
TRIBUNALE DI MASSA
PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE

promossa da: [REDACTED] Srl

contro: [REDACTED] Srl

N.R.G. E.I. 162/2018
Data udienza: 09.10.2019 ore 11.15

Giudice Delle Esecuzioni: Dott.ssa ELISA PINNA

Custode Giudiziario: Dott. Massimiliano Tognelli

ALLEGATI

Lotto 001 - Fabbricato residenziale con giardino di pertinenza

Esperto alla stima: Sara Mannini

Codice fiscale: MNNSRA73P56F023F

Studio in: Via Dei Cedri 15 - 54100 Massa

Telefono: 0585 8323063

Email: sara@uparchitettura.com

Pec: sara.mannini@ingpec.eu

ALLEGATO 1. VERBALE SOPRALLUOGO DEL 18.06.2019

VERBALE SOPRALLUOGO DEL 19.06.2019

TRIBUNALE DI MASSA CARRARA
VERBALE DI ACCESSO DEL CUSTODE GIUDIZIARIO

Procedura Esecutiva n°162/2018

L'anno 2019, il giorno 18 del mese di giugno, ad ore 15,30, io sottoscritto dott. Massimiliano Tognelli, nominato Custode Giudiziario nella procedura esecutiva n. 162/2018 R.G.E., unitamente all'Ing. Sara Mannini, nominata quale esperto stimatore, mi sono recato in Massa (Ms), Via San Domenichino n.5,

Qui giunto, ho riscontrato la presenza di: IL QUACE
DICHIARO DI QUERE IL DIRITTO DI ABITAZIONE SUGLI IMMOBILI
PIGNORATI, il/la quale consente l'accesso all'immobile.

Il sottoscritto dott. Massimiliano Tognelli,

PREMESSO

- che è stato nominato Custode giudiziario degli immobili sottoposti a pignoramento, con decreto del Giudice dell'Esecuzione del giorno 27.05.2019;
- che l'Ing. Sara Mannini è stata nominata perito stimatore degli immobili sottoposti a pignoramento;
- che la suddetta esecuzione immobiliare è relativa ai beni meglio specificati nell'atto di pignoramento.

Ciò premesso il custode giudiziario

AVVISA E RENDE EDOTTO

- che per l'espletamento dell'incarico conferitogli dal giudice dell'esecuzione Dott.ssa Elisa Pinna, lo scrivente è tenuto ad eseguire un accesso presso gli immobili innanzi descritti per prenderne visione;
- della circostanza che egli, in forza della procedura esecutiva, è divenuto "mero detentore" dell'unità immobiliare pignorata;
- che, se non consentirà il regolare svolgimento della procedura esecutiva, con particolare riferimento ai sopralluoghi dell'esperto stimatore ed alle visite di coloro che sono interessati a partecipare alla vendita coattiva, potrà essere revocata la sua autorizzazione ad occupare il bene e disposto il rilascio forzoso;
- che, ove il debitore intenda accedere al beneficio della conversione del pignoramento, dovrà formulare la relativa istanza nei modi e nelle forme di cui all'art. 495 c.p.c. non oltre la prima udienza fissata per l'autorizzazione alla vendita;
- che eventuali comportamenti ostativi all'adempimento dell'incarico saranno immediatamente riferiti al Giudice delle esecuzioni presso il Tribunale di Massa per l'adozione degli opportuni provvedimenti, ivi compreso l'accesso forzato con l'ausilio della forza pubblica e la revoca dell'autorizzazione a risiedere con emissione del relativo ordine di liberazione;
- che laddove gli immobili fossero concessi in godimento a terzi i canoni debbono essere appresi e consegnati al Custode a far data dalla notificazione del pignoramento, sia ove la locazione sia opponibile, sia ove la locazione non sia opponibile, in tal caso, gli stessi verranno appresi alla procedura a titolo di indennità di occupazione;
- che se non dovesse collaborare per rendere possibile l'accesso al custode, e se non dovesse consegnare a

quest'ultimo eventuali contratti di locazione, eventualmente anche prendendo contatti con i terzi occupanti, il custode sarà costretto a darne comunicazione al Giudice il quale potrà revocarle l'autorizzazione ad occupare il bene ovvero emettere l'ordine di liberazione in danno suo e degli eventuali terzi occupanti che dovranno ritenersi senza titolo;

- che è preciso onere del debitore e/o occupante far conoscere agli eventuali terzi occupanti il contenuto di questa missiva e ad informarli che sono invitati, nel loro stesso interesse, a trasmettere al custode od a esibire nel corso dell'accesso i documenti che giustificano la detenzione del bene;

Il/la sig. [REDACTED] riferisce che L'AMMINISTRATORE DELLA
SOCIETA' NON E' PRESENTE. NUMERO TELEFONO DELL'
AMMINISTRATORE SIG. [REDACTED]
E' PRESENTE AGENTE ING. MANNINI NOTIATA PERITO.
TELEFONO SIG. [REDACTED]
VIEWS DI COMUNE RICORDO STABILITO CHE LE
OPERAZIONI PERITALI VERRANO SVOLTE IL
12-6-2019 ORE 15,30.

Copia del presente verbale, composto di n°2 pagine, sottoscritto dal Custode Giudiziario e dalla Parte eseguita in ogni foglio, chiuso alle ore 16,00, viene consegnato alla Parte eseguita.

Il Custode Giudiziario
Dott. Massimiliano Tognelli



TRIBUNALE DI MASSA CARRARA

VERBALE DI ACCESSO DEL CUSTODE GIUDIZIARIO

Procedura Esecutiva n°162/2018

L'anno 2019, il giorno 19 del mese di giugno, ad ore 15³⁰, io sottoscritto dott. Massimiliano Tognelli, nominato Custode Giudiziario nella procedura esecutiva n. 162/2018 R.G.E., unitamente all'Ing. Sara Mannini, nominata quale esperto stimatore, mi sono recato in Massa (Ms), Via San Domenichino n.5,

Qui giunto, ho riscontrato la presenza di: _____

_____, il/la quale consente l'accesso all'immobile.

Il sottoscritto dott. Massimiliano Tognelli,

PREMESSO

- che è stato nominato Custode giudiziario degli immobili sottoposti a pignoramento, con decreto del Giudice dell'Esecuzione del giorno 27.05.2019;
- che l'Ing. Sara Mannini è stata nominata perito estimatore degli immobili sottoposti a pignoramento;
- che la suddetta esecuzione immobiliare è relativa ai beni meglio specificati nell'atto di pignoramento.

Ciò premesso il custode giudiziario

AVVISA E RENDE EDOTTO

- che per l'espletamento dell'incarico conferitogli dal giudice dell'esecuzione Dott.ssa Elisa Pinna, lo scrivente è tenuto ad eseguire un accesso presso gli immobili innanzi descritti per prenderne visione;
- della circostanza che egli, in forza della procedura esecutiva, è divenuto "mero detentore" dell'unità immobiliare pignorata;
- che, se non consentirà il regolare svolgimento della procedura esecutiva, con particolare riferimento ai sopralluoghi dell'esperto estimatore ed alle visite di coloro che sono interessati a partecipare alla vendita coattiva, potrà essere revocata la sua autorizzazione ad occupare il bene e disposto il rilascio forzoso;
- che, ove il debitore intenda accedere al beneficio della conversione del pignoramento, dovrà formulare la relativa istanza nei modi e nelle forme di cui all'art. 495 c.p.c. non oltre la prima udienza fissata per l'autorizzazione alla vendita;
- che eventuali comportamenti ostativi all'adempimento dell'incarico saranno immediatamente riferiti al Giudice delle esecuzioni presso il Tribunale di Massa per l'adozione degli opportuni provvedimenti, ivi compreso l'accesso forzato con l'ausilio della forza pubblica e la revoca dell'autorizzazione a risiedere con emissione del relativo ordine di liberazione;
- che laddove gli immobili fossero concessi in godimento a terzi i canoni debbono essere appresi e consegnati al Custode a far data dalla notificazione del pignoramento, sia ove la locazione sia opponibile, sia ove la locazione non sia opponibile, in tal caso, gli stessi verranno appresi alla procedura a titolo di indennità di occupazione;
- che se non dovesse collaborare per rendere possibile l'accesso al custode, e se non dovesse consegnare a

quest'ultimo eventuali contratti di locazione, eventualmente anche prendendo contatti con i terzi occupanti, il custode sarà costretto a darne comunicazione al Giudice il quale potrà revocarle l'autorizzazione ad occupare il bene ovvero emettere l'ordine di liberazione in danno suo e degli eventuali terzi occupanti che dovranno ritenersi senza titolo;

- che è preciso onere del debitore e/o occupante far conoscere agli eventuali terzi occupanti il contenuto di questa missiva e ad informarli che sono invitati, nel loro stesso interesse, a trasmettere al custode od a esibire nel corso dell'accesso i documenti che giustificano la detenzione del bene;

Il/La STESSA riferisce che IL SIGNOR [REDACTED]

IN QUALITA' DI LEGALE RAPPRESENTANTE DELLA
ITTICA [REDACTED] S.R.L. NON E' PRESENTE
E QUINDI RITIRA PER SUO CONTO IL DECRETO
DI FISSAZIONE PRIMA UDIENZA E NOMINA PERITO
STIMATORE E CUSTODE GIUDIZIARIO

Copia del presente verbale, composto di n°2 pagine, sottoscritto dal Custode Giudiziario e dalla Parte eseguita in ogni foglio, chiuso alle ore 15,45, viene consegnato alla Parte eseguita.

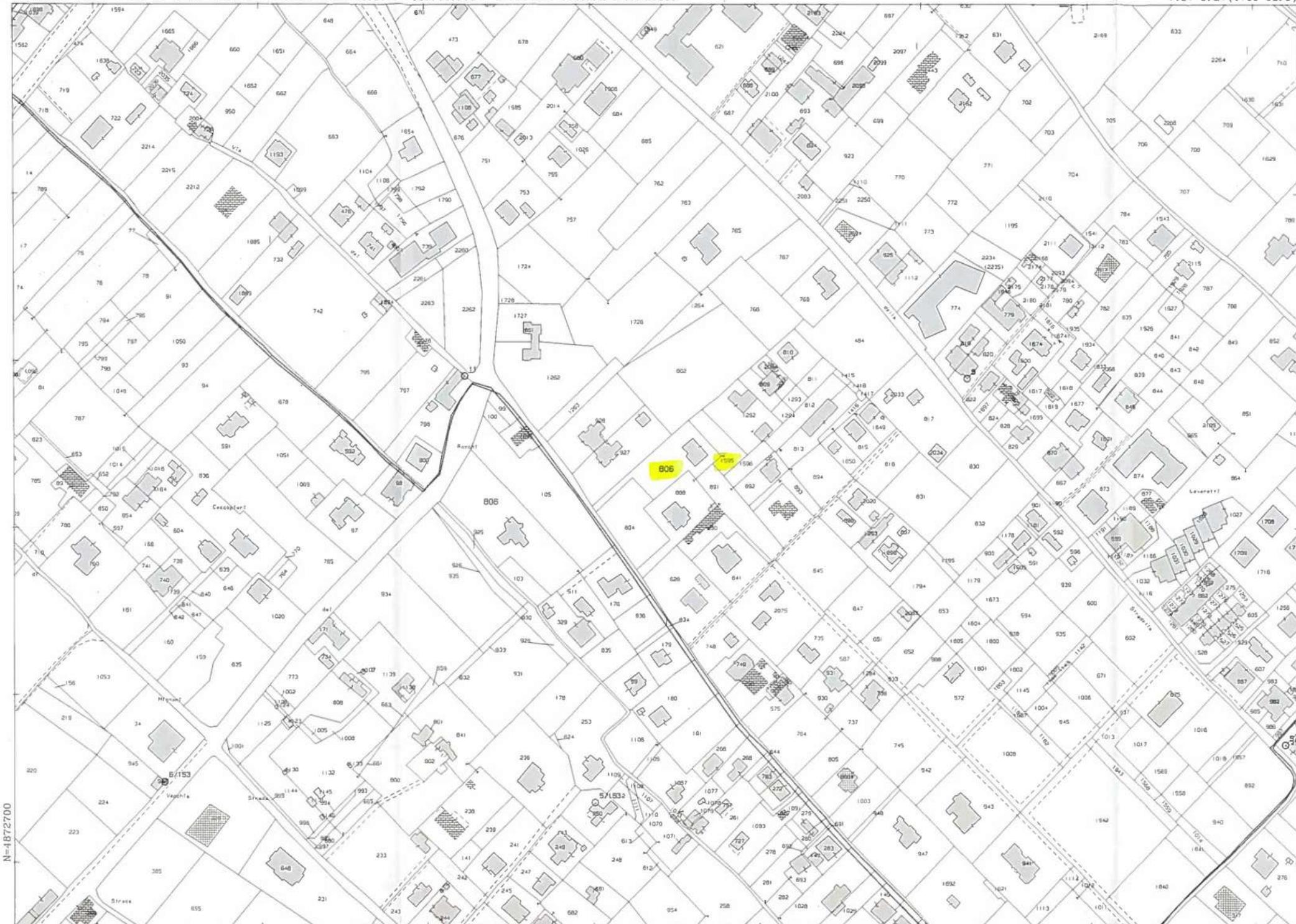
Si consegna, in data odierna al Signor [REDACTED] **TO FISSAZIONE PRIMA UDIENZA EX ART. 569 C.P.C. NOMINA PERITO STIMATORE E CUSTODE GIUDIZIARIO**

Il Custode Giudiziario
Dott. Massimiliano Tognelli

[REDACTED]

ALLEGATO 3. DOCUMENTI CATASTO

- MAPPA CATASTALE MASSA FG. 141 PART. 806 E 1595
 - ELABORATO PLANIMETRICO FG. 141 PART. 806
 - ELENCO SUBALTERNI
 - PLANIMETRIA CATASTALE FG. 141 PART. 806 SUB. 2
 - PLANIMETRIA CATASTALE FG. 141 PART. 806 SUB. 3
 - PLANIMETRIA CATASTALE FG. 141 PART. 806 SUB. 4
 - VISURA STORICA FG. 141 MAPP. 806 SUB.2
 - VISURA STORICA FG. 141 MAPP. 806 SUB.3
 - VISURA STORICA FG. 141 MAPP. 806 SUB.4
 - VISURA STORICA FG. 141 MAPP. 1595
 - VISURA FG. 141 MAPP. 806



N=1872700

E=1590100

3-GIU-2019, 9.55.0
 Prot. n. MS002138/2019
 Scala originale 1:2000
 Dimensione cornice: 776 000 x 552 000 meLr
 Comune: MASSA
 Foglio: 141
 Richiedente: Mannini Ing. Sara

1 Particella: 806

COMUNE DI MASSA

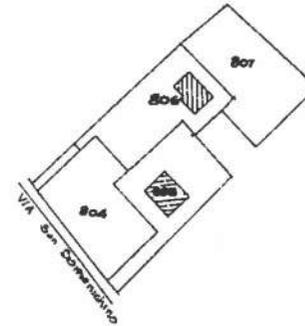
FABBRICATO DI PROPRIETA' DEI SIG. [REDACTED] E
 [REDACTED] SITO IN VIA S. DOMENICHI NO DISTINTO IN
 CATASTO AL FOLIO 141 MAPPALE 806

RIFERIMENTO TIPO MAPPALE
 N° 18651 DEL 24-6-87

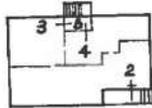
Catasto dei Fabbricati - Situazione al 03/06/2019 - Comune di MASSA (PT23) - Foglio: 141 Particella: 806 - Laboratorio planimetrico > - Sub: >

FOLIO 141 SCALA 1:2000

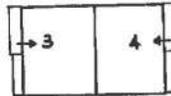
ELABORATO PLANIMETRICO
SCALA 1:500



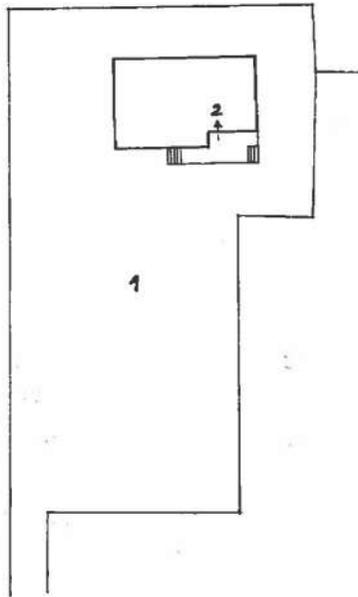
PIANO SEMINTERRATO



PIANO PRIMO



PIANO TERRA



MAPPA			DESCRIZIONE DEI SUBALTERNI
FOLIO	NUMERO	SUB. N°	
141	806	1	CORTE COMUNE NON CENSIBILE AI SUB 2-3-4-5
		2	APERTO PIANO 1° e CANTINA S1
		3	" " 1° e " S1
		4	" " 1° e " S1
		5	SCALE PER ACCESSO CANTINE COMUNE A TUTTI I SUB ALI

558/A

MASSA 19 Aprile 1986

IL TECNICO

[Handwritten signature]



Data presentazione: 27/04/1987 - Data: 03/06/2019 - n. MS0021139 - Richiedente - Ultima planimetria in atti

Data presentazione: 27/04/1987 - Data: 03/06/2019 - n. MS0021139 - Richiedente - Ultima Planimetria in atti
 Scheda 1 di 1 - Formato di acq.: A3(29)x417) - Fatt. di scale: 1:

Direzione Provinciale di Massa Carrara
 Ufficio Provinciale - Territorio
 Servizi Catastali
 Comune di: MASSA
 Elenco Subalterni

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA
 ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI**

Comune		Sezione	Foglio 141	Particella 806		Tipo mappale	del:
MASSA							
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
2	VIA SAN DOMENICHINO	5	SI T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
3	VIA SAN DOMENICHINO	5	SI 0001			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
4	VIA SAN DOMENICHINO	5	SI 0001			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	

Visura ordinaria

Richiedente: **MANNINI ING. SARA**

MODULARIO
F. - fig. rend. - 487



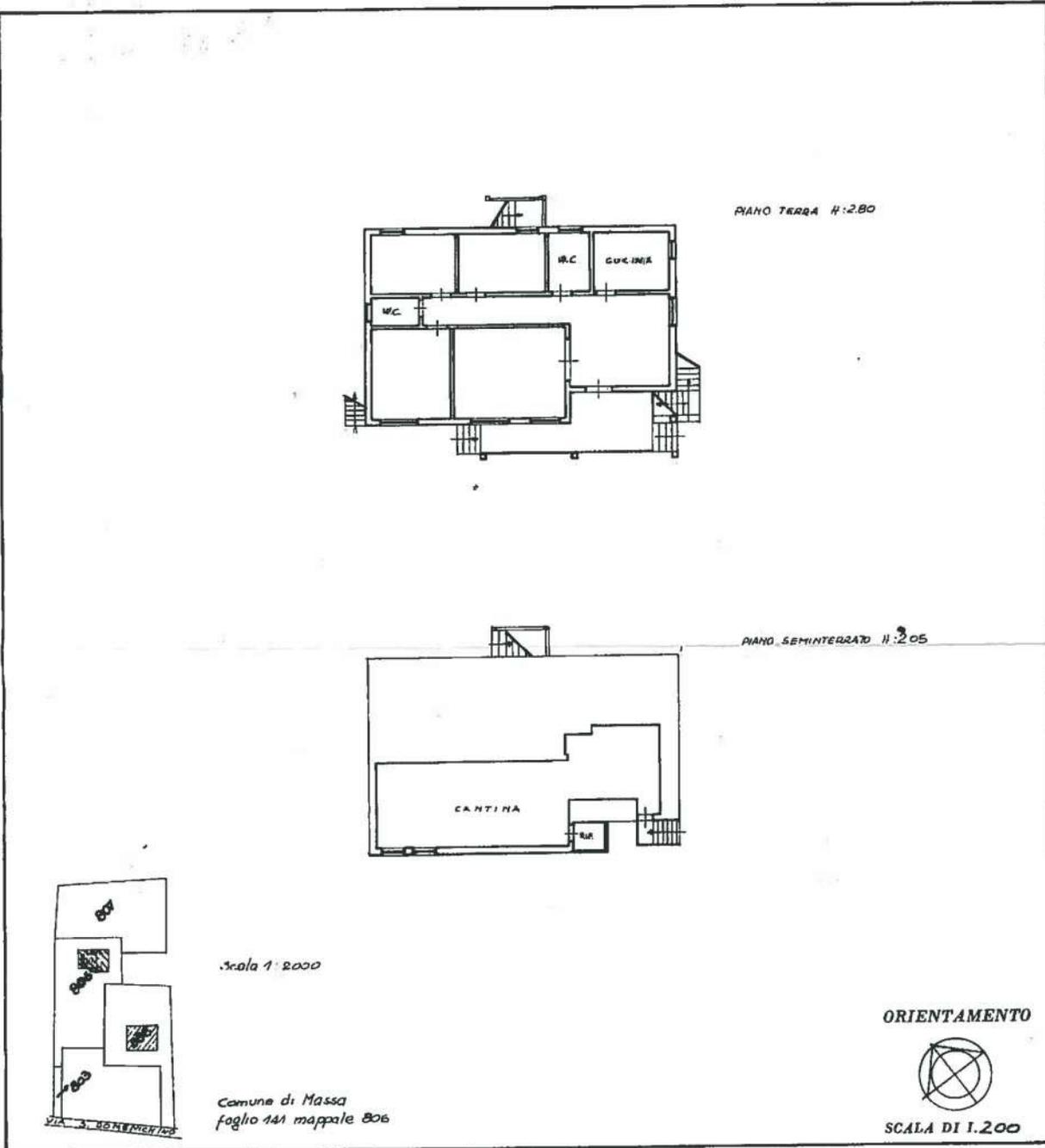
MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

MOD. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire
100

(R. DECRETO-LEGGI 13 APRILE 1929, N. 655)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di MASSA Via San Domenico n. 5
Ditta [REDACTED] per 1/2 [REDACTED] 1/2
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di MASSA-CARRARA



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 03/06/2019 - Comune di MASSA (F023) - < Foglio: 141 Particella: 806 - Subalterno 2 >
VIA SAN DOMENICHI NO n. 5 piano: S1-T;

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA	
PROT. N°	1027

Compilata dal GEOMETRA
(Titolo, nome e cognome del tecnico)
[REDACTED]
Iscritto all'Albo dei GEOMETRI
della Provincia di MASSA-CARRARA
DATA 13/05/21
Firma: [REDACTED]

806 sub 2



MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

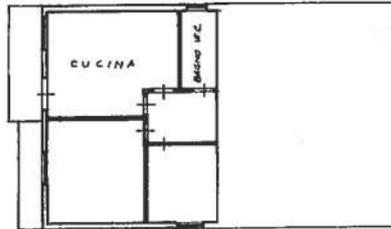
(R. DECRETO-LEGE 12 APRILE 1950, N. 642)

Lire
100

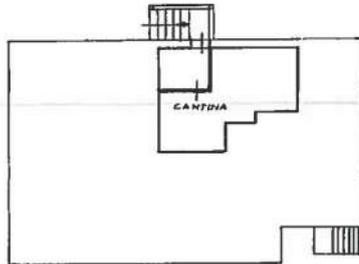
Planimetria dell'immobile situato nel Comune di MASSA Via San domenichino 5

Ditta [REDACTED] PAR. 1/2 [REDACTED] FOR 1/2

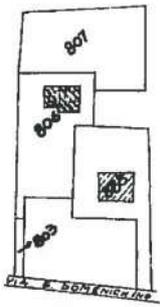
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di MASSA-CARRARA



PIANO PRIMO N° 2.15 media



PIANO SEMINTERRATO N° 2.05



Scala 1:2000

Comune di Massa
foglio 141 mappale 806

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1.200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA 10/17
PROT. N° 1017

806 Sub3

Compilata dal GEOMETRA
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo de GEOMETRI
della Provincia di MASSA-CARRARA

DATA 13.3.18

Firma: [REDACTED]

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 03/06/2019 - Comune di MASSA (F023) - < Foglio: 141 Particella: 806 - Subalterno 3 >
VIA SAN DOMENICHINO n. 5 piano: S1-1;



MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

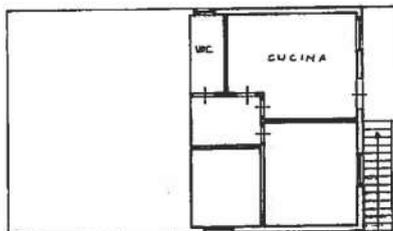
Lire
100

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1930, N. 659)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di MASSA Via S. DOMENICHI NO 5

Ditta [REDACTED] P.C. 7/2 [REDACTED] P.C. 7/2

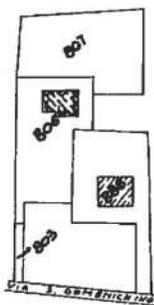
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di MASSA - CARRARA



PIANO PRIMO H: 2.15 metri



PIANO SEMINTERRATO H: 2.05



Scala 1:2000

comune di Massa
foglio MM mappale 806

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA 27/04/1987
PROT. N° 1027

806 Sub4

Compilata dal GEOMETRA
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo dei GEOMETRI

della Provincia di MASSA-CARRARA

DATA 13/03/21

Firma: [REDACTED]

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 03/06/2019 - Comune di MASSA (F023) - < Foglio: 141 Particella: 806 - Subalerno 4 >
VIA SAN DOMENICHI NO n. 5 piano: S1-1;

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/06/2019

Data: 03/06/2019 - Ora: 09.01.58 Segue

Visura n.: MS0021132 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MASSA (Codice: F023)
Catasto Fabbricati	Provincia di MASSA Foglio: 141 Particella: 806 Sub.: 2

INTESTATO

1	con sede in	(1) Proprieta' per I/I
---	-------------	------------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		141	806	2	1		A/3	4	8 vani	Totale: 127 m ² Totale escluse aree scoperte**: 123 m ²	Euro 619,75	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA SAN DOMENICHINO n. 5 piano: S1-T;										

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune F023 - Sezione - Foglio 141 - Particella 806

Situazione dell'unità immobiliare dal 08/09/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		141	806	2	1		A/3	4	8 vani		Euro 619,75	VARIAZIONE del 08/09/2014 protocollo n. MS0084994 in atti dal 08/09/2014 G. A. F. CODIFICA PIANO INCOERENTE. (n. 42398.I/2014)
Indirizzo		VIA SAN DOMENICHINO n. 5 piano: S1-T;										

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/06/2019

Data: 03/06/2019 - Ora: 09.01.58 Segue

Visura n.: MS0021132 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		141	806	2	1		A/3	4	8 vani		Euro 619,75 L. 1.200.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo		, VIA SAN DOMENICHINO n. 5 piano: TS1;										
Notifica		-		Partita		1033537		Mod.58		-		

Situazione dell'unità immobiliare relativa ad atto del 27/04/1987 (antecedente all' impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		141	806	2	1		A/3	4	8 vani		L. 1.456	CLASSAMENTO AUTOMATICO del 27/04/1987 in atti dal 25/03/1991 (n. 1027/1987)
Indirizzo		, VIA SAN DOMENICHINO n. 5 piano: TS1;										
Notifica		-		Partita		1033537		Mod.58		-		

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		141	806	2								Impianto meccanografico del 01/01/1989
Indirizzo		, VIA SAN DOMENICHINO n. 5 piano: TS1;										
Notifica		-		Partita		19005		Mod.58		-		

Situazione degli intestati dal 16/12/2015

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	██████████ con sede in ██████████	██████████	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA		DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 16/12/2015 Trascrizione in atti dal 18/12/2015 Repertorio n.: 199 Rogante: TRIBUNALE DI MASSA Sede: MASSA Registrazione: Sede: DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI (n. 7841.1/2015)	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/06/2019

Data: 03/06/2019 - Ora: 09.01.59 Fine

Visura n.: MS0021132 Pag: 3

Situazione degli intestati dal 18/12/1990

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' fino al 16/12/2015
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/12/1990 Voltura in atti dal 24/09/1998 Repertorio n.: 8456 Rogante: FORNACIARI Sede: MASSA Registrazione: UR Sede: MASSA n: 1155 del 28/12/1990 DONAZIONE (n. 411.1/1991)	

Situazione degli intestati dal 18/12/1990

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			ABITANTE PER 1/2 fino al 18/12/1990
2			(8) Usufrutto per 1/2 fino al 18/12/1990
3			(1) Proprieta' per 1000/1000 fino al 18/12/1990
4			ABITANTE PER 1/2 fino al 18/12/1990
5			(8) Usufrutto per 1/2 fino al 18/12/1990
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/12/1990 Trascrizione in atti dal 12/02/1992 Repertorio n.: 8456 Rogante: FORNACIARI CHITTON Sede: MASSA Registrazione: DONAZIONE ACCETTATA (n. 465.1/1991)	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' per 500/1000 fino al 18/12/1990
2			(1) Proprieta' per 500/1000 fino al 18/12/1990
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 01/01/1989	

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 6736

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: MANNINI ING. SARA

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/06/2019

Data: 03/06/2019 - Ora: 09.03.02 Segue

Visura n.: MS0021135 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MASSA (Codice: F023) Provincia di MASSA
Catasto Fabbricati	Foglio: 141 Particella: 806 Sub.: 3

INTESTATO

I	██████████ in sede in ██████████	██████████	(1) Proprieta' per 1/1
---	----------------------------------	------------	------------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		141	806	3	1		A/3	4	4,5 vani	Totale: 63 m ² Totale escluse aree scoperte**: 60 m ²	Euro 348,61	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

Indirizzo VIA SAN DOMENICHINO n. 5 piano: S1-1;

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune F023 - Sezione - Foglio 141 - Particella 806

Situazione dell'unità immobiliare dal 08/09/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		141	806	3	1		A/3	4	4,5 vani		Euro 348,61	VARIAZIONE del 08/09/2014 protocollo n. MS0084995 in atti dal 08/09/2014 G. A. F. CODIFICA PIANO INCOERENTE. (n. 42399.1/2014)

Indirizzo VIA SAN DOMENICHINO n. 5 piano: S1-1;

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/06/2019

Data: 03/06/2019 - Ora: 09.03.02 Segue

Visura n.: MS0021135 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		141	806	3	1		A/3	4	4,5 vani		Euro 348,61 L. 675.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo , VIA SAN DOMENICHINO n. 5 piano: TS1;												
Notifica - Partita 1033538 Mod.58 -												

Situazione dell'unità immobiliare relativa ad atto del 27/04/1987 (antecedente all' impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		141	806	3	1		A/3	4	4,5 vani		L. 819	CLASSAMENTO AUTOMATICO del 27/04/1987 in atti dal 25/03/1991 (n. 1027/1987)
Indirizzo , VIA SAN DOMENICHINO n. 5 piano: TS1;												
Notifica - Partita 1033538 Mod.58 -												

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		141	806	3								Impianto meccanografico del 01/01/1989
Indirizzo , VIA SAN DOMENICHINO n. 5 piano: TS1;												
Notifica - Partita 19005 Mod.58 -												

Situazione degli intestati dal 16/12/2015

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	con sede in		(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 16/12/2015 Trascrizione in atti dal 18/12/2015 Repertorio n.: 199 Rogante: TRIBUNALE DI MASSA Sede: MASSA Registrazione: Sede: DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI (n. 7841.2/2015)			

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/06/2019

Data: 03/06/2019 - Ora: 09.03.03 Fine

Visura n.: MS0021135 Pag: 3

Situazione degli intestati dal 18/12/1990

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' fino al 16/12/2015
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/12/1990 Voltura in atti dal 24/09/1998 Repertorio n.: 8456 Rogante: FORNACIARI Sede: MASSA Registrazione: UR Sede: MASSA n: 1155 del 28/12/1990 DONAZIONE (n. 411.2/1991)	

Situazione degli intestati dal 18/12/1990

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' per 1000/1000 fino al 18/12/1990
2			ABITANTE PER 1/2 fino al 18/12/1990
3			(8) Usufrutto per 1/2 fino al 18/12/1990
4			ABITANTE PER 1/2 fino al 18/12/1990
5			(8) Usufrutto per 1/2 fino al 18/12/1990
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/12/1990 Trascrizione in atti dal 12/02/1992 Repertorio n.: 8456 Rogante: FORNACIARI CHITTON Sede: MASSA Registrazione: DONAZIONE ACCETTATA (n. 465.2/1991)	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' per 500/1000 fino al 18/12/1990
2			(1) Proprieta' per 500/1000 fino al 18/12/1990
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 01/01/1989	

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 6736

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: MANNINI ING. SARA

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/06/2019

Data: 03/06/2019 - Ora: 09.03.38 Segue

Visura n.: MS0021136 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MASSA (Codice: F023)
	Provincia di MASSA
Catasto Fabbricati	Foglio: 141 Particella: 806 Sub.: 4

INTESTATO

I	con sede in	(1) Proprieta' per 1/1
---	-------------	------------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale Totale: 63 m ² Totale escluse aree scoperte**: 61 m ²		Rendita
I		141	806	4	I		A/3	4	5 vani		Euro 387,34	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA SAN DOMENICHINO n. 5 piano: S1-I;										

Mappali Terreni Correlati
 Codice Comune F023 - Sezione - Foglio 141 - Particella 806

Situazione dell'unità immobiliare dal 08/09/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
I		141	806	4	I		A/3	4	5 vani		Euro 387,34	VARIAZIONE del 08/09/2014 protocollo n. MS0084996 in atti dal 08/09/2014 G. A. F. CODIFICA PIANO INCOERENTE. (n. 42400.1/2014)
Indirizzo		VIA SAN DOMENICHINO n. 5 piano: S1-I;										

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/06/2019

Data: 03/06/2019 - Ora: 09.03.38 Segue

Visura n.: MS0021136 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		141	806	4	1		A/3	4	5 vani		Euro 387,34 L. 750.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo , VIA SAN DOMENICHINO n. 5 piano: TS1;												
Notifica - Partita 1033538 Mod.58 -												

Situazione dell'unità immobiliare relativa ad atto del 27/04/1987 (antecedente all' impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		141	806	4	1		A/3	4	5 vani		L. 910	CLASSAMENTO AUTOMATICO del 27/04/1987 in atti dal 25/03/1991 (n. 1027/1987)
Indirizzo , VIA SAN DOMENICHINO n. 5 piano: TS1;												
Notifica - Partita 1033538 Mod.58 -												

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		141	806	4								Impianto meccanografico del 01/01/1989
Indirizzo , VIA SAN DOMENICHINO n. 5 piano: TS1;												
Notifica - Partita 19005 Mod.58 -												

Situazione degli intestati dal 16/12/2015

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	██████████ con sede in ██████████	██████████	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 16/12/2015 Trascrizione in atti dal 18/12/2015 Repertorio n.: 199 Rogante: TRIBUNALE DI MASSA Sede: MASSA Registrazione: Sede: DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI (n. 7841.2/2015)			

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/06/2019

Data: 03/06/2019 - Ora: 09.03.38 Fine

Visura n.: MS0021136 Pag: 3

Situazione degli intestati dal 18/12/1990

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] nata a [REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' fino al 16/12/2015
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/12/1990 Voltura in atti dal 24/09/1998 Repertorio n.: 8456 Rogante: FORNACIARI Sede: MASSA Registrazione: UR Sede: MASSA n: 1155 del 28/12/1990 DONAZIONE (n. 411.2/1991)			

Situazione degli intestati dal 18/12/1990

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1000/1000 fino al 18/12/1990
2	[REDACTED]	[REDACTED]	ABITANTE PER 1/2 fino al 18/12/1990
3	[REDACTED]	[REDACTED]	(8) Usufrutto per 1/2 fino al 18/12/1990
4	[REDACTED]	[REDACTED]	(8) Usufrutto per 1/2 fino al 18/12/1990
5	[REDACTED]	[REDACTED]	ABITANTE PER 1/2 fino al 18/12/1990
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/12/1990 Trascrizione in atti dal 12/02/1992 Repertorio n.: 8456 Rogante: FORNACIARI CHITTON Sede: MASSA Registrazione: DONAZIONE ACCETTATA (n. 465.2/1991)			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 500/1000 fino al 18/12/1990
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 500/1000 fino al 18/12/1990
DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 01/01/1989			

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 6736

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: MANNINI ING. SARA

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/06/2019

Data: 03/06/2019 - Ora: 09.04.14 Segue

Visura n.: MS0021137 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MASSA (Codice: F023)
Catasto Terreni	Provincia di MASSA
	Foglio: 141 Particella: 1595

INTESTATO

I	con sede in	(1) Proprieta' per 1/1
---	-------------	------------------------

Situazione dell'Immobile dal 04/07/1985

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Reddito				
						ha	are ca	Deduz		Dominicale	Agrario	
1	141	1595		-	BOSCO MISTO	3	05	09		Euro 0,13 L. 255	Euro 0,08 L. 153	FRAZIONAMENTO del 04/07/1985 in atti dal 16/07/1986 RICCI GIO BATTA (n. 196885)
Notifica							Partita	67842				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 141 particella 807 - foglio 141 particella 1596

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 16/12/2015

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	con sede in		(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA		DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 16/12/2015 Trascrizione in atti dal 18/12/2015 Repertorio n.: 199 Rogante: TRIBUNALE DI MASSA Sede: MASSA Registrazione: Sede: DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI (n. 7841.3/2015)	

Situazione degli intestati dal 18/12/1990

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' per 1/2 fino al 16/12/2015
2			(1) Proprieta' per 1/2 fino al 16/12/2015
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/12/1990 Voltura in atti dal 06/04/1991 Repertorio n.: 8456 Rogante: FORNACIARI Sede: MASSA Registrazione: UR Sede: MASSA n: 1155 del 28/12/1990 (n. 246.1/1991)	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/06/2019

Data: 03/06/2019 - Ora: 09.04.14 Segue

Visura n.: MS0021137 Pag: 2

Situazione degli intestati dal 20/02/1987

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' per 1/2 fino al 18/12/1990
2			(1) Proprieta' per 1/2 fino al 18/12/1990
DATI DERIVANTI DA		SCRITTURA PRIVATA del 20/02/1987 Voltura in atti dal 10/03/1989 Repertorio n.: 304176 Rogante: RICCI GB Sede: MASSA Registrazione: UR Sede: MASSA n: 169 del 11/03/1987 (n. 1013. I/1987)	

Situazione degli intestati dal 04/07/1985

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			fino al 20/02/1987
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 04/07/1985 in atti dal 16/07/1986 Repertorio n.: 299690 Sede: MASSA Registrazione: UR Sede: MASSA n: 1021 del 24/07/1985 RICCI GIO BATTÀ (n. 196885)	

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz		Reddito
I	141	807	-		BOSCO MISTO 3	13 19		Dominicale L. 660 Agrario L. 396	Impianto meccanografico del 02/11/1976
Notifica				Partita		22306			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 04/07/1985

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' per 1/2 fino al 09/08/1999
2			(1) Proprieta' per 1/2 fino al 09/08/1999
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 04/07/1985 Voltura in atti dal 16/07/1986 Repertorio n.: 299690 Rogante: RICCI GIO BATTÀ Sede: MASSA Registrazione: UR Sede: MASSA n: 1021 del 24/07/1985 (n. 196885)	

Situazione degli intestati dal 27/06/1980

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			fino al 04/07/1985
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/06/1980 Voltura in atti dal 05/12/1985 Repertorio n.: 13094 Rogante: MANESCHI LUIGI Sede: MASSA Registrazione: UR Sede: MASSA n: 1223 del 16/07/1980 (n. 245680)	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/06/2019

Data: 03/06/2019 - Ora: 09.04.14 Fine

Visura n.: MS0021137 Pag: 3

Situazione degli intestati relativa ad atto del 14/10/1973 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' per 1/4 fino al 27/06/1980
2			(1) Proprieta' per 1/4 fino al 27/06/1980
3			(1) Proprieta' per 1/4 fino al 27/06/1980
4			(1) Proprieta' per 1/4 fino al 27/06/1980
DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 14/10/1973 in atti dal 30/12/1982 Registrazione: UR Sede: MASSA Volume: 273 n: 3 del 12/04/1974 (n. 70082)			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			fino al 14/10/1973
DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 02/11/1976			

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 6736

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: MANNINI ING. SARA

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/07/2019

Data: 04/07/2019 - Ora: 12.59.35 Fine

Visura n.: MS0025418 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MASSA (Codice: F023)
	Provincia di MASSA
Catasto Terreni	Foglio: 141 Particella: 806

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	141	806		-	ENTE URBANO	12 85				VARIAZIONE D'UFFICIO del 31/12/1987 in atti del 10/07/1989 TM 423/87 (n. 16.18/1987)
Giunzioni				Acquista dall'immobile: Foglio 141 Particella 803						
Notifica				Partita		1				

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune F023 - Sezione - SezUrb - Foglio 141 - Particella 806

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 8239

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: MANNINI ING. SARA

ALLEGATO 4. DOCUMENTI COMUNE

- ISTANZA DI CONDONO PROT. 13065 N°4707
 - VERBALE VIGILI URBANI DEL 18.08.1979
 - VERBALE VIGILI URBANI DEL 17.04.1980

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
N. PROTOCOLLO		
B	N. PROGRESSIVO	02209663011



Al Signor Sindaco del Comune di

ARCHIVIO COMUNALE
 MASSA
 04. APR. 1985
 PROTOCOLLO N. 13065
 CAT. CL. FASC.

