

Direzione Provinciale di Massa Carrara  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/09/2018

Data: 03/09/2018 - Ora: 10:00:40 Segre

Visura n.: T36213 Fog: 2

Notifica - Partita - Mod. 50 - 201

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub.	Zona Cata.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	44	420	18				C2	2	292 m <sup>2</sup>		L. 2.493,000	VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO

Indirizzo: VIA MANFREDI DI TERRAROSSA piano T

Notifica - Partita - Mod. 50 - 201

Annotazioni: loc. per. 100/04

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub.	Zona Cata.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	44	420	18				C2	2	292 m <sup>2</sup>		L. 4.243,500	VARIAZIONE del 06/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO

Indirizzo: VIA MANFREDI DI TERRAROSSA piano T

Notifica - Partita - Mod. 50 - 201

Annotazioni: loc. per. 100/04

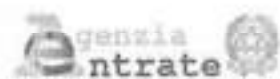
Situazione dell'unità immobiliare dal 06/03/1984

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub.	Zona Cata.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	44	420	18				C2	2	292 m <sup>2</sup>		L. 2,628	CONSTITUZIONE del 06/03/1984 in atti del 10/01/1991 n. 184.0/1984

Indirizzo: VIA MANFREDI DI TERRAROSSA piano T

Notifica - Partita - Mod. 50 - 201

Annotazioni: loc. per. 100/04



Dirizione Provinciale di Massa Carrara  
Ufficio Provinciale - Terzigno  
Servizi Catastrali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/09/2018

Data: 05/09/2018 - Ora: 10:00:46 - Fine

Visura n.: T36213 Pag: 1

### Situazione degli intestati: dal 02/04/1985

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA	CONTRAZIONE DEL 17/04/1985 (2401/1985) proposta n. 34600/0003 Valenza in atti dal 25/08/2017 Espositore n. 39035 Registro: ZANNONI DINO Sede: NULLA Registrazione: Sede: VENEZIA ca. 3606.1/2015		

### Situazione degli intestati: dal 06/03/1954

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 100/100 (uso al 02/04/1985)
DATI DERIVANTI DA	CONTRAZIONE del 06/03/1954 in atti dal 10/09/1993 Registrazione: n. 194/1/1994		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Massa Carrara  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastrali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/09/2018

Data: 03/09/2018 - Ora: 13:12:01 Segno

Visura n.: T113301 Pag. 1

Dati della richiesta	Comune di LICCIANA NARDI ( Codice: E574)
Città dei Fabbricati	Provincia di MASSA Foglio: 54 Particella: 305 Sub.: 2

### INTESTATO

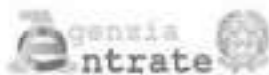
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà del 100% (04)
---	------------	------------	-----------------------------

### Unità immobiliare dal 28/11/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub.	Zona Cons.	Misc. Zona	Categoria	Class.	Consistenza	Superficie Catastrale	Rendita	
1		54	305	2								area di 11857 m. ca. del 28/11/2002 VARIAZIONE DI TOPOGRAFICA n. 15/36/1/2002
Indirizzo		VIA MASORA passo 1-2										
Sezione		11407/2001										
Annotazioni		rendita ai soli fini catastali pari a 24852 iscritta alla parte mod. 46 n. 1025 del 31/07/92										

### Situazione dell'unità immobiliare dal 28/11/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub.	Zona Cons.	Misc. Zona	Categoria	Class.	Consistenza	Superficie Catastrale	Rendita	
1		54	305	2			DS					VARIAZIONE TOPOGRAFICA del 28/11/2002 passo 46 n. 21652 ai atti del 28/11/2002 VARIAZIONE DI TOPOGRAFICA n. 13/30/1/2002
Indirizzo		VIA VECCHIA COMUNALE MASORA passo 1-2										
Sezione		11407/2001										
Annotazioni		rendita ai soli fini catastali pari a 24852 iscritta alla parte mod. 46 n. 1025 del 31/07/92										



Direzione Provinciale di Massa Carrara  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastrali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/09/2018

Data: 03/09/2018 - Ora: 12.12.02 Segue

Visura n. T113301 Pag. 2

### Situazione dell'unità immobiliare dal 02/05/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO								DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urban.	Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastrale	Rendita		
1		54	305	2			DR					Euro 5.752,30 Lit. 11.138,000	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 05/04/2000 protocollo n. 40663 in atti del 02/05/2000 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO n. 20524/2000
Indirizzo: VIA VECCHIA COMUNALE passo 3													
Nota: 13497/2001 Partha Mod. 58													
Annotazioni: (vedi atto alla parte 40663 in atti del 02/05/2000) (vedi atto alla parte 40663 in atti del 02/05/2000)													

### Situazione degli intestati dal 05/04/2000

N.	PARTICOLARE	CONDIZIONALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			1/1 Proprietà per 999/1000

DATI DERIVANTI DA VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 05/04/2000 protocollo n. 40663 in atti del 02/05/2000 licitazione VARIAZIONE DI CLASSAMENTO n. 20071/2000

### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente relativa ad atto del 12/09/1982 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO								DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urban.	Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastrale	Rendita		
1		54	305		1		DR					VARIAZIONE del 12/09/1982 in atti del 29/11/1992 AMP n. 4211/9952	
Indirizzo: VIA VECCHIA COMUNALE passo 3													
Nota: - Partha Mod. 58													
Annotazioni: (vedi atto alla parte 40663 in atti del 02/05/2000)													

### Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO								DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urban.	Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastrale	Rendita		
1		54	305		1		DR					Impianto meccanografico del 20/06/1987	
Indirizzo: VIA VECCHIA COMUNALE passo 3													
Nota: - Partha Mod. 58													

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/09/2018

Data: 03/09/2018 - Ora: 12.12.02 - Piva

Visura n.: 7113301 Pag: 3

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N. [REDACTED]	COMUNE FISCALE [REDACTED]	DIRETTORE USI REALI [REDACTED]
DAI DERIVANTI DA [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

Unità immobiliari n. 1

Tributi cruciali: Euro 0,00

[REDACTED]

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Autografo Tributaria

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/09/2018

Data: 03/09/2018 - Ora: 10:02:03

Segue

Visura n.: T36573 Pag. 1

Dati della richiesta	Comune di LICCIANA NARDI (Codice: E574)
Catasto Terreni	Provincia di MASSA Foglio: 54 Particella: 400

### INTESTATI

[REDACTED]	[REDACTED]
------------	------------

### Situazione dell'immobile: dal 02/10/1982

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				Reddito		DATI CORVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Part	Qualità Classe	Superficie(m²)	Indice	Destinazione	Agrario		
1	54	400	-	-	INCULT PROD	62,50		Euro 8,68 L. 25	Euro 9,03 L. 50	VARIAZIONE D'UFFICIO del 02/10/1982 in atti dal 1991 (art. 133)	
Notaica											

Sono stati anche caricati i seguenti immobili:  
 - foglio 54 particella 302

### Situazione dell'immobile: dal 09/06/1973

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				Reddito		DATI CORVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Part	Qualità Classe	Superficie(m²)	Indice	Destinazione	Agrario		
1	54	400	-	-	INCULT PROD	63,46		L. 37	L. 75	Tabella di variazione del 09/06/1973 in atti dal 03/06/1973 (n. 497)	
Notaica											

### Situazione dell'immobile: dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				Reddito		DATI CORVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Part	Qualità Classe	Superficie(m²)	Indice	Destinazione	Agrario		
1	54	400	-	-	INCULT PROD	63,46		L. 39	L. 75	Impianto meccanografico del 03/07/1970	

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/09/2018

Data: 03/09/2018 - Ora: 10:02:03 Piac

Visura n.: T36875 Pag: 2

Notifica	Partita	510		
----------	---------	-----	--	--

L'istestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dal 15/10/1982

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
2	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO ATTO PUBBLICO del 15/10/1982 Verbale in atti del 10/11/1984 Repertorio n.: 29037 Massa Carrara (PR) Sede: MASSA Carrara (PR) - Ufficio: MASSA Carrara (PR) - Ufficio: MASSA Carrara (PR) - Ufficio: MASSA Carrara (PR)	

### Situazione degli intestati relativa ad atto del 20/10/1969 (antecedente all'impianto meccanografico)

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO ATTO PUBBLICO del 20/10/1969 Verbale in atti del 10/12/1976 Repertorio n.: 14555 Regione: ZANONCHI Sede: AULLA Registrazione: UR Sede: AULLA Verbale: 171 n. 544 del 11/01/1989 n. 3275	

### Situazione degli intestati relativa ad atto del 23/10/1969 (antecedente all'impianto meccanografico)

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO ATTO PUBBLICO del 23/10/1969 Verbale in atti del 10/12/1976 Repertorio n.: 14555 Regione: AUNICCHI Sede: MASSA Registrazione: UR Sede: MASSA n. 3275 del 08/11/1989 n. 3275	

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 07/07/1979	

Unità immobiliari n. 1

Tributi catastali: Euro 0,50

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.







Direzione Provinciale di Massa Carrara  
 Ufficio Provinciale - Terribile  
 Servizi Catastrali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/09/2018

Data: 03/09/2018 - Ora: 12:13:17 Fine

Visura n.: T11-0326 Pag. 2

### Situazione dell'unità immobiliare dal 02/05/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO								DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urban.	Foglio	Particella	Sub.	Zona Cata.	Metro Quadr.	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastrale	Rendita		
1		55	283				083					Euro 5,174,36 L. 11019,000	VARIAGIONE NEL CLASSAMENTO dal 05/05/2000 previsto a. 2005 in atti del 05/05/2000 VARIAGIONE DI
Indirizzo: VIA PRIVATA piano T.1													
Codice		3304200		Paese		Pavia		001		3500,58			

### Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO								DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urban.	Foglio	Particella	Sub.	Zona Cata.	Metro Quadr.	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastrale	Rendita		
1		55	283		1		083						Impianto meccanografico del 30/03/1967
Indirizzo: VIA PRIVATA piano T.1													
Codice				Paese		001		3500,58					

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	COGNOME E NOME	PROFESSIONALE	DIRITTI USUFR. REALI
1			1) Proprietà dal 03/03/1967
DATI DERIVANTI DA: Impianto meccanografico del 30/03/1967			

Unità immobiliare n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telefonica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

ISP. CATISTO = PLANIMETRICO +  
ISP. I.P.D.T.

**Visura storica per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/09/2018

Dati della richiesta	Comune di LICCLIANA NARDI ( Codice: E574)
Catasto Fabbricati	Provincia di MASSA Foglio: 54 Particella: 522

**INTESTATI**

1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà in regime di comunione dei beni
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà in regime di comunione dei beni

**Unità immobiliare dal 30/09/2016**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urban.	Foglio	Particella	Sub	Zona Cata.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastrale	Rendita	
1		54	522				CH	2	693 mq	Totale: 1189 mq	Euro 9.019,19	VARIAZIONE del 30/09/2016 protocollo n. M90045710/40 del 30/09/2016 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 1096/L/2016)
Indirizzo		CORSO EUROPA UNITA piano: 15-T-1										
Annotazioni		di ruolo: creazione ex dati anagrafici del protocollo n. 669125710/2016										

**Situazione dell'unità immobiliare dal 30/09/2016**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urban.	Foglio	Particella	Sub	Zona Cata.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastrale	Rendita	
1		54	522				CH	2	693 mq	Totale: 799 mq	Euro 9.019,19	VARIAZIONE del 30/09/2016 protocollo n. M90045710/40 del 30/09/2016 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 1096/L/2016)
Indirizzo		CORSO EUROPA UNITA piano: 15-T-1										
Annotazioni		di ruolo: creazione ex dati identificativi e metri del protocollo di registrazione planimetria n. 6690001076										

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/09/2018

Data: 03/09/2018 - Ora: 09:59:12 Segue

Visura n. T35351 Pag. 2

### Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub.	Zona Cons.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		54	522				CI	3	693 m <sup>2</sup>	Totale: 523 m <sup>2</sup>	Euro 9.019,19	Variazione del 09/11/2015 - Invenzione in stato dei dati di superficie.
Indirizzo: CORSO EUROPA (passo 15-T-1)												

### Situazione dell'unità immobiliare dal 31/10/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub.	Zona Cons.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		54	522				CI	3	693 m <sup>2</sup>		Euro 9.019,19	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 31/10/2012 protocollo n. 155107153 in atti del 31/10/2012 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA n. 2895.1/2012
Indirizzo: CORSO EUROPA UNITA (passo 15-T-1)												

### Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub.	Zona Cons.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		54	522				CI	3	693 m <sup>2</sup>		Euro 9.019,19 L. 17.403469	VARIAZIONE del 01/01/1994 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo: LOCALITA' MASERO (passo 15-T-1)												
Natura: Partita (117) Mod. 38												

### Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub.	Zona Cons.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		54	522				CI	3	693 m <sup>2</sup>		L. 19.481.206	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo: LOCALITA' MASERO (passo 15-T-1)												
Natura: Partita (117) Mod. 38												



### Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/09/2018

Data: 03/09/2018 - Ora: 12:14:16 Segue

Visura n.: T11-652 Pag: 2

**Situazione degli intestati dal 12/03/2012**

N.	DATI ANAGRAFICI										CODICE FISCALE		IMBITTEGGI REALI
1	[REDACTED]										[REDACTED]		[REDACTED]
DATI DERIVANTI DA [REDACTED] del 12/03/2012 protocollo n. 206403996 in atti del 12/03/2012 Registrazione BONIFICI MECCANOGRAFICI CATASTALI (n. 1964/1/902)													
Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 17/10/2002													
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastrale	Rendita		
1	C	8	5428				A2	3	6,5 vani		Euro 621,00	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 17/10/2002 protocollo n. 15985 in atti del 15/09/2002 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 2902/1/2002)	
Indirizzo: VIA CAMPORAGNA (sano T15)													

**Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastrale	Rendita	
1	C	8	5428				A2	3	6,5 vani		Euro 621,00	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARDIARIO
Indirizzo: VIA CAMPORAGNA (sano T15)												
Partita: [REDACTED] Mod. [REDACTED]												

**Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastrale	Rendita	
1	C	8	5428				A2	3	6,5 vani		L. 1,114	Impianto meccanografico del 30/06/1997
Indirizzo: VIA CAMPORAGNA (sano T15)												
Partita: [REDACTED] Mod. [REDACTED]												

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/09/2018

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ONERIBILI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	1) Proprietà art. 1059/1060 art. 4 L. 28/2/2012

Unità immobiliari n. 1

Tributi scattati: Euro 0,90 \*

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazze e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/09/2018

Data: 03/09/2018 - Ora: 10:03:09 Segno
   
 Visura n.: T37415 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di LICCIANA NARDI ( Codice: E574)
Catasto Terreni	Provincia di MASSA Foglio: 50 Particella: 298

### INTESTATO

1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1000/1000
---	------------	------------	-----------------------------

### Situazione dell'immobile dal 13/10/1972

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Perc	Qualità Classe	Superficie in mq ca.	Dato	Rendimento		
								Dominicale Euro 5,00	Agrario Euro 2,50	
1	50	298	-		SEMINATIVO 3	15 68		1.000	1.490	FRAZIONAMENTO del 13/10/1972 in atti dal 30/11/1974 in. 8074
Nota						(Partita 1997)				

Sono stati inoltre visualizzati i seguenti immobili:  
 - foglio 50 particella 15 - foglio 50 particella 299

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dal 13/10/1972

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA: STRUMENTO PUBBLICATO DAL 13/10/1972 Volante in atti dal 30/11/1974 Repertorio n. 8074 Regione: MARCHE Sede: MASSA Registrazione: UR Sede: MASSA n. 148 del 26/09/1972 in. 8074			

### Situazione degli intestati dal 13/10/1972

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	in. al 13/10/1972
DATI DERIVANTI DA: FRAZIONAMENTO del 13/10/1972 in atti dal 30/11/1974 Registrazione: in. 8074			



## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/09/2018

Data: 03/09/2018 - Ora: 10:03:09

Segno

Visura n.: T.37435 Pag: 2

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente relativa ad atto del 14/08/1969 (antecedente all' impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Pozz.	Quadro Classe	Superficie m <sup>2</sup> In area	Dato	Rettor.		
								Dominicale	Agrario	
1	30	45		-	SEMINATIVO 3	1 33 88		L. 76,825	L. 38,463	FRAZIONAMENTO del 14/08/1969 in atti dal 30/11/1974 in. 2974
Notizie: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]										

Sono stati inoltre visionati i seguenti immobili:

- foglio 30 particella 285

Situazione dell'immobile dal 21/12/1972

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Pozz.	Quadro Classe	Superficie m <sup>2</sup> In area	Dato	Rettor.		
								Dominicale	Agrario	
1	30	45		-	SEMINATIVO 3	1 45 45		L. 82,525	L. 41,265	FRAZIONAMENTO del 21/12/1972 in atti dal 30/11/1974 in. 2974
Notizie: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]										

Sono stati inoltre visionati i seguenti immobili:

- foglio 30 particella 287 - foglio 30 particella 288 - foglio 30 particella 289

Situazione dell'immobile relativa ad atto del 28/08/1969 (antecedente all' impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Pozz.	Quadro Classe	Superficie m <sup>2</sup> In area	Dato	Rettor.		
								Dominicale	Agrario	
1	30	45		-	SEMINATIVO 3	1 77 24		L. 85,620	L. 44,510	FRAZIONAMENTO del 28/08/1969 in atti dal 30/11/1974 in. 2974
Notizie: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]										

Sono stati inoltre visionati i seguenti immobili:

- foglio 30 particella 285

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/09/2018

Data: 03/09/2018 - Ora: 10:03:00

Fazio

Visura n.: T37435 Pag: 3

### Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI CLASSIFICAZIONE				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Pozz.	Qualità Classe	Superficie (mq)	Cubi (m³)	Riduzione			
								Denegata (L. 96/215)	Agraria (L. 48/98)		
1	28	12		-	SECERNATIVO 3	3	92	49			Impianto meccanografico del 03/09/2018
Spazio						Partita		1007			

L'Intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 03/09/2018	

Unità immobiliari n. 1

Tributi speciali: Euro 0,00

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]



## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/09/2018

Data: 03/09/2018 - Ora: 10.05.56 Segue

Visura n. T.18918 Pag. 2

### Situazione dell'unità immobiliare dal 16/02/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Misc. Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastrale	Rendita	
1		12	697	19			A2	3	5,5 vani		Euro 426,09	DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 16/02/2015 protocollo n. 5280407907 in atti del 16/02/2015
Indirizzo		VIA CHIUSURA SNC piano 2-51										
Notifica		-										

### Situazione dell'unità immobiliare dal 06/06/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Misc. Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastrale	Rendita	
1		12	697	19			A2	3	5,5 vani		Euro 426,09	VARIAZIONE del 06/06/2014 protocollo n. M9009514 in atti del 06/06/2014 G. A. P. CODIFICA PIANO INCIDENTE in 9905.1/2014
Indirizzo		VIA CHIUSURA piano 2-51										
Notifica		-										

### Situazione dell'unità immobiliare dal 25/10/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Misc. Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastrale	Rendita	
1		12	697	19			A2	3	5,5 vani		Euro 426,09	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 25/10/2002 protocollo n. 18413 in atti del 25/10/2002 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA in 35967.1/2002
Indirizzo		VIA CHIUSURA piano 2-51										
Notifica		-										

### Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/09/2018

Data: 03/09/2018 - Ora: 10:05:56 Segue

Visura n.: 738918 Pag: 3

**Situazione dell'unità immobiliare dal 25/10/2002**

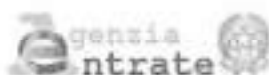
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cons.	Metro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		12	697	19			A/2	3	5,3 vani		Euro 426,00	VARIAZIONE TOPONIMASTICA del 25/10/2002 protocollo 4. 184072 in atti del 29/10/2002 VARIAZIONE DI TOPONIMASTICA (ca. 4923) (2002)
Indirizzo		L. CHIUSURA 1 piano 1-15.										
Natura		Pubblica									Mod. 98	1-13

**Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cons.	Metro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		12	697	19			A/2	3	5,3 vani		Euro 426,00 L. 828.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO CATASTRALE
Indirizzo		VIA CRIVARINO piano 1-15.										
Natura		Pubblica									Mod. 98	1-13
Amministrativa		Circoscrizione identificata con il n. 1 del 20/02/1991										

**Situazione dell'unità immobiliare dal 19/01/1985**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cons.	Metro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		12	697	19			A/2	3	5,3 vani		L. 927	SCRITTURA PRIVATA del 19/01/1985 in atti del 21/02/1992 (ca. 1074) (1985)
Indirizzo		L. VIA CRIVARINO piano 1-15.										
Natura		Pubblica									Mod. 98	1-13
Amministrativa		Circoscrizione identificata con il n. 1 del 20/02/1991										



Direzione Provinciale di Massa Carrara  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/09/2018

Data: 03/09/2018 - Ora: 10:05:56 Fine

Visura n.: T38918 Pag: 4

### Situazione dell'unità immobiliare dal 27/07/1983

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urban.	Foglio	Particella	Sub.	Zona Cata.	Meno Zona	Categoria	Classe	Costo/estesa	Superficie Catastale	Metrica		
1		12	487	19			A/2	3	5,5 vani			L. 947	COSTITUZIONE del 27/07/1983 in atti dal 1903/1982 in 005/1/1983
Indirizzo: VIA CREVARINO piano 2-18													
Nota: Partita: 1761 - Stato: 143													

### Situazione degli intestati dal 29/05/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRETTI/ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA: (DA SCRIPI/DESPONDERAZIONE DELL'AUTORITÀ) del 29/05/2006 Trascrizione in atti dal 07/06/2006 Registro n. 455 Regione: TRIBUNALE DI MASSA Sede: MASSA Registrazione: DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILE (n. 4928-1/2006)			

### Situazione degli intestati dal 19/03/1985

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRETTI/ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà (in atti dal 29/05/2006)
DATI DERIVANTI DA: SCRIPTO MAPPIVATA del 19/03/1985 Volume in atti dal 21/03/1985 Registro n. 2962 Regione: PUGLIA Sede: PONTREVECI Registrazione: UB Sede: AULLA Volume: 4 n. 308 del 21/03/1985 in. 197/1/1985			

### Situazione degli intestati dal 27/07/1983

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRETTI/ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà (in atti dal 29/05/2006)
DATI DERIVANTI DA: COSTITUZIONE del 27/07/1983 in atti dal 1982/1982 Registrazione: in. 555-5/1983			

Unità immobiliari n. 1

Tributi esternali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tribunale

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terracci e aree scoperte perimetrali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013)



## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/09/2018

Data: 03/09/2018 - Ora: 10:04:24 - Segno

Visura n.: T18089 Pag: 1

Notifica	Partita	Mod.28	143
----------	---------	--------	-----

### Situazione dell'unità immobiliare dal 25/10/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cons.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		12	697	41				7	18 mq			VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO n. 6643-4 in data del 25/10/2002 VARIAZIONE DI TIRFONDIASTRICA n. 0565 1/2002

Indirizzo	CHUSURAI piano 15		
Notifica	Partita	Mod.28	143

### Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cons.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		12	697	41			CA	7	18 mq		Euro 82,74 L. 460,200	VARIAZIONE del 90,00/100 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO

Indirizzo	VIA CRIVARINO piano 15			
Notifica	Partita	100072	Mod.28	143
Assoluta	emissione identificativa del 01/01/1992			

### Situazione dell'unità immobiliare dal 1903/1985

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cons.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		12	697	41			CA	7	18 mq		L. 159	SCRITTURA PRIVATA del 1903/1985 in atti del 09/06/1992 (n. 197.31/95)

Indirizzo	VIA CRIVARINO piano 15			
Notifica	Partita	100072	Mod.28	143
Assoluta	emissione identificativa del 01/01/1992			



## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/09/2018

Data: 03/09/2018 - Ora: 10:04:24 Fine

Visura n.: T38089 Pag: 3

### Situazione dell'unità immobiliare dal 27/07/1983

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urban.	Foglio	Particella	Sub	Zona Cata.	Altro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastrale	Rendita	
1	W	12	497	48			7/01	7	18 m <sup>2</sup>		L. 123	COSTITUZIONE del 27/07/1983 in atto del 28/02/1992 n. 474/L/1983.
Indirizzo		VIA CROCIARDO piano 1R										
Stabilità						Partita		1795		506,29		143

### Situazione degli intestati dal 29/05/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED] art. 173
DATI DERIVANTI DA		DECRETO (DISPOSIZIONE DELLE AUTORITÀ) del 29/05/2006 Trascritto in atto del 07/06/2006 Registro n. 487 Reg. Tribunale DI MASSA Sede: MASSA Registrazione: DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILE n. 4926 (2006)	

### Situazione degli intestati dal 10/03/1985

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED] art. 28/05/2006
DATI DERIVANTI DA		SCITTURA PRIVATA del 10/03/1985 Valore in atti del 10/03/1985 Registro n. 3903 Regione: TAVARNO Sede: PONTREBOLI Registrazione: TR Sede: ALLAVELLE n. 4 n. 300 del 22/03/1985 n. 197/01985	

### Situazione degli intestati dal 27/07/1983

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED] art. 18/11/1983
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 27/07/1983 in atto del 28/02/1992 Registrazione: n. 474/L/1983	

Unità immobiliare n. 1

Tributi erariali Euro 0,00

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/09/2018

Data: 03/09/2018 - Ora: 12.07.15 Segue

Visura n.: T110563 Pag: 2

N. Ufficio		Partita		C.T.06		M.04.05					
Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico											
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Ceto	Altre Zone	Categoria	Class.		Consistenza	Superficie Catastrale
1		4	284	1				2	3 vani		
Indirizzo		VIA ANTONIO GIANNINI 10000 T.									
N. Ufficio		Partita		C.T.06		M.04.05					

### Situazione degli intestati dal 01/03/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA		RICONGIUNGIMENTO DI VILLETTA al 01/03/2009 (circoscrizione n. 2/01/0020) in atti del 03/04/2009 Registratore: Sgls. DICAMADRA GIOVANNI (n. 7625/0200)	

### Situazione degli intestati dal 21/06/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(2) Nuda proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni fino al 03/03/2009
DATI DERIVANTI DA		STRUMENTO ATTO PUBBLICO al 21/06/2004 Trasmissione in atti del 13/09/2004 Repertorio n. 137090 Registro: RAMMONDI YITO Sgls. SARZANA Registrazione/ Sgls: DIVISIONE (n. 1983/22004)	

### Situazione degli intestati dal 21/06/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Coabitato per 1/00/1000 fino al 01/03/2009
2			(2) Nuda proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni fino al 21/06/2004
3			(2) Nuda proprietà per 1/1 bene personale fino al 21/06/2004
4			(2) Nuda proprietà per 1/1 bene personale fino al 21/06/2004
DATI DERIVANTI DA		STRUMENTO ATTO PUBBLICO al 21/06/2004 Trasmissione in atti del 13/09/2004 Repertorio n. 137090 Registro: RAMMONDI YITO Sgls. SARZANA Registrazione/ Sgls: DONAZIONE ACCETTATA (n. 0946/2004)	

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà per 1000/1000 fino al 21/06/2004
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 03/09/2018	

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/09/2018

Data: 03/09/2018 - Ora: 12:07:15 - Fine

Visura n.: T110563 Pag. 3

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Descrizione	Superficie (mq)	Valore Catastrale (€)	Valore Fiscale (€)
...	...	...	...
...	...	...	...
...	...	...	...
...	...	...	...

Direzione Provinciale di La Spezia

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Comune di: SANTO STEFANO DI MAGRA

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune	Sezione		Foglio	Parcella		Tipo mappale	del:
SANTO STEFANO DI MAGRA			9	204			
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n° civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
9						SOPPRESSO	
10	via antonio gramsci	SN	T			(BCC) AREA URBANA AI SUBB 1, 2, 3, 4, 5, 6,7	
11	via antonio gramsci	SN	T			(BCC) AREA URBANA AI SUBB 1, 2, 3, 4, 5, 6,7	
12	via antonio gramsci	SN	T			(BCC) AREA URBANA AI SUBB 1, 2, 3, 4, 5, 6,7	
13	via antonio gramsci	SN	T			(BCC) AREA URBANA AI SUBB 1, 2, 3, 4, 5, 6,7	
14	via antonio gramsci	SN	T			(BCC) AREA URBANA AI SUBB 1, 2, 3, 4, 5, 6,7	
15	via antonio gramsci	SN	T			(BCC) AREA URBANA AI SUBB 1, 2, 3, 4, 5, 6,7	

Unità immobiliari n. 7

Tributi erariali: 0,00

Visura telematica



## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/09/2018

Data: 03/09/2018 - Ora: 12:08:00 - Segue

Visura n° T110040 Pag: 2

N. Immobile		Foglio		Particella		Zona		Micro Zona		Categorie		Classi		Consistenza		Superficie		Esatta	
1		8	204	2															
Indirizzo: VIA ANTONIO GRAMSCI piano T.																			
N. Immobile		Foglio		Particella		Zona		Micro Zona		Categorie		Classi		Consistenza		Superficie		Esatta	

### Situazione degli intestati dal 01/03/2009

N.	DATA ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Prorogata per 3/1
DATI DERIVANTI DA: RICONGRUIMENTO DI USUFRUTTO del 01/03/2009 (protocollo n. 59400020) di atti del 01/03/2009 (ipotesi) - Sede: DI CAMAJOBA GIOVANNI n. 2675/2009			

### Situazione degli intestati dal 21/06/2004

N.	DATA ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(2) Nota proprietaria per 1/1 in regime di separazione dei beni fino al 01/03/2009
DATI DERIVANTI DA: INSTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 21/06/2004 - Trasmissione in atti del 13/09/2004 - Repertorio n. 137090 Regione: SARDEGNA - RASSEGNAZIONE - Sede: SARZANA - Registrazione - Sede: DIVISIONE n. 1958/2004			

### Situazione degli intestati dal 21/06/2004

N.	DATA ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(0) Usufrutto per 1000/1000 fino al 20/03/2009
2			(2) Nota proprietaria per 1/1 in regime di separazione dei beni fino al 21/06/2004
3			(2) Nota proprietaria per 1/1 bene personale fino al 21/06/2004
4			(2) Nota proprietaria per 1/1 bene personale fino al 21/06/2004
DATI DERIVANTI DA: INSTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 21/06/2004 - Trasmissione in atti del 13/09/2004 - Repertorio n. 137090 Regione: SARDEGNA - RASSEGNAZIONE - Sede: SARZANA - Registrazione - Sede: DONAZIONE ACCETTATA n. 1956/2004			

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATA ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Prorogata per 1000/1000 fino al 21/06/2004
DATI DERIVANTI DA: (Impianto meccanografico del 03/09/2018)			

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/09/2018

Data: 03/09/2018 - Ora: 12.08.00 - Fine

Visura n.: T110949 Pag: 3

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazze e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cf. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Direzione Provinciale di La Spezia  
 Ufficio Provinciale - Territorio  
 Servizi Catastali

Comune di: SANTO STEFANO DI MAGRA

Elenco Subalterni

 ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA  
 ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune		Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
SANTO STEFANO DI MAGRA			9	204			
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n° civ	Plani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
9						SOPPRESSO	
10	via antonio gramsci	SN	T			(BCC) AREA URBANA AI SUBB 1, 2, 3, 4, 5, 6,7	
11	via antonio gramsci	SN	T			(BCC) AREA URBANA AI SUBB 1, 2, 3, 4, 5, 6,7	
12	via antonio gramsci	SN	T			(BCC) AREA URBANA AI SUBB 1, 2, 3, 4, 5, 6,7	
13	via antonio gramsci	SN	T			(BCC) AREA URBANA AI SUBB 1, 2, 3, 4, 5, 6,7	
14	via antonio gramsci	SN	T			(BCC) AREA URBANA AI SUBB 1, 2, 3, 4, 5, 6,7	
15	via antonio gramsci	SN	T			(BCC) AREA URBANA AI SUBB 1, 2, 3, 4, 5, 6,7	

Unità immobiliari n. 7

Tributi erariali: 0,00

Visura telematica

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/09/2018

Data: 03/09/2018 - Ora: 12:08:34 Segue

Visura n.: T111252 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SANTO STEFANO DI MAGRA ( Codice: 1363)
Catasto Fabbricati	Provincia di LA SPEZIA Foglio: 9 Particella: 204 Sub.: 3

**INTESTATO**

1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 100
---	------------	------------	-----------------------

**Unità immobiliare dal 09/11/2015**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub.	Zona Cons.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		9	204	3	[REDACTED]	[REDACTED]	A2	1	5 vani	[REDACTED]	[REDACTED]	VARIAZIONE TOPOGRAFICA del 20/09/2015 (provvisoria n. 49044/15) e del 20/09/2015 VARIAZIONE DI

Indirizzo: [REDACTED] VIA GRAMSCI piano 1; superficie: 53 m²

**Situazione dell'unità immobiliare dal 20/09/2011**

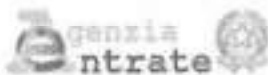
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub.	Zona Cons.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		9	204	3	[REDACTED]	[REDACTED]	A2	1	5 vani	[REDACTED]	[REDACTED]	VARIAZIONE TOPOGRAFICA del 20/09/2011 (provvisoria n. 49044/11) e del 20/09/2011 VARIAZIONE DI

Indirizzo: [REDACTED] VIA GRAMSCI piano 1;

**Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub.	Zona Cons.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		9	204	3	[REDACTED]	[REDACTED]	A2	1	5 vani	[REDACTED]	[REDACTED]	VARIAZIONE TOPOGRAFICA del 01/01/1992 (provvisoria n. 49044/92) e del 01/01/1992 VARIAZIONE DI

Indirizzo: [REDACTED] VIA ANTONIO GRAMSCI piano 1;



Dirazione Provinciale di La Spezia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastrali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/09/2018

Data: 03/09/2018 - Ora: 12:08:34 - Segno

Visura n.: T111252 Pag: 2

Codice		Partita		ITR		Mod.38					
Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico											
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urban.	Foglio	Particello	Sub.	Zona Cons.	Mens. Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		9	204	3				1	Fratt.		
Indirizzo		VIA ANTONIO GRAMSCI piano 1.									
Codice		Partita		ITR		Mod.38					

### Situazione degli intestati dal 01/03/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRETTO ONERI REALI
1			(1) Proprietà per 1/3
DATI DERIVANTI DA: RICALCO AGGIUNTI DI USUFRUTTO da 10/03/2009 per effetto di SINDACATO in atti dal 03/03/2009 Registrazione: Sole: DI CASABORAGIO GIOVANNI ca. 26251/2009			

### Situazione degli intestati dal 21/06/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRETTO ONERI REALI
1			(2) Nuda proprietà per 1/3 in regime di separazione dei beni fino al 21/06/2004
DATI DERIVANTI DA: INSTRUMENTO ATTO PUBBLICO del 21/06/2004 Trascrizione in atti dal 13/09/2004 Registrazione: 137090 Regione: RADMONDI TITO Sole: SARGANA Registrazione: Sole: DIVISIONE in. 19981/2004			

### Situazione degli intestati dal 21/06/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRETTO ONERI REALI
1			(0) Usucapione per 1000/1000 fino al 03/03/2009
2			(2) Nuda proprietà per 1/3 in regime di separazione dei beni fino al 21/06/2004
3			(2) Nuda proprietà per 1/3 bene pervenuto fino al 21/06/2004
4			(2) Nuda proprietà per 1/3 bene pervenuto fino al 21/06/2004
DATI DERIVANTI DA: INSTRUMENTO ATTO PUBBLICO del 21/06/2004 Trascrizione in atti dal 13/09/2004 Registrazione: 137090 Regione: RADMONDI TITO Sole: SARGANA Registrazione: Sole: DONAZIONE ACCETTATA in. 19981/2004			

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRETTO ONERI REALI
1			(1) Proprietà per 4000/1000 fino al 21/06/2004
DATI DERIVANTI DA: Registro meccanografico del 20/03/1997			

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/09/2018

Data: 03/09/2018 - Ora: 12.08.34 Fine

Visura n.: T111252 Pag: 3

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2015).



