

TRIBUNALE ORDINARIO DI VENEZIA  
SEZIONE FALLIMENTARE

Fallimento 101/2013  
G.D. Dott.ssa Silvia Bianchi  
Curatore Dott. Silvano Facci

**AVVISO DI VENDITA DI BENI IMMOBILI EX ART. 107 COMMA I L.F.**

Il sottoscritto Curatore

**VISTO**

il provvedimento del G.D. che dispone la vendita con procedura competitiva ai sensi dell'art. 107 comma I L.F.

**FISSA**

**LA VENDITA SENZA INCANTO**

Si informa che il giorno **09.09.2020** alle ore **10.00**, presso la Sala Aste Telematiche del gestore Edicom Finance Srl, sita in Mestre (VE), Via Torino, n. 151, il sottoscritto Curatore procederà alla vendita telematica con modalità sincrona mista (gestore della vendita telematica Edicom Finance, attraverso la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) – Tribunale Venezia) per il seguente bene immobile, così descritto:

**LOTTO 4:**

**Ubicazione:** Cusignana di Giavera del Montello (TV), Via Leonardo da Vinci n. 6

**Descrizione:**

Cantina e posto auto esterno.

Il lotto è costituito da una cantina posta al piano interrato e da un posto auto esterno.

Si riportano di seguito gli identificativi catastali degli immobili costituenti il lotto 4:

- Comune di Giavera del Montello, Catasto Fabbricati, foglio 1 particella 1345 sub. 83, cat. C/2 – classe 2 – mq. 9, sup. cat. mq 10, RC € 19,99.  
Diritto ceduto per l'intero piena proprietà;
- Comune di Giavera del Montello, Catasto Fabbricati, foglio 1 particella 1345 sub. 101, cat. C/6 – classe 1 – mq. 12, sup. cat. mq 12, RC € 29,13.  
Diritto ceduto per l'intero piena proprietà;

**Prezzo Base:** €1.296,00 (euro milleduecentonovantasei/00). Sono ammissibili anche offerte inferiori a tale prezzo, fino al limite del 75% del prezzo base [offerta minima pari ad € 972,00 (euro novecentosettantadue/00)].

**La vendita è soggetta ad imposta di registro.**

Per una più esauriente descrizione dell'immobile e delle formalità pregiudizievoli gravanti sullo stesso si fa riferimento integrale al certificato notarile redatto dal notaio dott.ssa Laura Rolando il giorno 03 ottobre

2016, ed alla Relazione Stima di Immobili del dott. arch. Michele Brocca del 13 marzo 2017, entrambi agli atti della procedura, che devono essere consultati dagli offerenti.

In riferimento alle formalità pregiudizievoli gravanti sull'immobile il sottoscritto curatore rappresenta che negli elaborati dei professionisti, tra le formalità pregiudizievoli, è indicata anche l'azione giudiziale radicata davanti al Tribunale di Treviso dal Fallimento SO.G.I.E.FI. SRL contro Face to Face Srl *in bonis* (domanda di accertamento giudiziale di accertamento simulazione atti del 5 gennaio 2009 rep. 12024 del Tribunale di Treviso, trascritta a Treviso il 21/01/2009 ai nn. 23206/1513 a favore del Fallimento SO.G.I.E.FI. SRL).

Tale azione giudiziale era volta a far acquisire al Fallimento SO.G.I.E.FI. SRL la proprietà dei beni immobili posti in vendita con il presente avviso.

La stessa si è conclusa con un accordo tra il sottoscritto ed il curatore del Fallimento SO.G.I.E.FI. SRL in forza del quale la proprietà degli immobili resta attribuita in via definitiva al Fallimento Face to Face Srl.

### **FISSA**

Rilancio minimo nelle misure minime di seguito indicate:

€ 100,00 (euro cento/00).

### **DETERMINA**

Le seguenti modalità di presentazione delle offerte per la vendita senza incanto:

#### **OFFERTE DI ACQUISTO IN MODALITA' CARTACEA**

1) Le offerte di acquisto, redatte in carta legale (con marca da bollo da € 16,00 ogni 100 righe), dovranno essere presentate entro le ore 12:00 del giorno che precede quello fissato per la deliberazione sull'offerta ed in cui, in caso di più offerenti, si terrà la gara tra gli offerenti stessi, presso lo studio del sottoscritto Curatore – Piazzetta G. Bruno n.23 – Venezia – Mestre, previo appuntamento telefonico, sabato e festivi esclusi. L'offerta deve essere depositata in busta chiusa recante la dicitura "Fallimento 101/2013 Trib. VE". Sulla busta il curatore, o in sua assenza il delegato del curatore ricevente, annota la data e l'ora della ricezione; il nome di chi procede materialmente al deposito, previa sua identificazione. Non potrà essere apposta alcuna altra indicazione. Le offerte segrete saranno aperte all'ora fissata per l'esperimento di vendita senza incanto.

