

**Tribunale di Venezia**  
**Sezione Esecuzioni Immobiliari**

RG Numero: 42/2017  
Denominazione: [REDACTED]  
Massa: [REDACTED]  
Giudice Delegato: Dott.ssa Bianchi Silvia  
Esperto alla stima: Francesca Vergine

Relazione ctu

ALLEGATI



TRIBUNALE ORDINARIO DI VENEZIA  
CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI

MODELLO GIURAMENTO C.T.U.

ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 42/17

Il giorno 14 del mese di dicembre dell'anno 2017 alle ore 10.35 nel procedimento con  
giudice dot. Biadoli e personalmente comparso l'esperto arch. Franca VERGINE  
tratto all'ordine/albo APP della provincia di VE del \_\_\_\_\_ con la seguente  
avvertenza speciale/avvertenze \_\_\_\_\_

Che prestò giuramento pronunciando la seguente formula:

"Sotto il giuramento fatto e prestato mi incarico affettarmi al solo scopo di far  
consistere al risultato la verità"

L. S. L'Esperto

Franca Vergine

IL CANCELLIERE  
GIUSEPPE TISANI

Il Cancelliere





Direzione Provinciale di Venezia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/06/2018

Data: 18/06/2018 - Ora: 17.51.40 Segue

Visura n.: T308724 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>		Comune di <b>TORRE DI MOSTO</b> ( Codice: L267)	
Catasto Terreni		Provincia di <b>VENEZIA</b>	
		Foglio: 21 Particella: 22	

## INTESTATO

1	[redacted] nato a [redacted] il [redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni
---	--	------------	--

## Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	
1	21	22	-	SEMINATIVO 3	09 80	A121; A93	Domiciliare Euro 6,96 Agrario Euro 5,57 L. 13.485 L. 10.780 Impianto meccanografico del 26/06/1975
Notifica				Partita	2473		

## L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dal 31/10/2012

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted] nato a [redacted] il [redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA					
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 31/10/2012 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 08/11/2012 Repertorio n.: 115779 Rogante: ACCONCIA OLEG NICOLA Sede: TREVISO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 21882.1/2012)					

### Situazione degli intestati dal 17/06/2003

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted] nato a [redacted] il [redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 31/10/2012
2	[redacted] nato a [redacted] il [redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 31/10/2012
DATI DERIVANTI DA					
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 17/06/2003 protocollo n. VEO173079 in atti dal 30/10/2012 Registrazione: UR Sede: SAN DONA' DI PIAVE Volume: 226 n: 94 del 16/12/2003 ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA' STORICA (n. 21342.1/2012)					

### Situazione degli intestati dal 17/06/2003

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted] nato a [redacted] il [redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 17/06/2003
2	[redacted] nato a [redacted] il [redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 17/06/2003
DATI DERIVANTI DA					
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 17/06/2003 protocollo n. 267390 in atti dal 22/12/2003 Registrazione: UR Sede: SAN DONA' DI PIAVE Volume: 226 n: 94 del 16/12/2003 SUCC [redacted] (n. 264094.1/2003)					



Direzione Provinciale di Venezia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 18/06/2018 - Ora: 17.51.40 Fine

Visura n.: T308724 Pag: 2

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/06/2018

### Situazione degli intestati dal 17/02/1994

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/3 fino al 17/06/2003
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/3 fino al 17/06/2003
3	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/3 fino al 17/06/2003

**DATI DERIVANTI DA** DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 17/02/1994 protocollo n. 471 in atti dal 02/01/2001 Registrazione: UR Sede: SAN DONA' DI PIAVE Volume: 164 n: 93 del 12/08/1994 SUCCESSIONE INTESTATA (n. 4361.1/1994)

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	fino al 17/02/1994

**DATI DERIVANTI DA** Impianto meccanografico del 26/06/1975

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Venezia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Data: 18/06/2018 - Ora: 17.54.22

Segue

Visura n.: T310162 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/06/2018

Dati della richiesta	Comune di <b>TORRE DI MOSTO</b> ( Codice: L267)	
Catasto Terreni	Provincia di <b>VENEZIA</b> Foglio: 21 Particella: 39	

### INTESTATO

1	[REDACTED]		(1) Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni
---	------------	--	--

### Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha arc ca	Deduz		Reddito	
1	21	39	-	SEMINATIVO 2	4 65 60	A121; A93	Dominicale Euro 372,24 L. 720.749	Agrario Euro 276,53 L. 535.440	Impianto meccanografico del 26/06/1975
Notifica				Partita		2473			

### L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 31/10/2012

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA			
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 31/10/2012 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 08/11/2012 Repertorio n.: 115779 Rogante: ACCONCIA OLEG NICOLA Sede: TREVISO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 21882.1/2012)			

#### Situazione degli intestati dal 17/06/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 31/10/2012
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 31/10/2012
DATI DERIVANTI DA			
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 17/06/2003 protocollo n. VE0173079 in atti dal 30/10/2012 Registrazione: UR Sede: SAN DONA' DI PIAVE Volume: 226 n.: 94 del 16/12/2003 ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA' STORICA (n. 21342.1/2012)			

#### Situazione degli intestati dal 17/06/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 17/06/2003
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 17/06/2003
DATI DERIVANTI DA			
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 17/06/2003 protocollo n. 267390 in atti dal 22/12/2003 Registrazione: UR Sede: SAN DONA' DI PIAVE Volume: 226 n.: 94 del 16/12/2003 SUCC [REDACTED] (n. 264094.1/2003)			



Direzione Provinciale di Venezia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/06/2018

Data: 18/06/2018 - Ora: 17.54.23 Fine

Visura n.: T310162 Pag: 2

### Situazione degli intestati dal 17/02/1994

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/3 fino al 17/06/2003
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/3 fino al 17/06/2003
3	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/3 fino al 17/06/2003
DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 17/02/1994 protocollo n. 471 in atti del 02/01/2001 Registrazione: UR Sede: SAN DONA' DI PIAVE Volume: 164 nr: 93 del 12/08/1994 SUCCESSIONE INTESTATA (n. 4361.1/1994)		

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	fino al 17/02/1994
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 26/06/1975		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Venezia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meceanografico al 18/06/2018

Data: 18/06/2018 - Ora: 17.55.26

Segue

Visura n.: T310724 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>		Comune di <b>TORRE DI MOSTO</b> ( Codice: L267)	
<b>Catasto Terreni</b>		Provincia di <b>VENEZIA</b>	
		Foglio: 21 Particella: 47	
<b>INTESTATO</b>			
1		(1) Proprieta' per l/1 in regime di separazione dei beni	

### Situazione dell'Immobile dal 12/12/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	21	47	AA	VIGNETO 1	07 70	A121; A93	Dominicale Euro 7,52	Agrario Euro 4,37	Tabella di variazione del 12/12/2007 protocollo n. VE0321205 in atti dal 12/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 37919.1/2007)
			AB	SEMINATIVO 3	41 00	A121; A93	Euro 29,14	Euro 23,29	
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>					
<b>Annotazioni</b>				variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita' dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune					

### Situazione dell'Immobile dall'impianto meceanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	21	47	-	VIGNETO 1	48 70	A121; A93	Dominicale Euro 47,59 L. 92.140	Agrario Euro 27,67 L. 53.570	Impianto meceanografico del 26/06/1975
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>		2473			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:



Direzione Provinciale di Venezia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/06/2018

Data: 18/06/2018 - Ora: 17.55.27 Fine

Visura n.: T310724 Pag: 2

### Situazione degli intestati dal 31/10/2012

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 31/10/2012 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 08/11/2012 Repertorio n.: 115779 Rogante: ACCONCIA OLEG NICOLA Sede: TREVISO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 21882.1/2012)			

### Situazione degli intestati dal 17/06/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 31/10/2012
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 31/10/2012
DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 17/06/2003 protocollo n. VE0173079 in atti dal 30/10/2012 Registrazione: UR Sede: SAN DONA' DI PIAVE Volume: 226 n: 94 del 16/12/2003 ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA' STORICA (n. 21342.1/2012)			

### Situazione degli intestati dal 17/06/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 17/06/2003
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 17/06/2003
DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 17/06/2003 protocollo n. 267390 in atti dal 22/12/2003 Registrazione: UR Sede: SAN DONA' DI PIAVE Volume: 226 n: 94 del 16/12/2003 SUCC (n. 264094.1/2003)			

### Situazione degli intestati dal 17/02/1994

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/3 fino al 17/06/2003
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/3 fino al 17/06/2003
3	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/3 fino al 17/06/2003
DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 17/02/1994 protocollo n. 471 in atti dal 02/01/2001 Registrazione: UR Sede: SAN DONA' DI PIAVE Volume: 164 n: 93 del 12/08/1994 SUCCESSIONE INTESTATA (n. 4361.1/1994)			

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	fino al 17/02/1994
DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 26/06/1975			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria





Direzione Provinciale di Venezia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Data: 18/06/2018 - Ora: 17.56.20

Segue

Visura n.: T311119 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/06/2018

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di <b>TORRE DI MOSTO</b> ( Codice: L267)	
<b>Catasto Terreni</b>	Provincia di <b>VENEZIA</b> Foglio: 21 Particella: 48	

### INTESTATO

1	(1) Proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni	
---	---	--

### Situazione dell'Immobile dal 12/12/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	21	48	-	SEMINATIVO 3	1 15 20	A121; A93	Dominicale Euro 81,87	Agrario Euro 65,45	Tabella di variazione del 12/12/2007 protocollo n. VE0321206 in atti dal 12/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 37920.1/2007)
Notifica		Partita		Partita					
Annotazioni		variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune							

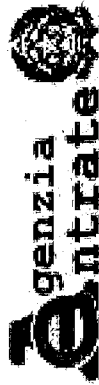
### Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	21	48	-	VIGNETO 1	1 15 20	A121; A93	Dominicale Euro 112,57 L. 217,958	Agrario Euro 65,45 L. 126,720	Impianto meccanografico del 26/06/1975
Notifica		Partita		Partita					

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dal 31/10/2012

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1					(1) Proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni	



Direzione Provinciale di Venezia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/06/2018

Data: 18/06/2018 - Ora: 17.56.20 Fine

Visura n.: T311119 Pag: 2

**DATI DERIVANTI DA** ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 31/10/2012 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 08/11/2012 Repertorio n.: 115779 Rogante: ACCONCIA OLEG NICOLA Sede: TREVISO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 21882.1/2012)

## Situazione degli intestati dal 17/06/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 31/10/2012
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 31/10/2012
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 17/06/2003 protocollo n. VE0173079 in atti dal 30/10/2012 Registrazione: UR Sede: SAN DONA' DI PIAVE Volume: 226 n: 94 del 16/12/2003 ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA' STORICA (n. 21342.1/2012)		

## Situazione degli intestati dal 17/06/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 17/06/2003
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 17/06/2003
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 17/06/2003 protocollo n. 267390 in atti dal 22/12/2003 Registrazione: UR Sede: SAN DONA' DI PIAVE Volume: 226 n: 94 del 16/12/2003 SUCC [REDACTED] (n. 264094.1/2003)		

## Situazione degli intestati dal 17/02/1994

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/3 fino al 17/06/2003
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/3 fino al 17/06/2003
3	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/3 fino al 17/06/2003
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 17/02/1994 protocollo n. 471 in atti dal 02/01/2001 Registrazione: UR Sede: SAN DONA' DI PIAVE Volume: 164 n: 93 del 12/08/1994 SUCCESSIONE INTESTATA (n. 4361.1/1994)		

## Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	DIRITTI E ONERI REALI fino al 17/02/1994
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	Impianto meccanografico del 26/06/1975		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Venezia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/06/2018

Data: 18/06/2018 - Ora: 17.57.19

Segue

Visura n.: T311539 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>		Comune di <b>TORRE DI MOSTO</b> ( Codice: L267)	
<b>Catasto Terreni</b>		Provincia di <b>VENEZIA</b>	
		Foglio: <b>16</b> Particella: <b>224</b>	
<b>INTESTATO</b>			
1			(1) Proprieta' per 1/1 bene personale

## Situazione dell'Immobile dal 30/12/1981

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	16	224	-	SEMIN ARBOR	81 90	A93	Dominicale Euro 67,00 L. 129.730	Agrario Euro 46,53 L. 90.090	FRAZIONAMENTO del 30/12/1981 in atti dal 07/11/1985 DE MEZZO (n. 8583)
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>		3115			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 16 particella 69

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

## Situazione degli intestati dal 14/07/2000

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1				(1) Proprieta' per 1/1 bene personale
<b>DATI DERIVANTI DA</b>				
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 14/07/2000 Trascrizione in atti dal 28/08/2000 Repertorio n.: 300306 Rogante: PIETRO MARIA DE MEZZO Sede: SAN DONA' DI PIAVE Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 15121.1/2000)				

## Situazione degli intestati dal 30/12/1981

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1				(1) Proprieta' per 5/6 fino al 14/07/2000
2				(1) Proprieta' per 1/6 fino al 14/07/2000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>				
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 30/12/1981 Voltura in atti dal 07/11/1985 Repertorio n.: 63491 Rogante: DE MEZZO Sede: SAN DONA' DI PIAVE Registrazione: UR Sede: SAN DONA' DI PIAVE n: 315 del 15/01/1982 (n. 8583)				

## Situazione degli intestati dal 30/12/1981

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1				(1) Proprieta' per 5/12 fino al 30/12/1981



Direzione Provinciale di Venezia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meceanografico al 18/06/2018

Data: 18/06/2018 - Ora: 17.57.19

Segue

Visura n.: T311539 Pag: 2

2										(1) Proprieta' per 5/12 fino al 30/12/1981
3										(1) Proprieta' per 1/12 fino al 30/12/1981
4										(1) Proprieta' per 1/12 fino al 30/12/1981
<b>DATI DERIVANTI DA</b>										
FRAZIONAMENTO del 30/12/1981 Voltura in atti dal 07/11/1985 Repertorio n.: 63491 Sede: SAN DONA' DI PIAVE Registrazione: UR Sede: SAN DONA' DI PIAVE n: 315 del 15/01/1982 DE MEZZO (n. 8583)										

### Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meceanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	16	69	-	SEMIN ARBOR	3	1 63 70	A93	Dominicale L. 259.301	Agrario L. 180.070	Impianto meceanografico del 26/06/1975
Notifica				Partita		2117				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dal 30/12/1981

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1				(1) Proprieta' per 5/6 fino al 29/01/1994
2				(1) Proprieta' per 1/6 fino al 29/01/1994
<b>DATI DERIVANTI DA</b>				
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 30/12/1981 Voltura in atti dal 07/11/1985 Repertorio n.: 63491 Rogante: DE MEZZO Sede: SAN DONA' DI PIAVE Registrazione: UR Sede: SAN DONA' DI PIAVE n: 315 del 15/01/1982 (n. 8583)				

### Situazione degli intestati dall'impianto meceanografico

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1				(1) Proprieta' per 5/12 fino al 30/12/1981
2				(1) Proprieta' per 5/12 fino al 30/12/1981
3				(1) Proprieta' per 1/12 fino al 30/12/1981
4				(1) Proprieta' per 1/12 fino al 30/12/1981
<b>DATI DERIVANTI DA</b>				
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 30/12/1981 Voltura in atti dal 07/11/1985 Repertorio n.: 63491 Rogante: DE MEZZO Sede: SAN DONA' DI PIAVE Registrazione: UR Sede: SAN DONA' DI PIAVE n: 315 del 15/01/1982 (n. 8583)				

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1				Comproprietario fino al 30/12/1981
2				Comproprietario fino al 30/12/1981
3				Comproprietario fino al 30/12/1981
<b>DATI DERIVANTI DA</b>				
Impianto meceanografico del 26/06/1975				



Direzione Provinciale di Venezia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 18/06/2018 - Ora: 17.57.19 Fine

Visura n.: T311539 Pag: 3

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/06/2018

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Venezia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/06/2018

Data: 18/06/2018 - Ora: 17.58.25

Segue

Visura n.: T312037 Pag: 1

Dati della richiesta		Comune di <b>TORRE DI MOSTO</b> ( Codice: L267)	
Catasto Terreni		Provincia di <b>VENEZIA</b>	
		Foglio: <b>21</b> Particella: <b>28</b>	

### INTESTATO

1				(1) Proprieta' per 1/1
---	--	--	--	------------------------

### Situazione dell'Immobile dal 15/04/1976

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	21	28		-	SEMINATIVO 2	3 59 30	A121; A93	Dominicale Euro 287,25 L. 556.196	Agrario Euro 213,40 L. 413.195	Tabella di variazione del 15/04/1976 in atti dal 30/10/1977 (n. 576
Notifica				Partita		2485				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 21 particella 24 - foglio 21 particella 26 - foglio 21 particella 27

### Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	21	28		-	SEMINATIVO 2	1 92 40	A121; A93	Dominicale L. 297.835	Agrario L. 221.260	Impianto meccanografico del 26/06/1975
Notifica				Partita		2485				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dal 03/03/1998

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1				(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 03/03/1998 protocollo n. 277029 in atti dal 24/10/2001 Registrazione: Sede: R. U. DI		(n.
		1612.1/1998)		



Direzione Provinciale di Venezia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/06/2018

Data: 18/06/2018 - Ora: 17.58.25 Fine

Visura n.: T312037 Pag: 2

### Situazione degli intestati dal 10/05/1995

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(8) Usufrutto per 1/2 fino al 03/03/1998
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(2) Nuda proprieta' per 1/2 fino al 03/03/1998
3	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 03/03/1998
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/05/1995 protocollo n. 234311 Voltura in atti dal 28/09/2001 Repertorio n.: 217272 Rogante: NOT. DE MEZZO Sede: SAN DONA' DI PIAVE Registrazione: UR Sede: SAN DONA' DI PIAVE n: 943 del 29/05/1995 DONAZIONE- VENDITA (n. 3196.2/1995)		

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 10/05/1995
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 10/05/1995
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 26/06/1975		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Venezia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/06/2018

Data: 18/06/2018 - Ora: 17.59.21

Segue

Visura n.: T312481 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di <b>TORRE DI MOSTO</b> ( Codice: L267)
<b>Catasto Terreni</b>	Provincia di <b>VENEZIA</b> Foglio: <b>21</b> Particella: <b>63</b>

### INTESTATO

1	(1) Proprieta' per 1/1
---	------------------------

### Situazione dell'Immobile dal 08/03/1999

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca		Deduz		Reddito
1	21	63	-	SEMINATIVO 3	1	39 25	A121; A93	Dominicale Euro 98,96 L. 191.608 Agrario Euro 79,11 L. 153.175	FRAZIONAMENTO del 08/03/1999 in atti dal 08/03/1999 (n. 359.1/1999)
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>		2485			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 21 particella 111

### Situazione dell'Immobile dal 30/10/1977

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca		Deduz		Reddito
1	21	63	-	SEMINATIVO 3	1	48 10	A121; A93	Dominicale L. 203.786 Agrario L. 162.910	Tabella di variazione in atti dal 30/10/1977 (n. 676)
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>		2485			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 21 particella 29

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:





Direzione Provinciale di Venezia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 18/06/2018 - Ora: 17.59.21

Segue

**informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/06/2018**

**Situazione degli intestati dal 03/03/1998**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 03/03/1998 protocollo n. 277029 in atti dal 24/10/2001 Registrazione: Sede: R. U. DI [REDACTED] (n. 1612.1/1998)		

**Situazione degli intestati dal 10/05/1995**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(8) Usuffrutto per 1/2 fino al 03/03/1998
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(2) Nuda proprietà per 1/2 fino al 03/03/1998
3	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/2 fino al 03/03/1998
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
	[ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/05/1995 protocollo n. 234311 Voltura in atti dal 28/09/2001 Repertorio n.: 217272 Rogante: NOT. DE MEZZO Sede: SAN DONA' DI PLAVE Registrazione: UR Sede: SAN DONA' DI PLAVE n: 943 del 29/05/1995 DONAZIONE- VENDITA (n. 3196.2/1995)		

**Situazione degli intestati dal 30/10/1977**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/2 fino al 10/05/1995
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/2 fino al 10/05/1995
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
	Variazione in atti dal 30/10/1977		

**Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	21	29	-	SEMINATIVO	3	94 80	A121; A93	Dominicale L. 543.245	Agrario L. 434.280	Impianto meccanografico del 26/06/1975
<b>Notifica</b>				Partita		2485				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

**Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/2 fino al 30/10/1977
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/2 fino al 30/10/1977
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
	Impianto meccanografico del 26/06/1975		



Direzione Provinciale di Venezia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 18/06/2018 - Ora: 17.59.21 Fine

Visura n.: T312481 Pag: 3

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/06/2018

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Venezia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/06/2018

Data: 18/06/2018 - Ora: 18.00.21 Segue

Visura n.: T312959 Pag: 1

Dati della richiesta		Comune di TORRE DI MOSTO ( Codice: L267)	
Catasto Terreni		Provincia di VENEZIA	
		Foglio: 21 Particella: 110	
INTESTATO			
1			(1) Proprieta' per 1/1

### Situazione dell'Immobile dal 09/02/1995

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualita Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz		Reddito	
1	21	110		-	SEMINATIVO 3	10 64	A121; A93	Dominicale Euro 7,56 L. 14.641	Agrario Euro 6,04 L. 11.704	FRAZIONAMENTO del 09/02/1995 in atti dal 09/02/1995 (n. 215.2/1995)
Notifica				Partita		2485				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 21 particella 62

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 21 particella 109

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dal 03/03/1998

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1				(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 03/03/1998 protocollo n. 277029 in atti dal 24/10/2001 Registrazione: Sede: R. U. DI		(1) Proprieta' per 1/1 (n.)
		1612.1/1998		

### Situazione degli intestati dal 10/05/1995

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1				(8) Usufrutto per 1/2 fino al 03/03/1998
2				(2) Nuda proprieta' per 1/2 fino al 03/03/1998
3				(1) Proprieta' per 1/2 fino al 03/03/1998
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/05/1995 protocollo n. 234311 Voltura in atti dal 28/09/2001 Repertorio n.: 217272 Rogante: NOT. DE MEZZO Sede: SAN DONA' DI PIAVE Registrazione: UR Sede: SAN DONA' DI PIAVE n: 943 del 29/05/1995 DONAZIONE- VENDITA (n. 3196.2/1995)		



Direzione Provinciale di Venezia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/06/2018

Data: 18/06/2018 - Ora: 18.00.21

Segue

Visura n.: T312959 Pag: 2

## Situazione degli intestati dal 09/02/1995

N.		DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1							(1) Proprieta' per 1/2 fino al 10/05/1995	
2							(1) Proprieta' per 1/2 fino al 10/05/1995	
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 09/02/1995 in atti dal 09/02/1995 Registrazione: (n. 215.2/1995)						

## Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 30/10/1977

N.	DATI IDENTIFICATIVI			Porz	Qualità Classe	DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub			Superficie(m²)	Deduz	Reddito				
1	21	62		-	SEMINATIVO	3	21	50	A121; A93	Dominicale L. 29.584	Agrario L. 23.650	Tabella di variazione in atti dal 30/10/1977 (n. 676)
Notifica					Partita		2485					

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 21 particella 40

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

## Situazione degli intestati dal 30/10/1977

N.		DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1							(1) Proprieta' per 1/2 fino al 09/02/1995	
2							(1) Proprieta' per 1/2 fino al 09/02/1995	
DATI DERIVANTI DA		Variazione in atti dal 30/10/1977						

## Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			Porz	Qualità Classe	DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub			Superficie(m²)	Deduz	Reddito				
1	21	40		-	SEMINATIVO	3	64	30	A121; A93	Dominicale L. 88.477	Agrario L. 70.730	Impianto meccanografico del 26/06/1975
Notifica					Partita		2485					

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:



Direzione Provinciale di Venezia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 18/06/2018 - Ora: 18.00.21 Fine

Visura n.: T312959 Pag: 3

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/06/2018

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/2 fino al 30/10/1977
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/2 fino al 30/10/1977

DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 26/06/1975

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Venezia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/06/2018

Data: 18/06/2018 - Ora: 18.01.21 Segue

Visura n.: T313373 Pag: 1

Dati della richiesta		Comune di TORRE DI MOSTO ( Codice: L267)	
Catasto Terreni		Provincia di VENEZIA	
		Foglio: 21 Particella: 153	
INTESTATO			
1			(1) Proprieta' per I/I

### Situazione dell'Immobile dal 14/12/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	21	153	-	SEMINATIVO 3	6 33 71		Dominicale Euro 523,65 Agrario Euro 360,01	FRAZIONAMENTO del 14/12/2007 protocollo n. VE0323023 in atti dal 14/12/2007 (n. 323023.1/2007)
Notifica								
Partita								

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 21 particella 151

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 21 particella 154

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dal 14/12/2007

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	N.	Cognome	Nome		
1					(1) Proprieta' per I/I
DATI DERIVANTI DA					
FRAZIONAMENTO del 14/12/2007 protocollo n. VE0323023 in atti dal 14/12/2007				Registrazione: (n. 323023.1/2007)	

### Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 10/08/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	21	151	-	SEMINATIVO 3	7 48 16		Dominicale Euro 618,23 Agrario Euro 425,03	FRAZIONAMENTO del 10/08/2006 protocollo n. VE0114279 in atti dal 10/08/2006 (n. 114279.1/2006)



Direzione Provinciale di Venezia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/06/2018

Data: 18/06/2018 - Ora: 18.01.21 Segue

Visura n.: T313373 Pag: 2

Notifica	Partita
----------	---------

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 21 particella 136

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 21 particella 152

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dal 10/08/2006

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	[REDACTED]		[REDACTED]		(1) Proprieta per l/1 fino al 14/12/2007	
DATI DERIVANTI DA						
FRAZIONAMENTO del 10/08/2006 protocollo n. VE0114279 in atti dal 10/08/2006 Registrazione: (n. 114279.1/2006)						

### Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 26/10/2001

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha arc ca	Deduz	Reddito		
1	21	136	-	SEMINATIVO	3	7 64 76		Dominicale Euro 631,94 L. 1.223.616	Agrario Euro 434,46 L. 841.236	FRAZIONAMENTO del 26/10/2001 protocollo n. 214736 in atti dal 26/10/2001 (n. 2467.1/2001)
Notifica										
Partita										

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 21 particella 131

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 21 particella 137 - foglio 21 particella 138

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dal 26/10/2001

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	[REDACTED]		[REDACTED]		(1) Proprieta per l/1 fino al 10/08/2006	
DATI DERIVANTI DA						
FRAZIONAMENTO del 26/10/2001 protocollo n. 214736 in atti dal 26/10/2001 Registrazione: (n. 2467.1/2001)						



Direzione Provinciale di Venezia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/06/2018

Data: 18/06/2018 - Ora: 18.01.21 Segue

Visura n.: T313373 Pag: 3

### Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 24/10/2001

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	21	131	-	SEMINATIVO	3	7 85 06		Dominicale L. 1.256.096	Agrario L. 863.566	FRAZIONAMENTO del 24/10/2001 protocollo n. 7175 in atti dal 24/10/2001 (n. 2411.1/2001)
Notifica										
Partita										

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 21 particella 107

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 21 particella 130

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dal 24/10/2001

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]		[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 26/10/2001
DATI DERIVANTI DA				
FRAZIONAMENTO del 24/10/2001 protocollo n. 7175 in atti dal 24/10/2001 Registrazione: (n. 2411.1/2001)				

### Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 09/02/1995

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	21	107	-	SEMINATIVO	3	7 91 19		Dominicale L. 1.265.904	Agrario L. 870.309	FRAZIONAMENTO del 09/02/1995 in atti dal 09/02/1995 (n. 215.1/1995)
Notifica										
Partita										
2485										

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 21 particella 24

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 21 particella 108

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:



# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/06/2018

Data: 18/06/2018 - Ora: 18.01.22 Segue

Visura n.: T313373 Pag: 4

## Situazione degli intestati dal 03/03/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 24/10/2001
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 03/03/1998 protocollo n. 277029 in atti dal 24/10/2001	Registrazione: Sede: R. U. DI [REDACTED] (n. 1612.1/1998)	

## Situazione degli intestati dal 10/05/1995

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(8) Usufrutto per 1/2 fino al 03/03/1998
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(2) Nuda proprieta' per 1/2 fino al 03/03/1998
3	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 03/03/1998
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/05/1995 protocollo n. 234311 Voltura in atti dal 28/09/2001 Repertorio n.: 217272 Rogante: NOT. DE MEZZO Sede: SAN DONA' DI PIAVE Registrazione: UR Sede: SAN DONA' DI PIAVE n. 943 del 29/05/1995 DONAZIONE- VENDITA (n. 3196.2/1995)		

## Situazione degli intestati dal 09/02/1995

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 10/05/1995
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 10/05/1995
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
	FRAZIONAMENTO del 09/02/1995 in atti dal 09/02/1995 Registrazione: (n. 215.1/1995)		

## Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 11/07/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualita Classe	Superficie(m²) ha are ca		Deduz	Reddito
1	21	24	-	-	SEMINATIVO	3 9 91 80	Dominicale L. 1.586.880	Agrario L. 1.090.980	VARIAZIONE D'UFFICIO del 11/07/1994 in atti dal 13/07/1994 MOD.26 NR.418/88 (n. 34.1/1994)
<b>Giunzioni</b>									
Cede all'immobile: Foglio 21 Particella 25									
<b>Notifica</b>							Partita		2485

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 21 particella 25



Direzione Provinciale di Venezia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/06/2018

Data: 18/06/2018 - Ora: 18.01.22

Segue

Visura n.: T313373 Pag: 5

### Situazione dell'Immobile dal 07/08/1993

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	21	24	A	SEMINATIVO 3	9 91 80		Dominicale L. 1.586.880	REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI in atti dal 07/08/1993 COME DA MODELLO 26 (n. 418.1/1988)
			B	FABB RURALE	31 40		Agrario L. 1.090.980	
Notifica				Partita	2485			

### Situazione dell'Immobile dal 15/04/1976

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	21	24	-	SEMINATIVO 3	10 23 20	A121; A93	Dominicale L. 1.407.923	Tabella di variazione del 15/04/1976 in atti dal 30/10/1977 (n. 576)
							Agrario L. 1.125.520	
Notifica				Partita	2485			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 21 particella 26 - foglio 21 particella 27 - foglio 21 particella 28

### Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	21	24	-	SEMINATIVO 3	8 51 00	A121; A93	Dominicale L. 1.170.976	Impianto meccanografico del 26/06/1975
							Agrario L. 936.100	
Notifica				Partita	2485			

L'istestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta ,per 1/2 fino al 09/02/1995



Direzione Provinciale di Venezia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 18/06/2018 - Ora: 18.01.22 Fine

Visura n.: T313373 Pag: 6

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/06/2018

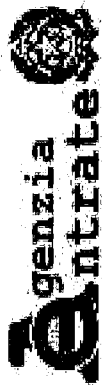
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 09/02/1995
DATI DERIVANTI DA [REDACTED] Impianto meccanografico del 26/06/1975			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Venezia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 18/06/2018 - Ora: 18.02.34 Segue

Visura n.: T313908 Pag: 1

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/06/2018

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di <b>TORRE DI MOSTO</b> ( Codice: L267)
<b>Catasto Fabbricati</b>	Provincia di <b>VENEZIA</b> Foglio: 21 Particella: 181

### INTESTATO

1	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni
---	------------	--

### Unità immobiliare dal 18/10/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		21	181				unità collabenti					COSTITUZIONE del 18/10/2012 protocollo n. VE0162820 in atti dal 18/10/2012 COSTITUZIONE (n. 3709.1/2012)
Indirizzo: VIA FIUMICINO SNC piano: T-1;												

### Situazione degli intestati dal 31/10/2012

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
VOLTURA D'UFFICIO del 31/10/2012 protocollo n. VE0179883 Voltura in atti dal 09/11/2012 Repertorio n.: 115779 Rogante: ACCONCIA OLEG NICO Sede: TREVISO Registrazione: Sede: ESAMINA NOTA (n. 22034.1/2012)			

### Situazione degli intestati dal 31/10/2012

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni fino al 31/10/2012
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 31/10/2012 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 08/11/2012 Repertorio n.: 115779 Rogante: ACCONCIA OLEG NICOLA Sede: TREVISO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (Passaggi intermedi da esaminare) (n. 21882.1/2012)			

### Situazione degli intestati dal 18/10/2012

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 500/1000 fino al 31/10/2012
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 500/1000 fino al 31/10/2012
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
COSTITUZIONE del 18/10/2012 protocollo n. VE0162820 in atti dal 18/10/2012 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 3709.1/2012)			



Direzione Provinciale di Venezia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 18/06/2018 - Ora: 18.02.34 Fine

Visura n.: T313908 Pag: 2

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/06/2018

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Venezia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/07/2019

Data: 22/07/2019 - Ora: 12.12.11 Segue

Visura n.: T133070 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di <b>TORRE DI MOSTO</b> ( Codice: L267)
<b>Catasto Fabbricati</b>	Provincia di <b>VENEZIA</b> Foglio: 21 Particella: 168 Sub.: 1

### INTESTATO

1	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1000/1000
---	------------	------------------------------

### Unità immobiliare dal 01/11/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1		21	168	1			D/1				Euro 78,57	VARIAZIONE del 01/11/2012 protocollo n. VE0175514 in atti dal 01/11/2012 INSERIMENTO ANNOTAZIONE (n. 34050.1/2012)
<b>Indirizzo</b>	VIA FIUMICINO SNC piano: T;											
<b>Notifica</b>	effettuata con prot. n. VE0020946/2011 del 02/02/11											
<b>Annotazioni</b>	di immobile: dichiarata sussistenza dei requisiti di ruralita' con domanda prot. n. 5787 del 13/09/2012 Mod.58											

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune L267 - Sezione - Foglio 21 - Particella 168

### Situazione dell'unità immobiliare dal 16/12/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1		21	168	1			D/1				Euro 78,57	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 16/12/2010 protocollo n. VE0203260 in atti dal 16/12/2010 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 21305.1/2010)
<b>Indirizzo</b>	, VIA FIUMICINO SNC piano: T;											
<b>Notifica</b>	effettuata con prot. n. VE0020946/2011 del 02/02/11											
<b>Annotazioni</b>	di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94) Mod.58											



Direzione Provinciale di Venezia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/07/2019

Data: 22/07/2019 - Ora: 12.12.12 Fine

Visura n.: T133070 Pag: 2

### Situazione dell'unità immobiliare dal 22/10/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	Urbana	21	168	1			D/I				Euro 66,00	DIVISIONE del 22/10/2010 protocollo n. VE0169858 in atti dal 22/10/2010 DIVISIONE (n. 17651.1/2010)
Indirizzo VIA FIUMICINO SNC piano: T;												
Annotazioni classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												

### Situazione degli intestati dal 22/10/2010

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA DIVISIONE del 22/10/2010 protocollo n. VE0169858 in atti dal 22/10/2010 Registrazione: DIVISIONE (n. 17651.1/2010)			

### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 14/07/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	Urbana	21	168				D/I				Euro 130,00	COSTITUZIONE del 14/07/2010 protocollo n. VE0116422 in atti dal 14/07/2010 COSTITUZIONE (n. 2084.1/2010)
Indirizzo VIA FIUMICINO SNC piano: T;												
Annotazioni classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												

### Situazione degli intestati dal 14/07/2010

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1000/1000 fino al 22/10/2010
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 14/07/2010 protocollo n. VE0116422 in atti dal 14/07/2010 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 2084.1/2010)			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Venezia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/07/2019

Data: 22/07/2019 - Ora: 12.23.47 Segue

Visura n.: T140121 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di <b>TORRE DI MOSTO</b> ( Codice: L267)	
<b>Catasto Fabbricati</b>	Provincia di <b>VENEZIA</b> Foglio: 21 Particella: 168 Sub.: 2	

### INTESTATO

1		(1) Proprieta' per 1000/1000
---	--	------------------------------

### Unità immobiliare dal 01/11/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		21	168	2			D/1				Euro 73,03	VARIAZIONE del 01/11/2012 protocollo n. VE0175515 in atti dal 01/11/2012 INSERIMENTO ANNOTAZIONE (n. 34051.1/2012)
<b>Indirizzo</b>		VIA FIUMICINO SNC piano: T;										
<b>Notifica</b>		effettuata con prot. n. VE0020946/2011 del 02/02/11										
<b>Annotazioni</b>		di immobile: dichiarata sussistenza dei requisiti di ruralita' con domanda prot. n. 5787 del 13/09/2012										

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune L267 - Sezione - Foglio 21 - Particella 168

### Situazione dell'unità immobiliare dal 16/12/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		21	168	2			D/1				Euro 73,03	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 16/12/2010 protocollo n. VE0203261 in atti dal 16/12/2010 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 21306.1/2010)
<b>Indirizzo</b>		, VIA FIUMICINO SNC piano: T;										
<b>Notifica</b>		effettuata con prot. n. VE0020946/2011 del 02/02/11										
<b>Annotazioni</b>		di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)										





Direzione Provinciale di Venezia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/07/2019

Data: 22/07/2019 - Ora: 12.23.47 Fine

Visura n.: T140121 Pag: 2

### Situazione dell'unità immobiliare dal 22/10/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		21	168	2			D/I				Euro 64,00	DIVISIONE del 22/10/2010 protocollo n. VE0169858 in atti dal 22/10/2010 DIVISIONE (n. 17651.1/2010)
Indirizzo: VIA FIUMICINO SNC piano: T;												
Annotazioni: classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												

### Situazione degli intestati dal 22/10/2010

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA DIVISIONE del 22/10/2010 protocollo n. VE0169858 in atti dal 22/10/2010 Registrazione: DIVISIONE (n. 17651.1/2010)			

### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 14/07/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		21	168				D/I				Euro 130,00	COSTITUZIONE del 14/07/2010 protocollo n. VE0116422 in atti dal 14/07/2010 COSTITUZIONE (n. 2084.1/2010)
Indirizzo: VIA FIUMICINO SNC piano: T;												
Annotazioni: classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												

### Situazione degli intestati dal 14/07/2010

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1000/1000 fino al 22/10/2010
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 14/07/2010 protocollo n. VE0116422 in atti dal 14/07/2010 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 2084.1/2010)			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Venezia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/07/2019

Data: 22/07/2019 - Ora: 17.05.30 Segue

Visura n.: T259273 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di <b>TORRE DI MOSTO</b> ( Codice: L267)
<b>Catasto Fabbricati</b>	Provincia di <b>VENEZIA</b> Foglio: 21 Particella: 171

### INTESTATO

1	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1000/1000
---	------------	------------------------------

### Unità immobiliare dal 01/11/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		21	171				D/1				Euro 22.516,00	VARIAZIONE del 01/11/2012 protocollo n. VE0175516 in atti dal 01/11/2012 INSERIMENTO ANNOTAZIONE (n. 34052.1/2012)
<b>Indirizzo</b>	VIA FIUMICINO SNC piano: T;											
<b>Notifica</b>	effettuata con prot. n. VE0031858/2012 del 01/03/12											
<b>Annotationi</b>	di immobile: dichiarata sussistenza dei requisiti di ruralita' con domanda prot. n. 5787 del 13/09/2012											

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune L267 - Sezione - Foglio 21 - Particella 171

### Situazione dell'unità immobiliare dal 29/02/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		21	171				D/1				Euro 22.516,00	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 29/02/2012 protocollo n. VE0031413 in atti dal 29/02/2012 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 4004.1/2012)
<b>Indirizzo</b>	VIA FIUMICINO SNC piano: T;											
<b>Notifica</b>	effettuata con prot. n. VE0031858/2012 del 01/03/12											
<b>Annotationi</b>	di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)											



Direzione Provinciale di Venezia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/07/2019

Data: 22/07/2019 - Ora: 17.05.31 Fine

Visura n.: T259273 Pag: 2

### Situazione dell'unità immobiliare dal 08/04/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	Urbana	21	171				D/I				Euro 5.470,00	COSTITUZIONE del 08/04/2011 protocollo n. VE0099041 in atti dal 08/04/2011 COSTITUZIONE (n. 797.1/2011)
Indirizzo: VIA FIUMICINO SNC piano: T;												
Annotazioni: classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												

### Situazione degli intestati dal 08/04/2011

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 08/04/2011 protocollo n. VE0099041 in atti dal 08/04/2011. Registrazione: COSTITUZIONE (n. 797.1/2011)			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Venezia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/07/2019

Data: 22/07/2019 - Ora: 12.26.08 Segue

Visura n.: T141572 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di <b>TORRE DI MOSTO</b> ( Codice: L267)	
<b>Catasto Fabbricati</b>	Provincia di <b>VENEZIA</b>	
	Foglio: 21 Particella: 179 Sub.: 1	

**INTESTATO**

1		(1) Proprieta' per 1/1
---	--	------------------------

### Unità immobiliare dal 05/09/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		21	179	1			D/10				Euro 3.106,00	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 05/09/2013 protocollo n. VE0113188 in atti dal 05/09/2013 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 32823.1/2013)
Indirizzo												
VIA FIUMICINO n. 8 piano: T;												
Annotazioni												
Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)												

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune L267 - Sezione - Foglio 21 - Particella 179

### Situazione dell'unità immobiliare dal 30/10/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		21	179	1			D/10				Euro 3.106,00	VARIAZIONE del 30/10/2012 protocollo n. VE0173504 in atti dal 30/10/2012 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 32774.1/2012)
Indirizzo												
VIA FIUMICINO n. 8 piano: T;												
Annotazioni												
richiesta ruralità - classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												



Direzione Provinciale di Venezia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Data: 22/07/2019 - Ora: 12.26.08 Fine

Visura n.: T141572 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/07/2019

### Situazione degli intestati dal 30/10/2012

DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
N.	1				(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE del 30/10/2012 protocollo n. VE0173504 in atti dal 30/10/2012 Registrazione: AMPLIAMENTO- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 32774.1/2012)			

### Situazione dell'unita immobiliare che ha originato il precedente dal 13/09/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		21	179				D/10				Euro 2.238,00	VARIAZIONE del 13/09/2012 protocollo n. VE0142646 in atti dal 13/09/2012 FUSIONE- AMPLIAMENTO- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 21452.1/2012)
Indirizzo		VIA FIUMICINO n. 8 piano: T;										
Annotazioni		classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)										

### Situazione degli intestati dal 13/09/2012

DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
N.	1				(1) Proprieta' per 1/1 fino al 30/10/2012
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE del 13/09/2012 protocollo n. VE0142646 in atti dal 13/09/2012 Registrazione: FUSIONE- AMPLIAMENTO- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 21452.1/2012)			

### Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

- foglio 21 particella 152 subalterno  
- foglio 21 particella 138 subalterno

Unita immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Venezia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/07/2019

Data: 22/07/2019 - Ora: 12.02.02 Segue

Visura n.: T126855 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di TORRE DI MOSTO ( Codice: L267) Provincia di VENEZIA
<b>Catasto Fabbricati</b>	Foglio: 21 Particella: 182 Sub.: 2

### INTESTATI

1	[REDACTED]	[REDACTED]	(8) Usufrutto per 1/4
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 3/4
3	[REDACTED]	[REDACTED]	(2) Nuda proprieta' per 1/4

### Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		21	182	2			A/2	I	9 vani	Totale: 207 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte** : 204 m <sup>2</sup>	Euro 390,44	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b>												
VIA FIUMICINO n. 8 piano: T-1;												
<b>Annotazioni</b>												
classamento e rendita validati (D.M. 701/94) ruralità accertata												

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune L267 - Sezione - Foglio 21 - Particella 182

### Situazione dell'unità immobiliare dal 05/09/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		21	182	2			A/2	I	9 vani		Euro 390,44	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 05/09/2013 protocollo n. VE0113187 in atti dal 05/09/2013 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 32822.1/2013)
<b>Indirizzo</b>												
VIA FIUMICINO n. 8 piano: T-1;												
<b>Annotazioni</b>												
classamento e rendita validati (D.M. 701/94) ruralità accertata												



Direzione Provinciale di Venezia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/07/2019

Data: 22/07/2019 - Ora: 12.02.02 Fine

Visura n.: T126855 Pag: 2

### Situazione dell'unità immobiliare dal 30/10/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	Urbana	21	182	2			A/2	1	9 vani		Euro 390,44	(ALTRE) del 30/10/2012 protocollo n. VE0173503 in atti dal 30/10/2012 CORRETTA INTESAZIONE QUOTE DI PROP (n. 3908.1/2012)
Indirizzo: , VIA FIUMICINO n. 8 piano: T-1;												
Annotazioni: richiesta ruralità - classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												

### Situazione degli intestati dal 30/10/2012

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(8) Usufrutto per 1/4
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 3/4
3	[REDACTED]	[REDACTED]	(2) Nuda proprietà per 1/4
DATI DERIVANTI DA (ALTRE) del 30/10/2012 protocollo n. VE0173503 in atti dal 30/10/2012 Registrazione: CORRETTA INTESAZIONE QUOTE DI PROP (n. 3908.1/2012)			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Direzione Provinciale di Venezia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/07/2019

Data: 22/07/2019 - Ora: 12.11.16 Segue

Visura n.: T132458 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di TORRE DI MOSTO ( Codice: L267)
Catasto Fabbricati	Provincia di VENEZIA Foglio: 21 Particella: 182 Sub.: 3

### INTESTATI

1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	(8) Usufrutto per 1/4
2	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 3/4
3	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	(2) Nuda proprietà per 1/4

### Unità immobiliare dal 05/09/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		21	182	3			D/10				Euro 1.938,00	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 05/09/2013 protocollo n. VE0113187 in atti dal 05/09/2013 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 32822.1/2013)
Indirizzo												
VIA FIUMICINO n. 8 piano: T-1-2;												
Annotazioni												
Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)												

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune L267 - Sezione - Foglio 21 - Particella 182

### Situazione dell'unità immobiliare dal 30/10/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		21	182	3			D/10				Euro 1.938,00	(ALTRE) del 30/10/2012 protocollo n. VE0173503 in atti dal 30/10/2012 CORRETTA INTESAZIONE QUOTE DI PROP (n. 3908.1/2012)
Indirizzo												
VIA FIUMICINO n. 8 piano: T-1-2;												
Annotazioni												
richiesta ruralità - classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												





Direzione Provinciale di Venezia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 22/07/2019 - Ora: 12.11.16 Fine

Visura n.: T132458 Pag: 2

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/07/2019

### Situazione degli intestati dal 30/10/2012

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(8) Usufrutto per 1/4
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 3/4
3	[REDACTED]	[REDACTED]	(2) Nuda proprietà per 1/4