Direzione Provinciale di La Spezia  
 Ufficio Provinciale - Territorio  
 Servizi Catastali

Comune di: SANTO STEFANO DI MAGRA

Elenco Subalterni

 ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA  
 ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune	Sezione	Foglio	Particella	Tipo mappale	del:	
SANTO STEFANO DI MAGRA		9	204			
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n° civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE
9						SOPPRESSO
10	via antonio gramsci	SN	T			(BCC) AREA URBANA AI SUBB 1, 2, 3, 4, 5, 6,7
11	via antonio gramsci	SN	T			(BCC) AREA URBANA AI SUBB 1, 2, 3, 4, 5, 6,7
12	via antonio gramsci	SN	T			(BCC) AREA URBANA AI SUBB 1, 2, 3, 4, 5, 6,7
13	via antonio gramsci	SN	T			(BCC) AREA URBANA AI SUBB 1, 2, 3, 4, 5, 6,7
14	via antonio gramsci	SN	T			(BCC) AREA URBANA AI SUBB 1, 2, 3, 4, 5, 6,7
15	via antonio gramsci	SN	T			(BCC) AREA URBANA AI SUBB 1, 2, 3, 4, 5, 6,7

Unità immobiliari n. 7

Tributi erariali: 0,00

Visura telematica





Direzione Provinciale di La Spezia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastrali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/09/2018

Data: 03/09/2018 - Ora: 12:09:37 Segue

Visura n.: T111881 Pag: 2

Numero		Partita		1736		Mod.28						
Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Città	Foglio	Particella	Sub	Zona Cata.	Metrica Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastrale	Rendimento	
1		4	264	4				2	3 vani			
Indirizzo: VIA ANTONIO GIANNI, 12000, 1.												
Numero		Partita		1736		Mod.28						

### Situazione degli intestati dal 01/03/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI
1			(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA: RICONGIUNGIMENTO DI CALCELUOTO del 01/03/2009 (pubblicità n. 890/09/02) in attuazione dell'art. 2319 Regolamento Sole: DI CAMBORA GIOVANNI (n. 3635/2009)			

### Situazione degli intestati dal 21/06/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI
1	UARDARA Giovanni Riccardo nato a SANTO STEFANO DI MAGLIA il 26/05/1936	CARIGNANI 262503016	(1) Nuda proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni fino al 21/06/2004
DATI DERIVANTI DA: ISTRUMENTO CATTO PUBBLICO del 21/06/2004 Trasmissione in atti del 1/09/2004 Repubblica n. 137/09 Regione: EMILIA ROMAGNA TITO Sole: S.MEZANA Registrazione: Sole			
DIVISIONE in 1993/2/2004			

### Situazione degli intestati dal 21/06/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI
1			(1) Usucapione per 1/10/1000 fino al 01/01/2009
2			(2) Nuda proprietà per 1/3 in regime di separazione dei beni fino al 21/06/2004
3			(3) Nuda proprietà per 1/3 bene personale fino al 21/06/2004
4			(4) Nuda proprietà per 1/3 bene personale fino al 21/06/2004
DATI DERIVANTI DA: ISTRUMENTO CATTO PUBBLICO del 21/06/2004 Trasmissione in atti del 1/09/2004 Repubblica n. 137/09 Regione: EMILIA ROMAGNA TITO Sole: S.MEZANA Registrazione: Sole			
DONAZIONE ACCETTATA in 1996/2/2004			

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI
1			(1) Proprietà per 1/10/1000 fino al 21/06/2004
DATI DERIVANTI DA: (leggi del 1996/2/2004)			

## Visura storica per immobile

Data: 03/09/2018 - Ora: 12:09:37 - Fisc.

Visura n: T111861 Pag: 3

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/09/2018

Unità immobiliari n. 1

Tributi speciali: Euro 0,00

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree serpente pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Direzione Provinciale di La Spezia  
 Ufficio Provinciale - Territorio  
 Servizi Catastali

Comune di: SANTO STEFANO DI MAGRA

 Elenco Subalterni ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA  
ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune	Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
SANTO STEFANO DI MAGRA		9	204			
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n° civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE
9						SOPPRESSO
10	via antonio gramsci	SN	T			(BCC) AREA URBANA AI SUBB 1, 2, 3, 4, 5, 6,7
11	via antonio gramsci	SN	T			(BCC) AREA URBANA AI SUBB 1, 2, 3, 4, 5, 6,7
12	via antonio gramsci	SN	T			(BCC) AREA URBANA AI SUBB 1, 2, 3, 4, 5, 6,7
13	via antonio gramsci	SN	T			(BCC) AREA URBANA AI SUBB 1, 2, 3, 4, 5, 6,7
14	via antonio gramsci	SN	T			(BCC) AREA URBANA AI SUBB 1, 2, 3, 4, 5, 6,7
15	via antonio gramsci	SN	T			(BCC) AREA URBANA AI SUBB 1, 2, 3, 4, 5, 6,7

Unità immobiliari n. 7

Tributi erariali: 0,00

Visura telematica

Direzione Provinciale di LA SPEZIA  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare di SARZANA



Data 31/10/2018 Ora 05:44:56  
Pag. 1 - Segue

**Ispezione telematica**

Ispezione n. T985 del 31/10/2018

per dati anagrafici  
Richiedente MSTMRC

**Dati della richiesta**

Cognome:   
Nome:   
Tipo di formalità: Tutte  
Ulteriori restrizioni: Nessuna

**Situazione aggiornamento**

Periodo informatizzato dal 08/01/1998 al 30/10/2018  
Periodo recuperato e validato dal -/-/1972 al 07/01/1998

ATTENZIONE: nel periodo precedente vi possono essere annualità non completate e/o formalità non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

**Elenco omonimi**1. 

SONO PRESENTI ULTERIORI OMONIMI NON SELEZIONATI

\*\* Soggetti con codici fiscali collegati in anagrafe tributaria

\* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

**Volumi repertori**

Per il soggetto\i richiesto\i non sono stati acquisiti volumi repertori

**Elenco sintetico delle formalità**

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 08/06/2004 - Registro Particolare 1552 Registro Generale 2407  
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 1/439 del 21/05/2004  
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE  
Immobili siti in SANTO STEFANO DI MAGRA(SP)  
Nota disponibile in formato elettronico
2. TRASCRIZIONE A FAVORE del 13/07/2004 - Registro Particolare 1956 Registro Generale 3060  
Pubblico ufficiale RAIMONDI TITO Repertorio 137090 del 21/06/2004  
ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA  
Immobili siti in SANTO STEFANO DI MAGRA(SP)  
SOGGETTO DONATARIO  
Nota disponibile in formato elettronico

Direzione Provinciale di LA SPEZIA  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare di SARZANA

Data 31/10/2018 Ora 05:44:56  
Pag. 2 - Segue

**Ispezione telematica**

Ispezione n. T985 del 31/10/2018

per dati anagrafici  
Richiedente MSTMRC

3. TRASCRIZIONE CONTRO del 13/07/2004 - Registro Particolare 1957 Registro Generale 3061  
Pubblico ufficiale RAIMONDI TITO Repertorio 137090 del 21/06/2004  
ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA  
Immobili siti in SANTO STEFANO DI MAGRA(SP)  
SOGGETTO DONANTE  
Nota disponibile in formato elettronico
4. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 13/07/2004 - Registro Particolare 1958 Registro Generale 3062  
Pubblico ufficiale RAIMONDI TITO Repertorio 137090 del 21/06/2004  
ATTO TRA VIVI - DIVISIONE  
Immobili siti in SANTO STEFANO DI MAGRA(SP)  
Nota disponibile in formato elettronico
5. TRASCRIZIONE CONTRO del 19/01/2007 - Registro Particolare 195 Registro Generale 284  
Pubblico ufficiale MARIANO MASSIMO Repertorio 49940/3201 del 12/01/2007  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in SANTO STEFANO DI MAGRA(SP)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
6. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 19/03/2007 - Registro Particolare 702 Registro Generale 1109  
Pubblico ufficiale RAIMONDI TITO Repertorio 140833/29025 del 06/03/2007  
ATTO TRA VIVI - DIVISIONE  
Immobili siti in SANTO STEFANO DI MAGRA(SP)  
Nota disponibile in formato elettronico
7. TRASCRIZIONE A FAVORE del 19/03/2007 - Registro Particolare 703 Registro Generale 1110  
Pubblico ufficiale RAIMONDI TITO Repertorio 140833/29025 del 06/03/2007  
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO  
Immobili siti in SANTO STEFANO DI MAGRA(SP)  
Nota disponibile in formato elettronico
8. TRASCRIZIONE A FAVORE del 24/08/2007 - Registro Particolare 2325 Registro Generale 3742  
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 36/1070 del 06/09/2006  
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE  
Immobili siti in SANTO STEFANO DI MAGRA(SP)  
Nota disponibile in formato elettronico
9. ISCRIZIONE CONTRO del 24/11/2008 - Registro Particolare 836 Registro Generale 4922  
Pubblico ufficiale EQUITALIA CERIT S.P.A. Repertorio 2719/66 del 29/10/2008

Direzione Provinciale di LA SPEZIA  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare di SARZANA

Data 31/10/2018 Ora 05:44:56  
Pag. 3 - Fine

---

**Ispezione telematica**

Ispezione n. T985 del 31/10/2018

per dati anagrafici  
Richiedente MSTMRC

---

IPOTECA LEGALE derivante da A NORMA ART.77 DPR 29/09/1973 NUM.602

Immobili siti in SANTO STEFANO DI MAGRA(SP)

SOGGETTO DEBITORE

Nota disponibile in formato elettronico

10. TRASCRIZIONE CONTRO del 09/10/2018 - Registro Particolare 2609 Registro Generale 3729

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA Repertorio 982/2018 del 19/07/2018

ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI AMMISSIONE CONCORDATO PREVENTIVO

Immobili siti in SANTO STEFANO DI MAGRA(SP)

Nota disponibile in formato elettronico

**Ispezione telematica**

n. T 354723 del 22/01/2019

Inizio ispezione 22/01/2019 22:10:35

Richiedente MSTMRC

Tassa versata € 3,60

**Nota di iscrizione**

Registro generale n. 4922

Registro particolare n. 836

Presentazione n. 21 del 24/11/2008

**Sezione A - Generalità**
**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO

Data 29/10/2008

Pubblico ufficiale EQUITALIA CERIT S.P.A.

Sede SCANDICCI (FI)

Numero di repertorio 2719/66

Codice fiscale 05141390483

**Dati relativi all'ipoteca o al privilegio**

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA LEGALE

Derivante da 0300 A NORMA ART.77 DPR 29/09/1973 NUM.602

Capitale € 465.589,36

Interessi -

Tasso interesse annuo -

Spese -

Tasso interesse semestrale -

Totale € 931.178,72

**Altri dati**

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

**Dati riepilogativi**

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

**Sezione B - Immobili**

Unità negoziale n. 1

**Immobile n. 1**

Comune 1363 - SANTO STEFANO DI MAGRA (SP)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 9 Particella 204 Subalterno 1

Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza 5 vari

CIVILE

Indirizzo VIA GRAMSCI

N. civico -

**Immobile n. 2**

Comune 1363 - SANTO STEFANO DI MAGRA (SP)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 9 Particella 204 Subalterno 2

Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza 5 vari

CIVILE

Indirizzo VIA GRAMSCI

N. civico -

**Ispezione telematica**

n. T 354723 del 22/01/2019

Inizio ispezione 22/01/2019 22:10:35

Richiedente MSTMRC

Tassa versata € 3,60

**Nota di iscrizione**

Registro generale n. 4922

Registro particolare n. 836

Presentazione n. 21 del 24/11/2008

**Immobile n. 3**

Comune 1363 - SANTO STEFANO DI MAGRA (SP)  
 Catasto FABBRICATI  
 Sezione urbana - Foglio 9 Particella 204 Subalterno 3  
 Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza 5 vani  
 CIVILE  
 Indirizzo VIA GRAMSCI N. civico -

**Immobile n. 4**

Comune 1363 - SANTO STEFANO DI MAGRA (SP)  
 Catasto FABBRICATI  
 Sezione urbana - Foglio 9 Particella 204 Subalterno 4  
 Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza 5 vani  
 CIVILE  
 Indirizzo VIA GRAMSCI N. civico -

**Immobile n. 5**

Comune 1363 - SANTO STEFANO DI MAGRA (SP)  
 Catasto FABBRICATI  
 Sezione urbana - Foglio 9 Particella 204 Subalterno 13  
 Natura EU - ENTE URBANO Consistenza 33 metri quadri  
 Indirizzo VIA GRAMSCI N. civico -

**Immobile n. 6**

Comune 1363 - SANTO STEFANO DI MAGRA (SP)  
 Catasto FABBRICATI  
 Sezione urbana - Foglio 9 Particella 204 Subalterno 14  
 Natura EU - ENTE URBANO Consistenza 83 metri quadri  
 Indirizzo VIA GRAMSCI N. civico -

**Immobile n. 7**

Comune 1363 - SANTO STEFANO DI MAGRA (SP)  
 Catasto FABBRICATI  
 Sezione urbana - Foglio 9 Particella 204 Subalterno 15  
 Natura EU - ENTE URBANO Consistenza 6 metri quadri  
 Indirizzo VIA GRAMSCI N. civico -

**Sezione C - Soggetti**

**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di -  
 Denominazione o ragione sociale EQUITALIA CERIT S.P.A.  
 Sede SCANDICCI (FI)  
 Codice fiscale 05141390483 Domicilio ipotecario eletto CASSA DI RISPARMIO DELLA SPEZIA S.p.A. VIA XXIV MA  
 Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di NUDA PROPRIETA'  
 Per la quota di 1000/1000

---

**Ispezione telematica**

n. T 354723 del 22/01/2019

Inizio ispezione 22/01/2019 22:10:35

Richiedente MSTMRC

Tassa versata € 3,60

---

**Nota di iscrizione**

Registro generale n. 4922

Registro particolare n. 836

Presentazione n. 21 del 24/11/2008

---

**Contro**

Soggetto n. 1 in qualità di -

  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di NUDA PROPRIETA'  
Per la quota di 1000/1000

---

**Sezione D - Ulteriori informazioni**

*Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)*

Direzione Provinciale di MASSA-CARRARA  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 14/01/2019 Ora 07:59:26  
Pag. 1 - Segue

**Ispezione telematica**

Ispezione n. T2645 del 14/01/2019

per immobile

Richiedente MSTMRC

**Dati della richiesta**

Immobile : Comune di LICCIANA NARDI (MS)  
Tipo catasto : Fabbricati  
Foglio : 54 - Particella 522

Ulteriori restrizioni: Nessuna

**Situazione aggiornamento**

Periodo informatizzato dal 01/07/1987 al 11/01/2019

**Elenco immobili**

Comune di LICCIANA NARDI (MS) Catasto Fabbricati

1. Sezione urbana - Foglio 0054 Particella 00522 Subalterno -

**Elenco sintetico delle formalità**

1. ISCRIZIONE del 28/08/1987 - Registro Particolare 1043 Registro Generale 6627  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 421/87 del 28/08/1987  
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO  
Nota disponibile in formato immagine  
Documenti successivi correlati:
  1. Annotazione n. 1203 del 17/06/2006 (RESTRIZIONE DI BENI)
  2. Annotazione n. 277 del 19/02/2007 (RESTRIZIONE DI BENI)
2. TRASCRIZIONE del 08/09/1987 - Registro Particolare 5038 Registro Generale 6850  
Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUD. TRIBUNALE Repertorio 0 del 31/07/1987  
ATTO GIUDIZIARIO - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI  
Nota disponibile in formato immagine  
Documenti successivi correlati:
  1. Annotazione n. 276 del 19/02/2007 (RESTRIZIONE DEI BENI)
  2. Trascrizione n. 4273 del 01/07/2010
3. ISCRIZIONE del 18/06/2005 - Registro Particolare 1223 Registro Generale 6474  
Pubblico ufficiale PUCCI LUIGI Repertorio 55548/10802 del 26/06/1985  
IPOTECA IN RINNOVAZIONE derivante da IPOTECA VOLONTARIA PER CONCESSIONE A GARANZIA DI FINANZIAMENTO  
Nota disponibile in formato elettronico  
Formalita di riferimento: Iscrizione n. 429 del 1985  
Documenti successivi correlati:



**Ispezione telematica**

Ispezione n. T2645 del 14/01/2019

per immobile

Richiedente MSTMRC

1. Annotazione n. 1388 del 23/06/2005 (ANNULLAMENTO PER ERRONEA ACQUISIZIONE)
2. Annotazione n. 284 del 19/02/2007 (RESTRIZIONE DI BENI)
  
4. Rettifica a ISCRIZIONE del 23/06/2005 - Registro Particolare 1269 Registro Generale 6660  
Pubblico ufficiale PUCCI LUIGI Repertorio 55548/10802 del 26/06/1985  
IPOTECA IN RINNOVAZIONE derivante da IPOTECA VOLONTARIA PER CONCESSIONE A GARANZIA DI FINANZIAMENTO  
Nota disponibile in formato elettronico  
Formalita di riferimento: Iscrizione n. 422 del 1985  
Documenti successivi correlati:
  1. Annotazione n. 285 del 19/02/2007 (RESTRIZIONE DI BENI)
  
5. ISCRIZIONE del 06/03/2006 - Registro Particolare 483 Registro Generale 3033  
Pubblico ufficiale CERIT S.P.A. Repertorio 7466/66 del 23/02/2006  
IPOTECA LEGALE derivante da A NORMA ART.77 DPR 29/09/1973 NUM.602  
Nota disponibile in formato elettronico
  
6. ISCRIZIONE del 10/05/2010 - Registro Particolare 773 Registro Generale 4407  
Pubblico ufficiale EQUITALIA CERIT SPA Repertorio 219/66 del 05/05/2010  
IPOTECA LEGALE derivante da AI SENSI ART.77 DPR 602/73 MOD. DA D.LGS 46/99 E DA D.LGS 193/01  
Nota disponibile in formato elettronico
  
7. TRASCRIZIONE del 01/07/2010 - Registro Particolare 4273 Registro Generale 6317  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 5038 del 31/07/1987  
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI  
Nota disponibile in formato elettronico  
Formalita di riferimento: Trascrizione n. 5038 del 1987
  
8. ISCRIZIONE del 01/02/2018 - Registro Particolare 114 Registro Generale 849  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PORDENONE Repertorio 1975 del 17/12/2015  
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO  
Nota disponibile in formato elettronico
  
9. TRASCRIZIONE del 10/08/2018 - Registro Particolare 5785 Registro Generale 7514  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA Repertorio 982/2018 del 19/07/2018  
ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI AMMISSIONE CONCORDATO PREVENTIVO  
Nota disponibile in formato elettronico

### Ispezione telematica

n. T 720 del 23/01/2019  
Inizio ispezione 23/01/2019 01:32:19  
Richiedente MSTMRC  
Tassa versata € 3,60

### Nota di iscrizione

Registro generale n. 849  
Registro particolare n. 114  
Presentazione n. 1 del 01/02/2018

## Sezione A - Generalità

### Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO  
Data 17/12/2015  
Autorità emittente TRIBUNALE DI PORDENONE  
Sede PORDENONE (PN)  
Numero di repertorio 1975  
Codice fiscale 80014080933

### Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA GIUDIZIALE  
Derivante da 0281 DECRETO INGIUNTIVO  
Capitale € 18.724,13  
Interessi -  
Presenza di condizione risolutiva -  
Tasso interesse annuo -  
Spese -  
Durata -  
Tasso interesse semestrale -  
Totale € 30.000,00

### Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C

Richiedente  
Indirizzo

### Dati riepilogativi

Unità negoziali 2      Soggetti a favore 1      Soggetti contro 1

## Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

#### Immobile n. 1

Comune E574 - LICCIANA NARDI (MS)  
Catasto FABBRICATI  
Sezione urbana - Foglio 53 Particella 283 Subalterno -  
Natura D8 - FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE COMMERCIALI Consistenza -

#### Immobile n. 2

Comune E574 - LICCIANA NARDI (MS)  
Catasto FABBRICATI  
Sezione urbana - Foglio 54 Particella 305 Subalterno 2  
Natura D8 - FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE COMMERCIALI Consistenza -

**Ispezione telematica**

n. T 720 del 23/01/2019

Inizio ispezione 23/01/2019 01:32:19

Richiedente MSTMRC

Tassa versata € 3,60

**Nota di iscrizione**

Registro generale n. 849

Registro particolare n. 114

Presentazione n. 1 del 01/02/2018

**Immobile n. 3**

Comune	E574 - LICCIANA NARDI (MS)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	-	Foglio 50	Particella 296	Subalterno -
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza -	

**Immobile n. 4**

Comune	E574 - LICCIANA NARDI (MS)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	-	Foglio 54	Particella 520	Subalterno 18
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO		Consistenza -	

**Immobile n. 5**

Comune	L946 - VILAFRANCA IN LUNIGIANA (MS)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	-	Foglio 12	Particella 697	Subalterno 19
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza -	

**Immobile n. 6**

Comune	L946 - VILAFRANCA IN LUNIGIANA (MS)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	-	Foglio 12	Particella 697	Subalterno 61
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza -	

**Unità negoziale n. 2**
**Immobile n. 1**

Comune	E574 - LICCIANA NARDI (MS)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	-	Foglio 54	Particella 522	Subalterno -
Natura	C1 - NEGOZI E BOTTEGHE		Consistenza -	

**Immobile n. 2**

Comune	E574 - LICCIANA NARDI (MS)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	54	Particella 460	Subalterno -	
Natura	T - TERRENO		Consistenza -	

**Sezione C - Soggetti**
**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE

Denominazione o ragione sociale





**Ispezione telematica**

n. T 720 del 23/01/2019

Inizio ispezione 23/01/2019 01:32:19

Tassa versata € 3,60

Richiedente MSTMRC

**Nota di iscrizione**

Registro generale n. 849

Registro particolare n. 114

Presentazione n. 1 del 01/02/2018

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/1
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/2

**Contro**

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/1
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/2

**Sezione D - Ulteriori informazioni**

*Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)*

IL GIUDICE DEL TRIBUNALE INGIUNGE A [REDACTED]  
PAGARE IMMEDIATAMENTE ALLA PARTE RICORRENTE PER LE CAUSALI DI CUI AL RICORSO:1- LA SOMMA DI EURO 18.724,13;2- GLI INTERESSI COME DA DOMANDA;3- LE SPESE DI QUESTA PROCEDURA DI INGIUNZIONE, LIQUIDATE IN COMPLESSIVI EURO 766,00 DI CUI EURO 226,00 PER ESBORSI, OLTRE SPESE, I.V.A. E C.P.A. E SUCCESSIVE OCCORRENDE.



**Ispezione telematica**

n. T 205357 del 24/01/2019

Inizio ispezione 24/01/2019 14:55:56

Tassa versata € 3,60

Richiedente MSTMRC

**Nota di iscrizione**

Registro generale n. 3731

Registro particolare n. 422

Data di presentazione 27/06/1985

La formalita' e' stata validata dall'ufficio

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

3a MSA  
M83

27 GIU. 1985

REG. GEN.LE D'ORDINE
Vol. 968 n. 3731
Partic. n. 129

ALLA CONSERVATORIA DEI RR.II. DI MASSA

NOTE PER ISCRIZIONE

A FAVORE

Istituto di Credito per il Finanziamento a Medio Termine  
alle Medie e Piccole Imprese della Liguria - con sede  
in Genova via G.D'Annunzio 23.-

159-68W

E CONTRO

61-1

[REDACTED]

192-193 W

F

residenti in [REDACTED]

233-133 W

ATTNOT  
94.86 Priorite  
di grado

TITOLO

Contratto di finanziamento in data 26.6.1985 dr. LUIGI  
PUCCI notaio in Sarzana. RACC.N. 10802 in corso di regi-  
strazione perchè nei termini

SI

con cui

L'Istituto ha accordato [REDACTED]  
[REDACTED] sha accettato un finanziamento di lire  
700.000.000. (settecentomilion) da rimborsare entro il  
31.12.1992 ( 1992) a tenore del piano di ammortamento  
allegato al titolo sub."B" al tasso di interesse annuo  
del 17,12%.-

003326

Isp. per  
1.10.1985  
(60/83)  
S/8000

I signori [REDACTED]  
a garanzia del credito dell'Istituto e comunque della

[Handwritten signature]

restituzione della somma erogata a qualunque titolo  
e dei relativi accessori:  
- per capitale fino a lire 700.000.000.-----  
- per interessi nella misura del 17,12% nominale annuo  
posticipato con liquidazione semestrale variabile come  
previsto nell'articolo 5 del titolo;  
- per interessi di mora nella misura del 26% annuo,  
variabile ai sensi della lettera D del Capitolato  
allegato al titolo;  
- per commissione ai sensi delle lettere C e I del  
suddetto Capitolato;  
- per spese e per ogni altro credito dell'Istituto  
con particolare riferimento ai premi di assicurazione  
pagati ai sensi della lettera F/3 del Capitolato, somme  
che si sono convenute presuntivamente in complessive  
lire 700.000.000. e cioè a garanzia del totale importo  
di lire 1.400.000.000. hanno costituito ipoteca a favore  
dell'Istituto finanziatore sugli immobili, accessioni,  
miglioramenti e pertinenze di cui alla seguente descri-  
zione:  
A- di proprietà del [REDACTED]  
1- In Comune di Licciana Nardi fraz. Terrarossa locali-  
tà COCCA  
- appezzamento di terreno di mq. 1800 circa con entro-  
stante villetta unifamiliare composta di vani 8 più



accessori, a confini: strada poderale, [redacted]  
via Cisa, altra proprietà [redacted] Detto immobile  
risulta censito al N.C.E.U. di Licciana Nardi al foglio  
8 Sezione C mappale 5428 cat.A/2 cl.5° rcl.1124.-

Al N.C.T. di Licciana Nardi fg.50 mappale 296 RD.19.60  
sem.3° e fg.50 mappale 298 RD. 39.20 ra.25.48.-

2- In Comune di Licciana Nardi fraz.Terrarossa via  
Barbarasco

fabbricato ad uso mostra e magazzino composto di due  
piani a confini: [redacted] strada che divide da

[redacted] L'immobile risulta censito al NCEU  
di Licciana Nardi fg. 53 mappale 283 Cat.D/18 ed al  
N.C.T. fg.53 mappale 283.-

3- In Comune di Licciana Nardi Loc.Masero

fabbricato ad uso mostra ed uffici avente a confini:

[redacted] strada  
comunale del Masero, [redacted] Detto immobile risulta  
censito al NCEU fg. 54 mappale 305 Cat.D/1.-

4- In Comune di Licciana Nardi frazione Terrarossa

Località Colombiera

locale uso magazzino sito al piano terra-seminterrato  
contraddistinto con la lettera "K" di mq.595 a confini:

sopra appartamento di proprietà [redacted]  
appartamento [redacted] appartamenti e relative

003327



terrazze a livello di proprietà della ditta " [REDACTED]  
[REDACTED] appartamento e terrazze a  
livello di proprietà gnetti Sergio e Calavri Gra-  
ziella, aria in parte, ai lati la stessa ditta su  
un lato, area scoperta di proprietà condominiale su  
due lati, sul quarto lato area scoperta condominiale  
e locali uso cantina di proprietà [REDACTED] e  
[REDACTED] & " [REDACTED] snc"

sotto il suolo.- L'immobile di cui sopra non è ancora  
stato iscritto al NCEU ma denunciato all'U.T.E. di  
Massa con scheda n.188 presentata il 6.3.1984.-

B- di proprietà [REDACTED]  
[REDACTED]

5 fabbricato a tre piani uso esposizione, a confini:  
strada del Masero, strada privata, [REDACTED]  
strada privata. Detto immobile risulta censito al NCEU  
di Licciana Nardi al fg. 54 mappale 522 2.C.U. Cat.  
C/1 cl.5° RCL. 8073.-

Al sensi del D.P.R. 29.9.1973 n.601

Sarzana il 26 Giugno 1985.-



*Alia di*



**Ispezione telematica**

n. T 205357 del 24/01/2019

Inizio ispezione 24/01/2019 14:55:56

Richiedente MSTMRC

Tassa versata € 3,60

**Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive***Relative alla formalità:* Nota di iscrizione Numero di registro particolare 422 del 27/06/1985**Annotazioni**

ANNOTAZIONE presentata il 19/02/2007 Servizio di P.I. di MASSA-CARRARA  
Registro particolare n. 287 Registro generale n. 2053  
Tipo di atto: 0819 - RESTRIZIONE DI BENI

**Comunicazioni**

Non sono presenti comunicazioni

**Rettifiche**

ISCRIZIONE presentata il 23/06/2005 Servizio di P.I. di MASSA-CARRARA  
Registro particolare n. 1269 Registro generale n. 6660  
Tipo di atto: 9675 - IPOTECA VOLONTARIA PER CONCESSIONE A  
GARANZIA DI FINANZIAMENTO

**Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)**

Non sono presenti formalità successive



**Ispezione telematica**

	n. T 480 del 23/01/2019
	Inizio ispezione 23/01/2019 01:01:54
Richiedente MSTMRC	Tassa versata € 3,60

**Nota di iscrizione**

Registro generale n.	3033		
Registro particolare n.	483	Presentazione n. 72	del 06/03/2006

**Sezione A - Generalità**
**Dati relativi al titolo**

Descrizione	ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO	Numero di repertorio	7466/66
Data	23/02/2006	Codice fiscale	05141390483
Pubblico ufficiale o Autorità emittente	CERIT S.P.A.		
Sede	SCANDICCI (FI)		

**Dati relativi all'ipoteca o al privilegio**

Specie dell'ipoteca o del privilegio	IPOTECA LEGALE		
Derivante da	300 A NORMA ART.77 DPR 29/09/1973 NUM.602		
Capitale € 181.356,72	Tasso interesse annuo -	Tasso interesse semestrale -	
Interessi -	Spese -	Totale € 362.713,44	
Presenza di condizione risolutiva -	Durata -		

**Altri dati**

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

**Dati riepilogativi**

Unità negoziali	2	Soggetti a favore	1	Soggetti contro	1
-----------------	---	-------------------	---	-----------------	---

**Sezione B - Immobili**

Unità negoziale n. 1

**Immobile n. 1**

Comune	E574 - LICCIANA NARDI	(MS)		
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 53	Particella	283	Subalterno -
Natura	D8 - FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE COMMERCIALI	Consistenza	-	

**Immobile n. 2**

Comune	E574 - LICCIANA NARDI	(MS)		
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	C Foglio 8	Particella	5428	Subalterno -
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	6.5 vani	



**Ispezione telematica**

n. T 480 del 23/01/2019

Inizio Ispezione 23/01/2019 01:01:54

Richiedente MSTMRC

Tassa versata € 3,60

**Nota di iscrizione**

Registro generale n. 3033

Registro particolare n. 483

Presentazione n. 72 del 06/03/2006

Unità negoziale n. 2

**Immobile n. 1**

Comune	E574 - LICCIANA NARDI	(MS)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio	54	Particella	522 Subalterno -
Natura	C1 - NEGOZI E BOTTEGHE			Consistenza	693 metri quadri

**Sezione C - Soggetti**

**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di -

Denominazione o ragione sociale	CERIT S.P.A.	
Sede	SCANDICCI	(FI)
Codice fiscale	05141390483	Domicilio ipotecario eletto
		CERIT S.P.A. VIA GROPPINI, 7 MASSA CARRARA

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
- Per la quota di 1/1
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
- Per la quota di 1/2

**Contro**

Soggetto n. 1 In qualità di -



- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
- Per la quota di 1/1
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
- Per la quota di 1/2