2) L'offerta dovrà contenere:

- cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto a cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta, salvi i casi di legge), richiesta di agevolazioni fiscali (c.d. "prima casa" e/o "prezzo valore" stilata sui moduli reperibili sul sito internet [www.tribunale.veneziasgiustizia.it](http://www.tribunale.veneziasgiustizia.it)). Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare. Se l'offerente agisce quale legale rappresentante, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; l'offerta può essere presentata personalmente o a mezzo procuratore legale munito di procura speciale notarile: i procuratori legali possono presentare anche offerta per persona da nominare;
- i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, ovvero la dicitura "Fallimento 101/2013 Trib. VE" e l'indicazione del lotto;

- l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore all'offerta minima indicata nell'avviso di vendita, a pena di esclusione, le modalità ed il termine di versamento, salvo quanto previsto al punto 5); l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e del certificato notarile;

3) All'offerta dovrà essere allegata:

- offerta da persona fisica: una fotocopia del documento di identità in corso di validità e del codice fiscale;
- offerta da persona giuridica: una fotocopia del documento di identità in corso di validità e del codice fiscale del legale rappresentante, nonché un certificato del registro delle imprese, non anteriore a tre mesi, da cui ne risultino i poteri, ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri stessi;
- assegno circolare non trasferibile intestato a Fallimento n. 101/2013 Tribunale di Venezia per un importo non inferiore al 10% del prezzo offerto ( e non sul prezzo base) a titolo di cauzione.

4) L'offerta presentata è irrevocabile, con le eccezioni previste dall'art. 571 c.p.c.

5) Le buste saranno aperte alla data ed all'ora fissata alla presenza degli offerenti.

Non saranno in alcun caso prese in considerazione offerte di importo inferiore al minimo ammissibile.

In caso di unica offerta si individuerà nell'unico offerente il soggetto con cui contrarre.

Qualora siano state presentate due o più offerte di acquisto, si procederà in ogni caso ad una gara tra gli offerenti partendo dall'offerta più alta e con individuazione del soggetto con cui contratte nel vincitore della gara stessa.

Ai partecipanti alla gara sarà assegnato il tempo massimo di un minuto, entro il quale effettuare ogni rilancio. Non saranno validi rilanci inferiori al minimo stabilito, né effettuati scaduto il termine del minuto. L'offerente dell'ultimo rilancio, che non sarà stato superato nel termine di un minuto, avrà vinto la gara.

6) Il versamento al sottoscritto curatore del saldo prezzo dovrà tassativamente avvenire nella stessa forma prevista per il versamento della cauzione, entro e non oltre 120 (centoventi) giorni dalla data del verbale di individuazione del soggetto con cui contrarre, che nella circostanza sarà redatto, o nel minor termine indicato nell'offerta.

7) In caso di inadempimento degli obblighi di cui al punto precedente, il sottoscritto curatore non stipulerà il contratto di compravendita e l'offerente individuato quale contraente perderà la cauzione versata che sarà trattenuta a titolo di penale.

8) La stipula dell'atto di compravendita avverrà entro e non oltre 120 (centoventi) giorni decorrenti dal consolidamento del termine di cui all'art. 108 I comma L.F., presso il notaio Laura Rolando, con studio in Mestre, via Cesco Baseggio n. 9 con spese a carico dell'acquirente designato. Il notaio, sempre con spese a carico dell'acquirente designato, sarà incaricato di porre in essere gli adempimenti necessari ad assicurare la voltura catastale degli immobili compravenduti.

Nel rogito notarile il curatore assumerà l'impegno di richiedere al G.D. il decreto di cancellazione delle formalità di cui all'art. 108 II comma L.F.

La cancellazione delle stesse avverrà a cura e spese dell'acquirente.

## OFFERTE DI ACQUISTO CON MODALITA' TELEMATICA

Sul portale delle Vendite Pubbliche e su quelli dei gestori delle vendite è pubblicato il “Manuale utente per l’invio dell’offerta” messo a disposizione dal Ministero della Giustizia contenente le indicazioni per la compilazione e l’invio dell’offerta telematica, che si consiglia di consultare.

