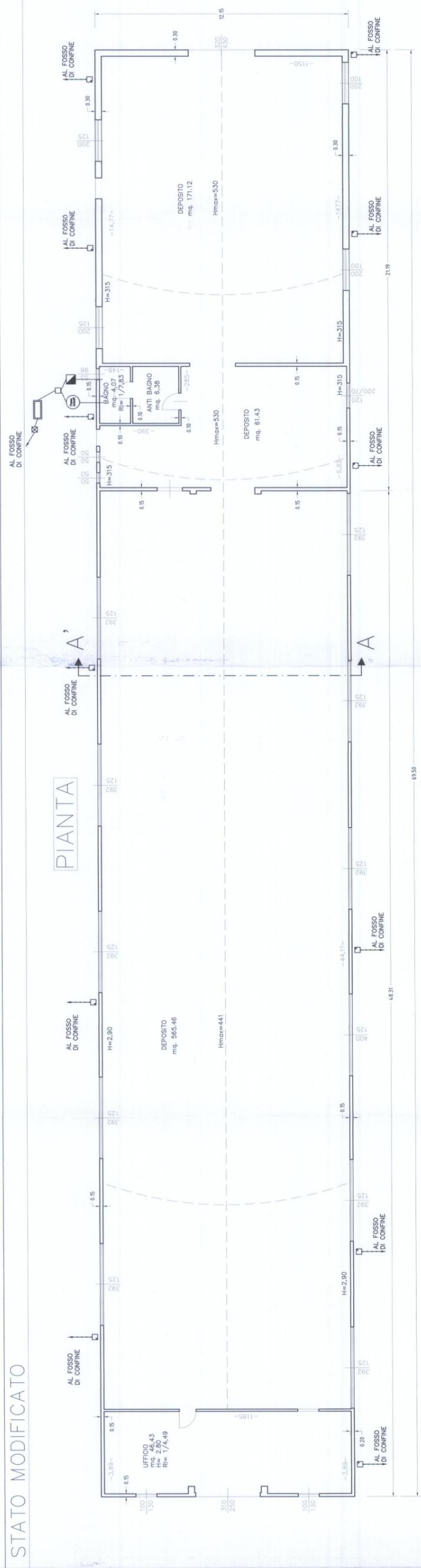
PROGETTO  
ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 11/2018 R.G.

ELABORATO  
PLANIMETRIA  
(pratica edilizia)

DATA  
14/09/18  
SCALA  
1:100

TAVOLA  
**3.2**

La verifica di tutte le misure riportate dovrà essere svolta nell'ambito delle eventuali procedure di regolarizzazione



**LO VOLUME FABBRICATO :**  
 Acciaia lato sud =  $(b+h) \cdot (b+h) / 2 = 34.97 \cdot 20.21 = 55.18 \text{mq} \cdot 21.19 \text{m} = 1169.26 \text{mc}$   
 Acciaia lato nord =  $(b+h) \cdot (b+h) = (12.15 + 156.2) \cdot (2.85 + 12.15) = 8.477 \cdot 34.63 = 44.10 \text{mq} \cdot 48.31 \text{m} = 2130.8 \text{mc}$   
**TOT. EDIFICIO = 2130.8 mc + 1169.26 mc = 3300.07 mc**

**CALCOLO PARCHEGGI :**  
 3300.07 mc : 10 mq/mc = 330.00 mq di parcheggio = 337.95 mq parcheggio effettivo

**ALBERI :**  
 22 alberi di progetto + 4 alberi esistenti = 26 alberi  
 39 alberi di progetto - 26 alberi = 13 alberi da impiantare

**ARBUSTI :**  
 39 ml siepe = 39 gruppi di arbusti  
 267.5 ml siepe = 39 ml siepe = 228.5 ml siepe  
**TOT. EDIFICIO = 2130.8 mc + 1169.26 mc = 3300.07 mc**

**ALBERI :**  
 22 alberi di progetto + 4 alberi esistenti = 26 alberi  
 39 alberi di progetto - 26 alberi = 13 alberi da impiantare

ARCH. FABRIZIO FONTANA  
 VIA D'AZEGLIO 38  
 48121 RAVENNA (RA)