**Sezione D - Ulteriori informazioni**

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

---

**Ispezione telematica**

n. T 356807 del 22/01/2019

Inizio ispezione 22/01/2019 23:27:49

Tassa versata € 3,60

Richiedente MSTMRC

---

**Nota di iscrizione**

Registro generale n. 6310

Registro particolare n. 983

Data di presentazione 11/08/1987

---

MOD. 1000 - F. - TASSE - 145



**MINISTERO DELLE FINANZE**  
 DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE  
 ED IL S. SUGLI AFFARI

CONSERVATORIA DEI RR. E. DI MASSA

**NOTA DI ISCRIZIONE**

Dalle riepilogazioni  
 in modo virtuale

**RISERVATO ALL'UFFICIO**

DATA DELLA RICESTA GG MM AA <b>11 AGO. 1987</b>	N. PRESENTAZIONE NELLA GIORNATA <b>h</b>	N. DI REGISTRO GENERALE <b>6310</b>	N. DI REGISTRO PARTICOLARE <b>983</b>
---	---	--	--

**QUADRO A**

DATI RELATIVI AL TITOLO								
FORMA DEL TITOLO	SELEZIONE <b>ATTO GIUDIZIARIO</b>							
ESTREMI DEL TITOLO	DATA	GG	MM	AA	NUMERO DEL REPERTORIO	<b>1326</b>		
PUBBLICO UFFICIALE O AUTORITA' EMITTENTE	CATEGORIA	CATEGORIE E ALTRI USI PER LE DENOMINAZIONI <b>TRIBUNALE</b>						
	SEDE GIURISDIZIONALE	<b>LA SPEZIA</b>					PROVINCIA (ESCL.) <b>SP</b>	
DATI RELATIVI ALL'IPOTECA O AL PRIVILEGIO								
SPECIE DELL'IPOTECA O DEL PRIVILEGIO	SELEZIONE <b>IPOTECA GIUDIZIALE</b>							
DERIVANTE DA	SELEZIONE <b>DECRETO INGIUNTIVO</b>						CODICE <b>281</b>	
PRESENZA DI CONDIZIONE	RISOLUTIVA <input type="checkbox"/>				TERMINE DELL'IPOTECA			
SOMMA GARANTITA	IMPORTO <b>1 143 322 967</b>		TASSO FISSO ANNUALE	TASSO INTERESSE SENSIBILE	IMPORTO INTERESSE			
	SPECIE, ACCORDI ED INTERESSI DI MORE		<b>1 500 000 000</b>		PRESENZA DI:	SAFARI (CIV. TARIFF. 140-150)	SAFARI IN VALUTA ESTERA	
TEMPO DI ESIGIBILITA' DEL CREDITO	DURATA	AA	MM	GG	SECUNDARIA MANOMENTAMENTO	N. TITOLI DI CREDITO GARANTITI		
ALTRI DATI								
ELENCO MACCHINARI E PERTINENZE	BARRARE LA CASELLA IN CASO DI PRESENZA DI ELENCO MACCHINARI, ATTREZZATURE, SCORTE, PRODOTTI.						<input type="checkbox"/>	
ESTREMI DELLA FORMALITA' DI RIFERIMENTO	DATA	GG	MM	AA	N. DI REGISTRO PARTICOLARE			
PARTI LIBERE NEL QUADRO DI RELATIVE A	QUADRO A <input type="checkbox"/>		QUADRO B <input type="checkbox"/>			QUADRO C <input type="checkbox"/>		
RICHIESTE ISE DIVERSO DA PUBBL. OPP. O AUTORITY EMITTENTE	CATEGORIE E ALTRI USI PER LE DENOMINAZIONI							

**RISERVATO ALL'UFFICIO**

NUMERO DI PAGINE	<b>h</b>	IMPOSTA IPOTECARIA L.	<b>30.000.000</b>	ESSELETA LA FORMALITA'	<input type="checkbox"/>
NUMERO DI UNITA' NEGOZIALI	<b>3</b>	PENA PECUNIARIA L.		ESATTE LIRE	<b>30.000.000</b>
NUMERO DI SOGGETTI A FAVORE	<b>1</b>	ROLLO L.	<b>7.000</b>	di gestione	
NUMERO DI SOGGETTI CONTRO	<b>2</b>	CREDITO SCRITTURATO L.		E CONSERVATORE	
ISCRIZIONE CAMPIONE CERTO ART. 11		TASSA POTECARIA L.	<b>3.000</b>	[Signature]	
PRENOTAZIONE A GRUPPO ART. 11		TOTALE GENERALE L.	<b>30.040.000</b>	[Stamp]	



QUADRO B-IMMOBILI

PROGRESSIVO UNITARIO NECESSARIO PROSP. UNIT. PER UNITA' NECESSARIE	IDENTIFICAZIONE ATTUALE DELL'IMMOBILE		DATI DESCRITTIVI DELL'IMMOBILE	
	IDENTIFICAZIONE DELL'IMMOBILE NELLA FORMALITA' IMMEDIATAMENTE PRECEDENTE (ovv diversa da quella attuale)		INDIRIZZO	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
COMUNE	COG. COM.	CAT.	SEL.	FOLGIO	PARTI	SUB.	ACC.	SUPERF. TOTALE	M. QUADR.	M. VINE	
1	LICCIANA NARDI	E574	U	C	8	5428	A		282	6,5	
											VIA CAMPOSAGNA TERRAROSSA
2	"	E574	T			50 296	T		980		LOC COCA TERRAROSSA
3	"	"	T			50 298	T		1960		"
4	"	"	U			53 283	D		850		VIA BARBARASCO TERRAROSSA
5	"	"	T			53 283	T		1690		"
6	"	"	U			54 305	I		600		LOC MASERO
<del>7</del>	<del>LICCIANA NARDI</del>	<del>E574</del>	<del>T</del>	<del>4</del>	<del>54</del>	<del>520</del>	<del>C</del>				<del>LOC MASERO</del>
2	LICCIANA NARDI	E574	T			54 520	C				LOC MASERO
3	"	"	T			54 529	E				"
4	"	"	T			54 611	C				"
5	"	"	T			54 460	T		250		FRAB. TERRAROSSA
3	LICCIANA NARDI	E574	T			53 231	T		390		"
		E574	"			"	"				"



**QUADRO C - SOGGETTI**

SOGGETTI SOGGETTI	SOGGETTI SOGGETTI	SOGGETTI SOGGETTI	DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE				SEDE LEGALE (COMUNE)		PROV.
			COGNOME	NOME	SESSO	DATA DI NASCITA	COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROV.
CODICE FISCALE			DIRITTI REALI OGGETTO DELLA IPOTECA						PROV. DI REGISTRAZIONE MUTUARIA
			QUOTA IN FRAZIONE	DIRITTO		COD.			

**A FAVORE**

1	1	COGNOME	NOME	M/F	GG	MM	AA	COMUNE	PROV.
1	1	CASSA DI RISPARMIO DELLA SPEZIA							SP
		CODICE FISCALE	QUOTA	DESCRIZIONE				COD.	PROV.
		00057340119	1/4	PLENA PROPRIETA'				01	T
			/						
			/						
			/						

**CONTRO**

1	1	COGNOME	NOME	M/F	GG	MM	AA	COMUNE	PROV.
1	1	[REDACTED]							1
2		"	"	"	"	"	"	"	SP
		"	"	1/2	"	"	"	01	2
2	1	[REDACTED]							MS
		[REDACTED]	1/2	PLENA PROPRIETA'				01	2
2		"	"	"	"	"	"	"	MS
		"	"	1/1	"	"	"	01	3
			/						
			/						

**DEBITORI NON DATORI DI IPOTECA**

COGNOME	NOME	M/F	GG	MM	AA	COMUNE	PROV.
CODICE FISCALE							

007191





**Ispezione telematica**

n. T 356807 del 22/01/2019

Inizio ispezione 22/01/2019 23:27:49

Richiedente MSTMRC

Tassa versata € 3,60

**Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive***Relative alla formalità:* Nota di iscrizione    Numero di registro particolare    983    del 11/08/1987**Annotazioni**

ANNOTAZIONE presentata il	19/02/2007	Servizio di P.I. di MASSA-CARRARA	
Registro particolare n.	275	Registro generale n.	2041
Tipo di atto:	0819	-	RESTRIZIONE DI BENI

**Comunicazioni***Non sono presenti comunicazioni***Rettifiche***Non sono presenti rettifiche***Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)***Non sono presenti formalità successive*

---

**Ispezione telematica**

n. T 357036 del 22/01/2019

Inizio ispezione 22/01/2019 23:46:51

Tassa versata € 3,60

Richiedente MSTMRC

---


**Nota di iscrizione**

Registro generale n. 6627

Registro particolare n. 1043

Data di presentazione 28/08/1987

---

MODULARIO F - TASSE - 145	 <b>MINISTERO DELLE FINANZE</b> DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE ED I. E. SUGLI AFFARI	CONSERVATORIA DEI RR. II. DI <u>MASSA</u>
		<b>NOTA DI ISCRIZIONE</b>

Fatto ricorso  
in crediti privilegiati

**RISERVATO ALL'UFFICIO**

DATA DELLA RICHIESTA GG MM AA <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;">28 AGO. 1987</div>	N. PRESENTAZIONE NELLA GIORNATA <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center; font-size: 2em;">27</div>	N. DI REGISTRO GENERALE <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center; font-size: 1.5em;">6627</div>	N. DI REGISTRO PARTICOLARE <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center; font-size: 1.5em;">1043</div>
--	---	---	--


**QUADRO A**

DATI RELATIVI AL TITOLO							
FORMA DEL TITOLO	DESCRIZIONE <b>ATTO GIUDIZIARIO</b>						
ESTREMI DEL TITOLO	DATA	NUMERO DEL RIFERIMENTO			N. DI REGISTRO PARTICOLARE		
	GG MM AA	28 08 87			481/87		
PUBBLICO UFFICIALE O AUTORITÀ EMITTENTE	CAPITOLIO	COGNOME E NOME (OFFICINE DEROGATORIE)				PROVINCIA (TERRA)	
	2	<b>TRIBUNALE DI LA SPEZIA</b>				SP	
	SEDE COGNOME	LA SPEZIA					
DATI RELATIVI ALL'IPOTECA O AL PRIVILEGIO							
SPECIE DELL'IPOTECA O DEL PRIVILEGIO	DESCRIZIONE <b>IPOTECA GIUDIZIALE</b>						
DERIVANTE DA	DESCRIZIONE <b>DECRETO INGIUNTIVO</b>						CIRCOLO <b>281</b>
PRESENZA DI CONDIZIONE	RISOLUTIVA <input type="checkbox"/>						TERMINE DELL'IPOTECA GG MM AA
SOMMA GARANTITA	CAPITALE	TASSO INTERESSI ANNUALE		TASSO INTERESSI SEMESTRALE		MPORTO INTERESSI	
	58.482.068	18,45 %					
	SPESE ACCESSORIE DI INTERESSI O MORIA		TOTALE		PRESENZA DI: IPOTECHE SU TITOLI VARIABILI <input type="checkbox"/> IPOTECHE SU TITOLI FISSI <input type="checkbox"/>		
			105.000.000				
TEMPO DI ESIGIBILITÀ DEL CREDITO	DURATA	AA MM GG	DECORRENZA AMMORTAMENTO	GG MM AA	N. TITOLI DI CREDITO GARANTITI		
ALTRI DATI							
ELENCO MACCHINARI E PERTINENZE	BARRARE LA CASILLA IN CASO DI PRESENZA DI ELENCO MACCHINARI, ATTREZZATURE, SCORTE, PRODOTTI.						<input type="checkbox"/>
ESTREMI DELLA FORMALITÀ DI RIFERIMENTO	DATA	GG MM AA	N. DI REGISTRO PARTICOLARE				
PARTI LIBERE NEL QUADRO O RELATIVE A:	QUADRO A <input type="checkbox"/>		QUADRO B <input checked="" type="checkbox"/>			QUADRO C <input checked="" type="checkbox"/>	
RICHIEDENTE (SE DIVERSO DA PUBBL. UFFIC. O AUTORITÀ EMITTENTE)	COGNOME E NOME						
	[REDACTED]						

**RISERVATO ALL'UFFICIO**

NUMERO DI PAGINE	6	IMPOSTA IPOTECARIA L.	2.140.000	ESOLUTA LA FORMALITÀ
NUMERO DI USCITE RESIDUALI	3	PENA PECUNIARIA L.		ESATTE LIRE 00.320
NUMERO DI SOGETTI A FAVORE	1	BOLLO L.	7.000	
NUMERO DI SOGETTI CONTRO	2	DIRITTO SCRITTURATO L.		
SCHE CAMPIONE CERTO ART. N.		TASSA IPOTECARIA L.	3.000	
FRONT. A DEBITO ART. N.		TOTALE GENERALE L.	2.150.000	

CONSERVATORE



QUADRO B-IMMOBILI

PROMOTORE CANTIERE INDEBITTANTE PUBBLICITÀ NECESSARIA	IDENTIFICAZIONE ATTUALE DELL'IMMOBILE										DATI DESCRITTIVI DELL'IMMOBILE	
	IDENTIFICAZIONE DELL'IMMOBILE NELLA FORMALITÀ IMMEDIATAMENTE PRECEDENTE (opp. diversa da quella attuale)										INCARICO	
COMUNE	CODICE	CAT.	SEZ.	FOLIO	PARTIC.	SUB	NAT.	SUPERF. ETARE	M. QUADRE	N. VARI		
COD. COMUNE	CAT.	SEZ.	FOLIO	PARTIC.	SUB	VIA, PIAZZA, N. CIVICO O CONTRADA						
1	LICCIANA NARDI	E574	T	53	234		T		390			
						LOCALITÀ TERRAROSSA						
2	VILLA FRANCA LUN.	L946	U				A					
						scheda n. 505 del 27/09/83						
						VIA CRAVARINO - LOC. CHIUSURA						
3	"	"	"	L946	U		G					
						scheda n. 574 / 89						
2	LICCIANA NARDI	E574	U	54	522		N		693			
						VIA PROVINCIALE - LOC. MASERO						
2	"	"	"	"	T	54	T		1740			
3	LICCIANA NARDI	E574	T	53	283		X		1690			
						VIA BARBARASCONI - TERRAROSSA						
2	"	"	"	"	U	53						
3	"	"	"	"	U	8	A		6,5			
						VIA CAMPOSABENA - LOC. MASERO						
4	"	"	"	"	T	50	T		980			
5	"	"	"	"	T	50	T		1960			
6	LICCIANA NARDI	"	U	54	305		I					
						VIA VECCHIA COMUNALE - LOC. MASERO						
4	"	"	"	"	T	54	T		250			
8	"	"	"	"	U		D					
						scheda n. 188 / 84						
						LOC. COLOMBIERA						



**QUADRO C - SOGGETTI**

PROGRESSIVO SOGGETTO	PROGRESSIVO UNICA PER SOGGETTO	TERZO DATORE IPOTECA	DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE				SEDE LEGALE (COMUNE)		PROV.
			COGNOME	NOME	SESSO	DATA DI NASCITA	COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA	PROV.	
			CODICE FISCALE		DIRITTI REALI OGGETTO DELLA IPOTECA			PROGRESSIVO UNICA IPOTECA	
			QUOTA IN FRAZIONE	DIRITTO		CCO.			

**A FAVORE**

PROG.	UNICA	COGNOME	NOME	SESSO	DATA DI NASCITA	COMUNE	PROV.
1	1	BANCA TOSCANA	S.P.A.			FIRENZE	FI
		00440800483	1/1	P.P.		01	T
			1				
			1				
			1				

**CONTRO**

PROG.	UNICA	COGNOME	NOME	SESSO	DATA DI NASCITA	COMUNE	PROV.
1	1	[REDACTED]	[REDACTED]			[REDACTED]	MS
		[REDACTED]	1/1	P.P.		01	1
	2	u	u	u	u	u	
		u	u	1/2	P.P.	01	2
2	1	[REDACTED]	[REDACTED]			[REDACTED]	SP
		[REDACTED]	1/1	P.P.		01	3
	2	u	u	u	u	u	
		u	u	1/2	P.P.	01	2
			1				
			1				

**DEBITORI NON DATORI DI IPOTECA**

COGNOME	NOME	SESSO	DATA DI NASCITA	COMUNE	PROV.
					007321







**Ispezione telematica**

n. T 357036 del 22/01/2019

Inizio ispezione 22/01/2019 23:46:51

Richiedente MSTMRC

Tassa versata € 3,60

**Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive***Relative alla formalità: Nota di iscrizione*    *Numero di registro particolare*    1043    *del* 28/08/1987**Annotazioni**

ANNOTAZIONE presentata il 17/06/2006    Servizio di P.I. di MASSA-CARRARA  
Registro particolare n. 1203    Registro generale n. 7911  
Tipo di atto: 0819 - RESTRIZIONE DI BENI

ANNOTAZIONE presentata il 19/02/2007    Servizio di P.I. di MASSA-CARRARA  
Registro particolare n. 277    Registro generale n. 2043  
Tipo di atto: 0819 - RESTRIZIONE DI BENI

**Comunicazioni***Non sono presenti comunicazioni***Rettifiche***Non sono presenti rettifiche***Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)***Non sono presenti formalità successive*



**Ispezione telematica**

n. T 132 del 23/01/2019

Richiedente MSTMRC

Inizio Ispezione 23/01/2019 Errore formato orario  
Tassa versata € 3,60

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 6317

Registro particolare n. 4273

Presentazione n. 36 del 01/07/2010

**Sezione A - Generalità**

**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO

Data 31/07/1987

Pubblico ufficiale TRIBUNALE

Sede LA SPEZIA (SP)

Numero di repertorio 5038

Codice fiscale 80010970111

**Dati relativi alla convenzione**

Specie ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE

Descrizione 726 VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Voltura catastale automatica NO

**Altri dati**

Formalità di riferimento - Numero di registro particolare 5038 del 08/09/1987

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

Richiedente

Indirizzo

**Dati riepilogativi**

Unità negoziali 2

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 2

**Sezione B - Immobili**

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune E574 - LICCIANA NARDI (MS)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 8

Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO

Indirizzo VIA CAMPOSAGNA

Piano TS1

Particella 5428

Consistenza 6,5 vari

Subalterno -

N. civico -

Immobile n. 2

Comune E574 - LICCIANA NARDI (MS)

Catasto TERRENI

**Ispezione telematica**

n. T 132 del 23/01/2019

 Inizio Ispezione 23/01/2019 Errore formato orario  
 Tassa versata € 3,60

Richiedente MSTMRC

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 6317

Registro particolare n. 4273

Presentazione n. 36

del 01/07/2010

Foglio	50	Particella	296	Subalterno	-		
Natura	T - TERRENO			Consistenza	3 are 80 centiare		
Immobile n.	3						
Comune	E574 - LICCIANA NARDI (MS)						
Catasto	FABBRICATI						
Sezione urbana	-	Foglio	53	Particella	283	Subalterno	-
Natura	D8 - FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE COMMERCIALI			Consistenza	-		
Indirizzo	VIA MAGRA					N. civico	-
Piano	T1						
Immobile n.	4						
Comune	E574 - LICCIANA NARDI (MS)						
Catasto	TERRENI						
Foglio	53	Particella	283	Subalterno	-		
Natura	X - FABBRICATO			Consistenza	-		
Immobile n.	5						
Comune	E574 - LICCIANA NARDI (MS)						
Catasto	FABBRICATI						
Sezione urbana	-	Foglio	54	Particella	305	Subalterno	2
Natura	D8 - FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE COMMERCIALI			Consistenza	-		
Indirizzo	VIA MAGRA					N. civico	-
Piano	1-2						

*Identificativo dell'immobile nella formalità precedente:*

Comune	- LICCIANA NARDI (MS)						
Comune catastale	16AN - LICCIANA NARDI (MS)						
Catasto	FABBRICATI						
Sezione urbana	-	Foglio	54	Particella	305	Subalterno	-
Immobile n.	6						
Comune	E574 - LICCIANA NARDI (MS)						
Catasto	FABBRICATI						
Sezione urbana	-	Foglio	54	Particella	520	Subalterno	18
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO			Consistenza	595 metri quadri		
Indirizzo	LOC. COLOMBIERA					N. civico	-
Piano	T						

*Identificativo dell'immobile nella formalità precedente:*

Comune	- LICCIANA NARDI (MS)		
Comune catastale	16AN - LICCIANA NARDI (MS)		
Catasto	FABBRICATI		
Scheda	188	Anno	1984

**Ispezione telematica**

n. T 132 del 23/01/2019

Inizio ispezione 23/01/2019 Errore formato orario  
Tassa versata € 3,60

Richiedente MSTMRC

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 6317

Registro particolare n. 4273

Presentazione n. 36 del 01/07/2010

**Immobile n. 7**

Comune	E574 - LICCIANA NARDI (MS)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	50 Particella	298	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

**Unità negoziale n. 2**

**Immobile n. 1**

Comune	E574 - LICCIANA NARDI (MS)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	-	Foglio 54	Particella 522	Subalterno -
Natura	C1 - NEGOZI E BOTTEGHE		Consistenza	693 metri quadri
Indirizzo	LOC. MASERO DI TERRAROSSA.			N. civico -

**Sezione C - Soggetti**

**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di -  
Denominazione o ragione sociale BANCA CARIGE S.P.A. CASSA DI RISPARMIO DI GENOVA E IMPERIA

Sede GENOVA (GE)  
Codice fiscale 03285880104

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/1
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/1

**Contro**

Soggetto n. 1 In qualità di -  
[REDACTED]

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/1 In regime di BENE PERSONALE
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/2 In regime di COMUNIONE LEGALE  
(soggetto n.2)

Soggetto n. 2 In qualità di -  
[REDACTED]

- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/2 In regime di COMUNIONE LEGALE



**Ispezione telematica**

n. T 132 del 23/01/2019

Inizio ispezione 23/01/2019 Errore formato orario  
Tassa versata € 3,60

Richiedente MSTMRC

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 6317

Registro particolare n. 4273

Presentazione n. 36

del 01/07/2010

Con CAMAIORA

GIOVANNI RICCARDO

(soggetto n.1)

**Sezione D - Ulteriori informazioni**

*Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare*

VIENE RINNOVATO IL PIGNORAMENTO IMMOBILIARE TRASCRITTO IN DATA 08/09/87 REG PART. 5038 A FAVORE DEL MEDIOCREDITO LIGURE ORA (BANCA CARIGE SPA). IL CREDITO PER IL QUALE SI PROCEDE E' DI EURO 432.176,00 (GIA' LIRE 836.809.419) OLTRE INTERESSI E SPESE COME DA ATTO DI PRECETTO IN DATA 30/06/87.



---

**Ispezione telematica**

n. T 132 del 23/01/2019

Inizio ispezione 23/01/2019 Errore formato  
orario  
Tassa versata € 3,60

Richiedente MSTMRC

---

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 6850

Registro particolare n. 5038

Data di presentazione 08/09/1987

---

MODULANO  
B - TASSE - 144



**MINISTERO DELLE FINANZE**  
 DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE  
 ED IL E. SUOI AFFARI

CONSERVATORIA DEI RR. E. DI MASSA

**NOTA DI TRASCRIZIONE**

Sei - 1987  
 10 anni - 1987

**RISERVATO ALL'UFFICIO**

DATA DELLA RICHIESTA GG MM AA <b>- 8 SET. 1987</b>	N. PRESENTAZIONE NELLA GIORNATA <b>31</b>	N. DI REGISTRO GENERALE <b>6850</b>	N. DI REGISTRO PARTICOLARE <b>5038</b>
--	--	--	---

**QUADRO A**

DATI RELATIVI AL TITOLO													
FORMA DEL TITOLO	DESCRIZIONE <b>ATTO GIUDIZIARIO</b>												
ESTREMI DEL TITOLO	DATA	GG	MM	AA	NUMERO DEL REPERTORIO								
		<b>31</b>	<b>07</b>	<b>87</b>									
PUBBLICO UFFICIALE O AUTORITA' EMITTENTE	CATEGORIA	CODICINE E NOME (OPPURE DENOMINAZIONE)											
	<b>2</b>	<b>UFFICIALE GIUDIZIARIO TRIBUNALE LA SPEZIA</b>											
	SEDE COMUNE	<b>LA SPEZIA</b>											
		<b>SI</b>											
DATI RELATIVI ALLA CONVENZIONE													
ATTO DI CUI SI CHIEDE LA TRASCRIZIONE	DESCRIZIONE <b>ATTO di RINNOVAMENTO di IMMOBILI'</b>										CODICE <b>626</b>		
	PRESENZA DI RISERVA DI DIRITTI REALI DI GODIMENTO <input type="checkbox"/>												
PRESENZA DI CONDIZIONE	SOSPENSIVA	<input type="checkbox"/>	RESOLUTIVA	<input type="checkbox"/>	TERMINO DI EFFICACIA DELL'ATTO	INIZIALE	GG	MM	AA	FINALE	GG	MM	AA
PATTI AGGIUNTIVI	DESCRIZIONE											CODICE	
	DESCRIZIONE											CODICE	
DATI PER ATTI MORTIS CAUSA	DATA DI MORTE	GG	MM	AA	SUCCESSIONE TESTAMENTARIA	<input type="checkbox"/>	RINUNZIA O MORTE DI UN CHIAMATO			<input type="checkbox"/>			
ALTRI DATI													
ESTREMI DELLA FORMALITA' DI RIFERIMENTO	DATA	GG	MM	AA	NUMERO DI REGISTRO PARTICOLARE								
PARTI LIBERE NEL QUADRO D RELATIVE A:	QUADRO A <input type="checkbox"/>			QUADRO B <input type="checkbox"/>			QUADRO C <input type="checkbox"/>						
RICHIEDENTE (SE DIVERSO DA PUBBL. UFFIC. O AUTOREA EMITTENTE)	CODICINE E NOME												

**RISERVATO ALL'UFFICIO**

NUMERO DI PAGINE	<b>h</b>	IMPOSTA FISCALIA L.	<b>50.000</b>	ESEGUITA LA FORMALITA'	
NUMERO DI UNITA' RESOZIALI	<b>2</b>	PENA PECUNIARIA L.	<b>10.000</b>	ESATTE LIRE	
NUMERO DI SOGETTI A FAVORE	<b>1</b>	BOLLO L.	<b>7.000</b>		
NUMERO DI SOGETTI CONTRO	<b>2</b>	DIRITTO SCRITTURATO L.	<b>9.000</b>		
SCORR. CAMBIONE CERTO ART. N.		TASSA IPOTECARIA L.	<b>9.000</b>		
PRENOT. A DIRITTO ART. N.		TOTALE GENERALE L.	<b>76.000</b>		

13201

E CONSERVATORE  
 TIMBRO A CALENDARIO



QUADRO B-IMMOBILI

PROSPERITÀ INCASSATA PROSPERITÀ INCASSATA	IDENTIFICAZIONE ATTUALE DELL'IMMOBILE	DATI DESCRITTIVI DELL'IMMOBILE
	IDENTIFICAZIONE DELL'IMMOBILE NELLA FORMALITÀ IMMEDIATAMENTE PRECEDENTE (ovv. diversa da quella attuale)	INDIRIZZO

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
ORD.	COMUNE	CAT.	SEL.	FOLIO	PARTIC.	SUB.	VIA, PIAZZA, N. CIVICO O CONTRA.	NUM.	SUPERF. ETTERA	M. QUADR.	N. VANI			
1	LICCIANA NARDI	5574	U	C	8	5628		A						
2	"	"	"	"	T	50.296		T						
3	"	"	"	"	T	50.298		T						
4	"	"	"	"	U	53.283		I						
5	"	"	"	"	T	53.283		T						
6	"	"	"	"	U	54.305		I						
7	"	"	"	"	U	SCHIERA N. 188/84		D		595				
21	"	"	"	"	U	54.522		N						

**QUADRO C - SOGGETTI**

PROGRESSIVO SOGGETTO	PROGRESSIVO AREA PER SOGGETTO	DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE				SEDE LEGALE (COMUNE)		PROV.
		COGNOME	COGNOME	ALTR.	ALTR.	COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA	PROV.	
CODICE FISCALE	REG. CONIUGI O NATURA DEL BENE	DIRITTI REALI OGGETTO DELLA CONVENZIONE E RELATIVO PREZZO O VALORE						PROGRESSIVO UNITA' MOBILIARE
		C/S/P	PROG. SCOG.	QUOTA IN FRAZIONE	DIRITTO	COD. REG. VA.	PREZZO O VALORE	

**A FAVORE**

1	1	COGNOME	COGNOME	ALTR.	ALTR.	COMUNE	PROV.
		00483800108	LIQURE	1/1	PIENA PROPRIETA'	01	001
				/			000
				/			000
				/			000
				/			000
				/			000
				/			000
				/			000

**CONTRO**

1	1	COGNOME	COGNOME	ALTR.	ALTR.	COMUNE	PROV.
				1/1	PIENA PROPRIETA'	01	001
				"	"	"	"
				C 2 1/2	PIENA PROPRIETA'	01	000
				1	1/2	PIENA PROPRIETA'	01
				/			000
				/			000
				/			000
				/			000





**Ispezione telematica**

n. T 132 del 23/01/2019

Inizio ispezione 23/01/2019 Errore formato

Richiedente MSTMRC

orario  
Tassa versata € 3,60**Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive***Relative alla formalità: Nota di trascrizione Numero di registro particolare 5038 del 08/09/1987***Annotazioni**

ANNOTAZIONE presentata il	19/02/2007	Servizio di P.I. di MASSA-CARRARA
Registro particolare n.	276	Registro generale n. 2042
Tipo di atto:	0725 -	RESTRIZIONE DEI BENI

**Comunicazioni**

Non sono presenti comunicazioni

**Rettifiche**

Non sono presenti rettifiche

**Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)**

Trascrizione presentata il	01/07/2010	Servizio di P.I. di MASSA-CARRARA
Registro particolare n.	4273	Registro generale n. 6317
Tipo di atto:	0726 -	VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

### Ispezione telematica

	n. T 206288 del 24/01/2019
	Inizio ispezione 24/01/2019 14:58:08
Richiedente MSTMRC	Tassa versata € 3,60

### Nota di trascrizione

Registro generale n.	7514		
Registro particolare n.	5785	Presentazione n. 14	del 10/08/2018

## Sezione A - Generalità

### Dati relativi al titolo

Descrizione	ATTO GIUDIZIARIO		
Data	19/07/2018	Numero di repertorio	982/2018
Autorità emittente	TRIBUNALE DI MASSA	Codice fiscale	80001780453
Sede	MASSA (MS)		

### Dati relativi alla convenzione

Specie	ATTO GIUDIZIARIO
Descrizione	603 DECRETO DI AMMISSIONE CONCORDATO PREVENTIVO
Voltura catastale automatica	NO

### Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Richiedente	LAVAGGI MARCO PIO
Codice fiscale	LVG MCP 60L21 G143 G
Indirizzo	VIA INGOLSTADT, 12

### Dati riepilogativi

Unità negoziali	2	Soggetti a favore	1	Soggetti contro	1
-----------------	---	-------------------	---	-----------------	---

## Sezione B - Immobili

Attenzione, formalità valida solo per gli immobili di competenza della Circoscrizione.  
Gli immobili non di competenza della Circoscrizione sono contrassegnati dal carattere " \* ".

Unità negoziale n. 1

Immobile n.	1			
Comune	E574 - LICCIANA NARDI (MS)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	-	Foglio 54	Particella 522	Subalterno -
Natura	C1 - NEGOZI E BOTTEGHE		Consistenza	693 metri quadri

Unità negoziale n. 2

**Ispezione telematica**

n. T 206288 del 24/01/2019

Inizio ispezione 24/01/2019 14:58:08

Richiedente MSTMRC

Tassa versata € 3,60

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 7514

Registro particolare n. 5785

Presentazione n. 14 del 10/08/2018

**Immobile n. 1**

Comune E574 - LICCIANA NARDI (MS)  
 Catasto FABBRICATI  
 Sezione urbana - Foglio 54 Particella 520 Subalterno 18  
 Natura C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO Consistenza 595 metri quadri

**Immobile n. 2**

Comune E574 - LICCIANA NARDI (MS)  
 Catasto FABBRICATI  
 Sezione urbana - Foglio 54 Particella 305 Subalterno 2  
 Natura D8 - FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE COMMERCIALI Consistenza -

**Immobile n. 3**

Comune E574 - LICCIANA NARDI (MS)  
 Catasto FABBRICATI  
 Sezione urbana - Foglio 53 Particella 283 Subalterno -  
 Natura D8 - FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE COMMERCIALI Consistenza -

**Immobile n. 4**

Comune E574 - LICCIANA NARDI (MS)  
 Catasto FABBRICATI  
 Sezione urbana - Foglio 50 Particella 296 Subalterno -  
 Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE Consistenza 6,5 vani

**Immobile n. 5**

Comune L946 - VILAFRANCA IN LUNIGIANA (MS)  
 Catasto FABBRICATI  
 Sezione urbana - Foglio 12 Particella 697 Subalterno 19  
 Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE Consistenza 5,5 vani

**Immobile n. 6**

Comune L946 - VILAFRANCA IN LUNIGIANA (MS)  
 Catasto FABBRICATI  
 Sezione urbana - Foglio 12 Particella 697 Subalterno 61  
 Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE Consistenza 18 metri quadri

**Immobile n. 7**

\* Comune 1363 - SANTO STEFANO DI MAGRA (SP)  
 Catasto FABBRICATI  
 Sezione urbana - Foglio 9 Particella 204 Subalterno 1  
 Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE Consistenza 95 metri quadri

**Immobile n. 8**

\* Comune 1363 - SANTO STEFANO DI MAGRA (SP)  
 Catasto FABBRICATI

**Ispezione telematica**

n. T 206288 del 24/01/2019

Inizio ispezione 24/01/2019 14:58:08

Richiedente MSTMRC

Tassa versata € 3,60

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 7514

Registro particolare n. 5785

Presentazione n. 14 del 10/08/2018

Sezione urbana Natura	- Foglio 9 A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Particella Consistenza	204	Subalterno 94 metri quadri	2
Immobilie n. 9	* Comune I363 - SANTO STEFANO DI MAGRA (SP) FABBRICATI				
Catasto					
Sezione urbana Natura	- Foglio 9 A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Particella Consistenza	204	Subalterno 93 metri quadri	3
Immobilie n. 10	* Comune I363 - SANTO STEFANO DI MAGRA (SP) FABBRICATI				
Catasto					
Sezione urbana Natura	- Foglio 9 A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Particella Consistenza	204	Subalterno 95 metri quadri	4
Immobilie n. 11	Comune E574 - LICCIANA NARDI (MS) TERRENI				
Catasto					
Foglio Natura	50 Particella T - TERRENO		298	Subalterno Consistenza	-

**Sezione C - Soggetti**

**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE

Denominazione o ragione sociale MASSA DEI CREDITORI DI

Sede

Codice fiscale -

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
- Per la quota di 1/2
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
- Per la quota di 1/1

**Contro**

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
- Per la quota di 1/2
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
- Per la quota di 1/1



---

**Ispezione telematica**

n. T 206288 del 24/01/2019

Inizio ispezione 24/01/2019 14:58:08

Richiedente MSTMRC

Tassa versata € 3,60

---

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 7514

Registro particolare n. 5785

Presentazione n. 14 del 10/08/2018

---

**Sezione D - Ulteriori informazioni**

*Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare*





FABB. AZ - 11  
LICEATE

Art. 1 - **Termini di inizio e di ultimazione dei lavori**

I lavori debbono essere iniziati entro il 22/12/1982 ed ultimati, e resi abitabili a regola d'arte il 31/12/1982.