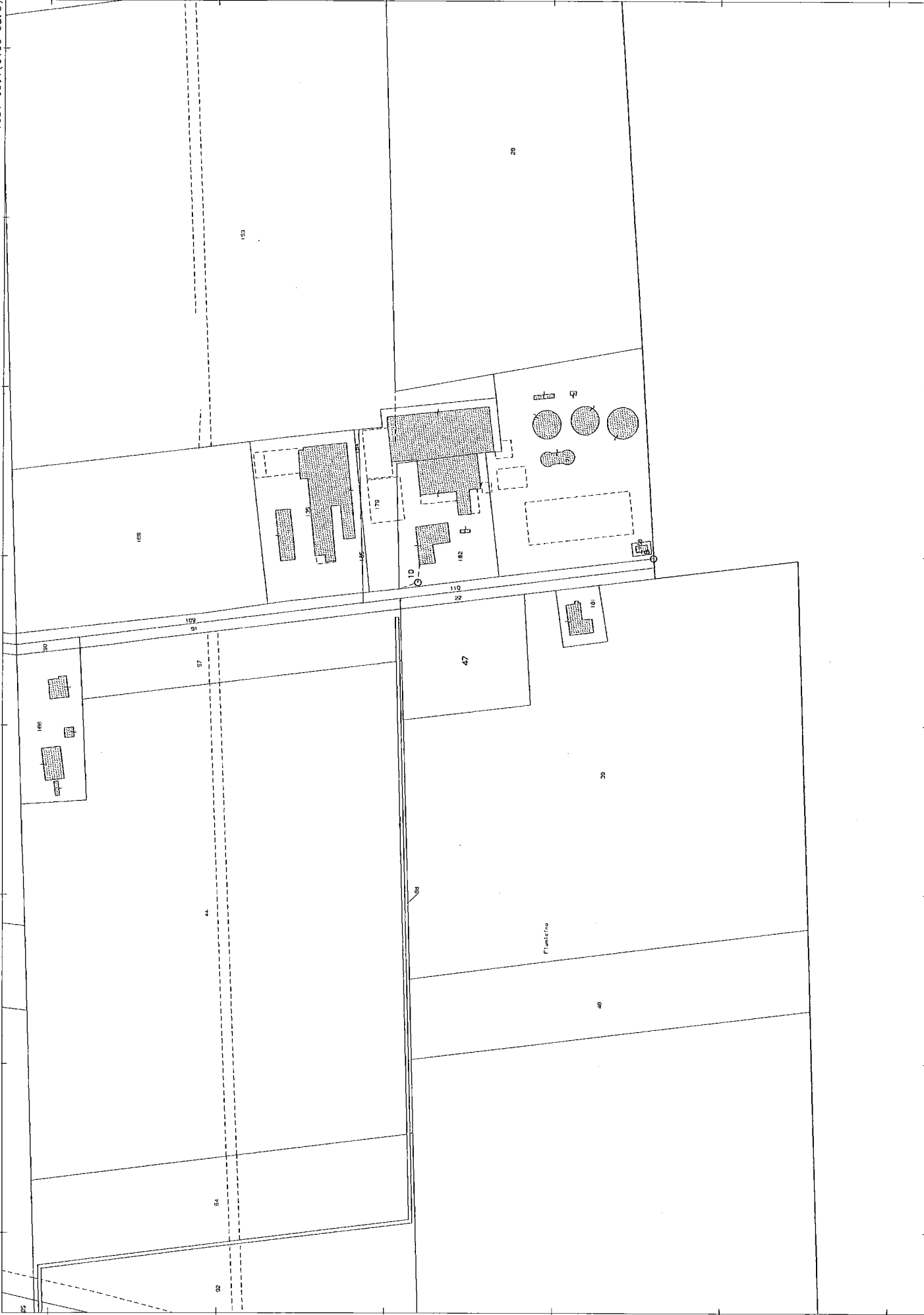
DATI DERIVANTI DA (ALTRE) del 30/10/2012 protocollo n. VE0173503 in atti dal 30/10/2012 Registrazione: CORRETTA INTESTAZIONE QUOTE DI PROP (n. 3908.1/2012)

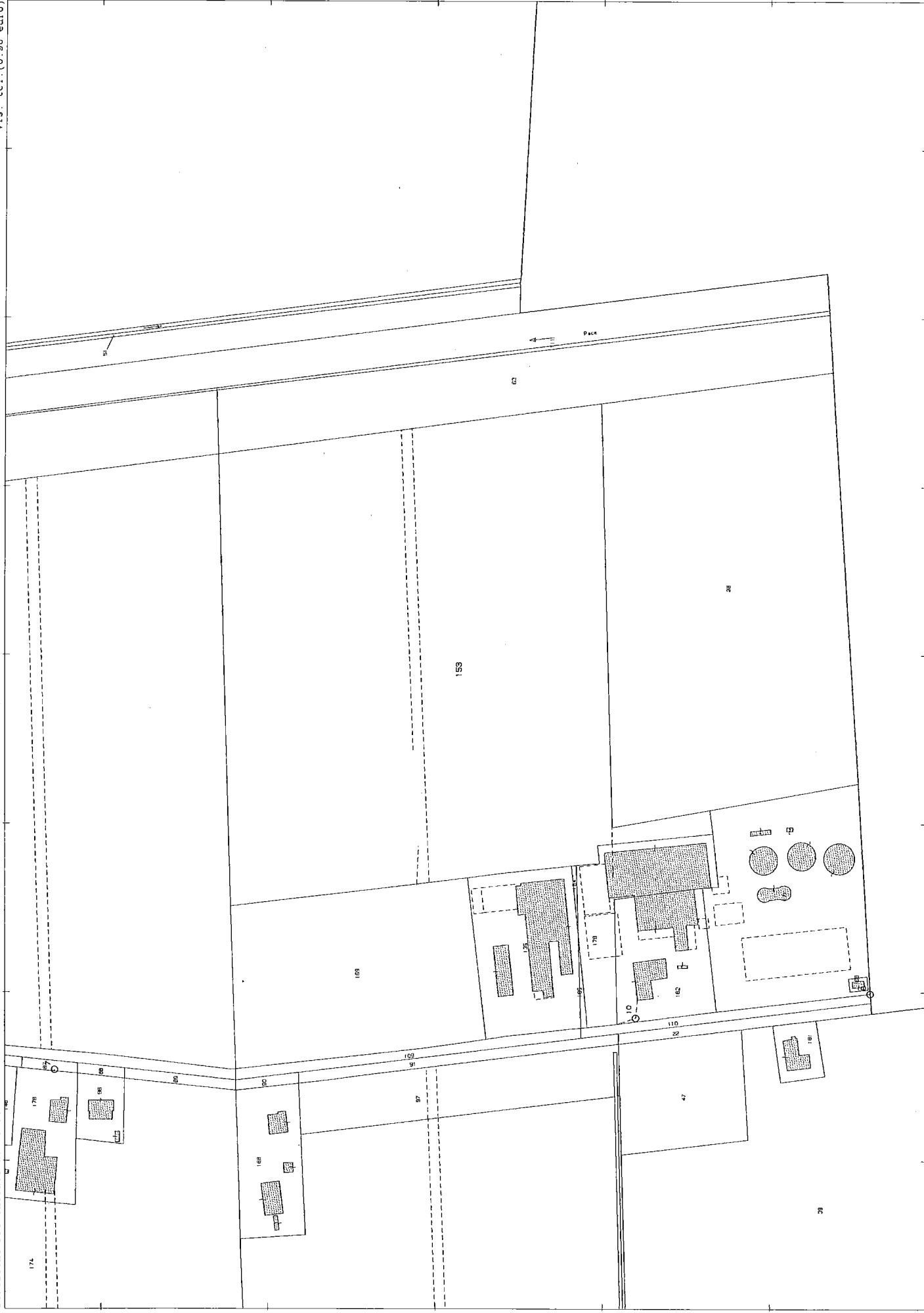
Unità immobiliari n. 1

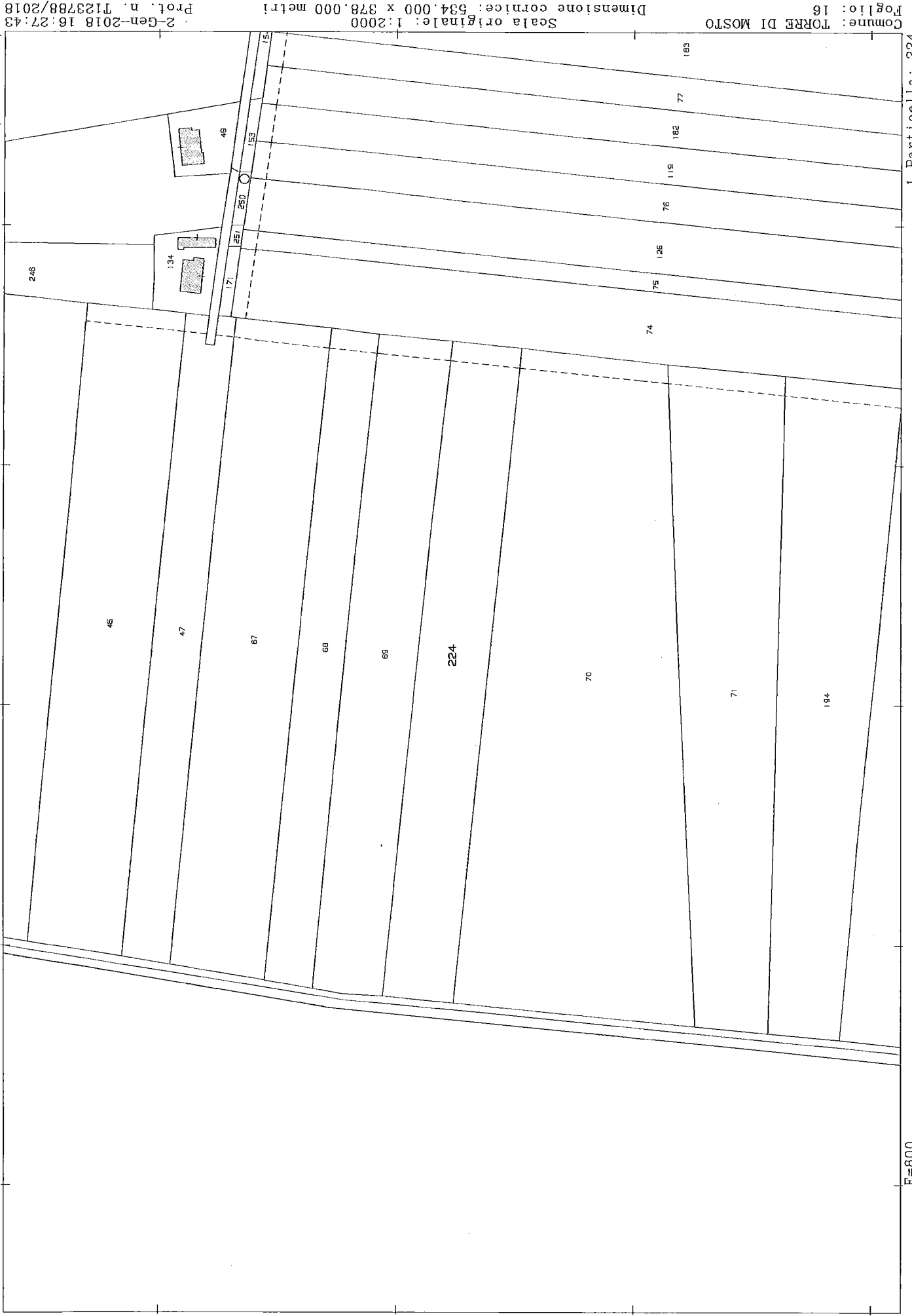
Tributi erariali: Euro 0,90

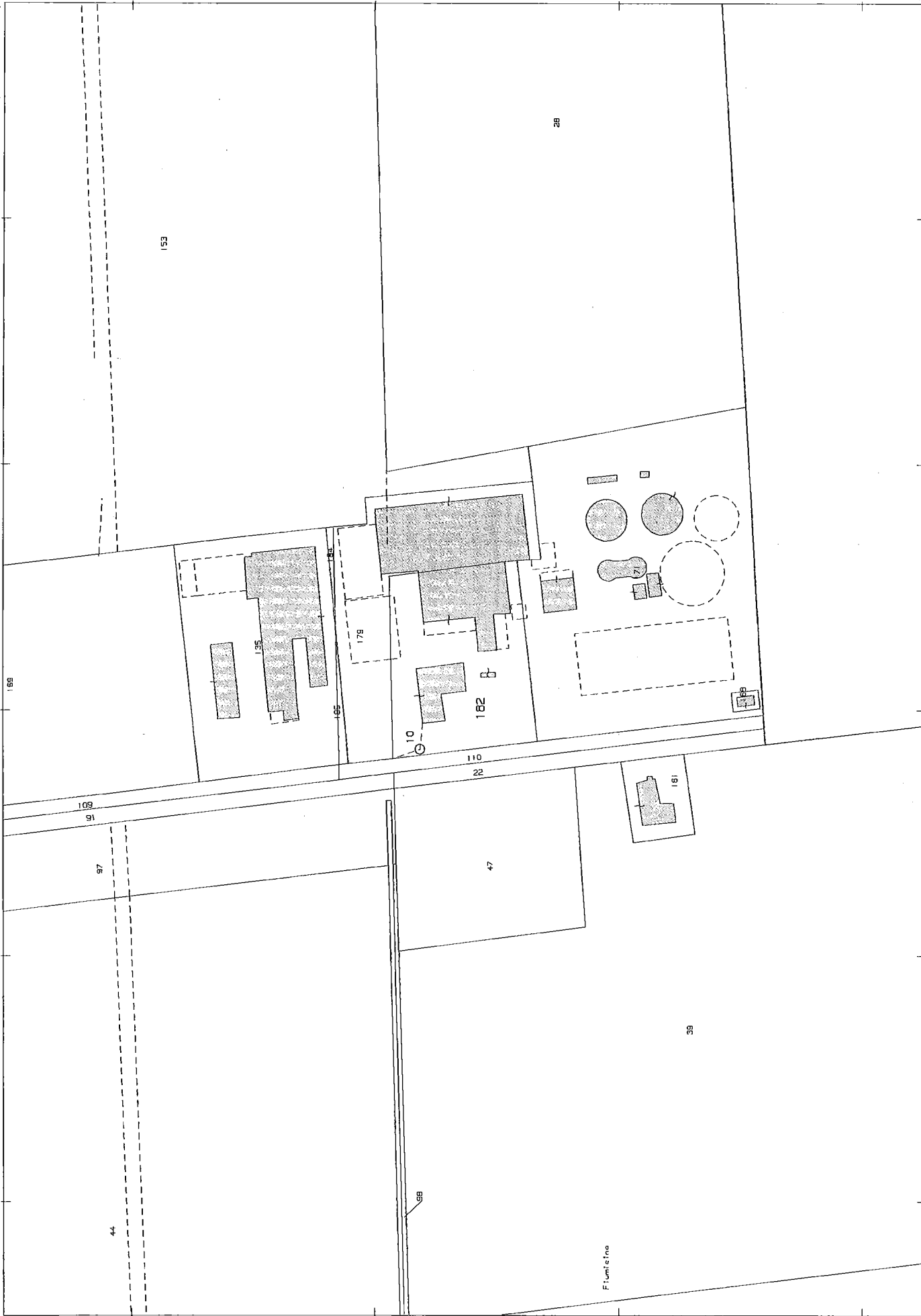
Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria









Direzione Provinciale di Venezia

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Comune di: TORRE DI MOSTO

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

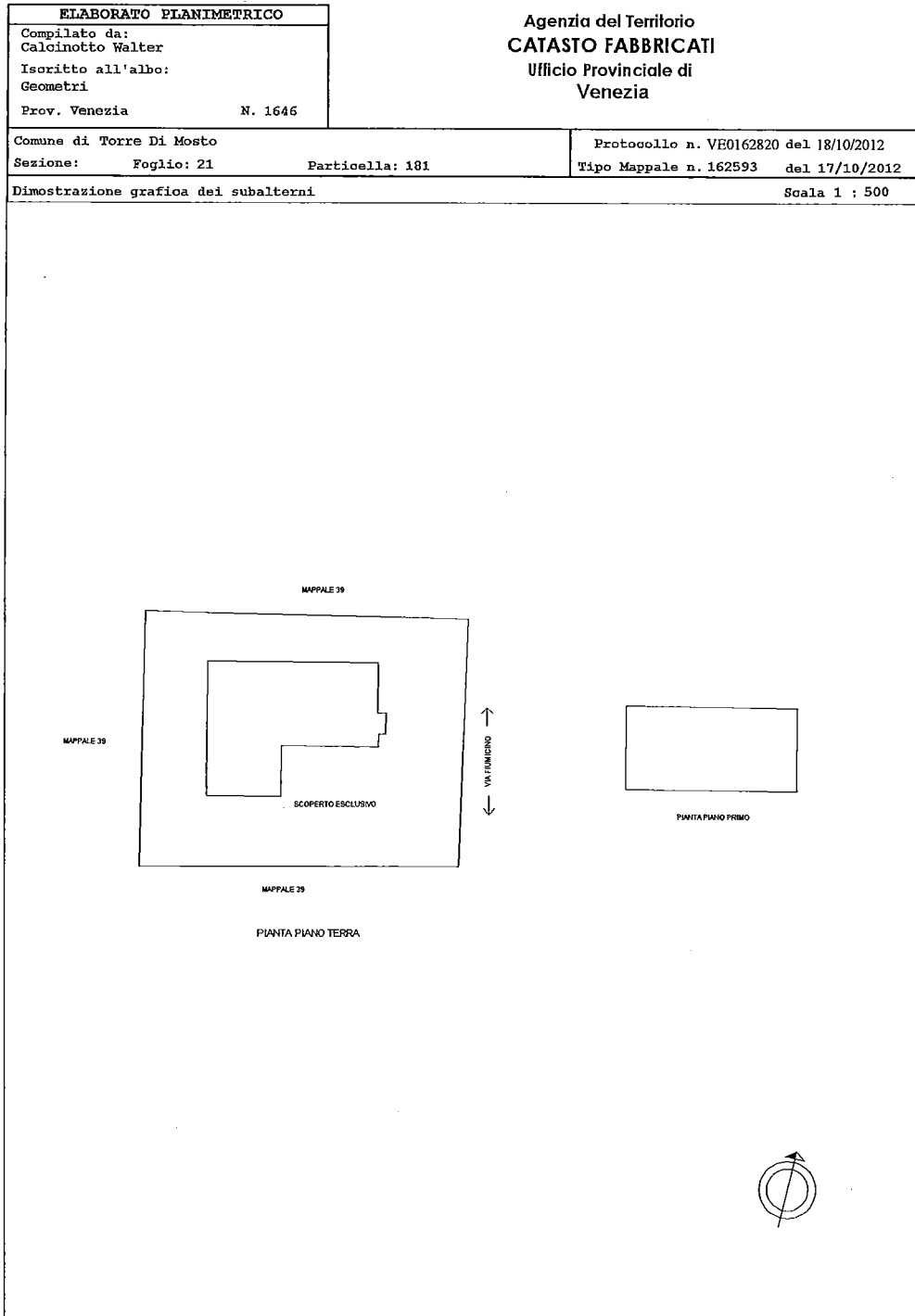
Comune	TORRE DI MOSTO	Sezione	Foglio 21	Particella 181	Tipo mappale 162593	del:
Sub	UBICAZIONE via/piazza via fumaticino	n° civ SNC	Piani T-1	Scala	Int.	DESCRIZIONE UNITA' COLLABENTI

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: 0,00

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Venezia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali  
Comune di: TORRE DI MOSTO

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA  
ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune	Sezione	Foglio	Particella	Tipo mappale		del:
TORRE DI MOSTO		21	168			
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE
1	via fiumicino	SNC	T			SOPPRESSO
2	via fiumicino	SNC	T			CABINA ELETTRICA CON SCOPERTO ESCLUSIVO CABINA ELETTRICA

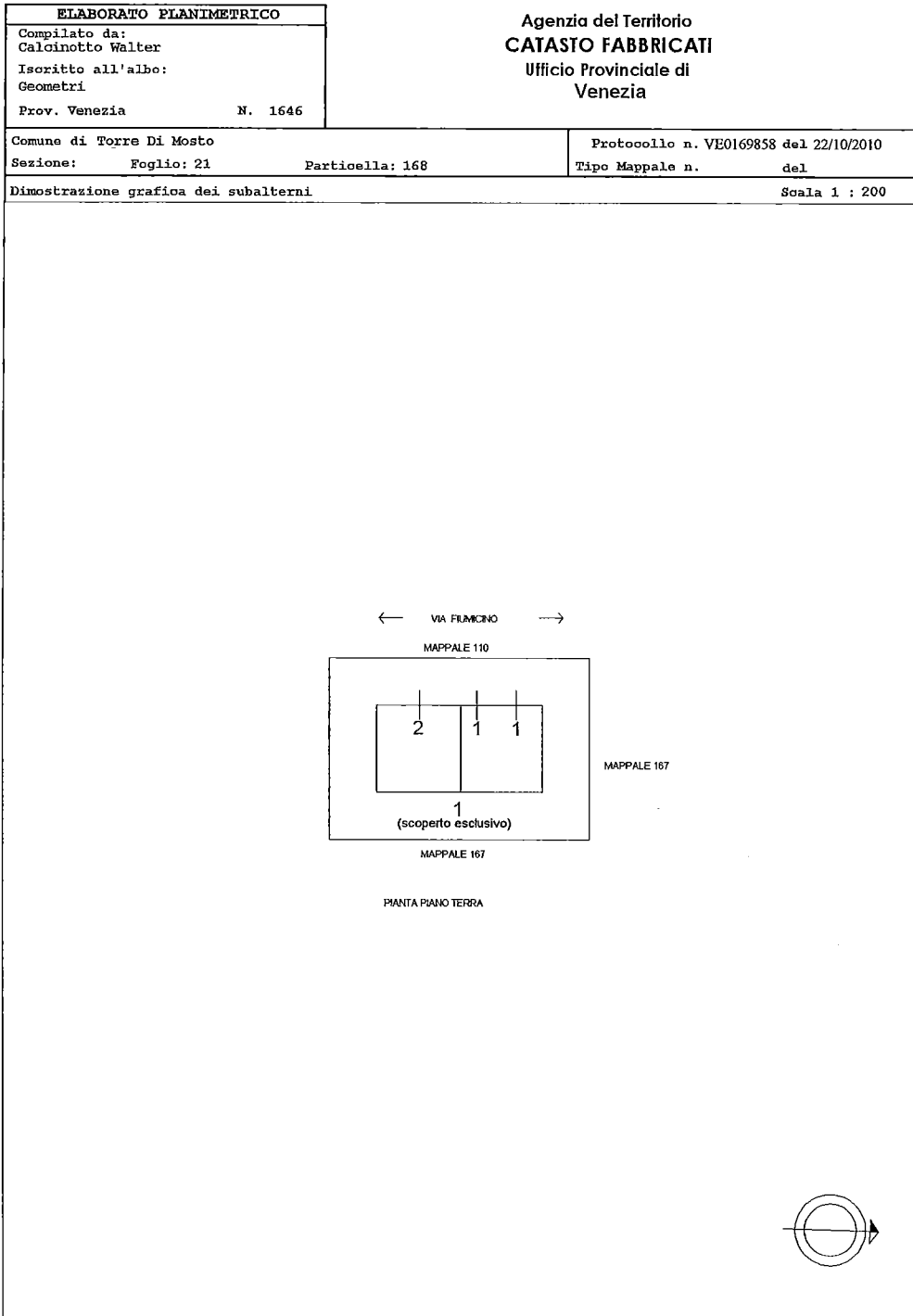
Unità immobiliari n. 3

Tributi erariali: 0,00

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria





**Agenzia del Territorio**  
**CATASTO FABBRICATI**  
**Ufficio Provinciale di**  
**Venezia**

Dichiarazione protocollo n. VE0169858 del 22/10/2010

Planimetria di u.i.u. in Comune di Torre Di Mosto

Via Fiumicino

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 21

Particella: 168

Subalterno: 1

Compilata da:

Calcinotto Walter

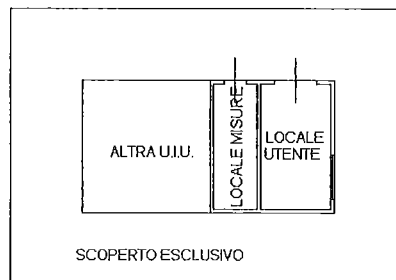
Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Venezia

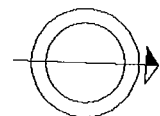
N. 1646

Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANTA PIANO TERRA H=2.95 ml



Ultima planimetria in atti

Data: 27/12/2017 - n. T246499 - Richiedente: VRGFNC55C49C632M

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 27/12/2017 - Comune di TORRE DI MOSTO (L.267) - < Foglio: 21 - Particella: 168 - Subalterno: 1 >  
VIA FIUMICINO SNC piano: T;

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Venezia**

Dichiarazione protocollo n. VE0169858 del 22/10/2010

Planimetria di u.i.u. in Comune di Torre Di Mosto

Via Fiumicino

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 21

Particella: 168

Subalterno: 2

Compilata da:

Calcinotto Walter

Iscritto all'albo:  
Geometri

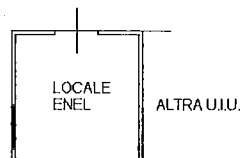
Prov. Venezia

N. 1646

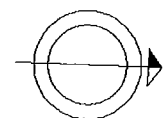
Scheda n. 1

Scala 1:200

← VIA FIUMICINO →



PIANTA PIANO TERRA H=2.95 ml



Ultima planimetria in atti

Data: 27/12/2017 - n. T246500 - Richiedente: VRGFNC55C49C632M

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 27/12/2017 - Comune di TORRE DI MOSTO (I.267) - < Foglio: 21 - Particella: 168 - Subalterno: 2 >  
VIA FIUMICINO SNC piano: 1;

**Agencia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
Venezia

Dichiarazione protocollo n. VEO099041 del 08/04/2011  
Pianimetria di u.i.u. in Comune di Torre Di Mosto  
Via Fiumicino

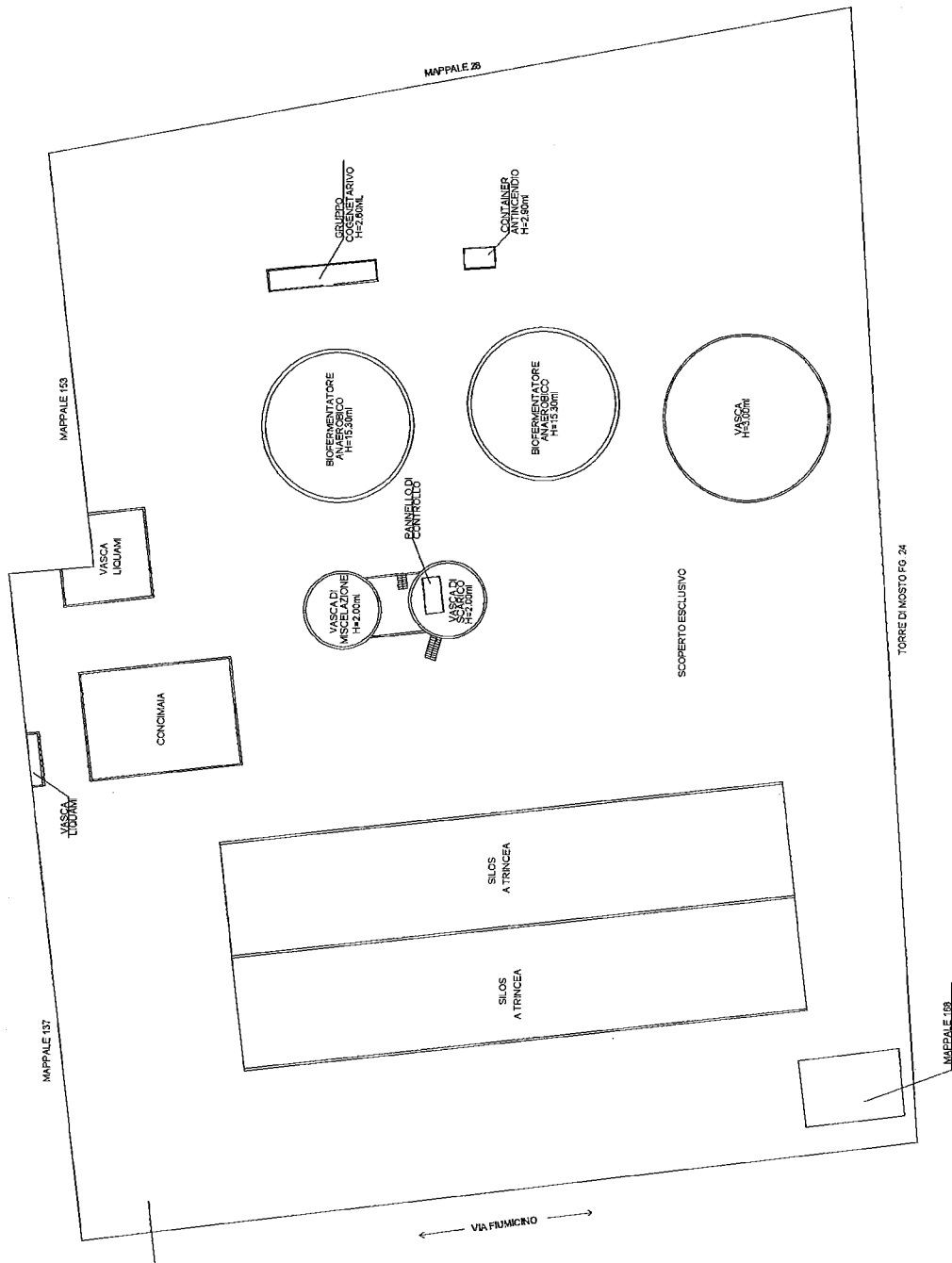
civ. SNC

Identificativi Catastali:  
Sezione: 21  
Foglio: 21  
Particella: 171  
Subalterno:

Completata da:  
Calcinotto Walter  
Iscritto all'albo:  
Geometri  
Prov. Venezia

N. 1646

Scheda n.1  
Scala 1:500



Ultima planimetria in atti

Agenzia del Territorio  
**CATASTO FABBRICATI**  
ufficio provinciale di  
Venezia

Dichiarazione protocollo n. VE0173504 del 30/10/2012  
Pianimetria di u.i.u. in Comune di Torre Di Mosto  
Via Fiumicino

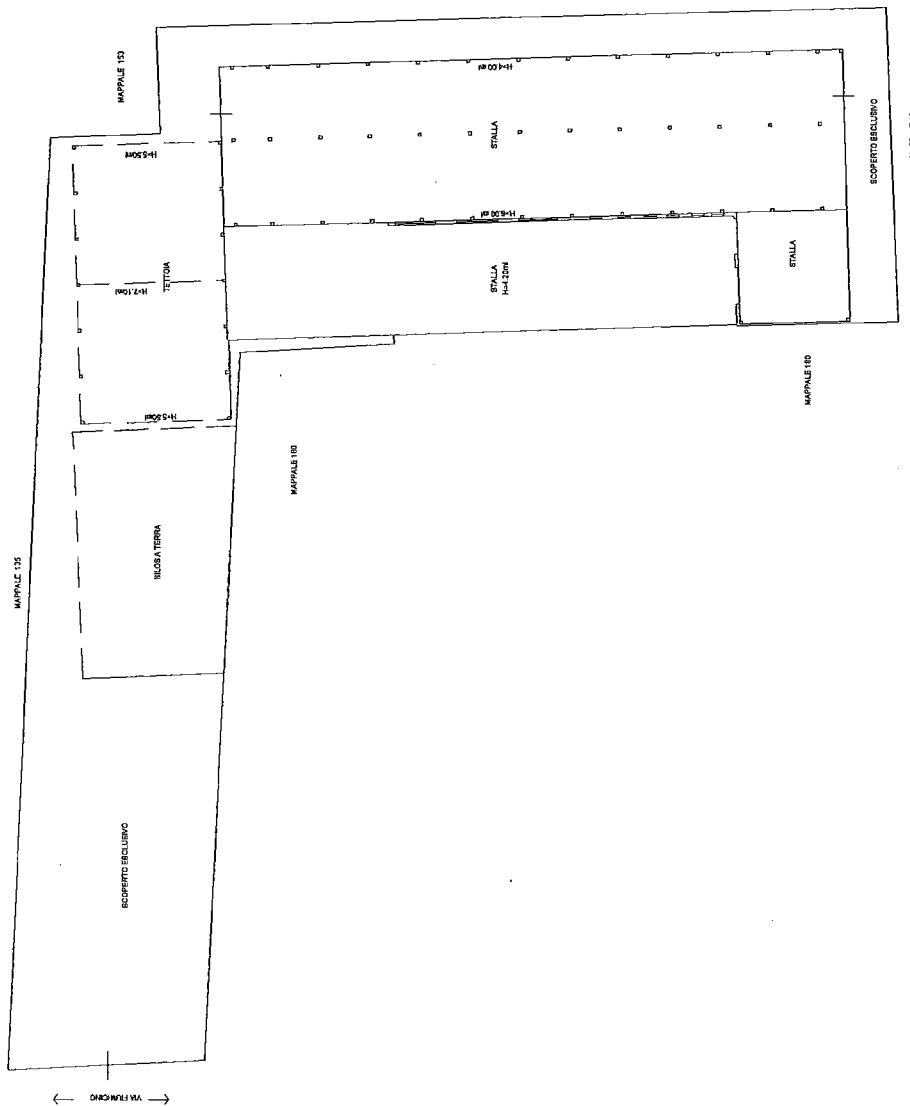
cat. 8

Identificativi Catastali:  
Sezione:  
Foglio: 21  
Particella: 179  
Subalterno: 1

Completata da:  
Calcinotto Walter  
Iscritto all'albo:  
Geometri  
Prov. Venezia

N. 1646

Scheda n. 1  
Scala 1:500



Ultima planimetria in atti

Data: 19/02/2019 - n. T170040 - Richiedente: BRTSLV66E50L736A

Totale schede: 1 Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

**Agenzia del Territorio**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Venezia

Dichiarazione protocollo n. VE0173503 del 30/10/2012

Planimetria di u.i.u. in Comune di Torre Di Mosto

Via Fiumicino

oiv. 8

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 21

Particella: 182

Subalterno: 2

Compilata da:  
Calcinotto Walter

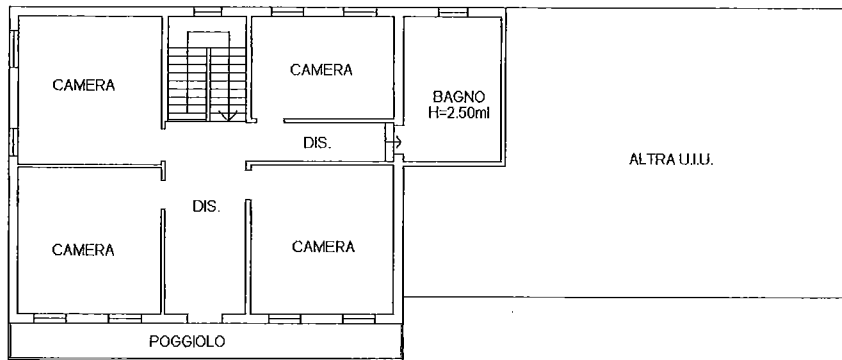
Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Venezia

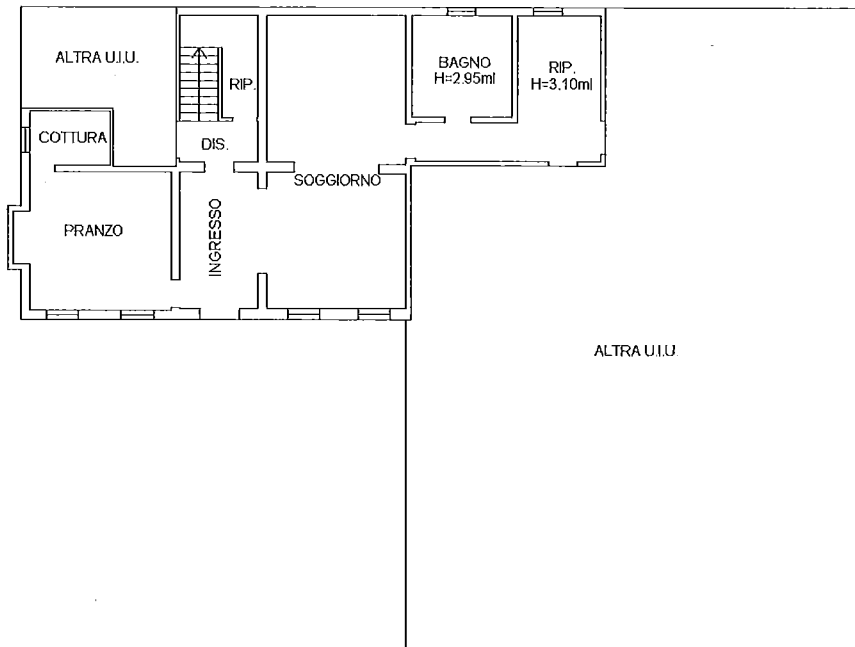
N. 1646

Scheda n. 1

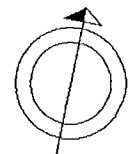
Scala 1:200



PIANTA PIANO PRIMO H=2.65ml



PIANTA PIANO TERRA H=2.65ml



Ultima planimetria in atti

Data: 19/02/2019 - n. T170038 - Richiedente: BRTSLV66E50L736A

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 19/02/2019 - Comune di TORRE DI MOSTO (L.267) - < Foglio: 21 - Particella: 182 - Subalterno: 2 >  
VIA FIUMICINO n. 8 piano: T-1;

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Venezia**

Dichiarazione protocollo n. VE0173503 del 30/10/2012

Planimetria di u.i.u. in Comune di Torre Di Mosto

Via Fiumicino

civ. 8

Identificativi Catastali:

Sezione:  
Foglio: 21  
Particella: 182  
Subalterno: 3

Compilata da:  
Calcinotto Walter  
Iscritto all'albo:  
Geometri

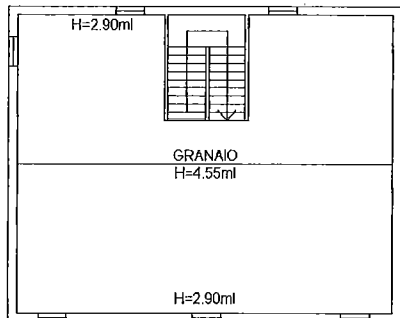
Prov. Venezia

N. 1646

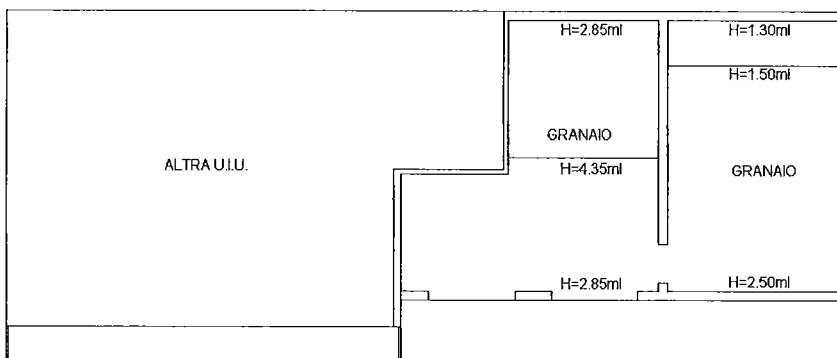
Scheda n. 1

Scala 1:200

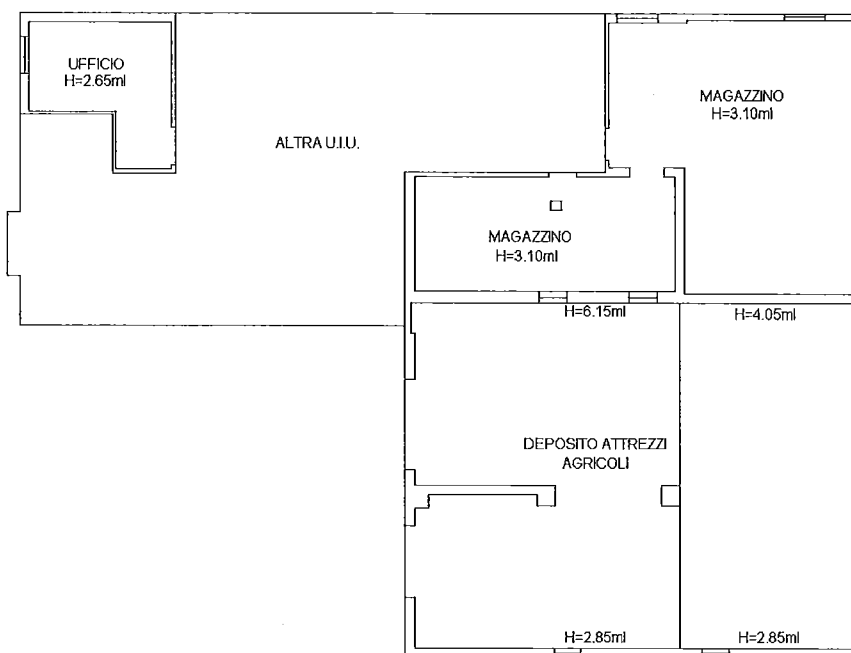
TAV. I



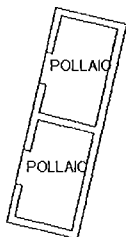
PIANTA PIANO SECONDO



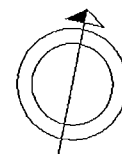
PIANTA PIANO PRIMO H=2.65m



PIANTA PIANO TERRA



PIANTA PIANO TERRA H=1.80m



Ultima planimetria in atti

Data: 19/02/2019 - n. T170039 - Richiedente: BRTSLV66E50L736A

Totale schede: 2 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 19/02/2019 - Comune di TORRE DI MOSTO (I.267) - Foglio: 21 - Particella: 182 - Subalterno: 3 >  
VIA FIUMICINO n. 8 piano: T-1-2;

**Agenzia del Territorio**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Venezia

Dichiarazione protocollo n. VE0173503 del 30/10/2012

Planimetria di u.i.u. in Comune di Torre Di Mosto

Via Fiumicino

civ. 8

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 21

Particella: 182

Subalterno: 3

Compilata da:  
Calcinotto Walter

Isritto all'albo:  
Geometri

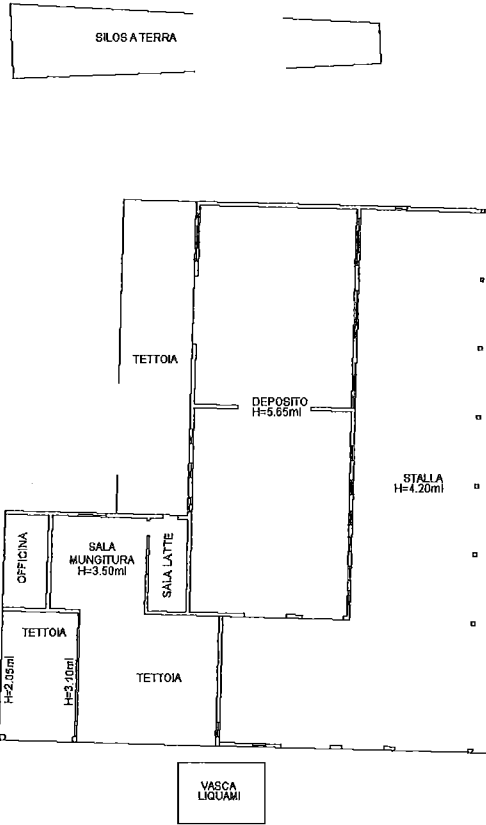
Prov. Venezia

N. 1646

Scheda n. 2

Scala 1:500

TAV. II

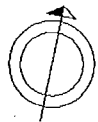


PIANTA PIANO TERRA

Ultima planimetria in atti

Data: 19/02/2019 - n. T170039 - Richiedente: BRTSLV66E50L736A

Totale schede: 2 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 19/02/2019 - Comune di TORRE DI MOSTO (I:267) - Foglio: 21 - Particella: 182 - Subalterno: 3 >  
VIA FIUMICINO n. 8 piano: T-1-2;





Direzione Provinciale di Venezia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/06/2018

Data: 20/06/2018 - Ora: 11.46.28

Segue

Visura n.: T126710 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di TORRE DI MOSTO ( Codice: L267)	
<b>Catasto Terreni</b>	Provincia di VENEZIA	
	Foglio: 21 Particella: 168	

### Area di enti urbani e promiscui dal 09/07/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz		Reddito
1	21	168	-	-	ENTE URBANO	00 85		Agrario	Tipo mappale del 09/07/2010 protocollo n. VE0113461 in atti dal 09/07/2010 presentato il 09/07/2010 PER NUOVA COSTRUZIONE (n. 113461.I/2010)
Notifica				Partita		1			
Annotazioni		di immobile: sr							

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 21 particella 154

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 21 particella 167

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 14/12/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz		Reddito
1	21	154	-	-	SEMINATIVO	1 14 45		Dominicale Euro 94,57	FRAZIONAMENTO del 14/12/2007 protocollo n. VE0323023 in atti dal 14/12/2007 (n. 323023.I/2007)
Notifica				Partita					

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 21 particella 151

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 21 particella 153

Segue

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

**Situazione degli intestati dal 10/08/2006**

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE			DIRITTI E ONERI REALI		
1	[REDACTED]			[REDACTED]			(1) Proprieta' per l/1 fino al 09/07/2010		
DATI DERIVANTI DA									
FRAZIONAMENTO del 14/12/2007 protocollo n. VE0323023 in atti dal 14/12/2007 Registrazione: (n. 323023.1/2007)									

**Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 10/08/2006**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	21	151	-	-	SEMINATIVO 3	7 48 16		Dominicale Euro 618,23	FRAZIONAMENTO del 10/08/2006 protocollo n. VE0114279 in atti dal 10/08/2006 (n. 114279.1/2006)
Notifica									
Partita									

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 21 particella 136

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 21 particella 152

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

**Situazione degli intestati dal 26/10/2001**

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE			DIRITTI E ONERI REALI		
1	[REDACTED]			[REDACTED]			(1) Proprieta' per l/1 fino al 14/12/2007		
DATI DERIVANTI DA									
FRAZIONAMENTO del 10/08/2006 protocollo n. VE0114279 in atti dal 10/08/2006 Registrazione: (n. 114279.1/2006)									

**Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 26/10/2001**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	21	136	-	-	SEMINATIVO 3	7 64 76		Dominicale Euro 631,94 L. 1.223.616	FRAZIONAMENTO del 26/10/2001 protocollo n. 214736 in atti dal 26/10/2001 (n. 2467.1/2001)
Notifica									
Partita									

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 21 particella 131

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 21 particella 137 - foglio 21 particella 138

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**



Direzione Provinciale di Venezia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/06/2018

Data: 20/06/2018 - Ora: 11.46.29

Segue

Visura n.: T126710 Pag: 2

### Situazione degli intestati dal 24/10/2001

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	[REDACTED]		[REDACTED]		(1) Proprieta per I/1 fino al 10/08/2006	
DATI DERIVANTI DA						
FRAZIONAMENTO del 26/10/2001 protocollo n. 214736 in atti dal 26/10/2001 Registrazione: (n. 2467.1/2001)						

### Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 24/10/2001

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	21	131	-	SEMINATIVO 3	7 85 06		Dominicale L. 1.256.096	FRAZIONAMENTO del 24/10/2001 protocollo n. 7175 in atti dal 24/10/2001 (n. 2411.1/2001)
Notifica								
Partita								

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 21 particella 107

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 21 particella 130

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dal 03/03/1998

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	[REDACTED]		[REDACTED]		(1) Proprieta per I/1 fino al 26/10/2001	
DATI DERIVANTI DA						
FRAZIONAMENTO del 24/10/2001 protocollo n. 7175 in atti dal 24/10/2001 Registrazione: (n. 2411.1/2001)						

### Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 09/02/1995

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	21	107	-	SEMINATIVO 3	7 91 19		Dominicale L. 1.265.904	FRAZIONAMENTO del 09/02/1995 in atti dal 09/02/1995 (n. 215.1/1995)
Notifica								
Partita								
2485								

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 21 particella 24

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 21 particella 108

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Segue

**Situazione degli intestati dal 10/05/1995**

DATI ANAGRAFICI		DIRITTI E ONERI REALI	
N.		CODICE FISCALE	
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/1 fino al 24/10/2001
DATI DERIVANTI DA			
	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 03/03/1998 protocollo n. 277029 in atti dal 24/10/2001 Registrazione: Sede: R. U. DI [REDACTED] (n. 1612.1/1998)		

**Situazione degli intestati dal 09/02/1995**

DATI ANAGRAFICI		DIRITTI E ONERI REALI	
N.		CODICE FISCALE	
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(8) Usufrutto per 1/2 fino al 03/03/1998
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(2) Nuda proprietà per 1/2 fino al 03/03/1998
3	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/2 fino al 03/03/1998
DATI DERIVANTI DA			
	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/05/1995 protocollo n. 234311 Voltura in atti dal 28/09/2001 Repertorio n.: 217272 Rogante: NOT. DE MEZZO Sede: SAN DONA' DI PIAVE Registrazione: UR Sede: SAN DONA' DI PIAVE n: 943 del 29/05/1995 DONAZIONE- VENDITA (n. 3196.2/1995)		

**Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico**

DATI ANAGRAFICI		DIRITTI E ONERI REALI	
N.		CODICE FISCALE	
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/2 fino al 10/05/1995
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/2 fino al 10/05/1995
DATI DERIVANTI DA			
	FRAZIONAMENTO del 09/02/1995 in atti dal 09/02/1995 Registrazione: (n. 215.1/1995)		

**Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 11/07/1994**

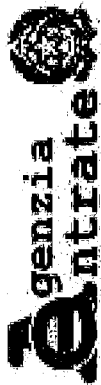
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca		Deduz	Reddito	
1	21	24		-	SEMINATIVO 3	9 91 80				
Giunzioni				Cede all'immobile: Foglio 21 Particella 25						
Notifica				Partita 2485						
VARIANTE D'UFFICIO del 11/07/1994 in atti dal 13/07/1994 MOD.26 NR.418/88 (n. 34.1/1994)										

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 21 particella 25

**Situazione dell'Immobile dal 07/08/1993**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca		Deduz	Reddito
1	21	24		A	SEMINATIVO 3	9 91 80			
				B	FABB RURALE	31 40			
REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI in atti dal 07/08/1993 COME DA MODELLO 26 (n. 418.1/1988)									



Direzione Provinciale di Venezia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/06/2018

Data: 20/06/2018 - Ora: 11.46.29

Fine

Visura n.: T126710 Pag: 3

Notifica	Partita	2485
----------	---------	------

### Situazione dell'Immobile dal 15/04/1976

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	21	24	-	SEMINATIVO 3	10 23 20	A121; A93	Dominicale L. 1.407.923 Agrario L. 1.125.520	Tabella di variazione del 15/04/1976 in atti dal 30/10/1977 (n. 576)
Notifica	Partita			2485				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 21 particella 26 - foglio 21 particella 27 - foglio 21 particella 28

### Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	21	24	-	SEMINATIVO 3	8 51 00	A121; A93	Dominicale L. 1.170.976 Agrario L. 936.100	Impianto meccanografico del 26/06/1975
Notifica	Partita			2485				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/2 fino al 09/02/1995
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/2 fino al 09/02/1995
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 26/06/1975	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Venezia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 20/06/2018 - Ora: 11.47.34 Segue

Visura n.: T127446 Pag: 1

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/06/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di TORRE DI MOSTO ( Codice: L267)</b>	
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di VENEZIA</b>	
	<b>Foglio: 21 Particella: 171</b>	

### Area di enti urbani e promiscui dal 05/04/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca		Deduz	Reddito
1	21	171		-	ENTE URBANO	1 13 60		Agrario	Tipo mappale del 05/04/2011 protocollo n. VE0093969 in atti dal 05/04/2011 PER NUOVA COSTRUZIONE (n. 93969.1/2011)
Notifica				Partita		I			

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 21 particella 167

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 09/07/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca		Deduz	Reddito
1	21	167		-	SEMINATIVO 3	1 13 60		Agrario Euro 93,87 Euro 64,54	Tipo mappale del 09/07/2010 protocollo n. VE0113461 in atti dal 09/07/2010 presentato il 09/07/2010 PER NUOVA COSTRUZIONE (n. 113461.1/2010)
Notifica				Partita					

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 21 particella 154

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 21 particella 168

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:



Direzione Provinciale di Venezia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/06/2018

Data: 20/06/2018 - Ora: 11.47.34

Segue

Visura n.: T127446 Pag: 2

### Situazione degli intestati dal 14/12/2007

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	[REDACTED]		[REDACTED]		(1) Proprieta' per I/1 fino al 05/04/2011	
DATI DERIVANTI DA						
del 09/07/2010 protocollo n. VE0113461 in atti dal 09/07/2010 Registrazione: presentato il 09/07/2010 PER NUOVA COSTRUZIONE (n. 113461.I/2010)						

### Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 14/12/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	21	154	-	SEMINATIVO 3	1 14 45		Dominicale Euro 94,57	FRAZIONAMENTO del 14/12/2007 protocollo n. VE0323023 in atti dal 14/12/2007 (n. 323023.I/2007)
Notifica								
Partita								

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 21 particella 151

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 21 particella 153

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dal 10/08/2006

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	[REDACTED]		[REDACTED]		(1) Proprieta' per I/1 fino al 09/07/2010	
DATI DERIVANTI DA						
FRAZIONAMENTO del 14/12/2007 protocollo n. VE0323023 in atti dal 14/12/2007 Registrazione: (n. 323023.I/2007)						

### Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 10/08/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	21	151	-	SEMINATIVO 3	7 48 16		Dominicale Euro 618,23	FRAZIONAMENTO del 10/08/2006 protocollo n. VE0114279 in atti dal 10/08/2006 (n. 114279.I/2006)
Notifica								
Partita								

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 21 particella 136

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:  
- foglio 21 particella 152

Segue

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

**Situazione degli intestati dal 26/10/2001**

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	[REDACTED]		[REDACTED]		(1) Proprieta per l/1 fino al 14/12/2007	
DATI DERIVANTI DA						
FRAZIONAMENTO del 10/08/2006 protocollo n. VE0114279 in atti dal 10/08/2006 Registrazione: (n. 114279.1/2006)						

**Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 26/10/2001**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	21	136	-	SEMINATIVO	3	7 64 76		Dominicale Euro 631.94 L. 1.223.616	Agrario Euro 434.46 L. 841.236	FRAZIONAMENTO del 26/10/2001 protocollo n. 214736 in atti dal 26/10/2001 (n. 2467.1/2001)
Notifica										
Partita										

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 21 particella 131
- Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:
- foglio 21 particella 137 - foglio 21 particella 138

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

**Situazione degli intestati dal 24/10/2001**

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	[REDACTED]		[REDACTED]		(1) Proprieta per l/1 fino al 10/08/2006	
DATI DERIVANTI DA						
FRAZIONAMENTO del 26/10/2001 protocollo n. 214736 in atti dal 26/10/2001 Registrazione: (n. 2467.1/2001)						

**Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 24/10/2001**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	21	131	-	SEMINATIVO	3	7 85 06		Dominicale L. 1.256.096	Agrario L. 863.566	FRAZIONAMENTO del 24/10/2001 protocollo n. 7175 in atti dal 24/10/2001 (n. 2411.1/2001)
Notifica										
Partita										

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 21 particella 107
- Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:
- foglio 21 particella 130

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:





Direzione Provinciale di Venezia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/06/2018

Data: 20/06/2018 - Ora: 11.47.34 Segue

Visura n.: T127446 Pag: 3

### Situazione degli intestati dal 03/03/1998

DATI IDENTIFICATIVI		DATI ANAGRAFICI		DATI CLASSAMENTO		DATI DERIVANTI DA	
N.	[REDACTED]	Qualità	Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	SEMINATIVO	3	7 91 19		Agrario	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 26/10/2001
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 24/10/2001 protocollo n. 7175 in atti dal 24/10/2001 Registrazione: (n. 2411.1/2001)					
		FRAZIONAMENTO del 09/02/1995 (n. 215.1/1995)					

### Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 09/02/1995

DATI IDENTIFICATIVI		DATI ANAGRAFICI		DATI CLASSAMENTO		DATI DERIVANTI DA	
N.	[REDACTED]	Qualità	Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito	DIRITTI E ONERI REALI
1	107	-	SEMINATIVO	3	7 91 19	Agrario	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 24/10/2001
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 03/03/1998 protocollo n. 277029 in atti dal 24/10/2001 Registrazione: Sede: R. U. DI [REDACTED] (n. 1612.1/1998)					
Notifica		Partita		2485			

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 21 particella 24

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 21 particella 108

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dal 10/05/1995

DATI IDENTIFICATIVI		DATI ANAGRAFICI		DATI CLASSAMENTO		DATI DERIVANTI DA	
N.	[REDACTED]	Qualità	Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]						(1) Proprieta' per 1/1 fino al 24/10/2001
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 03/03/1998 protocollo n. 277029 in atti dal 24/10/2001 Registrazione: Sede: R. U. DI [REDACTED] (n. 1612.1/1998)					

### Situazione degli intestati dal 09/02/1995

DATI IDENTIFICATIVI		DATI ANAGRAFICI		DATI CLASSAMENTO		DATI DERIVANTI DA	
N.	[REDACTED]	Qualità	Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]						(8) Usufrutto per 1/2 fino al 03/03/1998
2	[REDACTED]						(2) Nuda proprieta' per 1/2 fino al 03/03/1998
3	[REDACTED]						(1) Proprieta' per 1/2 fino al 03/03/1998
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/05/1995 protocollo n. 234311 Voltura in atti dal 28/09/2001 Repertorio n.: 217272 Rogante: NOT. DE MEZZO Sede: SAN DONA' DI PIAVE Registrazione: UR Sede: SAN DONA' DI PIAVE n.: 943 del 29/05/1995 DONAZIONE- VENDITA (n. 3196.2/1995)					

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

DATI IDENTIFICATIVI		DATI ANAGRAFICI		DATI CLASSAMENTO		DATI DERIVANTI DA	
N.	[REDACTED]	Qualità	Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]						(1) Proprieta' per 1/2 fino al 10/05/1995
2	[REDACTED]						(1) Proprieta' per 1/2 fino al 10/05/1995



Direzione Provinciale di Venezia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/06/2018

Data: 20/06/2018 - Ora: 11.47.35 Segue

Visura n.: T127446 Pag. 4

DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 09/02/1995 in atti dal 09/02/1995 Registrazione: (n. 215.1/1995)
-------------------	--

### Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 11/07/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	21	24		-	SEMINATIVO 3	9 91 80		Dominicale L. 1.586.880	Agrario L. 1.090.980	VARIAZIONE D'UFFICIO del 11/07/1994 in atti dal 13/07/1994 MOD.26 NR.418/88 (n. 34.1/1994)
Giunzioni Cede all'immobile: Foglio 21 Particella 25										
Notifica Partita 2485										

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 21 particella 25

### Situazione dell'Immobile dal 07/08/1993

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	21	24		A	SEMINATIVO 3	9 91 80		Dominicale L. 1.586.880	Agrario L. 1.090.980	REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI in atti dal 07/08/1993 COME DA MODELLO 26 (n. 418.1/1988)
				B	FABB RURALE	31 40				
Notifica Partita 2485										

### Situazione dell'Immobile dal 15/04/1976

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	21	24		-	SEMINATIVO 3	10 23 20	A121; A93	Dominicale L. 1.407.923	Agrario L. 1.125.520	Tabella di variazione del 15/04/1976 in atti dal 30/10/1977 (n. 576)
Notifica Partita 2485										

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 21 particella 26 - foglio 21 particella 27 - foglio 21 particella 28



Direzione Provinciale di Venezia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 20/06/2018 - Ora: 11.47.35 Fine

Visura n.: T127446 Pag: 5

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/06/2018

## Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	21	24	-	SEMINATIVO	3	8 51 00	A121; A93	Dominicale L. 1.170.976	Agrario L. 936.100	Impianto meccanografico del 26/06/1975
Notifica		Partita		2485						

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 09/02/1995
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 09/02/1995
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 26/06/1975	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



Direzione Provinciale di Venezia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/06/2018

Data: 20/06/2018 - Ora: 11.48.34

Segue

Visura n.: T128133 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>		Comune di <b>TORRE DI MOSTO</b> ( Codice: L267)	
<b>Catasto Terreni</b>		Provincia di <b>VENEZIA</b>	
		Foglio: <b>21</b> Particella: <b>179</b>	

### Area di enti urbani e promiscui dal 27/07/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz		Reddito
1	21	179		-	ENTE URBANO	41 93		Agrario	Tipo mappale del 27/07/2016 protocollo n. VE0071895 in atti dal 27/07/2016 presentato il 27/07/2016 (n. 71895.1/2016)
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>		<b>1</b>			
<b>Annotazioni</b>		di immobile: comprende il fg. 21 n. 183							

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 21 particella 135

### Area di enti urbani e promiscui dal 27/07/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz		Reddito
1	21	179		-	ENTE URBANO	41 93		Agrario	FRAZIONAMENTO del 27/07/2016 protocollo n. VE0071895 in atti dal 27/07/2016 presentato il 27/07/2016 (n. 71895.1/2016)
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>		<b>1</b>			
<b>Annotazioni</b>		di immobile: comprende il fg. 21 n. 183							

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 21 particella 135 - foglio 21 particella 184 - foglio 21 particella 185



Direzione Provinciale di Venezia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/06/2018

Data: 20/06/2018 - Ora: 11.48.34

Visura n.: T128133 Pag: 2

Segue

### Area di enti urbani e promiscui dal 30/10/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	21	179	-	-	ENTE URBANO	43 03		Agrario	Tipo mappale del 30/10/2012 protocollo n. VE0172097 in atti dal 30/10/2012 presentato il 29/10/2012 (n. 172097.2/2012)
<b>Notifica</b>									
di immobile: comprende il fg. 21 n. 183									
<b>Annotazioni</b>									
Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:									
- foglio 21 particella 183									

### Area di enti urbani e promiscui dal 20/04/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	21	179	-	-	ENTE URBANO	36 90		Agrario	Tipo mappale del 20/04/2012 protocollo n. VE0063095 in atti dal 20/04/2012 presentato il 19/04/2012 (n. 63095.2/2012)
<b>Notifica</b>									
di immobile: comprende il fg. 21 n. 138,152									
<b>Annotazioni</b>									
Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:									
- foglio 21 particella 138 - foglio 21 particella 152 - foglio 21 particella 130									
Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:									
- foglio 21 particella 180									

### Area di enti urbani e promiscui dal 20/04/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	21	179	-	-	ENTE URBANO	13 60		Agrario	Tipo mappale del 20/04/2012 protocollo n. VE0063095 in atti dal 20/04/2012 presentato il 19/04/2012 (n. 63095.1/2012)



Direzione Provinciale di Venezia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/06/2018

Data: 20/06/2018 - Ora: 11.48.34 Segue

Visura n.: T128133 Pag: 3

Notifica	Partita	1
----------	---------	---

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 21 particella 137 - foglio 21 particella 132

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 21 particella 180

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 26/10/2001

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	21	137		-	SEMINATIVO 3	13 60			Agrario Euro 11,24 L. 21.760	FRAZIONAMENTO del 26/10/2001 protocollo n. 214736 in atti dal 26/10/2001 (n. 2467.1/2001)

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 21 particella 131

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 21 particella 136 - foglio 21 particella 138

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 24/10/2001

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1				(1) Proprieta' per l/1 fino al 20/04/2012

FRAZIONAMENTO del 26/10/2001 protocollo n. 214736 in atti dal 26/10/2001 Registrazione: (n. 2467.1/2001)

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 24/10/2001

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito			
1	21	131		-	SEMINATIVO 3	7 85 06			Dominicale L. 1.256.096	Agrario L. 863.566	FRAZIONAMENTO del 24/10/2001 protocollo n. 7175 in atti dal 24/10/2001 (n. 2411.1/2001)



Direzione Provinciale di Venezia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/06/2018

Data: 20/06/2018 - Ora: 11.48.34

Segue

Visura n.: T128133 Pag: 4

Notifica	Partita
----------	---------

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 21 particella 107

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 21 particella 130

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 03/03/1998

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
I	[REDACTED]		[REDACTED]		(1) Proprieta' per 1/1 fino al 26/10/2001	
DATI DERIVANTI DA						
FRAZIONAMENTO del 24/10/2001 protocollo n. 7175 in atti dal 24/10/2001			Registrazione: (n. 2411.1/2001)			

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 09/02/1995

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA				
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca		Deduz	Reddito		
I	21	107	-	SEMINATIVO	3	7 91 19			Dominicale L. 1.265.904	Agrario L. 870.309	FRAZIONAMENTO del 09/02/1995 in atti dal 09/02/1995 (n. 215.1/1995)
Notifica							Partita	2485			

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 21 particella 24

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 21 particella 108

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 10/05/1995

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
I	[REDACTED]		[REDACTED]		(1) Proprieta' per 1/1 fino al 24/10/2001	
DATI DERIVANTI DA						
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 03/03/1998 protocollo n. 277029 in atti dal 24/10/2001			Registrazione: Sede: R. U. DI [REDACTED] (n. 1612.1/1998)			

Situazione degli intestati dal 09/02/1995

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
I	[REDACTED]		[REDACTED]		(8) Usufrutto per 1/2 fino al 03/03/1998	



Direzione Provinciale di Venezia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/06/2018

Data: 20/06/2018 - Ora: 11.48.34 Segue  
Visura n.: T128133 Pag: 5

2									(2) Nuda proprietà per 1/2 fino al 03/03/1998
3									(1) Proprieta per 1/2 fino al 03/03/1998
<b>DATI DERIVANTI DA</b>									
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/05/1995 protocollo n. 234311 Voltura in atti dal 28/09/2001 Repertorio n.: 217272 Rogante: NOT. DE MEZZO Sede: SAN DONA' DI PIAVE Registrazione: UR Sede: SAN DONA' DI PIAVE n: 943 del 29/05/1995 DONAZIONE- VENDITA (n. 3196.2/1995)									

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI
1					(1) Proprieta per 1/2 fino al 10/05/1995
2					(1) Proprieta per 1/2 fino al 10/05/1995
<b>DATI DERIVANTI DA</b>					
FRAZIONAMENTO del 09/02/1995 in atti dal 09/02/1995 Registrazione: (n. 215.I/1995)					

### Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 11/07/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Qualità Classe	Porz	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha arc ca		Deduz	Reddito
1	21	24		SEMINATIVO 3	-	9 91 80		Dominicale L. 1.586.880	Agrario L. 1.090.980
Giunzioni Notifica									
Cede all'immobile: Foglio 21, Particella 25								Partita	2485

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:  
- foglio 21 particella 25

### Situazione dell'Immobile dal 07/08/1993

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Qualità Classe	Porz	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha arc ca		Deduz	Reddito
1	21	24		SEMINATIVO 3	A	9 91 80		Dominicale L. 1.586.880	Agrario L. 1.090.980
				FABB RURALE	B	31 40			
Notifica								Partita	2485
REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI in atti dal 07/08/1993 COME DA MODELLO 26 (n. 418.I/1988)									





Direzione Provinciale di Venezia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meceanografico al 20/06/2018

Data: 20/06/2018 - Ora: 11.48.34

Fine

Visura n.: T128133 Pag: 6

### Situazione dell'Immobile dal 15/04/1976

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz		Reddito	
1	21	24		-	SEMINATIVO 3	10 23 20	A121; A93	Dominicale L. 1.407.923	Agrario L. 1.125.520	Tabella di variazione del 15/04/1976 in atti dal 30/10/1977 (n. 576)
Notifica						Partita	2485			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 21 particella 26 - foglio 21 particella 27 - foglio 21 particella 28

### Situazione dell'Immobile dall'impianto meceanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz		Reddito	
1	21	24		-	SEMINATIVO 3	8 51 00	A121; A93	Dominicale L. 1.170.976	Agrario L. 936.100	Impianto meceanografico del 26/06/1975
Notifica						Partita	2485			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

N.	DATI ANAGRAFICI	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1				(1) Proprieta' per 1/2 fino al 09/02/1995
2				(1) Proprieta' per 1/2 fino al 09/02/1995
DATI DERIVANTI DA				
Impianto meceanografico del 26/06/1975				

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Venezia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/06/2018

Data: 20/06/2018 - Ora: 11.49.18

Segue

Visura n.: T128636 Pag. 1

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di TORRE DI MOSTO ( Codice: L267)	
<b>Catasto Terreni</b>	Provincia di VENEZIA	
	Foglio: 21 Particella: 181	

### Area di enti urbani e promiscui dal 17/10/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca		Deduz	Reddito
1	21	181	-	-	ENTE URBANO	08 80		Agrario	Tipo mappale del 17/10/2012 protocollo n. VE0162593 in atti dal 17/10/2012 presentato il 17/10/2012 (n. 162593.1/2012)
Notifica				Partita	I				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 21 particella 21

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca		Deduz	Reddito
1	21	21	-	-	FABB RURALE	08 80		Agrario	Impianto meccanografico del 26/06/1975
Notifica				Partita	2475				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:



Direzione Provinciale di Venezia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/06/2018

Data: 20/06/2018 - Ora: 11.49.19  
Visura n.: T128636 Pag: 2

Fine

## Situazione degli intestati dal 17/06/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 17/10/2012
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 17/10/2012
DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 17/06/2003 protocollo n. VEO173079 in atti dal 30/10/2012 Registrazione: UR Sede: SAN DONA' DI PIAVE Volume: 226 n: 94 del 16/12/2003 ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA' STORICA (n. 21342.1/2012)			

## Situazione degli intestati dal 17/02/1994

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 17/06/2003
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 17/06/2003
DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 17/06/2003 protocollo n. 267390 in atti dal 22/12/2003 Registrazione: UR Sede: SAN DONA' DI PIAVE Volume: 226 n: 94 del 16/12/2003 SUCC [REDACTED] (n. 264094.1/2003)			

## Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/3 fino al 17/06/2003
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/3 fino al 17/06/2003
3	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/3 fino al 17/06/2003
DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 17/02/1994 protocollo n. 471 in atti dal 02/01/2001 Registrazione: UR Sede: SAN DONA' DI PIAVE Volume: 164 n: 93 del 12/08/1994 SUCCESSIONE INTESTATA (n. 4361.1/1994)			

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	fino al 17/02/1994
DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 26/06/1975			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

**Visura storica per immobile**  
 Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/07/2019

Dati della abitazione: Comune di TORRE DI MOSTO ( Codice: L.267)  
 Provincia di VENEZIA  
 Catastro: Terroni Foglio 21 Particella 192

**Atti di atti urbani e provinciali dal 30/10/2012**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSE/ACCANTO			DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub. Aut.	Quant. Classe	Superficie/ha	Destin.	Residenz.	Agrario
1	21	192	-	PENTE URBANO	41,70			

Tipologia del 30/10/2012 proceduto n. 10017297/12  
 del 01/03/2012 proceduto n. 3010230/12/12  
 172097/12/12

Nota: In verde sono stati espressi i segnali immobiliari.  
 - foglio 21 particella 192  
 Segue stato del 01/03/2012 proceduto n. 3010230/12/12  
 - foglio 21 particella 192  
 Alloggi di Particella 192 del  
 Codice Comune 1167 - Sezione - Veneta - Foglio 21 - Particella 192

**Situazione dell'immobile che ha originato il procedimento dal 30/10/2012**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSE/ACCANTO			DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub. Rec.	Quant. Classe	Superficie/ha	Destin.	Residenz.	Agrario
1	21	192	-	PENTE URBANO	41,70			

Tipologia del 30/10/2012 proceduto n. 10017297/12  
 del 01/03/2012 proceduto n. 3010230/12/12  
 172097/12/12

Nota: In verde sono stati espressi i segnali immobiliari.  
 - foglio 21 particella 192

Nelle variazioni sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 21 particella 138 - foglio 21 particella 142 - foglio 21 particella 130

Sono stati inoltre varso i seguenti immobili:

- foglio 21 particella 179

Area di canti urbani e promiscui dal 2010-472012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSIFICATIVI				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Parte	Quantità Classe	Superficie m <sup>2</sup>	Destaz	Reddito	
1	21	140	-	-	ENTE URBANO	41 70		Agrovin	Tipa mappate del 21/04/2002 protocollo n. VE0463058 in data del 20/04/2012 per concessione di 19/04/2012 (n. 627951/2012)
Natura									

Nelle variazioni sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 21 particella 137 - foglio 21 particella 132

Sono stati inoltre varso i seguenti immobili:

- foglio 21 particella 179

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 24/06/2001

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSIFICATIVI				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Parte	Quantità Classe	Superficie m <sup>2</sup>	Destaz	Reddito	
1	21	142	-	-	ENTE URBANO	41 70		Agrovin	Tipa mappate del 24/06/2001 protocollo n. 2178 in data del 24/06/2001 (n. 2411/2001)
Natura									

Nelle variazioni sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 21 particella 25

Sono stati inoltre varso i seguenti immobili:

- foglio 21 particella 139

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili varso o soppressi, originari del precedente:

- foglio 21 particella 25

- foglio 21 particella 130

Unità immobiliare n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA  
E.I. 42 / 2017

TORRE DI MOSTO (VE) - Via Fiumicino

- N.C.T. Fg. 21 – mapp.22-39-47-48-28-63-110-153-181-168-171-179

- N.C.T. Fg. 16 – mapp.224

LOTTO UNICO

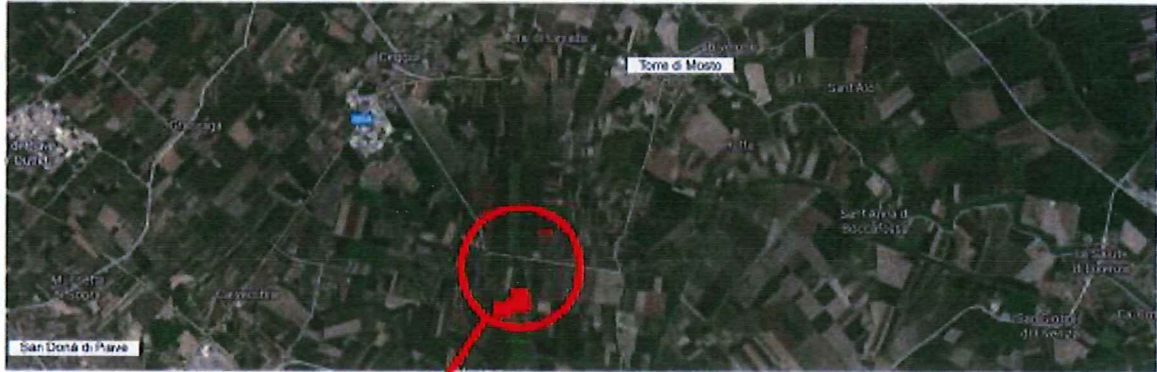
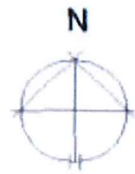


FOTO SATELLITE



Immobili pignoramento A  
del 14/03/2017

Porzione fabbricati  
pignoramento B  
del 17/10/2018

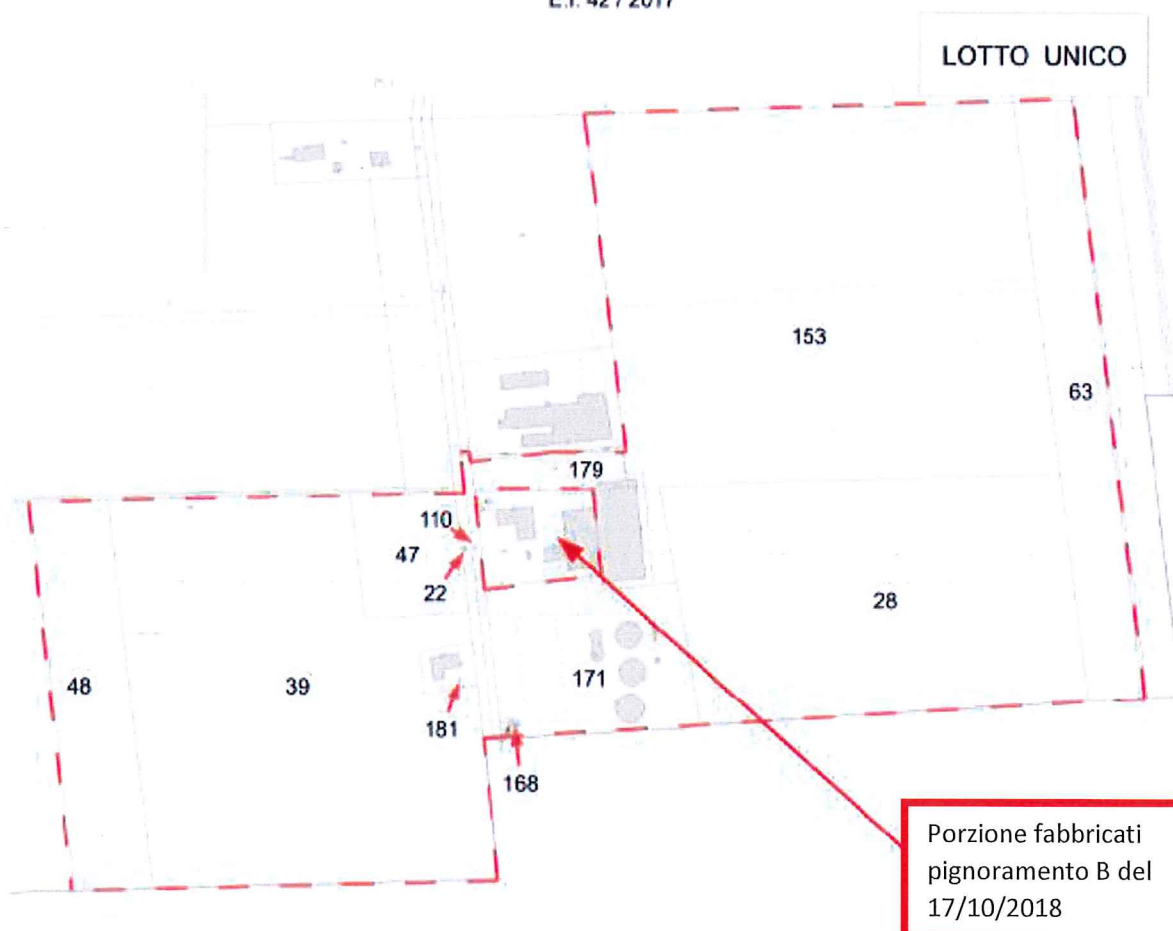


arch. Francesca Vergine

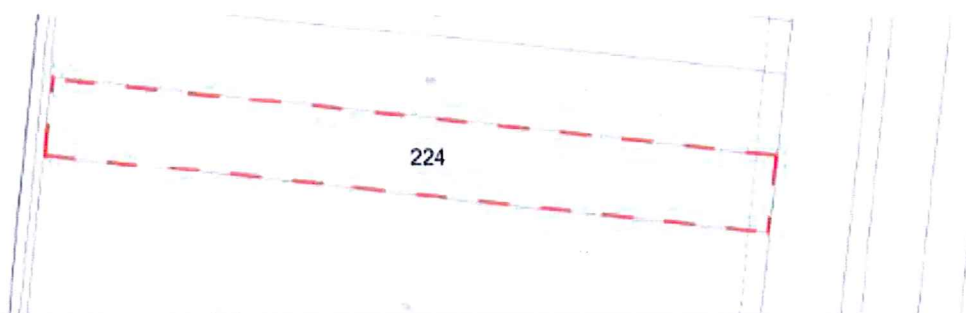
Consulente Tecnico d'Ufficio presso il Tribunale di Venezia

via G. Marconi n.3 30034 MIRA (VE) telefax 041/4285740 cell 335 7077919

PEC: francesca.vergine@archiworldpec.it - e-mail: mailto:francesca.vergine@hotmail.it



TORRE DI MOSTO (VE) – Fiumicino N.C.E.T. Fg.21 – mapp 22-39-47-48-28-63-110-153-181-168-171-179



TORRE DI MOSTO (VE) – Fiumicino N.C.E.T. Fg.16 – mapp.224



PLANIMETRIE INDICATIVE (non in scala)

arch. Francesca Vergine  
**Consulente Tecnico d'Ufficio presso il Tribunale di Venezia**  
via G. Marconi n.3 30034 MIRA (VE)    telefax 041/4265740 cell 335 7077919  
PEC: [francesca.vergine@archiworldpec.it](mailto:francesca.vergine@archiworldpec.it) - e-mail: [mailto:francesca.vergine@hotmail.it](mailto:mailto:francesca.vergine@hotmail.it)

TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA

E.I. 42/17 riunita 384/18



FOTO 01



FOTO 02

arch. Francesca Vergine  
**Consulente Tecnico d'Ufficio presso il Tribunale di Venezia**  
via G. Marconi n.3 30034 MIRA (VE) telefax 041/4265740 cell 335 7077919  
PEC: francesca.vergine@archiworldpec.it - e-mail: mailto:francesca.vergine@hotmail.it



TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA

E.I. 42/17 riunita 384/18



FOTO 03



FOTO 04

arch. Francesca Vergine  
**Consulente Tecnico d'Ufficio presso il Tribunale di Venezia**  
via G. Marconi n.3 30034 MIRA (VE) telefax 041/4265740 cell 335 7077919  
PEC: francesca.vergine@archiworldpec.it - e-mail: mailto:francesca.vergine@hotmail.it

TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA

E.I. 42/17 riunita 384/18



FOTO 05



FOTO 06

arch. Francesca Vergine  
**Consulente Tecnico d'Ufficio presso il Tribunale di Venezia**  
via G. Marconi n.3 30034 MIRA (VE) telefax 041/4265740 cell 335 7077919  
PEC: francesca.vergine@archiworldpec.it - e-mail: mailto:francesca.vergine@hotmail.it

TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA

E.I. 42/17 riunita 384/18



FOTO 07



FOTO 08

arch. Francesca Vergine  
**Consulente Tecnico d'Ufficio presso il Tribunale di Venezia**  
via G. Marconi n.3 30034 MIRA (VE) telefax 041/4265740 cell 335 7077919  
PEC: francesca.vergine@archiworldpec.it - e-mail: mailto:francesca.vergine@hotmail.it

TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA

E.I. 42/17 riunita 384/18



FOTO 09



FOTO 10

arch. Francesca Vergine  
**Consulente Tecnico d'Ufficio presso il Tribunale di Venezia**  
via G. Marconi n.3 30034 MIRA (VE) telefax 041/4265740 cell 335 7077919  
PEC: francesca.vergine@archiworldpec.it - e-mail: mailto:francesca.vergine@hotmail.it

TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA

E.I. 42/17 riunita 384/18



FOTO 11

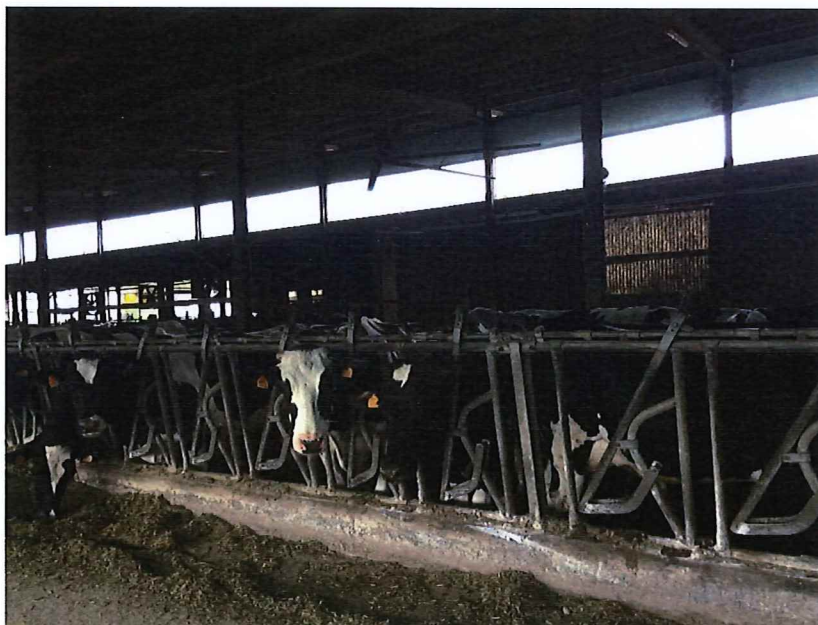


FOTO 12

arch. Francesca Vergine  
**Consulente Tecnico d'Ufficio presso il Tribunale di Venezia**  
via G. Marconi n.3 30034 MIRA (VE) telefax 041/4265740 cell 335 7077919  
PEC: francesca.vergine@archiworldpec.it - e-mail: mailto:francesca.vergine@hotmail.it

LOTTO UNICO

TORRE DI MOSTO (VE) - Via Fiumicino  
- N.C.T. Fg. 21 – mapp.168-171-179-182

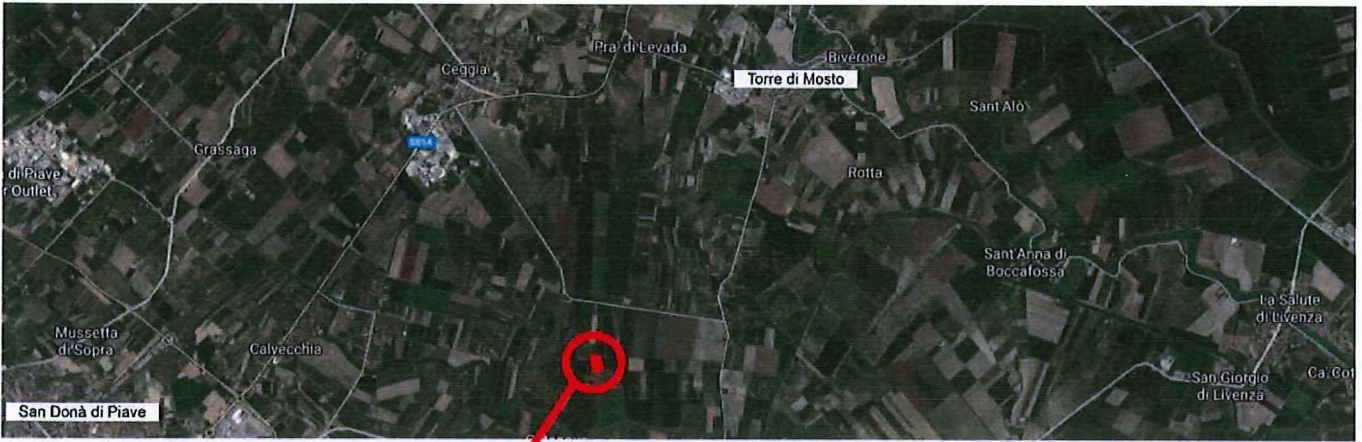
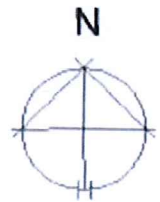


FOTO SATELLITE

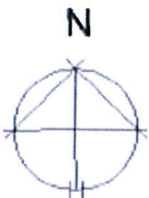


(abitazione con locali accessori)

arch. Francesca Vergine  
*Consulente Tecnico d'Ufficio presso il Tribunale di Venezia*  
via G. Marconi n.3 30034 MIRA (VE)      telefax 041/4265740 cell 335 7077919  
PEC: francesca.vergine@archiworldpec.it - e-mail: mailto:francesca.vergine@hotmail.it



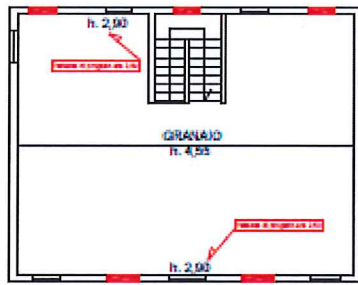
TORRE DI MOSTO (VE) – Fiumicino N.C.T. Fg.21 – mapp.168-171-179-182



PLANIMETRIE INDICATIVE (non in scala)

arch. Francesca Vergine  
**Consulente Tecnico d'Ufficio presso il Tribunale di Venezia**  
via G. Marconi n.3 30034 MIRA (VE) telefax 041/4265740 cell 335 7077919  
PEC: [francesca.vergine@archiworldpec.it](mailto:francesca.vergine@archiworldpec.it) - e-mail: [mailto:francesca.vergine@hotmail.it](mailto:mailto:francesca.vergine@hotmail.it)

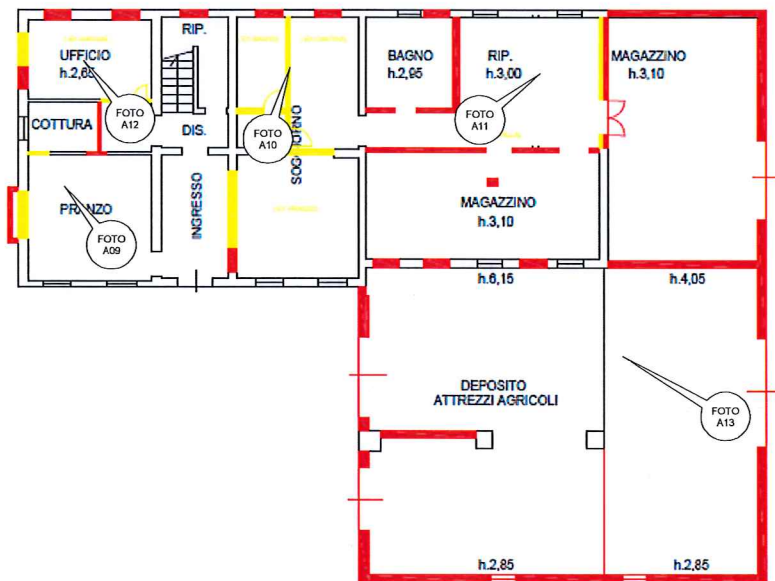
LOTTO UNICO



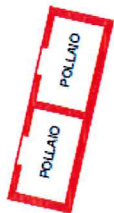
PIANTA PIANO SECONDO



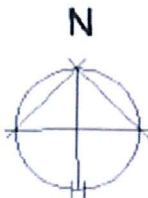
PIANTA PIANO PRIMO H=2,85



PIANTA PIANO TERRA H=2,85



PLANIMETRIE INDICATIVE (non in scala)  
(abitazione con locali accessori)





LOTTO UNICO



FOTO A01



FOTO A02



FOTO A03



FOTO A04



FOTO A05



FOTO A06



FOTO A07



FOTO A08



FOTO A09



FOTO A10



FOTO A11

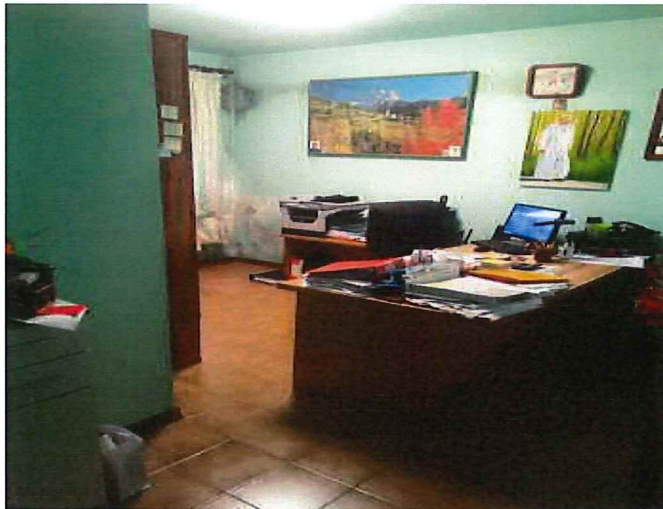


FOTO A12



FOTO A13

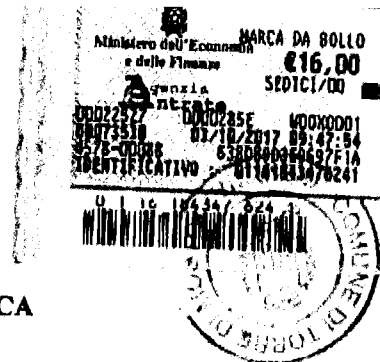


FOTO A14



FOTO A15





Prot. 995

**CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA**  
(Legge 28.02.1985. n. 47 art. 18)

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

- Vista la richiesta dell'arch. Michela Morsilli, residente a Eraclea (VE) in via Melidissa, 40, in qualità di professionista delegato dal CTU arch. Francesca Vergine nella procedura immobiliare del Tribunale di Venezia E.I. 42/2017, assunta al prot. comunale in data odierna;
- Visto il Piano Regolatore Generale Comunale vigente approvato dalla Giunta Regionale del Veneto con deliberazione n. 3824 del 1.12.2000;
- Visti gli atti d'ufficio;

**CERTIFICA**

*A) che i sottoelencati terreni identificati in Catasto come segue:*

**Comune di Torre di Mosto:**

- Foglio 16 – mappale 224
- Foglio 21 – mappali 22 – 28 – 39 – 47 – 48 – 63 – 110 – 153 – 168 – 171 – 179 – 181

sono classificati, dall'attuale strumento urbanistico:  
**Zona per insediamenti produttivi - agricola " E 2 ".**

*B) che la normativa del vigente P.R.G.C. per la zona " E 2 " è la seguente:*

**2.3 - 3 - S.Z.T.O. E2**

Nella sottozona territoriale omogenea E2, oltre a quanto previsto al punto 2.3 - 1°, è consentito:

a) il ricavo di casa di abitazione nei fondi rustici sprovvisti, con l'osservanza delle prescrizioni dell'art. 3 L.R. 24/85.

Ai fini del rilascio della Concessione Edilizia di cui all'art. 3 della legge 24 alla richiesta debbono essere allegate:

- dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà attestante che il richiedente - imprenditore agricolo - intende abitare stabilmente nella casa in via di costruzione.