TRIBUNALE DI RAVENNA

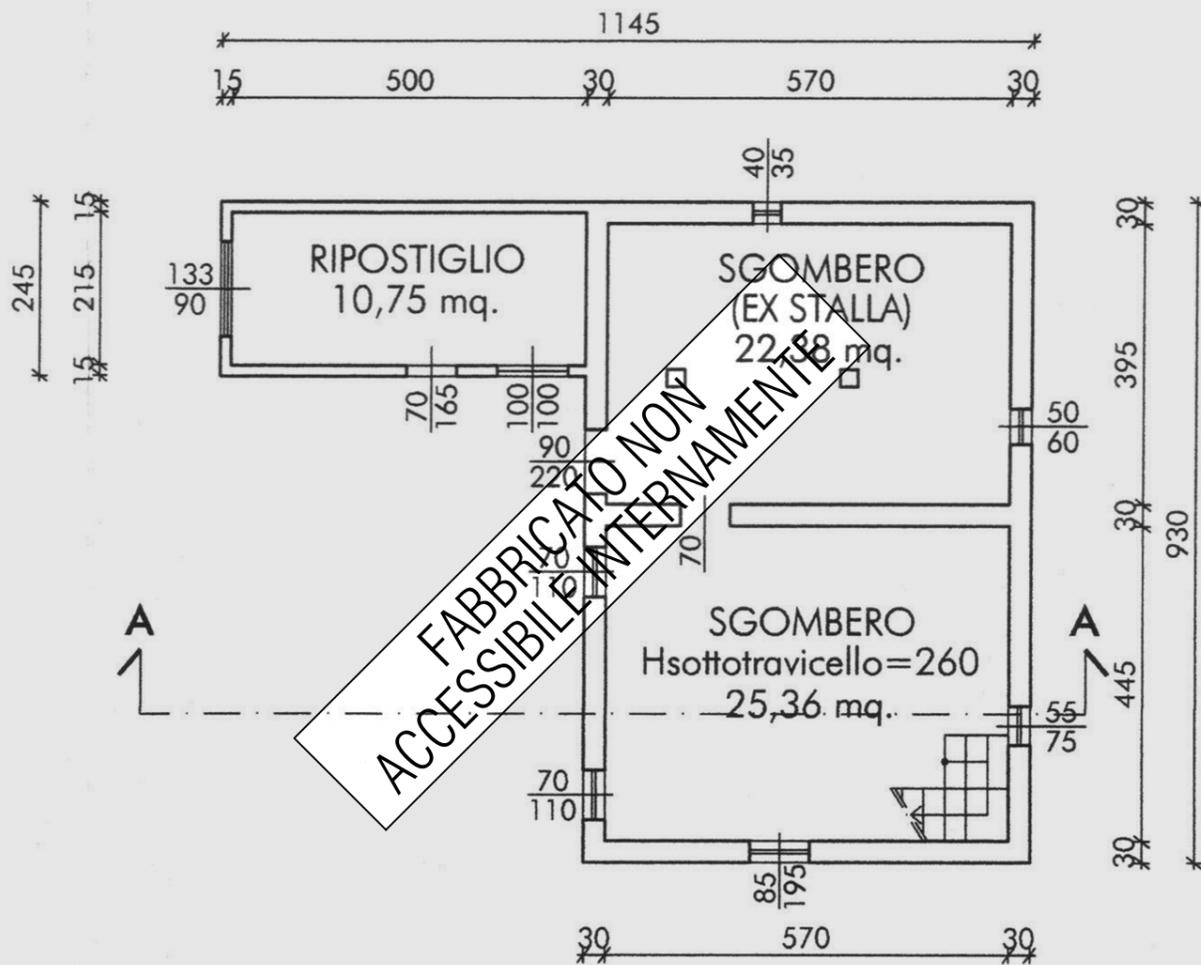
ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 11/2018 R.G.