L'assunzione dei predetti termini comporta la decorrenza della concessione, non potendo essere prorogata l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche, con le quali la concessione stessa sia in contrasto, salvo che i lavori siano stati sospesi e vengono rinnovati entro tre mesi dalla data di inizio.

Il termine per l'ultimazione può essere, comunque, a richiesta dell'interessato, prorogato successivamente su domanda l'interessato dei lavori approvazione tutti entrati alla velocità del concessionario, riportando sempre esclusivamente, in caso di mancato completamento delle opere entro il termine suddetto, il concessionario a fornire il pagamento di una somma pari al doppio del contributo di concessione dovuto per la parte dell'opera non ultimata (18).

Oltre ai lavori non siano ultimati nel termine stabilito il concessionario dovrà presentare senza ritardo ad istanza una nuova concessione in tal senso la nuova concessione concerna la parte non ultimata (19).

L'uscita dai lavori deve essere documentata dal titolare della concessione e messa di seguito convalida e deve essere attestata mediante appello da parte di un funzionario dell'Ufficio Comunale che ne redige apposito verbale.

Davanti del periti essere depositato dal titolare la dote dell'immobile oggetto del fabbricato e l'attestazione dei lavori, e quello di eventuali sospensioni per causa di forza maggiore che possono influire sul termine della esecuzione dei lavori.

Il Comune si riserva, comunque, la facoltà di richiedere in altre circostanze di opere e di attestazioni di opere la esecuzione regolarmente eseguita.

Art. 2 - **Caratteristiche della concessione e prescrizioni speciali**

La presente concessione è rilasciata a favore del richiedente omeo prole della del ditta del ditta, e non include sulla titolarità della proprietà e di altri diritti reali relativi all'immobile esistente e realizzando.

Ministero Agricoltura - 11/11/1982

SEGRETERIA  
D. CAPO SEGRETO



IL SINDACO  
(Com. Fabbrica d'Anagni)

Il sottoscritto dichiara di accettare la presente concessione e di obbligarsi all'esecuzione di tutto lo contenuto nel caso di subentro.

Adm. 22/1/1982

[Redacted signature]

Il sottoscritto potrà in ogni tempo fare della concessione. Il sottoscritto potrà in ogni tempo fare della concessione. Il sottoscritto potrà in ogni tempo fare della concessione.

PROV. ROMA	1229
ANNO 1981	
NUM. 4	

Comune di FABBRICA D'ANAGNI  
Provincia di Matera

Concessione per la esecuzione di opere N. 326 in data 22-1-82

IL [Redacted]

Vista la domanda in data 17/12/1981 presentata da (1) [Redacted]

registrata il 11/12/1981 al Prot. generale N. 1202/106 con la quale viene chiesta la concessione per (2) [Redacted] un [Redacted] di [Redacted]

Distruttore di atti [Redacted]

sull' [Redacted] di [Redacted] del Comune di [Redacted] art. 50

N. [Redacted] della superficie complessiva di mq. [Redacted] posti.

in [Redacted] Via [Redacted]

Vista il progetto dei lavori ed i disegni allegati alla domanda stessa;

Vista il parere dell'Ufficio Sanitario n. [Redacted] in data [Redacted];

Vista il nulla-osta della Soprintendenza ai Monumenti n. [Redacted] in data [Redacted];

Vista gli esponenti urbanistici vigenti;

Vista i Regolamenti Comunali di Urban. Igien. e Pulv. Urbana;

Vista il Capo IV del Titolo II della legge 17 agosto 1942, n. 1150, e la legge 8 agosto 1947, n. 702;

Vista la legge 28 gennaio 1971, n. 18;

Vista le norme generali per l'igiene del lavoro, emanate con D.P.R. 18 marzo 1958, n. 202;

Vista la legge regionale (R) 19/2/1979, n. 10 - 24/5/1979, n. 10 - 21/5/80, n. 103;

Vista il parere n. [Redacted] della Commissione Diritto Comunitario espresso in seduta del [Redacted];

Vista la domanda presentata al Comune del Vigli del Fuoco in data [Redacted];

Vista l'autorizzazione regionale n. [Redacted] del [Redacted] in ordine alla legge 50/1978 n. 31;

Vista (3) [Redacted]

(1) Officio di pubblica istruzione del Ministero e del Tribunale  
(2) Direzione Provinciale delle Provincie Urbane della Provincia di Roma, Direzione Provinciale delle Provincie Urbane della Provincia di Roma, Direzione Provinciale delle Provincie Urbane della Provincia di Roma  
(3) Decreto n. 1000 del 1981  
(4) Per la legge 10/2/1979, n. 10 e 24/5/1979, n. 10 e 21/5/80, n. 103  
(5) Per la legge 10/2/1979, n. 10 e 24/5/1979, n. 10 e 21/5/80, n. 103  
- Tutte le operazioni di pubblica istruzione sono a carico del richiedente.



UFFICIO TECNICO

PRATICHE PRECEDENTI: \_\_\_\_\_

ANNO 19

Presentata da \_\_\_\_\_

Nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

residente in \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_

Lavoro di \_\_\_\_\_

*continuare di edificio di civile abitazione*

Struttura: *C.2.*

Uso: *CIVILE ABITAZIONE*

Ubicazione \_\_\_\_\_

*MARCO DI TORDAROSSA - LOCALITÀ COLONNARSA*

Progettista \_\_\_\_\_

NOTE: \_\_\_\_\_

RAME	Protocollo generale	Presentata in data <i>11-12-81</i>	Prot. n. _____
		Seduta del _____	Decisione n. _____

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO COMUNALE

Presentazione della domanda	Data _____	Proc. N. _____
Passato all'Ufficio Sanitario	Data _____	N. _____
Parere tecnico dell'Ufficio Tecnico	_____	
Parere medico dell'Ufficio Sanitario	_____	
Passato alla Commissione Urbanistica	Scelta _____	Delibera N. _____
Senza voto decisivo della Commissione Urbanistica	_____	
Integrazione sulla nota	Data _____	N. _____
Integrazione di progetto all'Ufficio Tecnico	Data _____	N. _____
Nota ufficio Sanitario	Data _____	N. _____
Chianza abitativa	Data _____	N. _____

FIRMA DELL'INCARICATO

Domanda per ottenere il permesso di esecuzione lavori edilizi



AdS \_\_\_\_\_

All'Amministrazione Comunale di

LIGORIO (CS)

OGGETTO: Denuncia di Opere Edil.

L sottoscritto presenta per l'Approvazione, ai sensi di legge n. 462

del 1969, il progetto di Costruzione di

due edifici di abitazione

COMUNE DI LIGORIO (CS)  
Municipi: Cavigli  
P. N. 100  
P. N. 100

UFFICIO TECNICO  
N. 100  
12/81

DATI RELATIVI ALLA COSTRUZIONE DA ESEGUIRSI

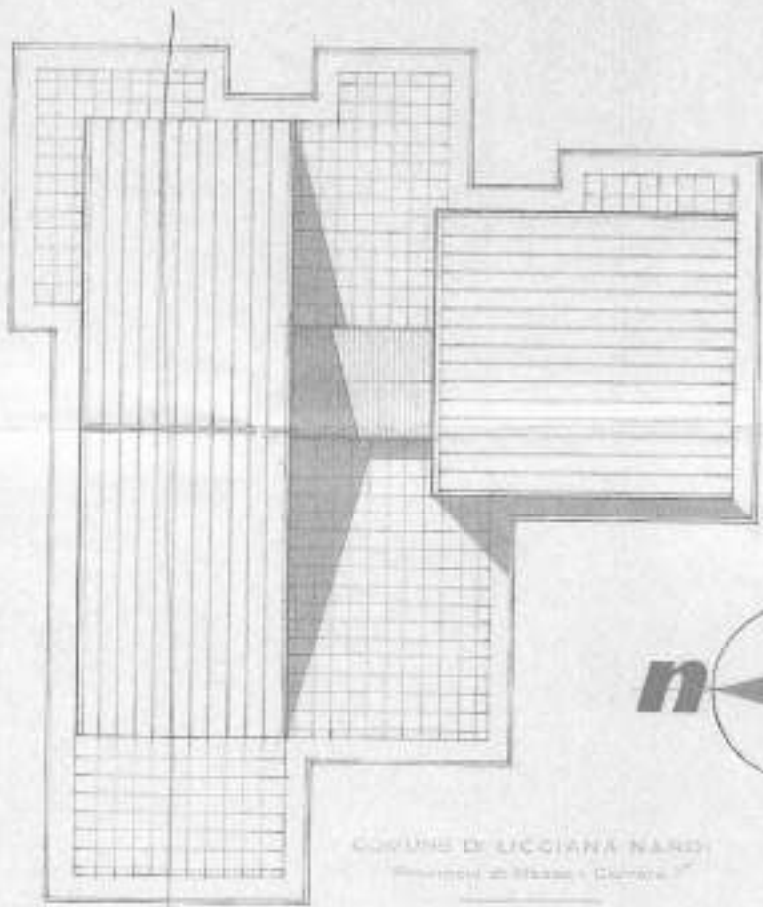
Tipo della costruzione	<u>Costruzione nuova</u>	
Ubicazione della costruzione	<u>Mazzola N. 100-101-102-103 F. IV</u>	Civ. N. _____
Proprietario della costruzione	<u>Dr. [redacted]</u>	Civ. N. _____
Progettista delle opere	(1) <u>[redacted]</u> residente in <u>[redacted]</u>	Civ. N. _____
Esecutore dei lavori	(2) <u>[redacted]</u> residente in _____	Civ. N. _____
Direttore dei lavori	(1) (2) <u>[redacted]</u> residente in _____	Civ. N. _____
Disegni allegati alla presente	<u>1) Disegni delle opere in scala 1:100 - foglio N. 1</u> <u>2) Relazione Tecnica - Computo metrico</u> <u>- Colloquio urbanistico</u> <u>- sito firmato [redacted] - sito firmato [redacted]</u>	

Spese decise dal professionista della opera

\*) Ingegnere e Architetto, Comente a firma sulla nota. Gli oneri sono indicati nei relativi ruoli di lavoro tenuti presso il Comune dove vengono i relativi lavori alla presente.







COMUNE DI LICCIANA NARDI  
 Provincia di Reggio Emilia

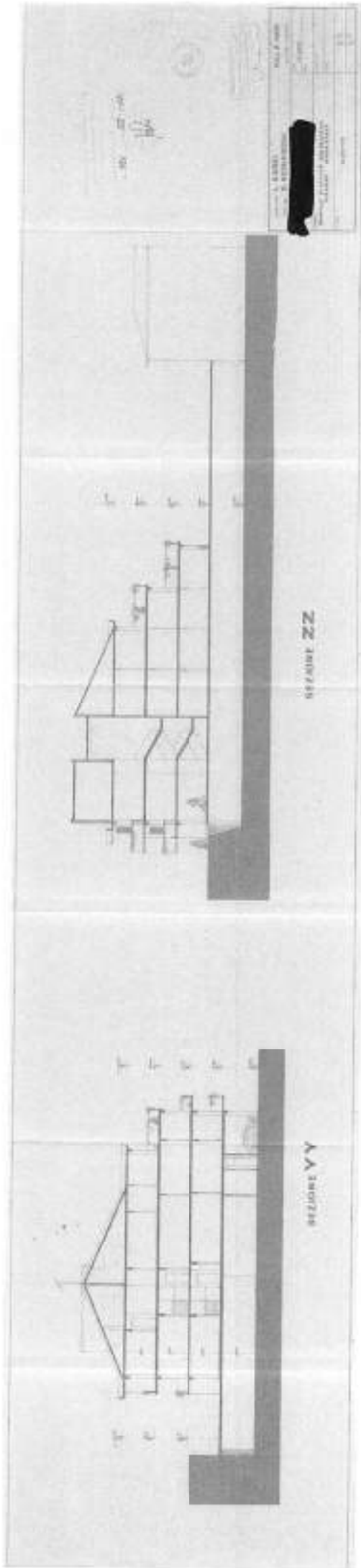
Concessione Edilizia  
 N. 886 del 22-1-89

IL SINDACO  
 (CONTRA) *[Signature]*

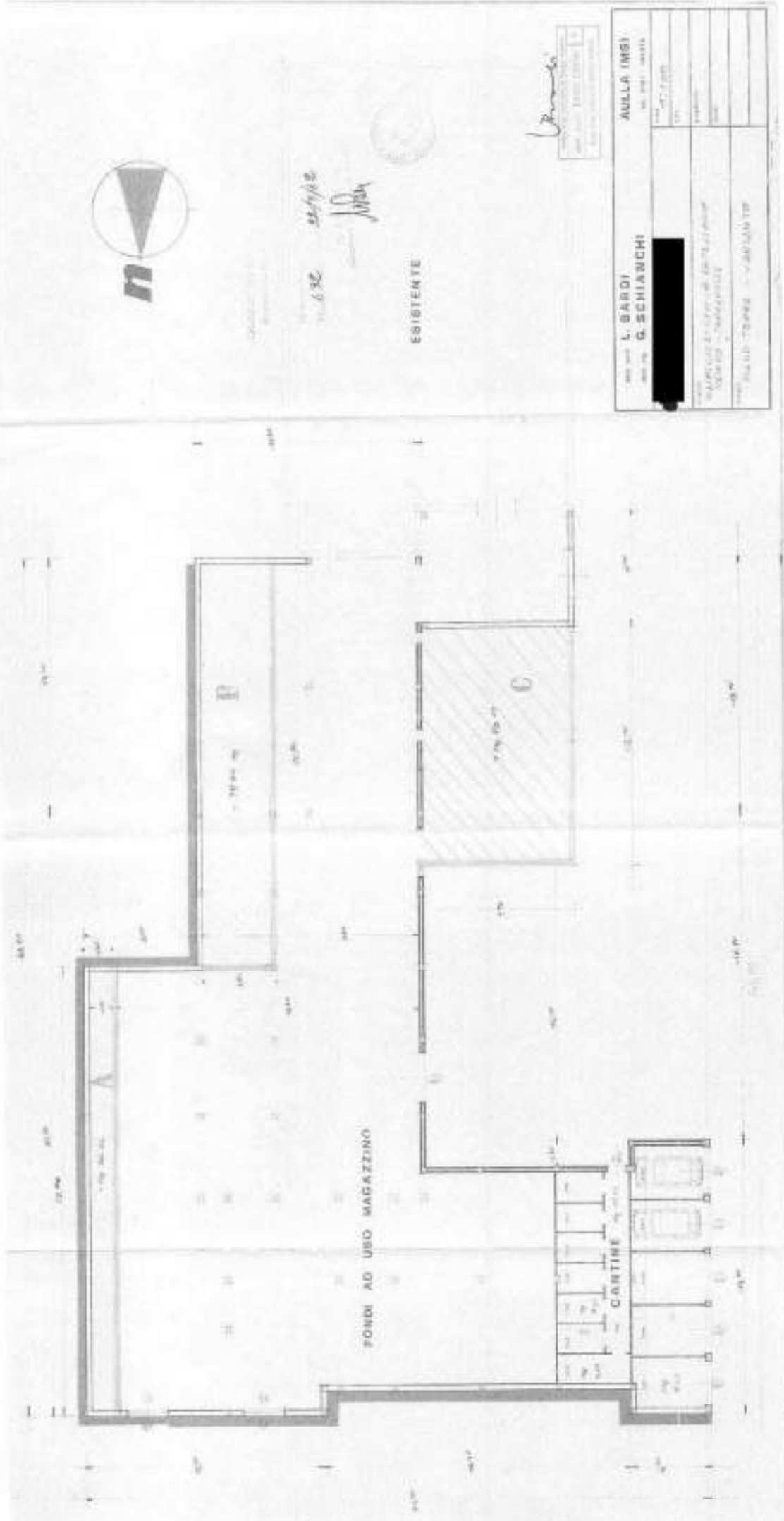


Ufficio Tecnico  
 Licciana Nardi (RE)  
 0522/81001

data arch. <b>L. BARDI</b> data app. <b>G. SCHIANCHI</b>	<b>AULLA (MS)</b> tel. 0181 - 402376
[Redacted]	scala <b>1:100</b>
progetto <b>UFFICIO DI CIVILE EDILIZIONE          M. ZERA T. B. ROSCI</b>	planimetria
mappa <b>PIAZZA COPERTURA</b>	[Stamp]







L. 636  
 art. 10  
 art. 11  
 art. 12

ESISTENTE

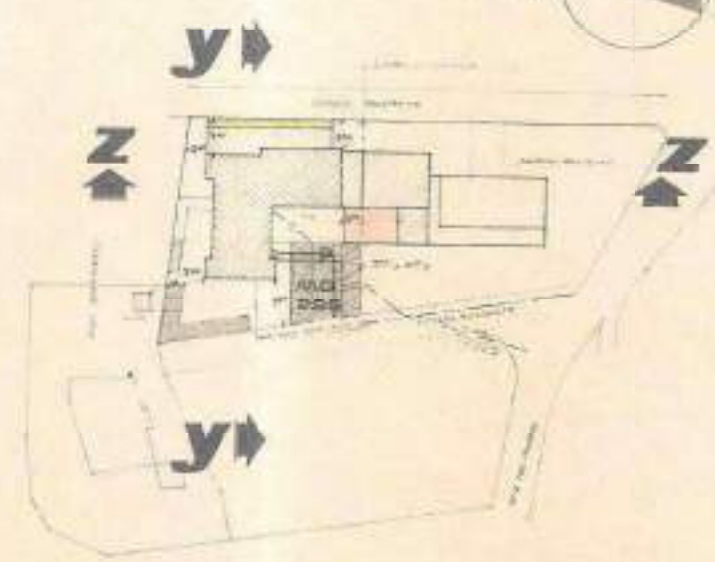
*Caruso*

PROGETTO	1988
REDAZIONE	1988
APPROVAZIONE	1988

PROGETTO	L. BARDI	AULLA (MSI)
REDAZIONE	G. SCHIANCHI	1988
APPROVAZIONE	[REDACTED]	1988
PROGETTO	MAGAZZINO A USI VARI, CON 10 LOCALI PER CANTINE, 10 LOCALI PER OFFICINE, 10 LOCALI PER OFFICINE	
REDAZIONE	MAGAZZINO A USI VARI, CON 10 LOCALI PER CANTINE, 10 LOCALI PER OFFICINE, 10 LOCALI PER OFFICINE	
APPROVAZIONE	MAGAZZINO A USI VARI, CON 10 LOCALI PER CANTINE, 10 LOCALI PER OFFICINE, 10 LOCALI PER OFFICINE	

4  
1

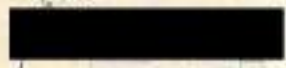
1261



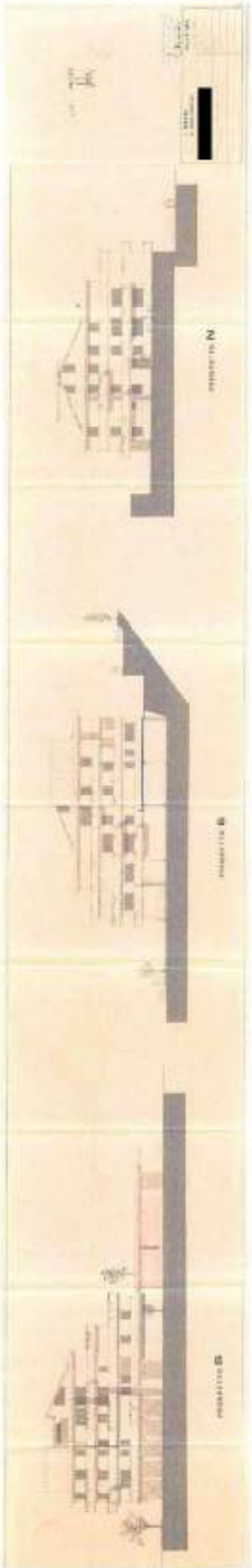
1 500

1 2000

632 25/10



PROGETTATO DA <b>L. BARDI</b>	ALLA (MSJ)
PROGETTATO DA <b>B. SCHIANCHI</b>	NO. 1041 - 10210
[REDACTED]	2.000 - F. 500
SERVIZIO DI CIVILE ASSISTENZA MILITARE - PAVIA	
PUBBLICITÀ GENERALE	





**Primo atto che:**

— il richiedente dichiara sotto la sua personale responsabilità di essere proprietario dell'area o di averne il necessario titolo alla concessione, come risulta dalla dichiarazione esecutiva dell'atto di notorietà non, ai sensi della legge 4 gennaio 1950, n. 13, presso il Comune in data \_\_\_\_\_

**DISPONE**

**Art. 1 — Oggetto della concessione**

si \_\_\_\_\_  
residono in \_\_\_\_\_  
è necessario alle condizioni apprese indicate e fatti sul n. \_\_\_\_\_ di lotto, di categoria \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ e con \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ e \_\_\_\_\_  
secondo il progetto costituito di n. \_\_\_\_\_ lotto, che si allega quale parte integrante del presente atto.

**Art. 2 — Titolo della concessione**

**A) Concessione a titolo gratuito.**

Trattandosi di caso previsto dall'art. 4, 1° comma, lettera \_\_\_\_\_, della legge 28-10-1971, n. 18 la presente concessione è rilasciata a titolo gratuito.

Fa parte integrante della presente concessione e si allega sotto le lettere \_\_\_\_\_ il convenziono di impegni e precisi prezzi di vendita a carico di locazione degli alloggi sancendo col Comune la data \_\_\_\_\_

**B) Contributo per il titolo della concessione con versamento dei costi di espropriazione.**

Il contributo che il concessionario deve corrispondere ai termini dell'art. 3 e degli artt. 5, 6, 1° comma, lettera b); 6, 2° comma; 10 della legge 28-10-1971, n. 18 è determinato nella misura di lire \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ e a mezzo della deliberazione del Consiglio Comunale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Tale somma risulta versata presso la Tesoreria Comunale come da quietanza n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

La quota corrisposta al costo di costruzione delle opere di cui all'art. 6 della legge 28 gennaio 1971, n. 18 è determinata in L. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ e sarà corrisposta con le modalità e garanzie fissate nella delibera comunale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Il mancato versamento del contributo comporta la applicazione delle sanzioni previste dal 1° comma dell'art. 15 della citata legge 28 gennaio 1971, n. 18.

**C) Contributo per il titolo della concessione con esecuzione diretta delle opere di urbanizzazione primaria.**

Il contributo che il concessionario deve corrispondere ai termini dell'art. 3 e degli artt. 5, 6, 1° comma, lettera b); 9, 2° comma; 10 della legge 28 gennaio 1971, n. 18 è determinato nella misura di L. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ e a mezzo della deliberazione del Consiglio comunale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Il concessionario si obbliga, nei confronti del Comune, a somministrare parte del materiale di cui sopra, a realizzare, contestualmente all'incarico dei lavori necessari della presente concessione, opere di abo-

struzione con le modalità ed i costi previsti nel progetto allegato quale parte integrante del presente atto (allegato n. \_\_\_\_\_), e a cedere al Comune entro il \_\_\_\_\_ la relativa area, nonché \_\_\_\_\_ afferenti l'urbanizzazione secondaria indicata nelle planimetrie che forma parte integrante del progetto (Tavola n. \_\_\_\_\_) e che vengono complessivamente valutate in L. \_\_\_\_\_

Il costo lire \_\_\_\_\_  
A garanzia dell'esatto adempimento dell'onere di cui sopra il concessionario ha prestato adempiti ed idonea garanzia di L. \_\_\_\_\_ (decimi lire \_\_\_\_\_)

e mezzo di polizza fidejussoria del \_\_\_\_\_ (decimi lire \_\_\_\_\_) ribattuto da \_\_\_\_\_

La somma di L. \_\_\_\_\_ (1) (decimi lire \_\_\_\_\_) è stata versata presso la Tesoreria Comunale verso la categoria n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

La quota corrisposta al costo di costruzione delle opere di cui all'art. 6 della legge 28 gennaio 1971, n. 18 è determinata in L. \_\_\_\_\_ (decimi lire \_\_\_\_\_) e sarà corrisposta con le modalità e garanzie fissate dalla delibera comunale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Il mancato versamento del contributo e il trasferimento della area sui terreni comporta l'applicazione delle sanzioni previste dal 1° comma dell'art. 15 della citata legge 28 gennaio 1971, n. 18.

**Art. 3 — Obblighi e responsabilità del concessionario**

Nell'esecuzione dei lavori devono essere osservate le disposizioni, le leggi ed i regolamenti locali in vigore, nonché le seguenti condizioni essenziali:

— i lavori siano eseguiti nei tempi previsti e per la destinazione d'uso indicata nel progetto approvato.

— che durante lo scavo delle fondazioni o comunque prima dell'inizio della costruzione dei muri in elevazione è fatto obbligo all'interceduto di richiederne, con esposto depositato scritto, il trascorrimento in luogo delle linee planimetrie ed idrografiche attuali, alle quali deve essere uniformata la nuova sistemazione dell'averne sovraltezza e relativa spandita verticale. Contestualmente nell'esecuzione dei lavori devono essere rispettate le linee planimetrie ed idrografiche, tracciate in luogo, e consegnate dall'Incaricato del Comune.

Il presente atto di concessione deve rimanere depositato nel cantiere di lavoro sino ad esaurita l'utilizzazione dell'opera e disposizione degli Organi di Controllo.

Nei cantieri deve essere affisso in vista al pubblico una tabella chiaramente leggibile nella quale sono indicati:

- 1) il nome e cognome del concessionario o il indirizzo della pubblica amministrazione della quale dipende il lavoro;
- 2) il nome e cognome del progettista e del direttore dei lavori;
- 3) la Ditta (o le Ditte) esecutrice dei lavori;
- 4) la data e il numero della presente concessione;
- 5) destinazione d'uso o le unità immobiliari consentite.

**Art. 4 — Opere da eseguirsi e da disporre in via**

Ove si intende dare esecuzione o struttura in C.A. indicate nell'art. 1 della legge 3 novembre 1971, n. 1095, e costruite in ferro all'urbanizzazione di tutte le norme contenute nella legge medesima ed in particolare in a provvedere alle necessità dell'Ufficio del Genio Civile di cui all'art. 4, prima dell'inizio dei lavori.

Al termine dei lavori le opere dovranno essere sottoposte all'ispezione statica prevista dall'art. 7 della suddetta legge o dove effettuato dovrà essere visibile definitivamente dal Genio Civile per ottenere la dichiarazione di avvenuta e di agibilità della costruzione.

Qualora non siano state eseguite opere in C.A., deve essere presentata con la domanda di agibilità, una deliberazione con la quale il direttore dei lavori, o il concessionario stesso che nella esecuzione dell'opera non sono state eseguite strutture in C.A.

Prima di iniziare l'esecuzione di qualsiasi opera di cui al titolo della concessione deve presentarsi (ove occorre) il Certificato di Conformità del Comune del Vigili del Fuoco.


Il concessionario deve inoltre conformare le norme delle leggi 16 maggio 1975, n. 319 e successivi modificazioni e regolamenti di attuazione per la tutela delle acque del inquinamento; 30 aprile 1975, n. 373 per il contenimento del consumo energetico per gli edifici negli edifici; 17 luglio 1984, n. 215 e successivi modificazioni e regolamenti di attuazione con l'equiparamento sismico; 31 marzo 1985, n. 183 per le ri-spedienze degli impianti elettrici alle norme di prevenzione incendi.

1) Tale somma è stata versata presso la Tesoreria Comunale come da quietanza n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
2) Tale somma è stata versata presso la Tesoreria Comunale come da quietanza n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

UFFICIO TECNICO

PRATICHE PRECEDENTI: \_\_\_\_\_

ANNO 1982

Presentata da 

Nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

residente in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_

Lavoro di Costruzione di edificio di civile abitazione  
4 PIANTE PIANO TERRA

Struttura: \_\_\_\_\_ Uso: \_\_\_\_\_

Ubicazione MASERO DI TERRES ROSSA

Progettista

Ordine degli Architetti di Massa-Carrara

dott. arch. BARDI LIBERO 4

Cod. Fisc. BRD LSR 45027/4496V

NOTE: \_\_\_\_\_

DOMANDA DI CONCESSIONE	Protocollo generale	Presentata in data <u>15-3-82</u>	Prot. n. _____
	Commis. edilizia	Seduta del _____ Parere _____	Decisione n. _____
		Seduta del _____ Parere _____	Decisione n. _____
	Vigili del fuoco	Comando di _____ Nulla-osta in data _____	n. _____
<b>Concessione di esecuzione lavori n. _____ in data _____</b> Ordinanza sospensione lavori n. _____ in data _____			
DOMANDA PERMESSO ABITABILITÀ O D'USO	Protocollo generale	Presentata in data _____	Prot. n. _____
	Ufficio sanitario	Trasmessa in data _____ Parere _____	Relazione del _____
	Ufficio tecnico	Trasmessa in data _____ Parere _____	Relazione del _____
	Permesso di <u>abitabilità</u> n. _____ in data _____ <u>uso</u>		
Catasto urbano	Spedito Mod. 39 in data _____		Prot. n. _____
ISTAT	Spedito Mod. 201 - P in data _____		Prot. n. _____ e Mod. 201 - C in data _____ Prot. n. _____

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO COMUNALE

Presentazione della proposta	Data _____	Prov. N. _____
Passata all'Ufficio Sanitario	Data _____	N. _____
Parere motivato dell'Ufficio Tecnico	_____	
Parere motivato dell'Ufficio Sanitario	_____	
Passata alla Commissione Edile	Data _____	Delibera N. _____
Sunto della decisione della Commissione Edile	_____	
Intervento nella corte	Data _____	N. _____
Chiusura di adempimento Ufficio Tecnico	Data _____	N. _____
Chiusura Ufficio Sanitario	Data _____	N. _____
Chiusura definitiva	Data _____	N. _____

FIRMA DELL'INGEGNERO

Domanda per ottenere il permesso di esecuzione lavori edili

MAGLIE  
14 01007

ANNO \_\_\_\_\_

All'Amministrazione Comunale di  
Castellone S. P.

OGGETTO: Demanda di Opere Edili.