La nuova edificazione dovrà essere realizzata all'interno di un unico aggregato abitativo possibilmente in collegamento a preesistenze tipologicamente emergenti.

In sede progettuale dovranno essere ampiamente documentate le scelte relative ai collegamenti funzionali con tali preesistenze.

Ai fini del calcolo delle volumetrie ammissibili la prima casa d'abitazione debbono essere rispettate le seguenti condizioni:

- il fondo minimo definito dall'art. 3 della legge R. 24/95 deve permettere - in relazione alle colture praticate - la realizzazione comunque di un volume minimo di mc. 600 - (3° comma art. 3 L.R. 24/85);

- le superfici minime, di cui alle lettere a) b) c) d) ed e) del punto 8 dell'art. 3 della L.R. 24/85 possono essere ridotte nella misura massima di 1/3, sulla base di un piano aziendale approvato ai sensi della L.R. 31 Ottobre 1980 n° 88;

- vedi L.R. 61/85, art. 88, 3° comma;

b) il ricavo e l'ampliamento di strutture destinate ad annesso rustico, serra, allevamento zootecnico (familiare, non intensivo, intensivo), impianto di acquacoltura, di cui all'art. 6 della legge 24/85.

A corredo della pratica tendente ad ottenere Concessione Edilizia al ricavo o ampliamento di edifici per il ricovero di animali e deiezioni, per allevamenti non intensivi ed intensivi, sono richiesti i documenti di cui

## COMUNE DI TORRE DI MOSTO - UFFICIO TECNICO

al precedente art. 2.3 - 2 punto C comma 5°;

c) il ricavo di casa di abitazione per il conduttore o il custode di allevamento zootecnico intensivo nei limiti di mc. 600 di volume.

La costruzione di nuovi annessi rustici, o l'ampliamento degli esistenti, di cui al punto b), - è ammessa nei limiti max di copertura Cfr, calcolato percentualmente in base alla estensione del fondo, compreso l'eventuale esistente al netto della Sc destinata ad usi abitativi o residenziali:

- |  |      |
|--|------|
| a) per fondi con superficie fino a Ha 10 . 00 . 00 | 3.5% |
| b) idem da Ha 10 . 00 . 01 a Ha 30 . 00 . 00       | 3%   |
| c) idem da Ha 30 . 00 . 01 in su                   | 2.5% |

Tali limiti massimi possono essere superati, solo a seguito di presentazione della relazione agronomica, come definita all'art. 2.3 - 2 C commi primo e secondo fino alla copertura massima del 5% o, in sostituzione, Piano di Miglioramento agrario redatto ai sensi del Reg. C.E.C. 797/85, approvato dal competente Ispettorato Agrario Regionale fino ai limiti necessari.

Per gli allevamenti intensivi con manodopera familiare se l'Azienda è formata da famiglie anche riunite in Cooperativa Agricola, i limiti di cui sopra possono essere superati sempre previa certificazione IPA, mettendo in evidenza la necessità delle opere ai fini produttivi del fondo.

Nel caso il fondo in proprietà sia compreso parte in zone E1 e parte nelle zone E2, le nuove edificazioni e gli ampliamenti dovranno essere previsti nella zona E2.

Nel caso il fondo sia compreso parte anche nella zona E3, gli ampliamenti ammessi dovranno essere possibilmente ubicati in zona E3.

Gli interventi di cui sopra sono subordinati alla realizzazione di un progetto di riqualificazione del paesaggio agrario circostante, consistente nella messa a dimora di alberi autoctoni lungo i confini ( con osservanza dell'art. 892 C.C.), lungo gli assi interpoderali, i fossi comuni o i margini stradali, in misura rispettivamente di un albero ogni 10 mc. di nuova volumetria o di volumetria soggetta a cambio di destinazione d'uso.

### Art. 3 - PARAMETRI EDILIZIO - URBANISTICI

In tutte le sottozone agricole, la nuova edificazione (ancorché ammessa), il riaccorpamento degli edifici legittimi esistenti, dovranno essere collocati in aree già interessate da impegni edilizi preesistenti (aggregato abitativo) e comunque entro ambiti che garantiscono la massima tutela dell'integrità del territorio agricolo.

Valgono i seguenti indici ( per quanto non in contrasto con gli indici specifici delle sottozone).

#### 3.1 - FABBRICATI RESIDENZIALI: (art. 2d - L.R. 24/85).

##### A) S.Z.T.O. E1 - E2 - E3 - Case di abitazione e residenze

Gli interventi Edilizio Urbanistici relativi a case di abitazione e residenze, oltre all'osservanza di quanto previsto agli art. 3 - 4 - 5 e 7 della L.R. 24/85, che si intendono qui integralmente richiamati, sono assoggettati al rispetto delle seguenti prescrizioni:

- Tipologia edilizia: conseguente alle tipologie tradizionali emergenti nella zona agricola.  
Essi dovranno comunque presentare forma rettangolare e compatta evitando riseghe non giustificate dall'organicità del progetto.  
Dovranno possibilmente essere collocati secondo l'asse Est - Ovest in modo da soleggiare i locali a sud (soggiorno, camera ecc...):
- le coperture dovranno essere a falda inclinata verso l'esterno con pendenza minima pari al 32% e massima al 42%.
- Le coperture di un edificio o di più corpi di fabbrica di uno stesso edificio devono avere identica pendenza ed il manto di copertura essere dello stesso materiale e colore;
- come manto di copertura saranno usati esclusivamente coppi canali in cotto;
- le cornici di gronda dovranno sporgere al massimo cm. 50 dall'allineamento esterno delle murature fermo restando che per sporgenze superiori a cm. 50 sarà computata la superficie coperta ed il volume;
- sono ammessi soltanto i materiali di uso tradizionale, in particolare i serramenti dovranno essere esclusivamente in legno (oscuri + finestra) eccezione fatta per portoni e cancelli, non sono ammessi avvolgibili (persiane);
- la coloritura esterna delle murature dovrà essere monocroma, in sintonia con i colori tradizionalmente impiegati;
- i fori per finestre e porte finestre non devono superare la larghezza di mt. 1.20, tale limite può essere superato solo da quei fori che si trovino in relazione funzionale o architettonica con parti significative dell'edificio e che costituiscono elementi essenziali per la sua funzionalità e composizione architettonica complessiva;
- non sono ammesse finestre, controfinestre, vetrate, applicate sul filo esterno delle murature;
- non sono ammessi riporti di terra per raccordare piani rialzati al terreno circostanti;

## COMUNE DI TORRE DI MOSTO - UFFICIO TECNICO

- non sono in alcun caso ammessi poggioli, terrazze praticabili e non, tettoie coperte aggettanti oltre ml. 1.50 dal filo esterno dell'edificio, scale esterne.

- V massimo:

\* mc. 1.200 per le case di abitazione;

\* mc. 800 per ogni unità abitativa destinata a residenza e stabilmente abitate da più di 7 anni;

\* mc. 600 per ogni unità abitativa destinata a residenza e ricavata dal cambio di destinazione d'uso di fabbricati non abitativi siti in E1, E2, ed E3, esistenti alla data di approvazione del P.R.C. e non più funzionali alle esigenze del fondo;

\* è ammessa la costruzione di porticato, ricavato all'interno del corpo di fabbrica, a servizio della residenza, purchè compatibile con le esigenze funzionali tipologiche ed architettoniche dell'insieme. Il volume del portico entro il limite del 30% della superficie coperta non sarà computato ai fini della determinazione della volumetria dell'edificio, dovrà essere oggetto di vincolo sulla destinazione d'uso, non potrà essere chiusa in nessun modo.

- H = ml. 6.50;

- Dc = ml. 5.00;

- Df = ml. 10.00;

- Dfa = ml. 10.00, nel caso di pareti senza finestre ml. 5.00;

- Ds = (come da D.M. 01.04. 1968, n° 1404), con la possibilità, per gli interventi su edifici esistenti, di Ds inferiori a quelle previste, purchè l'intervento non comporti avanzamento dell'edificio esistente sul fronte stradale;

= da strada Comunale ml. 10.00;

= da strada Provinciale ml. 20.00;

= da strada Statale ml. 30.00;

- Dca = ml. 20.00;

- Da, Da/r, Da/c, Da/v: = in base alla tipologia della struttura preesistente e da cui si deve osservare la distanza.

In caso di ampliamento o di ricavo da cambio di destinazione d'uso o ricostruzione di edifici sottoposti a grado di protezione è permesso derogare dai parametri altezza e distanze di cui sopra quando l'adozione degli stessi non consente di procedere all'intervento nella misura consentita e quando le preesistenze relative a distanza dai confini e dagli altri edifici costituiscono uno stato di fatto non conforme ai parametri stessi.

La scelta progettuale peraltro dovrà essere quella che più si avvicina al loro rispetto.

- Recinzioni morte: solo a giorno con zoccolo in muratura e sovrastante griglia piana ad aste verticali o incrociate, in legno o in ferro;

- Recinzioni vive: anche a rivestimento di recinzioni morte, con impiego di arbusti e alberi autoctoni, per i quali non è fissata alcuna altezza massima, e con l'osservanza delle distanze di cui all'art. 892 del C.C. .

L'eventuale area verde annessa dovrà essere realizzata esclusivamente con l'impiego di alberi ed arbusti autoctoni.

**Si precisa che la Regione Veneto con i provvedimenti legislativi che seguono in ordine cronologico, che qui si intendono integralmente riportati :**

- Legge Regionale 27.12.2002, n. 35 art.,1, comma 8 lett. a), b) e c);

- Legge Regionale 23.04.2004, n. 11, art. 48 (BUR n.45/04);

- Legge Regionale 10.08.2006, n.18 (BUR n.72/06) art.1 dal titolo " Modifica all'art.48 della legge regionale 23.4.2004, n.11 – Norme per il governo del territorio – e successive modificazioni, ha provveduto ad alcune importanti e sostanziali modifiche alla L.R. 5.03.1985, n.24 fissando nuovi parametri e criteri per gli interventi edilizi ammessi in funzione dell'attività agricola, siano essi destinati alla residenza che a strutture agricole-produttive.

Alla luce delle disposizioni legislative sopraindicate e nelle more dell'approvazione del primo PAT e PI, per l'edificazione nelle sottozone agricole E1, E2, E3, ed E4, si applica la normativa di cui all'art. 48, comma 7 ter che viene riportato integralmente qui di seguito:

"7 ter. Decorso il termine di cui al comma 7 bis 3, nelle more dell'approvazione del primo PAT e PI:

a) nelle sottozone classificate E1 dal vigente piano regolatore generale comunale sono ammessi esclusivamente gli interventi sui fabbricati esistenti di manutenzione ordinaria e straordinaria e di consolidamento, gli interventi diretti a dotare gli edifici dei servizi igienici e dei necessari impianti tecnologici nel rispetto delle caratteristiche strutturali e tipologiche degli edifici, nonché gli altri tipi di interventi previsti dal vigente strumento urbanistico comunale finalizzati alla tutela del patrimonio storico, ambientale e rurale ai sensi degli articoli 10 e 12 della legge regionale 5 marzo 1985, n. 24 ;

b) nelle sottozone classificate E2 dal vigente piano regolatore generale comunale sono in ogni caso

COMUNE DI TORRE DI MOSTO - UFFICIO TECNICO

consentiti, per le costruzioni non oggetto di tutela da parte dello strumento urbanistico generale per le quali si confermano gli interventi in esso previsti, gli interventi di cui alla lettera d) dell'articolo 3 del DPR n. 380 del 2001 e successive modificazioni, nonché l'ampliamento di edifici residenziali, utilizzando l'eventuale parte rustica esistente e contigua fino ad un massimo di 800 mc. compreso l'esistente;

nelle sottozone classificate E3 dal vigente piano regolatore generale comunale sono in ogni caso consentiti, per le costruzioni non oggetto di tutela da parte dello strumento urbanistico generale per le quali si confermano gli interventi in esso previsti, gli interventi di cui alla lettera d) dell'articolo 3 del DPR n. 380 del 2001 e successive modificazioni, nonché l'ampliamento di edifici residenziali fino ad un massimo di 800 mc. compreso l'esistente;

nelle sottozone classificate E1, E2, E3 dal vigente piano regolatore generale comunale sono altresì consentiti, nel rispetto delle previsioni e prescrizioni dello stesso, gli interventi edilizi, compresa la nuova edificazione, in funzione dell'attività agricola destinati a strutture agricolo-produttive con le modalità di cui agli articoli 44 e 45;

nelle sottozone classificate E4 - centri rurali - dal vigente piano regolatore generale comunale sono consentibili gli interventi previsti dallo strumento urbanistico generale vigente;

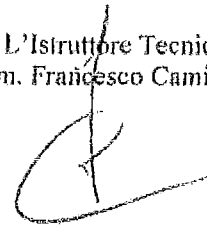
per le costruzioni non oggetto di tutela da parte del vigente piano regolatore generale ubicate nelle zone di protezione delle strade di cui al DM 1° aprile 1968, n. 1404, e in quelle di rispetto al nastro stradale e alle zone umide vincolate come inedificabili dagli strumenti urbanistici generali, sono consentiti gli interventi di cui alla lettera d) dell'articolo 3 del DPR n. 380 del 2001, compresa la demolizione e la ricostruzione in loco oppure in area agricola adiacente, sempre che non comportino l'avanzamento dell'edificio esistente sul fronte stradale o sul bene da tutelare;

per quanto restano quanto previsto dalla lettera a), nelle zone agricole dei territori montani di cui all'articolo 1 della legge regionale 18 gennaio 1994, n. 2 "Provvedimenti per il consolidamento e lo sviluppo dell'agricoltura di montagna e per la tutela e la valorizzazione dei territori montani" sono consentiti interventi finalizzati al mutamento di destinazione d'uso residenziale nei limiti di 300 mc., a condizione che l'edificio sia dichiarato non più funzionale alle esigenze del fondo, sulla base di un'analisi agronomica redatta da un tecnico abilitato e certificata dall'ispettorato regionale all'agricoltura, e che le eventuali opere necessarie per l'allacciamento alle reti tecnologiche e per l'accessibilità viaria siano a carico del richiedente."

Tanto si rilascia in carta libera ai sensi della legge n.47/1985.-

Torre di Mosto, li 01.02.2018

L'Istruttore Tecnico  
geom. Francesco Caminotto



# COMUNE DI TORRE DI MOSTO

PROVINCIA DI VENEZIA

Servizi Tecnici - 2° Settore

Piazza Indipendenza, 1- 30020 - Torre di Mosto(VE)

Tel: 0421/324440 - Fax: 0421/324397 - C.F./P.IVA 00617460274

Email: [protocollo@comune.torredimosto.ve.it](mailto:protocollo@comune.torredimosto.ve.it) - [tecnico@torredimosto.it](mailto:tecnico@torredimosto.it)

COPIA

Prot. n°0003913

## Certificato di Agibilità n° 95/99 - 102/01-A

(artt. 24 e 25 del D.P.R. 6.06.2001, n. 380)

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Vista la domanda presentata dalla Ditta:

[REDACTED]

protocollata il 13-07-2007 al n°0003913 intesa ad ottenere il permesso di Agibilità per l'esecuzione di:

#### Lavori di costruzione di una tettoia e ampliamento di una stalla

in VIA FIUMICINO su terreno distinto in Catasto come segue:

Comune di Torre di Mosto - Sez. Unica

Foglio 21 Mappale 138-152

- Accertato che i lavori sono stati iniziati in data 24-05-2000 ed ultimati in data 28-06-2007;
- Constatato che le condizioni e prescrizioni contenute nell'atto di concessione sono state adempiute nei modi e nei termini in esso previsti;
- Dato atto dell'avvenuta corresponsione del contributo di concessione di cui all'art. 81 della L.R. n° 61/85;
- Visto il certificato di regolare esecuzione a firma del D.L. attestante la conformità dei lavori eseguiti al progetto approvato;
- Preso atto che copia del certificato di collaudo, redatto dall'arch. Liana Sergio è stata depositata presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Torre di Mosto (VE) in data 23-12-2005;
- Vista la documentazione comprovante l'iscrizione in Catasto presentata all'U.T.E. di Venezia ai sensi dell'art. 52 della Legge n° 47/85;
- Viste le dichiarazioni di conformità degli impianti elettrico ed idrico sanitario fornite dalle Imprese installatrici, di cui all'art 9 L. n 46/90;
- Visti gli artt. 221, 226 del T.U. delle Leggi Sanitarie, approvato con R.D. 27.07.1934, n° 1265 nonché il D.P.R. n° 425 del 22.04.1994;
- Visto l'art. 90 della L.R. 27.06.1985 n°61;
- Visti gli artt. 24 e 25 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380;
- Richiamato il vigente Regolamento Edilizio Comunale;
- Preso atto .....


### D I C H I A R A

Che la costruzione in premessa individuata di proprietà della Ditta:

[REDACTED]

di piani n° 1 , alloggi n° / , vani utili n° 1 , E' AGIBILE con decorrenza dalla data odierna.

Torre di Mosto, li 20-07-2007

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Dall'Arch.  Mauri





## COMUNE DI TORRE DI MOSTO

PROVINCIA DI VENEZIA

Servizi Tecnici - 2° Settore

Piazza Indipendenza, 1- 30020 -Torre di Mosto(VE)

Tel: 0421/324440 - Fax: 0421/324397- C.F./P.IVA 00617460274

Prot. n°0004290

### Certificato di Agibilità n° 29/06

(artt. 24 e 25 del D.P.R. 6.06.2001, n. 380)

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Vista la domanda presentata dalla Ditta:

[REDACTED]

protocollata il 29-07-2010 al n°0004290 intesa ad ottenere il permesso di Agibilità per l'esecuzione di:

**Impianto di produzione di energia elettrica da biogas.**

in VIA FIUMICINO su terreno distinto in Catasto come segue:

Comune di Torre di Mosto - Sez. Unica

Foglio 21 Mappale 167 - 168

- Accertato che i lavori sono stati iniziati in data 16-03-2009 ed ultimati in data 26-07-2010;
- Constatato che le condizioni e prescrizioni contenute nell'atto di concessione sono state adempiute nei modi e nei termini in esso previsti;
- Visto il certificato di regolare esecuzione a firma del D.L. attestante la conformità dei lavori eseguiti al progetto approvato;
- Vista la documentazione comprovante l'iscrizione in Catasto presentata all'U.T.E. di Venezia ai sensi dell'art. 52 della Legge n° 47/85;
- Visto l'art. 90 della L.R. 27.06.1985 n°61;
- Visti gli artt. 24 e 25 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380;
- Richiamato il vigente Regolamento Edilizio Comunale;
- **Preso atto che il presente certificato è relativo al solo fabbricato adibito a cabina elettrica identificato catastalmente al Fg. 21 mapp. 168.**

#### D I C H I A R A

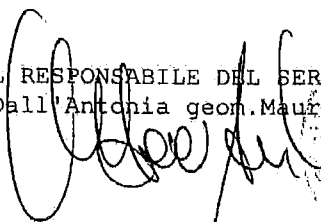
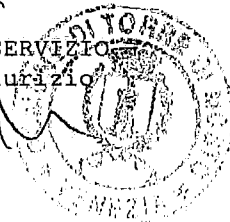
Che la costruzione in premessa individuata di proprietà della Ditta:

[REDACTED]

di piani n° 1, alloggi n° ===, vani utili n° 3, **E' AGIBILE** con decorrenza dalla data odierna.

Torre di Mosto, li 16-08-2010.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Dall'Antchia geon. Maurizio



(Al 08c) COPIA

## COMUNE DI TORRE DI MOSTO

PROVINCIA DI VENEZIA  
Servizi Tecnici - 2° Settore

Piazza Indipendenza, 1- 30020 -Torre di Mosto(VE)  
Tel: 0421/324440 - Fax: 0421/324397- C.F./P.IVA 00617480274

Prot. n°0002167

### Certificato di Agibilità n° 29/06 (artt. 24 e 25 del D.P.R. 6.06.2001, n. 380)

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Vista la domanda presentata dalla Ditta:

C.F.: [REDACTED]

protocollata il 14-04-2011 al n°0002167 intesa ad ottenere il permesso di Agibilità per l'esecuzione di:

**Impianto di produzione di energia elettrica alimentato da biogas.**  
in VIA FIUMICINO su terreno distinto in Catasto come segue:  
Comune di Torre di Mosto - Sez. Unica  
Foglio 21 Mappale 171

- Accertato che i lavori sono stati iniziati in data 16-03-2009 ed ultimati in data 13-04-2011;
- Constatato che le condizioni e prescrizioni contenute nell'atto di concessione sono state adempiute nei modi e nei termini in esso previsti;
- Dato atto dell'avvenuta corresponsione del contributo di concessione di cui all'art. 81 della L.R. n° 61/85;
- Visti i certificati di regolare esecuzione a firma dei DD.LL. attestante la conformità dei lavori eseguiti al progetto approvato;
- Preso atto che copia del certificato di collaudo, redatto dall'arch. Liana Sergio è stata depositata presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Torre di Mosto (VE) in data 06-04-2011;
- Vista la documentazione comprovante l'iscrizione in Catasto presentata all'U.T.E. di Venezia ai sensi dell'art. 52 della Legge n° 47/85;
- Viste le dichiarazioni di conformità degli impianti elettrico ed idrico sanitario fornite dalle Imprese installatrici, di cui all'art 7 del D.M. 37/08 (ex Legge 46/90);
- Viste le dichiarazioni di corretta installazione e funzionamento degli impianti rilasciati dalla ditta installatrice;
- Vista la Dichiarazione di Inizio Attività presentata dalla ditta richiedente al Comando Prov.le dei Vigili del Fuoco di Venezia in data 13-04-2011, rif. pratica nr. P/56946, la quale ai sensi del D.P.R. 12/98 costituisce, ai fini antincendio, autorizzazione provvisoria all'esercizio dell'attività in attesa del sopralluogo da parte del funzionario incaricato dal Comando Provinciale VV.FF.;
- Visti gli artt. 221, 226 del T.U. delle Leggi Sanitarie, approvato con R.D. 27.07.1934, n° 1265 nonché il D.P.R. n° 425 del 22.04.1994;
- Visto l'art. 90 della L.R. 27.06.1985 n°61;
- Visti gli artt. 24 e 25 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380;
- Richiamato il vigente Regolamento Edilizio Comunale;
- Preso atto .....

**D I C H I A R A**

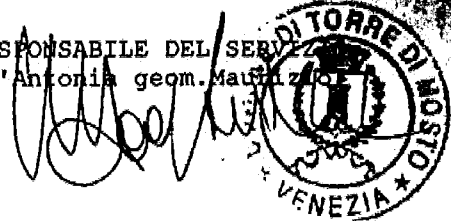
Che la costruzione in premessa individuata di proprietà della Ditta:

[REDACTED]

di piani n° ---, alloggi n° ---, vani utili n° ---, E' AGIBILE con decorrenza dalla data odierna.

Torre di Mosto, li 23-05-2011

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Dall'Antonio geom. Maurizio



Il sottoscritto dichiara di aver ritirato l'originale del presente certificato.

li, 24/5/11

V.to il Funzionario Com.le

[REDACTED]





**COMUNE DI TORRE DI MOSTO**  
**PROVINCIA DI VENEZIA**  
**Servizi Tecnici - 2° Settore**  
Piazza Indipendenza, 1- 30020 -Torre di Mosto(VE)  
Tel: 0421/324440 - Fax: 0421/324397  
C.F./P.IVA 00617460274

Prot. 4625

**OGGETTO:** Attestazione conformità urbanistica per variante impianto di biogas dell'Azienda Agricola [REDACTED]

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Vista l'istanza di variante al progetto relativo all'impianto di biogas dell'Azienda [REDACTED] sito in questo Comune in via Fiumicino, 8, assunta al protocollo comunale in data 26.02.2015 al nr. 1062;
- Vista la comunicazione di prot. 154966 del 14.04.2015 rilasciata dalla *Regione Veneto - Dipartimento Agricoltura e Sviluppo Rurale - Sezione Agroambientale*, avente per oggetto la conclusione del procedimento e contestuale richiesta di adeguamento della documentazione progettuale a seguito della Conferenza dei Servizi dell'08.04.2015 relativa all'esame della variante al progetto di costruzione dell'impianto di produzione di energia alimentato a biogas autorizzato con D.G.R. nr. 597 del 18.03.2008;
- Vista ora l'istanza dell'Azienda Agricola [REDACTED] assunta al protocollo comunale in data 15.04.2015 al nr. 2196, con la quale richiede il rilascio del nulla osta comunale per le opere oggetto di variante e realizzate in difformità al progetto originario;

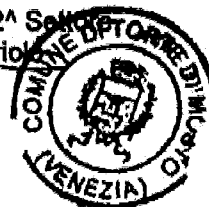
#### ATTESTA

che le opere eseguite in difformità al progetto autorizzato con D.G.R. nr. 597 del 18.03.2008, ed oggetto della variante di cui sopra, per le quali è stato avviato l'iter di sanatoria con la Direzione Agroambientale della Regione Veneto, sono conformi agli strumenti urbanistici approvati e ai regolamenti edilizi vigenti.

Tanto si rilascia in carta libera per gli usi consentiti dalla legge.

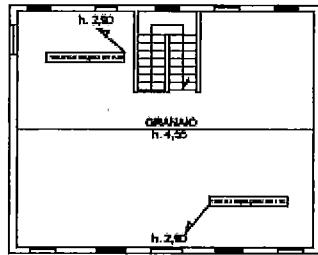
Torre di Mosto, il 14.07.2015

Il Responsabile del 2° Settore  
rag. Domenico Priolo

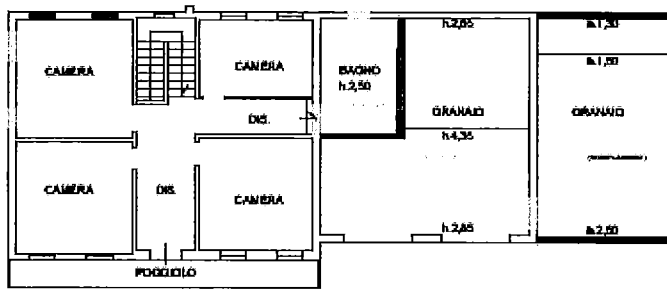


**TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA**  
**E.I. 42/17 riunita 384/18**

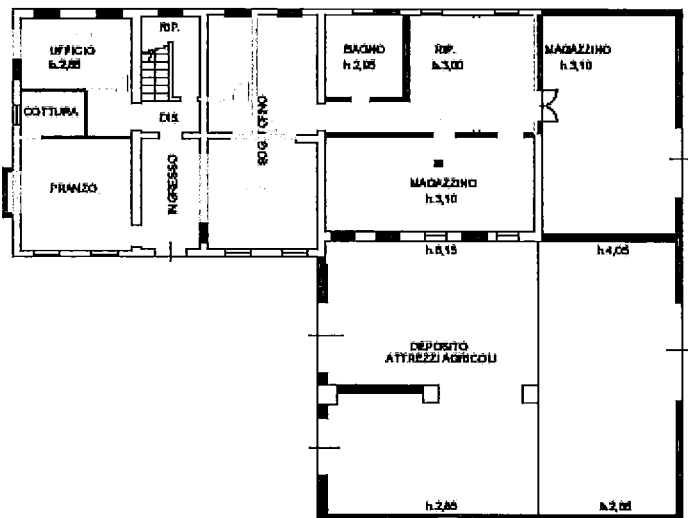
Allegato 8a Difformità edilizie Fg 21 part 182 sub 3



PIANTA PIANO SECONDO



PIANTA PIANO PRIMO H= 2,65



PIANTA PIANO TERRA H= 2,65



arch. Francesca Vergine  
**Consulente Tecnico d'Ufficio presso il Tribunale di Venezia**  
 via G. Marconi n.3 30034 MIRA (VE) telefax 041/4265740 cell 335 7077919  
 PEC: francesca.vergine@archiworldpec.it - e-mail: mailto:francesca.vergine@hotmail.it



Studio Notarile Associato  
Acconcia-Forte  
TREVISO  
info@acconciaforte.it

(In carta libera ai sensi dell'articolo 21 della Tabella allegato B del D.P.R. 26 ottobre 1972 n. 642.)

Repertorio n.115779

Raccolta n.21006

COMPRAVENDITA DI TERRENO

REPUBBLICA ITALIANA

Il giorno trentuno ottobre duemiladodici, in Monastier di Treviso, Via Roma n. 18.

(31 ottobre 2012)

Innanzi a me Oleg Nicola Acconcia, notaio in Treviso, con studio in Viale Monte Grappa n. 28, iscritto al ruolo del Distretto Notarile di Treviso,

SONO COMPARSI

- [redacted] nata a [redacted] il giorno [redacted]  
[redacted] domiciliata a [redacted]  
[redacted] C.F.: [redacted] che dichiara di essere vedova;

- [redacted] nato a [redacted]  
[redacted] domiciliato a [redacted]  
[redacted] C.F.: [redacted] che dichiara di essere celibe;

- [redacted] nato a [redacted] il giorno [redacted]  
[redacted] domiciliato a [redacted]  
[redacted] C.F.: [redacted] che dichiara di essere coniugato in regime di separazione dei beni, il quale interviene quale dell'omonima Ditta Individuale con sede in [redacted] iscritta presso il registro delle imprese di Venezia con codice fiscale [redacted] e numero di Partita IVA: [redacted]

Detti comparanti della cui identità personale io notaio sono certo, convengono e stipulano quanto segue:

ARTICOLO 1

(Consenso ed oggetto)

I signori [redacted] proprietari per la quota di 1/2 (un mezzo) ciascuno, congiuntamente e per l'intero, vendono al signor [redacted] che, quale titolare dell'omonima ditta individuale, accetta ed acquista la proprietà del terreno agricolo di mq. 63.930 (sessantatremilano-vecentotrenta) circa, costituente un fondo denominato "Cà Anna", con relativo fabbricato colonico e rurale collabente, sito in Comune di Torre Di Mosto (VE), il tutto catastalmente individuato come segue:

Catasto dei Terreni

Comune di Torre Di Mosto

Foglio 21

- mappale 22, SEMINATIVO - Cl. 3 di ettari 0.09.80, RD Euro 6,96 RA Euro 5,57;
- mappale 39, SEMINATIVO - Cl. 2 di ettari 4.65.60, RD Euro 372,24 RA Euro 276,53;
- mappale 47 AA, VIGNETO Cl. 1 di ettari 0.07.70, RD Euro 7,52 RA Euro 4,37;

Registrato a TREVISO  
il 08/11/2012  
N° 13841 / 1T  
Esatti E. 3.836,00

- mappale 47 AB, SEMINATIVO Cl. 3 di ettari 0.41.00, RD Euro 29,14 RA Euro 23,29;

- mappale 48, SEMINATIVO - Cl. 3 di ettari 1.15.20, RD Euro 81,87 RA Euro 65,45;

Catasto dei Fabbricati  
Comune di Torre Di Mosto  
Foglio 21

- mappale 181, Via Fiumicino n. SNC, piano T-1, unità collabente.

Confini a corpo del terreno ai mappali 22, 39, 47 e 48, oltre all'area coperta e scoperta del fabbricato al mappale 181: mappali 56, 98, 97, 91, 110, salvo altri o più precisi.

Con le precisazioni ai fini catastali che:

- l'area coperta e scoperta del fabbricato, di cui fa parte l'unità collabente al mappale 181, è descritta al Catasto Terreni, stesso Comune, Foglio 21, con il mappale 181 ente urbano di Ha 0.08.80, derivante dall'originario mappale 21 fabbricato rurale di Ha 0.08.80, giusta tipo mappale in data 17 ottobre 2012, protocollo n. 162593;

- l'unità immobiliare al mappale 181 è meglio graficamente individuata nell'elaborato planimetrico, allegato alla denuncia di costituzione di fabbricato urbano, depositata presso il Catasto Fabbricati di Venezia in data 18 ottobre 2012, protocollo n. VE0162820.

A migliore identificazione di quanto sopra descritto si allega al presente atto sotto la lettera "A" l'elaborato planimetrico catastale ove l'unità al mappale 181 è graficamente rappresentata.

Ai sensi del comma 1bis dell'articolo 29 della Legge n. 52 del 1985, come integrato e modificato dal D.L. n. 78 del 31 maggio 2010, convertito con modificazioni con la L. 30 luglio 2010, n. 122, la parte venditrice dichiara, e la parte acquirente ne prende atto, che i dati catastali e la planimetria, sulla base delle disposizioni vigenti in materia catastale, sono conformi allo stato di fatto della detta unità immobiliare urbana.

ARTICOLO 2  
(Precisazioni)

La presente compravendita comprende pertinenze, dipendenze, adiacenze, accessori e accessioni, servitù attive e passive, nonché la quota proporzionale di comproprietà degli enti e spazi comuni ai sensi di legge e dei titoli di provenienza.

ARTICOLO 3  
(Prezzo)

Il prezzo della presente compravendita è stato dalle parti convenuto in Euro 350.000,00 (trecentocinquantamila virgola zero zero).

Ai sensi della Legge 4 Agosto 2006 n. 248, le parti, consapevoli delle responsabilità penali cui sono soggette in caso di dichiarazione mendace, ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000

n. 445, dichiarano che l'intero prezzo è stato corrisposto come segue:

- quanto ad Euro 25.000,00 (venticinquemila virgola zero zero) mediante assegno circolare non trasferibile n. 52 - 04554723 04 emesso dalla BANCA DI TREVISO S.P.A.;
- quanto ad Euro 325.000,00 (trecentoventicinquemila virgola zero zero), mediante numero tre assegni circolari non trasferibili emessi dall'Istituto Centrale delle Banche Popolari Italiane S.P.A., serie e numero: 52-04557143 06 di Euro 25.000,00 (venticinquemila virgola zero zero); 53-00424585 01 di Euro 250.000,00 (duecentocinquantamila virgola zero zero); 52-04557144 07 di Euro 50.000,00 (cinquantamila virgola zero zero).

Dell'intero prezzo la parte venditrice rilascia alla parte acquirente quietanza di saldo.

Le parti dichiarano di non essere legate da rapporto di coniugio, di parentela in linea retta od assimilato ai sensi del comma 1 dell'art. 26 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

#### ARTICOLO 4

(Possesso, garanzie e provenienza)

La parte alienante:

- trasmette fin da questo momento il possesso di quanto in oggetto libero da persone e cose alla parte acquirente che da oggi ne godrà i frutti e ne sopporterà gli oneri;
- garantisce che non vi sono soggetti aventi diritto a prelazione;
- garantisce la parte acquirente da ogni ipotesi di evizione sia totale che parziale, dichiarando all'uopo che su quanto in oggetto non gravano trascrizioni ed iscrizioni pregiudizievoli;
- garantisce inoltre di essere al corrente col pagamento di qualsiasi onere, imposta indiretta o diretta e tassa comunque afferente quanto oggetto del presente atto, impegnandosi altresì a corrispondere quelle eventualmente dovute sino ad oggi anche se accertate od iscritte al ruolo in epoca successiva alla data del presente atto.

La parte alienante dichiara di essere divenuta proprietaria di quanto in oggetto in virtù di quanto segue:

- successione legittima in morte di [redacted] nato a [redacted] il [redacted] deceduto il [redacted] la cui denuncia è stata registrata all'Ufficio del Registro di San Donà di Piave in data 12 agosto 1994 al n. 93 vol. 164, trascritta a Venezia il 28 febbraio 1995 ai nn. 6342/4301 ed in data 30 aprile 2009 ai nn. 14554/8856, sorretta di accettazione di eredità con beneficio di inventario del 16 febbraio 2004, repertorio n. 10573/2004 del Tribunale di Venezia sezione distaccata di San Donà di Piave, trascritta a Venezia il 18 febbraio 2004 ai nn. 6025/3715;
- successione legittima in morte di [redacted] nato a [redacted] il [redacted] deceduto il [redacted]

la cui denuncia è stata registrata all'Ufficio del Registro di San Donà di Piave in data 16 dicembre 2003 al n. 94 vol. 226, trascritta a Venezia il 7 febbraio 2004 ai nn. 4546/2867, sorretta di accettazione di eredità con beneficio di inventario del 9 dicembre 2003, repertorio n. 10913/2003 del Tribunale di Venezia sezione distaccata di San Donà di Piave, trascritta a Venezia il 15 dicembre 2003 ai nn. 47119/29718.

#### ARTICOLO 5

(Dichiarazioni urbanistiche)

La parte alienante, consapevole delle responsabilità penali cui è soggetta in caso di dichiarazione mendace, ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, dichiara che la costruzione dell'unità collabente di cui al mappale 181 è iniziata in data anteriore al 1 settembre 1967 e che successivamente non sono state realizzate opere o modifiche soggette a nuovo provvedimento autorizzativo o concessorio.

La parte alienante mi consegna il certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal Comune di Torre di Mosto in data 27 gennaio 2012, che in originale si allega al presente atto sotto la lettera "B", e dichiara che dalla data di rilascio non sono intervenute modifiche negli strumenti urbanistici relativi a quanto in oggetto.

La parte venditrice, dichiara e la parte acquirente prende atto ed accetta, che gli immobili in oggetto sono privi di qualsiasi impianto.

#### ARTICOLO 6

(Rinuncia ipoteca legale)

La parte alienante rinuncia all'ipoteca legale di cui all'articolo 2817 Codice Civile.

#### ARTICOLO 7

(Dichiarazioni fiscali)

Ai sensi dell'art. 2 comma 4 bis del D.L. 30 dicembre 2009 convertito con modificazioni dalla legge 26 febbraio 2010 n. 25 così come modificato dall'art. 1 comma 41 della legge 13 dicembre 2010 n. 220, la parte acquirente dichiara di essere iscritta nella relativa gestione previdenziale ed assistenziale n. 00522300, e che quindi detto trasferimento, a titolo oneroso, è soggetto alle imposte di registro ed ipotecaria in misura fissa e all'imposta catastale dell' 1% (uno per cento). La parte acquirente dichiara, inoltre, di essere a conoscenza che decade dall'agevolazione se prima che siano decorsi 5 anni dalla data odierna venda volontariamente il terreno o cessa di coltivarlo o di condurlo direttamente.

#### ARTICOLO 8

(Mediazione)

Ai sensi della Legge 4 agosto 2006 n. 248, le parti, consapevoli delle responsabilità penali cui sono soggette in caso di dichiarazione mendace, ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, dichiarano di non essersi avvalse, per la conclusione

del presente contratto, di un mediatore immobiliare.

Le spese del presente atto sono a carico delle parti come per legge.

Le parti dispensano me notaio dalla lettura degli allegati che dichiarano di ben conoscere.

Del presente atto in parte dattiloscritto da persona di mia fiducia ed in parte scritto di mio pugno su fogli tre per facciate nove con la presente, ho dato io notaio lettura ai componenti che lo approvano. Indi il presente atto viene sottoscritto essendo le ore dieci e ventitre minuti.

Firmato:

A large black rectangular redaction covers the signature area, obscuring the name and any handwritten notes.

Oleg Nicola Acconcia, Notaio, impronta del sigillo.

**ELABORATO PLANIMETRICO**  
 Compilato da:  
 Calcinotto Walter  
 Iscritto all'albo:  
 Geometri  
 Prov. Venezia N. 1646

Agenzia del Territorio  
**CATASTO FABBRICATI**  
 Ufficio Provinciale di  
 Venezia

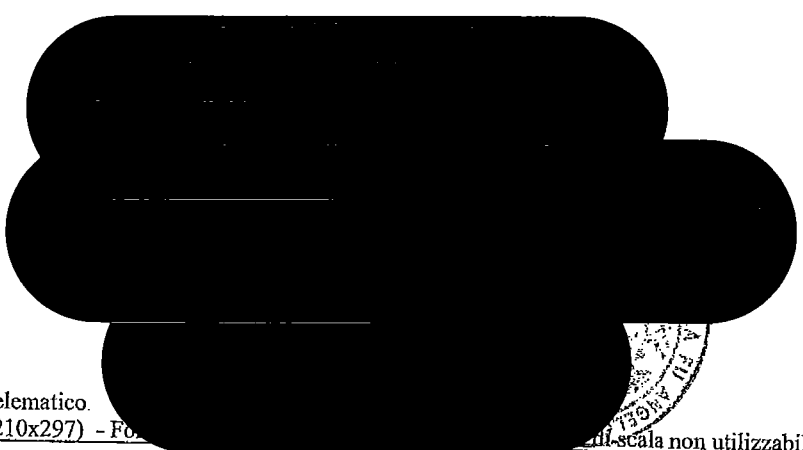
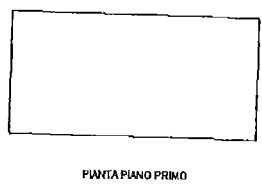
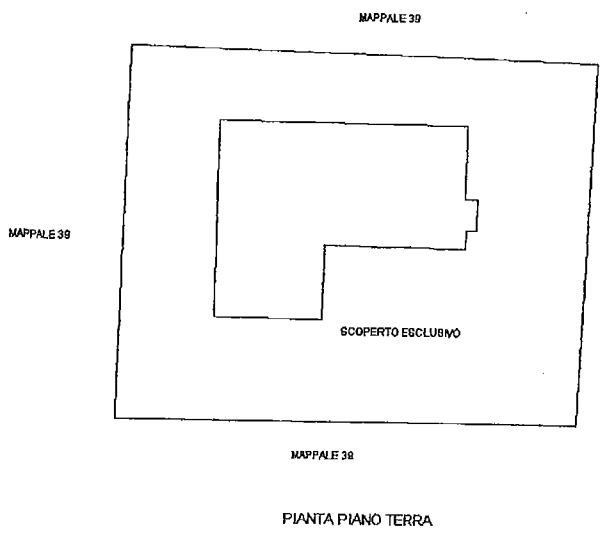
Comune di Torre Di Mosto  
 Sezione: Foglio: 21 Particella: 181

Protocollo n. VE0162820 del 18/10/2012  
 Tipo Mappale n. 162593 del 17/10/2012

Dimostrazione grafica dei subalterni

Scala 1 : 500

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 23/10/2012 - Comune di TORRE DI MOSTO (L267) - < Foglio: 21 - Particella: 181 - Elaborato planimetrico >



Ultima planimetria in atti

Data: 23/10/2012 - n. T271431 - Richiedente: Telematico

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - FO



...scala non utilizzabile



Ufficio Provinciale di: VENEZIA

Comune di: TORRE DI MOSTO

Elenco Subalterni

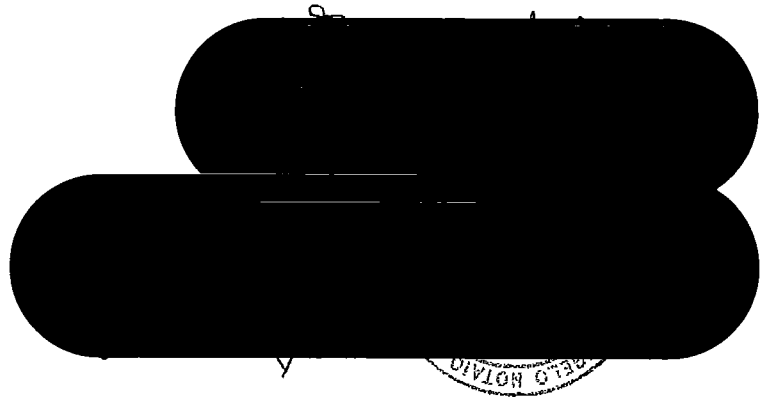
**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA  
 ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI**

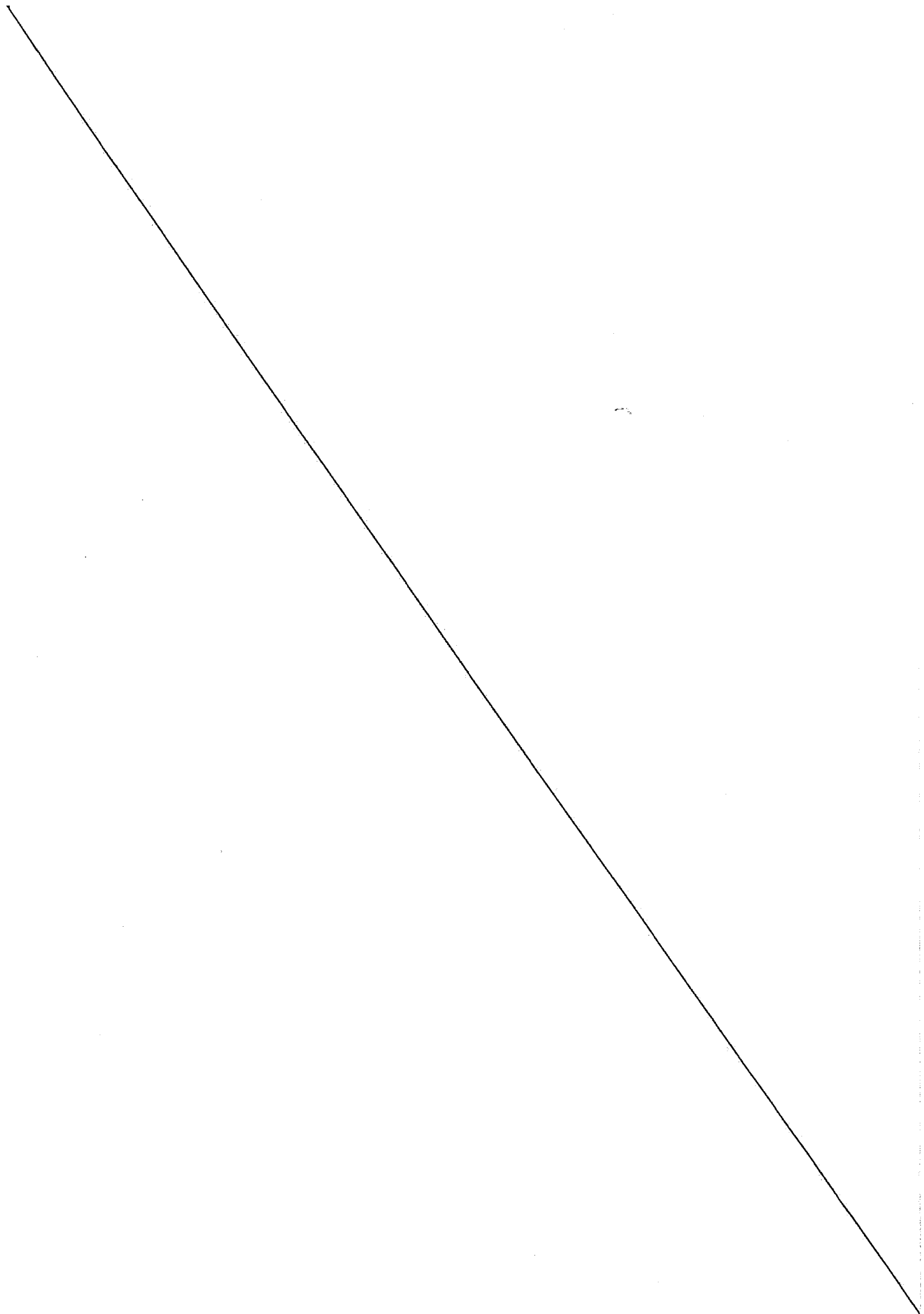
Comune TORRE DI MOSTO		Sezione	Foglio 21	Particella 181		Tipo mappale 162593	del:
Sub	UBICAZIONE via/piazza via fumaticino	n° civ SNC	Piani T-1	Scala	Int.	DESCRIZIONE UNITA' COLLABENTI	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: 0,00

Visura telematica





**CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA**  
(Legge 28.02.1985. n. 47 art. 18)

**IL RESPONSABILE dell'UFFICIO TECNICO COMUNALE**

- Vista la richiesta de Sig. [REDACTED], residente a [REDACTED] 53/11, assunta al protocollo comunale in data 25.01.2012 al nr. 543;
- Visto il Piano Regolatore Generale Comunale vigente approvato dalla Giunta Regionale del Veneto con deliberazione n. 3824 del 1.12.2000;
- Visti gli atti d'ufficio;

**CERTIFICA**

*A) che i sottoelencati terreni identificati in Catasto come segue:*

**Comune di Torre di Mosto:**

- **Fg. 21 – mappali 21 – 22 – 39 – 47 – 48**

sono classificati. dall'attuale strumento urbanistico:

**Zona per insediamenti produttivi - agricola " E 2 ".**

*B) che la normativa del vigente P.R.G.C. per la zona " E 2 " è la seguente:*

**2.3 - 3 - S.Z.T.O. E2**

Nella sottozona territoriale omogenea E2, oltre a quanto previsto al punto 2.3 - 1, è consentito:

a) il ricavo di casa di abitazione nei fondi rustici sprovvisti, con l'osservanza delle prescrizioni dell'art. 3 L.R. 24/85.