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Il modello va compilato a macchina o in stampatello consultando le istruzioni allegate

RICHIEDENTE	
COGNOME O DENOMINAZIONE	[REDACTED]
NOME	[REDACTED]
NUMERO DI CODICE FISCALE	[REDACTED]
Se il richiedente è persona fisica indicare:	
[REDACTED]	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare:	
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA <input type="checkbox"/>	

NOTIZIE RIEPILOGATIVE

MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI				DIMENSIONI		
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1° Rata		
47/85-A	1	3.979.950	/	1.326.650	249.00	3
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D						
TOTALE		3.979.950	/	1.326.650	249.00	

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune 1 si 2 no in altro comune 3 si 4 no

Data 01/04/1986

Firma del richiedente [REDACTED]



COPIA PER IL MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

ARCHIVIO
 MASSA
 04. APR. 1985
 PROTOCOLLO N° 13065
 CAT. CL. FASC.



Al Signor Sindaco del Comune di

MASSA

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	

B	N. PROGRESSIVO	DR21096613011
---	----------------	---------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Domanda di sanatoria per le opere rientranti nelle tipologie di abuso 1-2-3, di cui alla tabella allegata alla legge 28 febbraio 1985, n. 47

Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così la risposta che fa al caso

RICHIEDENTE	
COGNOME O DENOMINAZIONE	[REDACTED]
NOME	[REDACTED]
NUMERO D. CODICE FISCALE	[REDACTED]
[REDACTED]	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" Indicare:	
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA	<input type="checkbox"/>
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA	
Proprietà <input checked="" type="checkbox"/>	Locazione <input type="checkbox"/>
Possesso ad altro titolo reale <input type="checkbox"/>	Altro <input type="checkbox"/> (specificare)
COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI	
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali:	
1 <input checked="" type="checkbox"/> si	2 <input type="checkbox"/> no
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Completare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)	
1 COMPRAVENDITA	
— da privati <input type="checkbox"/>	
— da impresa di costruzioni <input type="checkbox"/>	
— da altra impresa <input type="checkbox"/>	
— da altri <input type="checkbox"/>	
2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE <input type="checkbox"/>	
3 COSTRUITA IN PROPRIO <input checked="" type="checkbox"/>	
PROPRIETARIO (completare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)	
COGNOME O DENOMINAZIONE _____	
NOME _____	
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE
	PROVINCIA (sigla)
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO	C.A.P.
LOTTIZZAZIONE	
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata:	
1 <input checked="" type="checkbox"/> no	
2 <input type="checkbox"/> si	con lottizzazione autorizzata e convenzionata
3 <input type="checkbox"/> si	con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata

Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO

VIA S. DOMENICHIANO

C.A.P.

COMUNE

MASSA

PROVINCIA (sigla)

MS

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa _____ numero/i di mappa _____
- Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa _____ numero/i di mappa _____
subalterno _____

B - ZONA URBANISTICA

Alla data d'inizio dei lavori

Alla data del 1° ottobre 1983

- Zona A
- Zona B
- Zona C
- Zona D
- Zona E
- Zona F
- Non era vigente alcuno strumento urbanistico

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli: 1 2

Se sì, indicare il tipo di vincolo

101 105 _____

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato
- Porzione di fabbricato

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile:

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

1. Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:

- In assenza della licenza edilizia o concessione
- In difformità della licenza edilizia o concessione

2. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:

- In assenza della licenza edilizia o concessione
- In difformità della licenza edilizia o concessione

3. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori:

- In assenza della licenza edilizia o concessione
- In difformità della licenza edilizia o concessione

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

- Precedente all'1-9-1967 dal 2-9-1967 al 29-1-1977
- dal 30-1-1977 all'1-10-1983 Anno di ultimazione: 19 810

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile:

- parzialmente

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a - Dimensioni e consistenza

- Piani fuori terra (compreso il seminterrato) n. 2
- Piani entroterra n. 1
- Volume totale (vuoto per pieno) mc 990,00
- Superficie - utile abitabile (compresi gli accessori interni alle abitazioni). (Su) mq 183,00
- per servizi ed accessori (esclusi gli accessori interni alle abitazioni). (Snr) mq 109,80
- Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1)

ABITAZIONI			RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI												
Numero	Vani di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione						B — Secondo classi di superficie utile in mq						
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq
3	12	7		2				1	2	1					

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D. — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni.

b - Difformità della licenza edilizia o concessione. In tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione.		c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera.	
N. licenza o concessione	<input type="text"/>	- da 0 a 200 mq	1 <input type="checkbox"/>
Data di rilascio	giorno mese anno <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	- da 201 a 400 mq	2 <input type="checkbox"/>
Superficie assentita	mq <input type="text"/>	- da 401 a 600 mq	3 <input type="checkbox"/>
Volume assentito	mc <input type="text"/>	- da 601 a 1.000 mq	4 <input type="checkbox"/>
		- da 1.001 a 1.500 mq	5 <input checked="" type="checkbox"/>
		- da 1.501 a 2.000 mq	6 <input type="checkbox"/>
		- da 2.001 a 4.000 mq	7 <input type="checkbox"/>
		- da 4.001 a 10.000 mq	8 <input type="checkbox"/>
		- oltre 10.000 mq	9 <input type="checkbox"/>

d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera

Abitazione/i utilizzate

Proprietà e usufrutto	Localazione	Altro titolo
- residenza primaria n. <input type="text"/>	- uso abitativo n. <input type="text"/>	- uso abitativo n. <input type="text"/>
- residenza non primaria n. <input type="text"/>	- uso non abitativo n. <input type="text"/>	- uso non abitativo n. <input type="text"/>
- uso non abitativo n. <input type="text"/>		

Abitazione/i non utilizzate n.

e - Accatastamento

Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale

f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria
(Da indicare solo in caso di risposta al punto d.1 della Sezione prima)

Dimensione e consistenza		Servizi ad uso diretto del fabbricato	
- Piani fuoriterra (compreso il seminterrato) n. <input type="text"/>	- prefabbricata <input type="checkbox"/>	- Allacciamento rete fognante 1 <input type="checkbox"/>	
- Piani entroterra n. <input type="text"/>	- mista e altra <input type="checkbox"/>	- Allacciamento rete elettrica 2 <input checked="" type="checkbox"/>	
- Struttura portante prevalente:		- Approvvigionamento idrico da acquedotto 3 <input type="checkbox"/>	
- pietre o mattoni 1 <input type="checkbox"/>		- Impianto termico centralizzato 4 <input type="checkbox"/>	
- cemento armato 2 <input checked="" type="checkbox"/>		- Ascensore 5 <input type="checkbox"/>	
Abitazioni comprese nel fabbricato n. <input type="text"/>		Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato	
Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/>		Con attrezzature fisse ad uso ricreativo 1 <input type="checkbox"/>	
		Con attrezzature fisse al servizio di attività lavorative 2 <input type="checkbox"/>	
		Senza attrezzature fisse 3 <input type="checkbox"/>	
		Spazi per parcheggi 4 <input type="checkbox"/>	

B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE

a. Natura e consistenza

- Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni:

- Interni alle abitazioni (Su) mq <input type="text"/>	Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/>
- Esterni alle abitazioni (Snr) mq <input type="text"/>	

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D.

b - Caratteristiche generali dell'unità immobiliare alla quale è annessa l'opera oggetto di sanatoria
(Da indicare solo in caso di risposta al punto d.2 della Sezione prima)

Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione	Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare:
Indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni). (Su) mq <input type="text"/>	N. piani del fabbricato <input type="text"/>
	N. abitazioni del fabbricato <input type="text"/>

c - Accatastamento

Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L. 5.000 mq	L. 25.000 mq	L. 36.000 mq
Tipologia 2	L. 3.000 mq	L. 15.000 mq	L. 25.000 mq
Tipologia 3	L. 2.000 mq	L. 12.000 mq	L. 20.000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso) Lire/mq 20.000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile mq 183,07
 3) Superficie non residenziale mq 109,89 × 0,6 = mq 65,93
 4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3) mq 249,00

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D.

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)
 5) Misura dell'oblazione corretta Lire/mq — .000
 Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)
 6) Oblazione da versare Lire — .000

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione mq 150,100
 8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4) mq 99,100
 Misura dell'oblazione
 9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1) Lire/mq 13.333,000
 10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9) Lire/mq — .000
 11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10) Lire 1.995.950,000
 12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8) Lire 1.980.000,000
 13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12) Lire 3.979.950,000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - Casi particolari (art. 38, co 6) Lire — .000
 15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6, 13 o 14) Lire 3.979.950,000
 16) Somma versata in data: 24/03/1986 - in unica soluzione Lire — .000
 - 1° rata Lire 1.326.650,000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate:
 fino a 3 rate fino a 8 rate fino a 16 rate

Documentazione allegata

Data 01/04/1986

Firma del richiedente _____



COMUNE DI MASSA

RIPARTIZIONE SERVIZI DEMOGRAFICI



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'

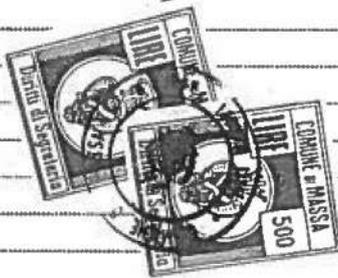
(Art. 4 Legge 4 Gennaio 1968, N. 15)

L'anno millenovecento ottantanove questo giorno sedici del mese di Maggio nella sede Comunale di Massa, avanti di me Briglia Anna Maria Funzionario incaricato dal Sindaco, è personalmente comparso il Signor [REDACTED]

N. 5, il quale, ammonit^o in ordine alle responsabilità ed alle pene previste, in caso di mendaci dichiarazioni, dal Codice Penale e dall'art. 26 della Legge 4 Gennaio 1968, N. 15, ai sensi dell'art. 4 della stessa Legge, ha reso e sottoscritto la seguente

DICHIARAZIONE

Sono comproprietario assieme a mia moglie [REDACTED], ed ho eseguito dei lavori sull'immobile sito in Massa Via San Domenichino, in catasto al fg. 141 mapp. 803/806, detti lavori sono stati ultimati nell'anno 1980. =====



IL DICHIARANTE

[REDACTED]

Attesto inoltre, ai sensi degli artt. 4 e 20 della Legge 4-1-1968, N. 15, che la firma sopraestesa è stata apposta in mia presenza dal dichiarante, previa sua identificazione per con.diretta

In carta resa legale ad uso



IL FUNZIONARIO INCARICATO
Briglia Anna Maria



NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

dell'immobile situato nel Comune di MASSA Via S. DOMENICHIINO 5

dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di MASSA-CARRARA

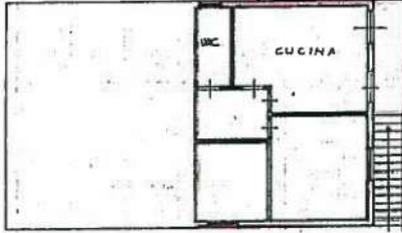
ACCERTAMENTO
DELLA PROPRIETÀ
IMMOBILIARE URBANA

COMUNE

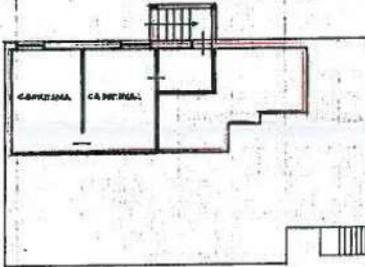
di MASSA

RICEVUTA
DI DICHIARAZIONE
DI UNITÀ
IMMOBILIARE URBANA

La Ditta (*)



PIANO PRIMO H



PIANO SEMINTERRATO H

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200



Bollo
d'Ufficio

Il Funzionario ricevente

[Signature]

Data di presentazione
27 APR. 1987

Numero di protocollo mod. 97
1027

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA **27 APR. 1987**
PROT. N° **1027**

7/2 2000

66.000

806 Sub4

Compilata dal GEOMETRA

(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo dei GEOMETRI

della Provincia di MASSA-CARRARA

DATA **11.03.87**

Firma: _____





MINISTERO DELLE FINANZE DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI DUO CATASTO EDILIZIO URBANO

Lire
100

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

mobile situato nel Comune di MASSA Via San domenichino 5

arazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di MASSA-CARRARA

ACCERTAMENTO
DELLA PROPRIETÀ
IMMOBILIARE URBANA

COMUNE
di MASSA

RICEVUTA
DI DICHIARAZIONE
DI UNITÀ
IMMOBILIARE URBANA

La Data
[Redacted]

Ha presentato dichiarazione di
unità immobiliare urbana
nel comune di MASSA
località STRADELLA
via San Domenichino
n° civico 5

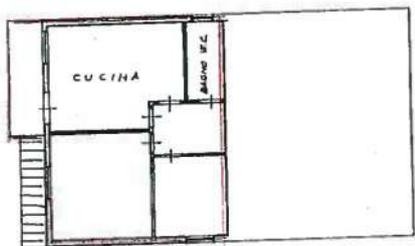
Data di presentazione
27 APR. 1987

Numero di protocollo mod. 97
1027

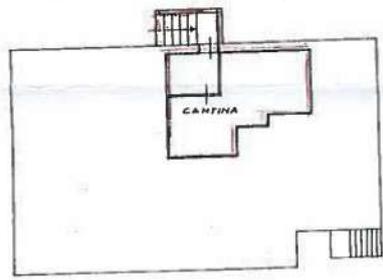
Esito
d'Ufficio



Il Funzionario ricevente
[Signature]



PIANO PRIMO H:



PIANO SEMINTERRATO H:

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1.200

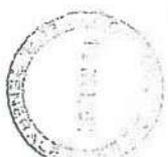
SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO	
DATA <u>27 APR. 1987</u>	<u>A/2 1/2 59.500</u>
PROT. N° <u>1027</u>	
806 Sub3	

Compilata dal GEOMETRA
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo de GEOMETRI
della Provincia di MASSA CARRARA

DATA [Redacted]

Firma: [Redacted]





MINISTERO DELLE FINANZE

Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Lire 100

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

immobile situato nel Comune di MASSA Via San Dononichino 5

per $\frac{1}{2}$

denuncia presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di MASSA-CARRARA

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA

COMUNE di MASSA

RICEVUTA DI DICHIARAZIONE DI UNITÀ IMMOBILIARE URBANA

La Ditta (1)

Ha presentato dichiarazione di unità immobiliare urbana nel comune di MASSA località S. DOMENICHI NO via S. DOMENICHI NO n° civico 5

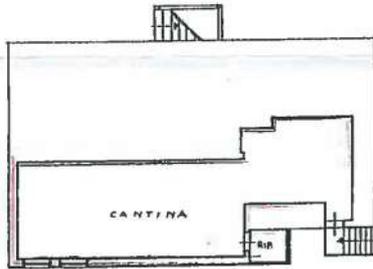
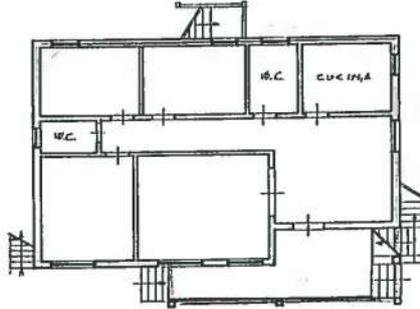
1) Segnare i dati anagrafici del solo primo intestatario

Data di presentazione 27 APR. 1987

Numero di protocollo mod. 97 1027

Bollo d'Ufficio

Il Funzionario ricevente



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1.200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA 27 APR. 1987
PROT. N° 1027

$\frac{1}{2}$ 3200

806 sub 2

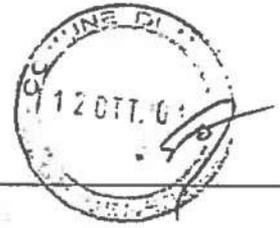
105000

Compilata dal GEOMETRA
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo dei GEOMETRI
della Provincia di MASSA-CARRARA
DATA 15.03.87

Firma: [Redacted]





COMUNE DI MASSA - UFFICIO CONDOMIO

AD INTEGRAZIONE DELLA DOMANDA DI CONDOMIO

N. 4707 ANCHE DI [REDACTED]

PER ABUSI POSTI IN VIA S. DOMENICHI NO, SI ALLEGANO

I SEGUENTI DOCUMENTI:

N. 4 FOTOGRAFIE

COPIA CONFORME ATTESTAZIONE VERSAMENTI (ORIGINALI ATTUALMENTE NON REPERIBILI)

ATTESTAZIONE DENUNCIA UTE

N. 6 COPIE PLANIMETRIE

RELAZIONE TECNICA

N. 2 COPIE SCHEDA ECOGRAFICA CON INDICAZIONE ABUSI

Ca Leo
17.10.01

IN FEDE
[Signature]

ARCHIVIO COMUNALE
MASSA
12 OTT 2001
PROTOCOLLO N. 44813
31 10 01 FASE 14
UKB

COMUNE DI MASSA
Urbanistica
23 OTT. 2001
Prot. N. 2612

4

COMUNE DI MASSA

RIPARTIZIONE URBANISTICA

2108/89

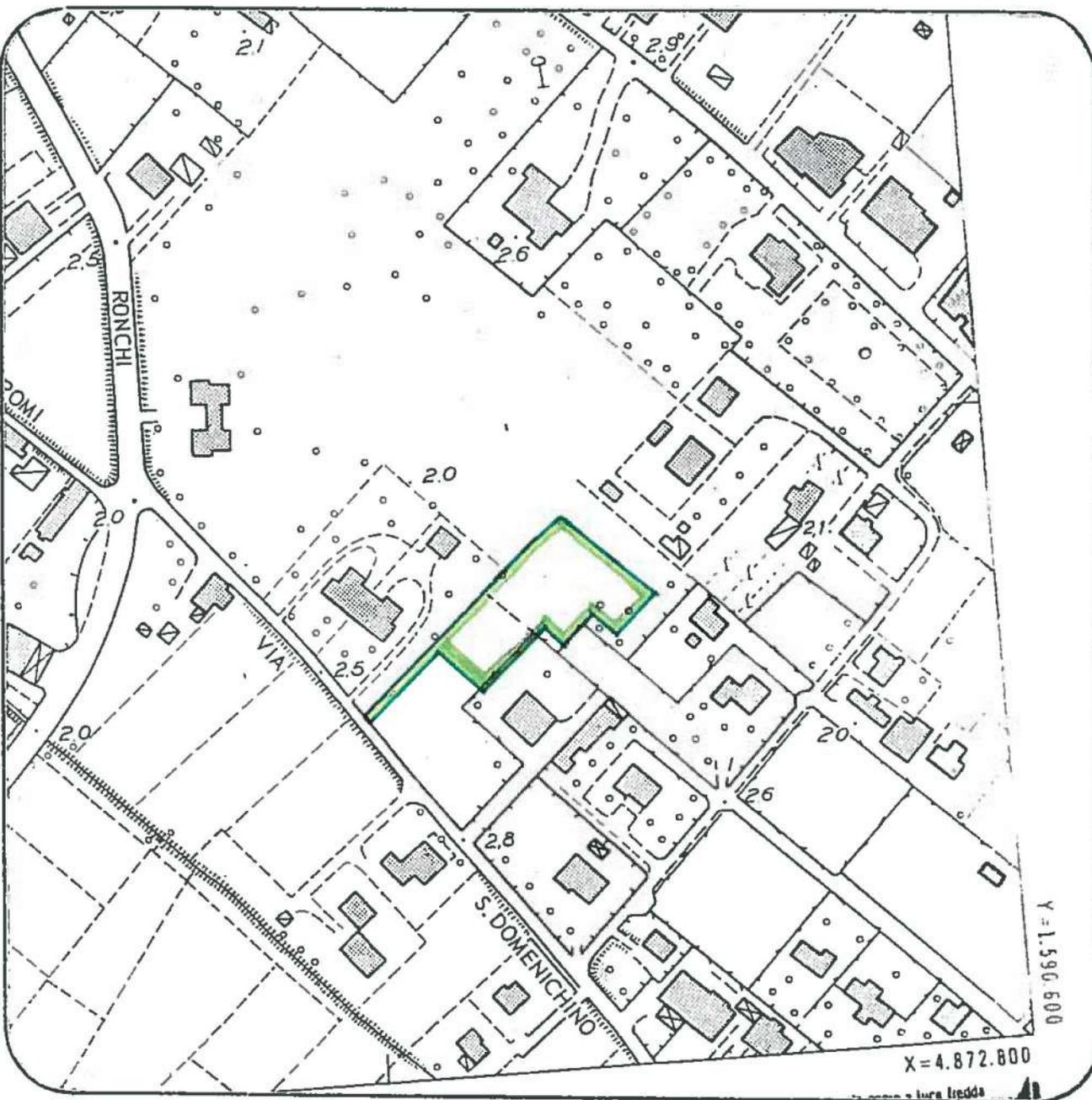
SCHEDA ECOGRAFICA TAV. 6 SCALA 1:2000

ALLEGATA AL PROGETTO DI: CONDONO EDILIZIO



PROPRIETA': [REDACTED]

PROGETTISTA: [REDACTED]



Vista la richiesta presentata in data 27.04.89 si certifica che gli immobili distinti in catasto di Massa con i mappali B03-806-1595 fog. 141 perimetrati nella presente scheda ecografica, con colore verde, secondo il vigente P.R.G. del Comune di Massa ricadono in zona RESIDENZIALE E PAESISTICA (SOGGETTA A SOPRINTENDENZA)

Massa, 02.05.89

L'ADDETTO AL SERVIZIO

D. P. P. O.

Quintanza n° 240062 del 06.05.89

COMUNE DI MASSA

RIPARTIZIONE URBANISTICA

2108/89

SCHEDA ECOGRAFICA TAV. 6 SCALA 1:2000

ALLEGATA AL PROGETTO DI: -----

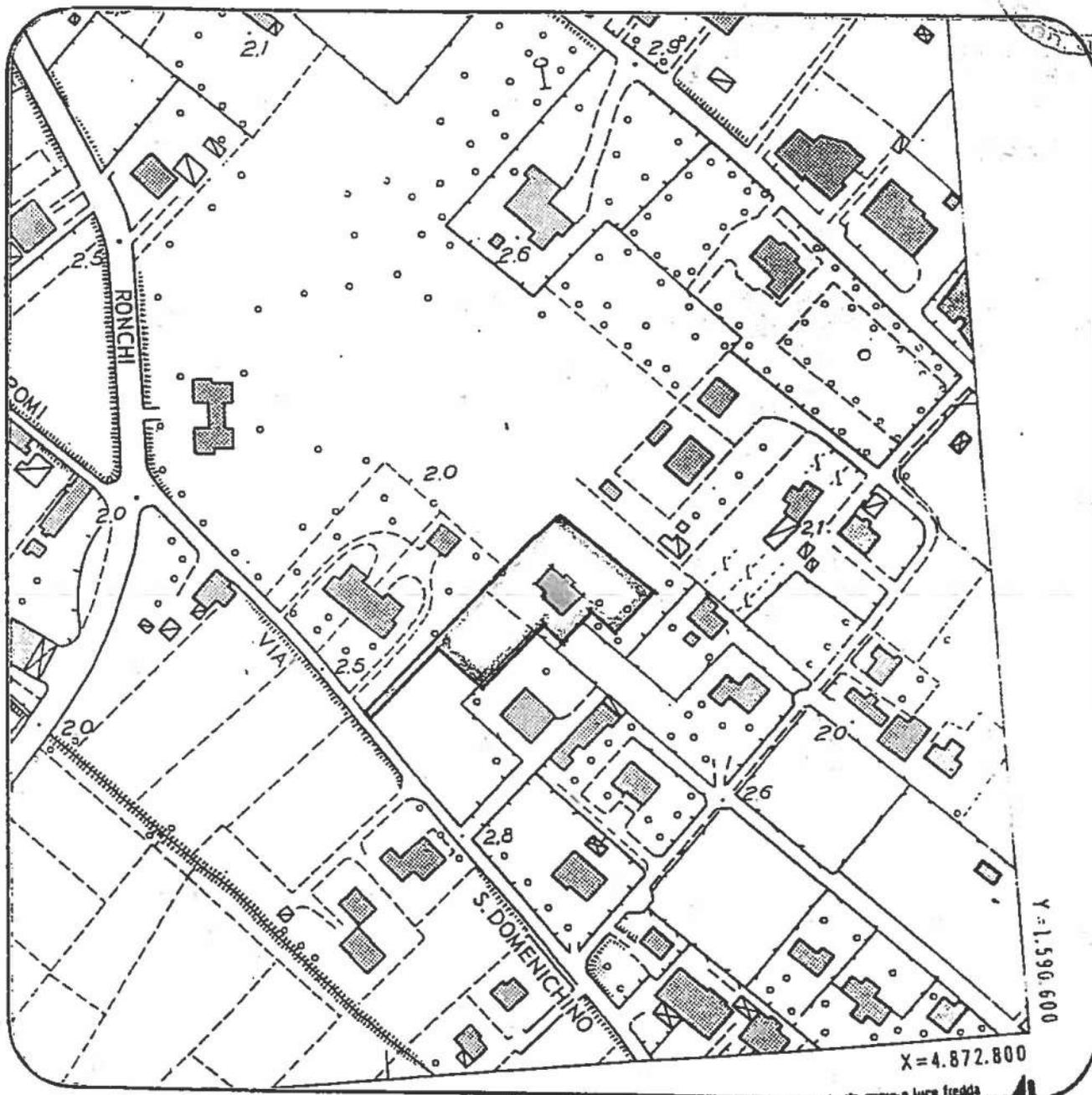
CONDONO EDILIZIO n. 4707

PROPRIETA': -----

PROGETTISTA: -----



Decreto di autorizzazione n. 24006/72 del 06.05.82



Vista la richiesta presentata in data 27.01.89 si certifica che gli immobili distinti in catasto di Massa con i mappali B03-806-1595 fog. 141 perimetrati nella presente scheda ecografica, con colore verde, secondo il vigente P.R.G. del Comune di Massa ricadono in zona RESIDENZIALE E PAESISTICA (SOGGETTA A SOPRINTENDENZA E P.P.E)

Massa, 02.05.89

L'ADDETTO AL SERVIZIO



**NUOVO CATASTO
EDILIZIO URBANO**

Foglio partita

UFFICIO TECNICO CATASTALE
DI MASSA-CARRARA
COMUNE
MASSA

PAGINA

EDIZIONE

Riferimento alle mutazioni	COGNOME E NOME	Indicazioni complementari	CODICI	ALIQUOTE IN % DI DEL		ANNOTAZIONI	PARTITA N.
				POSSESSO	REDDITO		
1	[REDACTED]		3	500	500	6	7
				500	500		

558/A

Un "P" in questa colonna significa che perde riconoscimento al diritto di esenzione.



B

Riferimento alle mutazioni	PROVIENE DALLA PARTITA	ASSENTO N. di particelle della U.T.	MAPPA			IDENTIFICAZIONE DELL'UNITÀ IMMOBILIARE						CLASSAMENTO			CONSISTENZA			RENDITA CATASTALE LIRE	RENDITA CATAST. RIDOTTA PER ESENZIONI		NOTE	RIC. ISEN.	PASSA ALLA PARTITA					
			SEZ.	FOGL.	NUMERO o LETTERA	SUB	COD	UBICAZIONE (in chiaro)	N. CIVICO	PANO	cala	Inter-no	UTILITÀ COMUN. A RILI UNITÀ IMMOB.	Z.C.	CATEG.	CLASSE	VANI		m²	m²				ASTERISCO	A LIRE	fino al 19		
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36
1	NC				147	806	2		VIA San Domenico r	5	7°51																	
					141	806	3		" "	1	1°51																	
					141	806	4		" "	4	1°51																	

NOTA - LE U.I. DISTINTE CON * NELLE COLONNE "ASTERISCO" NON SONO PIÙ IN CARICO ALLA PRESENTE PARTITA

C

Riferimento alle mutazioni	MUTAZIONI							REGISTRAZIONE				TOTALI DI PARTITA				
	ATTO OD OPERAZIONE	TITOLO	NUMERO	DATA	NOMINATIVO E SEDE DEL ROGANTE		UFFICIO	VOLUME	NUMERO	DATA	NUMERO	DATA registrazione	U.I.	VANI	m²	m²
37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53
	N.C.									102787		3				N.C.

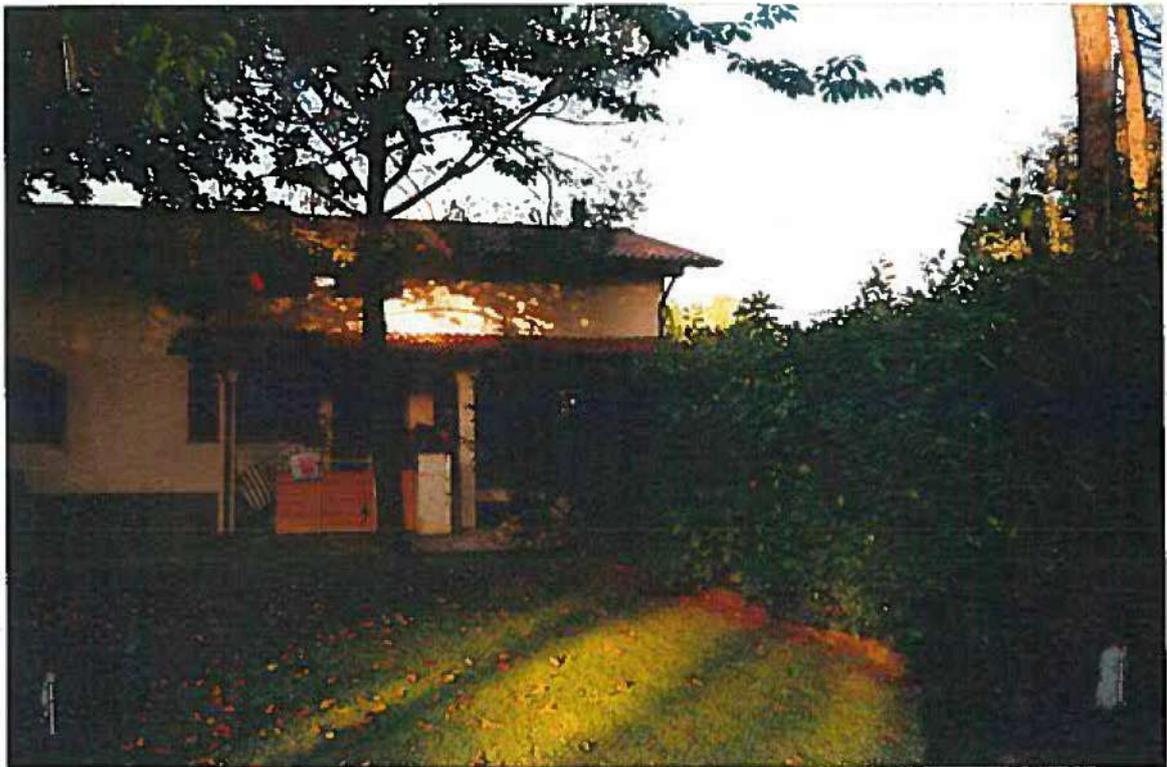
I mesi sono indicati con la loro lettera iniziale eccetto Gennaio, Marzo e Aprile indicati rispettivamente con P.T.Q.

I dati contenuti nella colonna distinta da (*) sono espressi in codice. I codici possono consultarsi presso l'U.T.E.



2 APR 1987

Nota: gli asterischi * nelle colonne "ASTERISCO" non sono più in carico alla presente partita



DITTA : [REDACTED]

DOMANDA DI CONDONO n. ORD. 4707
FABBRICATO POSTO IN VIA S. DOMENICHI NO



MI. S. S. I. L.
1. 071. 01
C. S. P. S. S. I. L.



MI. S. S. I. L.
1. 071. 01
C. S. P. S. S. I. L.

DITTA : [REDACTED]

DOMANDA DI CORDONO n. ord. 4707
FABBRICATO POSTO IN VIA S. DOMENICHINO

Allegato "B" al n° 8456
2811

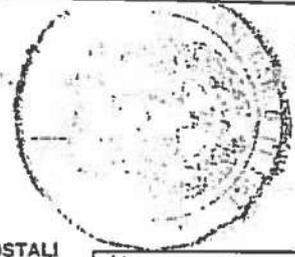
CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE di un versamento di L. 1.370.900
Lire UN MILIONE TRECENTO SETTANTA
MILA NOVECENTO
sul C/C N. 255000 Intestato a:
AMMINISTRAZIONE P.T.
OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE di un versamento di L. 1.327.000
Lire UN MILIONE TRECENTO VENTI SETTE MILA
sul C/C N. 255 000 Intestato a:
AMMINISTRAZIONE P.T.
OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO



A C/C POSTALI
RONCHI
Bollo lineare dell'Ufficio accettante
57 30 308 UFFICIALE POSTALE
N. del bollettario ch 9

A C/C POSTALI
MASSA SUCCO
Bollo lineare dell'Ufficio accettante
445 24 UFFICIALE POSTALE
N. del bollettario ch 9



CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE di un versamento di L. 1.393.000
Lire UN MILIONE TRECENTO NOVANTA
TRE MILA
sul C/C N. 255000 Intestato a:
AMMINISTRAZIONE P.T.
OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

A C/C POSTALI
RONCHI
Bollo lineare dell'Ufficio accettante
124 29 186 UFFICIALE POSTALE
N. del bollettario ch 9

Io sottoscritto Dott. Carlo Fornaciari Chittoni, notaio in Massa, iscritto al Collegio Notarile dei Distretti riuniti di La Spezia e Massa, certifico che la presente è copia conforme di numeri tre bollettini di versamento su conto corrente postale esibitimi e si rilascia per gli usi consentiti dalla legge.

Massa li diciotto dicembre millenovecentottant...

Carlo Fornaciari Chittoni



Spazio per la causale del versamento

(La causale è obbligatoria per i versamenti a favore di Enti e Uffici pubblici)

VERSAMENTO IN UNICA SOLUZIONE

VERSAMENTO RATEALE

RATA N.

Spazio per la causale del versamento

(La causale è obbligatoria per i versamenti a favore di Enti e Uffici pubblici)

VERSAMENTO IN UNICA SOLUZIONE

VERSAMENTO RATEALE

RATA N.

Spazio per la causale del versamento

(La causale è obbligatoria per i versamenti a favore di Enti e Uffici pubblici)

VERSAMENTO IN UNICA SOLUZIONE

VERSAMENTO RATEALE

RATA N.

DO pag

✓ 5'386'530

✓ 2'346'460

7'732'990

RELAZIONE TECNICA



Il sottoscritto Geom. Inghirami Paolo, iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Massa-Carrara al n. 712, in qualità di tecnico incaricato di redigere una relazione illustrativa delle opere oggetto di domanda di condono n. ord. 4707 a nome di [REDACTED] realizzate nel fabbricato posto in Massa Via S.Domenichino, si è posto in condizione di relazionare quanto segue.

La domanda di condono in esame è relativa alla costruzione di fabbricato di civile abitazione formato da n. 3 unità immobiliari ad uso residenziale.

Le opere hanno una superficie totale utile di mq. 183.07 ed una superficie non residenziale di mq. 109.80.

Risultano avere superficie coperta pari a mq. 135 e volume mc. 990

Si fa presente che nel calcolo dell'oblazione, al momento della presentazione della domanda, si è erroneamente applicata la 3° tipologia (20.000 £/mq).

Trattasi in realtà di abuso rientrante nella 1° tipologia (36.000 £/mq).
Pertanto il calcolo esatto dell'oblazione dovuta doveva essere :

Riduzione 1° casa (applicata all'unità in piano terra)
mq. 150 x £.24.000 = £. 3.600.000

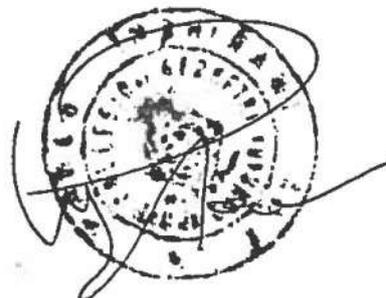
Superficie eccedente
mq. 99 x £.36.000 = £. 3.564.000

Oblazione totale £.3.600.000 + £. 3.564.000 = £. 7.164.000

Essendo già stata versata una oblazione pari a £. 3.979.950 sarà necessaria una oblazione integrativa pare a £. 7.164.000 - £. 3.979.950 = £. 3.184.050 da versarsi aumentata dei relativi interessi.

Tanto in adempimento dell'incarico ricevuto.

Massa 9/10/01



PERIZIA GIURATA

L'anno 1989 il giorno 18 del mese di Settembre, il sottoscritto Dott. Ing. [REDACTED]

[REDACTED] iscritto all'Albo degli Ingegneri della provincia di Massa-Carrara al n° 139, con Studio in [REDACTED] seguito incarico del Sig. [REDACTED]

[REDACTED] Esperiti i necessari accertamenti e sopraluoghi di chiara quanto segue .

Il Sig. [REDACTED] ha realizzato nella area sita in Comune di MASSA sul terreno allibrato al N.C.T. al Fg. 141 mapp. 806 le seguenti opere abusive, come il Sig. [REDACTED] mi dichiara, consistenti nella realizzazione di un fabbricato di civile abitazione, costituito da un piano seminterrato, un piano fuori terra e da un sottotetto praticabile di pianta rettangolare irregolare , avente struttura portante in muratura di blocchi semipieni di laterizio .

I lavori relativi a dette opere si trovano, al momento degli accertamenti esperiti, nella seguente situazione. Il fabbricato si presenta ultimato ed abitabile .

Sulla scorta dei rilievi e delle misurazioni



effettuate, l'opera abusiva realizzata presenta una superficie di mq. 249,0 determinata ai sensi del D.M. 10.5.77 ed un volume di mc. 990,0 ottenuto misurando le superfici in pianta al netto dei balconi, scale esterne ed altri aggetti e moltiplicandole per l'altezza del manufatto computato a partire dal piano di campagna fino all'intradosso del piano di gronda .