INFORMAZIONI DI INTERESSE  
A MONITORIO

CONFERME DI LICENZA  
N. \_\_\_\_\_  
T.S. M.C.R. 1002  
L. n. 1951

I sottoscritti presentano per l'approvazione ai sensi di legge e del  
regolamento edilizio il progetto di Costruzione ed.  
edilizia di civile abitazione  
servizi al piano terra

LUPERO  
Dati: 480 - 15-3-82

DATI RELATIVI ALLA COSTRUZIONE DA ESEGUIRSI

Tipi delle costruzioni	_____	
Ubicazione della costruzione	Mappe N. <u>500-504-511-512 p. 351.</u> via N. <u>Medio di Ternione</u>	Civ. N. _____
Proprietario della costruzione	Sig. _____ abitazione in <u>Torpedoste</u>	Civ. N. _____
Progettista delle opere	(1) <u>del. arch. ENZO TOSCANI</u> 4 residente in _____	Civ. N. _____
Esecutore dei lavori	(2) _____ residente in _____	Civ. N. _____
Direttore dei lavori	(1) (2) <u>del. arch. ENZO TOSCANI</u> 4 residente in _____	Civ. N. _____
Documenti allegati alla proposta	si allega delle opere in duplice copia - tavola N. <u>3</u> N. <u>Relazione tecnica</u>	

Espresso autorizzazione pubblicata dalla opera





COMUNE DI LICCIANA NAUDI (MS)

EDIFICIO DI CIVILE ABITAZIONE IN TERRAROSSA LOC. MASERO

Ditta: 

Progetto e DD.LL.: Dott. Arch. LIBERO BARDI Galleria Michelan-  
gelo, 8 AULLA (MS) -

- VARIANTE AL PROGETTO DI CUI ALLA CONCESSIONE N. 326 del. 22/1/82

RELAZIONE TECNICA

COMUNE DI LICCIANA NARDI (MS)

EDIFICIO DI CIVILE ABITAZIONE IN TERRAROSSA LOCALITA' MASERO

Ditta: XXXXXXXXXX

Progetto e DD.LL.: Dott. Arch. LIBERO BARDI - AULLA -

VARIANTE AL PROGETTO DI CUI ALLA CONCESSIONE n°326 DEL 22/1/82

RELAZIONE TECNICA

Le varianti proposte con la presente si rendono necessarie a causa delle difficoltà incontrate all'atto esecutivo e riguardanti la particolare natura del terreno nelle zone contraddistinte con le lettere A e B nel disegno planimetrico allegato e più precisamente:

- 1) ZONA "A": il terreno che in apparenza si presentava con banchi affioranti di roccia di buona consistenza, in realtà una volta iniziato lo scavo si è rivelato con caratteristiche molto scadenti e con qualche possibilità di frane: è stato deciso pertanto di arretrare la costruzione del muro di sostegno (originariamente previsto contro strada) di mt.1,40 onde evitare di spingere gli scavi troppo in prossimità della strada sovrastante ed evitare quindi danneggiamenti alla stessa che si potevano ritenere inevitabili. Conseguentemente viene ad essere edificata in meno una corrispondente superficie di mq.36,06.-
- 2) ZONA "B": in tale zona, l'esecuzione è stata effettuata come da progetto, ma la presenza di acqua che continua a defluire dalla parete a monte al di sotto della strada, rende

praticamente inagibile, malgrado tutti gli accorgimenti presi, la porzione di fabbricato interrato in argomento; si rende pertanto necessaria la costruzione di un secondo muro a valle di quello già costruito, venendosi così ad avere una camera d'aria fra terreno e restante fabbricato che ne consente l'utilizzazione con i requisiti richiesti di igienicità.-

La zona "A" di mq.79,04 rimane quindi con opportuna messa in opera in essa di drenaggio con ghiaia, non utilizzata.-

Complessivamente quindi le porzioni di interrato utile in meno rispetto al progetto originario sommano a mq.115,10 con un volume di mc.345,30.-

A parziale compenso di tale minore edificazione utile si richiede di poter costruire sul fronte a valle il corpo C, sulla prosecuzione dell'attuale fabbricato di proprietà del Sig.Camaiora Riccardo, per complessivi mq.93,17 ed un'altezza di mt.3,00, per un volume complessivo di mc. 279,51.-

Restano inalterate le altre caratteristiche del fabbricato.-

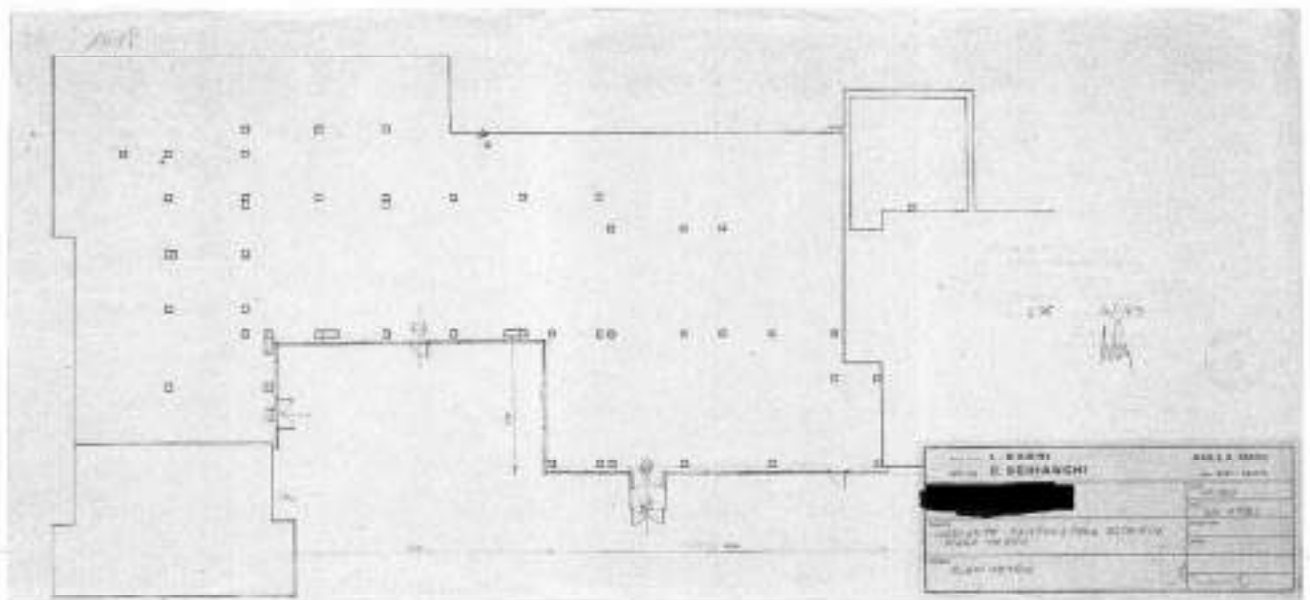
Aulla, li 12/3/1982

IL TECNICO

Ordine degli Architetti di Massa - Carrara	
dott. arch. BARDI LIBERO	4
Cod. Fisc. BRD LGR 45D27 A496V	

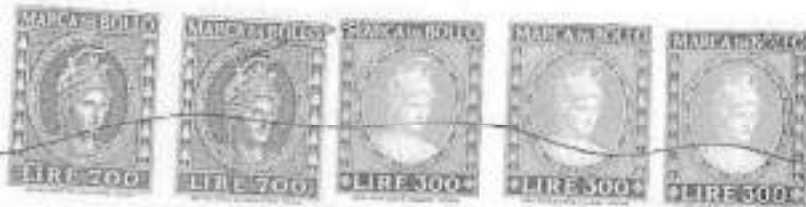






L. BIANCHI		M. BIANCHI	
E. BIANCHI		M. BIANCHI	
[REDACTED]		[REDACTED]	
[REDACTED]		[REDACTED]	
[REDACTED]		[REDACTED]	
[REDACTED]		[REDACTED]	

██████████



Handwritten initials or signature.

1418

ILL.MO SIG. SINDACO

COMUNE DI LICCIANA N.

sottoscritta [redacted] con la presente,  
ede l'autorizzazione per la realizzazione della  
ianto alla tamponatura esterna del piano terra  
l'edificio di cui alla concessione edilizia n°  
in data 22/1/1982 siton in località Masero di  
ciana N°.

egati alle copie: n° 2 copie relazione tecnica.

n° 2 copie planimetrie.

n° 2 copie prospetti.

Con ossequi

ciana N° .11/12/1982



UFFICIO  
Prot. N. 2403 in data 15-12-82

COMUNE DI LICCIANA N. Edilizia-Corriere
11. DIC 1982
Prot. N. 9001



COMUNE DI LICCIANA NARDI (MS)

PROGETTO DI COSTRUZIONE DI EDIFICIO DI CIVILE ABITAZIONE

Località: Massero di Terranuova

Ditta : [REDACTED]

Oggetto: VARIANTE ALLA TAMPONATURA ESTERNA DEL PIANO TERRA.

RELAZIONE TECNICA

Il progetto di variante presentato prevede la sostituzione della muratura di tamponamento del piano terra con una tamponatura realizzata da una vetrata. Tale vetrata è formata da una lastra esterna di cristallo tipo Antelio riflettente color bronzo e antiurto, da una lastra interna di cristallo antiurto.-

La vetrata è del tipo thomopane per l'isolamento termico ed in essa viene ricavata, oltre alle porte di uscita di sicurezza, una bussola con doppio ingresso in modo da permettere un migliore accesso ai locali del piano terra. La vetrata si inserisce perfettamente nel contesto del progetto realizzato armonizzandosi anche con gli indici esistenti.-

La variante proposta non comporta nessun aumento né di superficie coperta né di volume.-

La variante rispetterà le norme vigenti.-

Licciana Nardi, 11 10/12/1982

Ordine degli Architetti di Massa - Carrara	
dott. arch. <b>IL TECNICO</b>	4
Cod. Fisc. 01515440967 1496V	

MUNE DI LICCIANA N.  
PROVINCIA DI MASSA CARRARA

FABBRICATO A S

PRATICA EDILIZIA N. 1164

UFFICIO TECNICO

PRATICHE PRECEDENTI :

ANNO 19

1228  
1225

presentata da [redacted]

to a [redacted]

idente in [redacted] Via [redacted]

rovo di COPERTURA DI TERRAZZO IN STRUTTURA DI FERRO A ~~TRATTARE~~ ~~TRATTARE~~

uttura : FERRO Uso :

icazione TERRAROSSA Località MASERO

progettista - STUDIO TECNICO GEOMETRA LORENZO LAZZERINI Via A. Nardi - Tel. 402480 AULLA

NOTE : [redacted]

DOMANDA DI CONCESSIONE	Protocollo generale	Presentata in data 4 GIUGNO 1981	Prot. n. 385 P
	Commiss. edilizia	Seduta del	Decisione n.
		Parere	
	Vigili del fuoco	Seduta del	Decisione n.
Parere			
		Comando di	
		Nulla-osta in data	n.
Concessione di esecuzione lavori n. _____ in data _____			
Ordinanza sospensione lavori n. _____ in data _____			
DOMANDA PERMESSO ABITABILITA O D'USO	Protocollo generale	Presentata in data	Prot. n.
	Ufficio sanitario	Trasmessa in data	Relazione del
		Parere	
	Ufficio tecnico	Trasmessa in data	Relazione del
Parere			
Permesso di abitabilità n. _____ in data _____ USO			

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO COMUNALE

Presentazione della proposta	Data _____	Prot. N. _____
Passata all'Ufficio Sanitario	Data _____	N. _____
Parere motivato dell'Ufficio Tecnico	_____	
Parere motivato dell'Ufficio Sanitario	_____	
Passata alla Commissione Edilizia	Delibera _____	Delibera N. _____
Esito della decisione della Commissione Edilizia	_____	
Immissione nella via	Data _____	N. _____
Intervento di abilitazione Ufficio Tecnico	Data _____	N. _____
Uscita Ufficio Sanitario	Data _____	N. _____
Decorato abilitato	Data _____	N. _____

FIRMA DELL'INCARICATO

Domanda per ottenere il permesso di esecuzione lavori edili



AN 28-05-1981

All'Amministrazione Comunale di  
LICCIAN A. N.

**OGGETTO: Domanda di Opere Edili.**

I sottoscritti presentano per l'approvazione, ai sensi di legge e del vigente regolamento edilizio il progetto di  
**COBERTURA E TERRAZZO CON  
STRUTTURA IN FERRO**

REGISTRAZIONE DI ARRIVO  
A PROTOCOLLO

UFFICIO COMUNALE  
LICCIAN A. N.  
28/05/81  
300

DATI RELATIVI ALLA COSTRUZIONE DA ESEGUIRSI

Tipi della costruzione	FERRO	
Ubicazione della costruzione	Via N. 888 - Strada 1, 29 via N. 888 - Strada di TEGOROSSA C.V. N. _____	
Proprietario della costruzione	Sign. _____ domiciliato in LICCIAN A. N. C.V. N. _____	
Progettista delle opere	ING. LORENZO LAZZERINI residente in Via A. Moro - Tel. 0984 20113 C.V. N. _____	
Esecutore dei lavori	IT. _____ residente in _____ C.V. N. _____	
Direttore dei lavori	IT. IT. _____ residente in Progettista predetta C.V. N. _____	
Documenti allegati alla proposta	a) Disegni delle opere in duplice copia - tavola N. 1 b) N. 2 Certificati catastali c) esatta autentica di mappa di Atto di concessione del sig. Pasquale Russo	

IT. Ingegnere e Architetto. Esame e Firma della via. Gli atti sono depositati nel registro degli atti edilizi presso il Comune

Indirizzo e denominazione (Strada - mq. 3.280)

Calcolo della superficie coperta			
mq.	Tab. norme	Tab. norme	Tab. norme
10	14	58	58
20	11	176	176
30	4	51	51
Totale superficie coperta: 285			

Calcolo della cubatura			
Tab. norme	Tab. norme	Tab. norme	Tab. norme
588	7,30	4.292,4	4.292,4
176	2,80	492,8	492,8
51	2,20	112,2	112,2
Totale cubatura: 4.897,4			

NUMERO FIORI TERRA n° 1  
 TOTALE SUP. COPERTA MQ. 285  
 CONDOTTA EDILIZIA (D) 0,80 mq. per mq.  
 AREA DI SUP. PEST. 23,1 x 208

TIPOLOGIA DELLA STRADA:  A  B  C  D  E  F  G  H  I  J  K  L  M  N  O  P  Q  R  S  T  U  V  W  X  Y  Z

PARCHEGGIO DI PERTINENZA (Sì / No):  SÌ  NO

STATO QUANTO AMMISSIBILE:  SÌ  NO

PRIME CURSITA (Seri.):  S  N  M  L  K  J  I  H  G  F  E  D  C  B  A

DATE PUBBLICAZ. (Seri.):  S  N  M  L  K  J  I  H  G  F  E  D  C  B  A

classe e disposizione per parcheggi mq. 23

VI SONO SOSTANZIALI DIFFICOLTÀ DI SUPERFICIE COPERTA IN QUANTO  
 non è coperta la terrazza  
 nel cubo mq. 3300 x 2 = 6600 x 7,77  
 la metrica nuova = mq. 59,87

VERE	PROGETTO	REG. ED.
H. max. H. min. Dist. edifici Dist. area strada Dist. area strada Dist. min.		
CONTROLLATO IL		SIL. POSTO

DESCRIZIONE PARTICOLAREGGIATA DELLE OPERE

Indicare eventuali strutture in cemento armato, numero e dimensioni approssimative di piani. A tale proposito verrà richiamata la particolare attenzione sulle disposizioni contenute nel R. D. 18-11-1925 n. 2725.

Il presente progetto prevede la costruzione di una terrazza posta al piano rialzato, con una struttura in ferro del tipo reticolare coperta con tavole in fibrocemento. Perimetralmente verrà realizzato un parapetto in mattoni sabbiati a vista. Il parapetto è stato realizzato in cemento armato.

Adde: *ellera*

Spiegare nei locali sottostanti le linee costruttive dell'opera con le indicazioni dei vari impianti installati.

P I A N I	In		Vani		Altri		Impianti installati			NOTE
	completare	vani	vanetti	vani	canali	canali	canali	canali	canali	
Colonnato e orditura										Struttura in ferro con tavole in fibrocemento e parapetto perimetrale in mattoni sabbiati a vista.
Piano terreno										
Primo piano										
Secondo piano										
Terzo piano										
Quarto piano										

Totale abitazioni e appartamenti n.  Volume del fabbricato Mc.

ALTEZZA DELL'EDIFICIO IN RELAZIONE ALLA LARGHEZZA DELLA STRADA

Indicazione della linea	Larghezza della via (esclusa area di sosta)	Distanza dai confini	Altezza della fronte			Altezza sui diversi piani								
			max.	min.	media	Piano terra	Piano 1°	Piano 2°	Piano 3°	Piano 4°	Piano 5°			

I sottoscritti al momento di accettare ogni incarico ad a realizzare la opera di urbanizzazione privata che a norma di regolamento vigente sono incaricati alla costruzione.

I sottoscritti dichiarano che l'attuale progetto è conforme alle norme del vigente regolamento edilizio, di igiene, di pubblica sicurezza, ecc. nel rispetto delle procedure prescritte e ciò ad ogni effetto anche di fronte al terzi e così con esclusivo rilievo di ogni responsabilità del Comune.

Ogni comunicazione relativa alla presente pratica va indirizzata al Sig. **CANDIDA RICCIARDI** residente in **Terroglia**.

Terroglia, 27-05-1981

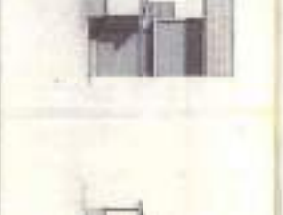
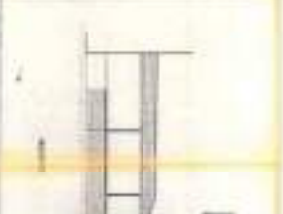
TERMINI DEL PROGETTO

Firma del Progettista: *ellera*

Firma del Direttore dei Lavori: *ellera*

Firma dell'Esattore dei Lavori: *ellera*

**PROGETTO**  
Per la conversione in un  
abitacolo per il trasporto  
di materiali edili  
in un container







17.  
72

1290



46

VERBALE DI VISITA DI COLLAUDO

DELLE STRUTTURE PORTANTI DELL'EDIFICIO AD USO LABO-  
RATORIO ED ESPOSIZIONE COSTRUITO IN LICCIANA NARDI-  
LOCALITA' PIANO DEL MASERO- PER CONTO DEL S. [REDACTED]

[REDACTED]

PREFETTURA

VERBALE DI VISITA

13 LUG. 1972

Il giorno 12 del mese di luglio dell'an-

MASSA CARRARA

no 1972 il sottoscritto, dr.ing. Fausto Cerutti, is-  
critto all'Albo degli Ingegneri della prov. di Massa  
Carrara quale libero professionista, su richiesta  
del sig. [REDACTED] si è recato nello stabile  
costruito per suo conto in Licciana Nardi, al fine  
di provvedere al rilascio del certificato di agibi-  
lità dello, stabile stesso.

Presente alla visita il sig. [REDACTED]

[REDACTED]

PREFETTURA  
MASSA CARRARA

Lo stabile in oggetto, costituito da un

20 LUG 1972

piano terreno adibito a laboratorio artigiano e da

4871

un primo piano edibito ad esposizione e costruito

dall'impresa Cocchi Romeo di Avenza con autorizzazio-

ne del Genio Civile di Massa n° 5100 del 7.7.1971,

regge su intelaiatura di travi e pilastri in c.a.

poggianti su fondazioni di tipo continuo a trave ro-

vescia pure in c.a.. Il solaio del primo piano ed il

9

9

10



soffitto sono del tipo a nervature parallele, misti in laterizio e c.a., mentre la copertura è realizzata con capriate in ferro e manto di copertura in eternit.

I tamponamenti sono in laterizio.

I calcestruzzi delle strutture portanti e di collegamento risultano sodi e compatti per cui fanno ritenere che le prese del cemento siano buone; tutti i lavori in c.a., eseguiti con cemento tipo 325 per le fondazioni e 425 per le strutture in elevazione ed acciaio Aq 50 ed inerti del fiume Magra, come pure quelli in ferro delle capriate, risultano conformi alle Norme di Legge ed alle previsioni di progetto.

#### VERBALE DI COLLAUDO

Dall'esame dei dati di progetto, dai controlli eseguiti, dai risultati delle prove statiche eseguite dal sottoscritto e delle prove di carico fatte con le modalità previste dalle Norme di Legge dal direttore dei lavori, dai risultati degli accertamenti eseguiti dai funzionari del Genio Civile di Massa, è stata constatata la corrispondenza fra il progetto e l'esecuzione dell'opera, con particolare riguardo alle strutture portanti e di collegamento in c.a. ed a quelle in ferro, per

cui il sottoscritto giudica la costruzione dell'opera in oggetto corrispondente ai requisiti voluti per la stabilità dell'opera stessa, per cui presente verbale giudica collaudabili ed in effetti

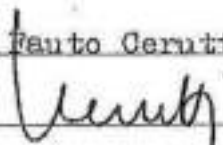
C O L L A U D A

LE STRUTTURE PORTANTI DELL'EDIFICIO AD USO LABORATORIO ED ESPOSIZIONE COSTRUITO IN LOCALITA' FIANO DEL MASERO DEL ~~COMUNE DI LICCIANA NARDI~~ DAL SIG.  TRAMITE L'IMPRESA COCCHI ROMEO SU PROGETTO DEL GEOM.  DI AULLA E CON CALCOLI IN C.A. E D.L. DEL DR.ING. ENZO MANGANELLI DI VILLAFRANCA IN LUNIGIANA, e ciò agli effetti della agibilità dell'intera costruzione per il rilascio del certificato relativo da parte delle competenti Autorità.

Villafranca li 14 luglio 1972

IL COLLAUDATORE

dr.ing. Fausto Cerutti



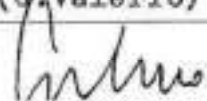
PREFETTURA DI MASSA-CARRARA

Prot.N°4871/1790/4°

li, 26/7/1972

" Visto, ai sensi e per gli effetti dell'art.4, del penultimo comma del R.D.L.16.11.1939,N°2229, per quanto riguarda il cemento armato".-

p. IL PREFETTO  
(G.Valerio)



bm



cui il sottoscritto giudica la costruzione dell'opera in oggetto corrispondente ai requisiti voluti per la stabilità dell'opera stessa, per cui presentate verbele giudica collaudabili ed in effetti.

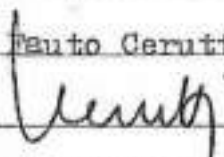
C O L L A U D A

LE STRUTTURE PORTANTI DELL'EDIFICIO AD USO LABORATORIO ED ESPOSIZIONE COSTRUITO IN LOCALITA' PIANO DEL MASERO DEL COMUNE DI LICCIANA NARDI DAL [REDACTED] [REDACTED] TRAMITE L'IMPRESA [REDACTED] SU PROGETTO DEL GEOM. CIMOLI ENZO DI AULLA E CON CALCOLI IN C.A. E D.L. DEL DR.ING. ENZO MANGANELLI DI VILLAFRANCA IN LUNIGIANA, e ciò agli effetti della agibilità dell'intera costruzione per il rilascio del certificato relativo da parte delle competenti Autorità.

Villafrenca li 14 luglio 1972

IL COLLAUDATORE

dr.ing. Fausto Cerutti



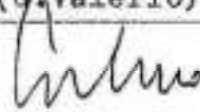
PREFETTURA DI MASSA-CARRARA

Prot. N° 4871/1790/4°

li, 26/7/1972

" Visto, ai sensi e per gli effetti dell'art.4, del penultimo comma del R.D.L. 16.11.1939, N° 2229, per quanto riguarda il cemento armato".-

p. IL PREFETTO  
(G. Valerio)



bm



MODULARIO  
CONT. PREFETZ. 22



Massa, li 26/7/1972

7305

*Prefettura di* MASSA-CARRARA

Prot. N. 4871 - Div. IV

COMUNE DI LICCIANA N. Massa-Carrara	
31. LUG 1972	
Prot. N.	3161

AL COMUNE DI  
LICCIANA NARDI

OGGETTO: Controllo opere in c.a. - Fabbricato uso laboratorio ad  
esposizione in Licciana - Piano del Mesero -

s.p.c.: ALLA DITTA [REDACTED]

ALLA

Si trasmette, con preghiera di consegna alla Ditta in oggetto, il verbale di collaudo redatto dall' Ingegnere Fausto Cerutti, munito del visto di questa Prefettura, ai sensi e per gli effetti dell'art.4 penultimo comma del R.D.L. 16.11.1939, n. 2229.=

Il documento medesimo, così vistato, è condizione indispensabile per il rilascio da parte di questa Amministrazione del prescritto certificato di agibilità.

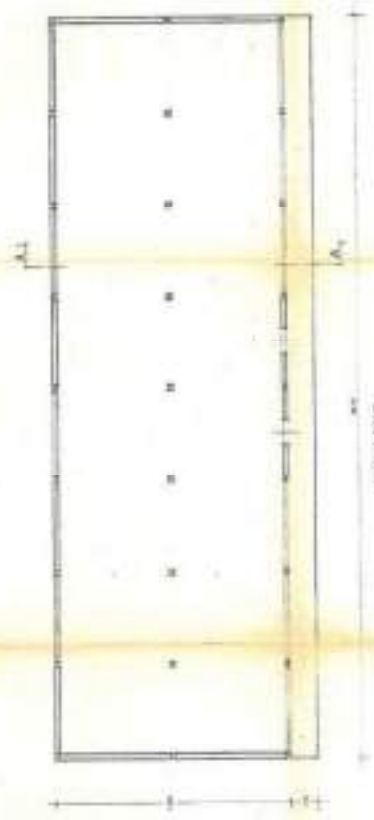
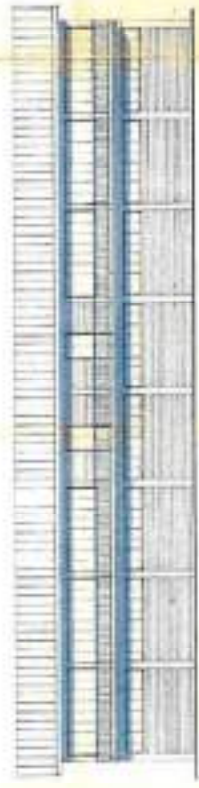


p. IL PREFETTO  
(G. Valerio)

*Valerio*

48-6661  
 1

DATE: 10/10/61	PROJECT: [REDACTED]
DESIGNER: [REDACTED]	CHECKED: [REDACTED]
SCALE: 1/4" = 1'-0"	NO. OF SHEETS: 1



FABR 14

Art. 1 - Termini di inizio e di ultimazione dei lavori

I lavori debbono essere iniziati entro il 4/5/1985 e ultimati entro il 4/5/1986.

L'assunzione dei progetti tecnici comporta la decadenza delle concessioni, con ogni conseguenza in merito all'obbligo di versare le somme dovute, con le quali la concessione viene in essere, salvo che i lavori siano stati iniziati e eseguiti compiutamente entro tre mesi dalla data di inizio.

Il termine per l'ultimazione può essere, comunque, a richiesta dell'interessato, prorogato eccezionalmente su decreto l'eventuale dei lavori sopravvenuti fatti autorizzati dal valore del ammontare, opportunamente documentati. In caso di mancato completamento delle opere entro il termine stabilito, il concessionario è tenuto al pagamento di un canone pari al doppio del canone di concessione dovuto per la parte dell'opera non ultimata (1).

Qualora i lavori non siano ultimati nel termine stabilito il concessionario deve presentare istanza diretta al sindaco una nuova concessione: in tal caso la nuova concessione concerne la parte non ultimata (2).

L'ordine dei lavori deve essere determinato dal titolare della concessione a mezzo di apposito modulo a firma propria sottoscritto mediante autorizzazione da parte di un funzionario dell'Ufficio Tecnico Comunale che ne redige apposito verbale.

Dovrà dal parte essere denunciata dal titolare la data dell'eventuale reperimento del fabbricato e l'ulteriore dei lavori, e quello di eventuali sospensioni per cause di forza maggiore che possono influire sul termine della esecuzione dei lavori.

Il Comune si riserva, comunque, la facoltà di richiedere nei limiti i contratti di appalto e di prestazioni di opere in esecuzione regolamenti regionali.

Art. 2 - Caratteristiche della concessione a prestazioni speciali

La presente concessione è rilasciata a favore del richiedente senza pregiudizio dei diritti dei terzi, e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile su cui viene a realizzarsi l'attività lavorativa subordinata al deposito della pratica presso l'Ufficio del Genio Civile di Roma, Curatoria, ed ai sensi della L. 66/78 2.

Decorso il termine 4/5/1985



IL SINDACO

(Comm. S. D. SILEI)

Il sottoscritto dichiara di accettare le presenti condizioni e di obbedire all'esecuzione di tutte le condizioni sul caso è subordinata.

AAA 31/8/1985

IL CONCESSIONARIO

IL CONCESSIONARIO

1) Per le opere di cui all'art. 10 della L. 66/78, il concessionario deve presentare istanza autorizzata al Comune di Roma, in data 1/5/1985, n. 10. 2) Il Comune si riserva la facoltà di richiedere nei limiti i contratti di appalto e di prestazioni di opere in esecuzione regolamenti regionali.



Comune di ROMA

Provincia di Roma

MATICA MILANO 1985 ANNO 1985

Concessione per la esecuzione di opere N. 648 in data 4-5-85

IL SINDACO

Vista la domanda in data 20/4/1985

registrata n. 24/1/1985 al Prot. generale n. 2542/710 con la quale viene chiesta la concessione per il regolamento edilizio di civile abitazione ad appalto.

Deduzione di uso: abitazione o commerciale

sul n. 263 distretto in Catasto n. 2542/710 del Comune - al foglio n. 53 particella n. 263 della superficie catastale di mq. 2000

- Vista il progetto dei lavori ed i disegni allegati alla domanda stessa; Vista il parere dell'Ufficio Tecnico n. 1951 in data 2/4/1985; Vista il parere della Soprintendenza ai Monumenti n. in data 2/4/1985; Vista gli strumenti urbanistici vigenti; Vista i Regolamenti Comunali di Edilizia, igiene e Pubblica Utilità; Vista il Capo IV del Titolo II della legge 17 agosto 1962, n. 1685, e la legge 8 agosto 1967, n. 705; Vista la legge 28 gennaio 1972, n. 10; Vista la legge generale per l'igiene del lavoro emanata con D.P.R. 10 marzo 1956, n. 303; Vista la legge regionale n. 1951 della Commissione Edilizia Comunale espressa in data 12/4/1985; Vista la domanda presentata al Comando dei Vigili del Fuoco in data; Vista l'autorizzazione regionale n. in data in ordine alla legge 23/1/1974 n. 68; Vista il

1) Per le opere di cui all'art. 10 della L. 66/78, il concessionario deve presentare istanza autorizzata al Comune di Roma, in data 1/5/1985, n. 10. 2) Il Comune si riserva la facoltà di richiedere nei limiti i contratti di appalto e di prestazioni di opere in esecuzione regolamenti regionali.



SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO COMUNALE

Presentazione della proposta	Data	Per. M.
Passato all'Ufficio Sanitario	Data	M.
Parere motivato dall'Ufficio Tecnico		
Parere motivato all'Ufficio Sanitario	<i>Favorevole</i>	
Passato alla Commissione Edile	Scelta	Delibera N.
Scelta della decisione della Commissione Edile		
Ordinanza sulla carta	Data	M.
Adozione di abitabilità all'Ufficio Tecnico	Data	M.
Idem Ufficio Sanitario	Data	M.
Ordinanza abitabile	Data	M.

SPAZIO DELL'INCANTATO

Domanda per ottenere il permesso di esecuzione lavori edili



Art. 30 - marzo 1926

*MB*

All'Amministrazione Comunale di

LICCIARA N.

OGGETTO: Demanda di Opere Edili

Il sottoscritto presenta per l'approvazione, a sensi di Legge e del vigente regolamento edilizio il progetto di "Sopraelevazione di un fabbricato di civile abitazione."

REGISTRATO D'UFFICIO a richiesta

UFFICIO DI LICCIARA N. (Municipal)

25/3

28-3-1926

DATI RELATIVI ALLA COSTRUZIONE DA ESEGUIRSI

Tipo della costruzione	C. A.	
Utilizzazione della costruzione	Stipite N. 283 P. 51	Via N.
Proprietario della costruzione	[REDACTED]	Ch. N.
Progettista delle opere	(1) [REDACTED] residente in [REDACTED]	Ch. N.
Esecutore dei lavori	(2) [REDACTED] residente in [REDACTED]	Ch. N.
Direttore dei lavori	(1) (2) [REDACTED] residente in [REDACTED]	Ch. N.
Documenti allegati alla proposta	a) Disegni delle opere in duplice copia - tavola N. 2 b) Certificato Catastrale c) Estratto catastico di mappa d) Rel. di un'ing. istruendo tecnico	

Spazio destinato per il catastografo delle opere

(1) Ingegnere o Architetto, Comarca o Partito delle arti, 300 ore lavoro tecnico nei relativi lavori di incarico tenuti presso il Comune



Calcolo della superficie coperta

Ind.	Tip. zona	Sim. area	Sim. base	Area	Col. area	Col. volume	Col. metri
1	TRABELLA	ALLE SOTTO					
TOTALE SUPER-COPERTA MC							
TOTALE CUBATURE MC							

INDIRIZZO DELLA ZONA: \_\_\_\_\_  
 MAPPORTO DI PERTINENZA (S. I. 104): \_\_\_\_\_  
 ANO QUINDI AMMISSIBILE: \_\_\_\_\_  
 VICE COPERTA (S. I. 104): \_\_\_\_\_  
 E FABBRICAZ. (S. I. 104): \_\_\_\_\_  
 con la depressione per parcheggio MC: \_\_\_\_\_

AREA DI STR. (S. I. 104): \_\_\_\_\_  
 DIRETTA (S. I. 104): \_\_\_\_\_  
 S. I. 104: \_\_\_\_\_

MACA	Progetto	Reg. ed.
H. area. H. area. Dir. area strada Dir. area strada Dir. area.		

CONTROLLATO IL \_\_\_\_\_ A JAVOUINE SUL POSTO

### DESCRIZIONE PARTICOLAREGGIATA DELLE OPERE

Indicare eventuali strutture in cemento armato, numero e dimensioni approssimative di esse. A tale proposito verrà richiamata la particolare attenzione sulle disposizioni contenute nel R. D. 16-11-1928 n. 2226.

**3) lavori in progetto considerati:**

nella struttura dell'attuale edificio realizzato a fidejussione e ristrutturazione consistente in:

- nella nuova ripartizione delle parti esterne, mantenendo inalterate quelle interne;
- nella nuova ripartizione delle parti del fondo di fondo;
- nella realizzazione di una nuova struttura muraria.

Spiegare dei locali componenti la nuova costruzione dell'opera con le indicazioni dei vari impianti installati.

P I A N I	In		Vani		Impianti installati			NOTE
	disponibili	con	disponibili	con	acqua	gas	elettrici	
	van. N.	van. N.	van. N.	van. N.	litri	litri	litri	
Contratto di locazione								Sono da considerarsi vani quelli vani che sono effettivamente a disposizione dell'utente ad abitazione (contenitori di vani, vani di passaggio, vani non ammissibili in ragione della destinazione d'uso, vani di deposito, vani di servizio, vani di deposito, vani di deposito, vani di deposito).
Primo piano	4	4			m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
Secondo piano	4	6	4	4	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
Terzo piano								
Quarto piano								

Totale abitazioni e appartamenti N. \_\_\_\_\_ - Volume del fabbricato Mc. \_\_\_\_\_

#### ALTEZZA DELL'EDIFICIO IN RELAZIONE ALLA LARGHEZZA DELLA STRADA

Ind. volume della fronte	Larghezza della via (m. di progetto)	Distanza dal marciapiede	Altezza della fronte		Altezza dei piani (m. di vani)										
			max.	min.	1° piano	2° piano	3° piano	4° piano	5° piano	6° piano	7° piano	8° piano			

I sottoscritti si impegnano ad accettare ogni vincolo ed a realizzare le opere di urbanizzazione previste che a norma di regolamento vigente sono inerenti alla costruzione.