Ai fini del rilascio della Concessione Edilizia di cui all'art. 3 della legge 24 alla richiesta debbono essere allegate:

- dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà attestante che il richiedente - imprenditore agricolo - intende abitare stabilmente nella casa in via di costruzione.

La nuova edificazione dovrà essere realizzata all'interno di un unico aggregato abitativo possibilmente in collegamento a preesistenze tipologicamente emergenti.

In sede progettuale dovranno essere ampiamente documentate le scelte relative ai collegamenti funzionali con tali preesistenze.

Ai fini del calcolo delle volumetrie ammissibili la prima casa d'abitazione debbono essere rispettate le seguenti condizioni:

- il fondo minimo definito dall'art. 3 della legge R. 24/95 deve permettere - in relazione alle colture praticate

- la realizzazione comunque di un volume minimo di mc. 600 - (3° comma art. 3 L.R. 24/85);

- le superfici minime, di cui alle lettere a) b) c) d) ed e) del punto 8 dell'art. 3 della L.R. 24/85 possono essere ridotte nella misura massima di 1/3, sulla base di un piano aziendale approvato ai sensi della L.R. 31 Ottobre 1980 n° 88;

- vedi L.R. 61/85, art. 88, 3° comma;

b) il ricavo e l'ampliamento di strutture destinate ad annesso rustico, serra, allevamento zootecnico (familiare, non intensivo, intensivo), impianto di acquacoltura, di cui all'art. 6 della legge 24/85.

A corredo della pratica tendente ad ottenere Concessione Edilizia al ricavo o ampliamento di edifici per il ricovero di animali e deiezioni, per allevamenti non intensivi ed intensivi, sono richiesti i documenti di cui al precedente art. 2.3 - 2 punto C comma 5°;

c) il ricavo di casa di abitazione per il conduttore o il custode di allevamento zootecnico intensivo nei limiti di mc. 600 di volume.

## COMUNE DI TORRE DI MOSTO - UFFICIO TECNICO

La costruzione di nuovi annessi rustici, o l'ampliamento degli esistenti, di cui al punto b), - è ammessa nei limiti max di copertura Cfr, calcolato percentualmente in base alla estensione del fondo, compreso l'eventuale esistente al netto della Sc destinata ad usi abitativi o residenziali:

- |  |      |
|--|------|
| a) per fondi con superficie fino a Ha 10 . 00 . 00 | 3.5% |
| b) idem da Ha 10 . 00 . 01 a Ha 30 . 00 . 00       | 3%   |
| c) idem da Ha 30 . 00 . 01 in su                   | 2.5% |

Tali limiti massimi possono essere superati, solo a seguito di presentazione della relazione agronomica, come definita all'art. 2.3 - 2 C commi primo e secondo fino alla copertura massima del 5% o, in sostituzione, Piano di Miglioramento agrario redatto ai sensi del Reg. C.E.C. 797/85, approvato dal competente Ispettorato Agrario Regionale fino ai limiti necessari.

Per gli allevamenti intensivi con manodopera familiare se l'Azienda è formata da famiglie anche riunite in Cooperativa Agricola, i limiti di cui sopra possono essere superati sempre previa certificazione IPA, mettendo in evidenza la necessità delle opere ai fini produttivi del fondo.

Nel caso il fondo in proprietà sia compreso parte in zone E1 e parte nelle zone E2, le nuove edificazioni e gli ampliamenti dovranno essere previsti nella zona E2.

Se il caso il fondo sia compreso parte anche nella zona E3, gli ampliamenti ammessi dovranno essere possibilmente ubicati in zona E3.

Gli interventi di cui sopra sono subordinati alla realizzazione di un progetto di riqualificazione del paesaggio agrario circostante, consistente nella messa a dimora di alberi autoctoni lungo i confini ( con osservanza dell'art. 892 C.C.), lungo gli assi interpoderali, i fossi comuni o i margini stradali, in misura rispettivamente di un albero ogni 10 mc. di nuova volumetria o di volumetria soggetta a cambio di destinazione d'uso.

### Art. 3 - PARAMETRI EDILIZIO - URBANISTICI

In tutte le sottozone agricole, la nuova edificazione (ancorché ammessa), il riaccorpamento degli edifici legittimi esistenti, dovranno essere collocati in aree già interessate da impegni edilizi preesistenti (aggregato abitativo) e comunque entro ambiti che garantiscono la massima tutela dell'integrità del territorio agricolo.

Valgono i seguenti indici ( per quanto non in contrasto con gli indici specifici delle sottozone).

#### 3.1 - FABBRICATI RESIDENZIALI: (art. 2d - L.R. 24/85).

A) S.Z.T.O. E1 - E2 - E3 - Case di abitazione e residenze

Gli interventi Edilizio Urbanistici relativi a case di abitazione e residenze, oltre all'osservanza di quanto previsto agli art. 3 - 4 - 5 e 7 della L.R. 24/85, che si intendono qui integralmente richiamati, sono assoggettati al rispetto delle seguenti prescrizioni:

- Tipologia edilizia: conseguente alle tipologie tradizionali emergenti nella zona agricola. Essi dovranno comunque presentare forma rettangolare e compatta evitando riseghe non giustificate dall'organicità del progetto. Dovranno possibilmente essere collocati secondo l'asse Est - Ovest in modo da soleggiare i locali a sud (soggiorno, camera ecc...):

- le coperture dovranno essere a falda inclinata verso l'esterno con pendenza minima pari al 32% e massima al 42%.

Le coperture di un edificio o di più corpi di fabbrica di uno stesso edificio devono avere identica pendenza ed il manto di copertura essere dello stesso materiale e colore;

- come manto di copertura saranno usati esclusivamente coppi canali in cotto;
  - le cornici di gronda dovranno sporgere al massimo cm. 50 dall'allineamento esterno delle murature fermo restando che per sporgenze superiori a cm. 50 sarà computata la superficie coperta ed il volume;
  - sono ammessi soltanto i materiali di uso tradizionale, in particolare i serramenti dovranno essere esclusivamente in legno (oscuri + finestra) eccezione fatta per portoni e cancelli, non sono ammessi avvolgibili (persiane);
  - la coloritura esterna delle murature dovrà essere monocroma, in sintonia con i colori tradizionalmente impiegati;
  - i fori per finestre e porte finestre non devono superare la larghezza di mt. 1.20, tale limite può essere superato solo da quei fori che si trovino in relazione funzionale o architettonica con parti significative dell'edificio e che costituiscono elementi essenziali per la sua funzionalità e composizione architettonica complessiva;
  - non sono ammesse finestre, controfinestre, vetrate, applicate sul filo esterno delle murature;
  - non sono ammessi riporti di terra per raccordare piani rialzati al terreno circostanti;
  - non sono in alcun caso ammessi poggiali, terrazze praticabili e non, tettoie coperte aggettanti oltre ml. 1.50 dal filo esterno dell'edificio, scale esterne.
- V massimo:

COMUNE DI TORRE DI MOSTO - UFFICIO TECNICO

\* mc. 1.200 per le case di abitazione;

\* mc. 800 per ogni unità abitativa destinata a residenza e stabilmente abitate da più di 7 anni;

\* mc. 600 per ogni unità abitativa destinata a residenza e ricavata dal cambio di destinazione d'uso di fabbricati non abitativi siti in E1, E2, ed E3, esistenti alla data di approvazione del P.R.C. e non più funzionali alle esigenze del fondo;

\* è ammessa la costruzione di porticato, ricavato all'interno del corpo di fabbrica, a servizio della residenza, purchè compatibile con le esigenze funzionali tipologiche ed architettoniche dell'insieme. Il volume del portico entro il limite del 30% della superficie coperta non sarà computato ai fini della determinazione della volumetria dell'edificio, dovrà essere oggetto di vincolo sulla destinazione d'uso, non potrà essere chiusa in nessun modo.

- H = ml. 6.50;

- Dc = ml. 5.00;

- Df = ml. 10.00;

- Dfa = ml. 10.00, nel caso di pareti senza finestre ml. 5.00;

- Dfb = (come da D.M. 01.04. 1968, n° 1404), con la possibilità, per gli interventi su edifici esistenti, di Ds superiori a quelle previste, purchè l'intervento non comporti avanzamento dell'edificio esistente sul fronte stradale;

= da strada Comunale ml. 10.00;

= da strada Provinciale ml. 20.00;

= da strada Statale ml. 30.00;

- Dca = ml. 20.00;

- Da, Da/r, Da/c, Da/v: = in base alla tipologia della struttura preesistente e da cui si deve osservare la distanza.

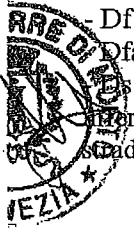
In caso di ampliamento o di ricavo da cambio di destinazione d'uso o ricostruzione di edifici sottoposti a grado di protezione è permesso derogare dai parametri altezza e distanze di cui sopra quando l'adozione degli stessi non consente di procedere all'intervento nella misura consentita e quando le preesistenze relative a distanza dai confini e dagli altri edifici costituiscono uno stato di fatto non conforme ai parametri stessi.

La scelta progettuale peraltro dovrà essere quella che più si avvicina al loro rispetto.

- Recinzioni morte: solo a giorno con zoccolo in muratura e sovrastante griglia piana ad aste verticali o incrociate, in legno o in ferro;

- Recinzioni vive: anche a rivestimento di recinzioni morte, con impiego di arbusti e alberi autoctoni, per i quali non è fissata alcuna altezza massima, e con l'osservanza delle distanze di cui all'art. 892 del C.C. .

L'eventuale area verde annessa dovrà essere realizzata esclusivamente con l'impiego di alberi ed arbusti autoctoni.



Si precisa che la Regione Veneto con i provvedimenti legislativi che seguono in ordine cronologico, che qui si intendono integralmente riportati:

- Legge Regionale 27.12.2002, n. 35 art.1 comma 8 lett. a), b) e c);
- Legge Regionale 28.04.2004, n. 11 art. 48 (BUR n. 45/04);
- Legge Regionale 10.08.2006, n. 18 (BUR n. 72/06) art. 1 al titolo "Modifica all'art.48 della legge regionale 28.4.2004 n.11 - Norme per il governo del territorio - successive modificazioni".

ha provveduto ad alcune importanti e sostanziali modifiche alla L.R. 5.03.1985 n.24 fissando nuovi parametri e criteri per gli interventi edilizi ammessi in funzione dell'attività agricola, siano essi destinati alla residenza che a strutture agricole produttive.

Alla luce delle disposizioni legislative soprammentate e nelle more dell'approvazione del primo PAI e PR per l'edificazione nelle sottozone agricole E1, E2, E3 ed E4, si applica la normativa di cui all'art. 48 comma 7 ter che viene riportata integralmente qui di seguito:

7 ter. Decorso il termine di cui al comma 7 bis 3, nelle more dell'approvazione del primo PAI e PR a) nelle sottozone classificate E1 dal vigente piano regolatore generale comunale sottoposto esclusivamente gli interventi sui fabbricati esistenti di manutenzione ordinaria e straordinaria e di consolidamento, gli interventi diretti a dotare gli edifici dei servizi igienici e dei necessari impianti tecnologici nel rispetto delle caratteristiche strutturali e tipologiche degli edifici, nonché gli altri tipi di interventi previsti dal vigente strumento urbanistico comunale finalizzati alla tutela del patrimonio storico, ambientale e rurale ai sensi degli articoli 10 e 12 della legge regionale 5 marzo 1985 n. 24 b) nelle sottozone classificate E2 dal vigente piano regolatore generale comunale sono in ogni caso consentiti per le costruzioni non oggetto di tutela da parte dello strumento urbanistico generale per le quali, con ferma degli interventi in esso previsti, gli interventi di cui alla lettera d) dell'articolo 3 del DPR n. 380 del 2001 e successive modificazioni, nonché l'ampliamento di edifici residenziali.

COMUNE DI TORRE DI MOSTO - UFFICIO TECNICO

utilizzando l'eventuale parte rustica esistente e conigua fino ad un massimo di 800 mc. compreso l'esistente.

c) nelle sottozone classificate E3 dal vigente piano regolatore generale comunale sono in ogni caso consentiti, per le costruzioni non oggetto di tutela da parte dello strumento urbanistico generale per le quali si confermano gli interventi in esso previsti, gli interventi di cui alla lettera d) dell'articolo 3 del DPR n. 380 del 2001 e successive modificazioni, nonché l'ampliamento di edifici residenziali fino ad un massimo di 800 mc. compreso l'esistente.

d) nelle sottozone classificate E1, E2, E3 dal vigente piano regolatore generale comunale sono altresì consentiti, nel rispetto delle previsioni e prescrizioni dello stesso, gli interventi edilizi, compresa la nuova edificazione in funzione dell'attività agricola destinati a strutture agricole-produttive con le modalità di cui agli articoli 44 e 45.

e) nelle sottozone classificate E4 - centri rurali - dal vigente piano regolatore generale comunale sono realizzabili gli interventi previsti dallo strumento urbanistico generale vigente.

f) Per le costruzioni non oggetto di tutela da parte del vigente piano regolatore generale tribucate nelle zone di protezione delle strade di cui al DM 15 aprile 1968, n. 1402 e in quelle di rispetto al mastro stradale e alle zone umide vincolate come inedificabili dagli strumenti urbanistici generali, sono consentiti gli interventi di cui alla lettera d) dell'articolo 3 del DPR n. 380 del 2001, compresa la demolizione e la ricostruzione in loco oppure in area agricola adiacente, sempre che non comportino l'avanzamento dell'edificio esistente sull'area stradale o sul bene da tutelare.

g) (come restano quanto previsto dalla lettera a), nelle zone agricole dei territori montani di cui all'articolo 1 della legge regionale 18 gennaio 1992 n. 2 (Provvedimenti per il consolidamento e lo sviluppo dell'agricoltura di montagna e per la tutela e la valorizzazione dei territori montani) sono consentiti interventi finalizzati al mutamento di destinazione d'uso residenziale nei limiti di 300 mc. a condizione che l'edificio sia dichiarato non più funzionale alle esigenze del fondo, sulla base di un'analisi agronomica redatta da un tecnico abilitato e certificata dall'ispettorato regionale dell'agricoltura, e che le eventuali opere necessarie per l'allacciamento alle reti tecnologiche e per l'accessibilità viaria siano a carico del richiedente.



Tanto si rilascia in carta libera ai sensi della legge n.47/1985.-

Torre di Mosto, lì 27.01.2012

IL Responsabile Servizi Tecnici - 2° Settore  
Dall'Antonia geom. Moriz



COPIA CONFORME L'ORIGINALE MUNITO DELLE PRESCRITTE FIRME.  
TREVISO, LI' 8 NOVEMBRE 2012

N. 300.306 di Repertorio N. 46.58 di Raccolta

In carta libera; legge 2 giugno 1961 n.454

REPUBLICA ITALIANA

COMPRAVENDITA

L'anno duemila, il giorno quattordici del mese di luglio (14 luglio 2000)

In San Donà di Piave e nel mio studio in Corso S.Trentin n.108

Avanti a me Pietro Maria De Mezzo, notaio in San Donà di Piave, iscritto al Collegio Notarile di Venezia,

con l'assistenza

dei testimoni a me noti ed idonei:

[redacted] nata ad [redacted]

[redacted] e residente a [redacted] casa-

linga; [redacted] nato a [redacted]

e residente a [redacted] pen-

sionato;

sono presenti:

[redacted] nato a [redacted]

[redacted] residente a [redacted]

pensionato,

Codice Fiscale [redacted]

[redacted] nata a [redacted]

residente a [redacted] alinga,

Codice Fiscale [redacted]

Ufficio Unico delle Entrate  
SAN DONA' DI PIAVE  
AL N. 1295 s 1v  
21 LUG. 2000  
1.288.000  
250.000  
per IR  
per INVIM  
IL DIRETTORE  
SERIO NARDINI



taociata n. 1.



IL DELEGATO

Lucio MOTTI



coniugi, i quali dichiarano di agire in regime di comunione dei beni; \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_

coltivatore diretto, \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ nata a \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ salinga, \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_

coniugi, i quali dichiarano di agire in regime di comunione dei beni; \_\_\_\_\_

Io Notaio sono certo dell'identità personale dei suddetti signori, - non parenti in linea retta tra loro, i venditori con l' acquirente - i quali, presenti i testimoni sopra indicati, mi dichiarano e stipulano quanto segue: \_\_\_\_\_

-I coniugi signori \_\_\_\_\_, ognuna per i propri diritti e ragioni di proprietà e congiuntamente per l'intero, cedono e vendono al signor \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ il quale, accetta ed acquista, il seguente bene: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Comune di Torre di Mosto \_\_\_\_\_

Partita 3117 Catasto Terreni \_\_\_\_\_

Foglio 16 (sedici) mappale: \_\_\_\_\_

224 (duecentoventiquattro) di Ha 0.81.90, semin. arb., cl.

3, R.D.L. 129.729, R.A.L. 90.090. \_\_\_\_\_

Trattasi di terreno nudo confinante da nord e verso est con:  
mappale 69, proprietà Ronca, proprietà Vidali e canale. —

Dichiarano le parti che il prezzo è stato convenuto in Lire  
52.000.000 (cinquantaduemilioni), somma che la parte vendi-  
trice afferma di avere già ricevuta dalla parte acquirente,  
alla quale conseguentemente rilascia quietanza di pieno sal-  
do, con rinuncia all'ipoteca legale. \_\_\_\_\_

-La vendita segue a corpo, nello stato di fatto e nella con-  
dizione giuridica in cui quanto trasferito si trova, con o-  
gni inerente diritto, azione e ragione, accessioni e perti-  
nenze, servitù attive e passive, apparenti e non, se ed in  
quanto esistenti; con l'immediato passaggio della proprietà  
e del possesso, giuridico e materiale, per ogni effetto uti-  
le ed oneroso, ivi compreso il carico delle relative imposte  
e con facoltà di voltura e trascrizione, ed in particolare  
con tutte le servitù, gli obblighi, i vincoli, gli oneri e  
le limitazioni contemplate negli atti di provenienza, più a-  
vanti citati, che la parte acquirente dichiara di conoscere  
ed accettare. \_\_\_\_\_

-La parte venditrice presta le più ampie garanzie di legge,  
per la proprietà ed il pacifico possesso, garantendo che  
quanto compravenduto era di sua esclusiva proprietà per a-  
verlo avuto: \_\_\_\_\_

- per la quota di 2/3, in forza dell' atto in data 28 novem-  
bre 1963 n. 861 di repertorio Notaio Ruggieri, registrato a

3

Portogruaro il primo dicembre 1963, al n. 967, Vol. 104 e trascritto a Venezia il 7 dicembre 1963, ai n.ri 16633/14426; \_\_\_\_\_

- per la quota di 1/3 in forza dell' atto di cessione di quote e divisione in data 30 dicembre 1981, n. 63491 di mio repertorio, registrato a San Donà di Piave il 15 gennaio 1982, al n. 315, Vol. 64 e trascritto a Venezia il 20 gennaio 1982, ai n.ri 1391/1194 e seguenti. \_\_\_\_\_

-La parte venditrice garantisce l'assoluta libertà da ipoteche, trascrizioni ed iscrizioni pregiudizievoli, salvi gli eventuali privilegi fiscali esistenti. \_\_\_\_\_

-A sensi del D.P.R. 26 ottobre 1972 N.643, la parte venditrice dimette le prescritte denunce. \_\_\_\_\_

-Le spese di quest'atto e dipendenti, sono a carico della parte acquirente. \_\_\_\_\_

A tale proposito il signor \_\_\_\_\_ chiede il trattamento fiscale di cui alla legge 2 giugno 1961, n.454 e successive proroghe e modifiche ed a tal fine, dichiara di essere lavoratore manuale della terra; di non aver venduto terreni agricoli nell'ultimo biennio, di fare il presente acquisto per arrotondare la propria azienda agricola, di essere proprietario di circa Ha. 13 (tredici) in Comune di Torre di Mosto; di essere in possesso dell'attestazione provvisoria rilasciata dall'I.R.A. in data 16 maggio 2000, al n. 8113 di prot. e n. 27370/2000 di posizione. \_\_\_\_\_

A tale proposito l' acquirente, pur confermando la qualifica di coltivatore diretto, nel caso non gli venisse rilasciato il certificato definitivo relativo al presente acquisto, si riserva di chiedere la qualifica di imprenditore agricolo a titolo principale, con conseguente registrazione ad aliquota normale.

---

Ai sensi e per gli effetti dell'art.18 della legge 47/85, i coniugi signori [REDACTED], presentano il certificato di destinazione urbanistica del terreno in oggetto, rilasciato dal Comune di Torre di Mosto, in data 27 aprile 2000, certificato che io notaio qui allego sub."A", previa lettura da me notaio datane alle parti, presenti 4 testimoni, e dal quale risulta che, secondo il vigente strumento urbanistico comunale, il terreno ricade in "zona per insediamenti produttivi - agricola E 2" 

---

Garantiscono gli stessi, che dopo il rilascio di detto certificato, nessuna modifica è stata apportata agli strumenti urbanistici comunali.

---

Il signor [REDACTED], dichiara di essere sposato in regime di comunione dei beni con la signora [REDACTED], e di avere effettuato il presente acquisto con denaro proprio, *proveniente dall'eredità del defunto [REDACTED]*.

---

La signora [REDACTED] interviene al presente atto quale moglie del signor [REDACTED] per confermare la



IL DELEGATO

Lucio MOTTA

dichiarazione fatta dal propri marito e riconoscere la propria estraneità al presente acquisto.

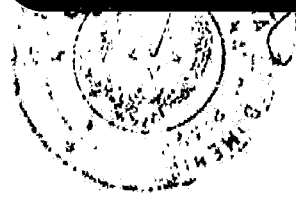
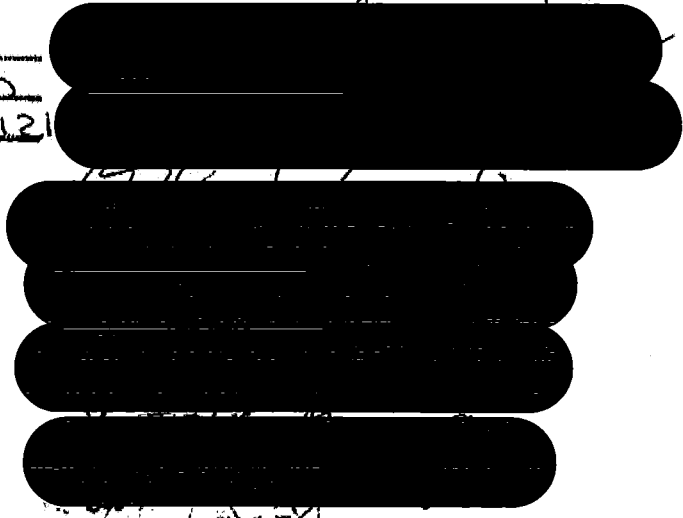
Specificca  
 Onorario 105000  
 C.N.N. 35000  
 T.A. 14000  
 Repertorio 500  
 Spia 20000  
 Spia 20000

richiesto io natario ho ricevuto questo atto, scritto fatto e  
 macchina da scrivere di mia fiducia, fatto da me natario;  
 e lo ho letto - presento i testi ai Camparanti, che lo sp.  
 furono e con i testi - e con me natario lo sottoscrivo  
 no in sola ed a margine dell'altro foglio.

Segue un  
 intero foglio uno bello e di parte secondo, due fac.  
 ciate, meno le ultime quattordici righe.

TRASCritto

A VE  
 IL 26-7-2000  
 AI NN. 22926/15121





ARCHIVIO NOTARILE  
DI  
VENEZIA

La presente copia fotostatica composta di n. 7 facciate è conforme all'originale,  
firmato ai sensi di legge, esistente presso questo Archivio.

Si rilascia a richiesta in carta semplice ai sensi dell'art. 5 Tab .B. D.P.R. 642/72

ad uso volume catastale

giusta bolletta n. 1017 del **21 GIU. 2018**

Il richiedente rinuncia all'allegato "A"

Venezia, **21 GIU. 2018**



IL DELEGATO  
Lidia MOTTA

*[Handwritten signature]*



REG. 1  
Cod. Fisc. DMZ PRM 34577/1  
Pag. IVA 02067510377

<N. 217172 di Repertorio N. 36238 di Raccolta

REPUBBLICA ITALIANA

DONAZIONI - VENDITA E VINCOLO

REGISTRATO A .....  
L. 28.5.95  
N. 217  
ESTATE LIRE 32.600.000  
16.500.000 (IUP)

L'anno millenovecentonovantacinque il giorno dieci  
del mese di maggio (10.5.1995)

In San Donà di Piave e nel mio studio in Corso S. Trentin  
n.108

Avanti a me Pietro Maria De Mezzo, notaio in San Donà di  
Piave, iscritto al Collegio Notarile di Venezia,

con l'assistenza

delle testimoni a me note ed idonee:

....., nata a .....

..... e residente in .....

..... - impiegata -

..... nata a ..... il .....

..... e residente in .....

impiegata -

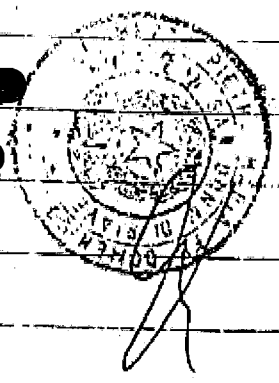
sono presenti:

..... nato a .....

....., residente a .....

coltivatore diretto,

Codice Fiscale .....



il quale dichiara di essere sposato in regime di comunione

dei beni, ma di poter disporre liberamente dei beni in og-

getto in quanto a lui pervenuti prima dell'entrata in vigore

della Legge 19 maggio 1975 n.151, e mai messi in comunione  
con la moglie;

██████████ nato a ██████████  
██████████ residente a ██████████  
coltivatore diretto,

Codice Fiscale ██████████

il quale dichiara di essere sposato in regime di comunione  
dei beni, ma di poter disporre liberamente dei beni in og-  
getto in quanto a lui pervenuti prima dell'entrata in vigore  
della Legge 19 maggio 1975 n.151, e mai messi in comunione  
con la moglie;

██████████ nato a ██████████  
██████████ residente a ██████████, ██████████  
coltivatore diretto,

Codice Fiscale ██████████

il quale dichiara di essere sposato in regime di comunione  
dei beni con la signora ██████████ nata a ██████████

██████████

Codice Fiscale ██████████

██████████ nato a ██████████  
██████████ residente a ██████████  
coltivatore diretto,

Codice Fiscale ██████████

il quale dichiara di essere sposato in regime di comunione  
dei beni con la signora ██████████ nata a ██████████



[Redacted]

Codice Fiscale [Redacted]

[Redacted], nata a [Redacted], re-

sidente a [Redacted] colti-

vatrice diretta,

Codice Fiscale [Redacted]

la quale dichiara di essere sposata in regime di comunione

dei beni con il signor [Redacted], nato a [Redacted]

[Redacted]

[Redacted], nato a [Redacted] il [Redacted]

[Redacted] residente a [Redacted]

coltivatore diretto,

Codice Fiscale [Redacted]

il quale dichiara di essere sposato in regime di comunione

dei beni con la signora [Redacted] nata a [Redacted]

[Redacted]

Codice Fiscale [Redacted]

[Redacted] nata a [Redacted]

[Redacted] residente a [Redacted]

coltivatrice diretta,

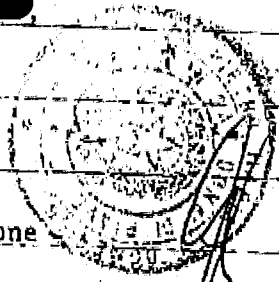
Codice Fiscale [Redacted]

la quale dichiara di essere sposata in regime di comunione

dei beni con il signor [Redacted] nato a [Redacted]

[Redacted]

[Redacted] nato a [Redacted] resi-



dente a [REDACTED]

Codice Fiscale [REDACTED]

[REDACTED] nata a [REDACTED]

residente a [REDACTED] impiegata,

Codice Fiscale [REDACTED]

coniugi, in regime di separazione dei beni - come dichiarano

[REDACTED] nato a [REDACTED]

[REDACTED] residente a [REDACTED]

[REDACTED] meccanico,

Codice Fiscale [REDACTED]

il quale dichiara di essere sposato e di agire in regime di separazione dei beni;

Io Notaio sono certo dell'identità personale dei suddetti signori, i quali, presenti le testi, sopra indicate premettono:

i signori [REDACTED] risultano comproprietari in parti eguali e pro - indiviso

a) alla Partita 2485 del C.T. del Comune di Torre di Mosto dei mappali 23 (ventitre); 107 (centosette) ex 24/a; 108 (centootto) ex 24/b; 25 (venticinque); 28 (ventotto); 41 (quarantuno); 46 (quarantasei); 109 (centonove) ex 62/a; 110 (centodieci) ex 62/b; 63 (sessantatre); 73 (settantatre); 82 (ottantadue); 99 (novantanove); 100 (cento); 101 (centouno); 103 (centotre); 104 (centoquattro) e 105 (centocinque) del foglio 21 (ventuno) per totali Ha. 36.80.80 R.D.L. 5.212.221

R.A.L. 3.896.103

b) alla Partita 1323 del N.C.E.U. del Comune di Torre di Mosto dei subalterni uno, due e tre del mappale 41 (quarantuno), del foglio 21;

c) alla Partita 1315 del N.C.E.U. del Comune di Torre di Mosto dei subalterni uno, due e tre del mappale 70 (settanta), sempre del foglio 21 (ventuno) e ciò in forza del mio atto in data ventidue ottobre 1969 n. 1096 di repertorio, registrato a Portogruaro il sei novembre 1969 al n. 1585 vol.116 e trascritto a Venezia l'undici novembre 1969 ai n.ri 15568/12533;

il signor [REDACTED] risulta proprietario alla Partita 10835 del Catasto Terreni del Comune di San Donà di Piave del mappale 38 del foglio 16, e ciò in forza del mio atto in data diciassette gennaio 1975 n. 17099 di repertorio, registrato a San Donà di Piave il ventinove gennaio 1975 al n.223 vol.50 e trascritto a Venezia il ventinove gennaio 1975 ai n.ri 1372/1229;

dandosi atto che detti attuali mappali sono la risultante delle seguenti denunce di variazione:

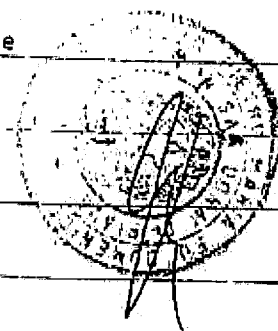
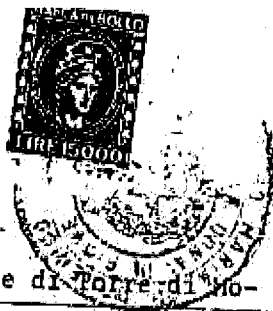
n. 482 di protocollo del trentuno gennaio 1989;

n. 483 di protocollo del trentuno gennaio 1989;

n. 9 di protocollo del ventisei gennaio 1993;

n. 10 di protocollo del ventisei gennaio 1993;

n. 7 di protocollo del ventisette gennaio 1994



n. 9 di protocollo del ventotto gennaio 1994;

- del frazionamento tipo 105/93; del tipo mappale 30 luglio

1993 n.57544; della denuncia al N.C.E.U. quindici ottobre

1993 n. 13070 di protocollo; della variazione di colture

n.1/93; del tipo mappale 5 gennaio 1993 n. 386; della denun-

cia al N.C.E.U. trentuno maggio 1993 n. 5048 e della varia-

zione di colture n. 48/88 e del tipo di frazionamento

n.215/95;

Ciò premesso

convengono e stipulano quanto segue:

-1-

-I signori [redacted] quest'ultimo,

riservandosi l'usufrutto sulla sua quota di un mezzo (1/2),

donano in quote eguali, ai signori [redacted] ed [redacted]

[redacted] figli di [redacted] e nipoti di [redacted] che accetta-

no e ringraziano, i seguenti beni, per un mezzo di piena

proprietà e un mezzo di nuda proprietà:

COMUNE DI TORRE DI MOSTO

Partita 2485 Catasto Terreni

Foglio 21 (ventuno) mappali:

73 (settantatre) di Ha 1.04.60, vigneto, cl. 2, R.D.L.

188.907, R.A.L. 94.140

100 (cento) ex 70/c. di Ha 15.92.58, seminativo, cl. 3,

R.D.L. 2.191.390, R.A.L. 1.751.838

105 (centocinque) ex 76/a. di Ha 0.35.32, seminativo, cl. 3,

R.D.L. 48.600, R.A.L. 38.852

104 (centoquattro) ex 74/c, di Ha 1.85.20, seminativo, cl.

3, R.D.L. 254.835, R.A.L. 203.720

101 (centouno) ex 70/d + 76/b, di Ha 0.62.02, fabbricato rurale

82 (ottantadue) di Ha 0.25.00, incolto sterile;

23 (ventitre) di Ha 0.13.40, sem., cl. 3, R.D.L. 18.438,

R.A.L. 14.740

46 (quarantasei) di Ha 0.08.70, vign., cl. 2, R.D.L. 15.712,

R.A.L. 7.830

Totale

Ha 20.26.82,, R.D.L. 2.717.882, R.A.L. 2.111.120

Confini da nord e verso est: mappali 9, 37, 10, mappali 70 e

99 in asse fosse; canale consorziale della Pace; mappali 63,

107 e 109; mappali 60 e 131 in asse strada privata.

I componenti ai beni donati dichiarano di voler attribuire

il valore di Lire 169.125.000 (centosessantanovemilionicen-

toventicinquemila) (di cui Lire 66.625.000 (sessantaseimi-

lioniseicentoventicinquemila) per la quota donata da [REDACTED]

[REDACTED] ai figli; e Lire 102.500.000 (centoduemilionicin-

quecentomila) per la quota donata da [REDACTED] ai nipo-

ti).

-2-

Il signor [REDACTED], dona al proprio figlio [REDACTED]

[REDACTED] che accetta e ringrazia, il seguente bene:



## COMUNE DI SAN DONA' DI PIAVE

Partita 10835 Catasto Terreni

Foglio 16 (sedici) mappale:

38 (trentotto) di Ha 0.44.90, seminativo arborato, cl. 2,

R.D.L. 80.011, R.A.L. 51.635

Confinante da nord e verso est con: strada provinciale; canale Madama; mappale 40; Via Piavon.

I componenti ai beni donati dichiarano di voler attribuire il valore di Lire 6.001.000 (seimilioneimille)

-3-

I signori [redacted] per l'intera sua quota di metà; ed [redacted] per la sua quota di metà, ma riservandosi quest'ultimo l'usufrutto su la metà di detta sua quota, e cioè su un quarto dell'intero, donano rispettivamente il primo, e cioè [redacted] la sua quota di metà al nipote [redacted] che accetta; ed il secondo, e cioè [redacted] la quota di un quarto di usufrutto alla propria moglie [redacted] che accetta e la quota di metà di nuda proprietà al proprio figlio [redacted], che accetta, dei seguenti beni, che divengono così di [redacted] per l'intero, gravati da usufrutto a favore di [redacted] e di [redacted] per un quarto ciascuno:

## COMUNE DI TORRE DI MOSTO

Partita 1323 N.C.E.U.

Foglio 21 (ventuno) mappale:

41 (quarantuno) subalterno 2 (due), Via Fiumicino n. 3, piano T e 1° A.C. subalterno uno

Trattasi di vecchio appartamento composto da piano terra e primo, con la comproprietà sullo scoperto comune (sub.1), confinante a nord con il mappale 101; ad est con il subalterno tre; a sud ed ovest con il subalterno uno.

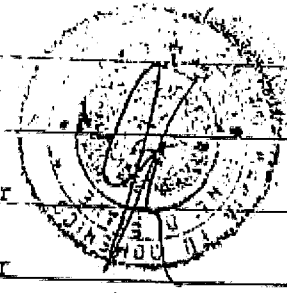
L'intero mappale 41 confina su tutti i lati con il mappale 101.

I comparenti, dichiarano di voler attribuire ai beni donati, il valore di Lire 56.575.000 (cinquantaseimilionicinquecentosettantacinquemila) di cui Lire 31.000.000 (trentunmilioni) per quanto donato al nipote da [REDACTED] e Lire 25.575.000 (venticinquemilionicinquecentosettantacinquemila) per quanto donato alla moglie ed al figlio da [REDACTED]

Per miglior identificazione dei beni in oggetto, le parti fanno espresso riferimento al relativo elaborato planimetrico, che previa sottoscrizione dei comparenti (per presa visione ed accettazione) delle testimoni e mia, qui si allega sotto la lettera "A".

-4-

I signori [REDACTED] per la quota di metà, ed il signor [REDACTED] per la quota di metà, e congiuntamente per l'intero, donano al rispettivo nipote e figlio [REDACTED] che accetta e ringrazia, l'intera piena proprietà dei



seguenti beni:

COMUNE DI TORRE DI MOSTO

Partita 1323 N.C.E.U.

Foglio 21 (ventuno) mappale:

41 (quarantuno) subalterno 3 (tre), Via Fiumicino n. 3, piano T e 1° A.C. subalterno uno

Trattasi di vecchio appartamento composto da piano terra e primo (sub.3) con la comproprietà sullo scoperto comune (sub.1) confinante a nord con il mappale 101; ad est e sud con il subalterno uno; ad ovest con il subalterno due.

I componenti dichiarano di voler attribuire, ai beni donati, il valore di Lire 60.000.000 (sessantamila)

-5-

I signori [redacted] d [redacted], quest'ultimo riservandosi l'usufrutto totale sulla sua quota di metà, donano, ad [redacted] (figlio di [redacted] e nipote di [redacted] [redacted] che accetta e ringrazia, i seguenti beni:

COMUNE DI TORRE DI MOSTO

Partita 2485 Catasto Terreni

Foglio 21 (ventuno) mappali:

107 (centosette) ex 24/a di Ha 7.91.19, seminativo, cl. 3,

R.D.L. 1.265.904, R.A.L. 870.309

28 (ventotto) di Ha 3.59.30, seminativo, cl. 2, R.D.L.

556.196, R.A.L. 413.195

110 (centodieci) ex 62/b di Ha 0.10.64, seminativo, cl. 3,



R.D.L. 14.641. R.A.L. 11.704

11

63 (sessantatre) di Ha 1.48.10, seminativo, ci. 3, R.D.L.

203.785, R.A.L. 162,910

Totali Ha. 13.09.23 R.D.L. 2.040.526 R.A.L. 1.458.118

Confini da nord e verso est: mappali 105, 100 e 104; Canale della Pace; mappali 16, 56, 15, 59 in asse Fosso, mappale 22, in asse strada privata, mappali 25, 108 e 109.

I comparenti, ai beni donati dichiarano di voler attribuire il valore di Lire 127.050.000 (centoventisettemilionicinquantamila) (di cui Lire 77.000.000 (settantasettemilioni)

per la quota di piena proprietà donata da [redacted]

al nipote; e Lire 50.050.000 (cinquantamilionicinquantamila)

per la quota di nuda proprietà donata da [redacted] al figlio.

-6-

I signori [redacted], per la intera sua quota di metà,

ed [redacted], per la sua quota di metà, ma riservandosi

l'usufrutto sulla metà di detta quota e cioè su un quarto

dell'intero, donano rispettivamente il primo, e cioè [redacted]

[redacted] la sua quota di metà al nipote [redacted]

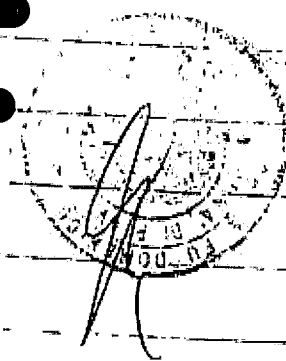
che accetta; ed il secondo, e cioè [redacted] la quota

di un quarto di usufrutto alla propria moglie [redacted]

che accetta, e la quota di metà di nuda proprietà al proprio

figlio [redacted] che accetta, dei seguenti beni, che

divengono così di [redacted] per l'intero, gravati da



usufrutto a favore di [redacted] per un  
quarto ciascuno:

COMUNE DI TORRE DI MOSTO

Partita 2485 Catasto Terreni

Foglio 21 (ventuno) mappale:

25 (venticinque) di Ha 0.41.70, fabbricato rurale

Confinante a nord, est e sud con il mappale 24; ad ovest con  
il mappale 62.

I componenti, dichiarano di voler attribuire ai beni donati,  
il valore di Lire 66.000.000 (sessantaseimilioni) di cui Li-  
re 40.000.000 (quarantamilioni) per quanto donato al nipote  
da [redacted] e Lire 26.000.000 (ventiseimilioni) per  
quanto donato alla moglie ed al figlio da [redacted]

-7-

I signori [redacted] (quest'ultimo  
riservandosi l'usufrutto sulla sua quota pari a metà), dona-  
no alla signora [redacted] e al di-  
lei marito signor [redacted] i quali in parti eguali ac-  
cettano, i seguenti beni:

COMUNE DI TORRE DI MOSTO

Partita 2485 Catasto Terreni

Foglio 21 (ventuno) mappali:

108 (centotto) ex 24/b di Ha 2.00.61 sem. cl. 3. R.D.L.

320.976, R.A.L. 220.671.

109 (centonove) ex 62/a di Ha 0.10.86 sem. cl. 3. R.D.L.

14.943, R.A.L. 11.946

Totale: Ha. 2.11.47 RDL. 335.919 RAL. 232.617

Confinanti da nord e verso est con mappale 100 in asse 70-

so, mappali 107, 90, 91 in asse strada privata

Le parti dichiarano di voler attribuire, ai beni donati, il valore di Lire 21.037.500 (ventunmilionitrentasettemilacinquecento) di cui Lire 12.750.000 (dodicimilionsettecentocinquantamila) per la quota donata da [redacted] alla nipote e marito, e Lire 8.287.500 (ottomilioniduecentoottantasettemilacinquecento) per la quota donata da [redacted] e genero.

-8-

I signori [redacted] congiuntamente cedono e vendono al signor [redacted] il quale accetta ed acquista, i seguenti beni:

COMUNE DI TORRE DI MOSTO

a) Partita 2485 Catasto Terreni

Foglio 21 (ventuno) mappali:

99 (novantanove) ex 70/B, di Ha 0.29.84, seminativo, cl. 3,

R.D.L. 41.059, R.A.L. 32.824

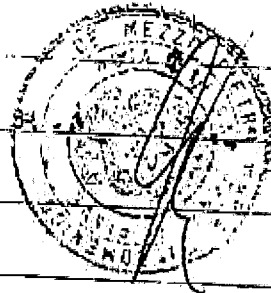
103 (centotre) ex 74/b, di Ha 0.55.84, seminativo, cl. 3,

R.D.L. 76.835, R.A.L. 61.424

Totale Ha. 0.85.68 RDL. 117.894 RAL. 94.248

b) Partita 1315 N.C.E.U.

Foglio 21 (ventuno) mappali:



70 (settanta) subalterno 2 (due), Via Fiumicino n. 2, piano  
T e 1° A.C. subalterno uno

70 (settanta) subalterno 3 (tre), Via Fiumicino n. 2, piano  
Terra;

A.C. subalterno uno

nonchè il mappale 70 (settanta) subalterno 1 (uno), bene non  
censibile, che identifica lo scoperto comune ai subalterni  
due e tre.

Trattasi di abitazione composta da piano terra e primo con  
staccati annessi al piano terra (sub.2); autorimessa  
(sub.3); scoperto esclusivo (sub.1) e attiguo terreno (map-  
pali 99 e 103) coltivato a seminativo.

I sopra descritti beni, confinano a est con il canale Pace;  
a sud con i mappali 104 e 100; a ovest con il mappale 100; a  
nord con strada provinciale.

Dichiarano le parti che il prezzo è stato convenuto in Lire  
140.000.000 (centoquarantamiloni) di cui Lire 10.000.000  
(diecimiloni) per il terreno, somma che la parte venditrice  
afferma di avere già ricevuta dalla parte acquirente, alla  
quale conseguentemente rilascia quietanza di pieno saldo,  
con rinuncia all'ipoteca legale.

Per migliore identificazione dei beni venduti, le parti fan-  
no espresso riferimento al relativo elaborato planimetrico  
che previa sottoscrizione dei componenti (per presa visione  
ed accettazione) delle testimonqu, e mia, qui si allega sotto

la lettera "E".

Inoltre, per migliore identificazione di tutti i beni posti in Torre di Mosto, oggetto del presente atto, le parti fanno espresso riferimento alla planimetria colorata che, previa sottoscrizione dei componenti, (per presa visione ed accettazione) delle testi e mia, qui si allega sub. "C".

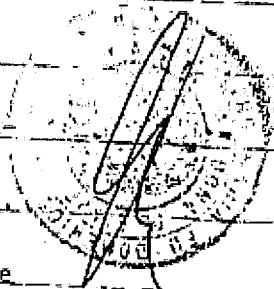
Le donazioni e la vendita seguono a corpo, nello stato di fatto e nella condizione giuridica in cui quanto trasferito si trova, con ogni inerente diritto, azione e ragione, accessioni e pertinenze, servitù attive e passive, apparenti e non, se ed in quanto esistenti, con l'immediato passaggio della proprietà, del possesso giuridico e materiale, ivi compreso il carico delle relative imposte, con facoltà di voltura e trascrizione per tutti i beni donati e venduti per l'intero; mentre per i beni, sui quali grava l'usufrutto, il possesso con il diritto ai frutti ed il carico dei tributi passerà nei donatari al cessare dell'usufrutto gravante i beni stessi, dandosi atto che quanti con questo atto risultano proprietari, sono già residenti ed insediati sui relativi beni da anni.