IL PERITO

Ordine degli Ingegneri della
Provincia di Massa Carrara
N. 122



1725

PRETURA DI SARZANA

GIURAMENTO DI PERIZIA STRAGIUDIZIALE

1989 del giorno VENTI del mese di SETTEMBRE

Il sottoscritto Cancelliere e nella cancelleria dell'Ufficio sud.

presso il Sig. Dott. [redacted]
[redacted]

ho fatto di asseverare l'avanti stesa relazione di perizia eseguita
in presenza di [redacted]

nei modi di legge il perito giura con la seguente formula

di bene e fedelmente avere adempiuto alle operazioni affidatemi

allo scopo di far conoscere ai Giudici la verità,

Il verbale L. G. S.

[redacted]

IL CANCELLIERE
IL CANCELLIERE
Giorgio Costi
[Signature]

CERTIFICATO DI IDONEITA' STATICA

L'anno 1989 il giorno 19 del mese di Settembre, il sottoscritto Dott. Ing. [REDACTED]

[REDACTED] iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Massa-Carrara al n° 139, con Studio in [REDACTED] a seguito incarico del Sig. [REDACTED]

[REDACTED] ha eseguito i seguenti controlli ed accertamenti ai sensi dei D.D. M.M. 15.5.85 e 20.9.85, al fine di poter procedere al rilascio del certificato di idoneità statica previsto dalla Legge 28.2.85 n° 47 per i fabbricati abusivi con volumetria superiore a 450 mc. che richiedono la concessione in sanatoria.

L'opera in oggetto di proprietà del Sig. [REDACTED] è stata eseguita in Comune di MASSA sul terreno allibrato al N.C.T. al Fg. 141 mapp. 806 e, secondo quanto dichiaratomi dal proprietario medesimo abusivamente realizzata .

A) Esame della documentazione disponibile

Sulla scorta delle "operazioni preliminari" di cui all'art. 2 del D.M. 20.9.85, il sottoscritto professionista ha preliminarmente acquisito gli elaborati di progetto redatti in sanatoria dal Geom. FRANCESCO PINARELLI, libero professionista, iscritto al Colle-



gio dei Geometri della Provincia di Massa-Carrara.

Detti elaborati sono completi di tutte le indicazioni previste dall'art. 2 del D.M. 20.9.85. Da essi si evince che il fabbricato in oggetto è costituito da un piano seminterrato, da un piano fuori terra e da un sottotetto praticabile. Esso risulta ultimato ed abitabile.

B) Verbale di visita

Esperiti i controlli sulla documentazione acquisita, il sottoscritto professionista, si è recato sul luogo dove sorge l'edificio, al fine di ottemperare agli accertamenti sul fabbricato e sul terreno di sedime, richiesti dai D.D. M.M. 15.5.85 e 20.9.85. Effettuata innanzi tutto la ricognizione generale dell'opera di cui all'art. 2 del D.M. 20.9.85 non si sono riscontrati segni di dissesto.

Le indagini complementari di cui al punto B. 2 art. 2 del D.M. 15.5.85 si sono dimostrate sufficienti a fornire valide indicazioni sull'idoneità della muratura così come il controllo sugli elementi strutturali in cemento armato.

Su questi ultimi in sede di sopralluogo, in ottemperanza a quanto stabilito nel punto A.2 art. 2 del D.M. 15.5.85, il sottoscritto professionista ha proceduto ad una serie di prove sclerometriche che han-

no dimostrato il buon comportamento dei conglomerati cementizi armati che hanno permesso di fissare i carichi di sicurezza per detti materiali nella successiva elaborazione dei calcoli statici. Si è quindi proceduto, ai sensi del punto B.3 art. 2 del D.M. 15.5.85 a verificare l'esistenza di cordoli in cemento armato ai vari piani e l'ammorsatura dei solai ai cordoli medesimi. I cordoli si estendono sulla intera larghezza del muro ed hanno lo spessore dei solai in essi confluenti.

Il sottoscritto professionista è quindi passato all'esame del terreno di sedime. Attraverso una serie di prove penetrometriche si è potuto desumere il buon comportamento del terreno di fondazione sotto l'azione dei carichi provenienti dalla struttura in oggetto.

C) Certificazione di idoneità statica

Esperiti i controlli previsti dalla Legge, redatti, sulla scorta degli elementi acquisiti durante la visita, i calcoli delle strutture murarie e di quelle in cemento armato, nonché la relazione sulle caratteristiche del terreno di fondazione, accertata la rispondenza del fabbricato al progetto in sanatoria che si conserva agli atti di questo Studio professionale, unitamente a tutti gli altri documenti summen-

zionati; verificato quindi che l'opera possiede i
requisiti strutturali per resistere alle azioni sta-
tiche e del vento; il sottoscritto Dott. Ing. GRA-
ZIANO PAGNI DICHIARA che il fabbricato di civile abitazione sito in Comu-
ne di MASSA, sul terreno allibrato al N.C.T. al Fg.
191 mapp. 806 di proprietà del Sig. [REDACTED]
[REDACTED] costituito da un piano seminterrato, un pia-
no fuori terra e da un sottotetto praticabile come
da progetto in sanatoria redatto dal Geom. FRANCESCO PINARELLI di MASSA, rispetta le prescrizioni di
cui ai D.D.M.M. 15.5.85 e 20.9.85 e pertanto...

ATTESTA

LA IDONEITA' STATICA DELL'OPERA ai fini del rilascio
della concessione in sanatoria, ai sensi della leg-
ge 28.2.85 n° 47 e successive modifiche ed integra-
zioni.

Aulla 19.9.89

IL TECNICO



[Faint text at the bottom of the page, possibly a footer or additional notes.]

VERB. N. 102/E

4707



Comune di Massa

COMANDO VIGILI URBANI

154/U

Prot. n. 4948

Massa, li

18 AGO. 1979

COMUNE DI MASSA
Urbanistica
25 AGO. 1979
Prot. N. <u>4948</u>

Urb

- Alla PRETURA di MASSA
- Al Signor SINDACO SEDE
- Alla RIPARTIZIONE URBANISTICA SEDE

OGGETTO: Violazione alla legge urbanistica. Località Via San Domenichino

RAPPORTO CONTRO

*U.E.A.F.
22-8-79*

- 1) - [redacted] quale proprietario;
- 2) - [redacted] quale assuntore dei lavori;
- 3) - [redacted] quale direttore dei lavori.

ALLEGATI:

- a) Verbale di contravvenzione n. 102/E del 3 Maggio 1979;
 - b) N. una fotografia;
 - c) Rilievo aerofotogrammetrico della zona scala 1:2.000 con l'ubicazione dei lavori eseguiti;
 - d) Verbale di accertamento redatto in data 27.7.1979;
 - e) n. 1 foto delucidativa;
 - f) Copia della nota 25.5.79 (e relativo sollecito del 3.7.79) con la quale è stata trasmessa l'Ordinanza sospensione-demolizione per la notifica, al Sig. Sindaco del Comune di Lido di Camaiore.
 - g) Nota del Comune di Camaiore, pervenuta in data 13.8.79 con allegata Ordinanza non notificata.
- Nuova Ordinanza emessa dal Sig. Sindaco in data 13.8.1979.

ANNOTAZIONI:



BRIGADIERE VV. UU.
(Giovanni SCARPECCI)

[Signature]



COMUNE DI MASSA

COMANDO VIGILI URBANI

VERBALE

di accertamento di violazione delle norme edilizie e della legge urbanistica 17-8-1942 n. 1150, modificata ed integrata con legge 6-8-1967, n. 765, e legge 28-1-1977, n. 10.

CONTRO TRASGRESSORE QUALE PROPRIETARIO

Sig. [redacted]
nato a [redacted]
il [redacted]
di professione [redacted]
residente a Lido di Camaiore
via Boccella n. 87.

RESPONSABILE QUALE IMPRENDITORE

Sig.
Lavori in economia
nato a
il
di professione
residente a
via n.
in qualità di

RESPONSABILE QUALE DIREZIONE DEI LAVORI

Sig.
nato a
il
di professione
residente a
via n.
in qualità di

L'anno 1979 e questo di 3 (tre) del mese di Maggio alle ore 16,00 in

Via San Domenichino

1 sottoscritt 1 Vigil 1 Urban 1

ha nno accertato che le persone a margine indicate, in violazione a gli art. 31 - 32 del la legge urbanistica

hanno dato inizio, senza essere in possesso della prescritta concessione edilizia, alla costruzione di un manufatto parte in muratura e parte prefabbricato avente le dimensioni di metri 7,00 x 4,50 x 2,50 di altezza. Il manufatto è ancorato al suolo (pilastri in cemento prefabbricato, affogati in una gettata di calcestruzzo).

La violazione è stata contestata personalmente a llo stesso.

(indicare il rapporto di parentela o di ufficio)

Dichiarazioni: spontanei Al posto del costruendo prefabbricato esisteva già una baracca in legno coperta con eternit.

Da accertamenti eseguiti risulta che i lavori hanno avuto inizio in data Marzo 1979.

Il proprietario ha dichiarato di aver presentato domanda di costruzione in data /

All'atto dell'accertamento i lavori eseguiti sono i seguenti: In corso di ultimazione la realizzazione delle pareti esterne (parte in mattoni e parte prefabbricate) e messa in opera della copertura (al momento con assi in legno idonei per sorreggere la copertura).

I responsabili sono stati verbalmente diffidati a sospendere immediatamente i lavori si

Del che si è redatto il presente verbale.

mg/ V° IL COMANDANTE





COMUNE DI MASSA

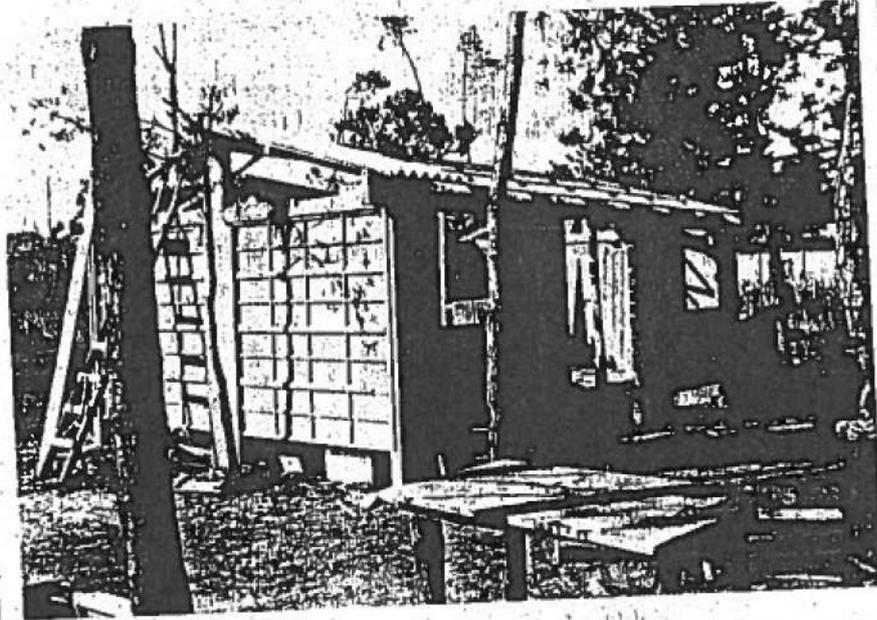
RIPARTIZIONE POLIZIA URBANA

N. _____ Cat _____ Li. _____

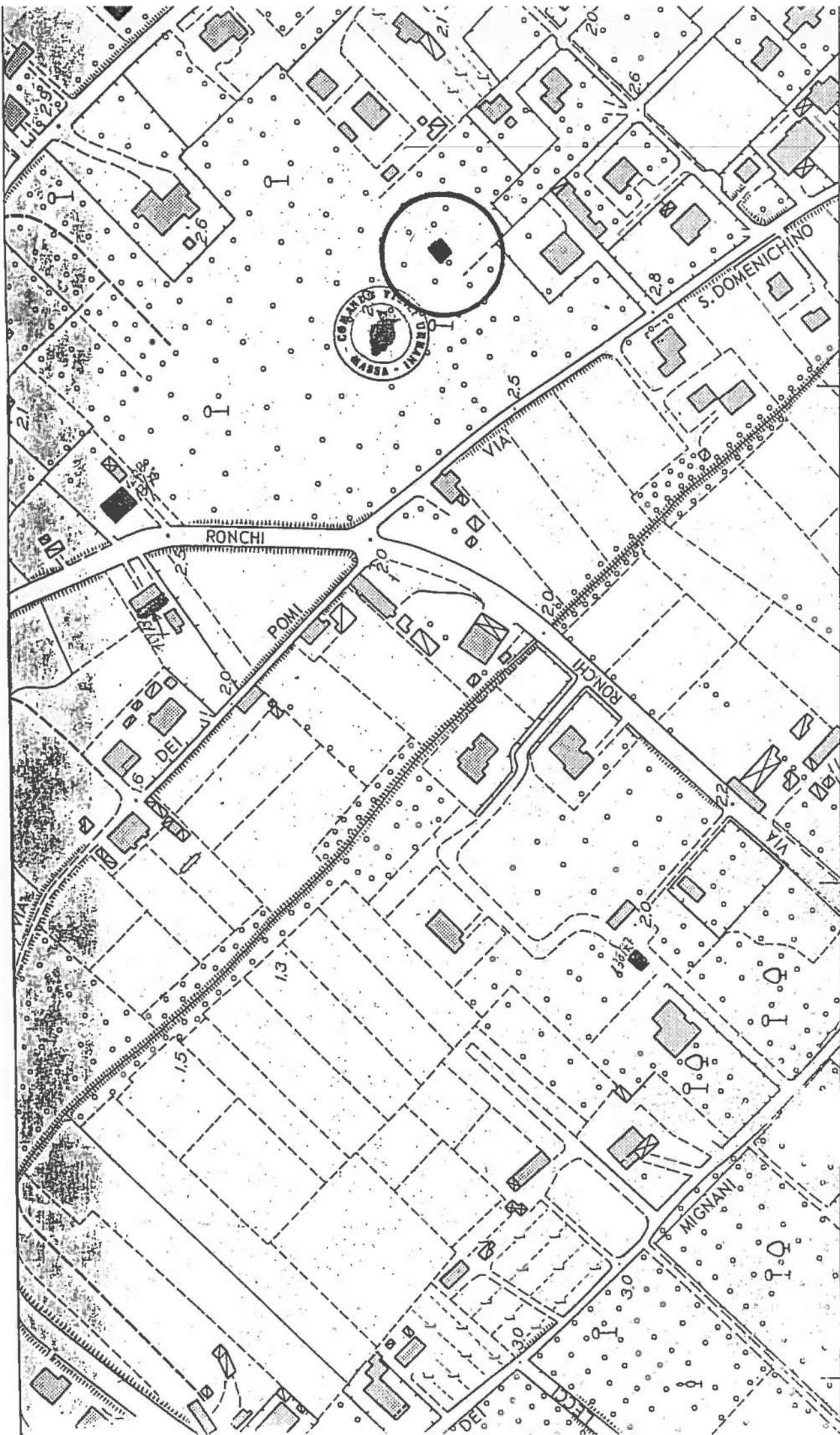
Risposta alla lettera del _____

OGGETTO: Foto eseguita al momento dell'accertamento contravvenzionale, avvenuto in data 3 Maggio 1979.--

Allegati



n. 50.000 maggio '78 - grafica spessa.





COMUNE DI MASSA

COMANDO VIGILI URBANI

ASSA

OGGETTO: Verbale di accertamento redatto in seguito all'Ordinanza di sospensione-demolizione emessa dal Signor Sindaco.

L'anno 19 **79** e questo di **27 (ventisette)**
del mese di **Luglio** alle ore **10,00** in
Via San Domenichino

luogo effettuato

i sottoscritt. **i** Vigil. **i** Urban. **i**

[REDACTED]
ha **nno** accertato che i lavori edilizi di cui al verbale n. **102/B**
del **3 Maggio 1979** e successiva Ordinanza di sospensione-
demolizione dei lavori, notificata in data **[REDACTED]** sono:

I lavori sono praticamente ultimati.

L'Ordinanza n.81 del 24.5.1979 con la quale il Sig.Sindaco ordina la sospensione dei lavori e la demolizione dei medesimi entro il 23.7.1979, trasmessa al Signor Sindaco del Comune di Lido di Camaiore per la notifica (vedasi nota del 25.5.79 e sollecito del 3.7.1979 che si allegano in copia), non è stata restituita.-

Interpellato in proposito, il Sig. [REDACTED] ha verbalmente riferito di non aver ricevuto alcuna notifica relativa alla costruzione, oggetto di violazione.-

[REDACTED]
Vigil. **[REDACTED]**





COMUNE DI MASSA

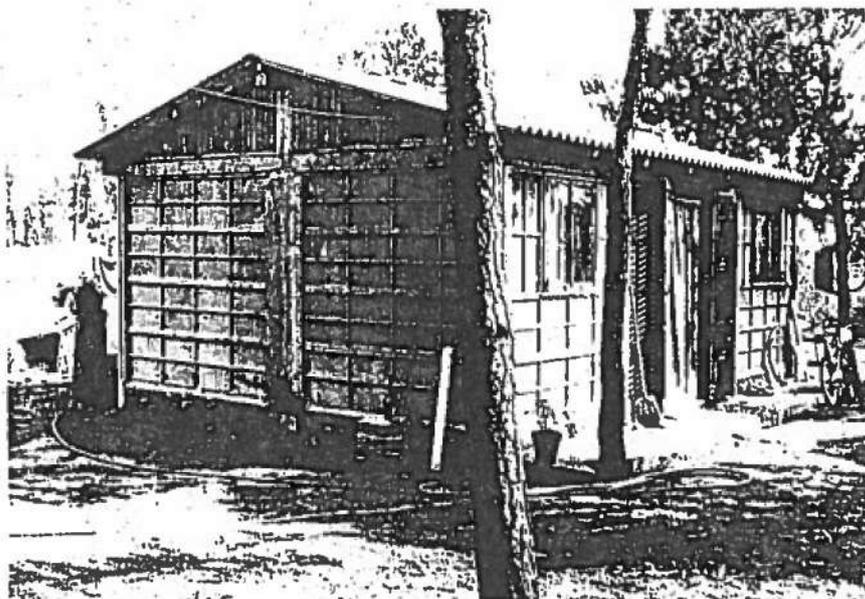
RIPARTIZIONE POLIZIA URBANA

N. Cat Li,

Risposta alla lettera del

OGGETTO: Foto eseguita al momento del sopralluogo effettuato
in data 27 Luglio 1979.-

Allegat



COMUNE DI MASSA

RIPARTIZIONE POLIZIA URBANA

Li, 25 MAG 1979

N. 327
Cat.

Ritesta alla lettera del

Oggetto: Trasmissione

n. 81 per notifica.-

Al Signor Sindaco del

Comune di

55043 LIDO DI CAMAIORE

Allegati N. 5

Si trasmette, in allegato, l'Ordinanza indicata in oggetto, con preghiera di notifica alla parte interessata.-

Si resta in attesa, con cortese urgenza della restituzione di n. 4 copie relate di notifica, al fine di poter trasmettere la pratica completa al Sig. Pretore di Massa.-

Si ringrazia.-

mg/



Il Sindaco

COMUNE DI MASSA

RIPARTIZIONE POLIZIA URBANA

Li, 31 MAG 1979

N. 19327
Cat.

Ritesta alla lettera del

Oggetto: Ordinanza n. 81.

Al Signor Sindaco del

Comune di

55043 LIDO DI CAMAIORE

Allegati N.

Al fine di poter trasmettere al Signor Pretore di Massa, la pratica completa relativa al Signor [redacted] residente in Via Boccella n. 87 di questo Comune, si richiede sollecito riscontro alla nota del 25 Maggio 1979 prot. 19327, con la quale è stata trasmessa Ordinanza di sospensione-denzione a carico della persona sopraccitata.-

Si resta in attesa, con cortese urgenza, della restituzione di n. 4 copie dell'Ordinanza n. 81, relative di notifica.-

mg/



Il Sindaco



Comune di Camaiore

li 3/8/79

UFFICIO COMANDO VIGILI URBANI/ep

Prot. N. 16835

Risposta a nota del 3/7/79

OGGETTO: Ordinanza Sindacale n. 81 a [redacted]

ARCHIVIO COMUNALE
 MASSA
 ★ 10.400.1979 ★
 PARTICOLARE N. 29182
 CAT. 1 CL. 1 FASC. 5

oll'

AL COMANDO VIGILI URBANI
 del Comune di MASSA

In riferimento alla nota sopra distinta si comunica che, per un nero disguido, non è stato possibile notificare l'Ordinanza n°81 a carico di [redacted]

Si restituisce pertanto la predetta a cotesto Ufficio di Polizia Urbana affinché provveda alla modifica della data di scadenza dell'atto in oggetto.

Successivamente l'ordinanza potrà essere nuovamente restituita a questo Comando che provvederà con sollecitudine alla notifica all'interessato.

POLIZIA URBANA
 Data 13.8.79
 N° 154/U

IL COMANDANTE





COMUNE DI MASSA

Ord. n. 81

IL SINDACO

Visto il verbale redatto dal Comando Vigili Urbani, registrato al n. 102/E delle contravvenzioni alle Leggi Urbanistiche, dal quale risulta che il Sig. [REDACTED] ha dato corso, con inizio il mesa di Marzo 1979 alla costruzione manufatto prefabbricato e muratura in località Via S. Domenichino su terreno di proprietà del lo stesso, senza essere in possesso della concessione edilizia prevista dall'art. 1 della Legge 28.1.1977, n. 10;

Vista la Legge Urbanistica 17.8.1942, n. 1150 e successive modificazioni;

Visto l'art. 15 della Legge 28.1.1977; n. 10;

ORDINA

al Sig. [REDACTED]

proprietario del manufatto indicato nelle sueposte premesse, oltre che di sospendere immediatamente i lavori suddetti, di demolire entro il 23-7-1979 la costruzione abusivamente realizzata.

Qualora non fosse provveduto nel suddetto termine alla demolizione, si applicheranno i provvedimenti prescritti dal citato art. 15 della Legge 28.1.1977, n. 10.

I Vigili Urbani e gli agenti della Forza Pubblica sono incaricati di accertare l'esecuzione della presente ordinanza e la Ripartizione Urbanistica è incaricata per quanto di sua competenza, di dare esecuzione agli ulteriori provvedimenti previsti dalla legge.

Massa, il 24-5-1979



IL SINDACO
(**Silvio Tongiani**)

6072



COMUNE DI MASSA

Ord. n. 81/Bis

IL SINDACO

Visto il verbale redatto dal Comando Vigili Urbani, registrato al n. 102/B delle contravvenzioni alle leggi urbanistiche, dal quale risulta che il Sig. [redacted] ha dato corso, con inizio il mese di Marzo 1979 alla costruzione di un manufatto in Via San Domenichino, su terreno di proprietà dello stesso, senza essere in possesso della concessione edilizia prevista dall'Art. 1 della legge 28.1.1977, n. 10;

Vista la precedente Ordinanza n.81, trasmessa al Sig. Sindaco del Comune di Camaiore e restituita sprovvista della relata di notifica, con la quale veniva ordinato di sospendere i lavori edili abusivi e di demolirli entro il 23.7.1979;

Visto il successivo verbale di accertamento redatto dal Comando Vigili Urbani in data 27.7.1979, dal quale risulta che i lavori sono praticamente ultimati;

Vista la legge urbanistica 17.8.1942, n.1150 e successive modificazioni;

Visto l'Art. 15 della legge 28.1.1977, n.10;

ORDINA

al Sig. [redacted], proprietario del manufatto indicato nelle supposte premesse, di demolire la costruzione abusivamente realizzata, entro giorni 60, dalla data di notifica della presente Ordinanza?-

Qualora non fosse provveduto nel suddetto termine alla demolizione, si applicheranno i provvedimenti prescritti dal citato art. 15 della legge 28.1.1977, n.10.-

I Vigili Urbani e gli agenti della forza pubblica sono incaricati di accertare l'esecuzione della presente ordinanza e la Ripartizione Urbanistica è incaricata per quanto di sua competenza, di dare esecuzione agli ulteriori provvedimenti previsti dalla legge.-

Massa, li 12.8.1979

IL SINDACO
(Silvio Tongiani)

DECRETATO DI NOTIFICA

Questa [redacted] il presente alla [redacted] [redacted]

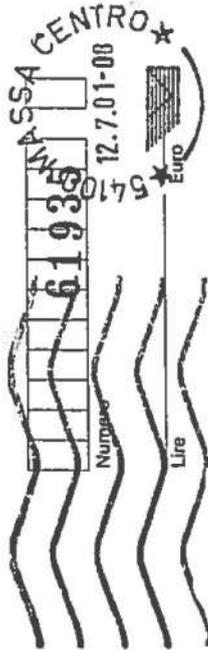
Massa, li 12.8.79

IL MESSO NOTIFICATORE



A.R. avviso di ricevimento
o di riscossione

Vaglia Raccomandata
 Pacco Assicurata

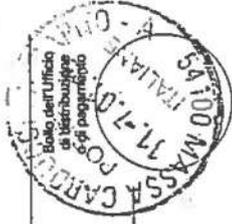


Data di spedizione _____ Dall'ufficio di _____

A cura del mittente _____

SIG. _____
Destinatario _____

spa-00-Ed. 10/00) L1



Data e firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome) _____

_____ della distribuzione o del pagamento

SA CARA



COMUNE DI MASSA → SETTORE URBANISTICA

SERVIZIO CONTROLLO ATTIVITA' EDILIZIA E CONDONO
UFFICIO CONDONO EDILIZIO

PROCT N 28819 1589

del 9 LUG. 2001

Spett.le [REDACTED]

RACCOMANDATA A.R.

Condomo edilizio (legge 28.02.1985, n.47) Richiesta documentazione

Citare sempre nella trasmissione degli atti al Comune ed agli altri Enti:

Abuso in Località Ronchi Via S. Domenichino N.ord. 4707

Accertato che non è possibile procedere alla definizione della domanda indicata in oggetto, in quanto la stessa non è stata integrata con la documentazione richiesta con nota n.10051/2316 del 05/04/1989, ovvero risulta tutt'ora mancante della sotto elencata documentazione:

- a) Documentazione fotografica;
- b) Attestazione versamenti rate oblazione;
- c) Attestazione denuncia di accertamento U.T.E.;
- d) N. 2 copie di planimetrie catastali o grafico equivalente con evidenziata in rosso la parte oggetto di Condomo;
- e) N. 1 copia di relazione illustrativa dell'abuso a firma di un tecnico abilitato, con indicazione della superficie utile, superficie non residenziale e del volume (calcolati secondo le norme di P.R.G.) della parte oggetto di condomo e di quelle eventualmente preesistenti. (Nel caso di abusi di accessori del fabbricato principale dichiarare anche quelle relative a quest'ultimo). Specificare superfici e volumi per singoli abusi;
- f) Indicare abusi nella scheda ecografica e dimostrare applicabilità 3° tipologia o integrazione oblazione, oltre interessi legali.

Si invita nuovamente la S.V. a presentare la suddetta documentazione entro il termine perentorio di novanta giorni dalla data di ricevimento della presente, avvertendo che la mancata presentazione anche di uno solo dei sopra elencati documenti, entro il suddetto assegnato termine, sarà considerata, dato il notevole tempo trascorso, come rinuncia al conseguimento della sanatoria.

Ferme restando le ipotesi previste dall'articolo 32 della Legge 28.02.1985, n.47, e successive modificazioni, si ricorda che non sono comunque suscettibili di sanatoria le opere ultimate successivamente alla data del 01.10.1983 e quelle realizzate su area assoggettata a vincolo di inedificabilità ai sensi dell'articolo 33 della medesima succitata legge.

Amm. 04/07/2001

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Funz. Amm. Giovanni Nari

Ufficio Condomo Edilizio - Via Porta Fabbrica 1, 5° piano, Tel. 0585 490264

Responsabile Tecnico Geom. Roberta Lazzini - Tel. 0585 490232

Gli Uffici sono aperti al pubblico i giorni martedì e giovedì dalle ore 9.00 alle 12.00 e dalle 15.30 alle 17.30

4707



Comune di Massa

COMANDO VIGILI URBANI

12814

17 APR. 1980

Prot. n.

Massa, li

Verb

*U.C.A.F.
13/4/83
50*

COMUNE DI MASSA
Urbanistica
29 APR. 1980
Prot. N. 2173

- Alla PRETURA di MASSA
- Al Signor SINDACO SEDE
- Alla RIPARTIZIONE URBANISTICA SEDE

OGGETTO: Violazione alla legge urbanistica. Località Via San Domenico.

RAPPORTO CONTRO

Coniugi:

- 1) - quale proprietario;
- 2) - quale assuntore dei lavori;
- 3) - quale direttore dei lavori.

ALLEGATI:

- a) Verbale di contravvenzione n. 58/E del 16 Marzo 1980.
- b) N. due fotografie;
- c) Rilievo aerofotogrammetrico della zona scala 1:2.000 con l'ubicazione dei lavori eseguiti;
- d) Ordinanza sospensione-demolizione emessa in data 2 Aprile 1980.
- e)
- f)
- g)

ANNOTAZIONI:

BRIGADIERE VV. UU.
(Giovanni ...)



Verbale N. 58/S



COMUNE DI MASSA

COMANDO VIGILI URBANI

VERBALE

Il accertamento di violazione delle norme edilizie e della legge urbanistica 17-8-1942 n. 1150, modificata ed integrata con legge 3-8-1967, n. 765, e legge 28-1-1977, n. 10.

CONTRO TRASGRESSORE QUALE PROPRIETARIO Coniugi:

RESISTENZA DEI CONSOBOLITATORI

Sig. Lavori in economia nato a il di professione residente a via n. in qualità di

RESPONSABILE QUALE DIREZIONE DEI LAVORI

Sig. nato a il di professione residente a via n. in qualità di

L'anno 19 80 e questo di 10 (dieci) del mese di Marzo alle ore 11.30 in

Via San Domenichino

i sottoscritti i Vigil i Urban i

ha nno accertato che le persone a margine indicate, in violazione a gli art. 31 - 32 del la legge urbanistica

hanno effettuato, senza essere in possesso della prescritta concessione edilizia, l'ampliamento di un manufatto parte prefabbricato e parte in muratura (contravvenzionato in data 3.5.79, verb.102/E trasmesso il 18.8.79, prot.29710 a nome di

mediante installazione di pannelli in cemento prefabbricati, con copertura in eternit, delle misure di metri 8,70 x 8,30 x 3,80/h.-

Inoltre, lo stesso manufatto esistente è stato sopraelevato con pareti in muratura, tanto da porre l'altezza da metri 2,50 a metri 3,80.-

La violazione è stata contestata personalmente a (indicare il rapporto di parentela o di ufficio)

Dichiarazioni: spontanee: Sto ampliando nella parte di terreno di mia proprietà in quanto sono in possesso di sfratto e dal mese di Giugno devo lasciare l'abitazione in cui abito.-

Da accertamenti eseguiti risulta che i lavori hanno avuto inizio in data Febbraio 1980.-

Il proprietario ha dichiarato di aver presentato domanda di costruzione in data //

All'atto dell'accertamento i lavori eseguiti sono i seguenti: Manufatto poggiante su basamento in cemento (altezza da terra di metri 0,90) coperto con eternit e tutto allo stato grezzo. Mancano pareti, pavimenti, infissi ecc.-

Sopraelevazione ultimata al grezzo.-

I responsabili sono stati verbalmente diffidati a sospendere immediatamente i lavori SI

Del che si è redatto il presente verbale.

mg/



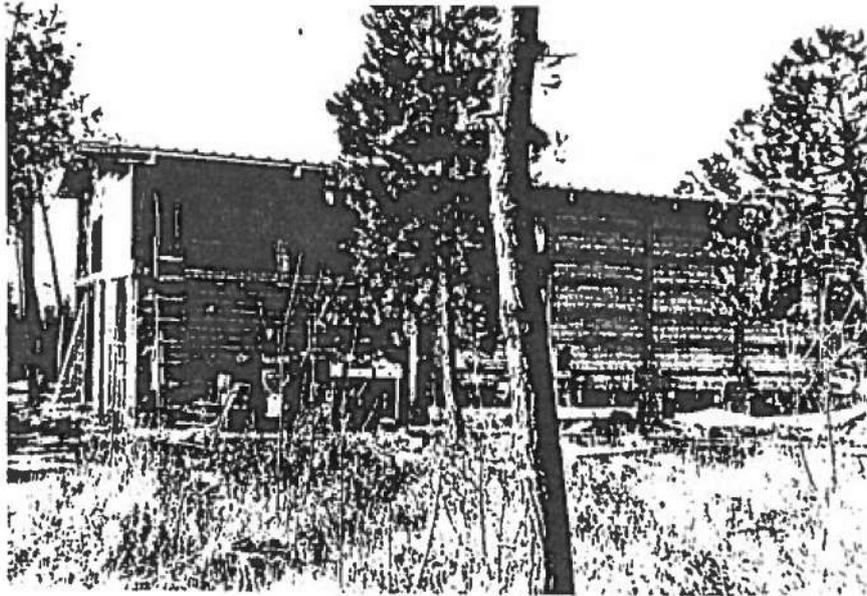
Vigil i

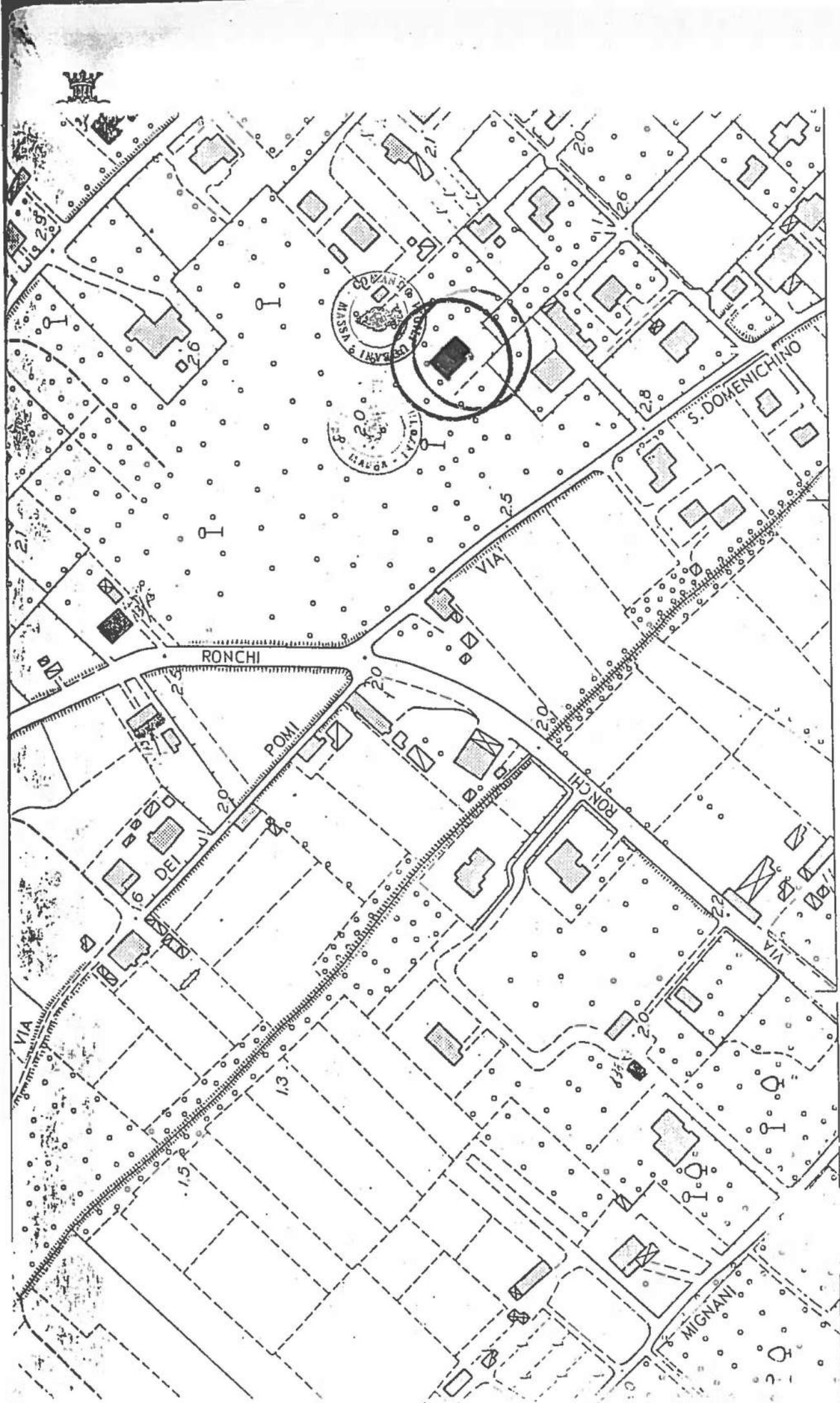


COMUNE DI MASSA

RIPARTIZIONE POLIZIA URBANA

Foto eseguite al momento dell'accertamento contravvenzionale, avvenuto in data 10 Marzo 1980.-





Questo supporto consente solo copie
TUTTI I DIRITTI DI RIPRODUZIONE



COMUNE DI MASSA

Ord. n. 55

IL SINDACO

Visto il verbale redatto dal Comando Vigili Urbani, registrato al n. 58/E delle contravvenzioni alle Leggi Urbanistiche, dal quale risulta che il Sig. [redacted] ha dato corso, con inizio il 17 ^{nno} mese di Febbraio 1980 alla costruzione ampliamento e sopraelevazione manufatto in località Via S. Domenichino su terreno di proprietà dei gli stessi, senza essere in possesso della concessione edilizia prevista dall'art. 1 della Legge 28.1.1977, n. 10;

Vista la Legge Urbanistica 17.8.1942, n. 1150 e successive modificazioni;

Visto l'art. 15 della Legge 28.1.1977; n. 10;

ORDINA

coniugi:

al Sig. [redacted]

[redacted] proprietario del manufatto indicato nelle sueposte premesse, oltre che di sospendere immediatamente i lavori suddetti, di demolire entro il 31-5-1980 la costruzione abusivamente realizzata.

Qualora non fosse provveduto nel suddetto termine alla demolizione, si applicheranno i provvedimenti prescritti dal citato art. 15 della Legge 28.1.1977, n. 10.

I Vigili Urbani e gli agenti della Forza Pubblica sono incaricati di accertare l'esecuzione della presente ordinanza e la Ripartizione Urbanistica è incaricata per quanto di sua competenza, di dare esecuzione agli ulteriori provvedimenti previsti dalla legge.



Massa, li

2 Aprile 1980

CERTIFICATO DI NOTIFICA

Oggi è stata notificata il presente atto al Sig.:

[redacted] consegnandone copia a mani di:

IL SINDACO

(Silvio Tongiani)



COMUNE DI MASSA

20217

RIPARTIZIONE POLIZIA URBANA

18 GIU. 1980

N. _____ Cat. _____ Li. _____

Risposta alla lettera del _____

OGGETTO: Violazione alla legge urbanistica. _____

Trasmissione verbale di accertamento osservanza o meno Ordinanza sospensione e demolizione lavori edili abusivi.-

Allegati N. 2

Alla PRETURA di MASSA
Al Signor SINDACO SEDE
Alla Ripartizione Urbanistica SEDE

e, p.c.
" " "



V. JAE
19.6.80
[Signature]

COMUNE DI MASSA
Urbanistica
20 GIU. 1980
Prot. N. 3317

Di seguito al verbale n. 58/E del 10.3.1980 trasmesso in data 17.4.1980, prot. 12814 a carico della persona in oggetto, per violazione alla legge urbanistica, allegato alla presente si rimette il verbale di accertamento eseguito in data 6.6.1980 .-



IL F.F. COMANDANTE DEI VV.UU.
(M.lio Giovanni Scarpecci)



COMUNE DI MASSA

COMANDO VIGILI URBANI

OGGETTO: Verbale di accertamento redatto in seguito all'Ordinanza di sospensione-demolizione emessa dal Signor Sindaco.