I sottoscritti dichiarano che l'attuale progetto è conforme alle norme del vigente regolamento Urban. di Progetto, ecc., nel rispetto delle proprietà confinanti e di ogni altro ente di fatto di terzi e che non assumono alcuna responsabilità del Comune.

Ogni comunicazione relativa alla presente pratica va indirizzata al Sig. **Comune di Trapani**

invece in **TEGNAROSSA**

L'11/02/2015

FIRMA DEL PROPRIETARIO

Firma del Proprietario  
*Albau,*



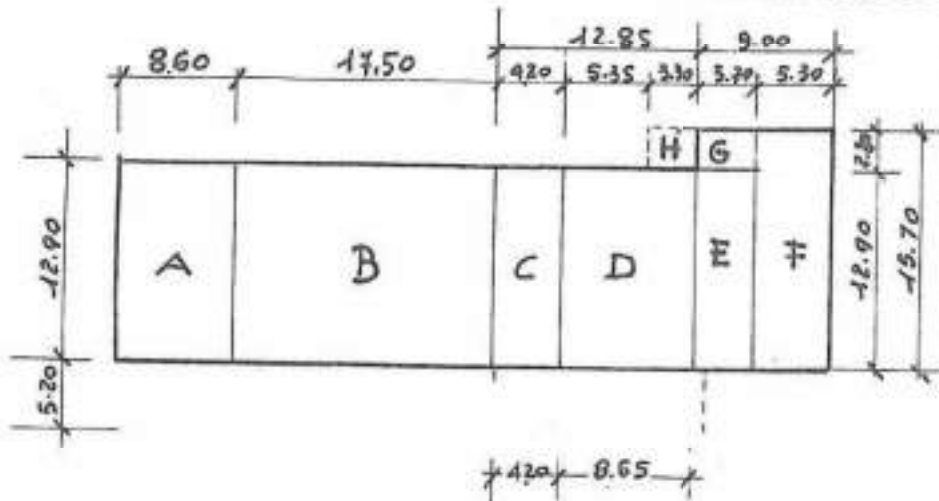
Firma del Direttore del Lavori  
*Albau,*



COMUNE DI LICCIANA N. :

SOPRAELEVAZIONE DI FABBRICATO IN TERRAROSSA DI LICCIANA N.

DITTA: [REDACTED]



SITUAZIONE ATTUALE

A = ml. 8,60x12,90 = mq. 110,94x3,80	mc. 421,57
B = " 17,50x12,90 = " 225,75x4,60	" 1038,45
C = ml. 4,20x12,90 = " 54,18x5,85	" 316,95
D = " 8,65x12,90 = " 11,59x(11,60+9,40)/2	" 1171,70
E = "12,90x3,70 = " 47,73x(11,60+9,40)/2	" 501,16
F = "15,70x5,30 = " 83,21x(11,60+9,40)/2	" 873,70
G = " 2,80x3,70 = " 10,36x(11,60+9,40)/2	" 108,78
A = " 3,30x2,80 = " 9,24x(4,50	" 41,58
<u>mq. 653,00</u>	<u>mc. 4.473,89</u>

SITUAZIONE DI PROGETTO

A = rimanen invariato	mc. 399,38
B = rimane invariato	" 1038,45
C e D = 12,85x12,90(11,45+11,75)/2	" 1922,87
E = 12,90x3,70x(11,45+11,75)/2	" 553,66
F = 15,70x5,70(10,55+11,45)/2	" 915,31
G = 2,80x3,70 x9,20	" 95,31
H = invariato	" 41,58
<u>Somma</u>	<u>mc. 4966,56</u>

Volume ammissibile mq. 1690x3 = mc. 5,070 > 4966,56

AULLA, li 20/3/85



**PROGETTO**  
 PROGETTO ARCHITETTICO E  
 STRUTTURALE PER LA COSTRUZIONE  
 DI UN EDIFICIO A TRE PIANI  
 DESTINATO AD USO ABITATIVO  
 SITO IN VIA ...









MUNICIPIO DI LICCIANA N.  
PROVINCIA DI MASSA - CARRARA

PRATICA EDILIZIA N. **2114**

UFFICIO TECNICO

PRATICHE PRECEDENTI: \_\_\_\_\_

ANNO **19**


presentata da \_\_\_\_\_  
 a \_\_\_\_\_  
 residente in \_\_\_\_\_  
 oggetto di **RISTRUTTURAZIONE DI FABBRICATO**

MUNICIPIO DI LICCIANA N.  
 (Massa Carrara)  
 7 MAG 1987  
 Prot. N. **3888**

destinazione: **MURATURA** uso: **Abitazione**  
 localizzazione: **TERRAROSSA loc. COCCA**

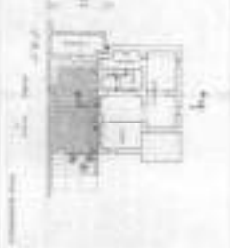
progettista: **STUDIO TECNICO GEOMETRA LORENZO LAZZERINI**  
 Via A. Nardi - Tel. 402400  
**AULLA**  
 Cod. Fisc. LZZ LNZ 30136 L3306W  
 partita IVA 0015426 045 9

DOMANDA DI CONCESSIONE	Protocollo generale	Presentata in data _____	Prot. n. _____
	Commissione edilizia	Seduta del Parere	Decisione n. _____
		Seduta del Parere	Decisione n. _____
	Vigili del fuoco	Comando di Nulla osta in data _____	
<p><b>Concessione di esecuzione lavori n. _____ in data _____</b></p> <p>Inizio lavori _____ Fine lavori _____</p> <p>Ordinanza sospensione lavori n. _____ in data _____</p>			
DOMANDA PERMESSO ABITABILITA' O D'USO	Protocollo generale	Presentata in data _____	Prot. n. _____
	Ufficio sanitario	Trasmessa in data _____	Relazione del _____
	Ufficio tecnico	Trasmessa in data _____	Relazione del _____
	Permesso di abitabilità	n. _____	in data _____

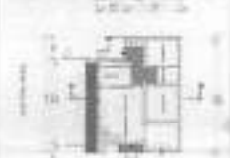

**DEPARTMENT OF PUBLIC HEALTH AND WELFARE**  
**STATE OF MICHIGAN**  
**LABORATORY OF INDUSTRIAL HYGIENE**

---


**PLANT**




**SECTION**




**SECTION**




**SECTION**




**SECTION**




**SECTION**




**SECTION**




**SECTION**



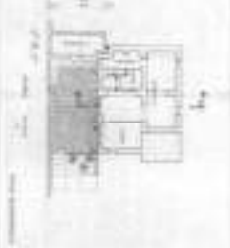
**SECTION**



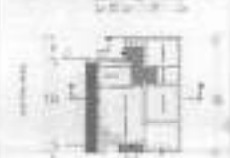
**SECTION**




**SECTION**




**SECTION**




**SECTION**




**SECTION**




**SECTION**




**SECTION**




**SECTION**




**SECTION**



**SECTION**

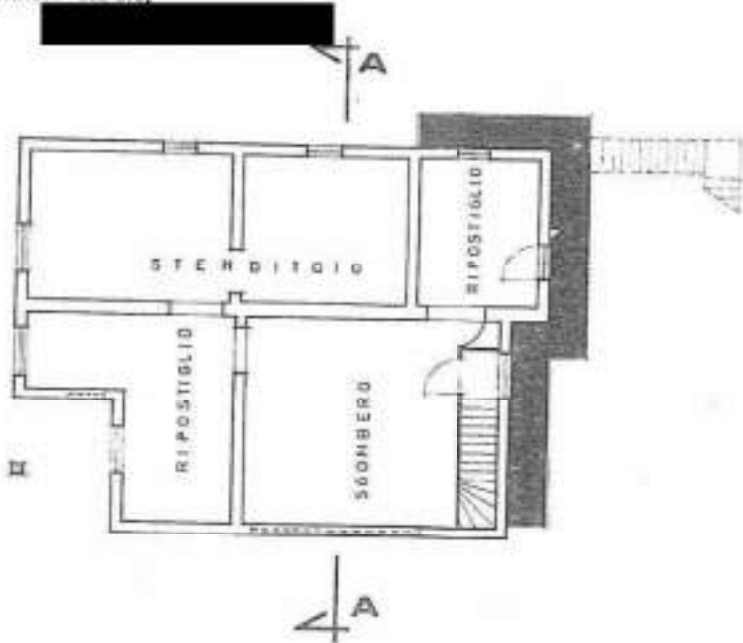


**SECTION**





RISTRUTTURAZIONE DI FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE  
 IN TERNI, IN PROPRIETA' DEL SIG.



$incremento\ m.c.\ 40 \times f\ 5565 = f\ 222.600$   
 $fassa\ c.c. = mq\ 70\ (piu\ superficie\ utile\ 60\ m.c.) \times f\ 6.090$   
 $= f\ 425.750$   
**SOTTOTETTO NON ABITABILE**  
 $tot. f = 814.081$



Dato atto che, ai fini del rilascio della presente concessione, la ditta interessata ha assolto gli obblighi di cui all'art. 3 della legge 28 gennaio 1977, n. 10.

si per quanto riguarda la corresponsione del contributo commisurato all'incidenza delle spese di urbanizzazione mediante:

Vedi concessione originaria.

si per quanto riguarda la corresponsione del contributo commisurato al costo di costruzione mediante:

Vedi concessione originaria.

#### CONCEDE

di eseguire i lavori di cui trattasi sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia edilizia, di igiene e di polizia locale in conformità al progetto presentato e secondo la perfetta regola d'arte perché l'opera risulti solida, igienica, decorosa ed atta alla sua destinazione, fatto per i materiali usati quanto per il sistema costruttivo adottato, venisse sotto l'osservanza delle prescrizioni sotto riportate.

I lavori dovranno essere iniziati entro la concessione originaria pena la decadenza o ultimati entro la concessione originaria se non ultimati nel termine stabilito, ai sensi dell'art. 4, quarto comma, della legge 28 gennaio 1977, n. 10, dovrà essere richiesta nuova concessione per la parte non ultimata.

Data Residenza municipale il 11/1/1987

IL SINDACO

(Comm. Dr. G. D. BULLI)

Assessore Municipalmente

Il sottoscritto dichiara di avere versato oggi

l'originale della presente concessione con n. \_\_\_\_\_ allegati e di obbligarci all'osservanza di tutte le condizioni e prescrizioni cui il stesso è stato subordinata.

IL DICHIARANTE

COMUNE DI

UFFICIO TECNICO

### Concessione per eseguire attività edilizia o di trasformazione urbanistica

Concess. N. 955 Pagine Edilizie N. 2194 Area N. 3677

IL SINDACO

Vista la domanda di CAMAROSA GIOVANNI RICHARDO

Residente in frazione  
Turrastretta

CONCESSIONE				
CONDIZIONE				
CONDIZIONE				
CONDIZIONE				
CONDIZIONE				

sendente ad attuare, in esecuzione del progetto redatto da:

GRU. LORENZO LANCIVISI

la concessione edilizia per eseguire, in questo Comune, sul terreno di sito e catata al taglio 50, mappa n. 257, il lavoro di

VALENTI COORDINATI RISTRUTTURAZIONE PATRIMONIO CIVILE

Vedi gli atti tecnici e amministrativi;

Vista il parere della Commissione Edilizia di cui al verbale n. 2194 in data 10/11/1987

Vedi i regolamenti comunali d'igiene e di polizia urbana; Vista le leggi 17 agosto 1942, n. 1150; 8 agosto 1957, n. 765 e 28 gennaio 1977, n. 10 e successive modificazioni ed aggiunte;

Vista la legge comunale e provinciale, T.U. 2 marzo 1934, n. 383;

Vedi gli strumenti urbanistici comunali vigenti;

Vista la legge 20 aprile 1976, n. 373, recante «Norme per il contenimento del consumo energetico per usi tecnici negli edifici» nonché il relativo regolamento di esecuzione approvato con D.P.R. 28 giugno 1977, n. 1042 ed il D.M. 15 marzo 1977 pubblicato nella G.U., supplemento ordinario, n. 36 del 4 febbraio 1978;

Vista la legge 28 febbraio 1985, n. 47;

Vista che, in base alle vigenti norme urbanistiche ed edilizie è consentita, per la progettata opera, la seguente destinazione d'uso:

Ristrutturazione fabbricato di civile abitazione

Richiamato l'obbligo del titolare della presente concessione di uniformarsi alle prescrizioni

#### PRESCRIZIONI E AVVERTENZE GENERALI

1) - Dovranno trovare applicazione tutte le norme sulla prevenzione degli infortuni sul lavoro;

2) - I diritti dei terzi debbono essere salvi, riservati e rispettati in ogni fase dell'esecuzione dei lavori;

3) - Deve evitarsi in ogni caso di ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti e debbono essere adottate tutte le cautele atto a rimuovere ogni pericolo di danno a persone e a cose;

4) - Il luogo destinato alla costruzione di cui trattasi deve essere chiuso con esatto lupo i tali presidi in vie, le aree o spazi pubblici;

5) - Per eventuali occupazioni di aree e spazi pubblici è necessaria l'apposita autorizzazione dell'ufficio comunale.

Le aree e spazi occupati debbono essere restituiti al pristino stato, a lavoro ultimato o anche prima su richiesta dell'Ufficio comunale, nel caso che la costruzione venisse abbandonata o sospesa oltre un certo tempo;

6) - Per mantenere il suolo pubblico la costruzione dovrà munirsi di apposite autorizzazioni di tutte le competenze;

7) - Gli accessi di cui al paragrafo 3 ad altri spazi debbono essere intenzionati agli angoli salienti e tutte elettrici e muniti di lanternine a luce rossa da mantenersi accese dal tramonto al levar del sole, secondo l'intero stato della pubblica illuminazione cittadina;

8) - L'Ufficio comunale si riserva la riscossione delle tasse speciali e degli eventuali canoni previsti ecc. che risultassero applicabili ad opere ultimata e tenuto dei relativi regolamenti;

9) - L'allineamento stradale e gli altri eventuali ritocchi riguardanti il nuovo fabbricato, verranno dati da un funzionario dell'Ufficio Tecnico previo sviluppo da effettuarsi a richiesta e in presenza del Direttore dei Lavori;

10) - È assolutamente vietato apportare modifiche di qualsiasi genere al progetto approvato, pena i provvedimenti sanciti dai regolamenti in vigore e l'applicazione delle sanzioni comminate dalla legge;

11) - Dovranno, infine, essere osservate le norme e disposizioni sulle opere in conglomerato cementizio normale e precompresso ed a strutture metalliche;

12) - Il titolare della concessione, il committente, il direttore e l'esecutore dei lavori sono responsabili di ogni osservanza così delle norme generali di legge e di regolamento, come delle modalità esecutive fissate nella presente concessione;

13) - Per le costruzioni eseguite in difformità della concessione trov

14) - Il rilascio della concessione non impedisce al Comune in ordine al fatto che il Comune stesso intendesse eseguire per migliorare i propri servizi (visibilità, illuminazione, fognatura, impianti idrici, ecc.) in conseguenza dei quali non potranno essere pretesi compensi e indennità salvo quanto previsto da leggi e regolamenti;

15) - Prima dell'inizio dei lavori dovrà essere collocata, all'esterno del cantiere, ben visibile al pubblico, una tabella con le seguenti indicazioni: Ditta proprietaria - Impresa - Progettista - Direttore dei lavori - Estremi della presente concessione;

16) - Nel caso di smettimento dell'impresa o del direttore dei lavori, il titolare della concessione dovrà dare immediata notizia all'Ufficio Tecnico Comunale segnalando i nuovi nominati. In tutte le opere è tassativamente obbligatoria la continuità della direzione dei lavori da parte di un tecnico iscritto all'Albo, nel limite di sua competenza;

17) - La presente concessione viene rilasciata ed è da ritenersi valida sotto la specifica condizione che i disegni, così come tutti gli altri elaborati di progetto, corrispondano a verità. In caso contrario essa è da ritenersi nulla e di nessun effetto.

IL DIRETTORE DEI LAVORI è tenuto a comunicare, per iscritto, entro 5 giorni, l'avvenuta inizio dei lavori.

SPETT.LE AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI

LICCIANA N.

2194  
NR  
18 SET 1987

OGGETTO: PROGETTO DI VARIANTE per i lavori di ristrutturazione di fabbricato in Terrarossa, località "La Cocca"

Ditta: [REDACTED]

Concessione n°

COMUNE DI LICCIANA N.  
18 SET 1987  
Prov. di [REDACTED] 7674

Il sottoscritto [REDACTED]

dovendo effettuare variazioni al progetto per i lavori di cui all'oggetto

CHIEDE

la Concessione per l'esecuzione dei lavori stessi.

Si allega il progetto e la relazione tecnica, in duplice copia, a firma del geometra Lorenzo Lazzerini progettista e Direttore dei Lavori.

Licciana, li 12/08/87

Con Osservanza

[REDACTED]



COMUNE DI LICCIANA N.  
-prov. di Massa C.-

PROGETTO DI VARIANTE  
RISTRUTTURAZIONE DI FABBRICATO DI CIVILE  
ABITAZIONE [REDACTED]  
DITTA: [REDACTED]

#### RELAZIONE TECNICA

I lavori di variante del progetto in narrativa consistono:

- Costruzione di scala a chiocciola, del tipo prefabbricato in legno, con partenza dal piano seminterrato sino al sottotetto, in sostituzione della scala già prevista nel progetto principale.
- Eliminazione della scala di servizio a collegamento del piano seminterrato, con quello rialzato.
- Ampliamento del pianerottolo delle scale di accesso esterno, sul lato sud.
- Modifiche alla distribuzione interna del piano rialzato.
- Eliminazione di porta di entrata al piano rialzato e trasformazione da porta in finestra di una apertura al piano seminterrato.
- Modifica della gronda in corrispondenza dell'abbaino del sottotetto.

I lavori di variante in narrativa non influiscono sulla situazione statica dell'edificio e sono ammissibili dalla norme previste dalla Legge 2/2/74 n°64 per le zone sismiche di 2° Categoria.

Per la tipologia e modalità esecutive  
si fa riferimento alla relazione tecnica allegata  
al progetto principale.

AULLA, il 12 agosto 1987

IL Direttore Lavori

-geom. Lorenzo Lazzerini-









# VARIANTE

Al Sindaco del Comune di

VILLAFRANCA L.

Il sottoscritto Dott. Ing. Nicolao Capetta, a  
nome e per conto della società [REDACTED]

## P R E M E S S O

-che la società [REDACTED] è titolare di concessione a costruire un complesso commerciale residenziale in via Cravarino 1, di cui è progettista e direttore dei lavori il sottoscritto;

-che tale fabbricato è in corso di costruzione nella fase di ultimazione secondo le indicazioni del progetto approvato dalla C. E. Comunale;

-che secondo esigenze emerse nella fase di commercializzazione dell'immobile si rende necessario apportare delle modifiche alla suddivisione interna del fabbricato che comportano anche variazione dei prospetti esterni senza alterare comunque la forma geometrica, né la struttura dal C.A., né la volumetria autorizzata;

tutto ciò premesso

## C H I E D E

di essere autorizzato a modificare i prospetti e la ripartizione interna dei locali, e si impegna a pagare i nuovi oneri relativi al costo di costruzione



9,85


Handwritten notes and a diamond-shaped stamp containing the number 1045 and other illegible markings.

APPROVATO - 4 LUG. 1983

in conseguenza della variazione delle superfici.

Allega alla presente istanza le tavole progettuali modificate (tavole n° 2 e n° 4), la relazione ~~relativa~~ ~~alla~~ ~~progettazione~~, la tavola schematica per il calcolo delle superfici.

Villafranca L. 30/6/83



Genio  
Jelle Variante  
N° 985/215

REGIONE TOSCANA

UFFICIO DEL GENIO CIVILE

VIA DELLA CANTIERA MAX D'ARAGONA, 1 - 50139 FIRENZE

20 LUG 1983

PROV. 5733 GR. 3

DATA

ALBANIANI

ESPORTE AL FOGLIO DEL

11

OGGETTO: Legge 2.2.1974 N° 64. -- Lavori di costruzione fabbricato Villafranca L. [REDACTED]  
Domanda di variante in corso d'opera.

Alla [REDACTED]

All' Ing. Capetta Nicolao  
VILLAFRANCA L.

➔ e p.c. Al Comune di VILLAFRANCA L.

VISTA la domanda di codesta Ditta in data 19.7.1983 tendente ad ottenere l'autorizzazione ad eseguire lavori in variante, in corso d'opera, consistenti nel realizzare dei balconi, nel modificare i prospetti e la ripartizione interna dei locali del piano terreno e del piano interrato, e nel sopprimere alcune aperture e nel realizzare altre;

VISTO il progetto a firma dell'Ing. Nicolao Capetta;

RITENUTO che dette varianti sono ammissibili;

VISTA l'autorizzazione n°2093 e 4457 in data 17.6.1981 e 23.12.1981 rilasciata da questo Ufficio;

[REDACTED] S I A U T O R I Z Z A

[REDACTED] l'esecuzione delle varianti proposte in conformità del progetto presentato, ferme restando le prescrizioni di cui all'autorizzazione di cui sopra.

La presente, con gli allegati elaborati tecnici, forma parte integrante dell'autorizzazione succitata.

Il Comune di Villafranca L., cui la presente è diretta per conoscenza, dovrà annotare, nell'apposito registro, la variante di che trattasi.



IL COORDINATORE  
(Ing. M. Fontani)

Art. 4 - Termini di inizio e di ultimazione dei lavori

I lavori dovranno essere iniziati entro il 10/1/1981 ed ultimati, e nel caso di appalti entro il 10/1/1981.

L'impossibilità del privato di iniziare i lavori entro il termine stabilito comporta la cessazione dell'opera in vigore di tutto prodotto dall'ente, con l'obbligo di restituire alla stessa amministrazione, salvo che i lavori siano stati iniziati e vengono completati entro il termine di cui alla presente concessione.

Il termine per l'ultimazione può essere, comunque, a richiesta dell'interessato, prorogato successivamente in durante l'esecuzione dei lavori approntamenti, a ritardarsi, tutti relativi alla volontà del concessionario o dell'ente.

Quando i lavori non siano ultimati nel termine stabilito il concessionario deve presentare istanza diretta all'Ente una nota di scusazione; in tal caso la nuova concessione concerne la parte non ultimata.

L'inizio dei lavori deve essere denunciato dal titolare della concessione a mezzo di apposito modulo. Dovrà dal par essere denunciata dal titolare la data dell'inizio copertura del fabbricato e l'ultimazione dei lavori, e quella di eventuali impianti per conto di terzi, veggendo che occorre informare sul termine della concessione dei lavori.

Il Comune si riserva, comunque, la facoltà di richiedere in tal caso i versamenti di importo e di protocollo di opere in mancanza regolamentare registrata.

Art. 5 - Caratteristiche della concessione

La presente concessione è rilasciata a favore del richiedente senza pregiudizio dei diritti dei terzi, e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile oggetto di concessione.

Art. 6 - Prevedibilità degli oneri

4. Concludendo il presente contratto si conferisce al concessionario, con il presente contratto, la gestione amministrativa, finanziaria e alle norme della concessione di cui al presente contratto.

2) che il concessionario, entro i termini stabiliti, ha pagato la somma di Lire 41.000.000,00.

3) che il concessionario, entro i termini stabiliti, ha pagato la somma di Lire 41.000.000,00.

4) che il concessionario, entro i termini stabiliti, ha pagato la somma di Lire 41.000.000,00.

5) che il concessionario, entro i termini stabiliti, ha pagato la somma di Lire 41.000.000,00.

6) che il concessionario, entro i termini stabiliti, ha pagato la somma di Lire 41.000.000,00.

7) che il concessionario, entro i termini stabiliti, ha pagato la somma di Lire 41.000.000,00.

8) che il concessionario, entro i termini stabiliti, ha pagato la somma di Lire 41.000.000,00.

9) che il concessionario, entro i termini stabiliti, ha pagato la somma di Lire 41.000.000,00.

10) che il concessionario, entro i termini stabiliti, ha pagato la somma di Lire 41.000.000,00.

11) che il concessionario, entro i termini stabiliti, ha pagato la somma di Lire 41.000.000,00.

12) che il concessionario, entro i termini stabiliti, ha pagato la somma di Lire 41.000.000,00.

13) che il concessionario, entro i termini stabiliti, ha pagato la somma di Lire 41.000.000,00.

14) che il concessionario, entro i termini stabiliti, ha pagato la somma di Lire 41.000.000,00.

15) che il concessionario, entro i termini stabiliti, ha pagato la somma di Lire 41.000.000,00.

16) che il concessionario, entro i termini stabiliti, ha pagato la somma di Lire 41.000.000,00.

17) che il concessionario, entro i termini stabiliti, ha pagato la somma di Lire 41.000.000,00.

18) che il concessionario, entro i termini stabiliti, ha pagato la somma di Lire 41.000.000,00.

19) che il concessionario, entro i termini stabiliti, ha pagato la somma di Lire 41.000.000,00.

20) che il concessionario, entro i termini stabiliti, ha pagato la somma di Lire 41.000.000,00.

21) che il concessionario, entro i termini stabiliti, ha pagato la somma di Lire 41.000.000,00.

22) che il concessionario, entro i termini stabiliti, ha pagato la somma di Lire 41.000.000,00.

23) che il concessionario, entro i termini stabiliti, ha pagato la somma di Lire 41.000.000,00.

24) che il concessionario, entro i termini stabiliti, ha pagato la somma di Lire 41.000.000,00.

25) che il concessionario, entro i termini stabiliti, ha pagato la somma di Lire 41.000.000,00.

26) che il concessionario, entro i termini stabiliti, ha pagato la somma di Lire 41.000.000,00.

27) che il concessionario, entro i termini stabiliti, ha pagato la somma di Lire 41.000.000,00.

28) che il concessionario, entro i termini stabiliti, ha pagato la somma di Lire 41.000.000,00.

29) che il concessionario, entro i termini stabiliti, ha pagato la somma di Lire 41.000.000,00.

30) che il concessionario, entro i termini stabiliti, ha pagato la somma di Lire 41.000.000,00.

31) che il concessionario, entro i termini stabiliti, ha pagato la somma di Lire 41.000.000,00.

32) che il concessionario, entro i termini stabiliti, ha pagato la somma di Lire 41.000.000,00.

33) che il concessionario, entro i termini stabiliti, ha pagato la somma di Lire 41.000.000,00.

34) che il concessionario, entro i termini stabiliti, ha pagato la somma di Lire 41.000.000,00.

35) che il concessionario, entro i termini stabiliti, ha pagato la somma di Lire 41.000.000,00.

36) che il concessionario, entro i termini stabiliti, ha pagato la somma di Lire 41.000.000,00.

37) che il concessionario, entro i termini stabiliti, ha pagato la somma di Lire 41.000.000,00.

Comune di VILLAFRANCA DI SUDTIRO

Protocollo n. 005/114  
Anno 1981

CONCESSIONE PER LA ESECUZIONE DI OPERE N. 005/114

IL SINDACO

Vista la domanda in data 22/3/1981 presentata da [redacted]

registrata il 22/3/1981 al Prot. generale n. 005, con la quale viene chiesta la concessione per [redacted] Contratto di fabbricato di civile abitazione di mq. 30, appartenenti in concessione al Comune.

area destinata a Caseggiato Individuale del Comune - al n. 12  
n. 7 - pub. part. n. 005/114 - sub n. 7 - della superficie complessiva di mq. 3.130, pos. in Villafraanca, Via [redacted]

Vista il progetto del lavoro ed i disegni allegati alla domanda stessa;

Vista il parere dell'Ufficio Comunale n. 31 in data 10/3/1981;

Visti gli strumenti urbanistici vigenti;

Visti i Regolamenti Comunali di Edilizia, Igiene e di Polizia Urbana;

Vista il Capo IV del Titolo II della legge 17 aprile 1942, n. 1120, e la legge 8 agosto 1967, n. 765;

Vista la legge 20 gennaio 1977, n. 33;

Vista l'art. 47 della legge 8 aprile 1978, n. 487 modificata dall'art. 36 della legge 13 gennaio 1980, n. 23;

Vista la norma generale per l'opera del lavoro, emanata con D.P.R. 19 marzo 1954, n. 302;

Vista la legge regionale (2) 15 - 17 - 80 a concessione edificatoria;

Visto il parere n. 15 della Commissione Edilizia Comunale espresso nella seduta del 30/3/1981;

Visto (4) l'art. 10 del D.P.R. n. 472 del 2/3/1977;

Vista la legge 28 aprile 1975, n. 272 ed il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.R. 26 giugno 1977, n. 302;

Primo atto che:

il richiedente dichiara sotto la sua personale responsabilità di essere proprietario dell'area e di avere il necessario titolo di concessione, come risulta dalla documentazione unitaria dell'ente di concessione, così il

Dot. Pao. Amadori - OF. INC. 005/114/005

Proprietario [redacted]

DISPONE

Art. 1 - Oggetto della concessione

Al [redacted]

concedendo in [redacted]

ogni onere all'Ing. PABBI incaricato per ritirare la concessione.

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

è intesa alle condizioni apprese indicate e fatte salvi i diritti di veto, di esigere i lavori di urbanizzazione la realizzazione di servizi urbanistici.

secondo il progetto costituito di n. 1 cento, che si allega quale parte integrante del presente atto.

**Art. 2 - Titolo della concessione e contributo per il rilascio**

A) **Oneri di urbanizzazione primaria e secondaria**

10)  **Concessione a titolo gratuito.**

Trattandosi di caso previsto dall'art. 9, comma 1), lettera ..... della legge 28 gennaio 1977, n. 30, la presente concessione è rilasciata a titolo gratuito e quindi non è dovuto il pagamento degli oneri di urbanizzazione.

11)  **Concessione a titolo gratuito ai sensi dell'art. 9, comma 1), lettera b).**

Trattandosi di caso previsto dall'art. 9, comma 1), lettera b) della legge 28 gennaio 1977, n. 30, si allega con il numero ..... e la parte integrante delle presenti condizioni la convenzione di impegno a praticare lavori di vendita e concessione di locazione degli alloggi concordati con il Comune e a sanzionare negli oneri di urbanizzazione secondo le modalità contenute nella convenzione stessa.

12)  **Contributo in caso di concessione degli oneri di urbanizzazione sia primari che secondari.**

Il contributo che il concessionario deve corrispondere ai sensi degli artt. 5, 5, 9 (1° comma, lettera b), e 12° comma) 10, della legge 28 gennaio 1977, n. 30 è determinato nella misura di L. 20.000,000

a norma della deliberazione del Consiglio Comunale n. ..... del .....

ai sensi dell'articolo 47 della legge 5 agosto 1978, n. 457 modificato dall'art. 26 bis della legge 18 febbraio 1980, n. 25 e a norma della deliberazione del Consiglio Comunale n. ..... del .....

il contributo è stato calcolato in ..... rate.

L'importo di L. 20.000,000 oltre .....

relativo alla prima rata risulta versato presso la Tesoreria Comunale come di seguito n. .....

del 20/04/1980

La successione ..... rate dell'importo di L. 20.000,000 oltre .....

relativa alla prima rata risulta versata presso la Tesoreria Comunale come di seguito n. .....

del 20/04/1980

A garanzia dell'esito adempimento dell'onere di cui sopra il concessionario ha prestato adeguata ed idonea garanzia di L. ..... (Lire .....)

e mezzo di polizza fidejussoria del ..... rilasciata da .....

13)  **Contributo in caso di concessione diretta delle opere di urbanizzazione primaria.**

Il contributo che il concessionario deve corrispondere ai sensi degli artt. 5, 5, 9 (1° comma, lettera b) e 12° comma) 10, della legge 28 gennaio 1977, n. 30, è determinato nella misura di L. .....

(Lire .....)

a norma della deliberazione del Consiglio Comunale n. ..... del .....

Il concessionario si obbliga nei confronti del Comune, a rimborsare periodicamente il contributo di cui sopra, e realizzare contemporaneamente all'esecuzione dei lavori concordati della presente concessione, opere di urbanizzazione con le modalità e i materiali previsti nel progetto allegato quale parte integrante del presente atto (allegato n. .....) e a cedere al Comune entro il ..... la relativa area, nonché via

affianca l'urbanizzazione secondaria, individuata nella planimetria che forma parte integrante della presente concessione (allegato n. .....) e che vengono complessivamente valutati in L. .....

(Lire .....)

A garanzia dell'esito adempimento dell'onere di cui sopra il concessionario ha prestato adeguata ed idonea garanzia di L. ..... (Lire .....)

e mezzo di polizza fidejussoria del ..... rilasciata da .....

(B).

La somma di L. ..... (Lire .....)

corrisponde alla differenza fra l'importo totale del contributo e la spesa espletata e rimborsata a titolo definitivo, ai sensi dell'art. 47 della legge 5 agosto 1978, n. 457 modificato dall'art. 26 bis della legge 18 febbraio 1980, n. 25 e a norma della deliberazione del Consiglio Comunale n. ..... del .....

il ..... rate.

L'importo di L. ..... (Lire .....)

relativo alla prima rata risulta versato presso la Tesoreria Comunale come di seguito n. .....

del .....

La somma ..... rate dell'importo di L. ..... (Lire .....)

relativa alla prima rata risulta versata rispettivamente

entro ..... dalla data di rilascio della presente concessione.