I donanti rinunciano espressamente all'ipoteca legale, ed esonerano i donatari dall'obbligo di collazione ed imputazione.

I signori [redacted] dichiarano che

queste sono le prime donazioni che essi fanno alle rispetti-

ve mogli, ai figli ed al genero.



-I signori [redacted] e [redacted] prestano le più ampie garanzie di legge, per la proprietà ed il pacifico possesso, garantendo che quanto donato e quanto venduto era di loro esclusiva proprietà.

-Ne garantiscono altresì l'assoluta libertà da ipoteche, trascrizioni pregiudizievoli, vincoli e privilegi, anche di natura fiscale, ad eccezione delle iscrizioni:

- in data 11 novembre 1969 n.ri 15569/1539;

- in data 30 gennaio 1990 n. ri 2151/233;

- in data 13 settembre 1994 n.ri 18858/3386;

- in data 11 febbraio 1992 n. ri 5175/4275

- in data 27 agosto 1975 n.ri 9648/606;

- in data 2 dicembre 1980 n.ri 21875/17659;

- in data 26 maggio 1982 n.ri 8692/7085

- in data 10 marzo 1987 n.ri 5222/3921;

- in data 26 marzo 1987 n.ri 6374/4692;

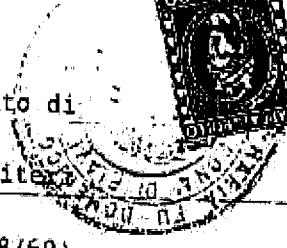
- in data 14 gennaio 1993 n. ri 1031/794,

-A sensi del D.P.R. 26 ottobre 1972 N.643, vengono dimesse le prescritte denunce.

I certificati catastali verranno allegati alla domanda di voltura del presente atto.

-Le spese di quest'atto e dipendenti, sono a carico dei donatori per le donazioni e dell'acquirente per la compravendita.

A tale proposito, l'acquirente signor [redacted]



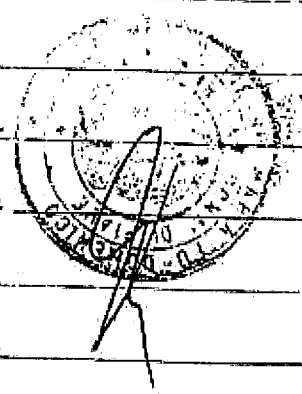
le trattandosi, come le parti dichiarano, di trasferimento di  
 ico casa per civile abitazione non di lusso, secondo i criteri  
 era di cui al D.M. (lavori pubblici) 2 agosto 1969 (G.U. 128/69)  
 chiede il trattamento fiscale di cui all'art.1 nota II° bis,  
 he. della tariffa parte I° annessa al T.U. 131/86, ed all'uopo  
 di dichiara di non possedere altro fabbricato o porzione di  
 fabbricato idoneo ad abitazione; di essere residente nel Co-  
 mune ove è ubicato l'immobile; e di volere adibire la casa  
 qui acquistata a propria abitazione principale, ove già ri-  
 siede.

Alla parte venditrice compete la riduzione al 50% (cinquanta  
 per cento) dell'imposta INVIM.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.40 II° comma della legge  
 28 febbraio 1985, n.47, i signori [redacted] e [redacted]

[redacted] dichiarano ed attestano, sotto la loro personale re-  
 sponsabilità, ai sensi e per gli effetti dell'art.4 della  
 legge 4 gennaio 1968 n.15 e dopo essere stati ammoniti sulle  
 esse responsabilità penali cui possono andare incontro mediante  
 dichiarazioni false, che:

-l'abitazione identificata con il mappale 41 è stata co-  
 struita nel 1930 precisandosi che con pratica edilizia  
 io- prot.30/74 (verbale della commissione edilizia n.80) e di  
 cui comunicazione sindacale del 26 marzo 1974, è stata rila-  
 sciata licenza edilizia per lavori di ristrutturazione e si-  
 stemazione e per le opere abusive è stato presentato il re-



lativo condono in data trenta aprile 1986, che in copia conforme qui si allega sotto la lettera "D", unitamente alla ricevuta di pagamento della oblazione, versamento effettuato in data ventinove aprile 1986.

- il fabbricato insistente sul mappale 70 è stato costruito in forza della licenza edilizia rilasciata in data diciassette maggio 1975 al n.28/1975, con abitabilità rilasciata il 25 novembre 1994.

- il fabbricato ad uso abitazione insistente sul mappale 25 è stato realizzato negli anni '30; precisandosi che con licenza edilizia n.29/74 (verbale della commissione edilizia n.80), comunicata dal sindaco in data 26 marzo 1974 è stata autorizzata la ristrutturazione,

mentre gli annessi rustici eretti sul mappale 25, sono stati realizzati in forza della concessione edilizia rilasciata in data ventisei febbraio 1981 al n.62/80 e n. 2376 di protocollo, con relativa agibilità rilasciata in data undici settembre 1982; ulteriore concessione per ampliamento rilasciata in data venticinque marzo 1987 al n. 2292 di protocollo con variante in corso d'opera autorizzata in data diciotto maggio 1987 al n.2061 di protocollo e n. 44/87 di concessione; e relativa agibilità rilasciata in data diciassette agosto 1988 al n. 30/1986 e 44/87; altra concessione rilasciata in data quattro marzo 1993 al n. 3058 di protocollo e n. 45/92 di concessione, per lavori ancora in corso.



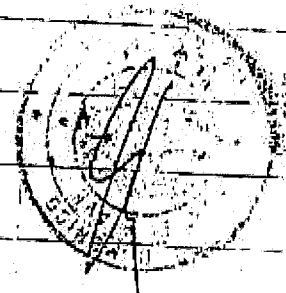
Garantiscono i signori [redacted] e [redacted],  
che per tutti i fabbricati in oggetto nessuna modifica abu-  
siva è stata apportata e nessun provvedimento sanzionatorio  
è stato preso, ad eccezione del sopra citato condono, e ciò  
a sensi e per gli effetti dell'art.41 della legge 47/1985.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.18 della legge 47/85, i  
signori [redacted] e [redacted] presentano i cer-  
tificati di destinazione urbanistica del terreno in oggetto,  
rilasciati dai Comuni di Torre di Mosto e di San Donà di  
Piave, rispettivamente in data dieci maggio 1994 e undici  
maggio 1994, certificati che io notaio qui allego sub. "E"

ed "F" previa lettura da me datane ai comparenti alla pre-  
senza delle testimoni e dai quali risulta che, secondo il  
vigente strumento urbanistico comunale, il terreno posto in  
Comune di Torre di Mosto ricade in "zona per insediamenti  
produttivi agricola; mentre il terreno posto in Comune di  
San Donà di Piave, identificato dal mappale 38 del foglio  
16, ricade parte, per circa mq.1600, in "zona agricola" e la  
rimanente parte ricade in "zona di rispetto fluviale F 3";

precisando che a seguito della variante al P.R.G.C. adottata  
con delibera del C.C. n.163 del 21.12.1993, il predetto map-  
pale 38 ricade parte in "zona E2", parte nella fascia di ri-  
spetto del Canale Piavon.

Garantiscono gli stessi, che dopo il rilascio di detti cer-  
tificati, nessuna modifica è stata apportata agli strumenti



urbanistici comunali.

Ai sensi e per gli effetti della legge 26 giugno 1990 n.11 i signori [redacted] e [redacted] dichiarano attestano sotto la loro personale responsabilità ai sensi per gli effetti della legge 4 gennaio 1968 n.15, e dopo essere stati ammoniti sulle responsabilità penali cui possono andare incontro mediante dichiarazioni false, che il reddito fondiario degli immobili oggetto di quest'atto, è stato dichiarato nell'ultima dichiarazione dei redditi per la quale il termine di presentazione alla data odierna è scaduto.

Ora i signori [redacted] e [redacted] quali proprietari dei mappali 109 e 108 del foglio 21 di Torre di Mosto sopra meglio descritti e coerenzati.

#### VINCOLANO

alla destinazione d'uso, l'edificio ad uso annessi rustici da erigere sul fondo stesso, e cioè a sensi della Legge Reg. Ven. 5 marzo 1985 n.24 art.6 e ciò onde ottenere la concessione edilizia di cui alla pratica n.4 del 1995.

I signori [redacted] e [redacted] acconsentono che il presente vincolo venga trascritto contro loro stessi ed a favore del COMUNE DI TORRE DI MOSTO, con esonero da ogni responsabilità per il signor Conservatore dei Registri Immobiliari.

E richiesto io Notaio ho ricevuto questo atto, scritto parte a macchina da persona di mia fiducia, parte da

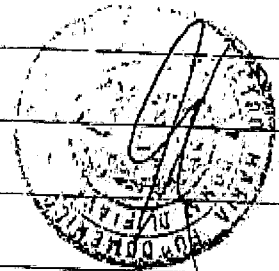
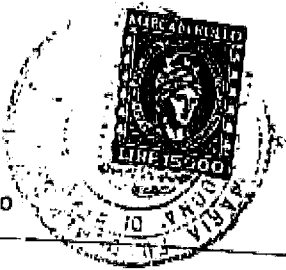
1.165  
o ed  
nsi e  
es-  
sso  
dito  
di-  
uale  
ie-  
to,  
ici  
g.  
is-  
il  
a  
e-  
r-  
a

me Notaio; e lo ho letto - unitamente agli allegati - ed al-  
la presenza delle testimoni ai comparenti, che lo approvano  
e con le testimoni e con me notaio lo sottoscrivono in calce  
ed a margine degli altri fogli.

Occupa cinque interi fogli uso bollo e di questo sesto, otto  
righe

- F.to [REDACTED]
- " [REDACTED]
- " [REDACTED]
- " [REDACTED]
- " [REDACTED]
- " [REDACTED]
- " [REDACTED]
- " [REDACTED]
- " [REDACTED]
- " [REDACTED]
- " [REDACTED]
- " [REDACTED]
- " [REDACTED]
- " [REDACTED]
- " [REDACTED]

PIETRO MARIA DE MEZZO Notaio (L.S.)



San Donà di Piave, 19/03/2019

Direzione Provinciale di Venezia

Ufficio Territoriale di San Donà di Piave

Al Sig. BORTOLOZZO Silvia  
silvia.bortolozzo@erchiworldpec.it

**Oggetto: Richiesta informazioni esecutivi** - [REDACTED]

Buongiorno,

in riferimento alla sua richiesta PEC 26374 del 07/03/2019, dove si richiede eventuale copia di contratti di locazione o comodato relativi all'incarico ricevuto da parte del Tribunale Ordinario di Venezia nei confronti dei soggetti [REDACTED] relativi all'immobile sito in Torre di Alato (VE) fs. 21 mappa 182 Subtr. 2-3 si precisa quanto segue:

- Il sistema di consultazione informatizzato dell'Anagrafe Tributaria (Serpico) non permette una ricerca di contratti tramite l'identificazione per classificazione dell'immobile, ma esclusivamente per soggetti danti e aventi causa degli atti registrati,
- Gli archivi cartacei dello scrivente Ufficio conservano (ad oggi) esclusivamente gli atti registrati a far data dall'1/01/2010,
- Da una ricerca, con i parametri di cui sopra, RISULTA il contratto di locazione n. 2890/3T/2016 registrato presso il nostro Ufficio, di cui si allega copia.

Distinti saluti.

Restituito:  
Maimone Giovanna  
02/23/2019

Il funzionario\*

Giovanna MAIMONE

(\*) Firma su delega del Direttore Provinciale Eugenio Amilente.

AGENZIA DELLE ENTRATE - DPVE UT SAN DONA' DI PIAVE

INTERA.ME RICHIESTA DI REGISTR.ME DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE N. 2890 MERIE ET

CONTRATTO REI TELEMATICO ID. TELEMI: TSN16T002890000000  
STIPULATO IL 01/01/2016 E REGISTRATO IL 12/07/2016  
PRESSO L'UFFICIO DI DPTV UT CONSOLEGGIO  
RICHIEDENTE LA REGISTRAZIONE: [REDACTED]  
RELATIVO A: TL-AFFITTO DI FONDO RUSTICO

DATI DEL CONTRATTO: EBENTE ED,  
DURATA DAL 01/01/2016 AL 10/11/2030 (N.PAG. 2 N.COPIE 2)  
CORRISPETTIVO PER L'INTERA DURATA EURO 150

SOGGETTI DESTINATARI DEGLI EFFETTI GIURIDICI DEL CONTRATTO:

001 [REDACTED] A  
002 [REDACTED] B

(A) LOCATORE (B) CONDUTTORE (\*) CODICE FISCALE ERRATO OI OMESSO

DATI CATASTALI:

IMM. 001	COD.CAT: L267	SEZ.URB:	FOGLIO: 21	PARTIC: 182	SUB: 2
	T/U: U	I/P: I			
	COMUNE DI TORRE DI MOSTO (VE)				
	VIA VIA FIUMICINO 8				
	CATEGORIA A2 , RENDITA EURO				390,44
IMM. 002	COD.CAT: L267	SEZ.URB:	FOGLIO: 21	PARTIC: 182	SUB: 3
	T/U: U	I/P: I			
	COMUNE DI TORRE DI MOSTO (VE)				
	VIA VIA FIUMICINO 8				
	CATEGORIA D10, RENDITA EURO				1.938
IMM. 003	COD.CAT: L267	SEZ.URB:	FOGLIO: 21	PARTIC: 182	SUB:
	T/U: T	I/P: E			
	COMUNE DI TORRE DI MOSTO (VE)				
	VIA VIA FIUMICINO 8				

AGENZIA DELLE ENTRATE - DPVE UT SAN DOMA' DI PIAVE

## DATI DEL PAGAMENTO:

PER IL PRESENTE CONTRATTO, L'ADDEBITO SUL CONTO CORRENTE BANCARIO  
FRESCO L'AZIENDA 05336 CAB/SPORTELLO 36360 DELLE SEGUENTI SOMME  
RELATIVE ALL'INTERA DURATA RISULTA: ESEGUITO

IMPOSTA DI REGISTRO	57,00
IMPOSTA DI BOLLO	0,00
SANZIONI IMPOSTA DI REGISTRO	25,00
SANZIONI IMPOSTA DI BOLLO	0,00
INTERESSI IMPOSTA DI REGISTRO	0,50
INTERESSI IMPOSTA DI BOLLO	0,00
	-----
TOTALE	92,50

## CONTRATTO DI ABBITTO TERRENI

Oggi 01/01/2016 in Torre di Mare, no i Signori:

- [redacted] e [redacted] e scelti tra [redacted] [redacted] nella sua qualità di usufruttuaria parziale da una parte;
- [redacted] nato a [redacted] e residente in [redacted] [redacted] Codice Fiscale [redacted] nella sua qualità di offerente dall'altra.

### PREMESSO

- Che la Sig.ra [redacted] madre di [redacted] è usufruttuaria parziale per la quota di 1/4 mentre proprietario per l'altro (1/4) di terreno agricolo e con sovranità fabbricati strutturali agricoli già censiti al catasto terreni in Torre di Mare Fg. 21° M. 182 di m. 041.70, e che a seguito accorpamenti ed accorpamenti sono oggi censiti al Catasto Fabbricati in Comune di Torre di Mare Fg. 21° M. 182;
- Che le parti contrattanti sono advenute all'accordo di stipulare un contratto di affitto dei terreni e fabbricati in quanto l'affittuario deve eseguire miglioramenti fondiari e portare a termine anche della assicurazione della usufruttuaria parziale;

per il presente atto da tenere a valore certo pubblico ad ogni effetto, previa trattativa tra le parti, si è convenuto e stabilito quanto segue:


- 1) La Sig.ra [redacted] viene di qui sopra concessa in affitto al Signor [redacted] che accetta, il terreno agricolo sito in Comune di Torre di Mare, Foglio 21, Particella 182 di superficie catastale Ela. 0.41.70 con sovranità fabbricati strutturali agricoli censiti al Catasto Fabbricati Fg. 21 M. 182 sub. 2 Cat. A/2 Cl. 1 e sub. 1 Cat. D/10, che si impegna a coltivarli secondo le buone norme della tecnica agraria alle sotto indicate condizioni e per:
- 2) La durata del contratto è stabilita e convenuta in anni 15 (quindici) con inizio della data di stipula e termina il 30.11.2030. Alla scadenza il contratto si intende automaticamente rinnovato con espresso consenso per le parti di cui è conclusa alla parte sottoscritta.

- 3) Il canone annuo di affitto è convenuto in lire 10,00 (dieci/00) complessivi annui da versarsi alla unica colttrice entro e non oltre il 15 novembre di ogni anno.
- 4) Gli appezzamenti di terreno vengono consegnati nello stato di fatto in cui si trovano e come tali verranno ricambiati.
- 5) La manifestazione parziale autorizza fin d'ora l'affittuario [redacted] ad apportare ai fondi e fabbricati tutte le migliorie e trasformazioni che le siano ritenute opportune affinché per una migliore gestione economica ed agricola degli stessi terreni, con assistenza a suo carico di ogni spesa e spesa per l'affittuario del miglioramento eseguiti, che saranno regolati dagli art. 16-17 della L. 303/83 in materia di parti agrari
- 6) Per quanto non qui precisato, valgono le disposizioni di legge, gli usi e consuetudini
- 7) Le parti concordano con l'assistenza e la supervisione della rispettiva Organizzazione Sindacali che sono intervenute nella trattativa, stipula e perfezionamento delle condizioni tutte quelle con effetto derogatorio in materia di tutela, lavoro e previdenza, ovvero il Sig. Canegrando Paolo dell'A.N.P.A. Concedoni di Trevino per la parte proprietaria, e il Sig. Rortolotto Sandro dell'A.N.P.A. Affidone di Trevino per la parte affittuaria e che intervengono nei procedimenti con il nome e per gli effetti di cui al art. 43 della Legge 30/83.
- 8) Bolle in esecuzione contratti agrari ai sensi dell'art. 11 Tabella "B" DPR 30/10/1972 N. 643 così come correte ed integrate dal DPR 30/10/83 N. 955.

Letto, approvato e sottoscritto

[redacted signature area]

[redacted signature area]





## PERIZIA DI STIMA ASSEVERATA

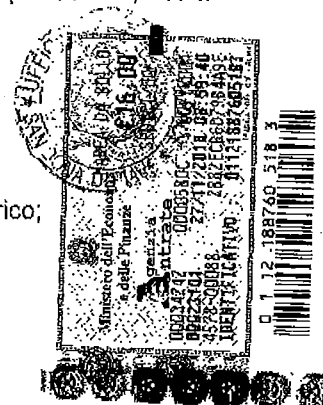
Il sottoscritto GRANDIN ALESSANDRO, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Venezia al n° 3349 è stato incaricato dall'Arch. Vergine Francesca, Consulente Tecnico d' Ufficio per l'esecuzione immobiliare n° 42.17 VOLKSBANK BANCA POPOLARE DELL'ALTO ADIGE SOCIETA' COOPERATIVA PER AZIONI CONTRO [REDACTED], di redigere e asseverare, quale suo coadiutore, la presente perizia di stima finalizzata a determinare la funzionalità degli immobili pignorati rispetto all'Impianto di Produzione di E.E. da Biogas di potenza pari a 625 kWe.

[REDACTED], P.IVA [REDACTED], sita in Torre di Mosto (VE), Via Fiumicino 8, presenta le seguenti strutture aziendali:

- stalle vacche da latte a stabulazione libera su cuccette;
- vasca di raccolta del liquame fresco;
- concimaia per letame ( oggetto di ultima variante);
- sala mungitura;
- impianto di biogas completo di strutture ad esso afferenti.

In particolare l'impianto di biogas, ricadente in Comune di Torre di Mosto foglio 21 mapp. 168-171, risulta essere composto dalle seguenti strutture:

- 2 trincee di stoccaggio insilati;
- vasca di miscelazione;
- vasca di scarico;
- sala pompe parzialmente interrata posta tra vasca di miscelazione e vasca di scarico;
- locale tecnico di controllo posto sopra la soletta della vasca di scarico;
- n° 2 vasche di stoccaggio, di cui una completa di pozzettone interrato di scarico;
- n°2 Vasche di fermentazione;
- torcia di emergenza;
- cogeneratore in container completo di allestimento tecnico per condensazione-filtrazione-raffreddamento e compressione del biogas;
- skid VVF dotato di locale tecnico e serbatoio esterno che alimenta l'anello idrico antincendio;
- Cabina elettrica MT/BT di consegna e attestazione.



### **Attività**

In data 03/09/2018 lo scrivente ha avuto accesso all'area oggetto di perizia cui è seguito un verbale completo di report fotografico.

Durante il sopralluogo del 03/09/2018 sono stati esaminati oltre gli edifici ad uso agricolo zootecnico soprattutto ed in particolare l'attività di produzione di energia elettrica da biogas sia da un punto di vista tecnico che autorizzativo e economico. E' stata esaminata altresì la documentazione tecnica ricevuta in data 11/09/2018, contabile (fatturazione emessa dall'impianto biogas negli anni 2016-2017-2018 vedi Allegato 3) ricevuta in data 19/10/2018 e catastale.

### **ESITO PERIZIA**

Si evidenzia che le strutture aziendali afferenti all'allevamento risultano essere interamente e correttamente accatastate.

Tali strutture sono dedicate all'attività zootecnica, in particolare alla produzione di latte la cui mungitura avviene all'interno di una struttura dedicata adiacente alle stalle, cui segue lo stoccaggio in serbatoio e la cessione a terzi.

Le stalle presenti sono utilizzate per l'attività zootecnica e le deiezioni prodotte vengono interamente utilizzate nell'impianto biogas per la produzione di energia elettrica. Gli effluenti zootecnici liquidi (liquame) vengono trasferiti dalle stalle all'impianto di biogas mediante pompaggio da una vasca interrata che risulta scoperta e recintata.

Tale vasca di stoccaggio e rilancio degli effluenti zootecnici risulta essere per metà oggetto di asta ma il volume risulta essere unico; sarebbe necessario dividere la vasca con un setto e creare una nuova linea indipendente di carico del liquame in vasca per la sola stalla oggetto di asta.

La struttura aziendale dedicata all'allevamento e oggetto della presente valutazione risulta essere di recente costruzione, strutture principali e secondarie in acciaio e coperture in pannelli grecati; non sono presenti segni evidenti di cedimenti né di scostamenti sia per le strutture di elevazioni che per le superfici di coperture.

L'impianto elettrico a servizio di tale struttura risulta essere promiscuo alle altre strutture aziendali sia per le linee elettriche afferenti all'illuminazione che per quelle di altri servizi.

L'alimentazione elettrica indipendente si può ottenere richiedendo un nuovo allacciamento in B.T. (bassa tensione) al distributore di zona E-Distribuzione.

Quindi dovranno essere scollegate tutte le linee elettriche uscenti dal quadro elettrico generale posto nell'area non oggetto di asta e tali linee dovranno essere ricondotte al nuovo quadro generale alimentato dalla succitata nuova fornitura.

Gli stoccaggi coperti dedicati allo stoccaggio di biomasse risultano adeguati all'utilizzo, sia in termini di materiali che di capienza poiché costruiti ad hoc a servizio dell'impianto di Biogas.

L'impianto di produzione di energia elettrica da biogas non risulta essere correttamente accatastato rispetto a quanto autorizzato sia con autorizzazione originaria che con la successiva variante in sanatoria (vedi tavole grafiche Allegato 1). In particolare si evidenzia che dagli estratti catastali analizzati (vedi Allegato 2) non risultano accatastate la vasca di stoccaggio finale con pozzo di carico interrato (zona cabina di attestazione) e la trincea coperta di stoccaggio biomasse posta in adiacenza alla vasca di scarico. La stessa vasca di scarico, per la sua quota parte fuori terra, non risulta essere adeguatamente coibentata con isolante polistirene (tipo styrodur) o materiale equivalente, come invece risulta per la quota parte interrata.

La sala pompe collocata tra le due vasche risulta realizzata in modo non conforme vista la presenza di acqua sul fondo per una altezza minima di 30 cm anche in condizioni di stagione secca. Il livello di acqua sul fondo della sala pompe centrate incrementa durante gli eventi meteorici anche grazie all'innalzamento della falda (evidenti le tracce lasciate lungo le pareti dei livelli storici di presenza d'acqua e soprattutto si giustifica la presenza di una pompa sommersa che non viene utilizzata per il solo lavaggio del pavimento).

La tecnologia di distribuzione utilizzata per l'alimentazione dei fermentatori dell'impianto di Biogas prevede l'utilizzo di una stazione di pompaggio e ricircolo poste in sala pompe, mentre il riscaldamento della biomassa in digestore avviene con fascio tubiero esterno che risulta essere una tecnologia ormai non più utilizzata nel settore biogas agricolo perché poco flessibile e più costosa in termini di fermo macchina e



manutenzioni rispetto ad un sistema di riscaldamento interno ad anelli concentrici posti sulla parete del fermentatore dotati di collettore esterno.

#### **Produzione e vendita energia elettrica**

Per impianti biogas di pari potenza rileviamo mediamente 8000 ore di lavoro/anno equivalenti a piena potenza su 8760 disponibili e autoconsumo pari a 11% (valore fissato dal GSE) per ottenere il seguente fatturato complessivo annuo determinato dalla cessione dell'energia elettrica al Gestore dei servizi energetici GSE:

$625 \text{ kW} \times (100-11)\% \times 8000 \text{ ore} \times 0,28 \text{ €/kW} = 1.246.000,00 \text{ €}$

Mediamente corrispondenti a 103.833,33 €/mese.

Analizzando i dati relativi alla produzione degli anni 2016-2017 e anche i primi 9 mesi dell'anno 2018, al netto di conguagli di anni precedenti del gennaio 2016, si riscontrano valori estremamente diversi e inferiori come di seguito esplicitato:

- anno 2016 : fatturato 841.384,77 €, media mensile 70.115,40 €
- anno 2017 : fatturato 727.872,67 €, media mensile 60.656,06 €
- anno 2018 : fatturato 804.219,07 € fino a settembre 2018, media mensile 67.135,45 €



Chiaramente l'impianto presenta un fatturato determinato dalla cessione dell'energia elettrica al Gestore dei servizi energetici GSE, inferiore nella misura del 32,5% al 41,6% rispetto alla media di impianti di pari potenza. In termini assoluti, si riscontra un fatturato annuo nell'anno migliore pari a 841.384,77 € rispetto agli importi attesi medi pari a 1.246.000,00 €.

Considerando che le spese di esercizio e alimentazione totali per un impianto di pari potenza sono tipicamente pari a 800.000,00 €/anno a fronte di un fatturato potenzialmente raggiungibile di 1.246.000,00 €, risulta evidente che dal solo fatturato del miglior anno produttivo non si apprezza un utile minimo necessario per onorare le esposizioni bancarie ed il sostentamento.

Infatti l'ammontare del fatturato meno i costi è:

$841.384,77 - 800.000,00 = 41.384,77 \text{ €}$

Che in termini relativi è pari a  $41.384,77/841.384,77 * 100 = 4,9\%$  utile ante tasse.

#### **Conclusioni**

Concorrono alla determinazione dell'importo, di cui allo scopo delle presente perizia, i seguenti elementi determinanti:

1. Il soggetto acquirente dell'impianto biogas agricolo sarà un imprenditore agricolo o una società agricola che dovrà dimostrare di rispettare il 51% minimo di prevalenza in termini di energia prodotta
2. La convenzione che regola la concessione dell'incentivo dell'impianto in oggetto scade nell'anno 2025 quindi terminerà fra n° 7 anni;
3. La convenzione dovrà essere volturata presso il GSE (costo previsto 2.000,00 € + iva e cassa) e in questo periodo di tempo di validazione della pratica da parte dello stesso (potrebbe arrivare anche a 5 mesi) non ci sarà alcun incasso a fronte della produzione elettrica immessa in rete giornalmente;

4. L'attività di produzione di energia elettrica presenta rischio d'impresa sia per potenziale guasto dell'impianto di produzione di energia elettrica, sia per gli eventi climatici e naturali che possono interagire sulla produzione agricola di biomassa da somministrare all'impianto;
5. La marginalità consueta affinché l'impianto possa considerarsi interessante sul mercato dell'imprenditoria agricola deve essere almeno pari al 15%, quindi  
 $1.246.000,00 \times 0,15 = 186.900,00 \text{ €}$   
 che per i prossimi 7 anni di produzione risulta pari a  $186.900,00 \times 7 = 1.308.300,00 \text{ €}$
6. l'importo asseverato dei lavori di ripristino della area occupata dall'impianto allo stato iniziale dei luoghi è pari a 164.693,45 € al netto di IVA (vedi perizia asseverata allegata Alliegato 4);
7. le strutture aziendali dedicate alla attività zootecnica e legate all'impianto biogas devono essere adeguate per renderle indipendenti dal resto delle strutture non oggetto di asta;
8. l'autorizzazione dell'impianto biogas è stata ottenuta con un adeguato piano aziendale che prevedeva l'utilizzo di una quantità di liquame e letame derivante da un determinato numero di capi presenti nelle varie stalle dell'azienda. Considerando che l'oggetto dell'asta è solo una delle stalle il titolo autorizzativo dovrà essere significativamente modificato così come il piano aziendale e si dovrà compensare questa variazione o con liquami provenienti da altri allevamenti o con altre biomasse esterne all'azienda;
9. la variante dell'impianto biogas dovrà avvenire solo attraverso la procedura di Conferenza dei Servizi regionale presso il Settore Agroambiente della Regione Veneto ( importo previsto per la procedura 10.000,00 € + iva e cassa ); tale procedura viene regolata con un termine massimo di 180 gg per l'espletamento a partire dalla data di protocollo del progetto di variante e di incarico del tecnico istruttore;
10. alla variante regionale dovrà seguire la fase di cantiere ( attività tecniche previste per 9.000,00 € + iva e cassa ) in cui verranno apportate le modifiche che dovranno poi essere comunicate nuovamente al GSE ( in questo caso nessun fermo dei pagamenti ) con apposita procedura ( importo previsto 1.500,00 € + iva e cassa );
11. considerando la quota percentuale di effluenti zootecnici derivanti dalla sola stalla non determinante ai fini del raggiungimento del target di produzione di energia elettrica, si considera ininfluente l'attività di allevamento ai fini della produzione di energia elettrica in termini di produzione di energia da liquame e letame autoprodotti.
12. devono essere correttamente accatastate le strutture autorizzate dell'impianto biogas ( importo ipotizzato pari a 1.900,00 € + iva e cassa ) ;
13. devono essere apportate modifiche alla tecnologia di carico, di miscelazione e di riscaldamento per migliorare-ottimizzare la produzione e devono essere eseguite manutenzioni per il miglioramento dell'efficienza e per la divisione delle utenze per un importo previsto pari a 120.000,00 € + iva.

Possiamo riassumere quanto sopra nella tabella seguente:

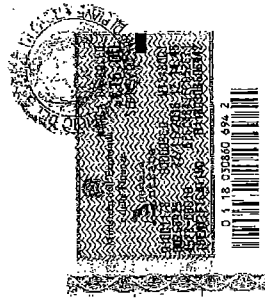
Attività	Importo
Volture convenzione GSE	2.000,00
Importo perizia per ripristino dei luoghi	164.693,45
Procedura di variante regionale	10.000,00
Attività tecniche cantiere di variante	9.000,00

procedura aggiornamento GSE - variante	1.500,00
aggiornamento accatastamenti	1.900,00
modifiche impianto e manutenzioni	120.000,00
	<b>309.093,45</b>

Alla luce di quanto sopra esposto, in particolare per i punti 2-4-5, per rendere appetibile l'impianto di biogas ad una platea di imprenditori agricoli, si dovrà ridurre l'importo di cui al punto 5 di una percentuale almeno pari al 50%.

Considerando inoltre le spese riassunte nella tabella precedente che devono essere immediatamente sostenute subito dopo l'acquisizione per poter esercire l'impianto e aumentarne il rendimento ad oggi negativo, l'oggetto della presente potrà essere valorizzato ad un importo pari a **1.308.300,00\*0,5 - 309.093,45 = 345.056,55 €**

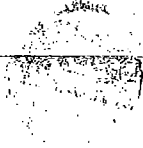
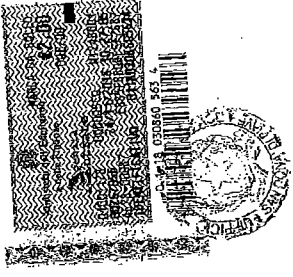
San Dona di Piave , 27/11/2018



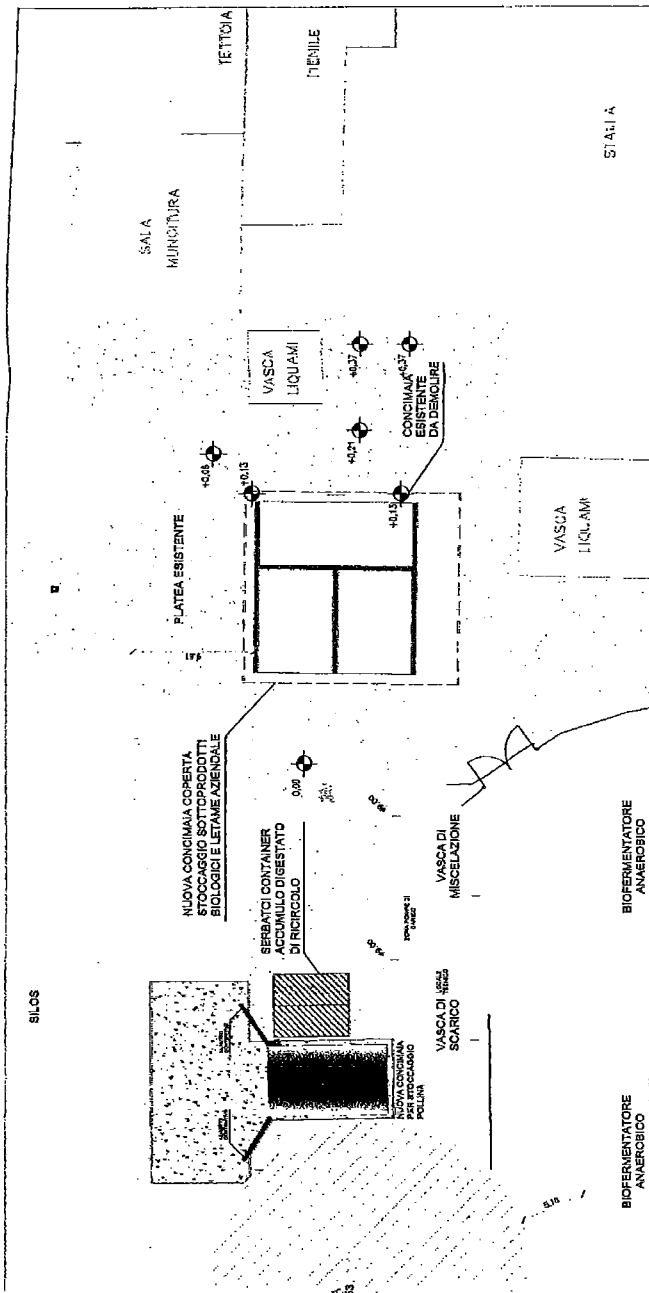
**Allegato 1**

Tavola 3.5 Planimetria stato di fatto

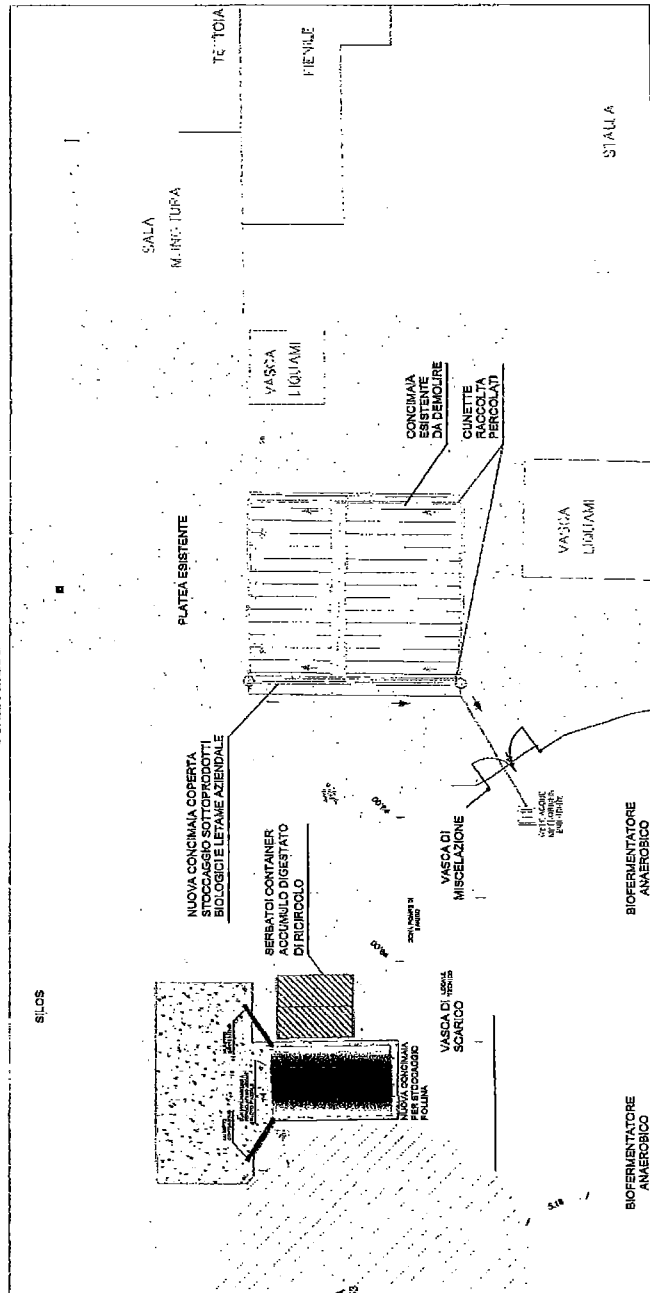
Tavola 6.V\_Rev 01 Nuovi interventi a progetto



**TAVOLA COMPARATIVA  
(NUOVO INTERVENTO)**  
SCALA 1:200



**TAVOLA LINEE**  
SCALA 1:200



**LEGENDA**

- COSTRUZIONI PRE-ESISTENTI
- DEMOLIZIONI
- STATO DI PROGETTO
- LINEA PERCOLATI / ACQUE REFLUE
- LINEA ACQUE PLUVIE
- NUOVA LINEA DIGESTATO
- PLUVIALI



**SANATORIA E VARIANTE NON SOSTANZIALE  
ALL'AUTORIZZAZIONE UNICA REGIONALE DGR n°597 DEL  
18 MARZO 2008 E DGR n°351 DEL 29 MARZO 2011 DEL  
PROPONENTE**

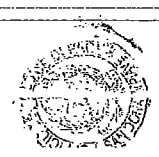
UBICATO NEL COMUNE DI TORRE DI MOSTO (VE)  
Autorizzazione Unica Regionale - Regione Veneto

PROGETTO DEFINITIVO  
**TAVOLA 6.V\_Rev01**  
NUOVI INTERVENTI A PROGETTO:  
STATO DI PROGETTO E LINEE

NO.	DATA	DESCRIZIONE	STATO	PRODOTTO	PRODOTTO
1	06/06/2011	PROGETTO DEFINITIVO	STATO DI PROGETTO	STATO DI PROGETTO	STATO DI PROGETTO
2	06/06/2011	PROGETTO DEFINITIVO	STATO DI PROGETTO	STATO DI PROGETTO	STATO DI PROGETTO
3	06/06/2011	PROGETTO DEFINITIVO	STATO DI PROGETTO	STATO DI PROGETTO	STATO DI PROGETTO
4	06/06/2011	PROGETTO DEFINITIVO	STATO DI PROGETTO	STATO DI PROGETTO	STATO DI PROGETTO
5	06/06/2011	PROGETTO DEFINITIVO	STATO DI PROGETTO	STATO DI PROGETTO	STATO DI PROGETTO
6	06/06/2011	PROGETTO DEFINITIVO	STATO DI PROGETTO	STATO DI PROGETTO	STATO DI PROGETTO
7	06/06/2011	PROGETTO DEFINITIVO	STATO DI PROGETTO	STATO DI PROGETTO	STATO DI PROGETTO
8	06/06/2011	PROGETTO DEFINITIVO	STATO DI PROGETTO	STATO DI PROGETTO	STATO DI PROGETTO
9	06/06/2011	PROGETTO DEFINITIVO	STATO DI PROGETTO	STATO DI PROGETTO	STATO DI PROGETTO
10	06/06/2011	PROGETTO DEFINITIVO	STATO DI PROGETTO	STATO DI PROGETTO	STATO DI PROGETTO

PROGETTAZIONE  
Ing. Antonio Basso  
Via S. Maria, 10  
35020 Torre di Mosto (PD)  
tel. 049 7259629  
email: b.antonio@bassobasso.com  
PEC: b.antonio@bassobasso.com

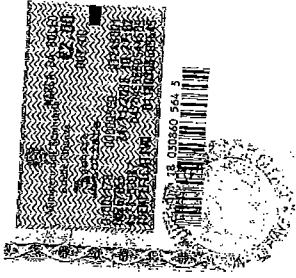
RICERCATORE  
Azienda Agricola Ottavio Cressi  
Via Fiumicino, 8  
35020 Torre di Mosto (PD)  
tel. 049 7259629  
PEC: ottavio@ottavio.com







Allegato 2  
Estratti Catastali



N. 34500

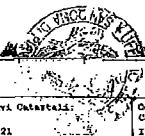


Pr. N. 118220/2018

Scala di 1:1000  
Dimensione cartaceo 776.000 X 582.000 metri

Int. TORRE DI MASTO  
7/5 - 21





Agenzia del Territorio  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
Venezia

Dichiarazione protocolla n. VENO99041 del. 08/04/2011  
Planimetria di u.i.u. in Comune di Torre Di Mosto  
Via Fiumicino

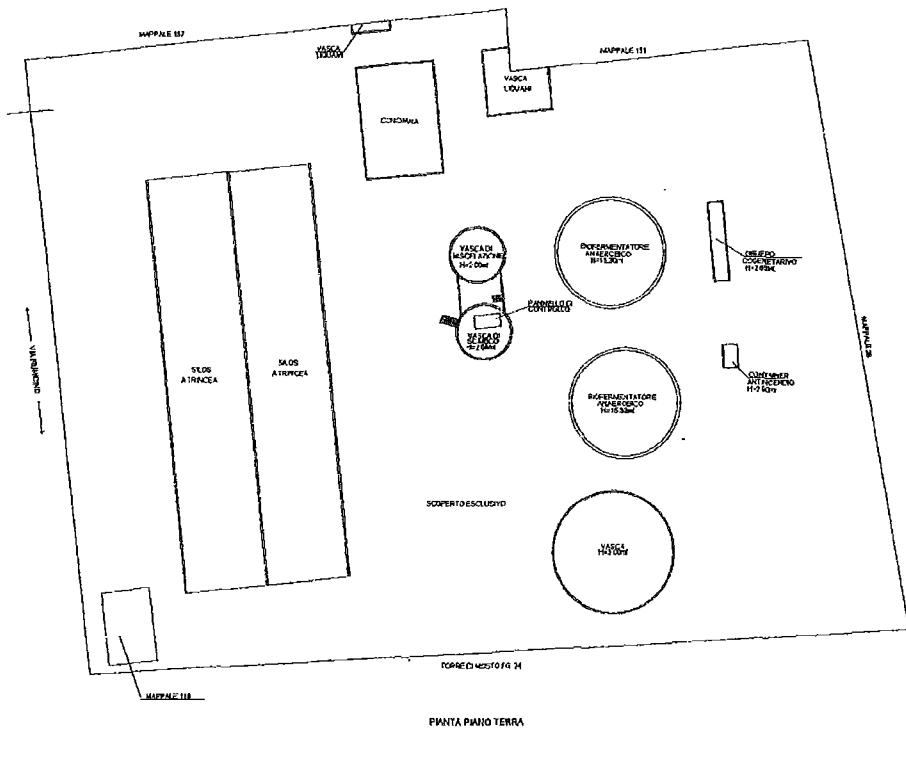
Identificativa Catastale:  
Sezione: 01V. SNC  
Foglio: 21  
Particella: 171  
Subalterno:

Compiuta dal  
Geometra Walter  
Isurillo all'Albo:  
Geometri  
Prov. Venezia N. 1646

Scala 1: 500

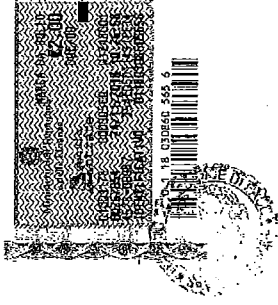
una planimetria in atti  
n. 27/12/2017  
n. 1246501 - Richiedente: VRGFNCSSC49C632M  
ale schede: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

27/12/2017 - n. 1246501 - Richiedente: VRGFNCSSC49C632M



Allegato 3

Fatture GSE anni 2016-2017-2018



# Fattura Elettronica

## FATTURA ELETTRONICA

Versione 1.1

### Dati relativi alla trasmissione

Identificativo del trasmettitore: IT05754381001  
Progressivo di invio: 05LGO  
Formato Trasmissione: SDI11  
Codice Amministrazione destinataria: JFAXES

### Dati del cedente / prestatore

#### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: ██████████  
Codice fiscale: ██████████  
Denominazione: ██████████  
Regime fiscale: RF01 (ordinario)

#### Dati della sede

Indirizzo: VIA FIUMICINO 8  
CAP: 30020  
Comune: TORRE DI MOSTO  
Provincia: VE  
Nazione: IT

### Dati del cessionario / committente

#### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT05754381001  
Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici S.p.A.

#### Dati della sede

Indirizzo: Via Maresciallo Pilsudski  
Numero civico: 92  
CAP: 00197  
Comune: ROMA  
Provincia: RM  
Nazione: IT

### Dati del terzo intermediario soggetto emittente

#### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT05754381001  
Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici S.p.A.