Le offerte di acquisto possono essere formulate personalmente dall’offerente o dal legale rappresentate della società (o altro ente) o da un avvocato ma solo per persona da nominare, a norma dell’art. 579, ultimo comma, c.p.c., tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), previo collegamento e registrazione gratuita al sito, selezione dalla scheda del lotto di interesse del Gestore e versamento anticipato della cauzione e del bollo; sul sito del Gestore è presente il comando “Fai una offerta” che consente la compilazione del modulo telematico di presentazione dell’offerta; l’offerente si autenticherà con le proprie credenziali (username e password scelti da ciascun interessato in fase di registrazione al portale) ed utilizzando l’apposita funzione d’iscrizione alla gara. Si precisa che per la corretta spedizione dell’offerta telematica l’interessato dovrà dotarsi preventivamente di “firma digitale” e “pec” (Posta Elettronica Certificata).

Il presentatore dell’offerta dovrà richiedere al modulo web offerta telematica di essere reindirizzato al sistema dei pagamenti sul Portale Servizi Telematici del Ministero della Giustizia (PST) e qui potrà compilare la form di pagamento ed effettuare materialmente il pagamento del bollo mediante gli strumenti messi a disposizione dal PST. La ricevuta del pagamento che verrà inviata tramite mail dovrà essere allegata all’offerta. Il presentatore, quindi, recupera l’offerta completa (in formato p7m) e la trasmette all’indirizzo di posta elettronica certificata del Ministero [offertapvp.dgsia@giustiziacert](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert).

L’offerta si intende depositata correttamente solo dopo che sia stata generata la ricevuta di avvenuta consegna da parte del gestore della PEC del Ministero della Giustizia.

Onde evitare la non completa e quindi mancata trasmissione della documentazione, è consigliabile iniziare il processo di inserimento della stessa con largo anticipo rispetto al termine fissato. Una volta trasmessa la busta digitale non sarà più possibile modificare o cancellare l’offerta d’asta e la relativa documentazione, che saranno acquisite definitivamente dal portale e conservate dal portale stesso in modo segreto. L’offerta dovrà essere presentata entro le ore 12,00 del giorno che precede quello fissato nell’avviso per l’udienza di vendita telematica.

Le offerte presentate sono IRREVOCABILI e riporteranno i dati identificativi del soggetto offerente (cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale e/o partita IVA, domicilio, stato civile, regime patrimoniale); qualora il soggetto offerente risieda fuori dal territorio dello Stato e non abbia un C.F. rilasciato dall’autorità dello Stato, deve indicare il C.F. rilasciato dall’autorità fiscale del paese di residenza o analogo codice identificativo come previsto dall’art. 12 c. 2 del D.M. n. 32 del 26.2.2015; per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge, tramite il partecipante, renda la dichiarazione prevista dall’art. 179 del codice civile.

Se l’offerente è minorenne, l’offerta deve essere sottoscritta dai genitori, previa autorizzazione del G.T.;

se l’offerente è un interdetto, un inabilitato o un amministrato di sostegno, l’offerta deve essere sottoscritta dal tutore o dall’amministratore di sostegno, previa autorizzazione del G.T..

Se l’offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto (persona giudica), deve essere allegato certificato del registro delle imprese o la visura camerale da cui risultino i poteri oppure la procura o la delibera che giustifichi i poteri. L’offerente dovrà altresì dichiarare se si trovi nelle condizioni di legge per beneficiare delle agevolazioni fiscali previste per l’acquisto della prima casa o di altre agevolazioni (salva la facoltà di depositarli successivamente dell’aggiudicazione ma prima del versamento del saldo prezzo, unitamente al quale dovranno essere depositate le spese a carico dell’aggiudicatario ex art.2, comma settimo del D.M. 227/2015).

L'offerta conterrà altresì: - ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura; - anno e numero di R.G. E. della procedura; - numero o altro dato identificativo del lotto; - indicazione del referente della procedura (Delegato); - data e ora fissata per l'inizio delle operazioni di vendita; - prezzo offerto nonché termine per il versamento del saldo prezzo, in ogni caso non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione; - causale "versamento cauzione"; - importo versato a titolo cauzione e bollo; - data, orario e n. di CRO (ovvero del TRN) del bonifico effettuato per il versamento della cauzione; - codice IBAN del c/c su cui è accreditato la somma oggetto del bonifico; - indirizzo della casella di posta elettronica indicata al momento della offerta per ricevere le comunicazioni previste; - eventuale recapito di telefonia mobile ove ricevere le comunicazioni previste; - espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima; - esplicita dispensa degli organi della procedura dalla produzione sia della certificazione di conformità degli impianti alle norme sulla sicurezza che dell'attestato di prestazione energetica, con manifestazione della volontà di provvedere direttamente tali incombenze.