L'anno 19 **80** e questo di **6 (sei)**
del mese di **Giugno** alle ore **12,25** in
Via San Domenichino

1 sottoscritt **1** Vigil **1** Urban **1**

ha **non** accertato che i lavori edilizi di cui al verbale n. **58/E**
del **10 Marzo 1980** e successiva Ordinanza di sospensione-
demolizione dei lavori, notificata in data **5 Aprile 1980** sono:
**Proseguiti mediante realizzazione delle pareti interne,
pavimenti ed infissi,--**

I Vigil **1**





COMUNE DI MASSA

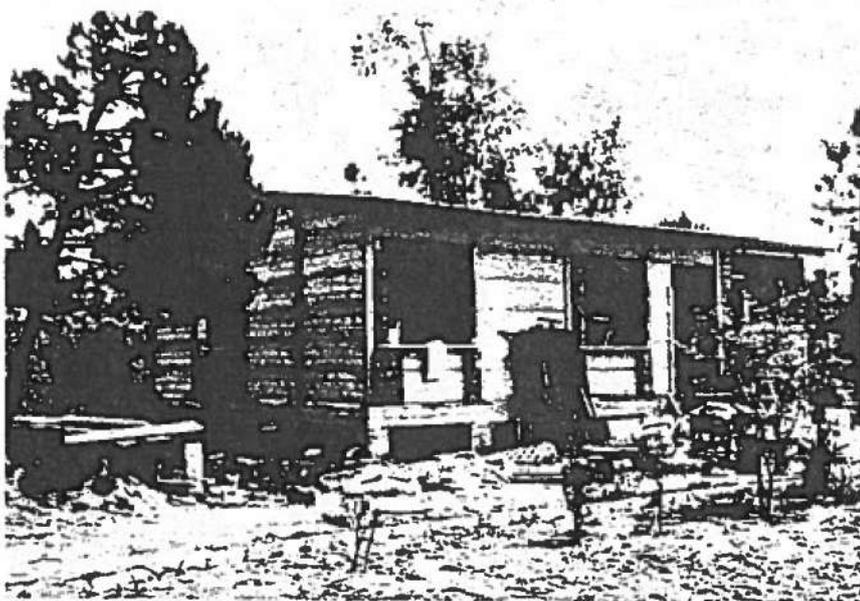
RIPARTIZIONE PCLIZIA URBANA

N. Cat. Li.

Risposta alla lettera del

OGGETTO: Foto eseguita al momento del sopralluogo, effettuato per accertare l'osservanza o meno, dell'Ordinanza di sospensione-demolizione emessa dal Sig. Sindaco in data 2 Aprile 1980.-

Allegati N.



TRIBUNALE DI MASSA

Massa, li 23-3-82
N° 120/81 R.G. App.

AL COMUNE DI Massa

OGGETTO: verbale di contravvenzione N° 58/E del 17-4-80
a carico di [REDACTED]
Udienza del 31-3-82

Ai fini dell'applicazione dei benefici concessi con D.P.R. N°744/81, prego comunicare i dati relativi allo immobile di cui al verbale di contravvenzione in oggetto, compilando lo schema che segue.



AL SIG. PRESIDENTE DEL TRIBUNALE di
Massa

Presi gli accertamenti del caso, si comunica che l'immobile di cui al verbale su menzionato è ricompreso nella zona Residenziale Venetiana (Rovchi Governanti) Piano Regolatore.

La zona ha vincolo di carattere:

Idrogeologico: no

Paesaggistico: sì

Archeologico: no

Storico:artistico: no h

Altra causa (incolumità o igiene pubblico): no h

II. SINDACO

[Signature]

30-3-82

ALLEGATO 5. DOCUMENTI CONSERVATORIA

- ISPEZIONE ORDINARIA SIG.RA [REDACTED] MARIA GRAZIA
- ISPEZIONE ORDINARIA SIG. [REDACTED]
- ISPEZIONE ORDINARIA FG.141 PART.806 SUB.2, 3 E 4
 - ISPEZIONE ORDINARIA FG.141 PART.1595
- ISPEZIONE ORDINARIA [REDACTED]
- ISPEZIONE ORDINARIA SIG.RA [REDACTED]
- ISPEZIONE ORDINARIA SIG. [REDACTED]
 - NOTA TRASCRIZIONE RG 555 RP 465
- DOMANDA DI ANNOTAZIONE RG 2423 RP 315
 - NOTA TRASCRIZIONE RG 2422 RP 1797
 - NOTA TRASCRIZIONE RG 8421 RP 6131
 - NOTA ISCRIZIONE RG 1002 RP 141
 - NOTA ISCRIZIONE RG 1338 RP 191
 - NOTA ISCRIZIONE RG 528 RP 92
 - NOTA ISCRIZIONE RG 529 RP 93
 - NOTA TRASCRIZIONE RG 4759 RP 2756
 - NOTA TRASCRIZIONE RG 11370 RP 7014
 - NOTA ISCRIZIONE RG 5863 RP 906
 - NOTA TRASCRIZIONE RG 7747 RP 5452
- DOMANDA DI ANNOTAZIONE RG 6085 RP 811
 - NOTA TRASCRIZIONE RG 10693 RP 7841
 - NOTA ISCRIZIONE RG 10694 RP 1424
 - NOTA ISCRIZIONE RG 8935 RP 1189
 - NOTA ISCRIZIONE RG 6050 RP 788
 - NOTA TRASCRIZIONE RG 10681 RP 8128
 - NOTA TRASCRIZIONE RG 3463 RP 2621
- DOMANDA DI ANNOTAZIONE RG 7829 RP 1089
- DOMANDA DI ANNOTAZIONE RG 3596 RP 417
- DOMANDA DI ANNOTAZIONE RG 10187 RP 1354
- DOMANDA DI ANNOTAZIONE RG 10188 RP 1355
- DOMANDA DI ANNOTAZIONE RG 10189 RP 1356
- DOMANDA DI ANNOTAZIONE RG 10190 RP 1357
- DOMANDA DI ANNOTAZIONE RG 1254 RP 179
- DOMANDA DI ANNOTAZIONE RG 1255 RP 180
- DOMANDA DI ANNOTAZIONE RG 1256 RP 181
- DOMANDA DI ANNOTAZIONE RG 1257 RP 182
- DOMANDA DI ANNOTAZIONE RG 1258 RP 183
- DOMANDA DI ANNOTAZIONE RG 1259 RP 184

- DOMANDA DI ANNOTAZIONE RG 1260 RP 185
- DOMANDA DI ANNOTAZIONE RG 1252 RP 177
- DOMANDA DI ANNOTAZIONE RG 1253 RP 178

Direzione Provinciale di MASSA-CARRARA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 03/06/2019 Ora 11:35:14
Pag. 1 - Segue

Ispezione ordinaria a pagamento

per dati anagrafici

Protocollo di richiesta MS 20287 del 2019

Ricevuta di cassa n. 5112

Ispezione n. MS 20321/3 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 11:35:01

Richiedente MANNINI

Dati della richiesta

Cognome:

Nome:



Situazione aggiornamento

Sezione 1:

Periodo informatizzato dal 01/07/1987 al 31/05/2019

Periodo recuperato e validato dal 02/01/1982 al 30/06/1987

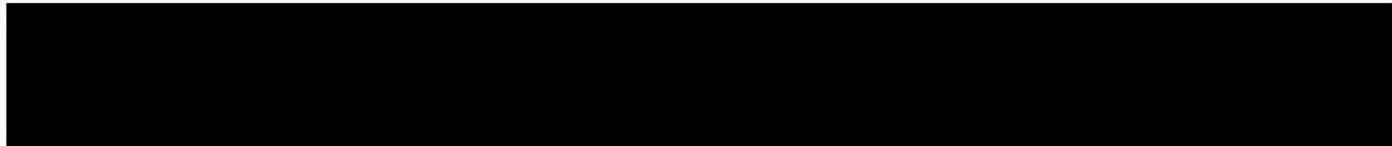
Sezione 2:

Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al 02/01/1982

ATTENZIONE: nella Sezione 2 vi possono essere annualità non completate e/o formalità non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Elenco omonimi

4.



SONO PRESENTI ULTERIORI OMONIMI NON SELEZIONATI

* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

Elenco omocodici

NON SONO STATI REPERITI OMOCODICI PER LA RICERCA EFFETTUATA

Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i non sono stati acquisiti volumi repertori

Elenco sintetico delle formalità

Sezione 1 Periodo informatizzato dal 01/07/1987 al 31/05/2019 - Periodo recuperato e validato dal 02/01/1982 al 30/06/1987

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 19/03/1987 - Registro Particolare 1607 Registro Generale 2161
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato immagine

Direzione Provinciale di MASSA-CARRARA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 03/06/2019 Ora 11:35:14
Pag. 2 - Fine

Ispezione ordinaria a pagamento
per dati anagrafici

Protocollo di richiesta MS 20287 del 2019
Ricevuta di cassa n. 5112
Ispezione n. MS 20321/3 del 2019
Inizio ispezione 03/06/2019 11:35:01

Richiedente MANNINI

2. ISCRIZIONE CONTRO del 21/05/1987 - Registro Particolare 583 Registro Generale 3972
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato immagine
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 531 del 17/06/1997 (CANCELLAZIONE TOTALE)
 2. Annotazione n. 678 del 08/04/1999 (CANCELLAZIONE TOTALE)

3. TRASCRIZIONE CONTRO del 21/05/1987 - Registro Particolare 2992 Registro Generale 3973
ATTO TRA VIVI - ATTO VOLONTARIO
Nota disponibile in formato immagine

4. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 16/01/1991 - Registro Particolare 465 Registro Generale 555
Pubblico ufficiale FORNACIARI CHITTONI CARLO Repertorio 8456 del 18/12/1990
ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA
Immobili siti in MASSA(MS)
SOGGETTO DONANTE/DONATARIO
Nota disponibile in formato immagine
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 315 del 19/03/1994 (AVVENUTA TRASCRIZIONE DI DOMANDA GIUDIZIALE)
 2. Annotazione n. 811 del 11/06/2009 (INEFFICACIA PARZIALE)

5. TRASCRIZIONE CONTRO del 10/04/1996 - Registro Particolare 1923 Registro Generale 2709
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 670/96 del 23/03/1996
ATTO GIUDIZIARIO - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Immobili siti in MASSA(MS)
Nota disponibile in formato immagine
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 677 del 08/04/1999 (CANCELLAZIONE)

Sezione 2 Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al 02/01/1982
Potrebbero essere presenti annualità non completate e/o formalità non validate dall'ufficio. Per verificare i
dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Nessuna formalità presente.

Direzione Provinciale di MASSA-CARRARA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 03/06/2019 Ora 11:34:28
Pag. 1 - Segue

Ispezione ordinaria a pagamento
per dati anagrafici

Protocollo di richiesta MS 20287 del 2019
Ricevuta di cassa n. 5112
Ispezione n. MS 20320/3 del 2019
Inizio ispezione 03/06/2019 11:34:13

Richiedente MANNINI

Dati della richiesta

Cognome:

Nome:

Situazione aggiornamento

Sezione 1:

Periodo informatizzato dal 01/07/1987 al 31/05/2019

Periodo recuperato e validato dal 02/01/1982 al 30/06/1987

Sezione 2:

Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al 02/01/1982

ATTENZIONE: nella Sezione 2 vi possono essere annualità non completate e/o formalità non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Elenco omonimi

5.

SONO PRESENTI ULTERIORI OMONIMI NON SELEZIONATI

* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

Elenco omocodici

NON SONO STATI REPERITI OMOCODICI PER LA RICERCA EFFETTUATA

Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i non sono stati acquisiti volumi repertori

Elenco sintetico delle formalità

Sezione 1 Periodo informatizzato dal 01/07/1987 al 31/05/2019 - Periodo recuperato e validato dal 02/01/1982 al 30/06/1987

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 19/03/1987 - Registro Particolare 1607 Registro Generale 2161
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato immagine

Direzione Provinciale di MASSA-CARRARA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 03/06/2019 Ora 11:34:28
Pag. 2 - Segue

Ispezione ordinaria a pagamento
per dati anagrafici

Protocollo di richiesta MS 20287 del 2019
Ricevuta di cassa n. 5112
Ispezione n. MS 20320/3 del 2019
Inizio ispezione 03/06/2019 11:34:13

Richiedente MANNINI

2. ISCRIZIONE CONTRO del 21/05/1987 - Registro Particolare 583 Registro Generale 3972
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato immagine
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 531 del 17/06/1997 (CANCELLAZIONE TOTALE)
 2. Annotazione n. 678 del 08/04/1999 (CANCELLAZIONE TOTALE)
3. TRASCRIZIONE CONTRO del 21/05/1987 - Registro Particolare 2992 Registro Generale 3973
ATTO TRA VIVI - ATTO VOLONTARIO
Nota disponibile in formato immagine
4. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 16/01/1991 - Registro Particolare 465 Registro Generale 555
Pubblico ufficiale FORNACIARI CHITTONI CARLO Repertorio 8456 del 18/12/1990
ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA
Immobili siti in MASSA(MS)
SOGGETTO DONANTE/DONATARIO
Nota disponibile in formato immagine
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 315 del 19/03/1994 (AVVENUTA TRASCRIZIONE DI DOMANDA GIUDIZIALE)
 2. Annotazione n. 811 del 11/06/2009 (INEFFICACIA PARZIALE)
5. TRASCRIZIONE CONTRO del 19/03/1994 - Registro Particolare 1797 Registro Generale 2422
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 0 del 15/03/1994
DOMANDA GIUDIZIALE - REVOCA ATTI SOGGETTI A TRASCRIZIONE
Immobili siti in MASSA(MS)
Nota disponibile in formato immagine
6. TRASCRIZIONE CONTRO del 30/09/1994 - Registro Particolare 6131 Registro Generale 8421
Pubblico ufficiale UFF.GIUD.TRIBUNALE Repertorio 6111 del 17/09/1994
ATTO GIUDIZIARIO - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Immobili siti in MASSA(MS)
Nota disponibile in formato immagine
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 177 del 12/02/2016 (RESTRIZIONE DEI BENI)
7. TRASCRIZIONE CONTRO del 10/04/1996 - Registro Particolare 1923 Registro Generale 2709
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 670/96 del 23/03/1996

Direzione Provinciale di MASSA-CARRARA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 03/06/2019 Ora 11:34:28
Pag. 3 - Segue

Ispezione ordinaria a pagamento
per dati anagrafici

Protocollo di richiesta MS 20287 del 2019
Ricevuta di cassa n. 5112
Ispezione n. MS 20320/3 del 2019
Inizio ispezione 03/06/2019 11:34:13

Richiedente MANNINI

ATTO GIUDIZIARIO - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Immobili siti in MASSA(MS)

Nota disponibile in formato immagine

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 677 del 08/04/1999 (CANCELLAZIONE)

8. ISCRIZIONE CONTRO del 30/01/2004 - Registro Particolare 141 Registro Generale 1002
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PISA SEZIONE DISTACCATA DI PONTEDERA Repertorio 133/2 del 30/01/2004
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Immobili siti in MASSA(MS)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 1356 del 03/12/2015 (RESTRIZIONE DI BENI)
 2. Annotazione n. 180 del 12/02/2016 (RESTRIZIONE DI BENI)
9. TRASCRIZIONE CONTRO del 19/10/2005 - Registro Particolare 7014 Registro Generale 11370
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA Repertorio 1231/2005 del 26/09/2005
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Immobili siti in MASSA(MS)
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 1089 del 01/09/2011 (RESTRIZIONE DEI BENI)
 2. Annotazione n. 417 del 07/05/2012 (RESTRIZIONE DEI BENI)
 3. Annotazione n. 1355 del 03/12/2015 (RESTRIZIONE DEI BENI)
 4. Annotazione n. 179 del 12/02/2016 (RESTRIZIONE DEI BENI)
10. TRASCRIZIONE CONTRO del 27/07/2009 - Registro Particolare 5452 Registro Generale 7747
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA CARRARA Repertorio 883/2009 del 23/06/2009
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Immobili siti in MASSA(MS)
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 185 del 12/02/2016 (RESTRIZIONE DEI BENI)

Direzione Provinciale di MASSA-CARRARA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 03/06/2019 Ora 11:34:28
Pag. 4 - Fine

Ispezione ordinaria a pagamento
per dati anagrafici

Protocollo di richiesta MS 20287 del 2019
Ricevuta di cassa n. 5112
Ispezione n. MS 20320/3 del 2019
Inizio ispezione 03/06/2019 11:34:13

Richiedente MANNINI

Potrebbero essere presenti annualita' non completate e/o formalita' non validate dall'ufficio. Per verificare i
dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Nessuna formalita presente.

Direzione Provinciale di MASSA-CARRARA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 03/06/2019 Ora 10:53:28
Pag. 1 - Segue

Ispezione ordinaria a pagamento
per immobile

Protocollo di richiesta MS 20287 del 2019
Ricevuta di cassa n. 5112
Ispezione n. MS 20291/3 del 2019
Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Richiedente MANNINI

Dati della richiesta

Immobile : Comune di MASSA (MS)
Tipo catasto : Fabbricati
Foglio : 141 - Particella 806

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 01/07/1987 al 31/05/2019

Elenco immobili

- | | | | |
|---|-----------------------------|----------------|--------------|
| Comune di MASSA (MS) Catasto Fabbricati | | | |
| 1. | Sezione urbana - Foglio 141 | Particella 806 | Subalterno 2 |
| Comune di MASSA (MS) Catasto Fabbricati | | | |
| 2. | Sezione urbana - Foglio 141 | Particella 806 | Subalterno 3 |
| Comune di MASSA (MS) Catasto Fabbricati | | | |
| 3. | Sezione urbana - Foglio 141 | Particella 806 | Subalterno 4 |

Elenco sintetico delle formalità

1. TRASCRIZIONE del 16/01/1991 - Registro Particolare 465 Registro Generale 555
Pubblico ufficiale FORNACIARI CHITTONI CARLO Repertorio 8456 del 18/12/1990
ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA
Nota disponibile in formato immagine
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 315 del 19/03/1994 (AVVENUTA TRASCRIZIONE DI DOMANDA GIUDIZIALE)
 2. Annotazione n. 811 del 11/06/2009 (INEFFICACIA PARZIALE)
2. TRASCRIZIONE del 15/01/1994 - Registro Particolare 264 Registro Generale 377
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 0 del 04/01/1994
ATTO GIUDIZIARIO - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Nota disponibile in formato immagine
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 167 del 14/02/1994 (CANCELLAZIONE)
3. TRASCRIZIONE del 19/03/1994 - Registro Particolare 1797 Registro Generale 2422
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 0 del 15/03/1994
DOMANDA GIUDIZIALE - REVOCA ATTI SOGGETTI A TRASCRIZIONE

Direzione Provinciale di MASSA-CARRARA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 03/06/2019 Ora 10:53:28
Pag. 2 - Segue

Ispezione ordinaria a pagamento
per immobile

Protocollo di richiesta MS 20287 del 2019
Ricevuta di cassa n. 5112
Ispezione n. MS 20291/3 del 2019
Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Richiedente MANNINI

Nota disponibile in formato immagine

4. TRASCRIZIONE del 30/09/1994 - Registro Particolare 6131 Registro Generale 8421
Pubblico ufficiale UFF.GIUD.TRIBUNALE Repertorio 6111 del 17/09/1994
ATTO GIUDIZIARIO - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Nota disponibile in formato immagine
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 177 del 12/02/2016 (RESTRIZIONE DEI BENI)

5. TRASCRIZIONE del 10/04/1996 - Registro Particolare 1923 Registro Generale 2709
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 670/96 del 23/03/1996
ATTO GIUDIZIARIO - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Nota disponibile in formato immagine
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 677 del 08/04/1999 (CANCELLAZIONE)

6. ANNOTAZIONE del 08/04/1999 - Registro Particolare 677 Registro Generale 3200
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA CARRARA Repertorio 2121 del 09/06/1997
ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE - CANCELLAZIONE
Nota disponibile in formato elettronico
Formalita di riferimento: Trascrizione n. 1923 del 1996

7. ISCRIZIONE del 30/01/2004 - Registro Particolare 141 Registro Generale 1002
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PISA SEZIONE DISTACCATA DI PONTEDERA Repertorio 133/2 del 30/01/2004
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 1356 del 03/12/2015 (RESTRIZIONE DI BENI)
 2. Annotazione n. 180 del 12/02/2016 (RESTRIZIONE DI BENI)

8. ISCRIZIONE del 06/02/2004 - Registro Particolare 191 Registro Generale 1338
Pubblico ufficiale TRIBUNALE PISA SEZ. DIST. PONTEDERA Repertorio 139 del 04/02/2004
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 181 del 12/02/2016 (RESTRIZIONE DI BENI)

9. ISCRIZIONE del 21/01/2005 - Registro Particolare 92 Registro Generale 528

Direzione Provinciale di MASSA-CARRARA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 03/06/2019 Ora 10:53:28
Pag. 3 - Segue

Ispezione ordinaria a pagamento
per immobile

Protocollo di richiesta MS 20287 del 2019
Ricevuta di cassa n. 5112
Ispezione n. MS 20291/3 del 2019
Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Richiedente MANNINI

Pubblico ufficiale TRIBUNALE MASSA Repertorio 7/2005 del 17/01/2005

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 182 del 12/02/2016 (RESTRIZIONE DI BENI)

10. ISCRIZIONE del 21/01/2005 - Registro Particolare 93 Registro Generale 529

Pubblico ufficiale TRIBUNALE MASSA Repertorio 7/2005 del 17/01/2005

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 1357 del 03/12/2015 (RESTRIZIONE DI BENI)

2. Annotazione n. 183 del 12/02/2016 (RESTRIZIONE DI BENI)

11. TRASCRIZIONE del 09/05/2005 - Registro Particolare 2756 Registro Generale 4759

Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 643/2005 del 29/04/2005

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 1354 del 03/12/2015 (RESTRIZIONE DEI BENI)

2. Annotazione n. 178 del 12/02/2016 (RESTRIZIONE DEI BENI)

12. TRASCRIZIONE del 19/10/2005 - Registro Particolare 7014 Registro Generale 11370

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA Repertorio 1231/2005 del 26/09/2005

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 1089 del 01/09/2011 (RESTRIZIONE DEI BENI)

2. Annotazione n. 417 del 07/05/2012 (RESTRIZIONE DEI BENI)

3. Annotazione n. 1355 del 03/12/2015 (RESTRIZIONE DEI BENI)

4. Annotazione n. 179 del 12/02/2016 (RESTRIZIONE DEI BENI)

13. ISCRIZIONE del 05/06/2009 - Registro Particolare 906 Registro Generale 5863

Pubblico ufficiale EQUITALIA CERIT S.P.A. Repertorio 23834/66 del 15/05/2009

IPOTECA LEGALE derivante da A NORMA ART.77 DPR 29/09/1973 NUM.602

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 184 del 12/02/2016 (RESTRIZIONE DI BENI)

Direzione Provinciale di MASSA-CARRARA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 03/06/2019 Ora 10:53:28
Pag. 4 - Segue

Ispezione ordinaria a pagamento
per immobile

Protocollo di richiesta MS 20287 del 2019
Ricevuta di cassa n. 5112
Ispezione n. MS 20291/3 del 2019
Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Richiedente MANNINI

14. TRASCRIZIONE del 27/07/2009 - Registro Particolare 5452 Registro Generale 7747
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA CARRARA Repertorio 883/2009 del 23/06/2009
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 185 del 12/02/2016 (RESTRIZIONE DEI BENI)
15. TRASCRIZIONE del 18/12/2015 - Registro Particolare 7841 Registro Generale 10693
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA Repertorio 199 del 16/12/2015
ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI
Nota disponibile in formato elettronico
16. ISCRIZIONE del 18/12/2015 - Registro Particolare 1424 Registro Generale 10694
Pubblico ufficiale DI FAZIO ARNALDO Repertorio 17395/5608 del 16/12/2015
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Nota disponibile in formato elettronico
17. ANNOTAZIONE del 12/02/2016 - Registro Particolare 177 Registro Generale 1252
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA Repertorio 199 del 16/12/2015
ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE - RESTRIZIONE DEI BENI
Nota disponibile in formato elettronico
Formalita di riferimento: Trascrizione n. 6131 del 1994
18. ANNOTAZIONE del 12/02/2016 - Registro Particolare 178 Registro Generale 1253
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA Repertorio 199 del 16/12/2015
ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE - RESTRIZIONE DEI BENI
Nota disponibile in formato elettronico
Formalita di riferimento: Trascrizione n. 2756 del 2005
19. ANNOTAZIONE del 12/02/2016 - Registro Particolare 179 Registro Generale 1254
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA Repertorio 199 del 16/12/2015
ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE - RESTRIZIONE DEI BENI
Nota disponibile in formato elettronico
Formalita di riferimento: Trascrizione n. 7014 del 2005
20. ANNOTAZIONE del 12/02/2016 - Registro Particolare 180 Registro Generale 1255
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA Repertorio 199 del 16/12/2015
ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE - RESTRIZIONE DI BENI
Nota disponibile in formato elettronico

Direzione Provinciale di MASSA-CARRARA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 03/06/2019 Ora 10:53:28
Pag. 5 - Segue

Ispezione ordinaria a pagamento
per immobile

Protocollo di richiesta MS 20287 del 2019
Ricevuta di cassa n. 5112
Ispezione n. MS 20291/3 del 2019
Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Richiedente MANNINI

Formalita di riferimento: Iscrizione n. 141 del 2004

21. ANNOTAZIONE del 12/02/2016 - Registro Particolare 181 Registro Generale 1256
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA Repertorio 199 del 16/12/2015
ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE - RESTRIZIONE DI BENI
Nota disponibile in formato elettronico
Formalita di riferimento: Iscrizione n. 191 del 2004
22. ANNOTAZIONE del 12/02/2016 - Registro Particolare 182 Registro Generale 1257
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA Repertorio 199 del 16/12/2015
ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE - RESTRIZIONE DI BENI
Nota disponibile in formato elettronico
Formalita di riferimento: Iscrizione n. 92 del 2005
23. ANNOTAZIONE del 12/02/2016 - Registro Particolare 183 Registro Generale 1258
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA Repertorio 199 del 16/12/2015
ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE - RESTRIZIONE DI BENI
Nota disponibile in formato elettronico
Formalita di riferimento: Iscrizione n. 93 del 2005
24. ANNOTAZIONE del 12/02/2016 - Registro Particolare 184 Registro Generale 1259
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA Repertorio 199 del 16/12/2015
ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE - RESTRIZIONE DI BENI
Nota disponibile in formato elettronico
Formalita di riferimento: Iscrizione n. 906 del 2009
25. ANNOTAZIONE del 12/02/2016 - Registro Particolare 185 Registro Generale 1260
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA Repertorio 199 del 16/12/2015
ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE - RESTRIZIONE DEI BENI
Nota disponibile in formato elettronico
Formalita di riferimento: Trascrizione n. 5452 del 2009
26. ISCRIZIONE del 10/10/2017 - Registro Particolare 1189 Registro Generale 8935
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA CARRARA Repertorio 778 del 17/03/2017
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Nota disponibile in formato elettronico
27. ISCRIZIONE del 03/07/2018 - Registro Particolare 788 Registro Generale 6050
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 244 del 15/02/2018

Direzione Provinciale di MASSA-CARRARA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 03/06/2019 Ora 10:53:28
Pag. 6 - Fine

Ispezione ordinaria a pagamento
per immobile

Protocollo di richiesta MS 20287 del 2019
Ricevuta di cassa n. 5112
Ispezione n. MS 20291/3 del 2019
Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Richiedente MANNINI

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Nota disponibile in formato elettronico

28. TRASCRIZIONE del 22/11/2018 - Registro Particolare 8128 Registro Generale 10681
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA Repertorio 3156 del 30/10/2018
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Nota disponibile in formato elettronico

29. TRASCRIZIONE del 18/04/2019 - Registro Particolare 2621 Registro Generale 3463
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA Repertorio 2031/2018 del 16/04/2019
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - SEQUESTRO PREVENTIVO
Nota disponibile in formato elettronico

Direzione Provinciale di MASSA-CARRARA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 03/06/2019 Ora 11:29:24
Pag. 1 - Segue

**Ispezione ordinaria a pagamento
per immobile**

Protocollo di richiesta MS 20287 del 2019
Ricevuta di cassa n. 5112
Ispezione n. MS 20315/3 del 2019
Inizio ispezione 03/06/2019 11:29:19

Richiedente MANNINI

Dati della richiesta

Immobile : Comune di MASSA (MS)
Tipo catasto : Terreni
Foglio : 141 - Particella 1595

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 01/07/1987 al 31/05/2019

Elenco immobili

Comune di MASSA (MS) Catasto Terreni

1. Sezione urbana - Foglio 141 Particella 1595 Subalterno -

Elenco sintetico delle formalita

1. TRASCRIZIONE del 16/01/1991 - Registro Particolare 465 Registro Generale 555
Pubblico ufficiale FORNACIARI CHITTONI CARLO Repertorio 8456 del 18/12/1990
ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA
Nota disponibile in formato immagine
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 315 del 19/03/1994 (AVVENUTA TRASCRIZIONE DI DOMANDA GIUDIZIALE)
 2. Annotazione n. 811 del 11/06/2009 (INEFFICACIA PARZIALE)
2. TRASCRIZIONE del 15/01/1994 - Registro Particolare 264 Registro Generale 377
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 0 del 04/01/1994
ATTO GIUDIZIARIO - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Nota disponibile in formato immagine
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 167 del 14/02/1994 (CANCELLAZIONE)
3. TRASCRIZIONE del 19/03/1994 - Registro Particolare 1797 Registro Generale 2422
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 0 del 15/03/1994
DOMANDA GIUDIZIALE - REVOCA ATTI SOGGETTI A TRASCRIZIONE
Nota disponibile in formato immagine
4. ISCRIZIONE del 30/01/2004 - Registro Particolare 141 Registro Generale 1002

Direzione Provinciale di MASSA-CARRARA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 03/06/2019 Ora 11:29:24
Pag. 2 - Segue

Ispezione ordinaria a pagamento
per immobile

Protocollo di richiesta MS 20287 del 2019
Ricevuta di cassa n. 5112
Ispezione n. MS 20315/3 del 2019
Inizio ispezione 03/06/2019 11:29:19

Richiedente MANNINI

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PISA SEZIONE DISTACCATA DI PONTEDERA Repertorio 133/2 del
30/01/2004

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 1356 del 03/12/2015 (RESTRIZIONE DI BENI)
2. Annotazione n. 180 del 12/02/2016 (RESTRIZIONE DI BENI)

5. ISCRIZIONE del 06/02/2004 - Registro Particolare 191 Registro Generale 1338

Pubblico ufficiale TRIBUNALE PISA SEZ. DIST. PONTEDERA Repertorio 139 del 04/02/2004

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 181 del 12/02/2016 (RESTRIZIONE DI BENI)

6. ISCRIZIONE del 21/01/2005 - Registro Particolare 92 Registro Generale 528

Pubblico ufficiale TRIBUNALE MASSA Repertorio 7/2005 del 17/01/2005

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 182 del 12/02/2016 (RESTRIZIONE DI BENI)

7. ISCRIZIONE del 21/01/2005 - Registro Particolare 93 Registro Generale 529

Pubblico ufficiale TRIBUNALE MASSA Repertorio 7/2005 del 17/01/2005

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 1357 del 03/12/2015 (RESTRIZIONE DI BENI)
2. Annotazione n. 183 del 12/02/2016 (RESTRIZIONE DI BENI)

8. TRASCRIZIONE del 09/05/2005 - Registro Particolare 2756 Registro Generale 4759

Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 643/2005 del 29/04/2005

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 1354 del 03/12/2015 (RESTRIZIONE DEI BENI)
2. Annotazione n. 178 del 12/02/2016 (RESTRIZIONE DEI BENI)

9. TRASCRIZIONE del 19/10/2005 - Registro Particolare 7014 Registro Generale 11370

Direzione Provinciale di MASSA-CARRARA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 03/06/2019 Ora 11:29:24
Pag. 3 - Segue

Ispezione ordinaria a pagamento
per immobile

Protocollo di richiesta MS 20287 del 2019
Ricevuta di cassa n. 5112
Ispezione n. MS 20315/3 del 2019
Inizio ispezione 03/06/2019 11:29:19

Richiedente MANNINI

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA Repertorio 1231/2005 del 26/09/2005

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 1089 del 01/09/2011 (RESTRIZIONE DEI BENI)
2. Annotazione n. 417 del 07/05/2012 (RESTRIZIONE DEI BENI)
3. Annotazione n. 1355 del 03/12/2015 (RESTRIZIONE DEI BENI)
4. Annotazione n. 179 del 12/02/2016 (RESTRIZIONE DEI BENI)

10. ISCRIZIONE del 05/06/2009 - Registro Particolare 906 Registro Generale 5863

Pubblico ufficiale EQUITALIA CERIT S.P.A. Repertorio 23834/66 del 15/05/2009

IPOTECA LEGALE derivante da A NORMA ART.77 DPR 29/09/1973 NUM.602

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 184 del 12/02/2016 (RESTRIZIONE DI BENI)

11. TRASCRIZIONE del 27/07/2009 - Registro Particolare 5452 Registro Generale 7747

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA CARRARA Repertorio 883/2009 del 23/06/2009

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 185 del 12/02/2016 (RESTRIZIONE DEI BENI)

12. TRASCRIZIONE del 18/12/2015 - Registro Particolare 7841 Registro Generale 10693

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA Repertorio 199 del 16/12/2015

ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

13. ISCRIZIONE del 18/12/2015 - Registro Particolare 1424 Registro Generale 10694

Pubblico ufficiale DI FAZIO ARNALDO Repertorio 17395/5608 del 16/12/2015

IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDARIO

Nota disponibile in formato elettronico

14. ANNOTAZIONE del 12/02/2016 - Registro Particolare 177 Registro Generale 1252

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA Repertorio 199 del 16/12/2015

ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE - RESTRIZIONE DEI BENI

Nota disponibile in formato elettronico

Formalita di riferimento: Trascrizione n. 6131 del 1994

Direzione Provinciale di MASSA-CARRARA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 03/06/2019 Ora 11:29:24
Pag. 4 - Segue

Ispezione ordinaria a pagamento
per immobile

Protocollo di richiesta MS 20287 del 2019
Ricevuta di cassa n. 5112
Ispezione n. MS 20315/3 del 2019
Inizio ispezione 03/06/2019 11:29:19

Richiedente MANNINI

15. ANNOTAZIONE del 12/02/2016 - Registro Particolare 178 Registro Generale 1253
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA Repertorio 199 del 16/12/2015
ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE - RESTRIZIONE DEI BENI
Nota disponibile in formato elettronico
Formalita di riferimento: Trascrizione n. 2756 del 2005
16. ANNOTAZIONE del 12/02/2016 - Registro Particolare 179 Registro Generale 1254
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA Repertorio 199 del 16/12/2015
ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE - RESTRIZIONE DEI BENI
Nota disponibile in formato elettronico
Formalita di riferimento: Trascrizione n. 7014 del 2005
17. ANNOTAZIONE del 12/02/2016 - Registro Particolare 180 Registro Generale 1255
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA Repertorio 199 del 16/12/2015
ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE - RESTRIZIONE DI BENI
Nota disponibile in formato elettronico
Formalita di riferimento: Iscrizione n. 141 del 2004
18. ANNOTAZIONE del 12/02/2016 - Registro Particolare 181 Registro Generale 1256
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA Repertorio 199 del 16/12/2015
ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE - RESTRIZIONE DI BENI
Nota disponibile in formato elettronico
Formalita di riferimento: Iscrizione n. 191 del 2004
19. ANNOTAZIONE del 12/02/2016 - Registro Particolare 182 Registro Generale 1257
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA Repertorio 199 del 16/12/2015
ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE - RESTRIZIONE DI BENI
Nota disponibile in formato elettronico
Formalita di riferimento: Iscrizione n. 92 del 2005
20. ANNOTAZIONE del 12/02/2016 - Registro Particolare 183 Registro Generale 1258
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA Repertorio 199 del 16/12/2015
ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE - RESTRIZIONE DI BENI
Nota disponibile in formato elettronico
Formalita di riferimento: Iscrizione n. 93 del 2005
21. ANNOTAZIONE del 12/02/2016 - Registro Particolare 184 Registro Generale 1259
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA Repertorio 199 del 16/12/2015
ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE - RESTRIZIONE DI BENI

Direzione Provinciale di MASSA-CARRARA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 03/06/2019 Ora 11:29:24
Pag. 5 - Fine

Ispezione ordinaria a pagamento
per immobile

Protocollo di richiesta MS 20287 del 2019
Ricevuta di cassa n. 5112
Ispezione n. MS 20315/3 del 2019
Inizio ispezione 03/06/2019 11:29:19

Richiedente MANNINI

Nota disponibile in formato elettronico
Formalita di riferimento: Iscrizione n. 906 del 2009

22. ANNOTAZIONE del 12/02/2016 - Registro Particolare 185 Registro Generale 1260
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA Repertorio 199 del 16/12/2015
ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE - RESTRIZIONE DEI BENI
Nota disponibile in formato elettronico
Formalita di riferimento: Trascrizione n. 5452 del 2009
23. ISCRIZIONE del 03/07/2018 - Registro Particolare 788 Registro Generale 6050
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 244 del 15/02/2018
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Nota disponibile in formato elettronico
24. TRASCRIZIONE del 22/11/2018 - Registro Particolare 8128 Registro Generale 10681
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA Repertorio 3156 del 30/10/2018
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Nota disponibile in formato elettronico
25. TRASCRIZIONE del 18/04/2019 - Registro Particolare 2621 Registro Generale 3463
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA Repertorio 2031/2018 del 16/04/2019
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - SEQUESTRO PREVENTIVO
Nota disponibile in formato elettronico

Direzione Provinciale di MASSA-CARRARA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 03/06/2019 Ora 11:32:08
Pag. 1 - Segue

Ispezione ordinaria a pagamento
per denominazione

Protocollo di richiesta MS 20287 del 2019
Ricevuta di cassa n. 5112
Ispezione n. MS 20316/3 del 2019
Inizio ispezione 03/06/2019 11:30:33

Richiedente MANNINI

Dati della richiesta

Denominazione: 

Situazione aggiornamento

Sezione 1:

Periodo informatizzato dal 01/07/1987 al 31/05/2019

Periodo recuperato e validato dal 02/01/1982 al 30/06/1987

Sezione 2:

Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al 02/01/1982

ATTENZIONE: nella Sezione 2 vi possono essere annualità non completate e/o formalità non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Elenco omonimi

SONO PRESENTI ULTERIORI OMONIMI NON SELEZIONATI

*** Soggetti con dati anagrafici collegati

* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

Elenco omocodici

NON SONO STATI REPERITI OMOCODICI PER LA RICERCA EFFETTUATA

Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i non sono stati acquisiti volumi repertori

Elenco sintetico delle formalità

Sezione 1 Periodo informatizzato dal 01/07/1987 al 31/05/2019 - Periodo recuperato e validato dal 02/01/1982 al 30/06/1987

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 18/12/2015 - Registro Particolare 7841 Registro Generale 10693
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA Repertorio 199 del 16/12/2015
ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI
Immobili siti in MASSA(MS)

Direzione Provinciale di MASSA-CARRARA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 03/06/2019 Ora 11:32:08
Pag. 2 - Segue

Ispezione ordinaria a pagamento
per denominazione

Protocollo di richiesta MS 20287 del 2019
Ricevuta di cassa n. 5112
Ispezione n. MS 20316/3 del 2019
Inizio ispezione 03/06/2019 11:30:33

Richiedente MANNINI

Nota disponibile in formato elettronico

2. ISCRIZIONE CONTRO del 18/12/2015 - Registro Particolare 1424 Registro Generale 10694
Pubblico ufficiale DI FAZIO ARNALDO Repertorio 17395/5608 del 16/12/2015
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Immobili siti in MASSA(MS)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
3. ISCRIZIONE CONTRO del 10/10/2017 - Registro Particolare 1189 Registro Generale 8935
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA CARRARA Repertorio 778 del 17/03/2017
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Immobili siti in MASSA(MS)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
4. ISCRIZIONE CONTRO del 03/07/2018 - Registro Particolare 788 Registro Generale 6050
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 244 del 15/02/2018
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Immobili siti in MASSA(MS)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
5. TRASCRIZIONE CONTRO del 22/11/2018 - Registro Particolare 8128 Registro Generale 10681
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA Repertorio 3156 del 30/10/2018
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Immobili siti in MASSA(MS)
Nota disponibile in formato elettronico
6. TRASCRIZIONE CONTRO del 18/04/2019 - Registro Particolare 2621 Registro Generale 3463
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA Repertorio 2031/2018 del 16/04/2019
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - SEQUESTRO PREVENTIVO
Immobili siti in MASSA(MS)
Nota disponibile in formato elettronico

Sezione 2 Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al 02/01/1982
Potrebbero essere presenti annualità non completate e/o formalità non validate dall'ufficio. Per verificare i
dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Direzione Provinciale di MASSA-CARRARA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 03/06/2019 Ora 11:32:08
Pag. 3 - Fine

Ispezione ordinaria a pagamento
per denominazione

Protocollo di richiesta MS 20287 del 2019
Ricevuta di cassa n. 5112
Ispezione n. MS 20316/3 del 2019
Inizio ispezione 03/06/2019 11:30:33

Richiedente MANNINI

Nessuna formalita presente.