### Soggetto emittente la fattura

Soggetto emittente: CC (cessionario/committente)

Versione prodotta con foglio di stile SII [www.fatturapa.gov.it](http://www.fatturapa.gov.it)



**Dati generali del documento**

Tipologia documento: TD01 (fattura)  
Valuta importo: EUR  
Data documento: 2016-01-21 (21 Gennaio 2016)  
Numero documento: 3/PA  
Importo totale documento: 77880.21  
Causale: DELIBERA AEEG N.28/07 - FATTURAZIONE RITIRO DEDICATO ISTANZA TO100746

**Dati della convenzione**

Identificativo convenzione: TO100746

**Dati relativi alle linee di dettaglio della fornitura**

Nr. linea: 1

Descrizione bene/servizio: Tariffa Onnicomprensiva  
Valore unitario: 77880.21  
Valore totale: 77880.21  
IVA (%): 0.00  
Natura operazione: N6 (inversione contabile)

**Dati di riepilogo per aliquota IVA e natura**

Aliquota IVA (%): 0.00  
Natura operazioni: N6 (inversione contabile)  
Totale imponibile/importo: 77880.21  
Totale imposta: 0.00  
Esigibilità IVA: I (esigibilità immediata)  
Riferimento normativo: REV, CHARGE - Art.17 comma 6 DPR633/72

**Dati relativi al pagamento**

Condizioni di pagamento: TP02 (pagamento completo)

**Dettaglio pagamento**

Modalità: MP05 (bonifico)  
Importo: 77880.21  
Codice IBAN: IT16100533636000030077632

# Fattura Elettronica

## FATTURA ELETTRONICA

### Dati relativi alla trasmissione

Identificativo del mittente: IT05754381001  
Progressivo di invio: 07A1Y  
Formato Trasmissione: SBI11  
Codice Amministrazione destinataria: JFAXES

### Dati del cedente / prestatore

#### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: [REDACTED]  
Codice fiscale: [REDACTED]  
Denominazione: [REDACTED]  
Regime fiscale: REV (ritornante)

#### Dati della sede

Indirizzo: VIA FIUMICINO 8  
CAP: 30020  
Comune: TORRE DI MOSTO  
Provincia: VE  
Nazione: IT

### Dati del cessionario / committente

#### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT05754381001  
Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici S.p.A.

#### Dati della sede

Indirizzo: V.le Maresciallo Pilsudski  
Numero civico: 92  
CAP: 00197  
Comune: ROMA  
Provincia: RM  
Nazione: IT

### Dati del terzo intermediario soggetto emittente

#### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT05754381001  
Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici S.p.A.

### Soggetto emittente la fattura

Soggetto emittente: CC (cessionario/committente)

Versione protetta con foglio di stile SdI [www.fatturapa.gov.it](http://www.fatturapa.gov.it)

### Dati generali del documento

Tipologia documento: TD01 (fattura)  
Valuta importi: EUR  
Data documento: 2016-02-25 (25 Febbraio 2016)  
Numero documento: 4-PA  
Importo totale documento: 74396.45  
Causale: DELIBERA AEEG N.280/07 - FATTURAZIONE RITIRO DEDICATO ISTANZA TO100746

### Dati della convenzione

Identificativo convenzione: TO100746

### Dati relativi alle linee di dettaglio della fornitura

Nr. linea: 1

Descrizione bene/servizio: Tariffa Omnicomprensiva  
Valore unitario: 74396.45  
Valore totale: 74396.45  
IVA (%): 0,00  
Natura operazione: N6 (inversione contabile)

### Dati di riepilogo per aliquota IVA e natura

Aliquota IVA (%): 0,00  
Natura operazioni: N6 (inversione contabile)  
Totale imponibile/importo: 74396.45  
Totale imposte: 0,00  
Esigibilità IVA: I (esigibilità immediata)  
Riferimento normativo: REV, CHARGE - Art.17 comma 6 DPR633/72

### Dati relativi al pagamento

Condizioni di pagamento: TP02 (pagamento completo)

#### Dettaglio pagamento

Modalità: MP05 (bonifico)  
Importo: 74396.45  
Codice IBAN: IT160853363600000030077632

Versione protetta con foglio di stile SdI [www.fatturapa.gov.it](http://www.fatturapa.gov.it)



# Fattura Elettronica

## FATTURA ELETTRONICA

Versione 1.1

### Dati relativi alla trasmissione

Identificativo del trasmittente: IT00410710586  
Progressivo di invio: 04NAB  
Formato Trasmissione: SDI11  
Codice Amministrazione destinataria: JFAXES

### Dati del cedente / prestatore

#### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA:  
Codice fiscale:  
Denominazione:  
Regime fiscale: RFUI (ordinario)

#### Dati della sede

Indirizzo: VIA FIUMICINO 8  
CAP: 30020  
Comune: TORRE DI MOSTO  
Provincia: VE  
Nazione: IT

### Dati del cessionario / committente

#### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT05754381001  
Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici S.p.A.

#### Dati della sede

Indirizzo: V.le Maresciallo Pilsudski  
Numero civico: 92  
CAP: 00197  
Comune: ROMA  
Provincia: RM  
Nazione: IT

### Dati del terzo intermediario soggetto emittente

#### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT05754381001  
Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici GSE S.p.A.

### Soggetto emittente la fattura

Soggetto emittente: TZ (terzo)



## Dati generali del documento

Tipologia documento: TD01 (fatture)  
Valuta importo: EUR  
Data documento: 2016-03-21 (21 Marzo 2016)  
Numero documento: S-PA  
Importo totale documento: 70093.74  
Causale: DELIBERA AEEG N.280/07 - FATTURAZIONE RITIRO DEDICATO ISTANZA TO100746

## Dati del contratto

Identificativo contratto: RID

## Dati della convenzione

Identificativo convenzione: TO100746

## Dati relativi alle linee di dettaglio della fornitura

*Nr. linea: 1*

Descrizione bene/servizio: Tariffa Onnicomprensiva  
Valore unitario: 70093.74  
Valore totale: 70093.74  
IVA (%): 0.00  
Natura operazione: NS (inversione contabile)

## Dati di riepilogo per aliquota IVA e natura

Aliquota IVA (%): 0.00  
Natura operazione: NS (inversione contabile)  
Totale imponibile/importo: 70093.74  
Totale imposta: 0.00  
Esigibilità IVA: I (esigibilità immediata)  
Riferimento normativo: REV. CHARGE - Art.17 comma 6 DPR633/72

## Dati relativi al pagamento

Condizioni di pagamento: TP-02 (pagamento completo)

### Dettaglio pagamento

Modalità: MP05 (bonifico)  
Importo: 70093.74  
Codice IBAN: IT16M0533636000030077632



# Fattura Elettronica

## FATTURA ELETTRONICA

### Dati relativi alla trasmissione

Identificativo del trasmettente: IT00410710586  
Progressivo di invio: 06MFW  
Formato Trasmissione: SDI11  
Codice Amministrazione destinataria: JPAXES

### Dati del cedente / prestatore

#### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: [REDACTED]  
Codice fiscale: [REDACTED]  
Denominazione: [REDACTED]  
Regime fiscale: RVO (rotomanti)

#### Dati della sede

Indirizzo: VIA FIUMICINO 8  
CAP: 30020  
Comune: TORRE DI MOSTO  
Provincia: VE  
Nazione: IT

### Dati del cessionario / committente

#### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT05754381001  
Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici S.p.A.

#### Dati della sede

Indirizzo: V.le Maresciallo Pilsudski  
Numero civico: 92  
CAP: 00197  
Comune: ROMA  
Provincia: RM  
Nazione: IT

### Dati del terzo intermediario soggetto emittente

#### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT05754381001  
Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici GSE S.p.A.

### Soggetto emittente la fattura

Soggetto emittente: TZ (terzo)

Versione precitata con foglio di stile SDI [www.fatturapa.gov.it](http://www.fatturapa.gov.it)

### Dati generali del documento

Tipologia documento: TD01 (fattura)  
Valuta importi: EUR  
Data documento: 2016-04-24 (24 Aprile 2016)  
Numero documento: 6-PA  
Importo totale documento: 77742.34  
Causale: DELIBERA AEEG N.280/07 - FATTURAZIONE RITIRO DEDICATO ISTANZA TO100746

### Dati del contratto

Identificativo contratto: RID

### Dati della convenzione

Identificativo convenzione: TO100746

### Dati relativi alle linee di dettaglio della fornitura

Nr. linee: 1

Descrizione bene/servizio: Tariffa Omnicomprensiva  
Valore unitario: 77742.34  
Valore totale: 77742.34  
IVA (%): 0.00  
Natura operazione: N6 (inversione contabile)

### Dati di riepilogo per aliquota IVA e natura

Aliquota IVA (%): 0.00  
Natura operazioni: N6 (inversione contabile)  
Totale imponibile/importo: 77742.34  
Totale imposta: 0.00  
Esigibilità IVA: I (esigibilità immediata)  
Riferimento normativo: REV. CHARGE - Art.17 comma 6 DPR633/72

### Dati relativi al pagamento

Condizioni di pagamento: TP02 (pagamento completo)

#### Dettaglio pagamento

Modalità: MIP05 (bonifico)  
Importo: 77742.34  
Codice IBAN: IT1610053363600000030077632

Versione precitata con foglio di stile SDI [www.fatturapa.gov.it](http://www.fatturapa.gov.it)

# Fattura Elettronica

## FATTURA ELETTRONICA

Versione 1.1

### Dati relativi alla trasmissione

Identificativo del trasmettente: IT00410710586  
Progressivo di invio: 06XP8  
Formato Trasmissione: SDI1  
Codice Amministrazione destinataria: JFAXES

### Dati del cedente / prestatore

#### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: [REDACTED]  
Codice fiscale: [REDACTED]  
Denominazione: [REDACTED]  
Regime fiscale: RFD7 (ordinario)

#### Dati della sede

Indirizzo: VIA FIUMICINO 8  
CAP: 30020  
Comune: TORRE DI MOSTO  
Provincia: VE  
Nazione: IT

### Dati del cessionario / committente

#### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT05754381001  
Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici S.p.A.

#### Dati della sede

Indirizzo: V.le Maresciallo Pilsudski  
Numero civico: 92  
CAP: 00197  
Comune: ROMA  
Provincia: RM  
Nazione: IT

### Dati del terzo intermediario soggetto emittente

#### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT05754381001  
Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici GSE S.p.A

### Soggetto emittente la fattura

Soggetto emittente: TZ (terzo)



Versione prodotta con foglio di stile SDI [www.dalunape.gov.it](http://www.dalunape.gov.it)

### Dati generali del documento

Tipologia documento: TD01 (fattura)  
Valuta imposta: EUR  
Data documento: 2016-05-26 (26 Maggio 2016)  
Numero documento: 7-PA  
Importo totale documento: 69664.34  
Causale: DELIBERA AEEG N.28007 - FATTURAZIONE RITIRO DEDICATO ISTANZA TO100746

### Dati del contratto

Identificativo contratto: RID

### Dati della convenzione

Identificativo convenzione: TO100746

### Dati relativi alle linee di dettaglio della fornitura

Nr. linea: 1

Descrizione bene/servizio: Tariffa Onnicomprensiva  
Valore unitario: 69664.34  
Valore totale: 69664.34  
IVA (%): 0,00  
Natura operazioni: NS (inversione contabile)

### Dati di riepilogo per aliquota IVA e natura

Aliquota IVA (%): 0,00  
Natura operazioni: NS (inversione contabile)  
Totale imponibile/importo: 69664.34  
Totale imposta: 0,00  
Esigibilità IVA: I (esigibilità immediata)  
Riferimento normativo: REV\_CHARGE - Art.17 comma 6 DPR633/72

### Dati relativi al pagamento

Condizioni di pagamento: TP02 (pagamento completo)

#### Dettaglio pagamento

Modalità: MP05 (bonifico)  
Importo: 69664.34  
Codice IBAN: IT16M0536360000030077632



# Fattura Elettronica

## FATTURA ELETTRONICA

### Dati relativi alla trasmissione

Identificativo del trasmittente: IT00410710586  
Progressivo di invio: 052R1  
Formato Trasmissione: SDH11  
Codice Amministrazione destinataria: JFAXES

### Dati del cedente / prestatore

#### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: [REDACTED]  
Codice fiscale: [REDACTED]  
Denominazione: [REDACTED]  
Regime fiscale: R-FUT (primario)

#### Dati della sede

Indirizzo: VIA FIUMICINO 8  
CAP: 30020  
Comune: TORRE DI MOSTO  
Provincia: VE  
Nazione: IT

### Dati del cessionario / committente

#### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT05754381001  
Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici S.p.A.

#### Dati della sede

Indirizzo: Via Maresciallo Pilsudski  
Numero civico: 92  
CAP: 00197  
Comune: ROMA  
Provincia: RM  
Nazione: IT

### Dati del terzo intermediario soggetto emittente

#### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT05754381001  
Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici GSE S.p.A.

### Soggetto emittente la fattura

Soggetto emittente: TZ (terzo)

Versione prodotta con foglio di stile SdI: [www.fatturapa.gov.it](http://www.fatturapa.gov.it)



### Dati generali del documento

Tipologia documento: TD01 (fattura)  
Valuta importi: EUR  
Data documento: 2016-06-23 (23 Giugno 2016)  
Numero documento: 8-FA  
Importo totale documento: 84056.56  
Causale: DELIBERA AEEG N.25007 - FATTURAZIONE RITIRO DEDICATO ISTANZA TO100746

### Dati del contratto

Identificativo contratto: RID

### Dati della convenzione

Identificativo convenzione: TO100746

### Dati relativi alle linee di dettaglio della fornitura

Nr. linee: 1

Descrizione bene/servizio: Tariffa Omnicomprensiva  
Valore unitario: 84056.56  
Valore totale: 84056.56  
IVA (%): 0.00  
Natura operazione: NS (inversione contabile)

### Dati di riepilogo per aliquota IVA e natura

Aliquota IVA (%): 0.00  
Natura operazioni: NS (inversione contabile)  
Totale imponibile/importo: 84056.56  
Totale imposta: 0.00  
Esigibilità IVA: 1 (esigibilità immediata)  
Riferimento normativo: REV. CHARGE - Art.17 comma 6 DPR633/72

### Dati relativi al pagamento

Condizioni di pagamento: TP02 (pagamento completo)

#### Dettaglio pagamento

Modalità: MP05 (bonifico)  
Data scadenza pagamento: 2016-07-28 (28 Luglio 2016)  
Importo: 84056.56  
Codice IBAN: IT160805363636000030077632

Versione prodotta con foglio di stile SdI: [www.fatturapa.gov.it](http://www.fatturapa.gov.it)

# Fattura Elettronica

## FATTURA ELETTRONICA

Versione 1.7

### Dati relativi alla trasmissione

Identificativo del trasmettente: IT00410710586  
Progressivo di invio: 00RP  
Formato Trasmissione: SD111  
Codice Amministrazione destinataria: JFAXES

### Dati del cedente / prestatore

#### Dati anagrafici

Identificativo fiscale all'IVA: [REDACTED]  
Codice fiscale: [REDACTED]  
Denominazione: [REDACTED]  
Regime fiscale: RFU (ordinario)

#### Dati della sede

Indirizzo: VIA FIUMICINO 8  
CAP: 30020  
Comune: TORRE DI MOSTO  
Provincia: VE  
Nazione: IT

### Dati del cessionario / committente

#### Dati anagrafici

Identificativo fiscale all'IVA: IT05754381001  
Denominazione: Gestire dei Servizi Energetici S.p.A.

#### Dati della sede

Indirizzo: V.le Marcellino Pilsudski  
Numero civico: 92  
CAP: 00197  
Comune: ROMA  
Provincia: RM  
Nazione: IT

### Dati del terzo intermediario soggetto emittente

#### Dati anagrafici

Identificativo fiscale all'IVA: IT05754381001  
Denominazione: Gestire dei Servizi Energetici GSE S.p.A.

### Soggetto emittente la fattura

Soggetto emittente: TI (terzo)

Versione prodotta con foglio di stile SdI [www.fatturapa.gov.it](http://www.fatturapa.gov.it)

### Dati generali del documento

Tipologia documento: TD01 (fattura)  
Valuta Import: EUR  
Data documento: 2016-07-19 (19 Luglio 2016)  
Numero documento: 9-PA  
Importo totale documento: 63113,57  
Causale: DELIBERA AEEG N.28007 - FATTURAZIONE RITIRO DEDICATO ISTANZA TO100746

### Dati del contratto

Identificativo contratto: RID

### Dati della convenzione

Identificativo convenzione: TO100746

### Dati relativi alle linee di dettaglio della fornitura

Nr. linea: 1

Descrizione bene/servizio: Tariffa Onnicomprensiva  
Valore unitario: 63113,57  
Valore totale: 63113,57  
IVA (%): 0,00  
Natura operazione: N6 (Inversione contabile)

### Dati di riepilogo per aliquota IVA e natura

Aliquota IVA (%): 0,00  
Natura operazioni: N6 (Inversione contabile)  
Totale imponibile/importo: 63113,57  
Totale imposta: 0,00  
Esigibilità IVA: I (esigibilità immediata)  
Riferimento normativo: REV. CHARGE - Art.17 comma 6 DPR633/72

### Dati relativi al pagamento

Condizioni di pagamento: TP02 (pagamento completo)

#### Dettaglio pagamento

Modalità: MP05 (bonifico)  
Data scadenza pagamento: 2016-08-29 (29 Agosto 2016)  
Importo: 63113,57  
Codice IBAN: IT16M05363636000030077632

# Fattura Elettronica

## FATTURA ELETTRONICA

### Dati relativi alla trasmissione

Identificativo del trasmettitore: IT00410710586  
Progressivo di invio: 0ENET  
Formato Trasmissione: SD111  
Codice Amministrazione destinataria: JFAXES

### Dati del cedente / prestatore

#### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: [REDACTED]  
Codice fiscale: [REDACTED]  
Denominazione: [REDACTED]  
Regime fiscale: RFU7 (ordinario)

#### Dati della sede

Indirizzo: VIA FIUMICINO B  
CAP: 30020  
Comune: TORRE DI MOSTO  
Provincia: VE  
Nazione: IT

### Dati del cessionario / committente

#### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT05754381001  
Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici S.p.A.

#### Dati della sede

Indirizzo: Via Maresciallo Pilsudski  
Numero civico: 92  
CAP: 00197  
Comune: ROMA  
Provincia: RM  
Nazione: IT

### Dati del terzo intermediario soggetto emittente

#### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT05754381001  
Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici GSE S.p.A.

### Soggetto emittente la fattura

Soggetto emittente: TZ (terzo)

Versione prodotta con foglio di stile SdI [www.fatturapa.gov.it](http://www.fatturapa.gov.it)

### Dati generali del documento

Tipologia documento: TD01 (fattura)  
Valuta importi: EUR  
Data documento: 2016-08-25 (25 Agosto 2016)  
Numero documento: 10-PA  
Importo totale documento: 76298.54  
Causale: DELIBERA AEEG N.280/07 - FATTURAZIONE RTIRO DEDICATO ISTANZA TO100746

### Dati del contratto

Identificativo contratto: RID

### Dati della convenzione

Identificativo convenzione: TO100746

### Dati relativi alle linee di dettaglio della fornitura

#### Mr. finer: 1

Descrizione bene/servizio: Tariffa Onnicomprensiva  
Valore unitario: 76298.54  
Valore totale: 76298.54  
IVA (%): 0.00  
Natura operazione: N6 (inversione contabile)

### Dati di riepilogo per aliquota IVA e natura

Aliquota IVA (%): 0.00  
Natura operazioni: N6 (inversione contabile)  
Totale imponibile/importo: 76298.54  
Totale imposta: 0.00  
Esigibilità IVA: I (esigibilità immediata)  
Riferimento normativo: REV. CHARGE - Art.17 comma 6 DPR633/72

### Dati relativi al pagamento

Condizioni di pagamento: TP02 (pagamento completo)

#### Dettaglio pagamento

Modalità: MP05 (bonifico)  
Data scadenza pagamento: 2016-09-28 (28 Settembre 2016)  
Importo: 76298.54  
Codice IBAN: IT1610053636000030077632



Versione prodotta con foglio di stile SdI [www.fatturapa.gov.it](http://www.fatturapa.gov.it)



# Fattura Elettronica

## FATTURA ELETTRONICA

Versione 1.3

### Dati relativi alla trasmissione

Identificativo del trasmittente: IT00410710586  
Progressivo di invio: 06PUM  
Formato Trasmissione: SDI11  
Codice Amministrazione destinataria: JFAXES

### Dati del cedente / prestatore

#### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: [REDACTED]  
Codice fiscale: [REDACTED]  
Denominazione: [REDACTED]  
Regime fiscale: RF-01 (ordinario)

#### Dati della sede

Indirizzo: VIA FIUMICINO 8  
CAP: 30020  
Comune: TORRE DI MOSTO  
Provincia: VE  
Nazione: IT

### Dati del cessionario / committente

#### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT05754381001  
Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici S.p.A.

#### Dati della sede

Indirizzo: V.le Marsciallo Pilsudski  
Numero civico: 92  
CAP: 00197  
Comune: ROMA  
Provincia: RM  
Nazione: IT

### Dati del terzo intermediario soggetto emittente

#### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT05754381001  
Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici GSE S.p.A.

### Soggetto emittente la fattura

Soggetto emittente: TZ (terzo)



Versione prodotta con foglio di stile SdI (www.fatturapa.gov.it)

### Dati generali del documento

Tipologia documento: TD01 (fattura)  
Valuta, importi: EUR  
Data documento: 2016-09-27 (27 Settembre 2016)  
Numero documento: 11-PA  
Importo totale documento: 64056,16  
Causale: DELIBERA AEEG N.28/07 - FATTURAZIONE RITIRO DEDICATO ISTANZA TO100746

### Dati del contratto

Identificativo contratto: RID

### Dati della convenzione

Identificativo convenzione: TO100746

### Dati relativi alle linee di dettaglio della fornitura

Nr. linea: 1

Descrizione bene/servizio: Tariffa Onnicomprensiva  
Valore unitario: 64056,16  
Valore totale: 64056,16  
IVA (%): 0,00  
Natura operazione: N6 (inversione contabile)

### Dati di riepilogo per aliquota IVA e natura

Aliquota IVA (%): 0,00  
Natura operazioni: N6 (inversione contabile)  
Totale imponibile/importo: 64056,16  
Totale imposta: 0,00  
Esigibilità IVA: I (esigibilità immediata)  
Riferimento normativo: REV. CHARGE - Art.17 comma 6 DPR63/72

### Dati relativi al pagamento

Condizioni di pagamento: TP02 (pagamento completo)

#### Dettaglio pagamento

Modalità: MP05 (bonifico)  
Data scadenza pagamento: 2016-10-28 (28 Ottobre 2016)  
Importo: 64056,16  
Codice IBAN: IT16M05336366000030077632



# Fattura Elettronica

## FATTURA ELETTRONICA

### Dati relativi alla trasmissione

Identificativo del trasmettitore: IT000410710586  
Progressivo di invio: 0,83C  
Formato Trasmissione: SDF11  
Codice Amministrazione destinataria: JFAXES

### Dati del cedente / prestatore

#### Dati anagrafici

Identificativo fiscale al fine IVA:  
Codice fiscale:  
Denominazione:  
Regime fiscale: RF01 (ordinario)

#### Dati della sede

Indirizzo: VIA FIUMICINO 8  
CAP: 30020  
Comune: TORRE DI MOSTO  
Provincia: VE  
Nazione: IT

### Dati del cessionario / committente

#### Dati anagrafici

Identificativo fiscale al fine IVA: IT05754381001  
Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici S.p.A.

#### Dati della sede

Indirizzo: Via Maresciallo Pilsudski  
Numero civico: 92  
CAP: 00197  
Comune: ROMA  
Provincia: RM  
Nazione: IT

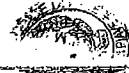
### Dati del terzo intermediario soggetto emittente

#### Dati anagrafici

Identificativo fiscale al fine IVA: IT05754381001  
Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici GSE S.p.A.

### Soggetto emittente la fattura

Soggetto emittente: TZ (terzo)



### Dati generali del documento

Tipologia documento: TD01 (fattura)  
Valuta importi: EUR  
Data documento: 2016-10-25 (25 Ottobre 2016)  
Numero documento: 12-PA  
Importo totale documento: 58933,95  
Causale: DELIBERA AEEG N.26007 - FATTURAZIONE RITIRO DEDICATO ISTANZA TO100746

### Dati del contratto

Identificativo contratto: RID

### Dati della convenzione

Identificativo convenzione: TO100746

### Dati relativi alle linee di dettaglio della fornitura

Nr. linea: 1

Descrizione bene/servizio: Tariffa Onnicomprensiva  
Valore unitario: 58933,95  
Valore totale: 58933,95  
IVA (%): 0,00  
Natura operazione: N6 (inversione contabile)

### Dati di riepilogo per aliquota IVA e natura

Aliquota IVA (%): 0,00  
Natura operazioni: N6 (inversione contabile)  
Totale imponibile/importo: 58933,95  
Totale imposta: 0,00  
Esigibilità IVA: 1 (esigibilità immediata)  
Riferimento normativo: REV. CHARGE - Art.17 comma 6 DPR63/72

### Dati relativi al pagamento

Condizioni di pagamento: TP02 (pagamento completo)

#### Dettaglio pagamento

Modalità: MPOS (bonifico)  
Data scadenza pagamento: 2016-11-29 (29 Novembre 2016)  
Importo: 58933,95  
Codice IBAN: IT16805336360000030077632

# Fattura Elettronica

## FATTURA ELETTRONICA

Versione 1.1

### Dati relativi alla trasmissione

Identificativo del trasmittente: IT00410710586  
Progressivo di invio: 0L7RH  
Formato Trasmissione: SDI11  
Codice Amministrazione destinataria: JFAXES

### Dati del cedente / prestatore

#### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: [REDACTED]  
Codice fiscale: [REDACTED]  
Denominazione: [REDACTED]  
Regime fiscale: RF-01 (ordinario)

#### Dati della sede

Indirizzo: VIA FIUMICINO 8  
CAP: 30020  
Comune: TORRE DI MOSTO  
Provincia: VE  
Nazione: IT

### Dati del cessionario / committente

#### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT05754381001  
Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici S.p.A.

#### Dati della sede

Indirizzo: Via Marasciallo Pilsudski  
Numero civico: 92  
CAP: 00197  
Comune: ROMA  
Provincia: RM  
Nazione: IT

### Dati del terzo intermediario soggetto emittente

#### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT05754381001  
Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici GSE S.p.A.

### Soggetto emittente la fattura

Soggetto emittente: TZ (terzo)

### Dati generali del documento

Tipologia documento: TD01 (lettura)  
Valuta importi: EUR  
Data documento: 2016-11-21 (21 Novembre 2016)  
Numero documento: 13-PA  
Importo totale documento: 55104,00  
Causale: DELIBERA AEEG N.290/07 - FATTURAZIONE RITIRO DEDICATO ISTANZA TO100748

### Dati del contratto

Identificativo contratto: RID

### Dati della convenzione

Identificativo convenzione: TO100746

### Dati relativi alle linee di dettaglio della fornitura

Nr. linea: 1

Descrizione bene/servizio: Tariffa Onnicomprensiva  
Valore unitario: 55104,00  
Valore totale: 55104,00  
IVA (%): 0,00  
Natura operazioni: N6 (inversione contabile)

### Dati di riepilogo per aliquota IVA e natura

Aliquota IVA (%): 0,00  
Natura operazioni: N6 (inversione contabile)  
Totale imponibile/importo: 55104,00  
Totale imposte: 0,00  
Esigibilità IVA: I (esigibilità immediata)  
Riferimento normativo: REV. CHARGE - Art.17 comma 6 DPR633/72

### Dati relativi al pagamento

Condizioni di pagamento: TP02 (pagamento completo)

#### Dettaglio pagamento

Modalità: MP05 (bonifico)  
Data scadenza pagamento: 2016-12-30 (30 Dicembre 2016)  
Importo: 55104,00  
Codice IBAN: IT16M053363636000030077632

# Fattura Elettronica

## FATTURA ELETTRONICA

### Dati relativi alla trasmissione

Identificativo del trasmettente: IT00440710586  
Progressivo di invio: UNIDI  
Formato Trasmissione: SDI11  
Codice Amministrazione destinataria: JFAXES

### Dati del cedente / prestatore

#### Dati anagrafici

Identificativo fiscale: [REDACTED]  
Codice fiscale: [REDACTED]  
Denominazione: [REDACTED]  
Regime fiscale: RF-01 (ordinario)

#### Dati della sede

Indirizzo: VIA FIUMICINO 8  
CAP: 30020  
Comune: TORRE DI MOSTO  
Provincia: VE  
Nazione: IT

### Dati del cessionario / committente

#### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT05754381001  
Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici S.p.A.

#### Dati della sede

Indirizzo: V.le Maresciallo Pilsudski  
Numero civico: 92  
CAP: 00197  
Comune: ROMA  
Provincia: RM  
Nazione: IT

### Dati del terzo intermediario soggetto emittente

#### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT05754381001  
Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici GSE S.p.A

### Soggetto emittente la fattura

Soggetto emittente: TZ (terzo)

Versione prodotta con foglio di stile SdI [www.fatturapa.gov.it](http://www.fatturapa.gov.it)

### Dati generali del documento

Tipologia documento: TD01 (fattura)  
Valuta importi: EUR  
Data documento: 2016-12-22 (22 Dicembre 2016)  
Numero documento: 14-PA  
Importo totale documento: 70044,91  
Causale: DELIBERA AEEG N.280/07 - FATTURAZIONE RITIRO DEDICATO ISTANZA TO100746

### Dati del contratto

Identificativo contratto: RID

### Dati della convenzione

Identificativo convenzione: TO100746

### Dati relativi alle linee di dettaglio della fornitura

#### Nr. linea: 1

Descrizione bene/servizio: Tariffa Onnicomprensiva  
Valore unitario: 70044,91  
Valore totale: 70044,91  
IVA (%): 0,00  
Natura operazione: N6 (Inversione contabile)

### Dati di riepilogo per aliquota IVA e natura

Aliquota IVA (%): 0,00  
Natura operazioni: N6 (Inversione contabile)  
Totale imponibile/importo: 70044,91  
Totale imposta: 0,00  
Esigibilità IVA: I (esigibilità immediata)  
Riferimento normativo: REV. CHARGE - Art.17 comma 6 DPR633/72

### Dati relativi al pagamento

Condizioni di pagamento: TP02 (pagamento completo)

#### Dettaglio pagamento

Modalità: MP05 (bonifico)  
Data scadenza pagamento: 2017-01-30 (30 Gennaio 2017)  
Importo: 70044,91  
Codice IBAN: IT15M05336360000030077632



## Fattura Elettronica

### FATTURA ELETTRONICA

Versione FPA12

#### Dati relativi alla trasmissione

Identificativo del trasmettitore: IT00410710586  
Progressivo di invio: 0PNIRV  
Formato Trasmissione: FPA12  
Codice Amministrazione destinataria: JFAXES

#### Dati del cedente / prestatore

##### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: [REDACTED]  
Codice fiscale: [REDACTED]  
Denominazione: [REDACTED]  
Regime fiscale: RF01 (ordinario)

##### Dati della sede

Indirizzo: VIA FIUMICINO 8  
CAP: 30020  
Comune: TORRE DI MOSTO  
Provincia: VE  
Nazione: IT

#### Dati del cessionario / committente

##### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT05754381001  
Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici S.p.A.

##### Dati della sede

Indirizzo: V.le Maresciallo Pilsudski  
Numero civico: 92  
CAP: 00197  
Comune: ROMA  
Provincia: RM  
Nazione: IT

#### Dati del terzo intermediario soggetto emittente

##### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT05754381001  
Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici S.p.A.

#### Soggetto emittente la fattura

Soggetto emittente: CC (cessionario/committente)

Versione prodotta con foglio di stile SdI [www.fatturapa.gov.it](http://www.fatturapa.gov.it)

Versione PPA12

### Dati generali del documento

Tipologia documento: TD01 (fattura)  
Valuta importi: EUR  
Data documento: 2017-01-31 (31 Gennaio 2017)  
Numero documento: 1-PA  
Importo totale documento: 79653.73  
Causale: DELIBERA AEES N.280/07 - FATTURAZIONE RITIRO DEDICATO ISTANZA TO100746

### Dati del contratto

Identificativo contratto: RID

### Dati della convenzione

Identificativo convenzione: TO100746

### Dati relativi alle linee di dettaglio della fornitura

Nr. linea: 1

Descrizione bene/servizio: Tariffa Onnicomprensiva  
Valore unitario: 79653.73  
Valore totale: 79653.73  
IVA (%): 0.00  
Natura operazione: N6 (Inversione contabile)

### Dati di riepilogo per aliquota IVA e natura

Aliquota IVA (%): 0.00  
Natura operazione: N6 (Inversione contabile)  
Totale imponibile/importo: 79653.73  
Totale imposta: 0.00  
Esigibilità IVA: I (esigibilità intermedia)  
Riferimento normativo: REV. CHARGE - Art.17 comma 6 DPR633/72

### Dati relativi al pagamento

Condizioni di pagamento: TP02 (pagamento completo)

#### Dettaglio pagamento

Modalità: MP05 (bonifico)  
Data scadenza pagamento: 2017-02-28 (28 Febbraio 2017)  
Importo: 79653.73  
Codice IBAN: IT1600535636000030077632

Versione modello con foglio di stile SdI: [www.fatturapa.gov.it](http://www.fatturapa.gov.it)





Versione FPA12

### Fattura Elettronica

## FATTURA ELETTRONICA

Versione FPA12

#### Dati relativi alla trasmissione

Identificativo del trasmettente: IT000410710586  
Progressivo di invio: 00JUE2  
Formato Trasmissione: FPA12  
Codice Amministrazione destinataria: JFAXES

#### Dati del cedente / prestatore

Dati anagrafici  
Identificativo fiscale ai fini IVA: [REDACTED]  
Codice fiscale: [REDACTED]  
Denominazione: [REDACTED]  
Regime fiscale: RF01 (ordinario)

#### Dati della sede

Indirizzo: VIA FIUMICINO 8  
CAP: 30020  
Comune: TORRE DI MGOSTO  
Provincia: VE  
Nazione: IT

#### Dati del cessionario / committente

Dati anagrafici  
Identificativo fiscale ai fini IVA: IT05754381001  
Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici S.p.A.

#### Dati della sede

Indirizzo: Via Maresciallo Pilsudski  
Numero civico: 92  
CAP: 00197  
Comune: ROMA  
Provincia: RM  
Nazione: IT

#### Dati del terzo intermediario soggetto emittente

Dati anagrafici  
Identificativo fiscale ai fini IVA: IT05754381001  
Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici GSE S.p.A.

#### Soggetto emittente la fattura

Soggetto emittente: TZ (terzo)

Versione prodotta con foglio di stile SdI www.fatturapa.gov.it

#### Dati generali del documento

Tipologia documento: TD01 (fattura)  
Valuta importi: EUR  
Data documento: 2017-02-23 (23 Febbraio 2017)  
Numero documento: 2-PA  
Importo totale documento: 65630.32  
Causale: DELIBERA AEEG N.280/07 - FATTURAZIONE RTIRO DEDICATO ISTANZA TO100746

#### Dati del contratto

Identificativo contratto: RID

#### Dati della convenzione

Identificativo convenzione: TO100746

#### Dati relativi alle linee di dettaglio della fornitura

Nr. linea: 1

Descrizione bene/servizio: Tariffa Onnicomprensiva  
Valore unitario: 65630.32  
Valore totale: 65630.32  
IVA (%): 0.00  
Natura operazione: NS (inversione contabile)

#### Dati di riepilogo per aliquota IVA e natura

Aliquota IVA (%): 0.00  
Natura operazioni: NS (inversione contabile)  
Totale imponibile/importo: 65630.32  
Totale imposta: 0.00  
Esigibilità IVA: I (esigibilità immediata)  
Riferimento normativo: REV.CHARGE - Art.17 comma 6 DPR633/72

#### Dati relativi al pagamento

Condizioni di pagamento: TP02 (pagamento completo)

#### Dettaglio pagamento

Modalità: MP05 (bonifico)  
Data scadenza pagamento: 2017-03-28 (28 Marzo 2017)  
Importo: 65630.32  
Codice IBAN: IT160653693680000030077632

Versione prodotta con foglio di stile SdI www.fatturapa.gov.it



## Fattura Elettronica

### FATTURA ELETTRONICA

#### Dati relativi alla trasmissione

Identificativo del trasmettente: IT00410710586  
Progressivo di invio: OSJ5Q  
Formato Trasmissione: FPA12  
Codice Amministrazione destinataria: JFAXES

#### Dati del cedente / prestatore

##### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: [REDACTED]  
Codice fiscale: [REDACTED]  
Denominazione: [REDACTED]  
Regime fiscale: R-FU3 (ordinario)

##### Dati della sede

Indirizzo: VIA FIUMICINO 8  
CAP: 30020  
Comune: TORRE DI MOSTO  
Provincia: VE  
Nazione: IT

#### Dati del cessionario / committente

##### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT05754381001  
Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici S.p.A.

##### Dati della sede

Indirizzo: V.le Maresciallo Pilsudski  
Numero civico: 92  
CAP: 00197  
Comune: ROMA  
Provincia: RM  
Nazione: IT

#### Dati del terzo intermediario soggetto emittente

##### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT05754381001  
Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici GSE S.p.A.

### Soggetto emittente la fattura

Soggetto emittente: TZ (terzo)

Versione prodotta con foglio di stile Sdi [www.fatturapa.gov.it](http://www.fatturapa.gov.it)

### Dati generali del documento

Tipologia documento: TD01 (fattura)  
Valuta importi: EUR  
Data documento: 2017-03-21 (21 Marzo 2017)  
Numero documento: 3-PA  
Importo totale documento: 55317.02  
Causale: DELIBERA AEEG N.280/07 - FATTURAZIONE RITIRO DEDICATO ISTANZA TO1C

### Dati del contratto

Identificativo contratto: RID

### Dati della convenzione

Identificativo convenzione: TO100746

### Dati relativi alle linee di dettaglio della fornitura

Nr. linea: 1

Descrizione bene/servizio: Tariffa Onnicomprensiva  
Valore unitario: 55317.02  
Valore totale: 55317.02  
IVA (%): 0.00  
Natura operazione: N6 (Inversione contabile)

### Dati di riepilogo per aliquota IVA e natura

Aliquota IVA (%): 0.00  
Natura operazioni: N6 (inversione contabile)  
Totale imponibile/importo: 55317.02  
Totale imposta: 0.00  
Esigibilità IVA: I (esigibilità immediata)  
Riferimento normativo: REV. CHARGE - Art.17 comma 6 DPR633/72

### Dati relativi al pagamento

Condizioni di pagamento: TP02 (pagamento completo)

### Dettaglio pagamento

Modalità: MP95 (bonifico)  
Data scadenza pagamento: 2017-04-28 (28 Aprile 2017)  
Importo: 55317.02  
Codice IBAN: IT16M053363636000030077632



Versione prodotta con foglio di stile Sdi [www.fatturapa.gov.it](http://www.fatturapa.gov.it)

## Fattura Elettronica

### FATTURA ELETTRONICA

#### Dati relativi alla trasmissione

Identificativo del trasmittente: IT00410710566  
Progressivo di invio: 0UDX5  
Formato Trasmissione: FPA12  
Codice Amministrazione destinataria: JFAXES

#### Dati del cedente / prestatore

##### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: [REDACTED]  
Codice fiscale: [REDACTED]  
Denominazione: [REDACTED]  
Regime fiscale: RF01 (ordinario)

##### Dati della sede

Indirizzo: VIA FIUMICINO 8  
CAP: 30020  
Comune: TORRE DI MOSTO  
Provincia: VE  
Nazione: IT

#### Dati del cessionario / committente

##### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT05754381001  
Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici S.p.A.

##### Dati della sede

Indirizzo: V.le Maresciallo Pilsudski  
Numero civico: 92  
CAP: 00197  
Comune: ROMA  
Provincia: RM  
Nazione: IT

#### Dati del terzo intermediario soggetto emittente

##### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT05754381001  
Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici GSE S.p.A.

## Soggetto emittente la fattura

Soggetto emittente: TZ (terzo)

Versione prodotta con foglio di stile Sdi [www.fatturapa.gov.it](http://www.fatturapa.gov.it)



## Dati generali del documento

Tipologia documento: TD01 (fattura)  
Valuta importi: EUR  
Data documento: 2017-04-20 (20 Aprile 2017)  
Numero documento: 4-PA  
Importo totale documento: 60233.94  
Causale: DELIBERA AEEG N.280/07 - FATTURAZIONE RITIRO DEDICATO ISTANZA TO100746

## Dati del contratto

Identificativo contratto: RID

## Dati della convenzione

Identificativo convenzione: TO100746

## Dati relativi alle linee di dettaglio della fornitura

### Nr. linea: 1

Descrizione bene/servizio: Tariffa Onnicomprensiva  
Valore unitario: 60233.94  
Valore totale: 60233.94  
IVA (%): 0.00  
Natura operazione: N6 (inversione contabile)

## Dati di riepilogo per aliquota IVA e natura

Aliquota IVA (%): 0.00  
Natura operazioni: N6 (inversione contabile)  
Totale imponibile/importo: 60233.94  
Totale imposta: 0.00  
Esigibilità IVA: 1 (esigibilità immediata)  
Riferimento normativo: REV. CHARGE - Art.17 comma 6 DPR633/72

## Dati relativi al pagamento

Condizioni di pagamento: TP02 (pagamento completo)

### Dettaglio pagamento

Modalità: MP05 (bonifico)  
Data scadenza pagamento: 2017-05-29 (29 Maggio 2017)  
Importo: 60233.94  
Codice IBAN: IT16M0533636000030077632

Versione prodotta con foglio di stile SdI [www.fatturapa.gov.it](http://www.fatturapa.gov.it)

## Fattura Elettronica

# FATTURA ELETTRONICA

### Dati relativi alla trasmissione

Identificativo del trasmittente: IT00410710536  
Progressivo di invio: 0Y8ND  
Formato Trasmissione: FPA12  
Codice Amministrazione destinataria: JFAXES

### Dati del cedente / prestatore

#### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: [REDACTED]  
Codice fiscale: [REDACTED]  
Denominazione: [REDACTED]  
Regime fiscale: RF01 (ordinario)

#### Dati della sede

Indirizzo: VIA FIUMICINO 8  
CAP: 30020  
Comune: TORRE DI MOSTO  
Provincia: VE  
Nazione: IT

### Dati del cessionario / committente

#### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT05754381001  
Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici S.p.A.

#### Dati della sede

Indirizzo: V.le Maresciallo Pilsudski  
Numero civico: 92  
CAP: 00187  
Comune: ROMA  
Provincia: RM  
Nazione: IT

### Dati del terzo intermediario soggetto emittente

#### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT05754381001  
Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici GSE S.p.A.

### Soggetto emittente la fattura

Soggetto emittente: TZ (terzo)



Versione protetta con foglio di stile Sdi www.fatturapa.gov.it

## Dati generali del documento

Tipologia documento: TD01 (fattura)  
Valuta importi: EUR  
Data documento: 2017-05-23 (23 Maggio 2017)  
Numero documento: S-PA  
Importo totale documento: 73921.46  
Causale: DELIBERA AEEG N.280/07 - FATTURAZIONE RITIRO DEDICATO ISTANZA TO100746

## Dati del contratto

Identificativo contratto: RID

## Dati della convenzione

Identificativo convenzione: TO100746

## Dati relativi alle linee di dettaglio della fornitura

Nr. linea: 1

Descrizione bene/servizio: Tariffa Onnicomprensiva  
Valore unitario: 73921.46  
Valore totale: 73921.46  
IVA (%): 0.00  
Natura operazione: N6 (inversione contabile)

## Dati di riepilogo per aliquota IVA e natura

Aliquota IVA (%): 0.00  
Natura operazioni: N6 (inversione contabile)  
Totale imponibile/importo: 73921.46  
Totale imposta: 0.00  
Esigibilità IVA: I (esigibilità immediata)  
Riferimento normativo: REV. CHARGE - Art.17 comma 8 DPR633/72

## Dati relativi al pagamento

Condizioni di pagamento: TP02 (pagamento completo)

### Dettaglio pagamento

Modalità: MP05 (bonifico)  
Data scadenza pagamento: 2017-06-30 (30 Giugno 2017)  
Importo: 73921.46  
Codice IBAN: IT16M0533636000030077632

Versione protetta con foglio di stile Sdi www.fatturapa.gov.it



# Fattura Elettronica

## FATTURA ELETTRONICA

### Dati relativi alla trasmissione

Identificativo del trasmittente: IT00410710586  
Progressivo di invio: 10MLZ  
Formato Trasmissione: FPA12  
Codice Amministrazione destinataria: JFAXES

### Dati del cedente / prestatore

#### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: [REDACTED]  
Codice fiscale: [REDACTED]  
Denominazione: [REDACTED]  
Regime fiscale: RF01 (ordinario)

#### Dati della sede

Indirizzo: VIA FIUMICINO 8  
CAP: 30020  
Comune: TORRE DI MOSTO  
Provincia: VE  
Nazione: IT

### Dati del cessionario / committente

#### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT05754381001  
Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici S.p.A.

#### Dati della sede

Indirizzo: V.le Maresciallo Pilsudski  
Numero civico: 92  
CAP: 00197  
Comune: ROMA  
Provincia: RM  
Nazione: IT

### Dati del terzo intermediario soggetto emittente

#### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT05754381001  
Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici GSE S.p.A.

### Soggetto emittente la fattura

Soggetto emittente: TZ (terzo)

Versione prodotta con foglio di stile SdI www.faturapa.gov.it



04/07/17



## Dati generali del documento

Tipologia documento: TD01 (fattura)  
Valuta importi: EUR  
Data documento: 2017-06-27 (27 Giugno 2017)  
Numero documento: 6-PA  
Importo totale documento: 57175.89  
Causale: DELIBERA AEEG N.280/07 - FATTURAZIONE RITIRO DEDICATO ISTANZA T

## Dati del contratto

Identificativo contratto: RID

## Dati della convenzione

Identificativo convenzione: TO100746

## Dati relativi alle linee di dettaglio della fornitura

Nr. linea: 1

Descrizione bene/servizio: Tariffa Onnicomprensiva  
Valore unitario: 57175.89  
Valore totale: 57175.89  
IVA (%): 0.00  
Natura operazione: N6 (inversione contabile)

## Dati di riepilogo per aliquota IVA e natura

Aliquota IVA (%): 0.00  
Natura operazioni: N6 (inversione contabile)  
Totale imponibile/importo: 57175.89  
Totale imposta: 0.00  
Esigibilità IVA: I (esigibilità immediata)  
Riferimento normativo: REV. CHARGE - Art.17 comma 6 DPR633/72

## Dati relativi al pagamento

Condizioni di pagamento: TP02 (pagamento completo)

### Dettaglio pagamento

Modalità: MP05 (bonifico)  
Data scadenza pagamento: 2017-07-28 (28 Luglio 2017)  
Importo: 57175.89  
Codice IBAN: IT16M053363636000030077632

## Fattura Elettronica

### FATTURA ELETTRONICA

#### Dati relativi alla trasmissione

Identificativo del trasmettente: IT0041070586  
Progressivo di invio: 1290V  
Formato Trasmissione: FPAT2  
Codice Amministrazione destinataria: JFAXES

#### Dati del cedente / prestatore

##### Dati anagrafici

Identificativo fiscale al fmi IVA:  
Codice fiscale:  
Denominazione:  
Regime IVA: 

##### Dati della sede

Indirizzo: VIA FIUMICINO 8  
CAP: 30020  
Comune: TORRE DI MOSTO  
Provincia: VE  
Nazione: IT

#### Dati del cessionario / committente

##### Dati anagrafici

Identificativo fiscale al fmi IVA: IT05754381001  
Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici S.p.A.

