

**TRIBUNALE ORDINARIO DI VENEZIA**  
**Sezione Esecuzioni Immobiliari**

E.I. n. 4/11  
promossa da:

**HYPO ALPE ADRIA BANK S.p.A.**  
contro

[REDACTED]

G.E. Dott.ssa Gabriella ZANON  
P.D. Dott. Giovanni STRIULI

**ISTANZA PER LA MODIFICA DELL'AVVISO DI VENDITA**

Ill.mo Signor G.E.,

**premesse**

che il creditore procedente ha provveduto agli adempimenti che la S.V., all'udienza del giorno 5 aprile 2017, aveva demandato alla parte più diligente e che, per l'effetto, il sottoscritto si accinge a divulgare nelle forme di cui all'art. 490 c.p.c. l'avviso relativo al secondo esperimento di vendita;

**considerato**

che in relazione al sequestro penale disposto dal GIP del Tribunale di Padova, detta misura cautelare reale è stata modificata con ordinanza 26 novembre 2014 della Sezione Penale Collegiale del Tribunale di Padova e risulta ora gravare sulla somma che sarà ricavata dalla vendita e non più sull'immobile;

**ritenuto**

che il creditore pignorante a suo tempo aveva invocato l'applicazione dell'art. 41 TUB e che il G.E., con ordinanza 21/10/2011, aveva disposto espressamente l'applicazione e l'osservanza di tale prerogativa;

**chiede**

che la S.V. valuti la possibilità di autorizzare il sottoscritto ad espungere dalle prescrizioni contenute nell'emanando avviso di vendita le disposizioni previste dall'art. 41 IV° e V° co. T.U.L.B.

(con quanto evidenziato in colore giallo nell' allegata bozza), ovvero voglia impartirgli ogni diversa e più opportuna direttiva in relazione a quanto previsto dall'art. 574 1° comma c.p.c.

Con ossequi.

San Donà di Piave-Venezia, 06 marzo 2019

IL DELEGATO  
Dott. Giovanni Striuli

l. autonoma il delegato  
a procedere come del  
istomato

Venezia 28.3.2019

iege

Striuli

TRIBUNALE DI VENEZIA

1. sezione di Casellaria II

28 MAR 2019

Il Consigliere

Striuli