Direzione Provinciale di MASSA-CARRARA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 03/06/2019 Ora 11:32:56
Pag. 1 - Segue

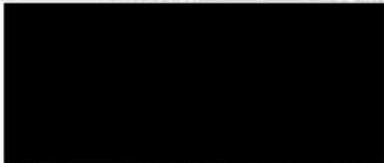
Ispezione ordinaria a pagamento
per dati anagrafici

Protocollo di richiesta MS 20287 del 2019
Ricevuta di cassa n. 5112
Ispezione n. MS 20318/3 del 2019
Inizio ispezione 03/06/2019 11:32:46

Richiedente MANNINI

Dati della richiesta

Cognome:
Nome:



Situazione aggiornamento

Sezione 1:

Periodo informatizzato dal	01/07/1987 al	31/05/2019
Periodo recuperato e validato dal	02/01/1982 al	30/06/1987

Sezione 2:

Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al 02/01/1982

ATTENZIONE: nella Sezione 2 vi possono essere annualità non completate e/o formalità non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Elenco omonimi

5.



SONO PRESENTI ULTERIORI OMONIMI NON SELEZIONATI
* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

Elenco omocodici

NON SONO STATI REPERITI OMOCODICI PER LA RICERCA EFFETTUATA

Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i non sono stati acquisiti volumi repertori

Elenco sintetico delle formalità

Sezione 1 Periodo informatizzato dal 01/07/1987 al 31/05/2019 - Periodo recuperato e validato dal 02/01/1982 al 30/06/1987

1. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 16/01/1991 - Registro Particolare 465 Registro Generale 555
Pubblico ufficiale FORNACIARI CHITTONI CARLO Repertorio 8456 del 18/12/1990
ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA
Immobili siti in MASSA(MS)

Direzione Provinciale di MASSA-CARRARA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 03/06/2019 Ora 11:32:56
Pag. 2 - Segue

Ispezione ordinaria a pagamento
per dati anagrafici

Protocollo di richiesta MS 20287 del 2019
Ricevuta di cassa n. 5112
Ispezione n. MS 20318/3 del 2019
Inizio ispezione 03/06/2019 11:32:46

Richiedente MANNINI

SOGGETTO DONANTE/DONATARIO

Nota disponibile in formato immagine

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 315 del 19/03/1994 (AVVENUTA TRASCRIZIONE DI DOMANDA GIUDIZIALE)
 2. Annotazione n. 811 del 11/06/2009 (INEFFICACIA PARZIALE)
-
2. TRASCRIZIONE CONTRO del 19/03/1994 - Registro Particolare 1797 Registro Generale 2422
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 0 del 15/03/1994
DOMANDA GIUDIZIALE - REVOCA ATTI SOGGETTI A TRASCRIZIONE
Immobili siti in MASSA(MS)
Nota disponibile in formato immagine
-
3. TRASCRIZIONE CONTRO del 10/04/1996 - Registro Particolare 1923 Registro Generale 2709
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 670/96 del 23/03/1996
ATTO GIUDIZIARIO - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Immobili siti in MASSA(MS)
Nota disponibile in formato immagine
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 677 del 08/04/1999 (CANCELLAZIONE)
-
4. ISCRIZIONE CONTRO del 30/01/2004 - Registro Particolare 141 Registro Generale 1002
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PISA SEZIONE DISTACCATA DI PONTEDERA Repertorio 133/2 del 30/01/2004
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Immobili siti in MASSA(MS)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 1356 del 03/12/2015 (RESTRIZIONE DI BENI)
 2. Annotazione n. 180 del 12/02/2016 (RESTRIZIONE DI BENI)
-
5. ISCRIZIONE CONTRO del 21/01/2005 - Registro Particolare 93 Registro Generale 529
Pubblico ufficiale TRIBUNALE MASSA Repertorio 7/2005 del 17/01/2005
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Immobili siti in MASSA(MS)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 1357 del 03/12/2015 (RESTRIZIONE DI BENI)

Direzione Provinciale di MASSA-CARRARA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 03/06/2019 Ora 11:32:56
Pag. 3 - Segue

Ispezione ordinaria a pagamento
per dati anagrafici

Protocollo di richiesta MS 20287 del 2019
Ricevuta di cassa n. 5112
Ispezione n. MS 20318/3 del 2019
Inizio ispezione 03/06/2019 11:32:46

Richiedente MANNINI

-
2. Annotazione n. 183 del 12/02/2016 (RESTRIZIONE DI BENI)

 6. TRASCRIZIONE CONTRO del 09/05/2005 - Registro Particolare 2756 Registro Generale 4759
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 643/2005 del 29/04/2005
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Immobili siti in MASSA(MS)
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 1354 del 03/12/2015 (RESTRIZIONE DEI BENI)
 2. Annotazione n. 178 del 12/02/2016 (RESTRIZIONE DEI BENI)

 7. TRASCRIZIONE CONTRO del 19/10/2005 - Registro Particolare 7014 Registro Generale 11370
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA Repertorio 1231/2005 del 26/09/2005
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Immobili siti in MASSA(MS)
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 1089 del 01/09/2011 (RESTRIZIONE DEI BENI)
 2. Annotazione n. 417 del 07/05/2012 (RESTRIZIONE DEI BENI)
 3. Annotazione n. 1355 del 03/12/2015 (RESTRIZIONE DEI BENI)
 4. Annotazione n. 179 del 12/02/2016 (RESTRIZIONE DEI BENI)

 8. TRASCRIZIONE CONTRO del 27/07/2009 - Registro Particolare 5452 Registro Generale 7747
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA CARRARA Repertorio 883/2009 del 23/06/2009
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Immobili siti in MASSA(MS)
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 185 del 12/02/2016 (RESTRIZIONE DEI BENI)

 9. TRASCRIZIONE CONTRO del 18/12/2015 - Registro Particolare 7841 Registro Generale 10693
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA Repertorio 199 del 16/12/2015
ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI
Immobili siti in MASSA(MS)
Nota disponibile in formato elettronico

 10. ANNOTAZIONE CONTRO del 12/02/2016 - Registro Particolare 184 Registro Generale 1259
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA Repertorio 199 del 16/12/2015
ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE - RESTRIZIONE DI BENI

Direzione Provinciale di MASSA-CARRARA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 03/06/2019 Ora 11:32:56
Pag. 4 - Fine

Ispezione ordinaria a pagamento
per dati anagrafici

Protocollo di richiesta MS 20287 del 2019
Ricevuta di cassa n. 5112
Ispezione n. MS 20318/3 del 2019
Inizio ispezione 03/06/2019 11:32:46

Richiedente MANNINI

Immobili siti in MASSA(MS)
Nota disponibile in formato elettronico
Formalita di riferimento: Iscrizione n. 906 del 2009

Sezione 2 Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al 02/01/1982
Potrebbero essere presenti annualita' non completate e/o formalita' non validate dall'ufficio. Per verificare i
dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Nessuna formalita presente.

Direzione Provinciale di MASSA-CARRARA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 03/06/2019 Ora 11:33:48
Pag. 1 - Segue

Ispezione ordinaria a pagamento
per dati anagrafici

Protocollo di richiesta MS 20287 del 2019
Ricevuta di cassa n. 5112
Ispezione n. MS 20319/3 del 2019
Inizio ispezione 03/06/2019 11:33:24

Richiedente MANNINI

Dati della richiesta

Cognome:
Nome:

Situazione aggiornamento

Sezione 1:

Periodo informatizzato dal	01/07/1987 al	31/05/2019
Periodo recuperato e validato dal	02/01/1982 al	30/06/1987

Sezione 2:

Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al 02/01/1982

ATTENZIONE: nella Sezione 2 vi possono essere annualità non completate e/o formalità non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Elenco omonimi

7.

SONO PRESENTI ULTERIORI OMONIMI NON SELEZIONATI

* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

Elenco omocodici

NON SONO STATI REPERITI OMOCODICI PER LA RICERCA EFFETTUATA

Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i non sono stati acquisiti volumi repertori

Elenco sintetico delle formalità

Sezione 1 Periodo informatizzato dal 01/07/1987 al 31/05/2019 - Periodo recuperato e validato dal 02/01/1982 al 30/06/1987

1. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 16/01/1991 - Registro Particolare 465 Registro Generale 555
Pubblico ufficiale FORNACIARI CHITTONI CARLO Repertorio 8456 del 18/12/1990
ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA
Immobili siti in MASSA(MS)

Direzione Provinciale di MASSA-CARRARA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 03/06/2019 Ora 11:33:48
Pag. 2 - Segue

Ispezione ordinaria a pagamento
per dati anagrafici

Protocollo di richiesta MS 20287 del 2019
Ricevuta di cassa n. 5112
Ispezione n. MS 20319/3 del 2019
Inizio ispezione 03/06/2019 11:33:24

Richiedente MANNINI

SOGGETTO DONANTE/DONATARIO

Nota disponibile in formato immagine

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 315 del 19/03/1994 (AVVENUTA TRASCRIZIONE DI DOMANDA GIUDIZIALE)
 2. Annotazione n. 811 del 11/06/2009 (INEFFICACIA PARZIALE)
-
2. **TRASCRIZIONE CONTRO** del 15/01/1994 - Registro Particolare 264 Registro Generale 377
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 0 del 04/01/1994
ATTO GIUDIZIARIO - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Immobili siti in MASSA(MS)
Nota disponibile in formato immagine
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 167 del 14/02/1994 (CANCELLAZIONE)
-
3. **TRASCRIZIONE CONTRO** del 19/03/1994 - Registro Particolare 1797 Registro Generale 2422
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 0 del 15/03/1994
DOMANDA GIUDIZIALE - REVOCA ATTI SOGGETTI A TRASCRIZIONE
Immobili siti in MASSA(MS)
Nota disponibile in formato immagine
-
4. **TRASCRIZIONE CONTRO** del 10/04/1996 - Registro Particolare 1923 Registro Generale 2709
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 670/96 del 23/03/1996
ATTO GIUDIZIARIO - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Immobili siti in MASSA(MS)
Nota disponibile in formato immagine
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 677 del 08/04/1999 (CANCELLAZIONE)
-
5. **ISCRIZIONE CONTRO** del 30/01/2004 - Registro Particolare 141 Registro Generale 1002
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PISA SEZIONE DISTACCATA DI PONTEDERA Repertorio 133/2 del 30/01/2004
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Immobili siti in MASSA(MS)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 1356 del 03/12/2015 (RESTRIZIONE DI BENI)
 2. Annotazione n. 180 del 12/02/2016 (RESTRIZIONE DI BENI)

Direzione Provinciale di MASSA-CARRARA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 03/06/2019 Ora 11:33:48
Pag. 3 - Segue

Ispezione ordinaria a pagamento
per dati anagrafici

Protocollo di richiesta MS 20287 del 2019
Ricevuta di cassa n. 5112
Ispezione n. MS 20319/3 del 2019
Inizio ispezione 03/06/2019 11:33:24

Richiedente MANNINI

-
6. ISCRIZIONE CONTRO del 06/02/2004 - Registro Particolare 191 Registro Generale 1338
Pubblico ufficiale TRIBUNALE PISA SEZ. DIST. PONTEDERA Repertorio 139 del 04/02/2004
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Immobili siti in MASSA(MS)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 181 del 12/02/2016 (RESTRIZIONE DI BENI)
 7. ISCRIZIONE CONTRO del 21/01/2005 - Registro Particolare 92 Registro Generale 528
Pubblico ufficiale TRIBUNALE MASSA Repertorio 7/2005 del 17/01/2005
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Immobili siti in MASSA(MS)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 182 del 12/02/2016 (RESTRIZIONE DI BENI)
 8. TRASCRIZIONE CONTRO del 09/05/2005 - Registro Particolare 2756 Registro Generale 4759
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 643/2005 del 29/04/2005
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Immobili siti in MASSA(MS)
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 1354 del 03/12/2015 (RESTRIZIONE DEI BENI)
 2. Annotazione n. 178 del 12/02/2016 (RESTRIZIONE DEI BENI)
 9. TRASCRIZIONE CONTRO del 19/10/2005 - Registro Particolare 7014 Registro Generale 11370
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA Repertorio 1231/2005 del 26/09/2005
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Immobili siti in MASSA(MS)
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 1089 del 01/09/2011 (RESTRIZIONE DEI BENI)
 2. Annotazione n. 417 del 07/05/2012 (RESTRIZIONE DEI BENI)
 3. Annotazione n. 1355 del 03/12/2015 (RESTRIZIONE DEI BENI)
 4. Annotazione n. 179 del 12/02/2016 (RESTRIZIONE DEI BENI)
 10. ISCRIZIONE CONTRO del 05/06/2009 - Registro Particolare 906 Registro Generale 5863

Direzione Provinciale di MASSA-CARRARA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 03/06/2019 Ora 11:33:48
Pag. 4 - Fine

Ispezione ordinaria a pagamento
per dati anagrafici

Protocollo di richiesta MS 20287 del 2019
Ricevuta di cassa n. 5112
Ispezione n. MS 20319/3 del 2019
Inizio ispezione 03/06/2019 11:33:24

Richiedente MANNINI

Pubblico ufficiale EQUITALIA CERIT S.P.A. Repertorio 23834/66 del 15/05/2009
IPOTECA LEGALE derivante da A NORMA ART.77 DPR 29/09/1973 NUM.602
Immobili siti in MASSA(MS)
SOGGETTO DEBITORE

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 184 del 12/02/2016 (RESTRIZIONE DI BENI)

11. TRASCRIZIONE CONTRO del 27/07/2009 - Registro Particolare 5452 Registro Generale 7747

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA CARRARA Repertorio 883/2009 del 23/06/2009

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Immobili siti in MASSA(MS)

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 185 del 12/02/2016 (RESTRIZIONE DEI BENI)

12. TRASCRIZIONE CONTRO del 18/12/2015 - Registro Particolare 7841 Registro Generale 10693

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA Repertorio 199 del 16/12/2015

ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI

Immobili siti in MASSA(MS)

Nota disponibile in formato elettronico

Sezione 2 Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al 02/01/1982
Potrebbero essere presenti annualità non completate e/o formalità non validate dall'ufficio. Per verificare i
dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Nessuna formalità presente.

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/4 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Nota di trascrizione

Registro generale n. 555

Registro particolare n. 465

Data di presentazione 16/01/1991

F - TASSE - 144



MINISTERO DELLE FINANZE
 DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE
 ED II. R. SUGLI AFFARI

Bollo ridotto
 In modo virtuale

CONSERVATORIA DEI RR. II. DI MASSA

NOTA DI TRASCRIZIONE

RISERVATO ALL'UFFICIO

DATA DELLA RICHIESTA GG MM AA <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; font-size: 1.2em;">16 GEN. 1991</div>	N. PRESENTAZIONE NELLA GIORNATA <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; font-size: 1.5em;">49</div>	N. DI REGISTRO GENERALE <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; font-size: 1.5em;">555</div>	N. DI REGISTRO PARTICOLARE <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; font-size: 1.5em;">465</div>
--	---	--	---

QUADRO A

DATI RELATIVI AL TITOLO

FORMA DEL TITOLO	DESCRIZIONE ATTO NOTARILE PUBBLICO		
ESTREMI DEL TITOLO	DATA GG MM AA 18 12 90	NUMERO DEL REPERTORIO	8456
PUBBLICO UFFICIALE O AUTORITÀ EMITTENTE	CATEGORIA COGNOME E NOME (OPPURE DENOMINAZIONE) FORNACIARI CHITONI CARLO	SEDE COMUNE MASSA	PROVINCIA (ISOLA) (MS)

DATI RELATIVI ALLA CONVENZIONE

ATTO DI CUI SI CHIEDE LA TRASCRIZIONE	DESCRIZIONE DONAZIONE ACCETTATA		CODICE 133
PRESENZA DI CONDIZIONE	SOSPENSIVA <input type="checkbox"/>	RISOLUTIVA <input type="checkbox"/>	TERMINI DI EFFICACIA DELL'ATTO INIZIALE GG MM AA FINALE GG MM AA
PATTI AGGIUNTIVI	DESCRIZIONE		CODICE
DATI PER ATTI MORTIS CAUSA	DATA DI MORTE GG MM AA	SUCCESSIONE TESTAMENTARIA <input type="checkbox"/>	RINUNZIA O MORTE DI UN CHIAMATO <input type="checkbox"/>

ALTRI DATI

ESTREMI DELLA FORMALITÀ DI RIFRIMENTO	DATA GG MM AA	NUMERO DI REGISTRO PARTICOLARE
PARTI LIBERE NEL QUADRO O RELATIVE A:	QUADRO A <input type="checkbox"/>	QUADRO B <input type="checkbox"/>
RICHIEDENTE (SE DIVERSO DA PUBL. UFFIC. O AUTORITÀ EMITTENTE)	COGNOME E NOME <div style="background-color: black; width: 100%; height: 1.2em;"></div>	

RISERVATO ALL'UFFICIO

NUMERO DI PAGINE <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; font-size: 1.5em;">5</div>	IMPOSTA IPOTECARIA L.	ESEGUITA LA FORMALITÀ.
NUMERO DI UNITÀ NEGOZIALI <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; font-size: 1.5em;">3</div>	PENNA PECUNIARIA L.	ESATTE LIRE _____
NUMERO DI SOGGETTI A FAVORE <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; font-size: 1.5em;">h</div>	BOLLO L.	_____
NUMERO DI SOGGETTI CONTRO <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; font-size: 1.5em;">h</div>	DIRITTO SCRITTURATO L.	IL CONSERVATORE _____
ISCRIZ. CAMPIONE CERTO ART. N. _____	TASSA IPOTECARIA L.	TIMBRO A CALENDARIO <div style="border: 1px solid black; width: 40px; height: 40px; margin: 0 auto;"></div>
PRENOT. A DEBITO ART. N. _____	TOTALE GENERALE L.	

005153

h 0.500

2 h 000

6 h 500

Pag. 4 - segue

MODULANO
F - TASSE - 149



MINISTERO DELLE FINANZE
 DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE
 ED II. II. SUGLI AFFARI

Conservatoria dei RR. II. DI MASSA

Bollo riscosso
 in modo virtuale

**ALLEGATO DI CONTINUAZIONE DI TIPO 3
 (PER QUADRO C)**

RISERVATO ALL'UFFICIO

DATA DELLA RICHIESTA
GG MM AA

6 GEN. 1991

N. PRESENTAZIONE NELLA GIORNATA

19

ALLEGATO N° 1 (INDICARE IL N° PROGRESSIVO DI ALLEGATO NELL'AMBITO DELLA NOTA)

QUADRO C-SOGGETTI

TIPO REP. (2)	PROGRESS. SOGGETTO (1)	CODICE FISCALE	REG. CONIUGI O NATURA DEL BENE (3)	DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE			SEDE LEGALE (COMUNE)			PROV.
				COGNOME	NOME	SESSO	DATA DI NASCITA	COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA	PROV.	
				DIRITTI REALI OGGETTO DELLA CONVENZIONE O DELL'IPOTECA OVEVERO DOMICILIO IPOTECARIO ELETTO	QUOTA IN FRAZIONE		DIRITTO	COD. RISERVA (3)	PREZZO O VALORE (3)	PROGRESS. UNITA' MEZZUALE

h	2	u	u	u	u	u	u	u	u	u	MS
			1/3								3
1	3										MS
			C, 2	1/2	ABITAZIONE	03	X				1
1	4	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u
		u	C, 2	1/2	u	03	X				3
2	3										u
			C, 1	1/2	u	03	X				3
h		u	u	u	u	u	u	u	u	u	u
		u	C, 1	1/2	u	03	X				1
											005154
											000
											000
											000

(1) Solo per nota di iscrizione
 (2) Indicare F per "a favore", C per "contro", D per "debitore non datore d'ipoteca",
 N per "nuovi soggetti a favore" (art. 2843 c.c.)
 (3) Solo per note di trascrizione

QUADRO C-SOGGETTI

PROGR. S. SOGGETTO	PROGR. RIGA PER SOGGETTO	TERZO DATORE D'IPOTECA	DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE				SEDE LEGALE (COMUNE)		PROV.
			COGNOME	NOME	SESSO	DATA DI NASCITA	COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA	PROV.	
TIPO (2)	CODICE FISCALE		REG. CONIUGI O NATURA DEL BENE (3)	DIRITTI REALI OGGETTO DELLA CONVENZIONE O DELL'IPOTECA OVVERO DOMICILIO IPOTECARIO ELETTO				PROGR. S. LIMITI NEGOZIALE	
	C/S/P	PROG. SOGG.	QUOTA IN FRAZIONE	DIRITTO	COD.	RISERVA (3)	PREZZO O VALORE (3)		

PROG. S. SOGGETTO	PROG. RIGA PER SOGGETTO	TERZO DATORE D'IPOTECA	CODICE FISCALE	REG. CONIUGI O NATURA DEL BENE (3)	C/S/P	PROG. SOGG.	QUOTA IN FRAZIONE	DIRITTO	COD.	RISERVA (3)	PREZZO O VALORE (3)	PROG. S. LIMITI NEGOZIALE	DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE				SEDE LEGALE (COMUNE)	PROV.
													COGNOME	NOME	M/P	GG	MM	AA
							/				.000							
							/				.000							
							/				.000							
							/				.000							
							/				.000							
							/				.000							
							/				.000							
							/				.000							
							/				.000							
							/				.000							
							/				.000							
							/				.000							
							/				.000							
							/				.000							
							/				.000							
							/				.000							
							/				.000							

(1) Solo per note di iscrizione
 (2) Indicare F per "a favore", C per "contro", D per "debitore non datore d'ipoteca".
 N per "nuovi soggetti a favore" (art. 2843 c.c.)
 (3) Solo per note di trascrizione

QUADRO C-SOGGETTI

PROGRESS. SOGGETTO	PROGRESS. UNITA NEGOZIALE	DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE				SEDE LEGALE (COMUNE)		PROV.	
		COGNOME	NOME	SESSO	DATA DI NASCITA	COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA	PROV.		
TIPO REP. (2)		CODICE FISCALE	REG. CONIUGI O NATURA DEL BENE (3)	DIRITTI REALI OGGETTO DELLA CONVENZIONE O DELL'IPOTECA OVVERO DOMICILIO IPOTECARIO ELETTO					
			C/S/P	PROG. SOGG.	QUOTA IN FRAZIONE	DIRITTO	COD.	RISERVA (3)	PREZZO O VALORE (3)

	COGNOME	NOME	M/F	GG	MM	AA	COMUNE	PROV.	
<input type="checkbox"/>	CODICE FISCALE	REGIME	QUOTA	DESCRIZIONE			COD.	RS.	PREZZO
<input type="checkbox"/>			/						.000
<input type="checkbox"/>			/						.000
<input type="checkbox"/>			/						.000
<input type="checkbox"/>			/						.000
<input type="checkbox"/>			/						.000
<input type="checkbox"/>			/						.000
<input type="checkbox"/>			/						.000
<input type="checkbox"/>			/						.000
<input type="checkbox"/>			/						.000
<input type="checkbox"/>			/						.000
<input type="checkbox"/>			/						.000
<input type="checkbox"/>			/						.000
<input type="checkbox"/>			/						.000
<input type="checkbox"/>			/						.000
<input type="checkbox"/>			/						.000
<input type="checkbox"/>			/						.000
<input type="checkbox"/>			/						.000
<input type="checkbox"/>			/						.000
<input type="checkbox"/>			/						.000
<input type="checkbox"/>			/						.000

005155

(1) Solo per nota di iscrizione
 (2) Indicare F per "a favore", C per "contro", D per "debitore non datore d'ipoteca", N per "nuovi soggetti a favore" (art. 2943 c.c.)
 (3) Solo per note di trascrizione

QUADRO C - SOGGETTI

PROGRESS. SOGGETTO	PROGRESS. PAGA PER SOGGETTO	DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE				SEDE LEGALE (COMUNE)		PROV.
		COGNOME	NOME	SESSO	DATA DI NASCITA	COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA	PROV.	
		CODICE FISCALE	REG. CONIUGI O NATURA DEL BENE	DIRITTI REALI OGGETTO DELLA CONVENZIONE E RELATIVO PREZZO O VALORE				PROGRESS. UNITA' NEGOZIALE
			C/S/P	PROG. SOGG.	QUOTA IN FRAZIONE	DIRITTO	COD. RISERVA	

A FAVORE

1	1	COGNOME	NOME	M/F	GG	MM	AA	COMUNE	PROV.
		CODICE FISCALE	REGIME	QUOTA	DESCRIZIONE	COD.	RES.	PREZZO	PROGR.
			E, 2	1/2	USUFRUTTO	08	X		.000
	2	"	"	"	"	"	"	"	MS
A fatti	"	"	E, 2	1/2	"	08	X		.000
	3	"	"	"	"	"	"	"	MS
	2	"	"	"	"	"	"	"	MS
	1	"	E, 1	1/2	"	08	X		.000
	2	"	"	"	"	"	"	"	MS
A fatti	"	"	E, 1	1/2	"	08	X		.000
	3	"	"	"	"	"	"	"	MS
	1	"	P,	1/1	PROPRIETA'	01			.000
	2	"	"	"	F 120.07.67	"	"	"	MS
	"	"	P,	1/2	"	01			.000
	2	"	"	"	"	"	"	"	MS
	1	"	"	1/1	"	01			.000

CONTRO

1	1	COGNOME	NOME	M/F	GG	MM	AA	COMUNE	PROV.
		CODICE FISCALE	REGIME	QUOTA	DESCRIZIONE	COD.	RES.	PREZZO	PROGR.
			E, 2	1/2	PROPRIETA'	01		Massa	.000
	2	"	"	"	"	"	"	"	MS
	1	"	E, 1	1/2	"	01		"	.000
	3	"	"	"	"	"	"	"	MS
	1	"	P,	1/1	USUFRUTTO	08	X		.000
	4	"	"	"	"	"	"	"	MS
	1	"	"	1/1	"	08	X		.000
	2	"	"	"	"	"	"	"	MS
	"	"	"	1/1	ABITAZIONE, 03	03		405156	.000
	3	"	"	"	"	"	"	"	MS
	2	"	P,	1/1	ABITAZIONE, 03	X		"	.000

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/4 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Richiedente MANNINI Trascritto € 4.00
Relative alla formalità: Nota di trascrizione Numero di registro particolare 465 del 16/01/1991

Annotazioni

ANNOTAZIONE presentata il 19/03/1994 Servizio di P.I. di MASSA-CARRARA
Registro particolare n. 315 Registro generale n. 2423
Tipo di atto: 0703 - AVVENUTA TRASCRIZIONE DI DOMANDA
GIUDIZIALE
Nota disponibile con dati parziali

ANNOTAZIONE presentata il 11/06/2009 Servizio di P.I. di MASSA-CARRARA
Registro particolare n. 811 Registro generale n. 6085
Tipo di atto: 0717 - INEFFICACIA PARZIALE

Comunicazioni

Non sono presenti comunicazioni

Rettifiche

Non sono presenti rettifiche

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Non sono presenti formalità successive

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20297/2 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 11:09:19

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Domanda di annotazione

Registro generale n. 2423

Registro particolare n. 315

Presentazione n. 27 del 19/03/1994

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione

Data 15/03/1994

Pubblico ufficiale o TRIBUNALE

Autorità emittente

Sede MASSA (MS)

Numero di repertorio 2467

Codice fiscale -

Dati relativi all'annotazione

Tipo di annotazione ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE

Descrizione 703 AVVENUTA TRASCRIZIONE DI DOMANDA GIUDIZIALE

Altri dati

Formalità di riferimento Trascrizione Numero di registro particolare 465 del 16/01/1991

Richiedente FURLAN GIAN MARIA

Dati riepilogativi

Unità negoziali - Soggetti a favore 2 Soggetti contro 1

Sezione C - Soggetti

A favore (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Cognome

Nato il

Sesso M

Soggetto n. 2

Cognome

Nata il

Sesso F

Contro (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Cognome

Nato il

Sesso M

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20297/2 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 11:09:19

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Domanda di annotazione

Registro generale n. 2423

Registro particolare n. 315

Presentazione n. 27 del 19/03/1994

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/5 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Nota di trascrizione

Registro generale n. 2422

Registro particolare n. 1797

Data di presentazione 19/03/1994

MODULARIO
F - TASSE - 144



MINISTERO DELLE FINANZE
 DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE
 ED II. II. SUGLI AFFARI

Detto stampo
 3 07.1.1994

CONSERVATORIA DEI RR. II. DI MASSA

NOTA DI TRASCRIZIONE

RISERVATO ALL'UFFICIO

DATA DELLA RICHIESTA GG MM AA 19 MAR. 1994	N. PRESENTAZIONE NELLA GIORNATA 26	N. DI REGISTRO GENERALE 222	N. DI REGISTRO PARTICOLARE 1797
---	--	---------------------------------------	---

QUADRO A

DATI RELATIVI AL TITOLO											
FORMA DEL TITOLO	DESCRIZIONE ATTO GIUDIZIARIO										
ESTREMI DEL TITOLO	DATA	NUMERO DEL REPERTORIO									
	15. 03 94	267									
PUBBLICO UFFICIALE AUTORITÀ EMITTENTE	CATEGORIA	COGNOME E NOME (OPPURE DENOMINAZIONE)			PROVINCIA (ISOLA)						
	2	TRIBUNALE di MASSA-CARRARA			MS						
	SEDE COMUNE	MASSA									
DATI RELATIVI ALLA CONVENZIONE											
ATTO DI CUI SI CHIEDE LA TRASCRIZIONE	DESCRIZIONE REVOCA ATTI SOGGETTI A TRASCRIZIONE								CODICE		
									89		
	PRESENZA DI RISERVA DI DIRITTI REALI DI GODIMENTO <input type="checkbox"/>										
PRESENZA DI CONDIZIONE	SOSPENSIVA <input type="checkbox"/>	RISOLUTIVA <input type="checkbox"/>	TERMINI DI EFFICACIA DELL'ATTO	INIZIALE	GG	MM	AA	FINALE	GG	MM	AA
PATTI AGGIUNTIVI	DESCRIZIONE									CODICE	
DATI PER ATTI MORTIS CAUSA	DATA DI MORTE	GG	MM	AA	SUCCESSIONE TESTAMENTARIA	<input type="checkbox"/>		RINUNZIA O MORTE DI UN CHIAMATO	<input type="checkbox"/>		
ALTRI DATI											
ESTREMI DELLA FORMALITÀ DI RIFERIMENTO	DATA	GG	MM	AA	NUMERO DI REGISTRO PARTICOLARE						
PARTI LIBERE NEL QUADRO D RELATIVE A	QUADRO A <input type="checkbox"/>			QUADRO B <input type="checkbox"/>			QUADRO C <input type="checkbox"/>				
RICHIEDENTE (SE DIVERSO DA PUBBL. UFFIC. O AUTORITÀ EMITTENTE)	COGNOME E NOME AV. GIAN MARIA FURLAN										

RISERVATO ALL'UFFICIO

NUMERO DI PAGINE	4	IMPOSTA IPOTECARIA L.	100'000	ESEGUITA LA FORMALITÀ.	
NUMERO DI UNITÀ NEGOZIALI	3	PENA PECUNIARIA L.		ESATTE LIRE	
NUMERO DI SOGGETTI A FAVORE	1	BOLLO L.	15'000		
NUMERO DI SOGGETTI CONTRO	3	DIRITTO SCRITTURATO L.		IL CONSERVATORE	
ISCRIZ. CAMPIONE CERTO ART. N.		TASSA IPOTECARIA L.	20'000		
PRENOT. A DEBITO ART. N.		TOTALE GENERALE L.	135'000	TIMBRO A CALENDARIO	018321

QUADRO C - SOGGETTI

PROGRESS. SOGGETTO	PROGRESS. ROMA PER SOGGETTO	DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE				SEDE LEGALE (COMUNE)		PROV.
		COGNOME	NOME	SESSO	DATA DI NASCITA	COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA	PROV.	
CODICE FISCALE		REG. CONIUGI O NATURA DEL BENE	DIRITTI REALI OGGETTO DELLA CONVENZIONE E RELATIVO PREZZO O VALORE				PROGRESS. UNITA' NEGOZIALE	
		C/S/P	PROG. SOGG.	QUOTA IN FRAZIONE	DIRITTO	COD. RISERVA		PREZZO O VALORE

A FAVORE

1	1	COGNOME	PROG.	QUOTA	DESCRIZIONE	COD.	RIS.	PREZZO	PROG.
				1/1	PROPRIETA'	01		.000	1
				/				.000	
				/				.000	
				/				.000	
				/				.000	
				/				.000	
				/				.000	
				/				.000	

CONTRO

1	1	COGNOME	PROG.	QUOTA	DESCRIZIONE	COD.	RIS.	PREZZO	PROG.
				1/1	NUOVA PROPRIETA'	02		.000	1
2	1			1/1	NUOVA PROPRIETA'	02		.000	2
2	u			u	u u u u	u			u
	u			1/2	PROPRIETA'	01		.000	3
1	2			1/2	u	01		.000	3
3	1			1/1	USUFRUTTO	08		.000	1
2	u			u	u u u u	u			u
	u			1/1	u	02		.000	2
				/				018322	.000



Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/6 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Nota di trascrizione*Registro generale n.* 8421*Registro particolare n.* 6131*Data di presentazione* 30/09/1994

F - TASSE - 144



MINISTERO DELLE FINANZE
 DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE
 ED II. II. SUGLI AFFARI

Bollo riscosso
 in modo virtuale

CONSERVATORIA DEI RR. II. DI MASSA CARRARA

NOTA DI TRASCRIZIONE

RISERVATO ALL'UFFICIO

DATA DELLA RICHIESTA GG MM AA 30 SET. 1994	N. PRESENTAZIONE NELLA GIORNATA 4	N. DI REGISTRO GENERALE 8h21	N. DI REGISTRO PARTICOLARE 6131
---	---	--	---

QUADRO A

DATI RELATIVI AL TITOLO													
FORMA DEL TITOLO	DESCRIZIONE ATTO GIUDIZIARIO												
ESTREMI DEL TITOLO	DATA	GG	MM	AA	NUMERO DEL REPERTORIO			6111					
PUBBLICO UFFICIALE O AUTORITÀ EMITTENTE	CATEGORIA	COGNOME E NOME (OPPURE DENOMINAZIONE)											
	2	UFFICIALE GIUDIZIARIO DEL TRIBUNALE DI MASSA CARRARA											
	SEDE COMUNE	MASSA						PROVINCIA (SIGLA)	MS				
DATI RELATIVI ALLA CONVENZIONE													
ATTO DI CUI SI CHIEDE LA TRASCRIZIONE	DESCRIZIONE VERBALE PIGNORAMENTO IMMOBILI										CODICE 626		
	PRESENZA DI RISERVA DI DIRITTI REALI DI GODIMENTO <input type="checkbox"/>												
PRESENZA DI CONDIZIONE	SOSPENSIVA	<input type="checkbox"/>	RISOLUTIVA	<input type="checkbox"/>	TERMINI DI EFFICACIA DELL'ATTO	INIZIALE	GG	MM	AA	FINALE	GG	MM	AA
PATTI AGGIUNTIVI	DESCRIZIONE											CODICE	
	DESCRIZIONE											CODICE	
DATI PER ATTI MORTIS CAUSA	DATA DI MORTE	GG	MM	AA	SUCCESSIONE TESTAMENTARIA	<input type="checkbox"/>	RINUNZIA O MORTE DI UN CHIAMATO					<input type="checkbox"/>	
ALTRI DATI													
ESTREMI DELLA FORMALITÀ DI RIFERIMENTO	DATA	GG	MM	AA	NUMERO DI REGISTRO PARTICOLARE								
PARTI LIBERE NEL QUADRO D RELATIVE A:	QUADRO A <input checked="" type="checkbox"/>			QUADRO B <input type="checkbox"/>			QUADRO C <input checked="" type="checkbox"/>						
RICHIEDENTE (SE DIVERSO DA PUBBL. UFFIC. O AUTORITÀ EMITTENTE)	COGNOME E NOME Avv. Franco Bertolini - Via Crispi 11 - Massa -												

RISERVATO ALL'UFFICIO

NUMERO DI PAGINE	4	IMPOSTA IPOTECARIA L.	100000	ESEGUITA LA FORMALITÀ	062077
NUMERO DI UNITÀ NEGIZIALI	2	PENA PECUNIARIA L.		ESATTE LIRE	
NUMERO DI SOGGETTI A FAVORE	1	BOLLO L.	45000		
NUMERO DI SOGGETTI CONTRO	1	DIRITTO SCRITTURATO L.		IL CONSERVATORE	
ISCRIZ. CAMPIONE CERTO ART. N.		TASSA IPOTECARIA L.	36000		
PRENOT. A DEBITO ART. N.		TOTALE GENERALE L.	181000	TIMBRO A CALENDARIO	<input type="checkbox"/>

QUADRO B-IMMOBILI

PROGRESSIVO NEGOZIALE PROGR. AN. NEGOZIALE	IDENTIFICAZIONE ATTUALE DELL'IMMOBILE					DATI DESCRITTIVI DELL'IMMOBILE	
	IDENTIFICAZIONE DELL'IMMOBILE NELLA FORMALITÀ IMMEDIATAMENTE PRECEDENTE (ove diversa da quella attuale)					INDIRIZZO	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
COD. COMUNE	CAT.	SEZ.	FOGLIO	PARTIC.	SUB.	NAT.	SUPERF. ETTARI	M. QUADRI	N. VANI		
1	1	MASSA	F023	T	141	749		540			
										Via S. Domenichino 5	
2	1	MASSA	F023	U	141	806	2	A3		8	
										Via S. Domenichino 5	
2	2	MASSA	F023	U	141	806	3	A3		4,5	
										Via S. Domenichino 5	
2	3	MASSA	F023	U	141	806	4	A3		5	
										Via S. Domenichino 5	