L'offerta sarà sottoscritta digitalmente o utilizzando un certificato di firma digitale in corso di validità rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori accreditati, a pena di inammissibilità.

All'offerta saranno allegati: - copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente; - documentazione, attestante il versamento (segnatamente, copia della contabile di avvenuto pagamento) tramite bonifico bancario sul conto della procedura dell'importo della cauzione e della marca da bollo, da cui risulti il codice IBAN del c/c su cui è stata accreditata la somma oggetto del bonifico; - richiesta di agevolazioni fiscali (c.d. "prima casa" e/o "prezzo valore" stilata sui moduli reperibili sul sito internet [www.tribunale.venezia.giustizia.it](http://www.tribunale.venezia.giustizia.it)); - se il soggetto offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del coniuge (salvo la facoltà del deposito successivo all'esito dell'aggiudicazione e del versamento del prezzo); - se il soggetto offerente è minorenne, copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente e del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di autorizzazione; - se il soggetto offerente è un interdetto, un inabilitato o un amministrato di sostegno, copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente e del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di nomina del sottoscrittore e dell'autorizzazione del giudice tutelare; - se il soggetto offerente è una società o persona giuridica, copia del documento (ad esempio, certificato del registro delle imprese o visura camerale) da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - se l'offerta è formulata da più persone, copia anche per immagine della procura rilasciata per atto pubblico o scrittura privata autenticata in favore del soggetto che effettua l'offerta.

L'offerente verserà a titolo cauzione una somma pari al dieci per cento (10%) del prezzo offerto, unitamente all'importo della marca da bollo (attualmente pari ad € 16,00) esclusivamente tramite bonifico bancario sul c/c bancario intestato alla procedura; tali importi saranno trattenuti in caso di rifiuto dell'acquisto. La Cauzione dovrà essere versata sul seguente conto corrente, IBAN: IT02 F058 5602 0001 2557 1266 164, acceso presso Banca POPOLARE DELL'ALTO ADIGE SPA, Filiale di Mestre VILLA TOESCA, 30172 Venezia, intestato a Fallimento n. 101/2013 Tribunale di Venezia. Il bonifico, con causale "Fallimento n.130/2010, numero del lotto, versamento cauzione e bollo", dovrà essere effettuato in modo tale che l'accredito delle somme abbia luogo entro le ore 12:00 del giorno che precede l'udienza di vendita telematica. Qualora nel giorno fissato per l'udienza di vendita telematica il Curatore non riscontri l'accredito delle somme sul conto corrente intestato alla procedura, secondo la tempistica predetta, l'offerta sarà considerata inammissibile. In caso di mancata aggiudicazione e all'esito dell'avvio della gara in caso di plurimi offerenti, l'importo versato a titolo di cauzione (dedotto il bollo dovuto per legge ed al netto degli eventuali oneri bancari) sarà restituito dal Curatore al soggetto offerente. La restituzione avrà luogo

esclusivamente mediante bonifico sul conto corrente utilizzato dall' offerente per il versamento della cauzione.

La stipula dell'atto di compravendita avverrà entro e non oltre 120 (centoventi) giorni decorrenti dal consolidamento del termine di cui all'art. 108 I comma L.F., presso il notaio Laura Rolando, con studio in Mestre, via Cesco Baseggio n. 9 con spese a carico dell'acquirente designato. Il notaio, sempre con spese a carico dell'acquirente designato, sarà incaricato di porre in essere gli adempimenti necessari ad assicurare la voltura catastale degli immobili compravenduti.

Nel rogito notarile il curatore assumerà l'impegno di richiedere al G.D. il decreto di cancellazione delle formalità di cui all'art. 108 II comma L.F.

La cancellazione delle stesse avverrà a cura e spese dell'acquirente.

### **DISPOSIZIONI COMUNI**

La persona indicata nell'offerta come intestataria del bene o che ha presentato l'offerta per persona da nominare ex art. 579 3° c. c.p.c. è tenuta a presentarsi all'udienza sopraindicata. In caso di mancata presentazione e se l'offerta è la sola presentata per quel lotto il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso di presenza di più offerte telematiche e/o cartacee valide si darà luogo a gara sincrona mista sulla base dell'offerta telematica o cartacea più alta, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente.

Se la gara sincrona mista non può aver luogo per mancanza di adesioni degli offerenti, il Curatore dispone l'aggiudicazione a favore di colui che abbia proposto l'offerta telematica o cartacea più vantaggiosa.