A garanzia dell'esito adempimento dell'onere di cui sopra il concessionario ha prestato adeguata ed idonea garanzia di L. ..... (Lire .....)

e mezzo di polizza fidejussoria del ..... rilasciata da .....

B) **Contributo relativo al costo di costruzione**

14)  **Concessione a titolo gratuito.**

Trattandosi di caso previsto dall'art. 9, comma 1), lettera ..... della legge 28 gennaio 1977, n. 30, la presente concessione è rilasciata senza il pagamento del contributo relativo al costo di costruzione.

15)  **Concessione a titolo gratuito.**

Vista che con la concessione allegata sotto il n. ..... a formare parte integrante del presente atto,

si è impegnato ad applicare prezzi di vendita o canoni di locazione determinati in base alla convenzione che

approvato dal Comune ai sensi dell'art. 8 della legge 28 gennaio 1977, n. 30 per ..... (Lire .....) - la presente

concessione è stata ..... del pagamento del contributo relativo al costo di costruzione.

16)  **Concessione con pagamento del contributo relativo al costo di costruzione in caso di rimborsamento**

La spesa corrispondente al costo di costruzione delle opere di cui sopra è di L. ..... (Lire .....)

a. 10, e determinata in L. ..... (Lire .....)

A norma dell'art. 11, 1° comma della stessa legge e ai sensi della deliberazione del Consiglio Comunale

n. ..... del ..... il contributo verrà pagato in corso d'opera in ..... rate

di versare rispettivamente entro .....

A garanzia dell'esito adempimento dell'onere di cui sopra il concessionario ha prestato adeguata ed idonea garanzia di L. ..... (Lire .....)

e mezzo di polizza fidejussoria del ..... rilasciata da .....

Il mancato versamento del contributo e il trasferimento delle aree nei termini competenti e l'applicazione delle sanzioni previste dal 1° comma dell'art. 18 della stessa legge 28 gennaio 1977, n. 30.

17)  **Art. 3 - Obblighi e responsabilità del concessionario**

Indipendentemente dai limiti di cui sopra sono intese le disposizioni, la legge 47/77 e regolamenti locali in vigore, nonché le seguenti condizioni tecniche:

— I lavori sono eseguiti nel pieno rispetto e per il soddisfacimento delle intenzioni del progetto approvato;

— In attesa di essere definitivamente approvati, il concessionario si impegna a tenere inalterato il livello delle opere di urbanizzazione e a non cedere in alcun modo il diritto di edificare in base alle norme di cui sopra;

— Il concessionario si impegna a realizzare le opere di urbanizzazione in base alle norme di cui sopra, e a non cedere in alcun modo il diritto di edificare in base alle norme di cui sopra;

— Il concessionario si impegna a realizzare le opere di urbanizzazione in base alle norme di cui sopra, e a non cedere in alcun modo il diritto di edificare in base alle norme di cui sopra;

— Il concessionario si impegna a realizzare le opere di urbanizzazione in base alle norme di cui sopra, e a non cedere in alcun modo il diritto di edificare in base alle norme di cui sopra;

— Il concessionario si impegna a realizzare le opere di urbanizzazione in base alle norme di cui sopra, e a non cedere in alcun modo il diritto di edificare in base alle norme di cui sopra;

— Il concessionario si impegna a realizzare le opere di urbanizzazione in base alle norme di cui sopra, e a non cedere in alcun modo il diritto di edificare in base alle norme di cui sopra;

— Il concessionario si impegna a realizzare le opere di urbanizzazione in base alle norme di cui sopra, e a non cedere in alcun modo il diritto di edificare in base alle norme di cui sopra;

— Il concessionario si impegna a realizzare le opere di urbanizzazione in base alle norme di cui sopra, e a non cedere in alcun modo il diritto di edificare in base alle norme di cui sopra;

— Il concessionario si impegna a realizzare le opere di urbanizzazione in base alle norme di cui sopra, e a non cedere in alcun modo il diritto di edificare in base alle norme di cui sopra;

— Il concessionario si impegna a realizzare le opere di urbanizzazione in base alle norme di cui sopra, e a non cedere in alcun modo il diritto di edificare in base alle norme di cui sopra;

— Il concessionario si impegna a realizzare le opere di urbanizzazione in base alle norme di cui sopra, e a non cedere in alcun modo il diritto di edificare in base alle norme di cui sopra;

— Il concessionario si impegna a realizzare le opere di urbanizzazione in base alle norme di cui sopra, e a non cedere in alcun modo il diritto di edificare in base alle norme di cui sopra;

— Il concessionario si impegna a realizzare le opere di urbanizzazione in base alle norme di cui sopra, e a non cedere in alcun modo il diritto di edificare in base alle norme di cui sopra;

— Il concessionario si impegna a realizzare le opere di urbanizzazione in base alle norme di cui sopra, e a non cedere in alcun modo il diritto di edificare in base alle norme di cui sopra;

— Il concessionario si impegna a realizzare le opere di urbanizzazione in base alle norme di cui sopra, e a non cedere in alcun modo il diritto di edificare in base alle norme di cui sopra;

— Il concessionario si impegna a realizzare le opere di urbanizzazione in base alle norme di cui sopra, e a non cedere in alcun modo il diritto di edificare in base alle norme di cui sopra;

— Il concessionario si impegna a realizzare le opere di urbanizzazione in base alle norme di cui sopra, e a non cedere in alcun modo il diritto di edificare in base alle norme di cui sopra;

— Il concessionario si impegna a realizzare le opere di urbanizzazione in base alle norme di cui sopra, e a non cedere in alcun modo il diritto di edificare in base alle norme di cui sopra;

— Il concessionario si impegna a realizzare le opere di urbanizzazione in base alle norme di cui sopra, e a non cedere in alcun modo il diritto di edificare in base alle norme di cui sopra;

— Il concessionario si impegna a realizzare le opere di urbanizzazione in base alle norme di cui sopra, e a non cedere in alcun modo il diritto di edificare in base alle norme di cui sopra;

— Il concessionario si impegna a realizzare le opere di urbanizzazione in base alle norme di cui sopra, e a non cedere in alcun modo il diritto di edificare in base alle norme di cui sopra;

— Il concessionario si impegna a realizzare le opere di urbanizzazione in base alle norme di cui sopra, e a non cedere in alcun modo il diritto di edificare in base alle norme di cui sopra;

— Il concessionario si impegna a realizzare le opere di urbanizzazione in base alle norme di cui sopra, e a non cedere in alcun modo il diritto di edificare in base alle norme di cui sopra;

— Il concessionario si impegna a realizzare le opere di urbanizzazione in base alle norme di cui sopra, e a non cedere in alcun modo il diritto di edificare in base alle norme di cui sopra;

— Il concessionario si impegna a realizzare le opere di urbanizzazione in base alle norme di cui sopra, e a non cedere in alcun modo il diritto di edificare in base alle norme di cui sopra;

— Il concessionario si impegna a realizzare le opere di urbanizzazione in base alle norme di cui sopra, e a non cedere in alcun modo il diritto di edificare in base alle norme di cui sopra;

— Il concessionario si impegna a realizzare le opere di urbanizzazione in base alle norme di cui sopra, e a non cedere in alcun modo il diritto di edificare in base alle norme di cui sopra;

— Il concessionario si impegna a realizzare le opere di urbanizzazione in base alle norme di cui sopra, e a non cedere in alcun modo il diritto di edificare in base alle norme di cui sopra;

— Il concessionario si impegna a realizzare le opere di urbanizzazione in base alle norme di cui sopra, e a non cedere in alcun modo il diritto di edificare in base alle norme di cui sopra;

— Il concessionario si impegna a realizzare le opere di urbanizzazione in base alle norme di cui sopra, e a non cedere in alcun modo il diritto di edificare in base alle norme di cui sopra;

— Il concessionario si impegna a realizzare le opere di urbanizzazione in base alle norme di cui sopra, e a non cedere in alcun modo il diritto di edificare in base alle norme di cui sopra;

— Il concessionario si impegna a realizzare le opere di urbanizzazione in base alle norme di cui sopra, e a non cedere in alcun modo il diritto di edificare in base alle norme di cui sopra;

— Il concessionario si impegna a realizzare le opere di urbanizzazione in base alle norme di cui sopra, e a non cedere in alcun modo il diritto di edificare in base alle norme di cui sopra;

— Il concessionario si impegna a realizzare le opere di urbanizzazione in base alle norme di cui sopra, e a non cedere in alcun modo il diritto di edificare in base alle norme di cui sopra;

— Il concessionario si impegna a realizzare le opere di urbanizzazione in base alle norme di cui sopra, e a non cedere in alcun modo il diritto di edificare in base alle norme di cui sopra;

— Il concessionario si impegna a realizzare le opere di urbanizzazione in base alle norme di cui sopra, e a non cedere in alcun modo il diritto di edificare in base alle norme di cui sopra;

— Il concessionario si impegna a realizzare le opere di urbanizzazione in base alle norme di cui sopra, e a non cedere in alcun modo il diritto di edificare in base alle norme di cui sopra;

— Il concessionario si impegna a realizzare le opere di urbanizzazione in base alle norme di cui sopra, e a non cedere in alcun modo il diritto di edificare in base alle norme di cui sopra;

— Il concessionario si impegna a realizzare le opere di urbanizzazione in base alle norme di cui sopra, e a non cedere in alcun modo il diritto di edificare in base alle norme di cui sopra;

— Il concessionario si impegna a realizzare le opere di urbanizzazione in base alle norme di cui sopra, e a non cedere in alcun modo il diritto di edificare in base alle norme di cui sopra;

— Il concessionario si impegna a realizzare le opere di urbanizzazione in base alle norme di cui sopra, e a non cedere in alcun modo il diritto di edificare in base alle norme di cui sopra;

— Il concessionario si impegna a realizzare le opere di urbanizzazione in base alle norme di cui sopra, e a non cedere in alcun modo il diritto di edificare in base alle norme di cui sopra;

— Il concessionario si impegna a realizzare le opere di urbanizzazione in base alle norme di cui sopra, e a non cedere in alcun modo il diritto di edificare in base alle norme di cui sopra;

— Il concessionario si impegna a realizzare le opere di urbanizzazione in base alle norme di cui sopra, e a non cedere in alcun modo il diritto di edificare in base alle norme di cui sopra;

— Il concessionario si impegna a realizzare le opere di urbanizzazione in base alle norme di cui sopra, e a non cedere in alcun modo il diritto di edificare in base alle norme di cui sopra;

REGIONE TOSCANA  
UNITA' SANITARIA LOCALE N. 1  
LUNIGIANA

SERVIZIO: IGIENE PUBBLICA E DEL TERRITORIO

N. \_\_\_\_\_ di prot. - cor \_\_\_\_\_

ADILLA, B. 31/3/1984

Risposta alla lettera del \_\_\_\_\_

Div. \_\_\_\_\_ Sez. \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_

OGGETTO: Parere Igienico Sanitario \_\_\_\_\_

Ditta: \_\_\_\_\_

Edilizia nr. 985

- Abitabilità

Allegati N. \_\_\_\_\_

AL SIG. SINDACO DEL COMUNE DI \_\_\_\_\_

VILLAGRANCA

Fig. 16 Comune - Loc. 1000

Con riferimento all'oggetto si trasmette in allegato il  
parere igienico sanitario richiesto.  
Distintamente.

Il Presidente  
(Armando Bianchi)

*Armando Bianchi*



del \_\_\_\_\_

(4): \_\_\_\_\_

**UNITÀ SANITARIA LOCALE N. 1**  
**LIVIGNIANA (MS)**  
**SERVIZIO DI IGIENE PUBBLICA E DGA. TERNI**

DATA VISITA	08/05
ORA	

Vista la richiesta del Sig. XXXXXXXXXX  
 invitato ad aderire al Servizio di igiene pubblica e di controllo delle acque in TURISMO,  
 con i suoi e servizi subordinati;  
 Vista la natura ex art. 21 del D.L. n. 115 del 1990, connessa al pagamento dei debiti sanitari;  
 Si allega la seguente relazione:

Piani	LOCALI		Lavori	Stato	Annot.
	N.	Descr. di ogni locale con i contenuti			
Esterno	11	GRADINI			
Piano terra	10	abitazioni e negozi			
Primo piano	12	abitazioni			
Secondo piano	10	abitazioni			
Tetto	05	vicinato abitato. (vedi punto 3)			

Scritta in data 15.1.90 a pagina 1  
 alla presenza di ING. Roberto MAGGI

- Devo visita e controllo:
- 1) Stato di manutenzione dei servizi igienici:  SI  NO
- 2) Stato e tipo degli ambienti:  SI  NO
- 3) Conformità degli edifici e di altri servizi in rapporto alle prescrizioni di regolamento delle acque del territorio (1):  SI  NO
- 4) Stato di ordine, pulizia e igiene generale in ordine alle prescrizioni del Regolamento di Igiene (1):  SI  NO
- 5) Presenza ed esattezza dei dati anagrafici:  SI  NO
- 6) Stato di appropriata manutenzione dell'acqua potabile e per gli usi domestici:  SI  NO



7) Impianti installati (luce, gas, riscaldamento) (5) idonei SI  NO

8) Opere di tutela per l'inquinamento atmosferico (6): idonee SI  NO

9) Rilievi circa l'esposizione, l'altezza e la cubatura dei locali in ordine alla loro destinazione ed eventuali prescrizioni circa la destinazione stessa ed (eventualmente) motivi per cui non viene rilasciato il richiesto nulla osta necessario per ottenere il permesso di abitabilità \_\_\_\_\_

I vani del sottotetto in nr. di 18, non risultano conformi alle misure minime di 2,70 mt. stabilite dal DM 5 luglio 75 ma variano da mt. 2,80 a mt. 2,20.=====

AULLA \_\_\_\_\_ n. 3-3-1984



L'INCARICATO  
IL VIGILE SANITARIO

*[Signature]*

In base alle risultanze di cui sopra si dichiara che la costruzione in oggetto:

non è alla data odierna, abitabile \_\_\_\_\_

è abitabile in data odierna ai sensi dell'articolo 221 del T. U. delle Leggi Sanitarie 27 luglio 1934, n. 1265 e che nulla osta al rilascio del relativo permesso di abitabilità ad esclusione dei vani riportati al punto 9 =====

n. 30.3.84



Il responsabile del servizio  
*[Signature]*

Effettuata dall'incaricato una ulteriore visita sopralluogo in data \_\_\_\_\_ ed accertato che le cause di diniego ai fini del rilascio al permesso di abitabilità uso sono ad oggi cessate, si dichiara che nulla osta al rilascio del relativo permesso di abitabilità uso dalla data odierna.

Il \_\_\_\_\_

L'INCARICATO

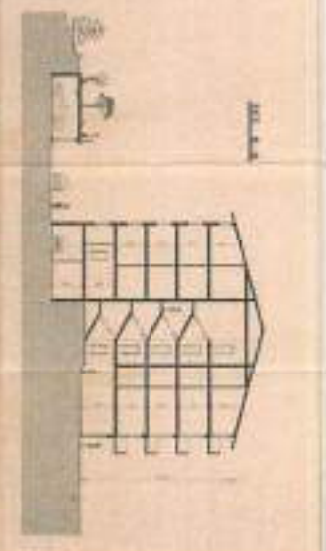
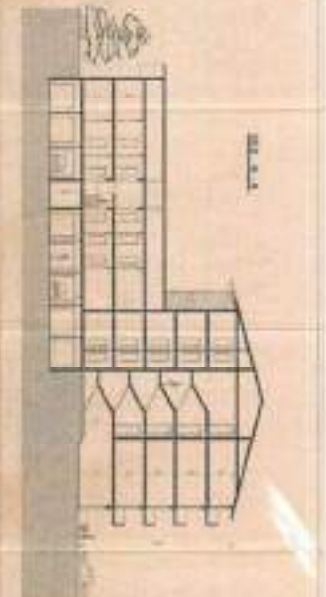
Il responsabile del servizio

(4) Vedasi in particolare, la legge 10 maggio 1976, n. 319 e successive modificazioni.  
(5) Vedasi la legge 30 aprile 1976, n. 373 e successive modificazioni.  
(6) Vedasi la legge 13 luglio 1966, n. 615 e successive modificazioni.

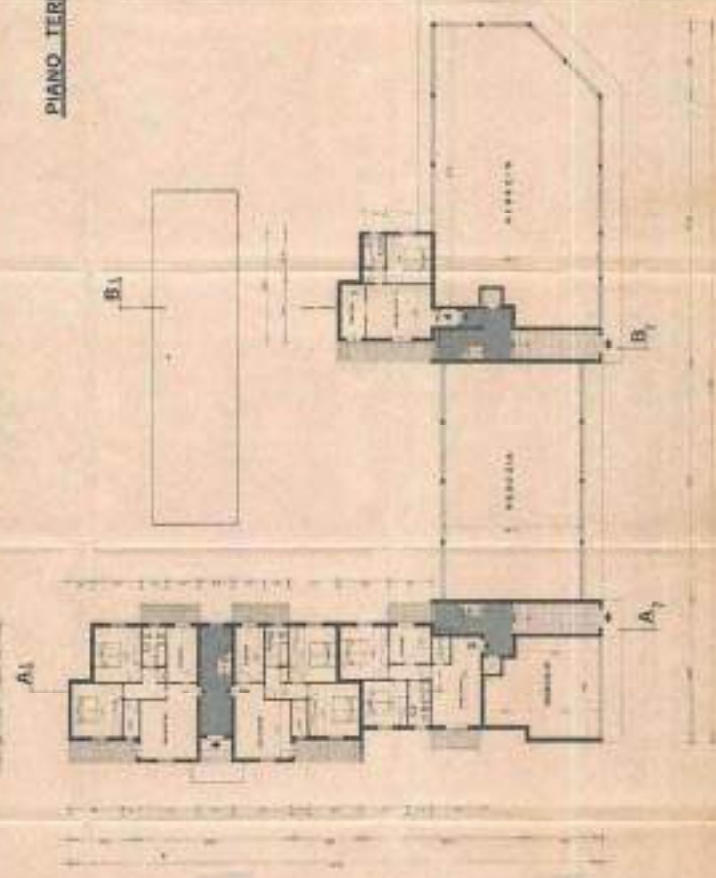
1  
 ARCHITECTURAL DRAWING  
 PROJECT NO. 1000  
 DATE: 1910  
 DRAWN BY: [Signature]  
 CHECKED BY: [Signature]



Room	Area	Volume	Notes
Living Room	1200	3600	
Dining Room	1000	3000	
Kitchen	800	2400	
Bed Room	1100	3300	
Bath	400	1200	
Hall	300	900	
Porch	600	1800	
Garage	1500	4500	
Total	7800	23400	



PIANO TERRENO

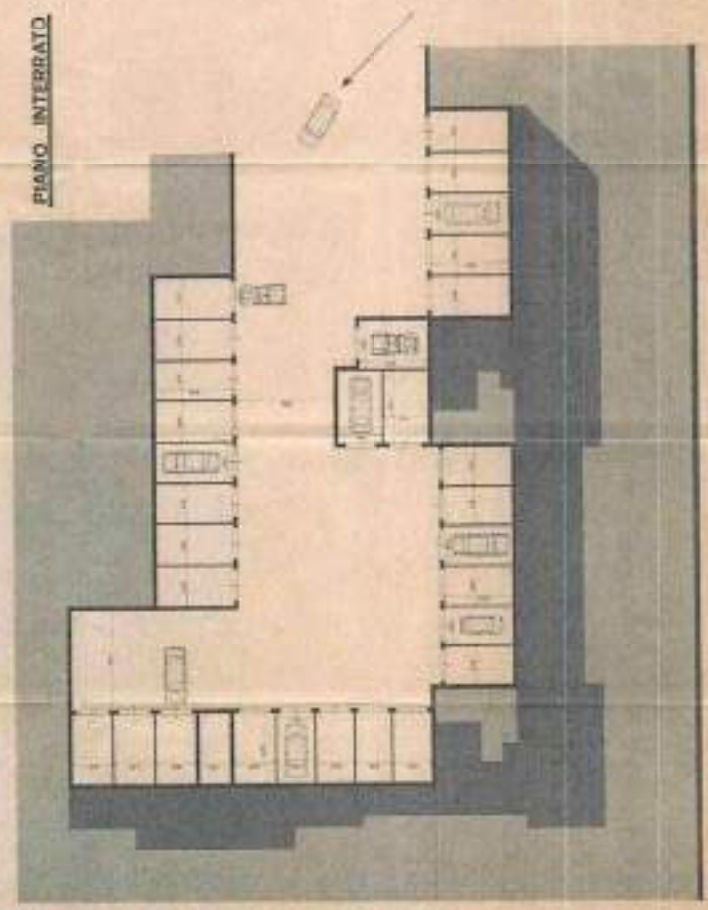


1 2 3 4

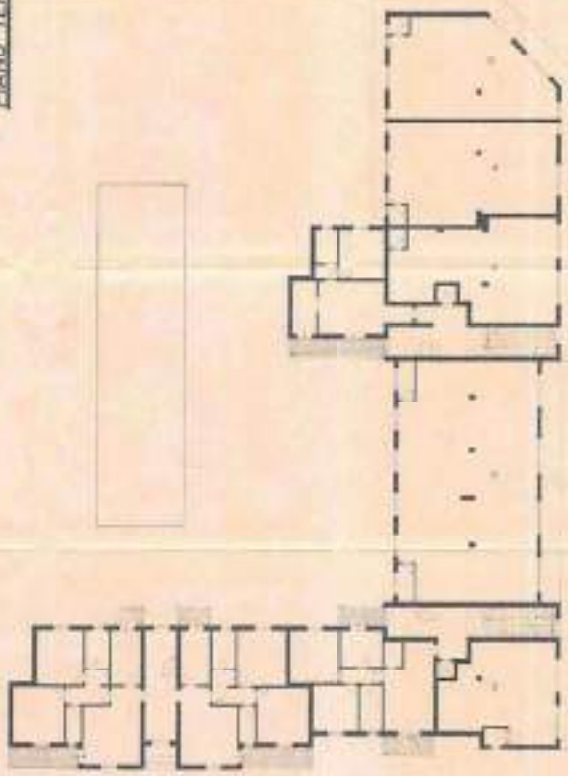
PROGETTO ARCHITETTICO  
AUTORE: [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

2

PIANO INTERRATO



PIANO TERRENO

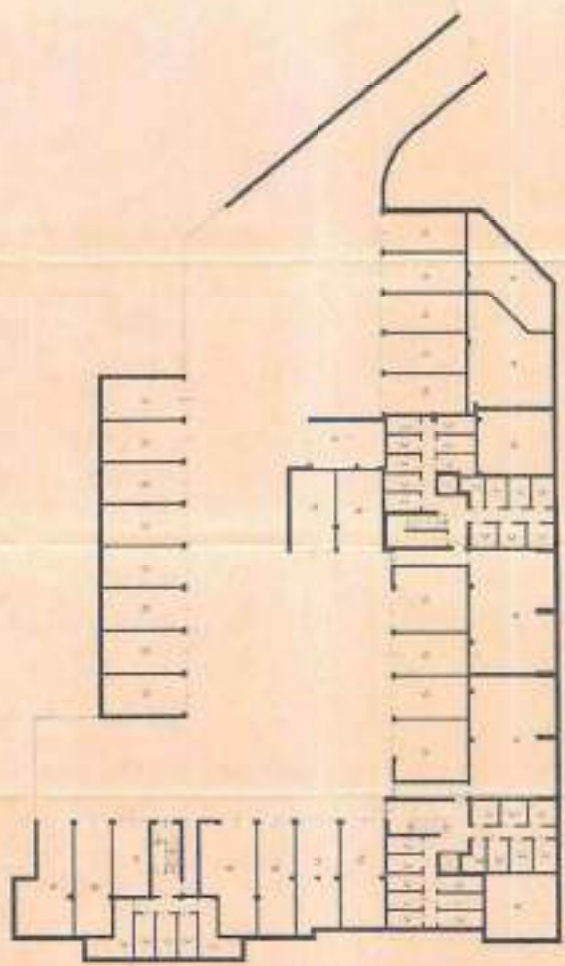


PIANO TERRENO

PROGETTO ARCHITETTICO

PROGETTO ARCHITETTICO  
AUTORE: MICOLINO GARFETTA  
PROGETTO PER: [REDACTED]  
DATA: 1980  
SCALA: 1:100  
Foglio 2

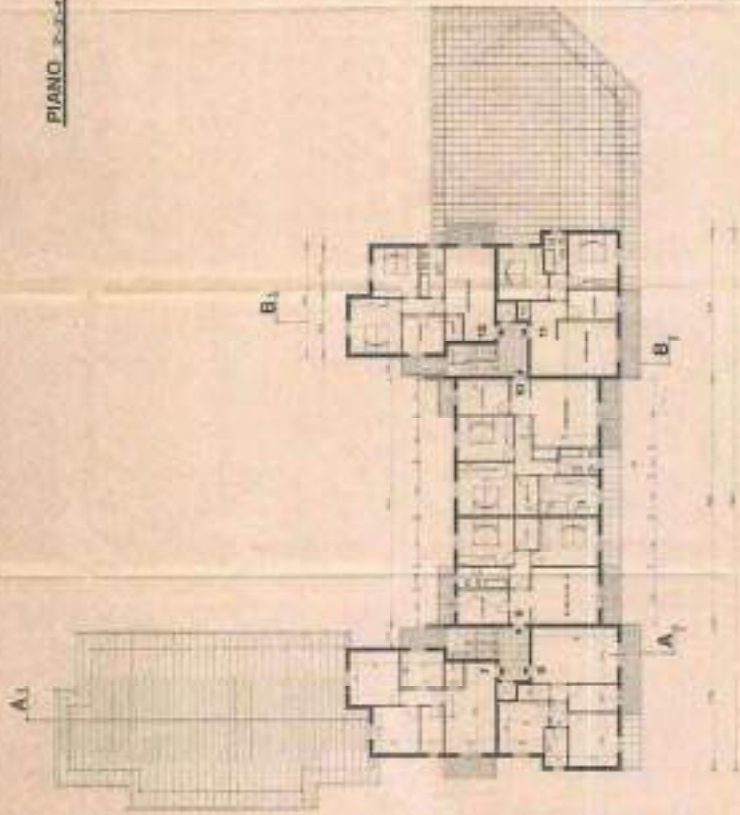
PIANO INTERRATO



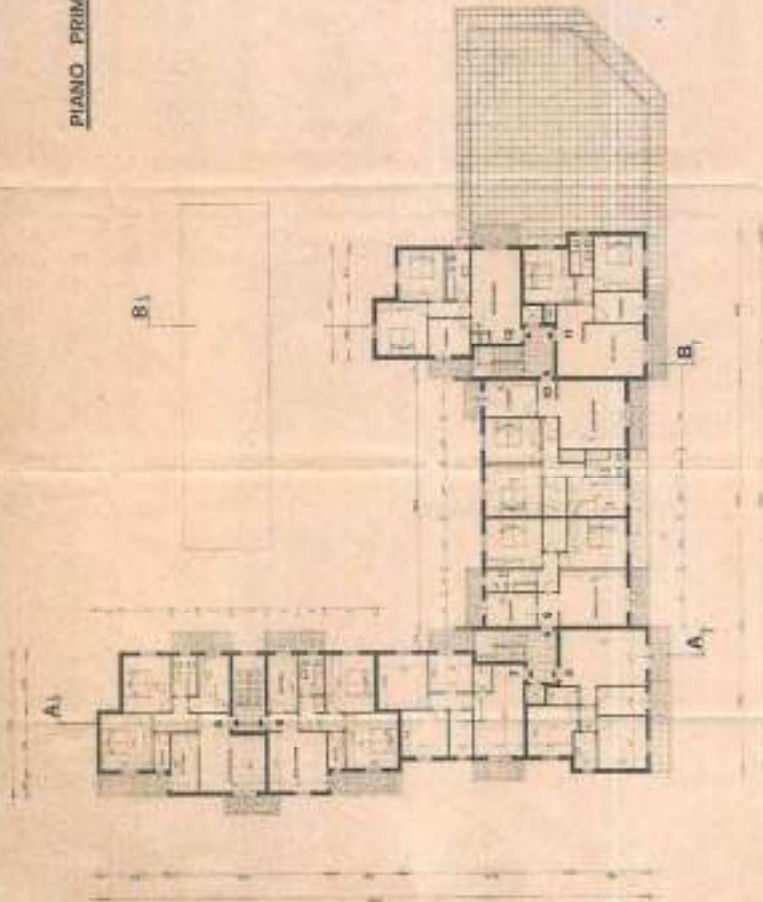
LEGENDA

---	STRUTTURA
---	STRUTTURA
---	STRUTTURA
---	STRUTTURA

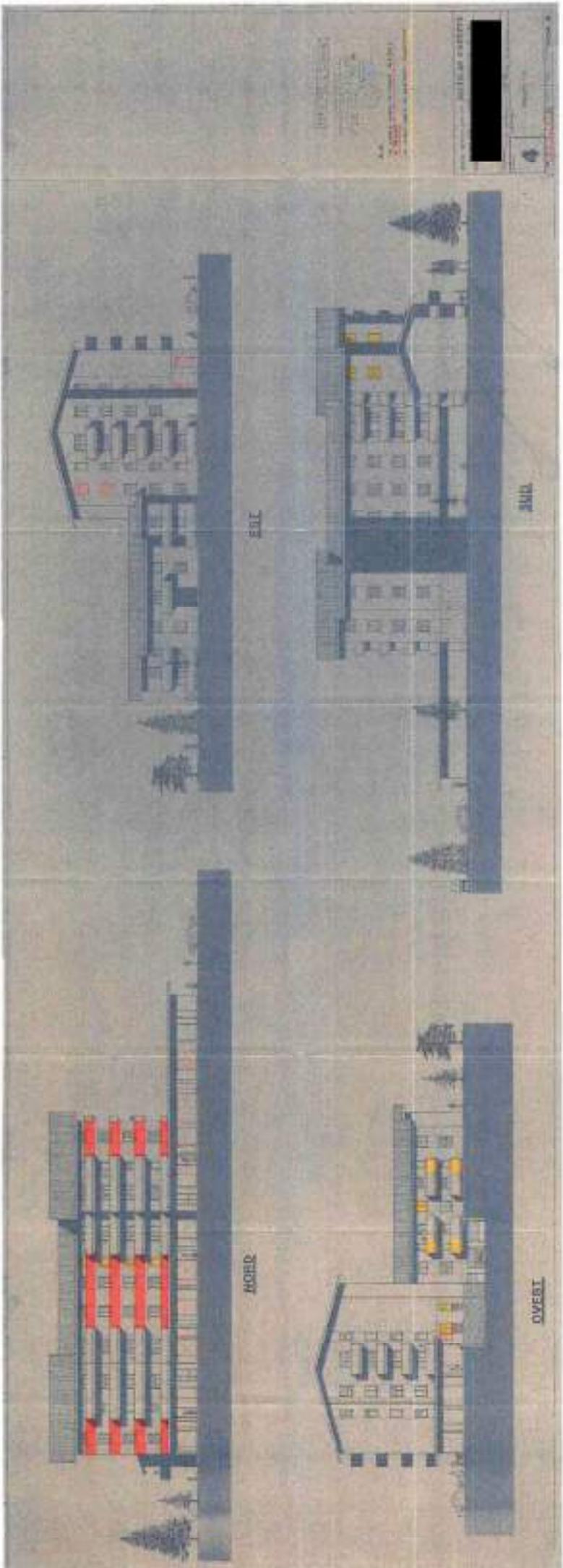
PIANO PRIMO



PIANO PRIMO



PROGETTO ARCHITETTICO  
ARCHITETTO CARLO  
[Redacted]  
3  
Scalco  
[Redacted]











S. STEFANO MAGRA  
CITTA' C

Prot. 6139

Li 13.10.1981

Oggetto: Licenza Edilizia nr.23/1976- Ditta [REDACTED]  
Richiesta abitabilità.-

Al [REDACTED]

e, p.c.

S. STEFANO DI MAGRA

All'Ufficiale Sanitario

S E D E

In relazione alla domanda di abitabilità in data 1.7.1978, assunta al protocollo di questo Comune in data 3.7.1978 nr.3583, relativo al fabbricato di civile abitazione costruito in via Gramsci del Capoluogo con licenza edilizia nr.23 del 6.3.1976, si comunica che su conforme parere di questo Ufficiale Sanitario l'autorizzazione di abitabilità è subordinata al rispetto delle norme della legge 10.5.1976 nr.319 in materia di tutela delle acque dall'inquinamento.

Ciò posto, si precisa che gli scarichi delle acque domestiche reflue dal nuovo fabbricato in oggetto, potranno essere convogliati nel contiguo fosso di colo soltanto se depurati in modo da renderli compatibili con le tabelle ministeriali di cui alla citata legge nr. "319".

Tuttavia, al fine di utilizzare in qualche modo gli impianti di decantazione già posti in essere dalla S.V. questo Comune è venuto nella determinazione di risolvere il problema mediante la posa in opera, lungo il canale, a cura e spese della S.V. di un tratto di tubazione fognante del Ø interno di cm.20, in modo da uniformare gli scarichi alla normativa di cui allo art.36 del vigente regolamento per il Servizio di fognatura, approvato con deliberazione C.C. nr.79 del 18.4.1980.

L'opera potrà essere eseguita congiuntamente alle proprietà dei sigg: [REDACTED]

[REDACTED] che si trovano nelle medesime condizioni, e la spesa potrà essere proporzionalmente divisa fra tutti gli interessati.

Per meglio definire la questione particolarmente per quanto si riferisce alla parte tecnico-esecutiva la S.V. è invitata a partecipare ad apposita riunione da tenersi presso la Sede Comunale il giorno 16.10.1980 ad ore 17.

Distinti saluti.