QUALORA LO SPAZIO NON FOSSE SUFFICIENTE
 INDICARE IL NUMERO DI ALLEGATI DI TIPO 1 UTILIZZATI

QUADRO C - SOGGETTI

PROGRESS. SOGGETTO	PROGRESS. FRA PER SOGGETTO	DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE				SEDE LEGALE (COMUNE)		PROV.
		COGNOME	NOME	SESSO	DATA DI NASCITA	COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA	PROV.	
CODICE FISCALE		REG. CONIUGI O NATURA DEL BENE	DIRITTI REALI OGGETTO DELLA CONVENZIONE E RELATIVO PREZZO O VALORE				PROGRESS. UNITA' NEGOZIALE	
		C/S/P	PROG. SOGG.	QUOTA IN FRAZIONE	DIRITTO	COD. RISERVA		PREZZO O VALORE

A FAVORE

1	1	COGNOME	NOME	M/F	GG	MM	AA	COMUNE	PROV.
								MILANO	MI
		CODICE FISCALE	REGIME	QUOTA	DESCRIZIONE	COD.	RS.	PREZZO	PROGR.
				1 / 4	PROPRIETA'	01		.000	1
1	2							MILANO	MI
				1 / 4	NUDA PROPRIETA'	02		.000	1
1	3							MILANO	MI
				1 / 2	USUFRUTTO	08		.000	2
				/				.000	
				/				.000	
				/				.000	
				/				.000	

CONTRO 27-1

1535-14340

1	1	COGNOME	NOME	M/F	GG	MM	AA	COMUNE	PROV.
		CODICE FISCALE	REGIME	QUOTA	DESCRIZIONE	COD.	RS.	PREZZO	PROGR.
				1 / 4	PROPRIETA'	01		.000	1
1	2								
				1 / 4	NUDA PROPRIETA'	02		.000	1
1	3								
				1 / 2	USUFRUTTO	08		.000	2
				/				.000	
				/				.000	
				/				.000	
				/				.000	

062078

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/6 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Relative alla formalità: Nota di trascrizione Numero di registro particolare 6131 del 30/09/1994

Annotazioni

ANNOTAZIONE presentata il 12/02/2016 Servizio di P.I. di MASSA-CARRARA
Registro particolare n. 177 Registro generale n. 1252
Tipo di atto: 0725 - RESTRIZIONE DEI BENI

Comunicazioni

Non sono presenti comunicazioni

Rettifiche

Non sono presenti rettifiche

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Non sono presenti formalità successive

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/7 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Nota di iscrizione

Registro generale n. 1002

Registro particolare n. 141

Presentazione n. 18 del 30/01/2004

Sezione A - Generalità
Dati relativi al titolo

Descrizione	ATTO GIUDIZIARIO		
Data	30/01/2004	Numero di repertorio	133/2
Pubblico ufficiale o	TRIBUNALE DI PISA SEZIONE DISTACCATA		
Autorità emittente	DI PONTEDERA	Codice fiscale	80008800502
Sede	PONTEDERA	(PI)	

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio	IPOTECA GIUDIZIALE		
Derivante da	281	DECRETO INGIUNTIVO	
Capitale	€ 154.420,61	Tasso interesse annuo	5%
Interessi	€ 23.163,09	Spese	€ 12.412,30
Presenza di condizione risolutiva	-	Durata	-
		Tasso interesse semestrale	-
		Totale	€ 190.000,00

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

Richiedente	CASSA DI RISPARMIO DI SAN MINIATO SPA
Indirizzo	VIA IV NOVEMBRE 45 SAN MINIATO

Dati riepilogativi

Unità negoziali	4	Soggetti a favore	1	Soggetti contro	4
-----------------	---	-------------------	---	-----------------	---

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n.	1				
Comune	F023 - MASSA	(MS)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio	141	Particella	806
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	6 vani		
Indirizzo	FRAZ. MARINA VIA S. DOMENICHINO			N. civico	5
				Subalterno	2

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/7 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Nota di iscrizione

Registro generale n. 1002

Registro particolare n. 141

Presentazione n. 18 del 30/01/2004

Unità negoziale n. 2
Immobile n. 1

Comune	F023 - MASSA	(MS)			
Catasto	TERRENI				
Foglio	141 Particella	1595	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	5 are 9 centiare	
Indirizzo	FRAZ. MARINA VIA DOMENICHINO			N. civico	5

Unità negoziale n. 3
Immobile n. 1

Comune	F023 - MASSA	(MS)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	141 Particella	806	Subalterno	3
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	4.5 vani		
Indirizzo	FRAZ. MARINA VIA SAN DOMENICHINO			N. civico	5

Immobile n. 2

Comune	F023 - MASSA	(MS)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	141 Particella	806	Subalterno	4
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	5 vani		
Indirizzo	FRAZ. MARINA VIA SAN DOMENICHINO			N. civico	5

Unità negoziale n. 4
Immobile n. 1

Comune	F023 - MASSA	(MS)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	159 Particella	100	Subalterno	17
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	7.5 vani		
Indirizzo	MARINA VIA DELLE MACCHIE RONCHI			N. civico	102

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/7 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Nota di iscrizione

Registro generale n. 1002

Registro particolare n. 141

Presentazione n. 18 del 30/01/2004

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -

Denominazione o ragione sociale CASSA DI RISPARMIO DI SAN MINIATO SPA

Sede

Codice fiscale

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di NUDA PROPRIETA'
Per la quota di 1/1
- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di USUFRUTTO
Per la quota di 1/2
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1
- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di USUFRUTTO
Per la quota di 1/2
- Relativamente all'unità negoziale n. 4 Per il diritto di NUDA PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome

Nato il

Sesso M

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di NUDA PROPRIETA'
Per la quota di 1/2

Soggetto n. 2 In qualità di -

Cognome

Nata il

Sesso F

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di NUDA PROPRIETA'
Per la quota di 1/2
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/2

Soggetto n. 3 In qualità di -

Cognome

Nato il

Sesso M

- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/2
- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di USUFRUTTO
Per la quota di 1/2
- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di USUFRUTTO
Per la quota di 1/2

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/7 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Nota di iscrizione

Registro generale n. 1002

Registro particolare n. 141

Presentazione n. 18 del 30/01/2004

Soggetto n. 4 In qualità di -

Cognome

Nato il

Sesso M

Relativamente all'unità negoziale n. 4 Per il diritto di NUDA PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

CON RIFERIMENTO AI CESPITI INDICATI NELLE UNITA' NEGOZIALE 1? E 2? 3? TRATTASI DI QUANTO PERVENUTO PER DONAZIONE TRASCRITTA IL 16/01/1991 AL N? 465. CON RIFERIMENTO AL CESPITE INDICATO ALL'UNITA' NEGOZIALE 4? TRATTASI DI QUANTO PERVENUTO PER COMPRAVENDITA TRASCRITTA AL N? 8562 DEL 28/12/2001.

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/7 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Relative alla formalità: Nota di iscrizione Numero di registro particolare 141 del 30/01/2004

Annotazioni

ANNOTAZIONE presentata il 03/12/2015 Servizio di P.I. di MASSA-CARRARA
Registro particolare n. 1356 Registro generale n. 10189
Tipo di atto: 0819 - RESTRIZIONE DI BENI

ANNOTAZIONE presentata il 12/02/2016 Servizio di P.I. di MASSA-CARRARA
Registro particolare n. 180 Registro generale n. 1255
Tipo di atto: 0819 - RESTRIZIONE DI BENI

Comunicazioni

Non sono presenti comunicazioni

Rettifiche

Non sono presenti rettifiche

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Non sono presenti formalità successive

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/8 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Nota di iscrizione

Registro generale n. 1338

Registro particolare n. 191

Presentazione n. 17 del 06/02/2004

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione	ATTO GIUDIZIARIO	Numero di repertorio	139
Data	04/02/2004	Codice fiscale	80008800502
Pubblico ufficiale o Autorità emittente	TRIBUNALE PISA SEZ. DIST. PONTEDERA		
Sede	PONTEDERA (PI)		

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio	IPOTECA GIUDIZIALE		
Derivante da	281 DECRETO INGIUNTIVO		
Capitale	€ 37.690,97	Tasso interesse annuo	5%
Interessi	€ 5.770,00	Spese	€ 6.539,03
Presenza di condizione risolutiva	-	Durata	-
		Tasso interesse semestrale	-
		Totale	€ 50.000,00

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione B

Richiedente

Indirizzo

Dati riepilogativi

Unità negoziali 2 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n.	1				
Comune	F023 - MASSA	(MS)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio	141	Particella	806
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	8 vani	Subalterno	2
Indirizzo	V.SAN DOMENICHINO FRAZ. MARINA			N. civico	5

Unità negoziale n. 2



Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/8 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Nota di iscrizione

Registro generale n. 1338

Registro particolare n. 191

Presentazione n. 17 del 06/02/2004

Immobile n. 1

Comune	F023 - MASSA	(MS)
Catasto	TERRENI	
Foglio	141 Particella	1595 Subalterno
Natura	T - TERRENO	Consistenza 5 are 9 centiare
Indirizzo	VIA SAN DOMENICHINO FRAZ. MARINA	N. civico 5

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -

Denominazione o ragione sociale CASSA DI RISPARMIO DI SAN MINIATO SPA

Sede

Codice fiscale

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di NUDA PROPRIETA'
Per la quota di 1/2
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/2

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome

Nato il

Sesso M

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di NUDA PROPRIETA'
Per la quota di 1/2
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/2

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

UNITA NEGOZIALE 1: TRATTASI DI QUANTO PERVENUTO CON DONAZIONE TRASCRITTA IL 16.01.1991 AL N. 465

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/8 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Relative alla formalità: Nota di iscrizione Numero di registro particolare 191 del 06/02/2004

Annotazioni

ANNOTAZIONE presentata il 12/02/2016 Servizio di P.I. di MASSA-CARRARA
Registro particolare n. 181 Registro generale n. 1256
Tipo di atto: 0819 - RESTRIZIONE DI BENI

Comunicazioni

Non sono presenti comunicazioni

Rettifiche

Non sono presenti rettifiche

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Non sono presenti formalità successive

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/9 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Nota di iscrizione

Registro generale n. 528

Registro particolare n. 92

Presentazione n. 23 del 21/01/2005

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO

Data 17/01/2005

Pubblico ufficiale o TRIBUNALE MASSA

Autorità emittente

Sede MASSA (MS)

Numero di repertorio 7/2005

Codice fiscale 80001780453

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA GIUDIZIALE

Derivante da 281 DECRETO INGIUNTIVO

Capitale € 89.338,46 Tasso interesse annuo 7.125%

Interessi - Spese - Tasso interesse semestrale -

Presenza di condizione risolutiva - Durata - Totale € 100.000,00

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Richiedente AVV. ROBERTO LAZZINI

Indirizzo V.LE XX SETTEMBRE, 177/F CARRARA

Dati riepilogativi

Unità negoziali 2

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune F023 - MASSA (MS)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 141 Particella 806 Subalterno 2

Natura A - APPARTAMENTO Consistenza 5 vani

Indirizzo VIA SAN DOMENICHINO N. civico -

Piano T.1S

Unità negoziale n. 2

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/9 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Nota di iscrizione

Registro generale n. 528

Registro particolare n. 92

Presentazione n. 23 del 21/01/2005

Immobile n. 1

Comune	F023 - MASSA	(MS)
Catasto	TERRENI	
Foglio	141 Particella	1595 Subalterno -
Natura	T - TERRENO	Consistenza -

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -

Denominazione o ragione sociale BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA SPA

Sede

Codice fiscale

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di NUDA PROPRIETA'
Per la quota di 1/1
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di NUDA PROPRIETA'
Per la quota di 1/2

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome

Nato il

Sesso M

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di NUDA PROPRIETA'
Per la quota di 1/1
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di NUDA PROPRIETA'
Per la quota di 1/2

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/9 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Relative alla formalità: Nota di iscrizione Numero di registro particolare 92 del 21/01/2005

Annotazioni

ANNOTAZIONE presentata il 12/02/2016 Servizio di P.I. di MASSA-CARRARA
Registro particolare n. 182 Registro generale n. 1257
Tipo di atto: 0819 - RESTRIZIONE DI BENI

Comunicazioni*Non sono presenti comunicazioni***Rettifiche***Non sono presenti rettifiche***Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)***Non sono presenti formalità successive*

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/10 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Nota di iscrizione

Registro generale n. 529

Registro particolare n. 93

Presentazione n. 24 del 21/01/2005

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO

Data 17/01/2005

Pubblico ufficiale o TRIBUNALE MASSA

Autorità emittente

Sede MASSA (MS)

Numero di repertorio 7/2005

Codice fiscale 80001780453

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA GIUDIZIALE

Derivante da 281 DECRETO INGIUNTIVO

Capitale € 40.283,64 Tasso interesse annuo 7.125%

Interessi - Spese -

Presenza di condizione risolutiva - Durata -

Tasso interesse semestrale -

Totale € 50.000,00

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Richiedente AVV. ROBERTO LAZZINI

Indirizzo V.LE XX SETTEMBRE, 177/F CARRARA

Dati riepilogativi

Unità negoziali 3

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 2

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune F023 - MASSA (MS)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 141 Particella 806 Subalterno 3

Natura A - APPARTAMENTO Consistenza -

Indirizzo VIA SAN DOMENICHINO N. civico -

Piano 1.15

Immobile n. 2

Comune F023 - MASSA (MS)

Catasto FABBRICATI



Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/10 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Nota di iscrizione

Registro generale n. 529

Registro particolare n. 93

Presentazione n. 24 del 21/01/2005

Sezione urbana	-	Foglio	141	Particella	806	Subalterno	4
Natura	A - APPARTAMENTO			Consistenza	-		
Indirizzo	VIA SAN DOMENICHINO					N. civico	-
Piano	1.1S						

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1

Comune	F023 - MASSA	(MS)				
Catasto	TERRENI					
Foglio	141	Particella	1595	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-	
Indirizzo	VIA SAN DOMENICHINO					N. civico -

Unità negoziale n. 3

Immobile n. 1

Comune	F023 - MASSA	(MS)					
Catasto	FABBRICATI						
Sezione urbana	-	Foglio	159	Particella	100	Subalterno	17
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO			Consistenza	7.5 vani		
Indirizzo	LOC. RONCHI VIA DELLE MACCHIE					N. civico -	
Piano	T1						

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di

Denominazione o ragione sociale BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA SPA

Sede

Codice fiscale

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di NUDA PROPRIETA'
- Per la quota di 1/1
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di NUDA PROPRIETA'
- Per la quota di 1/2
- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di NUDA PROPRIETA'
- Per la quota di 1/1

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/10 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Nota di iscrizione

Registro generale n. 529

Registro particolare n. 93

Presentazione n. 24 del 21/01/2005

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome

Nata il

Sesso F

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di NUDA PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di NUDA PROPRIETA'
Per la quota di 1/2

Soggetto n. 2 In qualità di -

Cognome

Nato il

Sesso M

Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di NUDA PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/10 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Chiedente MANNINI, Massaversato € 4.000
Relative alla formalità: Nota di iscrizione Numero di registro particolare 93 del 21/01/2005

Annotazioni

ANNOTAZIONE presentata il 03/12/2015 Servizio di P.I. di MASSA-CARRARA
Registro particolare n. 1357 Registro generale n. 10190
Tipo di atto: 0819 - RESTRIZIONE DI BENI

ANNOTAZIONE presentata il 12/02/2016 Servizio di P.I. di MASSA-CARRARA
Registro particolare n. 183 Registro generale n. 1258
Tipo di atto: 0819 - RESTRIZIONE DI BENI

Comunicazioni

Non sono presenti comunicazioni

Rettifiche

Non sono presenti rettifiche

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Non sono presenti formalità successive

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/11 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Nota di trascrizione

Registro generale n. 4759

Registro particolare n. 2756

Presentazione n. 16 del 09/05/2005

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO

Data 29/04/2005

Pubblico ufficiale o TRIBUNALE

Autorità emittente

Sede

MASSA

(MS)

Numero di repertorio 643/2005

Codice fiscale 80001780453

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE

Descrizione 726 VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione C

Richiedente AVV. ROBERTO LAZZINI

Indirizzo V.LE XX SETTEMBRE, 177/F CARRARA

Dati riepilogativi

Unità negoziali 4

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 3

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune F023 - MASSA (MS)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 141 Particella 806 Subalterno 3

Natura A - APPARTAMENTO Consistenza -

Indirizzo VIA SAN DOMENICHINO N. civico -

Piano 1.15

Immobile n. 2

Comune F023 - MASSA (MS)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 141 Particella 806 Subalterno 4



Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/11 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Nota di trascrizione

Registro generale n. 4759

Registro particolare n. 2756

Presentazione n. 16 del 09/05/2005

Natura	A - APPARTAMENTO	Consistenza	-	N. civico	-
Indirizzo	VIA SAN DOMENICHINO				
Piano	1.1S				

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1

Comune	F023 - MASSA	(MS)			
Catasto	TERRENI				
Foglio	141 Particella	1595	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	5 are 9 centiare	
Indirizzo	VIA SAN DOMENICHINO			N. civico	-

Unità negoziale n. 3

Immobile n. 1

Comune	F023 - MASSA	(MS)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	141	Particella	806	Subalterno 2
Natura	A - APPARTAMENTO		Consistenza	5 vani	
Indirizzo	VIA SAN DOMENICHINO				N. civico -
Piano	T.1S				

Unità negoziale n. 4

Immobile n. 1

Comune	F023 - MASSA	(MS)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	159	Particella	100	Subalterno 17
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		Consistenza	7.5 vani	
Indirizzo	LCO. RONCHI VIA DELLE MACCHIE				N. civico -
Piano	T1				

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -
 Denominazione o ragione sociale BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA SPA
 Sede
 Codice fiscale

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/11 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Nota di trascrizione

Registro generale n. 4759

Registro particolare n. 2756

Presentazione n. 16 del 09/05/2005

Relativamente a TUTTE le unità negoziali
Per la quota di 1/1

Per il diritto di NUDA PROPRIETA'

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome

Nata il

Sesso F

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di NUDA PROPRIETA'
Per la quota di 1/1- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di NUDA PROPRIETA'
Per la quota di 1/2

Soggetto n. 2 In qualità di -

Cognome

Nato il

Sesso M

- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di NUDA PROPRIETA'
Per la quota di 1/2- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di NUDA PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Soggetto n. 3 In qualità di -

Cognome

Nato il

Sesso M

Relativamente all'unità negoziale n. 4 Per il diritto di NUDA PROPRIETA'
Per la quota di 1/1**Sezione D - Ulteriori informazioni**

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

RIFERIMENTO QUADRO A: L'ATTO DI PIGNORAMENTO VIENE ESEGUITO PER UN CREDITO DI EURO 98.003,16= NEI CONFRONTI DI [REDACTED] E DI EURO 48.948,34= NEI CONFRONTI DI [REDACTED] RIFERIMENTO QUADRO C: LA MPS GESTIONE CREDITI BANCA SPA, IN NOME E PER CONTO DELLA BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA SPA, ELEGGE DOMICILIO IN CARRARA, VIALE XX SETTEMBRE N. 177/F, PRESSO L'AVV. ROBERTO LAZZINI.

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/11 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Relative alla formalità: Nota di trascrizione Numero di registro particolare 2756 del 09/05/2005

Annotazioni

ANNOTAZIONE presentata il 03/12/2015 Servizio di P.I. di MASSA-CARRARA
Registro particolare n. 1354 Registro generale n. 10187
Tipo di atto: 0725 - RESTRIZIONE DEI BENI

ANNOTAZIONE presentata il 12/02/2016 Servizio di P.I. di MASSA-CARRARA
Registro particolare n. 178 Registro generale n. 1253
Tipo di atto: 0725 - RESTRIZIONE DEI BENI

Comunicazioni

Non sono presenti comunicazioni

Rettifiche

Non sono presenti rettifiche

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Non sono presenti formalità successive

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/12 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Nota di trascrizione

Registro generale n. 11370

Registro particolare n. 7014

Presentazione n. 31 del 19/10/2005

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione	ATTO GIUDIZIARIO	Numero di repertorio	1231/2005
Data	26/09/2005	Codice fiscale	-
Pubblico ufficiale o Autorità emittente	TRIBUNALE DI MASSA		
Sede	MASSA (MS)		

Dati relativi alla convenzione

Specie	ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE
Descrizione	726 VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Voltura catastale automatica	NO

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C

Richiedente AVV. VANNI CECCHINELLI

Indirizzo VIA ROMA N.29 - CARRARA

Dati riepilogativi

Unità negoziali	5	Soggetti a favore	1	Soggetti contro	5
-----------------	---	-------------------	---	-----------------	---

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1						
Comune	F023 - MASSA	(MS)				
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio	159	Particella	100	Subalterno 1
Natura	C1 - NEGOZI E BOTTEGHE	Consistenza	57 metri quadri			
Indirizzo	VIA DELLE MACCHIE LOC. RONCHI					N. civico -

Immobile n. 2						
Comune	F023 - MASSA	(MS)				
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio	159	Particella	100	Subalterno 2
Natura	C1 - NEGOZI E BOTTEGHE	Consistenza	24 metri quadri			

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/12 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Nota di trascrizione

Registro generale n. 11370

Registro particolare n. 7014

Presentazione n. 31

del 19/10/2005

Indirizzo	VIA DELLE MACCHIE LOC. RONCHI				N. civico -	
Immobile n. 3						
Comune	F023 - MASSA		(MS)			
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio	159	Particella	100	Subalterno 20
Natura	CO - CORTE O RESEDE				Consistenza	-
Indirizzo	VIA DELLE MACCHIE LOC. RONCHI				N. civico -	
Immobile n. 4						
Comune	F023 - MASSA		(MS)			
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio	159	Particella	100	Subalterno 16
Natura	X - FABBRICATO				Consistenza	-
Indirizzo	VIA DELLE MACCHIE LOC. RONCHI				N. civico -	
Immobile n. 5						
Comune	F023 - MASSA		(MS)			
Catasto	TERRENI					
Foglio	159	Particella	182	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO				Consistenza	8 are 20 centiare
Indirizzo	VIA DELLE MACCHIE LOC. RONCHI				N. civico -	
Immobile n. 6						
Comune	F023 - MASSA		(MS)			
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio	159	Particella	100	Subalterno 19
Natura	P - PORZIONE DI IMMOBILE				Consistenza	-
Indirizzo	VIA DELLE MACCHIE LOC. RONCHI				N. civico -	
Unità negoziale n. 2						
Immobile n. 1						
Comune	F023 - MASSA		(MS)			
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio	141	Particella	806	Subalterno 2
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO				Consistenza	6 vani
Indirizzo	FRAZ. MARINA VIA SAN DOMENICHINO				N. civico 5	
Unità negoziale n. 3						
Immobile n. 1						
Comune	F023 - MASSA		(MS)			

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/12 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Nota di trascrizione

Registro generale n. 11370

Registro particolare n. 7014

Presentazione n. 31 del 19/10/2005

Catasto TERRENI
Foglio 141 Particella 1595 Subalterno
Natura T - TERRENO Consistenza 5 are 9 centiare
Indirizzo FRAZ. MARINA VIA SAN DOMENICHINO N. civico 5

Unità negoziale n. 4

Immobile n. 1

Comune F023 - MASSA (MS)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 141 Particella 806 Subalterno 3
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza 4.5 vani
ECONOMICO
Indirizzo FRAZ. MARINA VIA SAN DOMENICHINO N. civico 5

Immobile n. 2

Comune F023 - MASSA (MS)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 141 Particella 806 Subalterno 4
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza 5 vani
ECONOMICO
Indirizzo FRAZ. MARINA VIA SAN DOMENICHINO N. civico 5

Unità negoziale n. 5

Immobile n. 1

Comune F023 - MASSA (MS)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 159 Particella 100 Subalterno 17
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza 7.5 vani
ECONOMICO
Indirizzo VIA DELLE MACCHIE LOC. RONCHI N. civico 102

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/12 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Nota di trascrizione

Registro generale n. 11370

Registro particolare n. 7014

Presentazione n. 31 del 19/10/2005

- Per la quota di 1/1
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di NUDA PROPRIETA'
- Per la quota di 1/1
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di USUFRUTTO
- Per la quota di 1/2
- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'
- Per la quota di 1/1
- Relativamente all'unità negoziale n. 4 Per il diritto di USUFRUTTO
- Per la quota di 1/2
- Relativamente all'unità negoziale n. 5 Per il diritto di NUDA PROPRIETA'
- Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Soggetto n. 2 In qualità di -

Cognome

Nato il

Sesso M

Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di NUDA PROPRIETA'

Per la quota di 1/2

Soggetto n. 3 In qualità di -

Cognome

Nata il

Sesso F

- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di NUDA PROPRIETA'

Per la quota di 1/2

- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/2

Soggetto n. 4 In qualità di -

Cognome

Nato il

Sesso M

- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/2

- Relativamente all'unità negoziale n. 4 Per il diritto di USUFRUTTO

Per la quota di 1/2

- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di USUFRUTTO

Per la quota di 1/2

Soggetto n. 5 In qualità di -

Cognome

Nato il

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/12 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Nota di trascrizione

Registro generale n. 11370

Registro particolare n. 7014

Presentazione n. 31 del 19/10/2005

Sesso M Codice fiscale [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 5 Per il diritto di NUDA PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

LA CASSA DI RISPARMIO DI SAN MINIATO PROCEDE AD ESECUZIONE FORZATA PER ESPROPRIAZIONE FINO ALLA CONCORRENZA DI EURO 185.817,66 I BENI IMMOBILI ED I DIRITTI DI PROPRIETA' DEI QUALI E' PROPRIETARIA L' [REDACTED] DI [REDACTED] E C. S.A.S. LA CASSA DI RISPARMIO DI SAN MINIATO PROCEDE, ALTRESI', AD ESECUZIONE FORZATA PER ESPROPRIAZIONE I BENI IMMOBILI ED I DIRITTI DI PROPRIETA' FINO ALLA CONCORRENZA DI EURO 173.781,21 DEI SIG.RI [REDACTED]



Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/12 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Richiedente MANNINI, Massaversato € 4.000
Relative alla formalità: Nota di trascrizione Numero di registro particolare 7014 del 19/10/2005

Annotazioni

ANNOTAZIONE presentata il 01/09/2011 Servizio di P.I. di MASSA-CARRARA
Registro particolare n. 1089 Registro generale n. 7829
Tipo di atto: 0725 - RESTRIZIONE DEI BENI

ANNOTAZIONE presentata il 07/05/2012 Servizio di P.I. di MASSA-CARRARA
Registro particolare n. 417 Registro generale n. 3596
Tipo di atto: 0725 - RESTRIZIONE DEI BENI

ANNOTAZIONE presentata il 03/12/2015 Servizio di P.I. di MASSA-CARRARA
Registro particolare n. 1355 Registro generale n. 10188
Tipo di atto: 0725 - RESTRIZIONE DEI BENI

ANNOTAZIONE presentata il 12/02/2016 Servizio di P.I. di MASSA-CARRARA
Registro particolare n. 179 Registro generale n. 1254
Tipo di atto: 0725 - RESTRIZIONE DEI BENI

Comunicazioni

Non sono presenti comunicazioni

Rettifiche

Non sono presenti rettifiche

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Non sono presenti formalità successive

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/13 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Nota di iscrizione

Registro generale n. 5863

Registro particolare n. 906

Presentazione n. 76 del 05/06/2009

Sezione A - Generalità
Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO

Data 15/05/2009

Pubblico ufficiale EQUITALIA CERIT S.P.A.

Sede SCANDICCI (FI)

Numero di repertorio 23834/66

Codice fiscale 05141390483

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA LEGALE

Derivante da 0300 A NORMA ART.77 DPR 29/09/1973 NUM.602

Capitale € 156.257,53

Tasso interesse annuo -

Tasso interesse semestrale -

Interessi -

Spese -

Totale € 312.515,06

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

Dati riepilogativi

Unità negoziali 2

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune F023 - MASSA (MS)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 141

Particella 806

Subalterno 2

Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO

Consistenza 8 vani

Indirizzo VIA SAN DOMENICHINO, 5

N. civico -

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1

Comune F023 - MASSA (MS)

Catasto TERRENI

Foglio 141 Particella 1595

Subalterno -

Natura T - TERRENO

Consistenza 5 ettari 9 are

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/13 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Nota di iscrizione

Registro generale n. 5863

Registro particolare n. 906

Presentazione n. 76 del 05/06/2009

Indirizzo VIA SAN DOMENICHINO

N. civico -

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale EQUITALIA CERIT S.P.A.
Sede
Codice fiscale

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di NUDA PROPRIETA'
Per la quota di 1000/1000
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di NUDA PROPRIETA'
Per la quota di 1000/2000

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -
Cognome
Nato il
Sesso M

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di NUDA PROPRIETA'
Per la quota di 1000/1000
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di NUDA PROPRIETA'
Per la quota di 1000/2000

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/13 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Relative alla formalità: Nota di iscrizione Numero di registro particolare 906 del 05/06/2009

Annotazioni

ANNOTAZIONE presentata il 12/02/2016 Servizio di P.I. di MASSA-CARRARA
Registro particolare n. 184 Registro generale n. 1259
Tipo di atto: 0819 - RESTRIZIONE DI BENI

Comunicazioni

Non sono presenti comunicazioni

Rettifiche

Non sono presenti rettifiche

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Non sono presenti formalità successive

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/14 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Nota di trascrizione

Registro generale n. 7747

Registro particolare n. 5452

Presentazione n. 33 del 27/07/2009

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione	ATTO GIUDIZIARIO	
Data	23/06/2009	Numero di repertorio 883/2009
Pubblico ufficiale	TRIBUNALE DI MASSA CARRARA	Codice fiscale 80002330456
Sede	MASSA (MS)	

Dati relativi alla convenzione

Specie	ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE
Descrizione	726 VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Voltura catastale automatica	NO

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione C

Richiedente	AVV. GIANLUIGI CECCHI AGLIETTI
Indirizzo	FIRENZE, VIA GIORGIO LA PIRA N. 21

Dati riepilogativi

Unità negoziali	3	Soggetti a favore	1	Soggetti contro	3
-----------------	---	-------------------	---	-----------------	---

Sezione B - Immobili**Unità negoziale n. 1**

Immobile n.	1			
Comune	F023 - MASSA (MS)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	-	Foglio 141	Particella 806	Subalterno 2
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		Consistenza -	
Indirizzo	VIA SAN DOMENICHINO			N. civico 5

Unità negoziale n. 2

Immobile n.	1
Comune	F023 - MASSA (MS)
Catasto	TERRENI

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/14 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Nota di trascrizione

Registro generale n. 7747

Registro particolare n. 5452

Presentazione n.33 del 27/07/2009

Foglio	141	Particella	1595	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	5 ettari 9 are

Unità negoziale n. 3

Immobile n. 1

Comune F023 - MASSA (MS)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 141

Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO

Particella 806 Subalterno 3

Consistenza -

Indirizzo VIA SAN DOMENICHINO

N. civico 5

Immobile n. 2

Comune F023 - MASSA (MS)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 141

Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO

Particella 806 Subalterno 4

Consistenza -

Indirizzo VIA SAN DOMENICHINO

N. civico 5

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome

Nato il

Sesso M

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di USUFRUTTO
Per la quota di 1/2
- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di NUDA PROPRIETA'
Per la quota di 1/2
- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di USUFRUTTO
Per la quota di 1/2
- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di NUDA PROPRIETA'
Per la quota di 1/2
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/2

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome

Nato il

Sesso M



Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/14 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Nota di trascrizione

Registro generale n. 7747

Registro particolare n. 5452

Presentazione n. 33 del 27/07/2009

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di USUFRUTTO
Per la quota di 1/2
- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di USUFRUTTO
Per la quota di 1/2

Soggetto n. 2 In qualità di -

Cognome

Nato il

Sesso M

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di NUDA PROPRIETA'
Per la quota di 1/2
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/4

Soggetto n. 3 In qualità di -

Cognome

Nata il

Sesso F

- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/4
- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di NUDA PROPRIETA'
Per la quota di 1/2

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

QUADRO A: IL PIGNORAMENTO STATO ESEGUITO PER UN CREDITO DI EURO 93.054,93, OLTRE INTERESSI AL TASSO LEGALE DAL 16.04.2009 AL SALDO SU EURO 45.399,43, NEI CONFRONTI DI [REDACTED] IN VIRT' DELLA SENTENZA N. 738/07 DEL TRIBUNALE DI MASSA CHE HA ANCHE DICHIARATO INEFFICACE EX ART. 2901 C.C. NEI CONFRONTI DI [REDACTED]. ATTO ROGATO NOTAIO CARLO FORNACIARI CHITTONI IN DATA 18.12.1990 REP. N. 8456, CON IL QUALE

[REDACTED] HA DONATO AI FIGLI [REDACTED] DIRITTI SULLE QUOTE DEI BENI DI QUESTI ULTIMI OGGETTO DI ESPROPRIAZIONE EX ART. 604 C.P.C..
QUADRO C: IL [REDACTED] ELEGGE DOMICILIO IN MASSA, VIA MARINA VECCHIA N. 190 PRESSO LO STUDIO DELL'AVV. GIAN MARIA FURLAN.

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20298/2 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 11:09:50

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Domanda di annotazione

Registro generale n. 6085

Registro particolare n. 811

Presentazione n. 70 del 11/06/2009

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
Data 06/08/2007
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA
Sede MASSA (MS)

Numero di repertorio 738/7
Codice fiscale 80001780453

Dati relativi all'annotazione

Tipo di annotazione ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE
Descrizione 717 INEFFICACIA PARZIALE
Voltura catastale dell'atto originario NO

Altri dati

Formalità di riferimento Trascrizione Numero di registro particolare 465 del 16/01/1991
Richiedente Indirizzo AVV. GIANLUIGI CECCHI AGLIETTI
FIRENZE - VIA GIORGIO LA PIRA N. 21

Dati riepilogativi

Unità negoziali - Soggetti a favore 4 Soggetti contro 4

Sezione C - Soggetti

A favore (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Cognome

Nato il

Sesso M

Per la quota di -

Soggetto n. 2

Cognome

Nata il

Sesso F

Per la quota di -

Soggetto n. 3

Cognome

Nato il

Sesso M

Per la quota di -



Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20298/2 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 11:09:50

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Domanda di annotazione

Registro generale n. 6085

Registro particolare n. 811

Presentazione n. 70 del 11/06/2009

Soggetto n. 4

Cognome

Nata il

Sesso F

Per la quota di -

Contro (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Cognome

Nato il

Sesso M

Per la quota di -

Soggetto n. 2

Cognome

Nata il

Sesso F

Per la quota di -

Soggetto n. 3

Cognome

Nato il

Sesso M

Per la quota di -

Soggetto n. 4

Cognome

Nata il

Sesso F

Per la quota di -

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

IL TRIBUNALE, IN ACCOGLIMENTO DELLA DOMANDA DI REVOCAZIONE AVANZATA DA [REDACTED] NEI CONFRONTI DI [REDACTED] DICHIARA L'INEFFICACIA, NEI CONFRONTI DI [REDACTED] DONAZIONE INTERCORSA TRA [REDACTED] PER ATTO NOT. FORNACIARI CHITTONI IN DATA 18/12/1990, REP. 8456, TRASCRITTO PRESSO LA CONSERVATORIA RR.II DI MASSA CARRARA IN DATA 16/01/1991, REG PART.465

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/14 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Richiedente MANNINI
Trasversale € 4,00
Relative alla formalità: Nota di trascrizione Numero di registro particolare 5452 del 27/07/2009

Annotazioni

ANNOTAZIONE presentata il 12/02/2016 Servizio di P.I. di MASSA-CARRARA
Registro particolare n. 185 Registro generale n. 1260
Tipo di atto: 0725 - RESTRIZIONE DEI BENI

Comunicazioni

Non sono presenti comunicazioni

Rettifiche

Non sono presenti rettifiche

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Non sono presenti formalità successive



Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/15 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10693

Registro particolare n. 7841

Presentazione n. 30 del 18/12/2015

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
Data 16/12/2015
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA
Sede MASSA (MS)

Numero di repertorio 199
Codice fiscale 80001780453

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO GIUDIZIARIO
Descrizione 607 DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI
Voltura catastale automatica SI

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Richiedente ARCH. EUGENIO GIANNETTI
Indirizzo P.ZZA PELLERANO N. 3 54100 MASSA

Dati riepilogativi

Unità negoziali 3 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 2

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
Comune F023 - MASSA (MS)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 141 Particella 806 Subalterno 2
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza 8 vari
Indirizzo VIA SAN DOMENICHINO 5 N. civico -

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1
Comune F023 - MASSA (MS)
Catasto FABBRICATI



Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/15 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10693

Registro particolare n. 7841

Presentazione n. 30 del 18/12/2015

Sezione urbana	-	Foglio 141	Particella	806	Subalterno	3
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		Consistenza	4,5 vani		
Immobile n. 2						
Comune	F023 - MASSA (MS)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 141	Particella	806	Subalterno	4
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		Consistenza	5 vani		

Unità negoziale n. 3

Immobile n. 1

Comune	F023 - MASSA (MS)					
Catasto	TERRENI					
Foglio	141	Particella	1595	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO			Consistenza	5 are 9 centiare	

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -

Denominazione o ragione sociale [REDACTED] S.R.L.

Sede [REDACTED]

Codice fiscale [REDACTED]

- Relativamente all'unità negoziale n.	1	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di	1/1		
- Relativamente all'unità negoziale n.	3	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di	1/1		
- Relativamente all'unità negoziale n.	2	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di	1/1		

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome [REDACTED]

Nato il [REDACTED]

Sesso M [REDACTED]

- Relativamente all'unità negoziale n.	1	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di	1/1		
- Relativamente all'unità negoziale n.	3	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di	1/2		

Soggetto n. 2 In qualità di -

Cognome [REDACTED]

Nata il [REDACTED]

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/15 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10693

Registro particolare n. 7841

Presentazione n. 30 del 18/12/2015

Sesso F Codice fiscale [REDACTED]

- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/2

Sezione D - Ulteriori informazioni*Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare*

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/16 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Nota di iscrizione

Registro generale n. 10694

Registro particolare n. 1424

Presentazione n. 31 del 18/12/2015

Sezione A - Generalità
Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
 Data 16/12/2015
 Notaio DI FAZIO ARNALDO
 Sede MASSA (MS)

Numero di repertorio 17395/5608
 Codice fiscale DFZ RLD 72B17 H501 M

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA VOLONTARIA
 Derivante da 0176 CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
 Capitale € 245.000,00 Tasso interesse annuo 3% Tasso interesse semestrale -
 Interessi - Spese - Totale € 490.000,00
 Importi variabili SI Valuta estera - Somma iscritta da aumentare automaticamente SI
 Presenza di condizione risolutiva - Durata 15 anni
 Termine dell'ipoteca - Stipulazione contratto unico SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
 Comune F023 - MASSA (MS)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 141 Particella 806 Subalterno 2
 Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza 8 vari
 Indirizzo VIA SAN DOMENICHINO N. civico 5
 Piano S1 T

Immobile n. 2
 Comune F023 - MASSA (MS)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 141 Particella 806 Subalterno 3

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/16 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Nota di iscrizione

Registro generale n. 10694

Registro particolare n. 1424

Presentazione n. 31 del 18/12/2015

Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	4,5 vani	N. civico	5
Indirizzo Piano	VIA SAN DOMENICHINO S1 1				
Immobile n. 3					
Comune	F023 - MASSA (MS)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 141	Particella	806	Subalterno	4
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	5 vani		
Indirizzo Piano	VIA SAN DOMENICHINO S1 1			N. civico	5
Immobile n. 4					
Comune	F023 - MASSA (MS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	141 Particella	1595	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	5 are 9 centiare	

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di XXXXXXXXXX
 Denominazione o ragione sociale "CREDITO VALDINIEVOLE" BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI MONTECATINI TERME E BIENTINA SOCIETA' COOPERATIVA

Sede XXXXXXXXXX
 Codice fiscale XXXXXXXXXX

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
 Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di DEBITORE IPOTECARIO
 Denominazione o ragione sociale XXXXXXXXXX S.R.L.