##### Dati della sede

Indirizzo: Via Maresciallo Pilsudski  
Numero civico: 92  
CAP: 00187  
Comune: ROMA  
Provincia: RM  
Nazione: IT

#### Dati del terzo intermediario soggetto emittente

##### Dati anagrafici

Identificativo fiscale al fmi IVA: IT05754381001  
Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici GSE S.p.A.

#### Soggetto emittente la fattura

Soggetto emittente: TZ (terzo)



Versione: [www.fatturapa.gov.it](http://www.fatturapa.gov.it)

Versione: FPA12

### Dati generali del documento

Tipologia documento: TD01 (lettura)  
Valuta Import: EUR  
Data documento: 2017-07-20 (20 Luglio 2017)  
Numero documento: 7-PA-37660.11  
Importo totale documento: 37660.11  
Causale: DELIBERA AEEG N.280/07 - FATTURAZIONE RITIRO DEDICATO ISTANZA TO100746

### Dati del contratto

Identificativo contratto: RID

### Dati della convenzione

Identificativo convenzione: TO100746

### Dati relativi alle linee di dettaglio della fornitura

Nr. linea: 1

Descrizione bene/servizio: Tariffa Omnicomprensiva  
Valore totale: 37660.11  
IVA (%): 37660.11  
Natura operazione: NS (Inversione contabile)

### Dati di riepilogo per aliquota IVA e natura

Aliquota IVA (%): 0.00  
Natura operazioni: NS (Inversione contabile)  
Totale imponibile/imposto: 37660.11  
Totale imposta: 0.00  
Esigibilità IVA: 1 (esigibilità immediata)  
Riferimento normativo: REV.CHARGE - Art.17 comma 6 DPR633/72

### Dati relativi al pagamento

Condizioni di pagamento: TP02 (pagamento completo)

### Dettaglio pagamento

Modalità: MP05 (bonifico)  
Data SdI: 2017-08-25 (25 Agosto 2017)  
Importo: 37660.11  
Codice IBAN: IT1610605363600003007632

Versione prodotta con foglio di stile SdI: www.fatturapa.gov.it



01/08/17

01/08/17, 15:16

## Fattura Elettronica

### FATTURA ELETTRONICA

#### Dati relativi alla trasmissione

Identificativo del trasmettente: IT00410710586  
Progressivo di invio: 13MA8  
Formato Trasmissione: FPA12  
Codice Amministrazione destinataria: JFAXES

#### Dati del cedente / prestatore

##### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: [REDACTED]  
Codice fiscale: [REDACTED]  
Denominazione: [REDACTED]  
Regime fiscale: RF01 (ordinario)

##### Dati della sede

Indirizzo: VIA FIUMICINO 8  
CAP: 30020  
Comune: TORRE DI MOSTO  
Provincia: VE  
Nazione: IT

#### Dati del cessionario / committente

##### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT05754381001  
Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici S.p.A.

##### Dati della sede

Indirizzo: V.le Maresciallo Pilsudski  
Numero civico: 92  
CAP: 00197  
Comune: ROMA  
Provincia: RM  
Nazione: IT

#### Dati del terzo intermediario soggetto emittente

##### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT05754381001  
Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici GSE S.p.A.

## Soggetto emittente la fattura

Soggetto emittente: TZ (terzo)

Versione prodotta con foglio di stile SdI [www.fatturapa.gov.it](http://www.fatturapa.gov.it)



29/08/2017

29/08/2017, 14:57

### Dati generali del documento

Tipologia documento: TD01 (fattura)  
Valuta importi: EUR  
Data documento: 2017-08-22 (22 Agosto 2017)  
Numero documento: 8-PA  
Importo totale documento: 62809.38  
Causale: DELIBERA AEEG N.280/07 - FATTURAZIONE RITIRO DEDICATO ISTANZA TO100746

### Dati del contratto

Identificativo contratto: RID

### Dati della convenzione

Identificativo convenzione: TO100746

### Dati relativi alle linee di dettaglio della fornitura

#### Nr. linea: 1

Descrizione bene/servizio: Tariffa Onnicomprensiva  
Valore unitario: 62809.38  
Valore totale: 62809.38  
IVA (%): 0,00  
Natura operazione: N6 (inversione contabile)

### Dati di riepilogo per aliquota IVA e natura

Aliquota IVA (%): 0,00  
Natura operazioni: N6 (inversione contabile)  
Totale imponibile/importo: 62809.38  
Totale imposta: 0,00  
Esigibilità IVA: I (esigibilità immediata)  
Riferimento normativo: REV. CHARGE - Art.17 comma 6 DPR633/72

### Dati relativi al pagamento

Condizioni di pagamento: TP02 (pagamento completo)

#### Dettaglio pagamento

Modalità: MP05 (bonifico)  
Data scadenza pagamento: 2017-09-28 (28 Settembre 2017)  
Importo: 62809.38  
Codice IBAN: IT161053363660000030077632

Versione prodotta con foglio di stile Sdi www.fatturapa.gov.it



## Fattura Elettronica

### FATTURA ELETTRONICA

#### Dati relativi alla trasmissione

Identificativo del trasmettente: IT00410710586  
Progressivo di invio: 150HP  
Formato Trasmissione: FPA12  
Codice Amministrazione destinataria: JFAXES

#### Dati del cedente / prestatore

##### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: [REDACTED]  
Codice fiscale: [REDACTED]  
Denominazione: [REDACTED]  
Regime fiscale: RF01 (ordinario)

##### Dati della sede

Indirizzo: VIA FIUMICINO 8  
CAP: 30020  
Comune: TORRE DI MOSTO  
Provincia: VE  
Nazione: IT

#### Dati del cessionario / committente

##### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT05754381001  
Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici S.p.A.

##### Dati della sede

Indirizzo: V.le Maresciallo Pilsudski  
Numero civico: 92  
CAP: 00197  
Comune: ROMA  
Provincia: RM  
Nazione: IT

#### Dati del terzo intermediario soggetto emittente

#### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT05754381001  
Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici GSE S.p.A.

#### Soggetto emittente la fattura

Soggetto emittente: TZ (terzo)

Versione prodotta con foglio di stile SdI [www.faturapa.gov.it](http://www.faturapa.gov.it)

## Dati generali del documento

Tipologia documento: TD01 (fattura)  
Valuta importi: EUR  
Data documento: 2017-09-22 (22 Settembre 2017)  
Numero documento: 9-PA  
Importo totale documento: 49842.69  
Causale: DELIBERA AEEG N.280/07 - FATTURAZIONE RITIRO DEDICATO ISTANZA

## Dati del contratto

Identificativo contratto: RID

## Dati della convenzione

Identificativo convenzione: TO100746

## Dati relativi alle linee di dettaglio della fornitura

Nr. linea: 1

Descrizione bene/servizio: Tariffa Onnicomprensiva  
Valore unitario: 49842.69  
Valore totale: 49842.69  
IVA (%): 0.00  
Natura operazione: N6 (inversione contabile)

## Dati di riepilogo per aliquota IVA e natura

Aliquota IVA (%): 0.00  
Natura operazioni: N6 (inversione contabile)  
Totale imponibile/importo: 49842.69  
Totale imposta: 0.00  
Esigibilità IVA: I (esigibilità immediata)  
Riferimento normativo: REV. CHARGE - Art.17 comma 6 DPR633/72

## Dati relativi al pagamento

Condizioni di pagamento: TP02 (pagamento completo)

### Dettaglio pagamento

Modalità: MP05 (bonifico)  
Data scadenza pagamento: 2017-10-27 (27 Ottobre 2017)  
Importo: 49842.69  
Codice IBAN: IT16M05336360000030077632

## Fattura Elettronica

### FATTURA ELETTRONICA

Versione FPA12

#### Dati relativi alla trasmissione

Identificativo del trasmettente: IT000410710586  
Progressivo di invio: 17370  
Formato Trasmissione: FPA12  
Codice Amministrazione destinataria: JPAXES

#### Dati del cedente / prestatore

##### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: [REDACTED]  
Codice fiscale: [REDACTED]  
Denominazione: [REDACTED]  
Regime fiscale: RFOI (ordinario)

##### Dati della sede

Indirizzo: VIA FIUMICINO 8  
CAP: 30020  
Comune: TORRE DI MOSTO  
Provincia: VE  
Nazione: IT



#### Dati del cessionario / committente

##### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT05754381001  
Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici S.p.A.

##### Dati della sede

Indirizzo: Via Maresciallo Pilsudski  
Numero civico: 92  
CAP: 00197  
Comune: ROMA  
Provincia: RM  
Nazione: IT

#### Dati del terzo intermediario soggetto emittente

##### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT05754381001  
Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici GSE S.p.A

#### Soggetto emittente la fattura

Soggetto emittente: TZ (terzo)

Versione predetta con foglio di stile Sdi: [www.fatturapa.gov.it](http://www.fatturapa.gov.it)



Versione FPA12

### Dati generali del documento

Tipologia documento: TD01 (fattura)  
Valuta importi: EUR  
Data documento: 2017-10-19 (19 Ottobre 2017)  
Numero documento: 10-PA  
Importo totale documento: 38049.54  
Causale: DELIBERA AEEG N.280/07 - FATTURAZIONE RTIRO DEDICATO ISTANZA TO100746

### Dati del contratto

Identificativo contratto: RID

### Dati della convenzione

Identificativo convenzione: TO100746

### Dati relativi alle linee di dettaglio della fornitura

Nr. linea: 1

Descrizione bene/servizio: Tariffa Omnicomprensiva  
Valore unitario: 38049.54  
Valore totale: 38049.54  
IVA (%): 0.00  
Natura operazione: NS (Inversione contabile)

### Dati di riepilogo per aliquota IVA e natura

Aliquota IVA (%): 0.00  
Natura operazione: NS (Inversione contabile)  
Totale imponibile/importo: 38049.54  
Totale imposta: 0.00  
Esigibilità IVA: I (esigibilità immediata)  
Riferimento normativo: REG. CHARGE - Art.17 comma 6 DPR533/72

### Dati relativi al pagamento

Condizioni di pagamento: TP02 (pagamento completo)

#### Dettaglio pagamento

Modalità: MP05 (bonifico)  
Data scadenza pagamento: 2017-11-29 (29 Novembre 2017)  
Importo: 38049.54  
Codice IBAN: IT16M0533636000030077632

Versione prodotta con foglio di stile SdI [www.fatturapa.gov.it](http://www.fatturapa.gov.it)



# Fattura Elettronica

## FATTURA ELETTRONICA

Versione FPA12

### Dati relativi alla trasmissione

Identificativo del trasmittente: IT00410710586  
Progressivo di invio: 190CR  
Formato Trasmissione: FPA12  
Codice Amministrazione destinataria: JFAXES

### Dati del cedente / prestatore

#### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: [REDACTED]  
Codice fiscale: [REDACTED]  
Denominazione: [REDACTED]  
Regime fiscale: RF01 (ordinario)

#### Dati della sede

Indirizzo: VIA FIUMICINO 8  
CAP: 30020  
Comune: TORRE DI MOSTO  
Provincia: VE  
Nazione: IT

### Dati del cessionario / committente

#### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT05754381001  
Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici S.p.A.

#### Dati della sede

Indirizzo: V.le Maresciallo Pilsudski  
Numero civico: 92  
CAP: 00197  
Comune: ROMA  
Provincia: RM  
Nazione: IT

### Dati del terzo intermediario soggetto emittente

#### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT05754381001  
Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici GSE S.p.A

### Soggetto emittente la fattura

Soggetto emittente: TZ (terzo)

Versione prodotta con foglio di stile SdI [www.fatturapa.gov.it](http://www.fatturapa.gov.it)

## Dati generali del documento

Tipologia documento: TD01 (fattura)  
Valuta importi: EUR  
Data documento: 2017-11-23 (23 Novembre 2017)  
Numero documento: 11-PA  
Importo totale documento: 77884.24  
Causale: DELIBERA AEEG N.280/07 - FATTURAZIONE RITIRO DEDICATO ISTANZA TO100746

## Dati del contratto

Identificativo contratto: RID

## Dati della convenzione

Identificativo convenzione: TO100746

## Dati relativi alle linee di dettaglio della fornitura

*Nr. linea:* 1

Descrizione bene/servizio: Tariffa Onnicomprensiva  
Valore unitario: 77884.24  
Valore totale: 77884.24  
IVA (%): 0.00  
Natura operazione: N6 (inversione contabile)

## Dati di riepilogo per aliquota IVA e natura

Aliquota IVA (%): 0.00  
Natura operazioni: N6 (inversione contabile)  
Totale imponibile/importo: 77884.24  
Totale imposta: 0.00

*Esigibilità IVA:* I (esigibilità immediata)  
Riferimento normativo: REV. CHARGE - Art.17 comma 6 DPR633/72

## Dati relativi al pagamento

Condizioni di pagamento: TP02 (pagamento completo)

### *Dettaglio pagamento*

Modalità: MP05 (bonifico)  
Data scadenza pagamento: 2017-12-29 (29 Dicembre 2017)  
Importo: 77884.24  
Codice IBAN: IT16M0533636360000030077632

Fattura Elettronica

**FATTURA ELETTRONICA**

Versione: FPA12

**Dati relativi alla trasmissione**

Identificativo del trasmittente: IT00410710586  
Progressivo di invio: 1CZAS  
Formato Trasmissione: FPA12  
Codice Amministrazione destinataria: JFAXES

**Dati del cedente / prestatore**

**Dati anagrafici**

Identificativo fiscale: [REDACTED]  
Codice fiscale: [REDACTED]  
Denominazione: [REDACTED]  
Regime fiscale: IRPEI (ordinario)

**Dati della sede**

Indirizzo: VIA FILUMICINO 8  
CAP: 30020  
Comune: TORRE DI MOSTO  
Provincia: VE  
Nazione: IT

**Dati del cessionario / committente**

**Dati anagrafici**

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT0575431001  
Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici S.p.A.

**Dati della sede**

Indirizzo: Via Miracchiale Pilsaudski  
Numero civico: 92  
CAP: 00197  
Comune: ROMA  
Provincia: RM  
Nazione: IT

**Dati del terzo intermediario soggetto emittente**

**Dati anagrafici**

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT0575431001  
Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici GSE S.p.A.

**Soggetto emittente la fattura**

Soggetto emittente: TZ (terzo)

Versione: pratica con foglio es. 576 Ed. www.fatturaepta.gov.it

### Dati generali del documento

Tipologia documento: TD01 (fattura)  
Valuta importi: EUR  
Data documento: 2017-12-29 (29 Dicembre 2017)  
Numero documento: 12-PA  
Importo totale documento: 69694,35  
Causale: DELIBERA AEEG N.26007 - FATTURAZIONE RITIRO DEDICATO ISTANZA TO100748

### Dati del contratto

Identificativo contratto: RID

### Dati della convenzione

Identificativo convenzione: TO100748

### Dati relativi alle linee di dettaglio della fornitura

*Mr. linea:* 1

Descrizione bene/servizio: Tariffa Omnicomprensiva  
Valore unitario: 69694,35  
Valore totale: 69694,35  
IVA (%): 0,00  
Natura operazione: NS (investizione contabile)

### Dati di riepilogo per aliquota IVA e natura

Aliquota IVA (ES): 0,00  
Natura operazioni: NS (investizione contabile)  
Totale imponibile importo: 69694,35  
Totale imposte: 0,00  
Esigibilità IVA: I (esigibilità immediata)  
Riferimento normativo: REV.CHARGE - Art.17 comma 6 DPR633/72

### Dati relativi al pagamento

Condizioni di pagamento: TP02 (pagamento completo)

#### Dettaglio pagamento

Modalità: MP05 (contico)  
Data scadenza pagamento: 2018-01-29 (29 Gennaio 2018)  
Importo: 69694,35  
Codice IBAN: IT161005386500000000000007632

# FATTURA ELETTRONICA

Versione FPA12

## Dati relativi alla trasmissione

- Identificativo del trasmittente: IT00410710586
- Progressivo di invio: 1DCGF
- Formato Trasmissione: FPA12
- Codice Amministrazione destinataria: JFAXES

## Dati del cedente / prestatore

### Dati anagrafici

- Identificativo fiscale ai fini IV. [REDACTED]
- Codice fiscale [REDACTED]
- Denominazione [REDACTED]
- Regime fiscale: RF01 (ordinario)

### Dati della sede

- Indirizzo: VIA FIUMICINO 8
- CAP: 30020
- Comune: TORRE DI MOSTO
- Provincia: VE
- Nazione: IT



## Dati del cessionario / committente

### Dati anagrafici

- Identificativo fiscale ai fini IVA: IT05754381001
- Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici S.p.A.

### Dati della sede

- Indirizzo: V.le Maresciallo Pilsudski
- Numero civico: 92
- CAP: 00197
- Comune: ROMA
- Provincia: RM
- Nazione: IT

## Dati del terzo intermediario soggetto emittente

### Dati anagrafici

- Identificativo fiscale ai fini IVA: IT05754381001
- Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici GSE S.p.A

## FATTURA ELETTRONICA

Versione FPA12

## Soggetto emittente la fattura

- Soggetto emittente: TZ (terzo)

Versione prodotta con foglio di stile SdF [www.fatturapa.gov.it](http://www.fatturapa.gov.it)  
Versione FPA12

## Dati generali del documento

- Tipologia documento: TD01 (fattura)
- Valuta importi: EUR
- Data documento: 2018-01-23 (23 Gennaio 2018)
- Numero documento: 1-PA
- Importo totale documento: 45711.34
- Causale: DELIBERA AEEG N.280/07 - FATTURAZIONE RITIRO DEDICATO ISTANZA TO100746

## Dati del contratto

- Identificativo contratto: RID

## Dati della convenzione

- Identificativo convenzione: TO100746

## Dati relativi alle linee di dettaglio della fornitura

N.r. linea: 1

- Descrizione bene/servizio: Tariffa Omnicomprensiva
- Valore unitario: 45711.34
- Valore totale: 45711.34
- IVA (%): 0.00
- Natura operazione: N6 (inversione contabile)

## Dati di riepilogo per aliquota IVA e natura

- Aliquota IVA (%): 0.00
- Natura operazione: N6 (inversione contabile)
- Totale imponibile/importo: 45711.34
- Totale imposta: 0.00
- Esigibilità IVA: I (esigibilità immediata)
- Riferimento normativo: REV. CHARGE - Art.17 comma 6 DPR633/72

## Dati relativi al pagamento

- Condizioni di pagamento: TP02 (pagamento completo)

Dettaglio pagamento

**Dati relativi alla trasmissione**  
Identificativo del responsabile: IT054076086  
Indirizzo di invio: FPA12  
Formato Trasmissione: FPA12  
Codice Amministrazione destinataria: JPAKES

## Dati del cedente / prestatore

Dati anagrafici

Identificativo fiscale del cedente:  
Codice fiscale:  
Denominazione:  
Regime fiscale, natura operatività:

Dati della sede

Indirizzo: VIA FUMICINO 9  
CAP: 31044  
Comune: TORRE DI MOSTO  
Provincia: VE  
Nazione: IT

## Dati del cessionario / committente

Dati anagrafici

Identificativo fiscale al fine IVA: IT0574351001  
Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici S.p.A.

Dati della sede

Indirizzo: Via Marsalio Filadelfi  
Numero cliente: 92  
Cod. contratto: 1000001  
Comune: ROMA  
Provincia: RM  
Nazione: IT

## Dati del terzo intermediario soggetto emittente

Dati anagrafici

Identificativo fiscale al fine IVA: IT05764361001  
Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici GSE S.p.A.

## Soggetto emittente la fattura

Soggetto emittente: TZ (terzo)

Versione prodotta con foglio di stile SdF [www.fatturapa.gov.it](http://www.fatturapa.gov.it)



**Dati generali del documento**

Tipologia documento: TD01 (lettura)  
Valuta Imparti: EUR  
Data documento: 2014-03-25 (25 Febbraio 2014)  
Numero documento: 40242,90  
Numero di serie documento: 40242,90  
Canale: DELIBERA AEEG N.280/07 - FATTURAZIONE RETRO DEDICATO ISTANZA TO100746

**Dati del contratto**

Identificativo contratto: SID

**Dati della convenzione**

Identificativo convenzione: TO100746

**Dati relativi alle linee di dettaglio della fornitura**

Riferimento: 1

Descrizione bene/servizio: Tariffa Onnicomprensiva  
Valore base: 40242,90  
IVA (%): 0,00  
Natura operazione: NS (Inversione contabile)

**Dati di ripilogo per aliquota IVA e natura**

Aliquota IVA (%): 0,00  
Natura operazioni: NS (Inversione contabile)  
Totale imponibile importo: 40242,90  
Totale IVA (%): 0,00  
Riferimento normativo: REV. CHARGE - Art.17 comma 6 DPR033/72

**Dati relativi al pagamento**

Condizioni di pagamento: TP02 (pagamento completo)

**Dettaglio pagamento**

Modello: V006 (bonifico)  
Data scadenza pagamento: 2014-03-28 (28 Marzo 2014)  
Importo: 40242,90  
Codice IBAN: IT169033385650000000077022





# Fattura Elettronica

## FATTURA ELETTRONICA

### Dati relativi alla trasmissione

Identificativo del trasmettente: IT00410710586  
Progressivo di invio: 1GR8F  
Formato Trasmissione: FPAY12  
Codice Amministrazione destinataria: JFAXES

### Dati del cedente / prestatore

#### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: [REDACTED]  
Codice fiscale: [REDACTED]  
Denominazione: [REDACTED]  
Regime fiscale: RF01 (ordinario)

#### Dati della sede

Indirizzo: VIA FLUMICINO 8  
CAP: 30020  
Comune: TORRE DI MOSTO  
Provincia: VE  
Nazione: IT

### Dati del cessionario / committente

#### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT05754381001  
Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici S.p.A.

#### Dati della sede

Indirizzo: Via Maresciallo Pilsudski  
Numero civico: 92  
CAP: 00197  
Comune: ROMA  
Provincia: RM  
Nazione: IT

### Dati del terzo intermediario soggetto emittente

#### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT05754381001  
Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici GSE S.p.A.

### Soggetto emittente la fattura

Soggetto emittente: TZ (terzo)

## Dati generali del documento

Tipologia documento: TD01 (fattura)  
Valuta importi: EUR  
Data documento: 2018-03-22 (22 Marzo 2018)  
Numero documento: 3-PA  
Importo totale documento: 61534,82  
Causale: DELIBERA AEEG N.280/07 - FATTURAZIONE RITIRO DEDICATO ISTANZA TO100746

## Dati del contratto

Identificativo contratto: RID

## Dati della convenzione

Identificativo convenzione: TO100746

## Dati relativi alle linee di dettaglio della fornitura

Nr. linea: 1

Descrizione bene/servizio: Tariffa Omnicomprensiva  
Valore unitario: 61534,82  
Valore totale: 61534,82  
IVA (%): 0,00  
Natura operazione: N6 (inversione contabile)

## Dati di riepilogo per aliquota IVA e natura

Aliquota IVA (%): 0,00  
Natura operazioni: N6 (inversione contabile)  
Totale imponibile/importo: 61534,82  
Totale imposta: 0,00  
Esigibilità IVA: I (esigibilità immediata)  
Riferimento normativo: REV. CHARGE - Art.17 comma 6 DPR633/72

## Dati relativi al pagamento

Condizioni di pagamento: TP02 (pagamento completo)

### Dettaglio pagamento

Modalità: MP05 (bonifico)  
Data scadenza pagamento: 2018-04-30 (30 Aprile 2018)  
Importo: 61534,82  
Codice IBAN: IT16M0533636000030077632





**Fattura Elettronica****FATTURA ELETTRONICA**

Versione FPA12

**Dati relativi alla trasmissione**

Identificativo del trasmittente: IT00410710586  
 Progressivo di invio: 118FD  
 Formato Trasmissione: FPA12  
 Codice Amministrazione destinataria: JFAXES

**Dati del cedente / prestatore****Dati anagrafici**

Identificativo fiscale ai fini IVA:   
 Codice fiscale:   
 Denominazione:   
 Regime fiscale: 

**Dati della sede**

Indirizzo: VIA FLUMICINO 8  
 CAP: 30020  
 Comune: TORRE DI MOSTO  
 Provincia: VE  
 Nazione: IT

**Dati del cessionario / committente****Dati anagrafici**

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT05754381001  
 Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici S.p.A.

**Dati della sede**

Indirizzo: Via Maresciallo Pilsudski  
 Numero civico: 92  
 CAP: 00197  
 Comune: ROMA  
 Provincia: RM  
 Nazione: IT

**Dati del terzo intermediario soggetto emittente****Dati anagrafici**

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT05754381001  
 Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici GSE S.p.A.

**Soggetto emittente la fattura**

Soggetto emittente: TZ (terzo)

Versione protetta con foglio di stile SdI [www.italiavpa.gov.it](http://www.italiavpa.gov.it)**Dati generali del documento**

Tipologia documento: TD01 (fattura)  
 Valuta importi: EUR  
 Data documento: 2018-04-19 (19 Aprile 2018)  
 Numero documento: 4-PA  
 Importo totale documento: 79930.82  
 Causale: DELIBERA AEEG N.280/07 - FATTURAZIONE RITIRO DEDICATO ISTANZA TO100746

**Dati del contratto**

Identificativo contratto: RID

**Dati della convenzione**

Identificativo convenzione: TO100746

**Dati relativi alle linee di dettaglio della fornitura****Nr. linea: 1**

Descrizione bene/servizio: Tariffa Ormicomprensiva  
 Valore unitario: 79930.82  
 Valore totale: 79930.82  
 IVA (%): 0.00  
 Natura operazione: N6 (Inversione contabile)

**Dati di riepilogo per aliquota IVA e natura**

Aliquota IVA (%): 0.00  
 Natura operazioni: N6 (Inversione contabile)  
 Totale imponibile/importo: 79930.82  
 Totale imposta: 0.00  
 Esigibilità IVA: I (esigibilità immediata)  
 Riferimento normativo: REV. CHARGE - Art.17 comma 6 DPR633/72

**Dati relativi al pagamento**

Condizioni di pagamento: TP02 (pagamento completo)

**Dettaglio pagamento**

Modalità: MP05 (bonifico)  
 Data scadenza pagamento: 2018-05-29 (29 Maggio 2018)  
 Importo: 79930.82  
 Codice IBAN: IT7610536363610000000000077632

Versione protetta con foglio di stile SdI [www.italiavpa.gov.it](http://www.italiavpa.gov.it)

# Fattura Elettronica

## FATTURA ELETTRONICA

### Dati relativi alla trasmissione

Identificativo del trasmittente: IT00410710586  
Progressivo di invio: 1M3JK  
Formato Trasmissione: FPA12  
Codice Amministrazione destinataria: JFAXES

### Dati del cedente / prestatore

#### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: [REDACTED]  
Codice fiscale: [REDACTED]  
Denominazione: [REDACTED]  
Regime fiscale: RF01 (ordinario)

#### Dati della sede

Indirizzo: VIA FIUMICINO 8  
CAP: 30020  
Comune: TORRE DI MOSTO  
Provincia: VE  
Nazione: IT



### Dati del cessionario / committente

#### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT05754381001  
Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici S.p.A.

#### Dati della sede

Indirizzo: V.le Maresciallo Pilsudski  
Numero civico: 92  
CAP: 00197  
Comune: ROMA  
Provincia: RM  
Nazione: IT

### Dati del terzo intermediario soggetto emittente

## Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT05754381001  
Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici GSE S.p.A

## Soggetto emittente la fattura

Soggetto emittente: TZ (terzo)

Versione prodotta con foglio di stile SdI [www.fatturapa.gov.it](http://www.fatturapa.gov.it)

## Dati generali del documento

Tipologia documento: TD01 (fattura)  
Valuta importi: EUR  
Data documento: 2018-05-24 (24 Maggio 2018)  
Numero documento: 5-PA  
Importo totale documento: 63175.06  
Causale: DELIBERA AEEG N.280/07 - FATTURAZIONE RITIRO DEDICATO ISTANZA T

## Dati del contratto

Identificativo contratto: RID

## Dati della convenzione

Identificativo convenzione: TO100746

## Dati relativi alle linee di dettaglio della fornitura

Nr. linea: 1

Descrizione bene/servizio: Tariffa Onnicomprensiva  
Valore unitario: 63175.06  
Valore totale: 63175.06  
IVA (%): 0.00  
Natura operazione: N6 (inversione contabile)

## Dati di riepilogo per aliquota IVA e natura

Aliquota IVA (%): 0.00  
Natura operazioni: N6 (inversione contabile)  
Totale imponibile/importo: 63175.06  
Totale imposta: 0.00  
Esigibilità IVA: I (esigibilità immediata)  
Riferimento normativo: REV. CHARGE - Art.17 comma 6 DPR633/72

## Dati relativi al pagamento

Condizioni di pagamento: TP02 (pagamento completo)

### Dettaglio pagamento

Modalità: MP05 (bonifico)  
Data scadenza pagamento: 2018-06-28 (28 Giugno 2018)  
Importo: 63175.06  
Codice IBAN: IT16M05336360000030077632

# Fattura Elettronica

## FATTURA ELETTRONICA

### Dati relativi alla trasmissione

Identificativo del trasmittente: IT00410710588  
Progressivo di invio: 10990  
Formato Trasmissione: FPA12  
Codice Amministrazione destinataria: JFAXES

### Dati del cedente / prestatore

#### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: [REDACTED]  
Codice fiscale: [REDACTED]  
Denominazione: [REDACTED]  
Regime fiscale: RF01 (ordinario)

#### Dati della sede

Indirizzo: VIA FIUMICINO 8  
CAP: 30020  
Comune: TORRE DI MOSTO  
Provincia: VE  
Nazione: IT

### Dati del cessionario / committente

#### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT05754381001  
Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici S.p.A.

#### Dati della sede

Indirizzo: V.le Maresciallo Pilsudski  
Numero civico: 92  
CAP: 00197  
Comune: ROMA  
Provincia: RM  
Nazione: IT

### Dati del terzo intermediario soggetto emittente

#### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT05754381001  
Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici GSE S.p.A.

### Soggetto emittente la fattura

Soggetto emittente: TZ (terzo)

## Dati generali del documento

Tipologia documento: TD01 (fattura)  
Valuta imposta: EUR  
Data documento: 2018-06-21 (21 Giugno 2018)  
Numero documento: 6-PA  
Importo totale documento: 78598.35  
Causale: DELIBERA AEEG N.280/07 - FATTURAZIONE RITIRO DEDICATO ISTANZA TO100746

## Dati del contratto

Identificativo contratto: RID

## Dati della convenzione

Identificativo convenzione: TO100746

## Dati relativi alle linee di dettaglio della fornitura

Nr. linea: 1

Descrizione bene/servizio: Tariffa Omnicomprensiva  
Valore unitario: 78598.35  
Valore totale: 78598.35  
IVA (%): 0.00  
Natura operazione: N6 (inversione contabile)

## Dati di riepilogo per aliquota IVA e natura

Aliquota IVA (%): 0.00  
Natura operazione: N6 (inversione contabile)  
Totale imponibile/importo: 78598.35  
Totale imposta: 0.00  
Esigibilità IVA: I (esigibilità immediata)  
Riferimento normativo: REV. CHARGE - Art.17 comma 6 DPR633/72

## Dati relativi al pagamento

Condizioni di pagamento: TP02 (pagamento completo)

### Dettaglio pagamento

Modalità: MP05 (bonifico)  
Data scadenza pagamento: 2018-07-27 (27 Luglio 2018)  
Importo: 78598.35  
Codice IBAN: IT18100533636000030077632

# Fattura Elettronica

## FATTURA ELETTRONICA

### Dati relativi alla trasmissione

Identificativo del trasmittente: IT04107060966  
Progressivo di invio: 1PRAR  
Formato Trasmissione: FPA12  
Codice Amministrazione destinataria: JFAXES

### Dati del cedente / prestatore

#### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: [REDACTED]  
Codice fiscale: [REDACTED]  
Denominazione: [REDACTED]  
Regime fiscale: RF01 (ordinario)

#### Dati della sede

Indirizzo: VIA FIUMICINO 8  
CAP: 30020  
Comune: TORRE DI MOSTO  
Provincia: VE  
Nazione: IT

### Dati del cessionario / committente

#### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT05754381001  
Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici S.p.A.

#### Dati della sede

Indirizzo: V.le Maresciallo Pilsudski  
Numero civico: 92  
CAP: 00197  
Comune: ROMA  
Provincia: RM  
Nazione: IT

### Dati del terzo intermediario soggetto emittente

#### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT05754381001  
Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici GSE S.p.A

### Soggetto emittente la fattura

Soggetto emittente: TZ (terzo)

Versione prodotta con foglio di stile SdI [www.fatturapa.gov.it](http://www.fatturapa.gov.it)





## Dati generali del documento

Tipologia documento: TD01 (fattura)  
Valuta importi: EUR  
Data documento: 2018-07-23 (23 Luglio 2018)  
Numero documento: 7-PA  
Importo totale documento: 78368.53  
Causale: DELIBERA AEEG N.280/07 - FATTURAZIONE RITIRO DEDICATO ISTANZA T

## Dati del contratto

Identificativo contratto: RID

## Dati della convenzione

Identificativo convenzione: TO100746

## Dati relativi alle linee di dettaglio della fornitura

Nr. linea: 1

Descrizione bene/servizio: Tariffa Onnicomprensiva  
Valore unitario: 78368.53  
Valore totale: 78368.53  
IVA (%): 0.00  
Natura operazione: N6 (inversione contabile)

## Dati di riepilogo per aliquota IVA e natura

Aliquota IVA (%): 0.00  
Natura operazioni: N6 (inversione contabile)  
Totale imponibile/importo: 78368.53  
Totale imposta: 0.00  
Esigibilità IVA: 1 (esigibilità immediata)  
Riferimento normativo: REV. CHARGE - Art.17 comma 6 DPR633/72

## Dati relativi al pagamento

Condizioni di pagamento: TP02 (pagamento completo)

### Dettaglio pagamento

Modalità: MP05 (bonifico)  
Data scadenza pagamento: 2018-08-29 (29 Agosto 2018)  
Importo: 78368.53  
Codice IBAN: IT16M05336360000030077632



# FATTURA ELETTRONICA

Versione FPA12

## Dati relativi alla trasmissione

- Identificativo del trasmittente: IT04107060966
- Progressivo di invio: IR2F8
- Formato Trasmissione: FPA12
- Codice identificativo destinatario: JFAXES

## Dati del cedente / prestatore

### Dati anagrafici

- Identificativo fiscale ai fini [REDACTED]
- Codice fiscale: [REDACTED]
- Denominazione: [REDACTED]
- Regime fiscale: RF01 (ordinario)

### Dati della sede

- Indirizzo: VIA FIUMICINO 8
- CAP: 30020
- Comune: TORRE DI MOSTO
- Provincia: VE
- Nazione: IT

## Dati del cessionario / committente

### Dati anagrafici

- Identificativo fiscale ai fini IVA: IT05754381001
- Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici S.p.A.

### Dati della sede

- Indirizzo: V.le Maresciallo Pilsudski
- Numero civico: 92
- CAP: 00197
- Comune: ROMA
- Provincia: RM
- Nazione: IT

## Dati del terzo intermediario soggetto emittente

### Dati anagrafici

- Identificativo fiscale ai fini IVA: IT05754381001
- Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici GSE S.p.A.

Soggetto emittente la fattura

# FATTURA ELETTRONICA

Versione FPA12

• Soggetto emittente: TZ (terzo)

Versione prodotta con foglio di stile SdI [www.fatturapa.gov.it](http://www.fatturapa.gov.it)  
Versione FPA12

## Dati generali del documento

- Tipologia documento: TD01 (fattura)
- Valuta importo: EUR
- Data documento: 2018-08-16 (16 Agosto 2018)
- Numero documento: 8-PA
- Importo totale documento: 73621.63
- Causale: DELIBERA\_AEEG N.280/07 - FATTURAZIONE RITIRO DEDICATO ISTANZA TO100746

## Dati del contratto

- Identificativo contratto: RID

## Dati della convenzione

- Identificativo convenzione: TO100746

## Dati relativi alle linee di dettaglio della fornitura

Nr. linea: 1

- Descrizione bene/servizio: Tariffa Omnicomprensiva
- Valore unitario: 73621.63
- Valore totale: 73621.63
- IVA (%): 0.00
- Natura operazione: N6 (inversione contabile)

## Dati di riepilogo per aliquota IVA e natura

- Aliquota IVA (%): 0.00
- Natura operazioni: N6 (inversione contabile)
- Totale imponibile/importo: 73621.63
- Totale imposta: 0.00
- Esigibilità IVA: 1 (esigibilità immediata)
- Riferimento normativo: REV. CHARGE - Art.17 comma 6 DPR.633/72

## Dati relativi al pagamento

- Condizioni di pagamento: TP02 (pagamento completo)

## Dettaglio pagamento

- Modalità: MP05 (bonifico)
- Data scadenza pagamento: 2018-09-28 (28 Settembre 2018)
- Importo: 73621.63
- Codice IBAN: IT16M0333636360000030077632

Versione prodotta con foglio di stile SdI [www.fatturapa.gov.it](http://www.fatturapa.gov.it)

## Dati relativi alla trasmissione

- Identificativo del trasmettente: IT04107060966
- Progressivo di invio: ITOYK
- Formato Trasmissione: FPA12
- Codice identificativo destinatario: JFAXES

## Dati del cedente / prestatore

### Dati anagrafici

- Identificativo fiscale ai fini IVA: [REDACTED]
- Codice fiscale: [REDACTED]
- Denominazione: [REDACTED]
- Regime fiscale: RF01 (ordinario)

### Dati della sede

- Indirizzo: VIA FIUMICINO 8
- CAP: 30020
- Comune: TORRE DI MOSTO
- Provincia: VE
- Nazione: IT

## Dati del cessionario / committente

### Dati anagrafici

- Identificativo fiscale ai fini IVA: IT05754381001
- Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici S.p.A.

### Dati della sede

- Indirizzo: V.le Maresciallo Pilsudski
- Numero civico: 92
- CAP: 00197
- Comune: ROMA
- Provincia: RM
- Nazione: IT

## Dati del terzo intermediario soggetto emittente

### Dati anagrafici

- Identificativo fiscale ai fini IVA: IT05754381001
- Denominazione: Gestore dei Servizi Energetici GSE S.p.A.

Soggetto emittente la fattura



**Allegato 4**

Perizia di stima autorizzata per la demolizione e il ripristino dei luoghi

- Soggetto emittente: TZ (terzo)

Versione prodotta con foglio di stile SdI [www.fatturapa.gov.it](http://www.fatturapa.gov.it)  
Versione FPA.12

**Dati generali del documento**

- Tipologia documento: TD01 (fattura)
- Valuta importi: EUR
- Data documento: 2018-09-25 (25 Settembre 2018)
- Numero documento: 9-PA
- Importo totale documento: 63035.62
- Causale: DELIBERA AEEG N.280/07 - FATTURAZIONE RITIRO DEDICATO ISTANZA TO100746

**Dati del contratto**

- Identificativo contratto: RID

**Dati della convenzione**

- Identificativo convenzione: TO100746

**Dati relativi alle linee di dettaglio della fornitura**

Nr. Lines: 1

- Descrizione bene/servizio: Tariffa Onnicomprensiva
- Valore unitario: 63035.62
- Valore totale: 63035.62
- IVA (%): 0.00
- Natura operazione: N6 (inversione contabile)

**Dati di riepilogo per aliquota IVA e natura**

- Aliquota IVA (%): 0.00
- Natura operazioni: N6 (inversione contabile)
- Totale imponibile/importo: 63035.62
- Totale imposta: 0.00
- Esigibilità IVA: I (esigibilità immediata)
- Riferimento normativo: REV. CHARGE - Art.17 comma 6 DPR633/72

**Dati relativi al pagamento**

- Condizioni di pagamento: TP02 (pagamento completo)

Dettaglio pagamento

- Modalità: MP05 (bonifico)
- Data scadenza pagamento: 2018-10-26 (26 Ottobre 2018)
- Importo: 63035.62
- Codice IBAN: IT16M053363636000030077632

Versione prodotta con foglio di stile SdI [www.fatturapa.gov.it](http://www.fatturapa.gov.it)



## PERIZIA DI STIMA

Il sottoscritto ing. Filippo Cavallin, residente in Martellago (VE) via Catandrine n. 5/b, c.f. CVLFP284A13F241V, iscritto all'Ordine degli ingegneri della provincia di Venezia al n. B-33, è stato incaricato dal sig. [REDACTED] nato a [REDACTED], domiciliato in Torre di Mosto (VE) Via Fiumicello n. 4, C.F. [REDACTED], quale rappresentante legale della ditta [REDACTED] con sede in via Fiumicello n. 8 - 30020 Torre di Mosto (VE) C.F. [REDACTED] e P.IVA n. [REDACTED] a redigere la presente perizia di stima finalizzata a determinare il costo di rimessa in pristino dei luoghi decorsi la vita utile di un impianto per la produzione di energia elettrica mediante fermentazione anaerobica, definito anche "impianto a biogas", da realizzarsi sul terreno agricolo situato in Comune di Torre di Mosto, via Fiumicello, n. 8, identificato catastralmente, sezione U, foglio 21 mappali 171.

La stima viene richiesta dalla Regione Veneto - Direzione Regionale Agroambiente e Servizi per l'Agricoltura, Via Torino, 110 - Mestre Venezia (VE), ai sensi della Deliberazione della Giunta Regionale n. 453 del 02 marzo 2010 (pubblicata sul B.U.R. n. 27 del 30/03/2010) - capitolo "garanzie finanziarie", quale prescrizione al rilascio della autorizzazione unica, ai sensi del decreto legislativo 29 dicembre 2003 n. 387 - art. 12, commi 3 e 4, per la costruzione e l'esercizio di un impianto per la produzione di energia alimentato a biogas di origine agricola, comprese le opere connesse e le infrastrutture indispensabili al medesimo. La stima sarà presentata dalla ditta concessionaria alla Regione del Veneto unitamente alla documentazione inerente la variante non sostanziale relativa all'autorizzazione unica dell'impianto a biogas (DGR n. 597 del 18/03/2008) di norma richiesto dalla Regione del Veneto.



Il costo dei lavori di messa in pristino dell'area deve essere stimato mediante computo metrico estimativo preventivo, redatto utilizzando il vigente prezzario regionale per opere pubbliche, approvato con DGR n. 1368 del 17 luglio 2012.

La stima è stata effettuata ed è riferita alla data del 24 Settembre 2013. I quantitativi si riferiscono ai materiali del progetto autorizzato con DGR n. 597 del 18/03/2008 e agli elaborati grafici allegati alla variante non sostanziate presentati.

Il costo di demolizione dell'impianto comprende le seguenti voci di spesa:

- demolizione e smaltimento degli inerti derivati di opere in cemento (vasca di miscelazione, locale pompe, vasca di scarico, platea digestore e del locale tecnico, vasca di stoccaggio del digestato, trincee insilate, concimata stoccaggio sottoprodotto e deiezioni);
- demolizione e smaltimento di pavimentazioni esterne (piazzole) e opere di viabilità strettamente connesse con l'impianto e non realizzate anche a servizio dell'azienda;
- demolizione digestore in acciaio;
- demolizione delle opere di Piping;
- reinterro e costipamento dell'area per il ripristino dello status quo ante;
- il carico del materiale, conferimento e il trasporto in discarica;
- impianto di cantiere, il cui costo è già inserito nelle altre voci (indicato con 0,00).
- demolizione e allo smaltimento delle parti metalliche quali pompe volumetriche, impianto di cogenerazione, mixer, valvole/saracinesche pneumatiche/manuali, cavi e tubazioni.

Per i materiali da smaltire a norma di legge è stato previsto il conferimento presso il centro raccolta e rifiuto più vicino, indentificato nella ditta "SE.FI. ambiente S.r.l.", situato a San Donà di Piave, ad una distanza stradale calcolata in km 21 dall'area di realizzazione dell'impianto.

Il calcolo delle singole voci, come da computo metrico preventivo, è stato riportato in dettaglio in allegato 01 e corrisponde ad un importo di € 164.693,45 al netto di Iva e oneri di Legge.



## CONCLUSIONI

Alla luce di quanto esposto si ritiene di poter concludere che il costo di ripristino dell'originario stato del luogo di costruzione dell'impianto a biogas in progetto, da realizzarsi sul terreno agricolo situato in Comune di Torre di Mosto, sezione U, foglio 21 mappali 471, dalla ditta

con sede in via Fiumicello n. 4 - 30020 Torre di Mosto (VE) C.F. e P.IVA n. calcolato sulla base del vigente prezzario regionale, approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 1368 del 17 luglio 2012, riferito alla data di stima del 24 settembre 2013, risulta complessivamente di € 164.693,45 (Euro centosessantaquattromilaseicentonovantatre/45).

Ai sensi dell'Allegato A al Decreto n. 2 del 27 febbraio 2013, "Il quadro economico dovrà tener conto anche degli oneri fiscali e delle spese tecniche nella misura del 10% dell'importo stimato per gli interventi di dismissione delle opere e di ripristino dei luoghi... [omissis]"

Il valore della fidejussione risulta pari a € 221.018,62 (Euro duecentoventimiladiecotto/62).

La presente perizia è composta di n. 03 pagine e n. 01 allegato composto da pagine 02.

Marcon, 24 settembre 2013



Il Perito incaricato

Ing. Filippo Cavallini

PROFESSIONISTA  
INGEGNERE  
INCLASSE  
PROFESSIONALISTA

Flippo CAVALLINI  
Ingegnere iscritto n. 853  
Ingenieria

*[Handwritten signature]*



UFFICIO DEL GIUDICE DI PACE  
SAN DONÀ DI PIAVE

N. Cron. 1534/18

VERBALE DI ASSEVERAZIONE

Il giorno 27 del mese di luglio dell'anno 2018, presso il UFF. GIUDICE DI PACE di SAN DONÀ DI PIAVE, innanzi al sottoscritto, si è presentato GRANDIN ALESSANDRO, C.F. GRNLSN73S22H823G, nato a San Donà di Pieve il 22/11/1973 e residente a San Donà di Pieve via Carducci 21/3, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Venezia al n° 3349, il quale ha chiesto di confermare con giuramento la dichiarazione di cui sopra:

" giuro di aver eseguito con fedeltà e lealtà le funzioni che mi sono state affidate al solo scopo di far conoscere la verità nient'altro che la verità "

Il perito



Il cancelliere

IL CANCELLIERE  
Annalia Feltrin