PLANIMETRIA  
 (rappresentazione  
 stato dei luoghi)

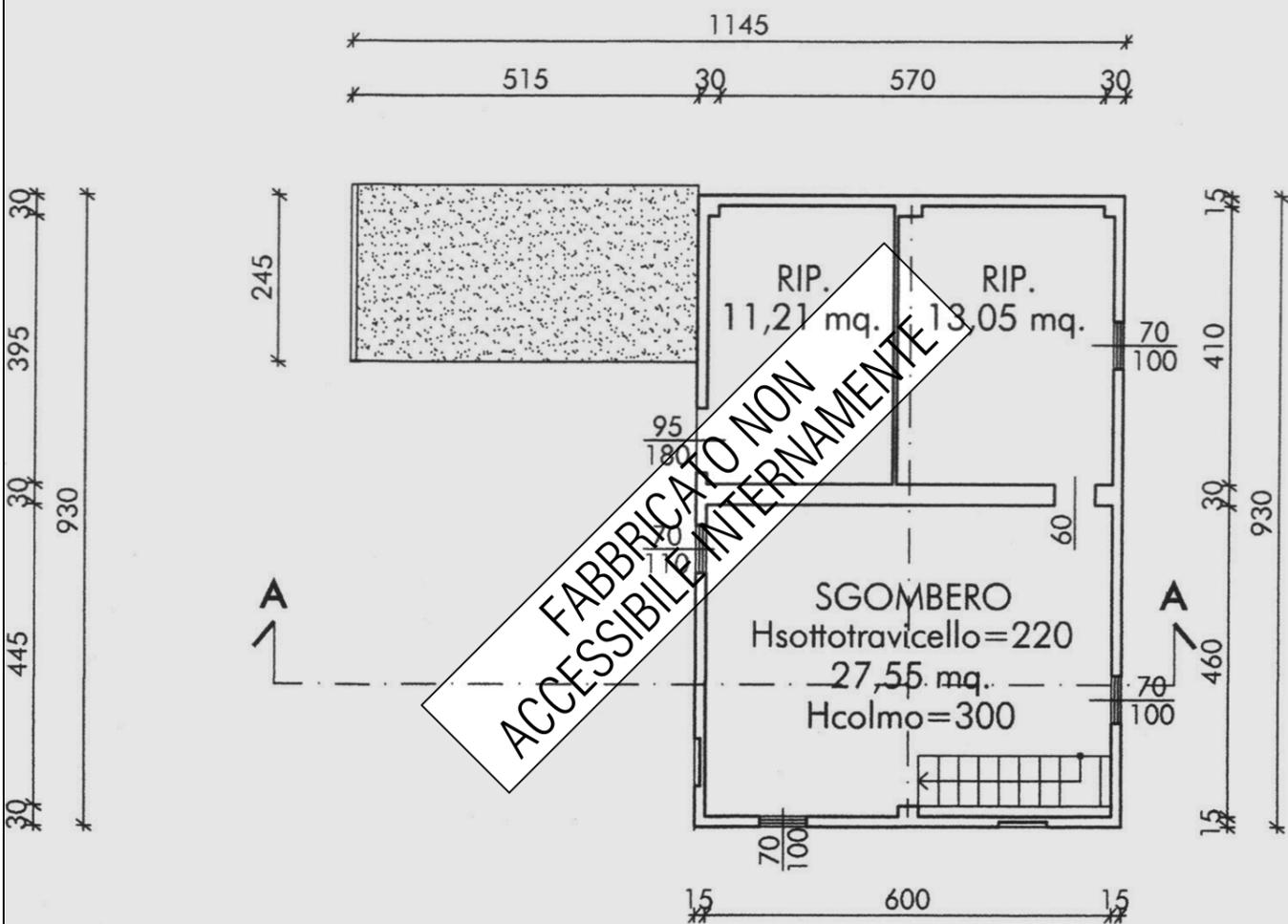
14/09/18  
 SCALA  
 1:100

4.1

RAPPRESENTAZIONE QUALITATIVA  
 La verifica di tutte le misure riportate dovrà  
 essere svolta nell'ambito delle eventuali  
 procedure di regolarizzazione



**PIANTA PIANO TERRA**



**PIANTA PIANO PRIMO**

PLANIMETRIE  
 (stralcio a DIA P.G. 4421/2007)

ARCH. FABRIZIO FONTANA  
 VIA D'AZEGLIO 38  
 48121 RAVENNA (RA)

TRIBUNALE DI RAVENNA

ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 11/2018 R.G.

PLANIMETRIA  
 (rappresentazione  
 stato dei luoghi)

14/09/18  
 SCALA  
 1:100

4.2