Sede XXXXXXXXXX
 Codice fiscale XXXXXXXXXX

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
 Per la quota di 1/1

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/16 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Richiedente MANNINI

Tassa versata € 4,00

Nota di iscrizione

Registro generale n. 10694

Registro particolare n. 1424

Presentazione n. 31 del 18/12/2015

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

LA BANCA HA CONCESSO A TITOLO DI MUTUO FONDIARIO, AI SENSI DEGLI ARTT. 38 E SEGUENTI DEL DECRETO LEGISLATIVO 17 SETTEMBRE 1993 N. 385, LA SOMMA DI EURO 245.000,00 ALLA PARTE MUTUATARIA CHE HA RILASCIATO AMPIA QUIETANZA CON LA SOTTOSCRIZIONE DELL'ATTO CHE SI ISCRIVE. SULLA SOMMA DI DENARO MUTUATA LA PARTE MUTUATARIA SI E' OBBLIGATA A CORRISPONDERE ALLA BANCA MUTUANTE UN TASSO DI INTERESSE ANNUO VARIABILE STABILITO INIZIALMENTE NELLA MISURA DEL 3,00% (TRE VIRGOLA ZERO ZERO ZERO ZERO PERCENTO). TALE TASSO A PARTIRE DAL GIORNO 1 (UNO) GENNAIO 2016 (DUEMILASEDICI) SARA' PARI A 3,00 (TRE VIRGOLA ZERO ZERO) PUNTI IN PIU' DELLA PERCENTUALE MEDIA TASSO EURIBOR A SEI MESI, RILEVATO SU BASE 365/365 E ARROTONDATO AI DIECI CENTESIMI SUPERIORI. TALE PARAMETRO E' DETERMINATO PRENDENDO A BASE LA MEDIA MENSILE DEL MESE PRECEDENTE E SARA' AGGIORNATO MENSILMENTE INDIPENDENTEMENTE DALLA SCADENZA E DALLA PERIODICITA' DELLA RATA. TALE RILEVAZIONE VIENE FATTA SUL QUOTIDIANO "IL SOLE 24 ORE" OVVERO, NEL CASO DETTO QUOTIDIANO NON FOSSE PIU' PUBBLICATO O NE OMETTESSE LA DIVULGAZIONE, SU ALTRO PRIMARIO FOGLIO ECONOMICO-FINANZIARIO OVVERO ANCORA, IN MANCANZA ANCHE DI QUEST'ULTIMO, SULL'APPOSITA PAGINA DEL CIRCUITO TELEMATICO "REUTERS" O, IN ULTERIORE SUBORDINE, DEL CIRCUITO TELEMATICO MID. IL VALORE DEL SUDDETTO PARAMETRO, COME SOPRA DETERMINATO ED ARROTONDATO, RILEVATO DALL'ISTITUTO ED APPLICATO AL MOMENTO DELLA STIPULA DEL CONTRATTO CHE SI ISCRIVE E' PARI ALLO 0,00% (ZERO VIRGOLA ZERO PERCENTO). LE PARTI HANNO CONVENUTO CHE LA MISURA ANNUALE DEL TASSO DI INTERESSE DA CORRISPONDERE ALLA BANCA NON POTRA' IN ALCUN CASO ESSERE INFERIORE AL 3,00% (TRE VIRGOLA ZERO ZERO PERCENTO). OVE IN FUTURO, PER QUALSIASI MOTIVO, IL TASSO EURIBOR NON FOSSE PIU' DETERMINATO, LA BANCA MUTUANTE E' STATA AUTORIZZATA AD APPLICARE L'INDICE CHE, SULLA BASE DI PROVVEDIMENTI LEGISLATIVI EMANATI DALLE AUTORITA' MONETARIE NAZIONALI O COMUNITARIE, SARA' DETERMINATO IN SUA SOSTITUZIONE O, IN MANCANZA, L'INDICE PIU' VICINO PER LE PROPRIE CARATTERISTICHE (COMPRESO IL VALORE) A QUELLO NON PIU' ESISTENTE E AD APPLICARE AD ESSO, DALLA DATA DI CESSAZIONE DEL CALCOLO O DELLA PUBBLICAZIONE, LO SPREAD SOPRA INDICATO. LA PARTE MUTUATARIA SI E' OBBLIGATA INOLTRE A CORRISPONDERE ALLA BANCA, SUGLI IMPORTI COMPLESSIVAMENTE DOVUTI E NON PAGATI ALLE RISPETTIVE SCADENZE, A DECORRERE DAL GIORNO DELLA SCADENZA FINO A QUELLO DELL'EFFETTIVO PAGAMENTO, L'INTERESSE DI MORA NELLA MISURA DEL TASSO CONTRATTUALE CORRENTE, COME SOPRA DETERMINATO AUMENTATO DI 1,00 (UNO VIRGOLA ZERO ZERO) PUNTI PERCENTUALI. AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEL TITOLO VI CAPO I DEL T.U. B., SI APPLICANO AL MUTUO LE COMMISSIONI E SPESE PREVISTE NEL "DOCUMENTO DI SINTESI" ALLEGATO ALL'ATTO SOTTO LA LETTERA "B". IL TASSO ANNUO EFFETTIVO GLOBALE (T.A.E.G.) RELATIVO AL MUTUO E' PARI AL 3,313% (TRE VIRGOLA TRECENTOTREDICI PERCENTO). LA PARTE MUTUATARIA SI E' OBBLIGATA PER SE' E PER I SUOI AVENTI CAUSA A QUALSIASI TITOLO A RESTITUIRE ALLA BANCA MUTUANTE LA SOMMA RICEVUTA NEL TERMINE DI ANNI 15 (QUINDICI) MEDIANTE PAGAMENTO DI N. 180 (CENTOOTTANTA) RATE CONSECUTIVE, CON SCADENZA MENSILE, A PARTIRE DAL GIORNO 16 GENNAIO 2016 E TERMINE AL GIORNO 16 DICEMBRE 2030, TUTTE COMPRENSIVE DI QUOTA CAPITALE E QUOTA INTERESSI. IL MUTUO DEVE ESSERE RIMBORSATO RATEALMENTE NEL CORSO DELLA DURATA CONVENUTA, SENZA NECESSITA' DI COMUNICAZIONE SCRITTA DA PARTE DELLA BANCA, SECONDO IL PIANO DI AMMORTAMENTO CONCORDATO TRA LE PARTI. LA PARTE

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/16 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Nota di iscrizione

Registro generale n. 10694

Registro particolare n. 1424

Presentazione n. 31 del 18/12/2015

FINANZIATA POTRA' ESTINGUERE ANTICIPATAMENTE IN TUTTO O IN PARTE, PREVIA COMUNICAZIONE SCRITTA ALLA BANCA, IL PROPRIO DEBITO, PREVIO VERSAMENTO DEGLI ARRETRATI E DEGLI EVENTUALI INTERESSI DI MORA DOVUTI, DEGLI INTERESSI MATURATI SINO AL GIORNO DELLA ESTINZIONE E DI UNA COMMISSIONE OMNICOMPRESIVA PARI AL 2,00% (DUE VIRGOLA ZERO ZERO PERCENTO) CALCOLATA SUL CAPITALE ANTICIPATAMENTE RESTITUITO. A GARANZIA DEL TOTALE PAGAMENTO DI TUTTO QUANTO DOVUTO ALLA BANCA IN DIPENDENZA DEL MUTUO CONCESSO, ED ANCHE QUANDO FOSSE ACCORDATE DALLA BANCA STESSA IN QUALSIASI TEMPO E FORMA DILAZIONI DI PAGAMENTO LA SOCIETA' " [REDACTED] S.R.L.", HA CONCESSO A FAVORE DELLA BANCA IPOTECA SULL'IMMOBILE DI CUI AL QUADRO B DELA PRESENTE NOTA.. L'IPOTECA E' ISCRITTA PER LA COMPLESSIVA SOMMA DI 490.000,00 QUATTROCENTONOVANTAMILA VIRGOLA ZERO ZERO) DI CUI: EURO 245.000,00 (DUECENTOQUARANTACINQUEMILA VIRGOLA ZERO ZERO) IN LINEA CAPITALE; EURO 245.000,00 (DUECENTOQUARANTACINQUEMILA VIRGOLA ZERO ZERO) PER TRE ANNUALITA' DI INTERESSI, ANCHE MORATORI, PER SPESE ED ACCESSORI OLTRE LE SPESE GIUDIZIARIE ED EXTRAGIUDIZIARIE DI QUALSIASI GENERE, ALLE QUALI LA BANCA DOVESSE ANDARE INCONTRO PER LA CONSERVAZIONE ED IL REALIZZO DEL PROPRIO CREDITO CHE NON TROVASSERO COLLOCAZIONE IPOTECARIA AI SENSI DEL PRIMO COMMA DELL'ART. 2855 CODICE CIVILE, NONCHE' PER IL RIMBORSO DEI PREMI DI ASSICURAZIONE CHE FOSSE DALLA BANCA ANTICIPATI. LA SOMMA ISCRITTA S'INTENDE AUTOMATICAMENTE AUMENTATA, A NORMA DELL'ARTICOLO 39 - 3? COMMA - T.U. DELLE LEGGI BANCARIE, PER EFFETTO DELL'APPLICAZIONE DELLA CLAUSOLA D'INDICIZZAZIONE PREVISTA ALL'ARTICOLO 1 DEL CONTRATTO CHE SI ISCRIVE.. LA PARTE MUTUATARIA E GLI EVENTUALI TERZI ACQUIRENTI AVRANNO DIRITTO, NEL CASO IN CUI POSSANO ESSERE LEGITTIMAMENTE REALIZZATE IN BASE AL PROGETTO PIU' UNITA' IMMOBILIARI, ALLA SUDDIVISIONE DEL MUTUO IN QUOTE E, CORRELATIVAMENTE, AL FRAZIONAMENTO DELL'IPOTECA A GARANZIA. TUTTAVIA, OGNI ALIENAZIONE DEL BENE O DI PARTI DI ESSO E COSI' PURE OGNI COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI DI GODIMENTO SULL'IMMOBILE IPOTECATO O SU PORZIONI DI ESSO POSSONO ESSERE ACCOMPAGNATI DALL'ACCOLLO DELLA RELATIVA QUOTA DI MUTUO A CARICO DI TERZI ACQUIRENTI. L'ACCETTAZIONE DEL MEDESIMO RIMANE COMUNQUE AD INSINDACABILE GIUDIZIO DELLA BANCA STESSA, AI SENSI DELL'ART. 1273 DEL CODICE CIVILE. SI E' CONVENUTO CHE, SIA NELLE IPOTESI DI RISOLUZIONE CHE IN QUELLE DI DECADENZA DAL BENEFICIO DEL TERMINE, LA BANCA AVRA' DIRITTO DI PRETENDERE L'IMMEDIATA RESTITUZIONE DEL CAPITALE DOVUTO, DEGLI INTERESSI, DEGLI ACCESSORI E DI TUTTE LE EVENTUALI SPESE, SENZA NECESSITA' DI DIFFIDA O DI COSTITUZIONE IN MORA, NE' DI ALCUN ALTRO ATTO, AGENDO SE DEL CASO IN VIA ESECUTIVA MEDIANTE LA COPIA ESECUTIVA DELL'ISCRIVENDO ATTO. SULL'IMPORTO COMPLESSIVAMENTE DOVUTO ALLA DATA DI RISOLUZIONE, LA BANCA POTRA' PROCEDERE ALLA APPLICAZIONE DEGLI INTERESSI NELLA MISURA DI UN TASSO DI MORA FISSO PARI A QUELLO RISULTANTE ALLA DATA DI RISOLUZIONE SINO AL MOMENTO DELL'EFFETTIVO E INTEGRALE PAGAMENTO. SU TALI INTERESSI NON E' CONSENTITA LA CAPITALIZZAZIONE PERIODICA. A TUTTI GLI EFFETTI DEL CONTRATTO, ED ANCHE PER LE NOTIFICHE DI QUALSIASI TITOLO ED ATTO, NONCHE' DI DIFFIDA, ANCHE NON GIUDIZIALE, LE PARTI HANNO ELETTO DOMICILIO, QUANTO ALLA BANCA PRESSO LA SUA SEDE QUALE IN EPIGRAFE DEL CONTRATTO INDICATA E LA PARTE MUTUATARIA E DATRICE DI IPOTECA IN MASSA, PRESSO LA SEDE LEGALE. QUALORA, APPROSSIMANDOSI LA SCADENZA DEL VENTENNIO DALLA DATA DELL'ISCRIZIONE IPOTECARIA PRESSO L'AGENZIA DEL TERRITORIO, SERVIZIO DI PUBBLICITA' IMMOBILIARE, LA SOMMA MUTUATA NON SIA STATA ANCORA INTEGRALMENTE RESTITUITA, LA PARTE CONCEDENTE L'IPOTECA SOCIETA' " [REDACTED] S.R.L." HA CONSENTITO CHE, PRIMA DELLO SCADERE DI SUDDETTO TERMINE, LA STESSA VENGA RINNOVATA A RICHIESTA DELLA BANCA AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEGLI ARTT.2847 E SS. COD. CIV.. SE AL TEMPO DELLA SUDDETTA RINNOVAZIONE DELL'IPOTECA RISULTERA' CHE L'IMMOBILE IPOTECATO E' PASSATO AGLI EREDI DEL CONCEDENTE

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/16 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Nota di iscrizione

Registro generale n. 10694

Registro particolare n. 1424

Presentazione n. 31 del 18/12/2015

L'IPOTECA O AI SUOI AVENTI CAUSA, LA RINNOVAZIONE SARA' FATTA ANCHE NEI CONFRONTI DI TALI SOGGETTI. NEL CASO IN CUI NON FOSSE POSSIBILE RINNOVARE L'ISCRIZIONE IPOTECARIA, PER QUALUNQUE CAUSA NON IMPUTABILE DIRETTAMENTE ALLA BANCA, IL CONTRATTO DI MUTUO SI INTENDERA' AUTOMATICAMENTE RISOLTO AI SENSI DELL'ART.1453 COD. CIV. E LA BANCA AVRA' DIRITTO DI PRETENDERE L'IMMEDIATA RESTITUZIONE DEL CAPITALE DOVUTO, DEGLI INTERESSI, DEGLI ACCESSORI E DI TUTTE LE EVENTUALI SPESE, SENZA NECESSITA' DI DIFFIDA O DI COSTITUZIONE IN MORA, NE' DI ALCUN ALTRO ATTO, AGENDO, SE DEL CASO, IN VIA ESECUTIVA MEDIANTE LA COPIA ESECUTIVA DELL'ATTO.

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/27 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Nota di iscrizione

Registro generale n. 8935

Registro particolare n. 1189

Presentazione n. 20 del 10/10/2017

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione	ATTO GIUDIZIARIO	Numero di repertorio	778
Data	17/03/2017	Codice fiscale	80001780453
Pubblico ufficiale	TRIBUNALE DI MASSA CARRARA		
Sede	MASSA (MS)		

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio	IPOTECA GIUDIZIALE		
Derivante da	0281 DECRETO INGIUNTIVO		
Capitale	€ 13.494,54	Tasso interesse annuo	-
Interessi	-	Spese	-
		Tasso interesse semestrale	-
		Totale	€ 25.000,00

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Richiedente	AVV GABRIELE SOMMOVIGO
Indirizzo	VIA PARMA 73 LA SPEZIA

Dati riepilogativi

Unità negoziali	1	Soggetti a favore	1	Soggetti contro	1
-----------------	---	-------------------	---	-----------------	---

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1				
Comune	F023 - MASSA (MS)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 141	Particella	806	Subalterno 2
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	8 vani	
Indirizzo	VIA SAN DOMENICHINO			N. civico 5
Piano	S1T			
Immobile n. 2				
Comune	F023 - MASSA (MS)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 141	Particella	806	Subalterno 3
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO			



Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/27 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Nota di iscrizione

Registro generale n. 8935

Registro particolare n. 1189

Presentazione n. 20 del 10/10/2017

Indirizzo	ECONOMICO	Consistenza	4,5 vani	N. civico	5
Piano	VIA SAN DOMENICHINO				
Immobile n.	S1-1				
Comune	F023 - MASSA (MS)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 141	Particella	806	Subalterno	4
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO	Consistenza	5 vani		
	ECONOMICO				
Indirizzo	VIA SSAN DOMENICHINO			N. civico	5

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale [REDACTED] SRL
Sede [REDACTED]
Codice fiscale [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale [REDACTED] S.R.L.
Sede [REDACTED]
Codice fiscale [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/28 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Nota di iscrizione

Registro generale n. 6050

Registro particolare n. 788

Presentazione n. 19 del 03/07/2018

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
Data 15/02/2018
Autorità emittente TRIBUNALE
Sede MASSA (MS)

Numero di repertorio 244
Codice fiscale 80001780453

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA GIUDIZIALE
Derivante da 0281 DECRETO INGIUNTIVO
Capitale € 115.723,46 Tasso interesse annuo - Tasso interesse semestrale -
Interessi - Spese - Totale € 120.000,00
Presenza di condizione risolutiva - Durata -

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

Richiedente AVV. MARIA CHIARA GUGLIELMI
Codice fiscale GGL MCH 76B62 E463 F
Indirizzo VIA VITTORIO VENETO N.113 LA SPEZIA

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune F023 - MASSA (MS)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 141 Particella 806 Subalterno 2
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza 8 vani

Immobile n. 2

Comune F023 - MASSA (MS)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 141 Particella 806 Subalterno 3
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/28 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Nota di iscrizione

Registro generale n. 6050

Registro particolare n. 788

Presentazione n. 19 del 03/07/2018

Immobile n. 3	ECONOMICO	Consistenza	4,5 vani		
Comune	F023 - MASSA (MS)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 141	Particella	806	Subalterno	4
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	5 vani		
Immobile n. 4					
Comune	F023 - MASSA (MS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	141 Particella	1595	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	05 are 09 centiare	

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE
Denominazione o ragione sociale [REDACTED] S.P.A.
Sede [REDACTED]
Codice fiscale [REDACTED] Domicilio ipotecario eletto -
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO
Denominazione o ragione sociale [REDACTED] S.R.L.
Sede [REDACTED]
Codice fiscale [REDACTED]
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

IL TRIBUNALE DI MASSA, CON DECRETO INGIUNTIVO N.183 R.G.343 CRON.244 R EP.260 DEL 15 FEBBRAIO 2018 - INGIUNGE ALLA SOCIETA' [REDACTED] - DI PAGARE - IN FAVORE DELLA SOCIETA' [REDACTED] A SOM MA DI EURO 115.723,46 OLTRE INTERESSI CONTRATTUALI, NONCHE' LE SPESE, I COMPENSI E GLI ONERI.

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/29 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10681

Registro particolare n. 8128

Presentazione n. 5 del 22/11/2018

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
Data 30/10/2018
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA
Sede MASSA (MS)

Numero di repertorio 3156
Codice fiscale 80001780453

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE
Descrizione 726 VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Richiedente AVV. GABRIELE SOMMOVIGO
Indirizzo VIA PARMA 73 LA SPEZIA

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune F023 - MASSA (MS)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 141 Particella 806 Subalterno 2
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza 8 vani
Indirizzo VIA SAN DOMENICHINO 5 N. civico -

Immobile n. 2

Comune F023 - MASSA (MS)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 141 Particella 806 Subalterno 3
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza 4,5 vani

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/29 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10681

Registro particolare n. 8128

Presentazione n. 5 del 22/11/2018

Indirizzo	VIA SAN DOMENICHINO			N. civico	5
Immobile n. 3					
Comune	F023 - MASSA (MS)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 141	Particella	806	Subalterno	4
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	5 vani		
Indirizzo	VIA SAN DOMENICHINO			N. civico	5
Immobile n. 4					
Comune	F023 - MASSA (MS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	141 Particella	1595	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	5 are 9 centiare	

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale [REDACTED] SRL
Sede [REDACTED]
Codice fiscale [REDACTED]
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale [REDACTED]
Sede [REDACTED]
Codice fiscale [REDACTED]
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni*Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare*

IL PIGNORAMENTO SI INTENDE ESEGUITO SINO ALLA SOMMA DI CUI AL PRECETTO PARI AD EURO 15.513,96 OLTRE INTERESSI E SPESE SUCCESSIVE OCCORRENDE.

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/30 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Nota di trascrizione

Registro generale n. 3463

Registro particolare n. 2621

Presentazione n. 12 del 18/04/2019

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
Data 16/04/2019
Autorità emittente TRIBUNALE DI MASSA
Sede MASSA (MS)

Numero di repertorio 2031/2018
Codice fiscale 80001780453

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE
Descrizione 734 SEQUESTRO PREVENTIVO
Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Richiedente

Indirizzo

Dati riepilogativi

Unità negoziali 3

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 2

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune	F023 - MASSA (MS)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 141	Particella	806	Subalterno 4
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	-	

Immobile n. 2

Comune	F023 - MASSA (MS)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 141	Particella	806	Subalterno 3
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	-	



Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/30 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Nota di trascrizione

Registro generale n. 3463

Registro particolare n. 2621

Presentazione n. 12 del 18/04/2019

Immobile n. 3

Comune F023 - MASSA (MS)
Catasto TERRENI
Foglio 141 Particella 1595 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza -

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1

Comune F023 - MASSA (MS)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 141 Particella 806 Subalterno 2
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza -

Unità negoziale n. 3

Immobile n. 1

Comune F023 - MASSA (MS)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 94 Particella 75 Subalterno 1
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE Consistenza -

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE

Denominazione o ragione sociale TRIBUNALE DI MASSA

Sede

Codice fiscale

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
- Per la quota di 1/1
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
- Per la quota di 1/5
- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'
- Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Cognome

Nato il

Sesso M

- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/30 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Nota di trascrizione

Registro generale n. 3463

Registro particolare n. 2621

Presentazione n. 12 del 18/04/2019

Per la quota di 1/1

Soggetto n. 2 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale [REDACTED] SRL

Sede [REDACTED]

Codice fiscale [REDACTED]

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/5

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20305/3 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 11:14:52

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Domanda di annotazione

Registro generale n. 7829

Registro particolare n. 1089

Presentazione n. 5 del 01/09/2011

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
Data 16/07/2011
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA
Sede MASSA (MS)

Numero di repertorio 2207
Codice fiscale 80001780453

Dati relativi all'annotazione

Tipo di annotazione ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE
Descrizione 725 RESTRIZIONE DEI BENI
Voltura catastale dell'atto originario NO

Altri dati

Formalità di riferimento Trascrizione Numero di registro particolare 7014 del 19/10/2005

Richiedente

Indirizzo

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune	F023 - MASSA (MS)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	-	Foglio 159	Particella 100	Subalterno 19
Natura	X - FABBRICATO		Consistenza -	
Indirizzo	VIA DELLE MACCHIE			N. civico SNC
Capitale	-		Ipoteca -	

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20305/3 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 11:14:52

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Domanda di annotazione

Registro generale n. 7829

Registro particolare n. 1089

Presentazione n. 5 del 01/09/2011

Sezione C - Soggetti

A favore (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Denominazione o ragione sociale CASSA DI RISPARMIO DI SAN MINIATO S.P.A.

Sede

Codice fiscale

Contro (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Denominazione o ragione sociale [REDACTED] S.A.S.

Sede

Codice fiscale

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20305/4 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 11:14:52

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Domanda di annotazione

Registro generale n. 3596

Registro particolare n. 417

Presentazione n. 25 del 07/05/2012

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
Data 09/03/2012
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA
Sede MASSA (MS)

Numero di repertorio 270
Codice fiscale 80001780453

Dati relativi all'annotazione

Tipo di annotazione ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE
Descrizione 725 RESTRIZIONE DEI BENI
Voltura catastale dell'atto originario NO

Altri dati

Formalità di riferimento Trascrizione Numero di registro particolare 7014 del 19/10/2005
Richiedente

Indirizzo

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
Comune F023 - MASSA (MS)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 159 Particella 100 Subalterno 1
Natura C1 - NEGOZI E BOTTEGHE Consistenza 57 metri quadri
Capitale - Ipoteca -

Immobile n. 2
Comune F023 - MASSA (MS)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 159 Particella 100 Subalterno 2
Natura C1 - NEGOZI E BOTTEGHE Consistenza 24 metri quadri
Capitale - Ipoteca -

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20305/4 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 11:14:52

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Domanda di annotazione

Registro generale n. 3596

Registro particolare n. 417

Presentazione n. 25 del 07/05/2012

Immobile n. 3

Comune F023 - MASSA (MS)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 159 Particella 100 Subalterno 23
 Natura C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO Consistenza -
 Capitale - Ipoteca -

Immobile n. 4

Comune F023 - MASSA (MS)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 159 Particella 100 Subalterno 24
 Natura EU - ENTE URBANO Consistenza 440 metri quadri
 Capitale - Ipoteca -

Immobile n. 5

Comune F023 - MASSA (MS)
 Catasto TERRENI
 Foglio 159 Particella 182 Subalterno -
 Natura T - TERRENO Consistenza 8 are 20 centiare
 Capitale - Ipoteca -

Sezione C - Soggetti

A favore (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Denominazione o ragione sociale CASSA DI RISPARMIO DI SAN MINIATO S.P.A.

Sede

Codice fiscale

Contro (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Denominazione o ragione sociale S.A.S.

Sede

Codice fiscale

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20300/2 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 11:10:39

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Domanda di annotazione

Registro generale n. 10187

Registro particolare n. 1354

Presentazione n. 12 del 03/12/2015

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
Data 24/09/2014
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA
Sede MASSA (MS)

Numero di repertorio 155
Codice fiscale 80001780453

Dati relativi all'annotazione

Tipo di annotazione ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE
Descrizione 725 RESTRIZIONE DEI BENI
Voltura catastale dell'atto originario NO

Altri dati

Formalità di riferimento Trascrizione Numero di registro particolare 2756 del 09/05/2005
Richiedente CUSTODE GIUDIZIARIO ARCH.
EUGENIO GIANNETTI
Indirizzo P.ZZA PELLERANO N. 3 -54100 MASSA

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 3

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune F023 - MASSA (MS)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 159 Particella 100 Subalterno 17
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza 7,5 vani
Capitale - Ipoteca -



Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20300/2 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 11:10:39

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Domanda di annotazione

Registro generale n. 10187

Registro particolare n. 1354

Presentazione n. 12 del 03/12/2015

Sezione C - Soggetti

A favore (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Denominazione o ragione sociale MONTE DEI PASCHI DI SIENA

Sede

Codice fiscale

Contro (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Cognome

Nata il

Sesso F

Per la quota di -

Soggetto n. 2

Cognome

Nato il

Sesso M

Per la quota di -

Soggetto n. 3

Cognome

Nato il

Sesso M

Per la quota di -

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20305/5 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 11:14:52

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Domanda di annotazione

Registro generale n. 10188

Registro particolare n. 1355

Presentazione n. 13 del 03/12/2015

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
Data 24/09/2014
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA
Sede MASSA (MS)

Numero di repertorio 155
Codice fiscale 80001780453

Dati relativi all'annotazione

Tipo di annotazione ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE
Descrizione 725 RESTRIZIONE DEI BENI
Voltura catastale dell'atto originario NO

Altri dati

Formalità di riferimento Trascrizione Numero di registro particolare 7014 del 19/10/2005
Richiedente CUSTODE GIUDIZIARIO ARCH.
EUGENIO GIANNETTI
Indirizzo P.ZZA PELLERANO N. 3 -54100 MASSA

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 4

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune F023 - MASSA (MS)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 159 Particella 100 Subalterno 17
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza 7,5 vani
Capitale - Ipoteca -



Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20305/5 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 11:14:52

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Domanda di annotazione

Registro generale n. 10188

Registro particolare n. 1355

Presentazione n. 13 del 03/12/2015

Sezione C - Soggetti

A favore (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Denominazione o ragione sociale CASSA DI RISPARMIO DI SAN MINIATO

Sede

Codice fiscale

Contro (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Cognome

Nata il

Sesso F

Per la quota di -

Soggetto n. 2

Cognome

Nato il

Sesso M

Per la quota di -

Soggetto n. 3

Cognome

Nato il

Sesso M

Per la quota di -

Soggetto n. 4

Denominazione o ragione sociale S.A.S,

Sede

Codice fiscale

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20299/2 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 11:10:18

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Domanda di annotazione

Registro generale n. 10189

Registro particolare n. 1356

Presentazione n. 14 del 03/12/2015

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
Data 24/09/2014
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA
Sede MASSA (MS)

Numero di repertorio 155
Codice fiscale 80001780453

Dati relativi all'annotazione

Tipo di annotazione ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE
Descrizione 819 RESTRIZIONE DI BENI

Altri dati

Formalità di riferimento Iscrizione Numero di registro particolare 141 del 30/01/2004
Richiedente CUSTODE GIUDIZIARIO ARCH.
EUGENIO GIANNETTI
Indirizzo P.ZZA PELLERANO N. 3 -54100 MASSA

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 4

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune F023 - MASSA (MS)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 159 Particella 100 Subalterno 17
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza 7,5 vani
Capitale - Ipoteca -

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20299/2 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 11:10:18

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Domanda di annotazione

Registro generale n. 10189

Registro particolare n. 1356

Presentazione n. 14 del 03/12/2015

Sezione C - Soggetti

A favore (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Denominazione o ragione sociale CASSA DI RISPARMIO DI SAN MINIATO

Sede

Codice fiscale

Contro (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Cognome

Nata il

Sesso F

Per la quota di -

Soggetto n. 2

Cognome

Nato il

Sesso M

Per la quota di -

Soggetto n. 3

Cognome

Nato il

Sesso M

Per la quota di -

Soggetto n. 4

Denominazione o ragione sociale

S.A.S,

Sede

Codice fiscale

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 30912 del 2019

Ispezione n. MS 30918/2 del 2019

Inizio ispezione 04/07/2019 11:43:28

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Domanda di annotazione

Registro generale n. 10190

Registro particolare n. 1357

Presentazione n. 15 del 03/12/2015

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
Data 24/09/2014
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA
Sede MASSA (MS)

Numero di repertorio 155
Codice fiscale 80001780453

Dati relativi all'annotazione

Tipo di annotazione ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE
Descrizione 819 RESTRIZIONE DI BENI

Altri dati

Formalità di riferimento Iscrizione Numero di registro particolare 93 del 21/01/2005
Richiedente CUSTODE GIUDIZIARIO ARCH.
EUGENIO GIANNETTI
Indirizzo P.ZZA PELLERANO N. 3 -54100 MASSA

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 2

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune F023 - MASSA (MS)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 159 Particella 100 Subalterno 17
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza 7,5 vani
Capitale - Ipoteca -

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 30912 del 2019

Ispezione n. MS 30918/2 del 2019

Inizio ispezione 04/07/2019 11:43:28

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Domanda di annotazione

Registro generale n. 10190

Registro particolare n. 1357

Presentazione n. 15 del 03/12/2015

Sezione C - Soggetti

A favore (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Denominazione o ragione sociale MONTE DEI PASCHI DI SIENA

Sede

Codice fiscale

Contro (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Cognome

Nata il

Sesso F

Per la quota di -

Soggetto n. 2

Cognome

Nato il

Sesso M

Per la quota di -

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/19 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Domanda di annotazione

Registro generale n. 1254

Registro particolare n. 179

Presentazione n. 14 del 12/02/2016

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
Data 16/12/2015
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA
Sede MASSA (MS)

Numero di repertorio 199
Codice fiscale 80001780453

Dati relativi all'annotazione

Tipo di annotazione ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE
Descrizione 725 RESTRIZIONE DEI BENI
Voltura catastale dell'atto originario NO

Altri dati

Formalità di riferimento Trascrizione Numero di registro particolare 7014 del 19/10/2005
Richiedente ARCH. EUGENIO GIANNETTI
Indirizzo P.ZZA PELLERANO N. 3 54100 MASSA

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 3

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune F023 - MASSA (MS)
Catasto TERRENI
Foglio 141 Particella 1595 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza 5 are 9 centiare
Capitale - Ipoteca -

Immobile n. 2

Comune F023 - MASSA (MS)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 141 Particella 806 Subalterno 2
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza 8 vari
ECONOMICO
Capitale - Ipoteca -



Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/19 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Domanda di annotazione

Registro generale n. 1254

Registro particolare n. 179

Presentazione n. 14 del 12/02/2016

Immobile n. 3

Comune F023 - MASSA (MS)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 141 Particella 806 Subalterno 3
 Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza 4,5 vani
 Capitale - Ipoteca -

Immobile n. 4

Comune F023 - MASSA (MS)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 141 Particella 806 Subalterno 4
 Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza 5 vani
 Capitale - Ipoteca -

Sezione C - Soggetti

A favore (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Denominazione o ragione sociale CASSA DI RISAPRMIO DI SAN MINIATO
 Sede [REDACTED]
 Codice fiscale [REDACTED]

Contro (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Cognome [REDACTED]
 Nata il [REDACTED]
 Sesso F [REDACTED]
 Per la quota di -

Soggetto n. 2

Cognome [REDACTED]
 Nato il [REDACTED]
 Sesso M [REDACTED]
 Per la quota di -

Soggetto n. 3

Cognome [REDACTED]
 Nato il [REDACTED]
 Sesso M [REDACTED]
 Per la quota di -

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/19 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Domanda di annotazione

Registro generale n. 1254

Registro particolare n. 179

Presentazione n. 14 del 12/02/2016

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/20 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Domanda di annotazione

Registro generale n. 1255

Registro particolare n. 180

Presentazione n. 15 del 12/02/2016

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
Data 16/12/2015
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA
Sede MASSA (MS)

Numero di repertorio 199
Codice fiscale 80001780453

Dati relativi all'annotazione

Tipo di annotazione ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE
Descrizione 819 RESTRIZIONE DI BENI

Altri dati

Formalità di riferimento Iscrizione Numero di registro particolare 141 del 30/01/2004
Richiedente ARCH. EUGENIO GIANNETTI
Indirizzo P.ZZA PELLERANO N. 3 54100 MASSA

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 3

Sezione B - Immobili**Unità negoziale n. 1****Immobile n. 1**

Comune F023 - MASSA (MS)
Catasto TERRENI
Foglio 141 Particella 1595 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza 5 are 9 centiare
Capitale - Ipoteca -

Immobile n. 2

Comune F023 - MASSA (MS)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 141 Particella 806 Subalterno 2
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza 8 vani
Capitale - Ipoteca -

Immobile n. 3

Comune F023 - MASSA (MS)

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/20 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Domanda di annotazione

Registro generale n. 1255

Registro particolare n. 180

Presentazione n. 15 del 12/02/2016

Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 141	Particella	806	Subalterno	3
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	4,5 vani		
Capitale	-	Ipoteca	-		
Immobile n. 4					
Comune	F023 - MASSA (MS)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 141	Particella	806	Subalterno	4
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	5 vani		
Capitale	-	Ipoteca	-		

Sezione C - Soggetti

A favore (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Denominazione o ragione sociale CASSA DI RISAPRMIO DI SAN MINIATO

Sede

Codice fiscale

Contro (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Cognome

Nata il

Sesso F

Per la quota di -

Soggetto n. 2

Cognome

Nato il

Sesso M

Per la quota di -

Soggetto n. 3

Cognome

Nato il

Sesso M

Per la quota di -

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/20 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Domanda di annotazione

Registro generale n. 1255

Registro particolare n. 180

Presentazione n. 15 del 12/02/2016

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/21 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Domanda di annotazione

Registro generale n. 1255

Registro particolare n. 180

Presentazione n. 15 del 12/02/2016

Sezione A - Generalità
Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
 Data 16/12/2015
 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA
 Sede MASSA (MS)

Numero di repertorio 199
 Codice fiscale 80001780453

Dati relativi all'annotazione

Tipo di annotazione ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE
 Descrizione 819 RESTRIZIONE DI BENI

Altri dati

Formalità di riferimento Iscrizione Numero di registro particolare 141 del 30/01/2004
 Richiedente ARCH. EUGENIO GIANNETTI
 Indirizzo P.ZZA PELLERANO N. 3 54100 MASSA

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 3

Sezione B - Immobili
Unità negoziale n. 1
Immobile n. 1

Comune F023 - MASSA (MS)
 Catasto TERRENI
 Foglio 141 Particella 1595 Subalterno -
 Natura T - TERRENO Consistenza 5 are 9 centiare
 Capitale - Ipoteca -

Immobile n. 2

Comune F023 - MASSA (MS)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 141 Particella 806 Subalterno 2
 Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza 8 vani
 Capitale - Ipoteca -

Immobile n. 3

Comune F023 - MASSA (MS)



Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/21 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Domanda di annotazione

Registro generale n. 1255

Registro particolare n. 180

Presentazione n. 15 del 12/02/2016

Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 141	Particella	806	Subalterno	3
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	4,5 vani		
Capitale	-	Ipoteca	-		
Immobile n. 4					
Comune	F023 - MASSA (MS)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 141	Particella	806	Subalterno	4
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	5 vani		
Capitale	-	Ipoteca	-		

Sezione C - Soggetti

A favore (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Denominazione o ragione sociale CASSA DI RISAPRMIO DI SAN MINIATO

Sede

Codice fiscale

Contro (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Cognome

Nata il

Sesso F

Per la quota di -

Soggetto n. 2

Cognome

Nato il

Sesso M

Per la quota di -

Soggetto n. 3

Cognome

Nato il

Sesso M

Per la quota di -

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/21 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Domanda di annotazione

Registro generale n. 1255

Registro particolare n. 180

Presentazione n. 15 del 12/02/2016

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/22 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Domanda di annotazione

Registro generale n. 1256

Registro particolare n. 181

Presentazione n. 16 del 12/02/2016

Sezione A - Generalità
Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
 Data 16/12/2015
 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA
 Sede MASSA (MS)

Numero di repertorio 199
 Codice fiscale 80001780453

Dati relativi all'annotazione

Tipo di annotazione ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE
 Descrizione 819 RESTRIZIONE DI BENI

Altri dati

Formalità di riferimento Iscrizione Numero di registro particolare 191 del 06/02/2004
 Richiedente ARCH. EUGENIO GIANNETTI
 Indirizzo P.ZZA PELLERANO N. 3 54100 MASSA

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune F023 - MASSA (MS)
 Catasto TERRENI
 Foglio 141 Particella 1595 Subalterno -
 Natura T - TERRENO Consistenza 5 are 9 centiare
 Capitale - Ipoteca -

Immobile n. 2

Comune F023 - MASSA (MS)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 141 Particella 806 Subalterno 2
 Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza 8 vani
 Capitale - Ipoteca -

Immobile n. 3

Comune F023 - MASSA (MS)



Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/22 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Domanda di annotazione

Registro generale n. 1256

Registro particolare n. 181

Presentazione n. 16 del 12/02/2016

Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 141	Particella	806	Subalterno	3
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	4,5 vani		
Capitale	-	Ipoteca	-		
Immobile n. 4					
Comune	F023 - MASSA (MS)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 141	Particella	806	Subalterno	4
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	5 vani		
Capitale	-	Ipoteca	-		

Sezione C - Soggetti

A favore (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Denominazione o ragione sociale CASSA DI RISAPRMIO DI SAN MINIATO

Sede

Codice fiscale

Contro (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Cognome

Nato il

Sesso M

Per la quota di -

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/23 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Domanda di annotazione

Registro generale n. 1257

Registro particolare n. 182

Presentazione n. 17 del 12/02/2016

Sezione A - Generalità
Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
 Data 16/12/2015
 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA
 Sede MASSA (MS)

Numero di repertorio 199
 Codice fiscale 80001780453

Dati relativi all'annotazione

Tipo di annotazione ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE
 Descrizione 819 RESTRIZIONE DI BENI