Le offerte saranno valutate secondo i seguenti criteri: il prezzo più alto determinerà in ogni caso la prevalenza dell'offerta; a parità di prezzo sarà preferita l'offerta cui si accompagna la cauzione di maggiore importo indipendentemente dal termine indicato per il versamento del saldo prezzo; a parità di cauzione sarà preferita l'offerta che indichi il minor termine per il versamento del saldo prezzo; a parità di tutte le precedenti condizioni, sarà preferita la prima offerta pervenuta.

Il bene è senz'altro aggiudicato quando all'esito della gara sincrona mista ovvero, nel caso di mancata adesione alla gara, all'esito della comparazione delle offerte presentate, l'offerta telematica o cartacea più alta oppure più vantaggiosa risulti pari al prezzo base.

### **ADEMPIMENTI SUCCESSIVI ALL'AGGIUDICAZIONE**

L'aggiudicatario dovrà versare nel termine indicato nell'offerta ovvero, in mancanza, entro e non oltre 120 giorni dall'aggiudicazione il residuo del prezzo dovuto, detratto l'importo già versato a titolo di cauzione, oltre alle spese necessarie per il pagamento degli oneri fiscali per la trascrizione del decreto di trasferimento. Il saldo del prezzo e il pagamento delle spese dovranno essere eseguiti sul conto corrente bancario intestato alla procedura IBAN: IT02 F058 5602 0001 2557 1266 164, acceso presso Banca POPOLARE DELL'ALTO ADIGE SPA, Filiale di Mestre VILLA TOESCA, 30172 Venezia, intestato a Fallimento n. 101/2013 Tribunale di Venezia. Qualora il conguaglio sia in eccesso, l'eventuale residua somma sarà restituita all'aggiudicatario. Qualora per il pagamento del saldo prezzo l'aggiudicatario intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante; entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'istituto di credito mutuante mediante bonifico sul conto della procedura. In caso di revoca dell'aggiudicazione, le somme erogate saranno restituite direttamente all'istituto di credito mutuante

senza aggravio di spese per la procedura. Si specifica che il mancato versamento del saldo prezzo e/o delle spese di procedura comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita della cauzione, fatto salvo il risarcimento del maggior danno ai sensi degli artt. 587 e 177 disp. att. c.p.c.

### CONDIZIONI DI VENDITA

Si precisa che la vendita avviene in ogni caso nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano, come meglio descritto nella perizia di stima del Arch. Michele Brocca del giorno 13/03/2017 e nel certificato notarile redatto dal notaio dott.ssa Laura Rolando il giorno 03 ottobre 2016 con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive, e formalità pregiudizievoli; la vendita è a corpo e non a misura; eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo; la vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere, ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dalla eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. Per la destinazione urbanistica del terreno, di cui all'art. 30 del d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, e le notizie previste dall'art. 46 del medesimo D.P.R. e dall'art. 40 della legge 28 febbraio 1985, n. 47, si fa rinvio alla perizia di stima del Arch. Michele Brocca del giorno 13/03/2017 ed al certificato notarile redatto dal notaio dott.ssa Laura Rolando il giorno 03 ottobre 2016. Per gli immobili realizzati in violazione della normativa urbanistica edilizia l'aggiudicatario potrà ricorrere, ove consentito, alla disciplina dell'art. 40 della legge 28 febbraio 1985 n. 47, come integrato e modificato dall'art. 46 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380.

\* \* \*

Ogni onere fiscale derivante dalla vendita, così come tutte le spese relative e conseguenti all'atto di vendita, ivi comprese quelle per la voltura catastale degli immobili, sono a carico dell'aggiudicatario acquirente.

Per tutto quanto qui non previsto si applicano le vigenti norme di legge.

Il presente avviso di vendita, l'autorizzazione dell'Ill.mo G.D. e copia della perizia di stima redatta dall'Arch. Michele Brocca saranno pubblicati e consultabili, almeno 30 giorni prima della data prevista per l'individuazione dell'aggiudicatario contraente, sui seguenti siti web: [www.tribunale.veneziasud.it](http://www.tribunale.veneziasud.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

Le ulteriori informazioni potranno essere assunte presso lo studio del sottoscritto Curatore in Venezia – Mestre (VE) Piazzetta G.Bruno n.23 (tel. 041/987622 - fax 041/958130 - e-mail [studiofacci@studiofacci.com](mailto:studiofacci@studiofacci.com)).

E' possibile prenotare la visita agli immobili posti in vendita attraverso il portale delle vendite pubbliche ([www.pvp.giustizia.it](http://www.pvp.giustizia.it)).

Mestre, 19/06/2020

IL CURATORE

Dott. Silvano Facci