

**TRIBUNALE DI REGGIO CALABRIA**

**SEZ. ESECUZIONI IMMOBILIARI**

**Proc. esec. immobiliare N. 139/2011 R.G. Es.**

Il giudice dell'Esecuzione dott.ssa Ambra Alvano, letti gli atti della procedura esecutiva n°139/2011

**Ordina**

La **vendita senza incanto** all'udienza dello **09.07.2019** ore 9:00 con seguito presso il Tribunale di Reggio Calabria Palazzo CEDIR, del seguenti beni immobili:

**Lotto 1)**: piena proprietà di un complesso immobiliare ad uso commerciale sito nel Comune di Reggio Calabria, Strada Statale 106 Jonica n°14, costituito da piano seminterrato, soppalco piano seminterrato, piano terra, piano primo, piano secondo e lastrico solare, della complessiva superficie di mq 7.347,68. Il tutto riportato nel NCEU Sez. urbana di Gallina, foglio di mappa 3, particella 2005, sub. 3, zona censuaria 2, cat. D/8, piano S1-t-1-2-3, rendita catastale € 73.288,20.

**Prezzo Base € 1.555.177,00**

**Offerta Minima € 1.166.383,00**

**Offerte in aumento di € 10.000,00**

**Lotto 2)**: piena proprietà Ente Urbano sito nel Comune di Reggio Calabria, Strada Statale 106 Jonica n°14, riportato nel NCEU Sez. urbana di Gallina, foglio di mappa 3, particella 2006, are 00, ca 50.

**Prezzo Base € 239,00**

**Offerta Minima € 180,00** (75% del pezzo base d'asta)

**Offerte in aumento di € 100,00**

**Lotto 3)**: piena proprietà Ente Urbano sito nel Comune di Reggio Calabria, Strada Statale 106 Jonica n°14, riportato nel NCEU Sez. urbana di Gallina, foglio di mappa 3, particella 2007, are 00, ca 30.

**Prezzo Base € 72,00**

**Offerta Minima € 54,00** (75% del pezzo base d'asta)

**Offerte in aumento di € 50,00**

**Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Giuseppina Scali (tel. 0965/920285, cell. 347.1138147), presso l'Ufficio Edicom sito in Reggio Calabria, Palazzo Cedir – Piano Terra – Torre II o sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**