Altri dati

Formalità di riferimento Iscrizione Numero di registro particolare 92 del 21/01/2005
 Richiedente ARCH. EUGENIO GIANNETTI
 Indirizzo P.ZZA PELLERANO N. 3 54100 MASSA

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune F023 - MASSA (MS)
 Catasto TERRENI
 Foglio 141 Particella 1595 Subalterno -
 Natura T - TERRENO Consistenza 5 are 9 centiare
 Capitale - Ipoteca -

Immobile n. 2

Comune F023 - MASSA (MS)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 141 Particella 806 Subalterno 2
 Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza 8 vani
 ECONOMICO
 Capitale - Ipoteca -

Immobile n. 3

Comune F023 - MASSA (MS)



Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/23 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Domanda di annotazione

Registro generale n. 1257

Registro particolare n. 182

Presentazione n. 17 del 12/02/2016

Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 141	Particella	806	Subalterno	3
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	4,5 vani		
Capitale	-	Ipoteca	-		
Immobile n. 4					
Comune	F023 - MASSA (MS)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 141	Particella	806	Subalterno	4
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	5 vani		
Capitale	-	Ipoteca	-		

Sezione C - Soggetti

A favore (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

Contro (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Cognome

Nato il

Sesso M

Per la quota di -

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/24 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Domanda di annotazione

Registro generale n. 1258

Registro particolare n. 183

Presentazione n. 18 del 12/02/2016

Sezione A - Generalità
Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
 Data 16/12/2015
 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA
 Sede MASSA (MS)

Numero di repertorio 199
 Codice fiscale 80001780453

Dati relativi all'annotazione

Tipo di annotazione ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE
 Descrizione 819 RESTRIZIONE DI BENI

Altri dati

Formalità di riferimento Iscrizione Numero di registro particolare 93 del 21/01/2005
 Richiedente ARCH. EUGENIO GIANNETTI
 Indirizzo P.ZZA PELLERANO N. 3 54100 MASSA

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 2

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune F023 - MASSA (MS)
 Catasto TERRENI
 Foglio 141 Particella 1595 Subalterno -
 Natura T - TERRENO Consistenza 5 are 9 centiare
 Capitale - Ipoteca -

Immobile n. 2

Comune F023 - MASSA (MS)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 141 Particella 806 Subalterno 2
 Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza 8 vani
 Capitale - Ipoteca -

Immobile n. 3

Comune F023 - MASSA (MS)



Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/24 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Domanda di annotazione

Registro generale n. 1258

Registro particolare n. 183

Presentazione n. 18 del 12/02/2016

Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 141	Particella	806	Subalterno	3
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	4,5 vani		
Capitale	-	Ipoteca	-		
Immobile n.	4				
Comune	F023 - MASSA (MS)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 141	Particella	806	Subalterno	4
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	5 vani		
Capitale	-	Ipoteca	-		

Sezione C - Soggetti

A favore (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Denominazione o ragione sociale MONTE DEI PASCHI DI SIENA

Sede

Codice fiscale

Contro (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Cognome

Nata il

Sesso F

Per la quota di -

Soggetto n. 2

Cognome

Nato il

Sesso M

Per la quota di -

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/25 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Domanda di annotazione

Registro generale n. 1259

Registro particolare n. 184

Presentazione n. 19 del 12/02/2016

Sezione A - Generalità
Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
 Data 16/12/2015
 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA
 Sede MASSA (MS)

Numero di repertorio 199
 Codice fiscale 80001780453

Dati relativi all'annotazione

Tipo di annotazione ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE
 Descrizione 819 RESTRIZIONE DI BENI

Altri dati

Formalità di riferimento Iscrizione Numero di registro particolare 906 del 05/06/2009
 Richiedente ARCH. EUGENIO GIANNETTI
 Indirizzo P.ZZA PELLERANO N. 3 54100 MASSA

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 3

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune F023 - MASSA (MS)
 Catasto TERRENI
 Foglio 141 Particella 1595 Subalterno -
 Natura T - TERRENO Consistenza 5 are 9 centiare
 Capitale - Ipoteca -

Immobile n. 2

Comune F023 - MASSA (MS)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 141 Particella 806 Subalterno 2
 Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza 8 vani
 ECONOMICO
 Capitale - Ipoteca -

Immobile n. 3

Comune F023 - MASSA (MS)

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/25 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Domanda di annotazione

Registro generale n. 1259

Registro particolare n. 184

Presentazione n. 19 del 12/02/2016

Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 141	Particella	806	Subalterno	3
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	4,5 vani		
Capitale	-	Ipoteca	-		
Immobile n. 4					
Comune	F023 - MASSA (MS)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 141	Particella	806	Subalterno	4
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	5 vani		
Capitale	-	Ipoteca	-		

Sezione C - Soggetti

A favore (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Denominazione o ragione sociale EQUITALIA CERIT

Sede

Codice fiscale

Contro (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Cognome

Nata il

Sesso F

Per la quota di -

Soggetto n. 2

Cognome

Nato il

Sesso M

Per la quota di -

Soggetto n. 3

Cognome

Nato il

Sesso M

Per la quota di -

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/25 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Domanda di annotazione

Registro generale n. 1259

Registro particolare n. 184

Presentazione n. 19 del 12/02/2016

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/26 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Domanda di annotazione

Registro generale n. 1260

Registro particolare n. 185

Presentazione n. 20 del 12/02/2016

Sezione A - Generalità
Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
 Data 16/12/2015
 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA
 Sede MASSA (MS)

Numero di repertorio 199
 Codice fiscale 80001780453

Dati relativi all'annotazione

Tipo di annotazione ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE
 Descrizione 725 RESTRIZIONE DEI BENI
 Voltura catastale dell'atto originario NO

Altri dati

Formalità di riferimento Trascrizione Numero di registro particolare 5452 del 27/07/2009
 Richiedente Indirizzo ARCH. EUGENIO GIANNETTI
 P.ZZA PELLERANO N. 3 54100 MASSA

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 3

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune F023 - MASSA (MS)
 Catasto TERRENI
 Foglio 141 Particella 1595 Subalterno -
 Natura T - TERRENO Consistenza 5 are 9 centiare
 Capitale - Ipoteca -

Immobile n. 2

Comune F023 - MASSA (MS)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 141 Particella 806 Subalterno 2
 Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza 8 vani
 ECONOMICO
 Capitale - Ipoteca -



Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/26 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Domanda di annotazione

Registro generale n. 1260

Registro particolare n. 185

Presentazione n. 20 del 12/02/2016

Immobile n. 3

Comune F023 - MASSA (MS)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 141

Particella 806

Subalterno 3

Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO

Consistenza 4,5 vani

Capitale -

Ipoteca -

Immobile n. 4

Comune F023 - MASSA (MS)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 141

Particella 806

Subalterno 4

Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO

Consistenza 5 vani

Capitale -

Ipoteca -

Sezione C - Soggetti

A favore (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Cognome

Nato il

Sesso M

Per la quota di -

Contro (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Cognome

Nata il

Sesso F

Per la quota di -

Soggetto n. 2

Cognome

Nato il

Sesso M

Per la quota di -

Soggetto n. 3

Cognome

Nato il

Sesso M

Per la quota di -

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/26 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Domanda di annotazione

Registro generale n. 1260

Registro particolare n. 185

Presentazione n. 20 del 12/02/2016

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/17 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Domanda di annotazione

Registro generale n. 1252

Registro particolare n. 177

Presentazione n. 12 del 12/02/2016

Sezione A - Generalità
Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
 Data 16/12/2015
 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA
 Sede MASSA (MS)

Numero di repertorio 199
 Codice fiscale 80001780453

Dati relativi all'annotazione

Tipo di annotazione ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE
 Descrizione 725 RESTRIZIONE DEI BENI
 Voltura catastale dell'atto originario NO

Altri dati

Formalità di riferimento Trascrizione Numero di registro particolare 6131 del 30/09/1994
 Richiedente ARCH. EUGENIO GIANNETTI
 Indirizzo P.ZZA PELLERANO N. 3 54100 MASSA

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune F023 - MASSA (MS)
 Catasto TERRENI
 Foglio 141 Particella 1595 Subalterno -
 Natura T - TERRENO Consistenza 5 are 9 centiare
 Capitale - Ipoteca -

Immobile n. 2

Comune F023 - MASSA (MS)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 141 Particella 806 Subalterno 2
 Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza 8 vani
 ECONOMICO
 Capitale - Ipoteca -

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/17 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Domanda di annotazione

Registro generale n. 1252

Registro particolare n. 177

Presentazione n. 12 del 12/02/2016

Immobile n. 3

Comune F023 - MASSA (MS)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 141

Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO

Particella 806

Consistenza 4,5 vani

Subalterno 3

Capitale -

Ipoteca -

Immobile n. 4

Comune F023 - MASSA (MS)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 141

Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO

Particella 806

Consistenza 5 vani

Subalterno 4

Capitale -

Ipoteca -

Sezione C - Soggetti

A favore (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Denominazione o ragione sociale [REDACTED] S.R.L.

Sede [REDACTED]

Codice fiscale [REDACTED]

Contro (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Cognome [REDACTED]

Nato il [REDACTED]

Sesso M [REDACTED]

Per la quota di -

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/18 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Domanda di annotazione

Registro generale n. 1253

Registro particolare n. 178

Presentazione n. 13 del 12/02/2016

Sezione A - Generalità
Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
 Data 16/12/2015
 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA
 Sede MASSA (MS)

Numero di repertorio 199
 Codice fiscale 80001780453

Dati relativi all'annotazione

Tipo di annotazione ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE
 Descrizione 725 RESTRIZIONE DEI BENI
 Voltura catastale dell'atto originario NO

Altri dati

Formalità di riferimento Trascrizione Numero di registro particolare 2756 del 09/05/2005
 Richiedente ARCH. EUGENIO GIANNETTI
 Indirizzo P.ZZA PELLERANO N. 3 54100 MASSA

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 3

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune F023 - MASSA (MS)
 Catasto TERRENI
 Foglio 141 Particella 1595 Subalterno -
 Natura T - TERRENO Consistenza 5 are 9 centiare
 Capitale - Ipoteca -

Immobile n. 2

Comune F023 - MASSA (MS)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 141 Particella 806 Subalterno 2
 Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza 8 vani
 ECONOMICO
 Capitale - Ipoteca -



Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/18 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Domanda di annotazione

Registro generale n. 1253

Registro particolare n. 178

Presentazione n. 13 del 12/02/2016

Immobile n. 3

Comune F023 - MASSA (MS)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 141

Particella 806

Subalterno 3

Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO

Consistenza 4,5 vani

Capitale -

Ipoteca -

Immobile n. 4

Comune F023 - MASSA (MS)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 141

Particella 806

Subalterno 4

Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO

Consistenza 5 vani

Capitale -

Ipoteca -

Sezione C - Soggetti

A favore (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Denominazione o ragione sociale BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA S.P.A.

Sede

Codice fiscale

Contro (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Cognome

Nata il

Sesso F

Per la quota di -

Soggetto n. 2

Cognome

Nato il

Sesso M

Per la quota di -

Soggetto n. 3

Cognome

Nato il

Sesso M

Per la quota di -

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MS 20287 del 2019

Ispezione n. MS 20291/18 del 2019

Inizio ispezione 03/06/2019 10:53:01

Tassa versata € 4,00

Richiedente MANNINI

Domanda di annotazione

Registro generale n. 1253

Registro particolare n. 178

Presentazione n. 13 del 12/02/2016

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

ALLEGATO 6. CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA



COMUNE DI MASSA

Via Porta Fabbrica 1, 54100 Massa - Tel. 0585.4901 - Fax 0585.41245

Codice fiscale 00181760455 - Partita iva 00181760455

Sito Internet: www.comune.massa.ms.it

SETTORE 5

PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO ED EDILIZIA PRIVATA



Rep. n° 205 / 19

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA (Redatto ai sensi dell'art. 30 del D.P.R. 06.06.2001, n. 380)

Vista la domanda presentata dalla Sig.ra MANNINI Sara in data 04/06/2019 - prot. 33749

- Si certifica che gli immobili oggetto di richiesta, secondo le norme del Piano Regolatore Generale approvato con delibera della Giunta Regionale Toscana n.10603 del 20/10/1980, e successiva Parziale Variante al P.R.G. per la zona di Ronchi-Poveromo approvata con delibera di G.R.T. n.270 del 18/04/2006, hanno la seguente destinazione:

Foglio	Mappale	Destinazione di zona	NTA
141	806	Residenziale Saturata a minor pregio ambientale (B1.2),	Art. 24/a;
	--	sogg. in parte a Rispetto Stradale (F1.2);	Art. 30;
	1595	Residenziale Saturata a minor pregio ambientale (B1.2).-	Art. 24/a.-
	--		

L'area, come da delibera di approvazione della Giunta Regionale Toscana n. 270 del 18/04/2006, è soggetta a Piano Particolareggiato (Art.1 delle N.T.A.).-

- Con delibera di Consiglio Comunale n° 58 del 24.07.2015 è stato adottato il Regolamento Urbanistico. Tale strumento contiene le seguenti previsioni:

Foglio	Mappale	Quadro Progettuale	NTA/scheda
141	-	<i>Ambito di completamento organico:</i>	ACO.6.01;
	806	Parte Tessuto edilizio rado (TER) e	Art. 33;
	--	parte Viabilità esistente;	
	1595	Tessuto edilizio rado (TER).-	Art. 33.-

All'attualità, venute meno le misure di salvaguardia di cui all'art. 103 della LRT n° 65/2014 contenute nel Regolamento Urbanistico adottato, vigono le disposizioni di cui all'art. 230, comma 1 bis, e pertanto non sono consentiti gli interventi di cui alle lettere a), b), b-bis), f) ed l) del comma 1, art. 134, della stessa legge regionale.-

- L'area è soggetta ai seguenti vincoli di carattere generale:
 - Beni paesaggistici, D.Lgs. 42/2004, Art. 136 (Immobili ed aree di notevole interesse pubblico).-



• Sono allegati alla presente certificazione e ne fanno parte integrante, gli stralci delle Norme Tecniche di Attuazione del P.R.G. vigente. Si fa presente che le Norme Tecniche di Attuazione del R.U. adottato sono consultabili sul sito internet del Comune di Massa.

• Si fa inoltre presente che l'Amministrazione con deliberazione di Consiglio Comunale n° 66 del 09.12.2010 ha approvato il Piano Strutturale, successivamente integrato e modificato in esito alle risultanze della conferenza paritetica con deliberazione di Consiglio Comunale n° 42 del 31.07.2012 "Piano Strutturale - Presa d'atto degli approfondimenti richiesti in esito alla Conferenza Paritetica Interistituzionale" e n° 73 del 17.12.2013 "Piano Strutturale - Modifiche introdotte in esito alla Conferenza Paritetica - controdeduzione alle osservazioni ed approvazione definitiva".

Per quanto riguarda le classificazioni e gli elementi specifici di dettaglio di cui agli studi di pericolosità idraulica, geomorfologica e sismica, si demanda alla completezza degli elaborati del Piano Strutturale approvato, consultabili sul sito internet del Comune di Massa.

• Il presente certificato non contiene indicazioni circa limitazioni o condizionamenti all'attività edificatoria od alla trasformazione dell'uso dei suoli derivanti da disposizioni temporanee o da strumenti di settore non aventi carattere meramente urbanistico.

• Il presente certificato ha validità limitata ad un anno dalla data del rilascio salvo che non intervengano nel frattempo modifiche agli strumenti urbanistici o alla legislazione Nazionale o Regionale inerente la materia.

• Il titolare del presente certificato è tenuto a verificare, all'atto del ritiro, inesattezze od omissioni che vi fossero contenute.

• Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

Data del rilascio, 20 GIU. 2019

Il compilatore
Geom. Stefano Borghini



Il dirigente del Settore 5
Dott. Arch. Venicio Ticciati

VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. VIGENTE PER LA

ZONA DI RONCHI POVEROMO

deliberazione di G.R.T. n° 270 del 18/04/2006

Art. 1

Ambito geografico, natura giuridica e contenuti della Variante Parziale al PRG vigente per la zona di Ronchi Poveromo

L'area disciplinata dalla presente Variante Parziale al PRG vigente è quella perimetrata nella Tav. 1 del PRG vigente del Comune di Massa per la zona di Ronchi Poveromo, da attuare con lo strumento del Piano Particolareggiato nel rispetto dei seguenti limiti dimensionali:

- Volumetria massima residenziale mc. 80.000
- Numero massimo lotti edificabili n. 80
- Indice fondiario massimo 0,35 mc/mq.

Detta area è individuata nella tavola P5 in scala 1: 5.000 e P6 in scala 1: 2000 di cui al successivo art.3., da attuare con le modalità di cui all'art. 7.

La Variante Parziale al PRG vigente per la zona di Ronchi Poveromo è adottata, approvata, ed ha efficacia ai sensi e per gli effetti della L. 1150/42 e successive modificazioni e integrazioni, nonché dell'art. 40 comma 2.1 della LR 5/95, e della LR 74/84.

La Variante Parziale al PRG vigente per la zona Ronchi Poveromo pone norme e vincoli per la riqualificazione ambientale, per la realizzazione di edifici, attrezzature, infrastrutture e spazi aperti nel rispetto delle indicazioni, dei parametri e degli obiettivi della pianificazione comunale vigente.

Stati di fatto o provvedimenti in atto, ovvero in vigore, anche se non richiamati dalle presenti norme o non indicati negli elaborati grafici della Variante Parziale, devono intendersi riferiti alla data di adozione della Variante stessa.

Art. 24/a

Zone B1.2

Residenziali sature a minor pregio ambientale

1. Descrizione e finalità

Corrispondono agli ambiti territoriali di minor pregio ambientale per caratteristiche edilizie del costruito e collocazione territoriale e comprendono lotti già edificati.

2. Destinazioni d'uso

Sono ammesse esclusivamente destinazioni d'uso residenziali, fatto salvo per le destinazioni d'uso esistenti.

3. Interventi ammessi

Sono ammessi i seguenti interventi:

- manutenzione ordinaria;
- manutenzione straordinaria;
- restauro e risanamento conservativo;
- ristrutturazione edilizia con le deroghe, limitatamente alle destinazioni d'uso residenziali, agli indici di fabbricazione ed ai parametri edilizi come previsto al precedente art. 13, escludendo il frazionamento delle unità immobiliari esistenti;
- ristrutturazione edilizia con ampliamento D.a.1, D.a.2 limitatamente alle destinazioni d'uso residenziali, senza aumento del numero delle unità abitative e nel rispetto delle seguenti prescrizioni e parametri:
 - $I_f = 0,35$ mc/mq;
 - R.C. = 1/15 della superficie del lotto;
 - H max delle parti di nuova costruzione = 7 ml;
 - a) Distanza minima dalla strada = 15 ml;
 - b) Distanza minima dai confini di proprietà = 10 ml.



- ristrutturazione urbanistica nel rispetto delle prescrizioni e parametri ammessi per gli interventi D.a.1 D.a.2, escludendo il frazionamento delle unità immobiliari esistenti; è comunque ammesso il recupero di eventuali maggiori volumi con il mantenimento delle destinazioni d'uso esistenti.
- Sostituzione Edilizia come prevista dalla L.R.T. n.52/99 e successive modificazioni, nel rispetto delle distanze di mt.10 dai confini e mt. 15 dalle strade, escludendo il frazionamento delle unità immobiliari esistenti.

Per le aree libere inedificate, non oggetto degli interventi edilizi consentiti dalle presenti norme, oltre i limiti previsti dall'art. 18 delle presenti norme, è fatto obbligo di mantenere le alberature esistenti e la totale permeabilità del terreno; sono ammesse sostituzioni di conifere con individui adulti di caducifoglie autoctone dei tipi elencati alla voce "nuove piantumazioni" al suddetto art. 18.

4. Modalità di intervento

- Intervento edilizio diretto;

Art. 30

Zone F1.2

di rispetto stradale

1. Descrizione

Zone di possibile ampliamento della sede viaria e realizzazione di piste ciclabili e/o di distanza di rispetto.

Fatto salvo quanto descritto a questo proposito dal PRG vigente, le profondità prescritte per tali fasce sono:

- ml. 20 lungo Via Stradella;
- ml. 15 per tutte le altre fasce di rispetto stradale.

2. Interventi ammessi

Sono ammessi esclusivamente interventi pubblici tesi al riordino infrastrutturale e alla riqualificazione morfologica dei tracciati stradali interessati.

E' ammessa, all'interno delle aree attualmente occupate da attrezzature tecnologiche a servizio della città, la realizzazione di opere anche edili minimali, strettamente funzionali alla gestione degli impianti.

Per gli edifici esistenti o loro parti (esclusi quelli realizzati prima del 1941) ricadenti all'interno delle fasce di rispetto (o comunque a meno di 15 m. dalle strade) è ammessa, anche in deroga alle disposizioni di P.R.G. vigente, la possibilità di demolizione e ricostruzione con aumento fino al 20% della superficie utile lorda esistente se rilocalizzate al di fuori delle fasce stesse purché ciò non comporti un aumento delle unità immobiliari. Per i manufatti destinati a garages è fatto obbligo, all'interno del nuovo volume, del mantenimento almeno della stessa superficie utile netta esistente.

3. Note

Per quanto riguarda il calcolo dei parametri urbanistici ed edilizi (Iff e Rc), le superfici delle zone di rispetto stradale sono da computarsi come segue:

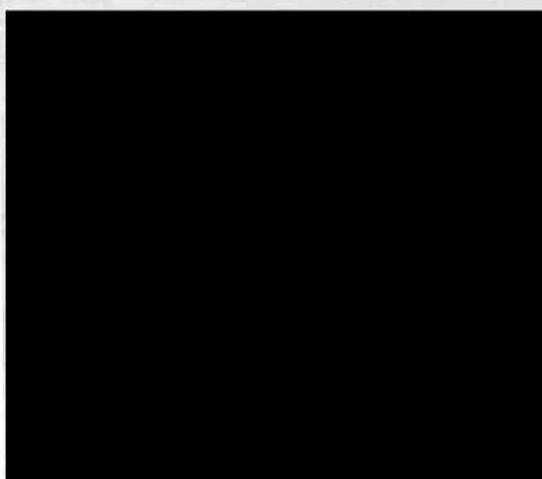
- V.le Lungomare di Levante = 0;
- V.le della Repubblica = 50%;
- Via Poveromo = 50%;
- per tutte le altre strade = 100%.

Gli interventi di rilocalizzazione di edifici esistenti di cui sopra si attuano per intervento edilizio diretto.

ALLEGATO 7. VISURA CAMERALE [REDACTED] S.R.L.

In questa pagina viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente scopo di sintesi

VISURA ORDINARIA SOCIETA' DI CAPITALE



Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	
Numero REA	
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	
Partita IVA	
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata
Data atto di costituzione	31/03/2014
Data iscrizione	03/04/2014
Data ultimo protocollo	03/12/2018
Amministratore Unico	
	Rappresentante dell'Impresa

ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	14/04/2014
Attività prevalente	commercio all'ingrosso di prodotti ittici freschi e surgelati (attività esercitata in massa (ms) via ronchi 160)
Codice ATECO	46.38.1
Codice NACE	46.38
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	-
Albi e registri ambientali	-

L'IMPRESA IN CIFRE

Capitale sociale	
Addetti al 31/12/2018	5
Soci	2
Amministratori	1
Titolari di cariche	0
Sindaci, organi di controllo	0
Unità locali	1
Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi	1
Trasferimenti di quote	0
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni (1)	-

CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di QUALITA'	-

DOCUMENTI CONSULTABILI

Bilanci	2014
Fascicolo	sì
Statuto	sì
Altri atti	4

(1) Indica se l'impresa detiene partecipazioni in altre società, desunte da elenchi soci o trasferimenti di quote



Indice

1 Sede	2
2 Informazioni da statuto/atto costitutivo	2
3 Capitale e strumenti finanziari	4
4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote	4
5 Amministratori	5
6 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri	6
7 Attività, albi ruoli e licenze	6
8 Sedi secondarie ed unita' locali	7
9 Aggiornamento impresa	7

1 Sede

Indirizzo Sede legale



Partita IVA

Numero repertorio economico
amministrativo (REA)

2 Informazioni da statuto/atto costitutivo

Registro Imprese

Codice fiscale e numero di iscrizione

Data di iscrizione: 03/04/2014

Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA

Estremi di costituzione

Data atto di costituzione: 31/03/2014

Sistema di amministrazione

amministratore unico (in carica)

piu' amministratori

consiglio di amministrazione

Oggetto sociale

LA SOCIETA' HA PER OGGETTO QUANTO SEGUE:- IL COMMERCIO ALL' INGROSSO ED
AL
DETTAGLIO DEI PRODOTTI ITTICI FRESCHI, CONGELATI E SURGELATI, CARNI
FRESCHE E
CONGELATE, PRODOTTI ORTOFRUTTICOLI FRESCHI, CONSERVATI E COMUNQUE
PREPARATI E

...

Poteri da statuto

ALL'AMMINISTRATORE UNICO SPELTANO TUTTI I POTERI DI ORDINARIA E
STRAORDINARIA
AMMINISTRAZIONE, SALVO QUANTO INDEROGABILMENTE DISPOSTO DALLA LEGGE.
AL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE SPELTANO TUTTI I POTERI DI ORDINARIA E

...

Estremi di costituzione

Iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione:

del Registro delle Imprese di

Data iscrizione: 03/04/2014



sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 03/04/2014

Informazioni costitutive

Data atto di costituzione: 31/03/2014

Sistema di amministrazione e controllo

durata della società

Data termine: 31/12/2050

scadenza esercizi

Scadenza primo esercizio: 31/12/2014
Scadenza esercizi successivi: 31/12

sistema di amministrazione e controllo contabile

Sistema di amministrazione adottato: amministratore unico

forme amministrative

amministratore unico (in carica)
plu' amministratori
Numero minimo amministratori: 2
consiglio di amministrazione
Numero minimo amministratori: 2

Oggetto sociale

LA SOCIETA' HA PER OGGETTO QUANTO SEGUE:- IL COMMERCIO ALL' INGROSSO ED AL DETTAGLIO DEI PRODOTTI ITTICI FRESCHI, CONGELATI E SURGELATI, CARNI FRESCHE E CONGELATE, PRODOTTI ORTOFRUTTICOLI FRESCHI, CONSERVATI E COMUNQUE PREPARATI E CONFEZIONATI, PRODOTTI ALIMENTARI IN GENERE FRESCHI, CONGELATI E COMUNQUE PREPARATI, LA PRODUZIONE E LA SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE DI OGNI TIPO E GENERE, COMPRESI ALCOOLICI E SUPERALCOOLICI;- L' ORGANIZZAZIONE DI FIERE, MOSTRE, SPETTACOLI, FESTE PUBBLICHE E PRIVATE CONGRESSI ED EVENTI DI OGNI TIPO CON GESTIONE DEI SERVIZI CORRELATI E/ O COMPLEMENTARI, PRESSO SALE RISTORANTI ALBERGHI E STRUTTURE RICETTIVE IN GENERE;- LA GESTIONE DI COMPLESSI TURISTICI, STABILIMENTI BALNEARI, DISCOTECHE, CENTRI DI ESTETICA, BAR, TAVOLE CALDE E FREDE, PANINOTECHE, RISTORANTI, ALBERGHI E LOCALI DI INTRATTENIMENTO IN GENERE; IL TUTTO NEL RISPETTO DELLE NORME TEMPO PER TEMPO VIGENTI. LA SOCIETA' POTRA', PER CONTO TERZI O IN COMPARTECIPAZIONE O COPRODUZIONE CON ALTRI, COMPIERE QUALSIASI ALTRA ATTIVITA' CONNESSA OD AFFINE A QUELLA INDICATA. LA SOCIETA' PUO' COMPIERE TUTTE LE OPERAZIONI COMMERCIALI, IMMOBILIARI E FINANZIARIE CHE SARANNO RITENUTE UTILI DAGLI AMMINISTRATORI PER IL CONSEGUIMENTO DELL' OGGETTO SOCIALE, CON ESCLUSIONE DI ATTIVITA' FINANZIARIE NEI CONFRONTI DEL PUBBLICO.

Poteri

poteri da statuto

ALL'AMMINISTRATORE UNICO SPETTANO TUTTI I POTERI DI ORDINARIA E STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE, SALVO QUANTO INDEROGABILMENTE DISPOSTO DALLA LEGGE. AL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE SPETTANO TUTTI I POTERI DI ORDINARIA E STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE, SENZA LIMITE ALCUNO, SALVO QUANTO INDEROGABILMENTE DISPOSTO DALLA LEGGE. IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE PUO' DELEGARE, NEI LIMITI PREVISTI DALLA LEGGE, I POTERI DI ORDINARIA E STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE, O PARTE DI ESSI, AD UNO O PIU' AMMINISTRATORI DELEGATI, NONCHE' AD UN COMITATO ESECUTIVO. PER TUTTO QUANTO NON STABILITO DAL PRESENTE STATUTO IN TEMA DI FUNZIONAMENTO DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, SI APPLICANO LE NORME DETTATE IN TEMA DI SOCIETA' PER AZIONI, IN QUANTO COMPATIBILI. IN CASO DI NOMINA DI PIU' AMMINISTRATORI, SENZA FORMAZIONE DI UN CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, AD ESSI SPETTANO TUTTI I POTERI DI ORDINARIA E STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE, SENZA LIMITE ALCUNO, SALVO QUANTO INDEROGABILMENTE DISPOSTO DALLA LEGGE. LA DECISIONE DI NOMINA STABILISCE SE DETTI POTERI SPETTANO, IN TUTTO O IN PARTE, IN VIA DISGIUNTA, IN VIA CONGIUNTA TRA TUTTI, IN VIA CONGIUNTA TRA DUE O PIU' AMMINISTRATORI, A MAGGIORANZA O IN ALTRO MODO.

OVE DALLA DECISIONE DI NOMINA NON RISULTI SE IL POTERE DI COMPIERE UNA DETERMINATA TIPOLOGIA DI ATTI SPETTA AGLI AMMINISTRATORI IN VIA DISGIUNTA, IN VIA CONGIUNTA O IN ALTRO MODO, SI DEVE INTENDERE CHE ESSO SPETTI A TUTTI GLI AMMINISTRATORI IN VIA CONGIUNTA.

NEL CASO DI AMMINISTRAZIONE CONGIUNTA, I SINGOLI AMMINISTRATORI NON POSSONO COMPIERE ALCUNA OPERAZIONE, SALVI I CASI IN CUI SI RENDA NECESSARIO AGIRE CON URGENZA PER EVITARE UN DANNO ALLA SOCIETA'.

QUALORA L'AMMINISTRAZIONE SIA AFFIDATA DISGIUNTAMENTE A PIU' AMMINISTRATORI, IN CASO DI OPPOSIZIONE DI UN AMMINISTRATORE ALL'OPERAZIONE CHE UN ALTRO INTENDE COMPIERE, SULL'OPPOSIZIONE DECIDONO TUTTI GLI AMMINISTRATORI, A MAGGIORANZA. LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' SPETTA, A SECONDA DEI CASI: (A) ALL'AMMINISTRATORE UNICO; (B) AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, AI SINGOLI CONSIGLIERI DELEGATI, SE NOMINATI, ED AL PRESIDENTE DEL COMITATO ESECUTIVO, SE NOMINATO; (C) AGLI AMMINISTRATORI DISGIUNTAMENTE O CONGIUNTAMENTE, SECONDO LE MEDESIME MODALITA' CON CUI SONO STATI ATTRIBUITI I POTERI DI AMMINISTRAZIONE.

LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' SPETTA ANCHE AI DIRETTORI, AGLI INSTITORI E AI PROCURATORI, NEI LIMITI DEI POTERI LORO CONFERITI NELL'ATTO DI NOMINA.

3 Capitale e strumenti finanziari

Capitale sociale in Euro

Deliberato:

Sottoscritto:

Versato:

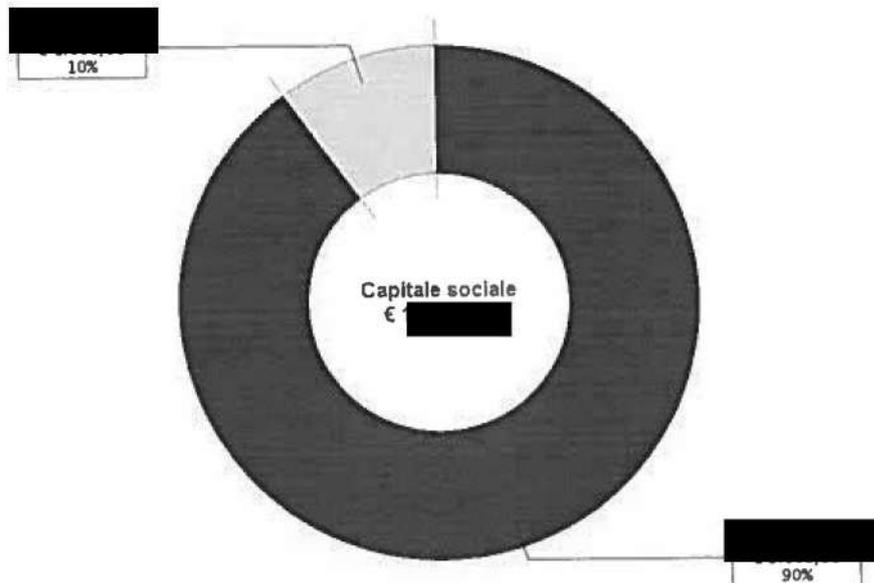
Conferimenti in denaro

Conferimenti e benefici

INFORMAZIONE PRESENTE NELLO STATUTO/ATTO COSTITUTIVO

4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote

Sintesi della composizione societaria e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 27/06/2014



Il grafico e la sottostante tabella sono una sintesi degli assetti proprietari dell'impresa relativa ai soli diritti di proprietà, che non sostituisce l'effettiva pubblicità legale fornita dall'elenco soci a seguire, dove sono riportati anche eventuali vincoli sulle quote.

Socio	Valore	%	Tipo diritto
[redacted]	[redacted]	90 %	proprietà'
[redacted]	[redacted]	10 %	proprietà'



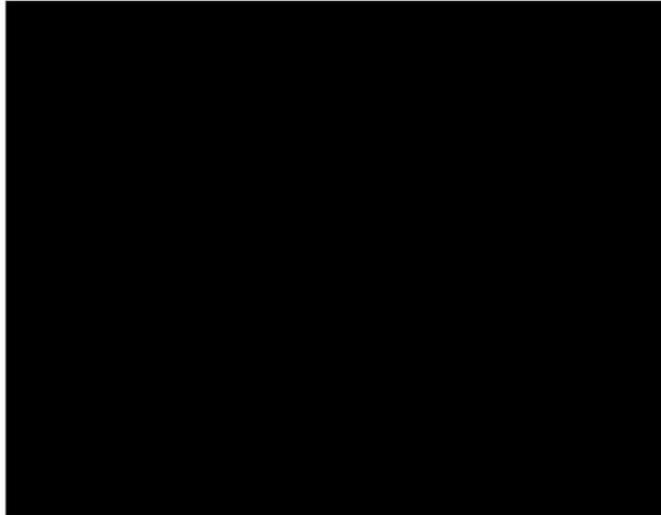
Elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 27/06/2014 capitale sociale

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci:
[redacted] Euro

Proprieta'



Proprieta'



Variazioni sulle quote sociali che hanno prodotto l'elenco sopra riportato pratica

Data deposito: 27/06/2014
Data protocollo: 27/06/2014
Numero protocollo: MS -2014-8379

5 Amministratori

Amministratore Unico



Rappresentante dell'impresa

Forma amministrativa adottata amministratore unico

Numero amministratori in carica: 1
Durata in carica: fino alla revoca

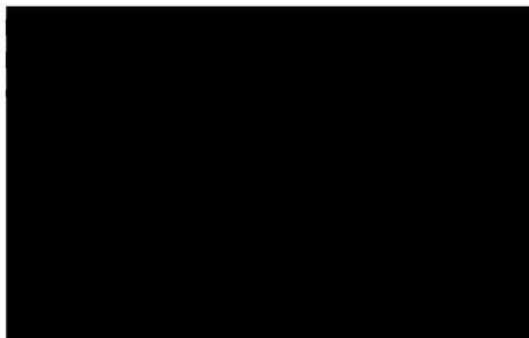
Elenco amministratori

Amministratore Unico



domicilio

carica





6 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri

Trasferimenti d'azienda e compravendite

Tipo di atto	Data atto	Nr protocollo	Cedente	Cessionario
compravendita	29/12/2017	SV-2018-3696	[REDACTED]	[REDACTED]

Trasferimenti di proprietà o godimento d'azienda

compravendita
estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto



7 Attività, albi ruoli e licenze

Addetti	5
Data d'inizio dell'attività dell'impresa	14/04/2014
Attività prevalente	COMMERCIO ALL'INGROSSO DI PRODOTTI ITTICI FRESCHI E SURGELATI (ATTIVITA' ESERCITATA IN MASSA (MS) VIA RONCHI 160)

Attività

Inizio attività
(informazione storica)

Data inizio dell'attività dell'impresa: 14/04/2014

attività prevalente esercitata dall'impresa

COMMERCIO ALL'INGROSSO DI PRODOTTI ITTICI FRESCHI E SURGELATI (ATTIVITA' ESERCITATA IN [REDACTED])

Classificazione ATECORI 2007 dell'attività prevalente
(classificazione desunta dall'attività dichiarata)

Codice: 46.38.1 - commercio all'ingrosso di prodotti della pesca freschi
Importanza: prevalente svolta dall'impresa

Addetti
(elaborazione da fonte INPS)

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2018
(Dati rilevati al 31/12/2018)

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	IV trimestre	Valore medio
Dipendenti	7	6	4	4	5
Indipendenti	0	0	0	0	0
Totale	7	6	4	4	5

Addetti nel comune di MASSA (MS)
Sede e Unità locali: 1

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	IV trimestre	Valore medio
Dipendenti	7	6	4	4	5
Indipendenti	0	0	0	0	0
Totale	7	6	4	4	5



8 Sedi secondarie ed unita' locali

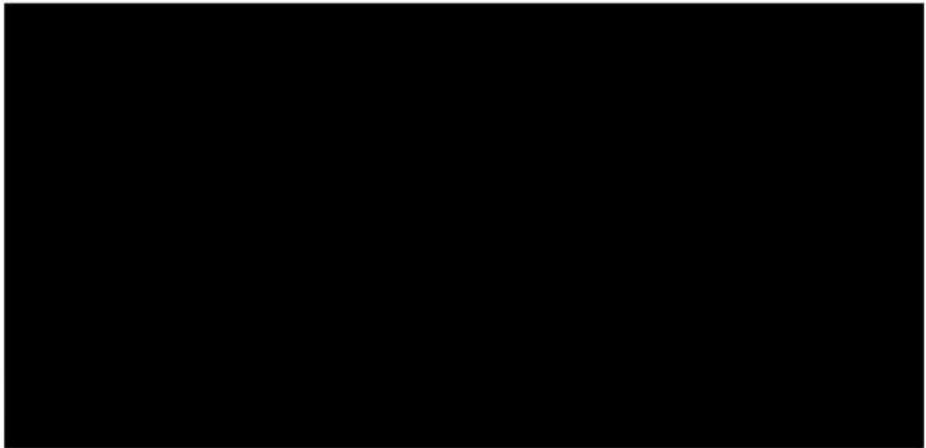
Unita' Locale n. MS/1



Unita' Locale n. MS/1

indirizzo

Attivita' esercitata
Classificazione ATECORI 2007
dell'attivita'
(classificazione desunta dall'attivita'
dichiarata)



9 Aggiornamento impresa

Data ultimo protocollo

03/12/2018

Importo per Diritti: Euro 7,00