IL SINDACO

(Raffaele Battistini)

*R. Battistini*





**COMUNE di S. STEFANO MAGRA**

**PROGETTO PER LA COSTRUZIONE  
DI FABBRICATO DI CIVILE ABITA-  
ZIONE, DA ESEGUIRSI IN VIA GRAM-  
SCI PER CONTO DEL SIG. [REDACTED]**

**SCALA 1:100**

**IL PROPRIETARIO**

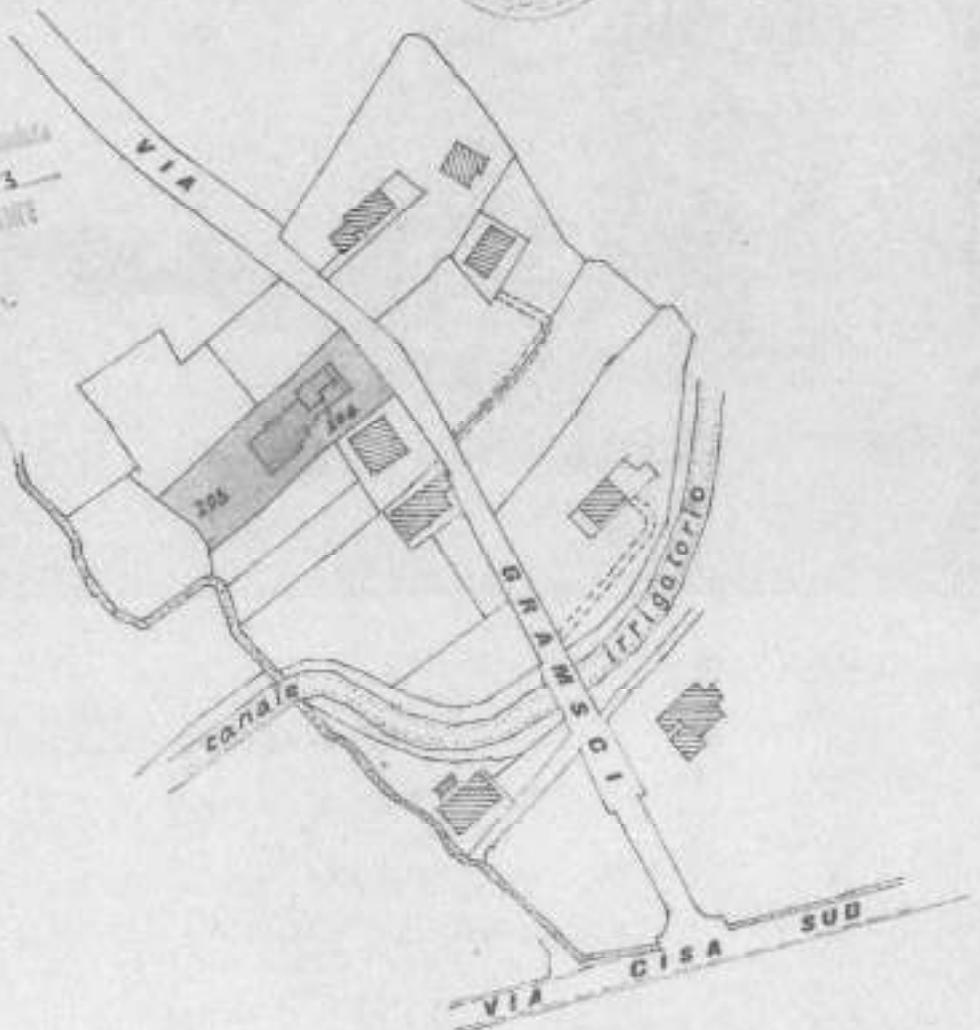


**IL TECNICO**



*[Handwritten signature]*

APPROVATO DALLA C.C. nella seduta  
del 3-3-70 con verbale n. 23  
IL PRESIDENTE

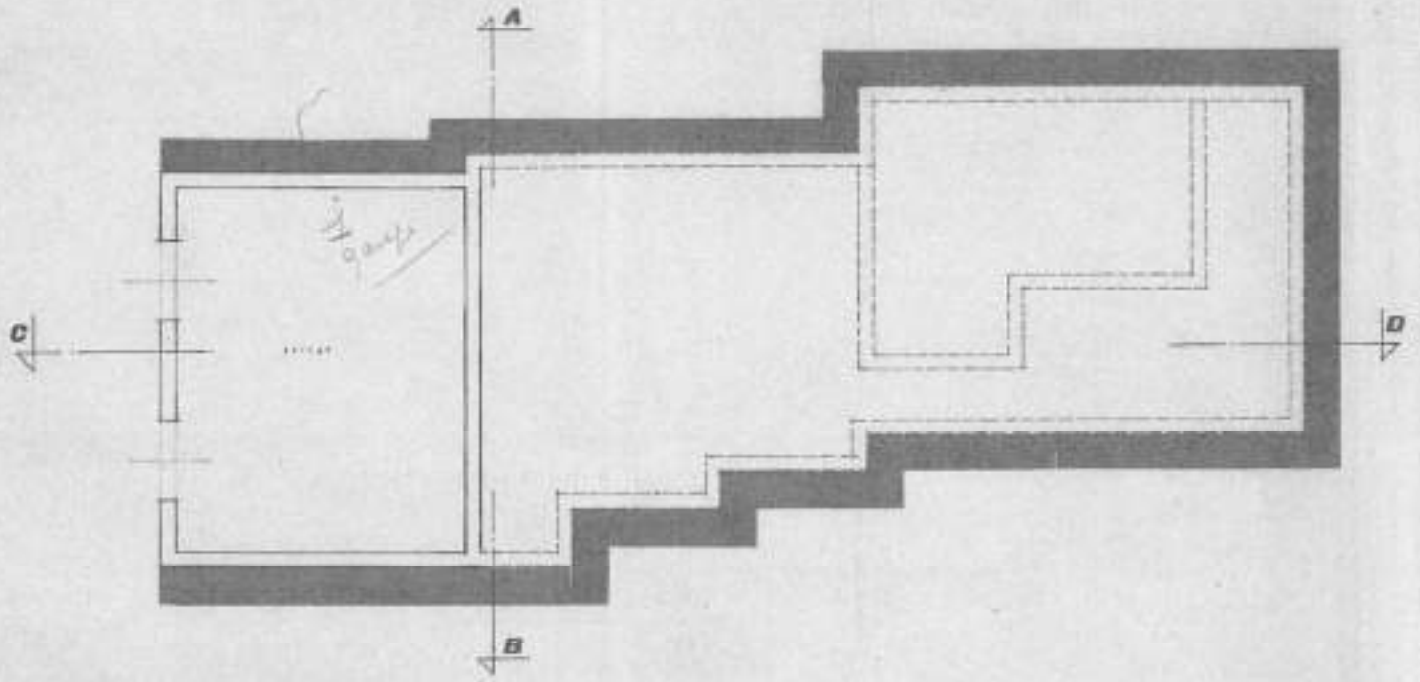


**PLANIMETRIA**

**1: 2000**

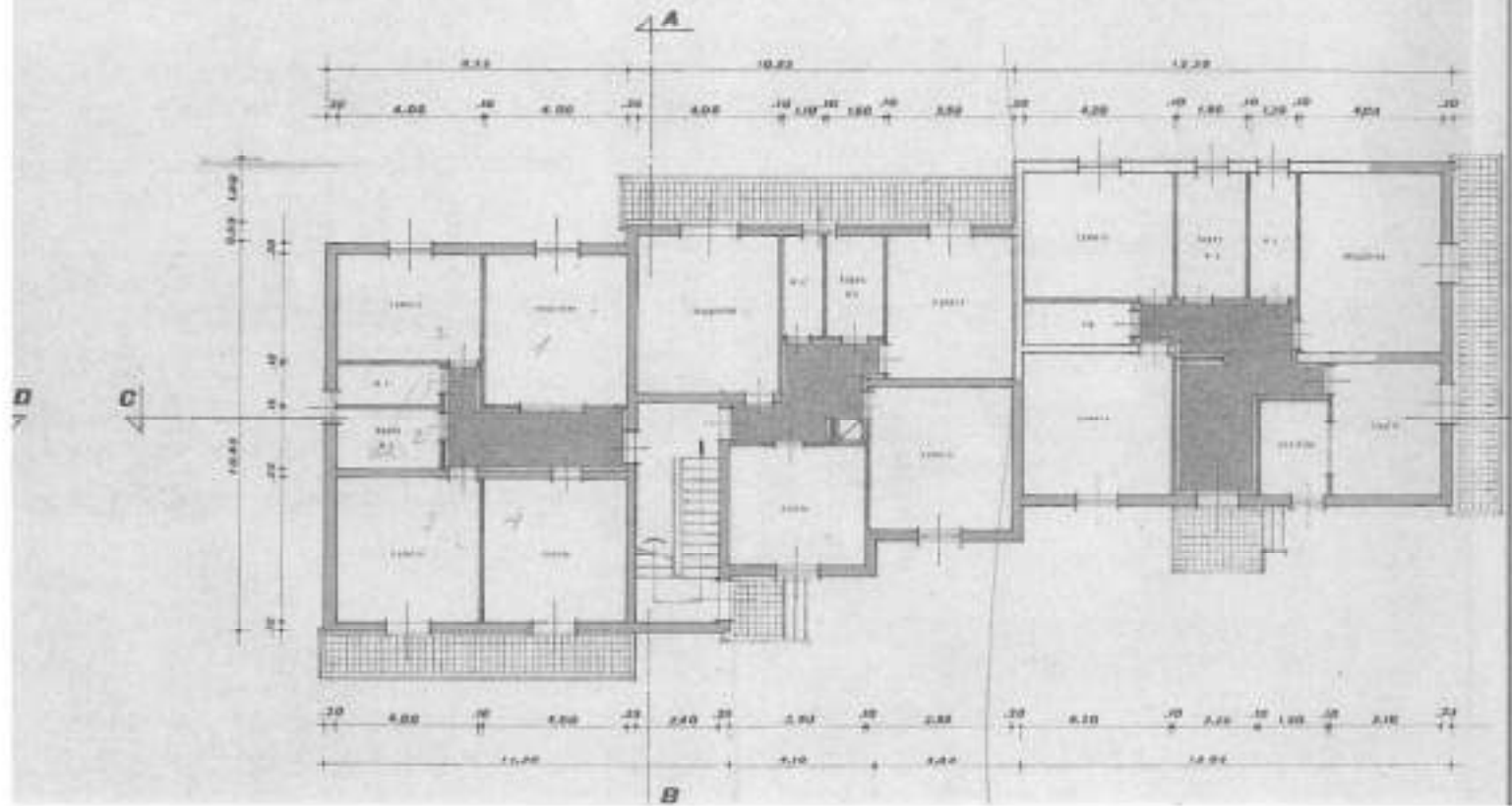
PIANTA

PIANO SEMINTERRATO



全册 2.10m + 2.10m  
 2.10m + 2.10m

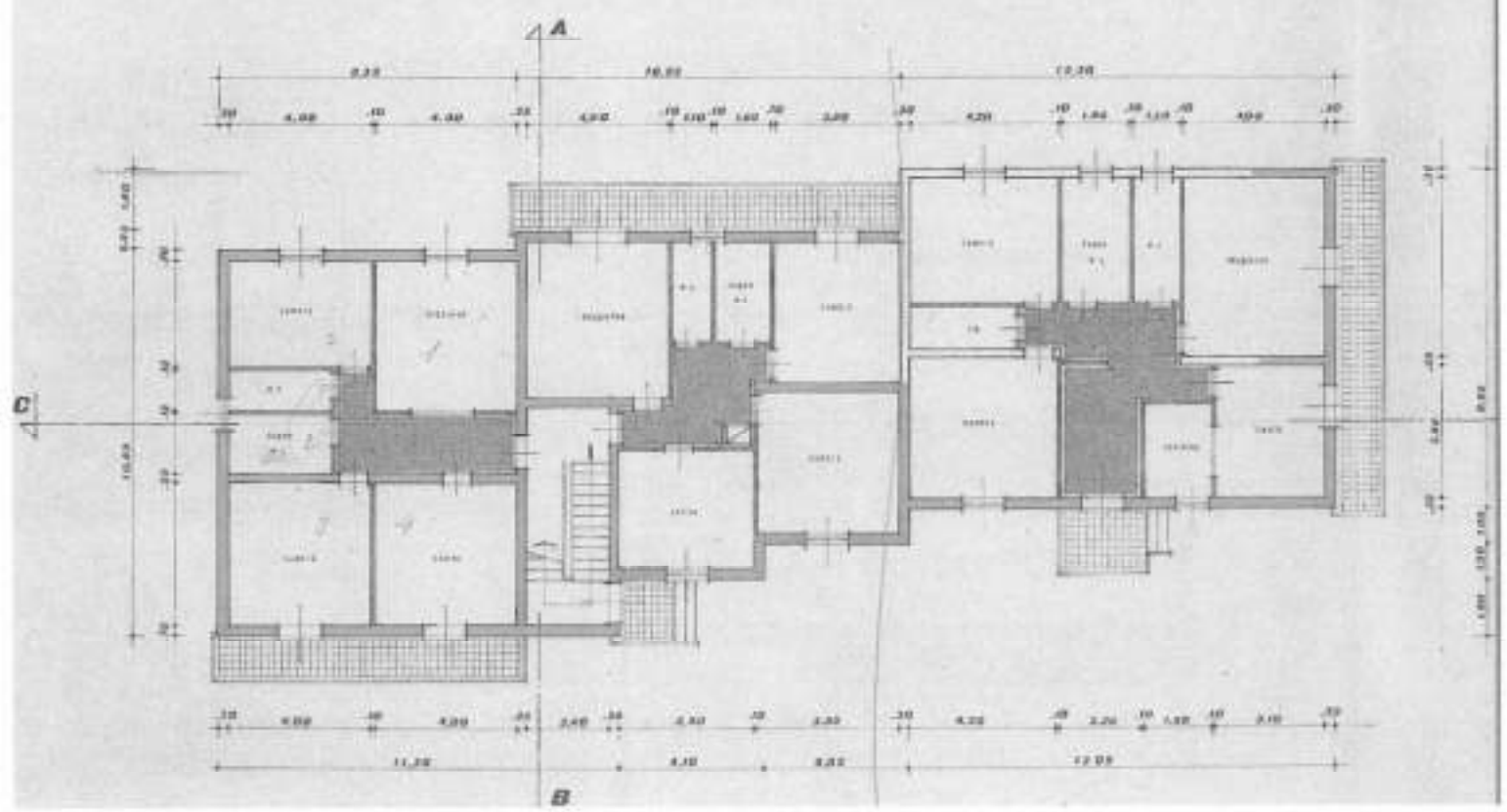
PIANTA      PIANO      RIALZATO



Edificio a 2 livelli.  
Anno 1950.

3°  
4

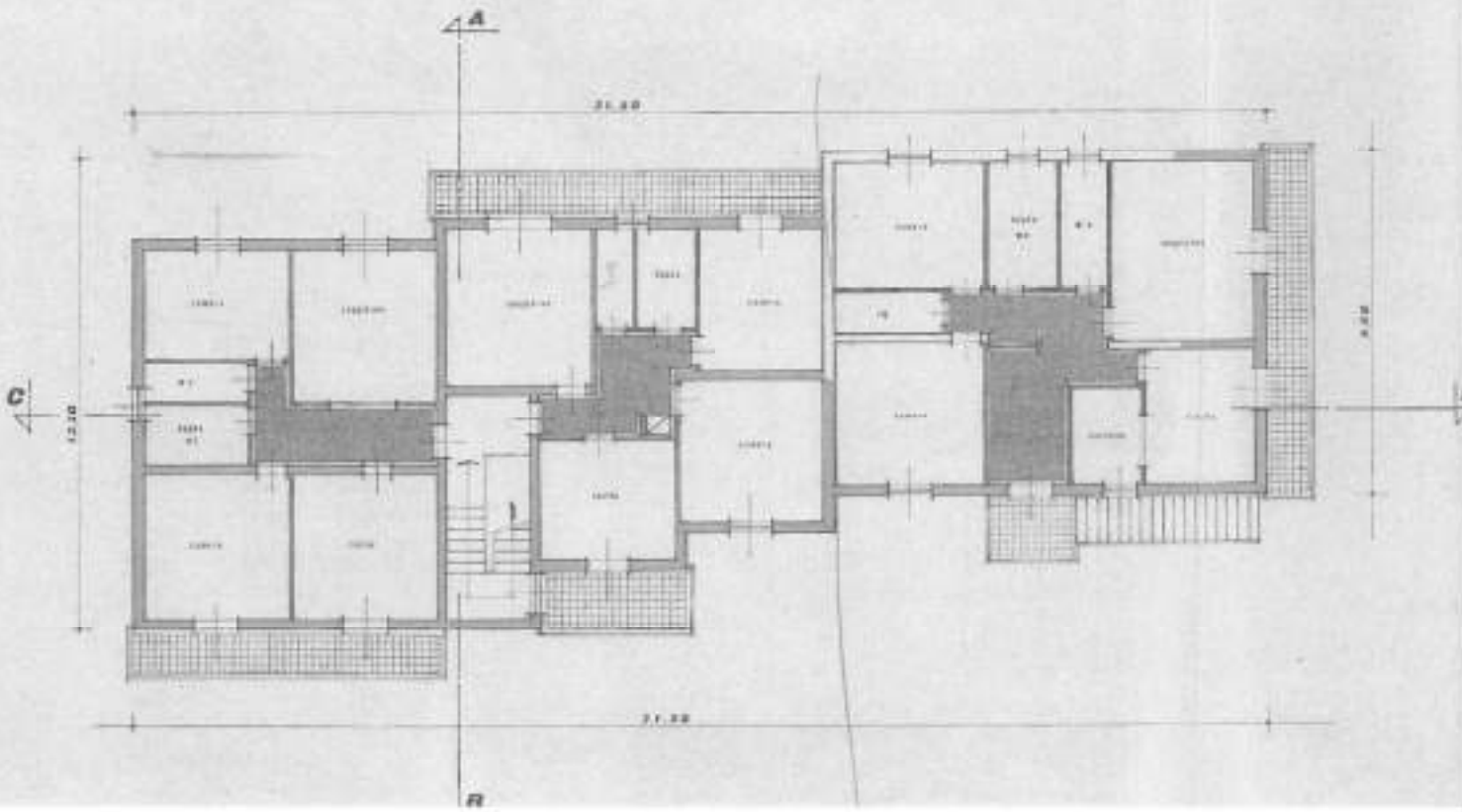
PIANTA PIANO RIALZATO

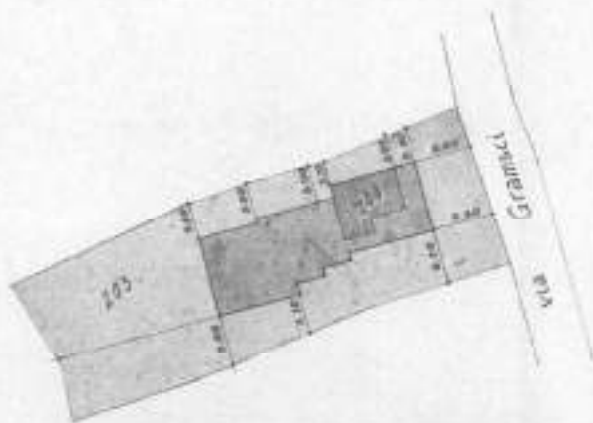




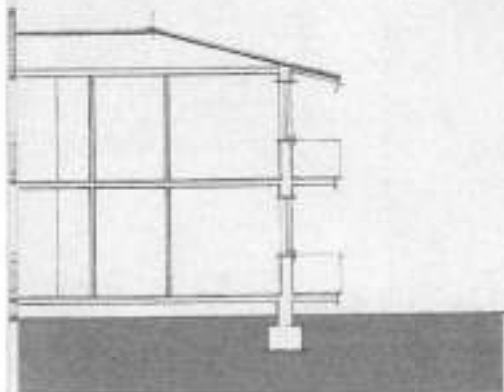
C. SACCA  
L. BIANCHI

PIANTA PIANO PRIMO





SVILUPPO PLANIMETRICO 1:500



**DETERM. INDICE DI EDIFICABILITA'**

$$(10,00 \times 4,40) = 44,00$$

$$(10,00 \times 2,00) = 20,00$$

$$(3,00 \times 1,00) = 3,00$$

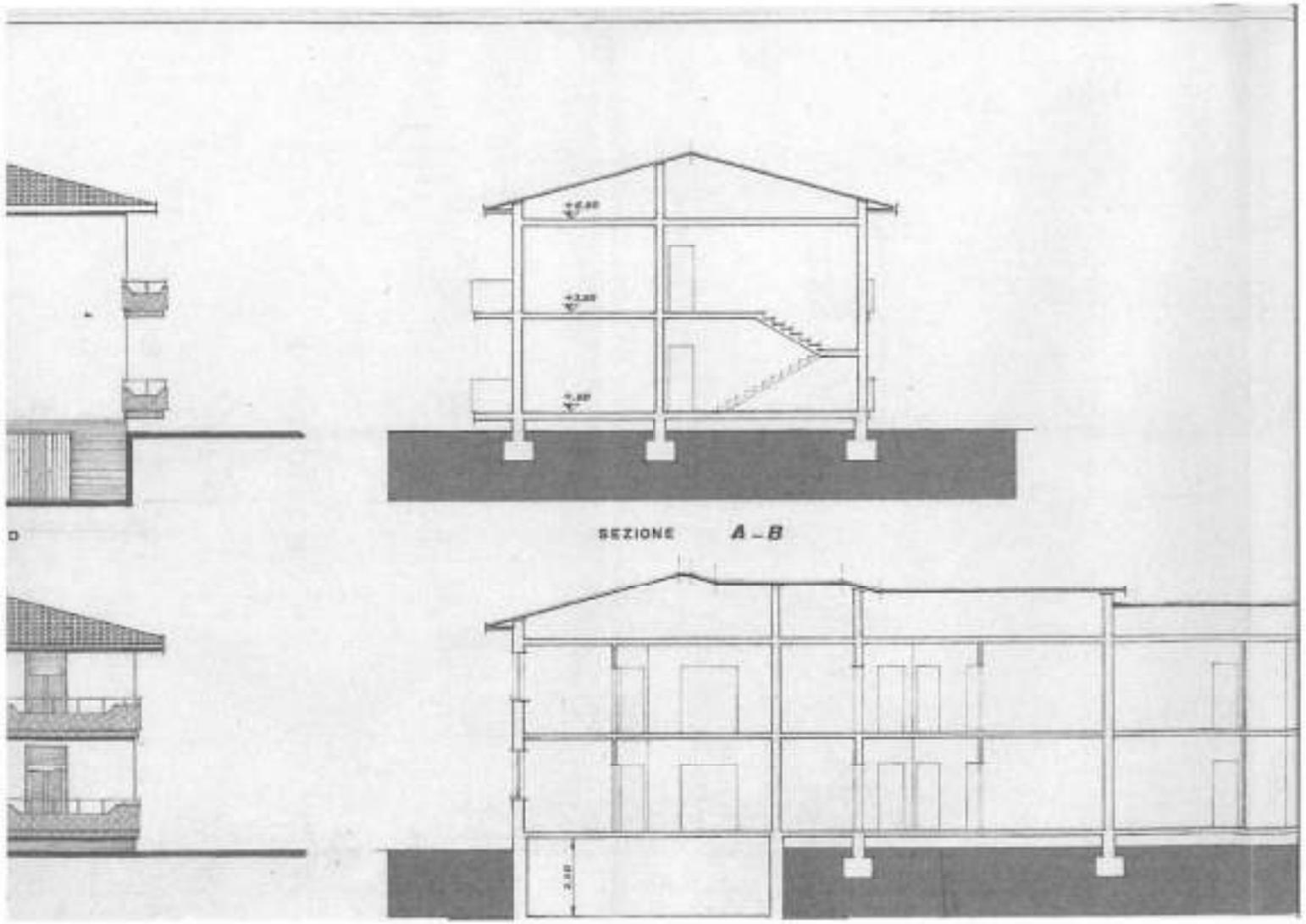
$$(2,10 \times 1,70) = 3,57$$

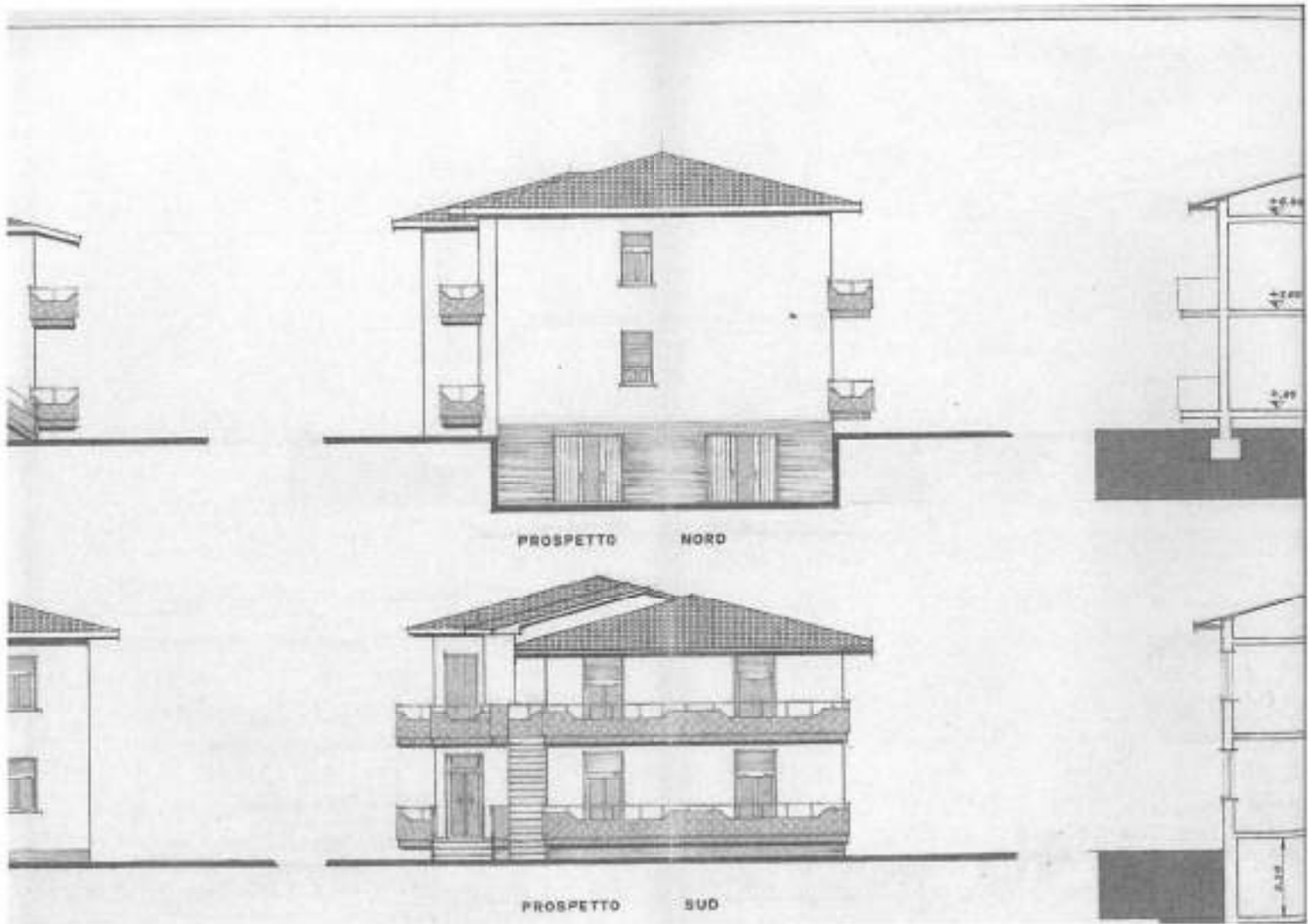
$$(12,00 \times 3,00) = 36,00$$

$$\text{Tot.} = 112,57 \text{ m}^2 \times 0,20 = 22,51$$

SUPERFICIE TOTALE di 1:000

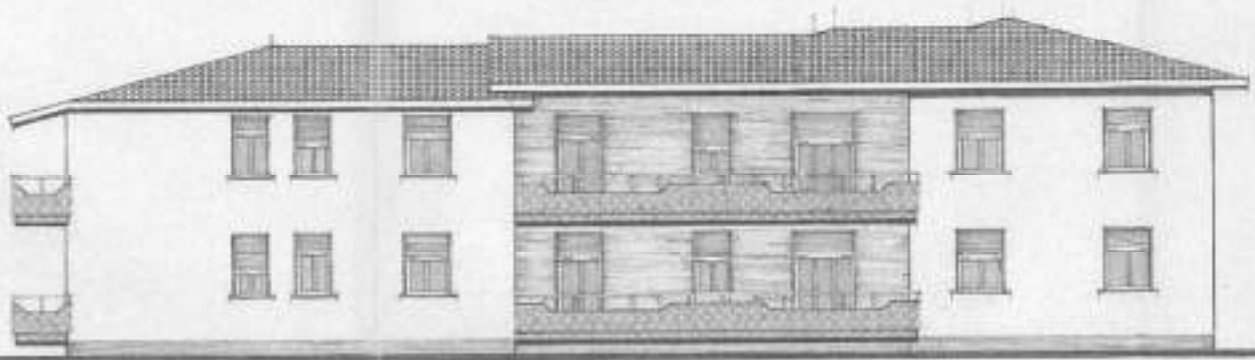
$$I = \frac{22,51}{1000} = 0,0225 < 0,10$$







PROSPETTO OVEST

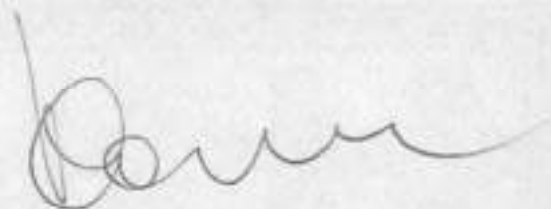


PROSPETTO EST

Comune di S. Stefano Magra

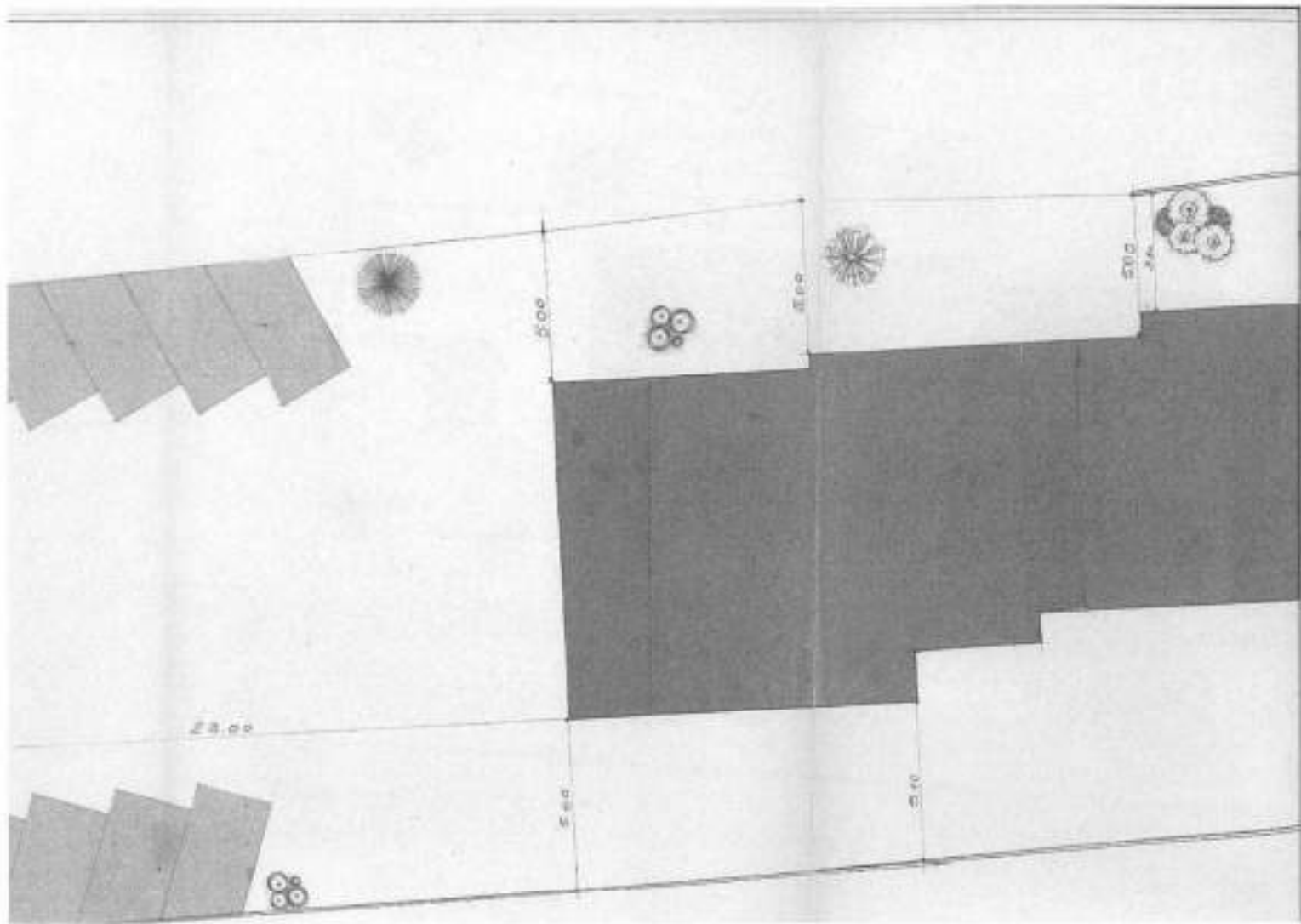
progetto per la costruzione di civile  
abitazione da eseguirsi in via Gramsci  
per conto del sig. [REDACTED]

SISTEMAZIONE AREE ESTERNE

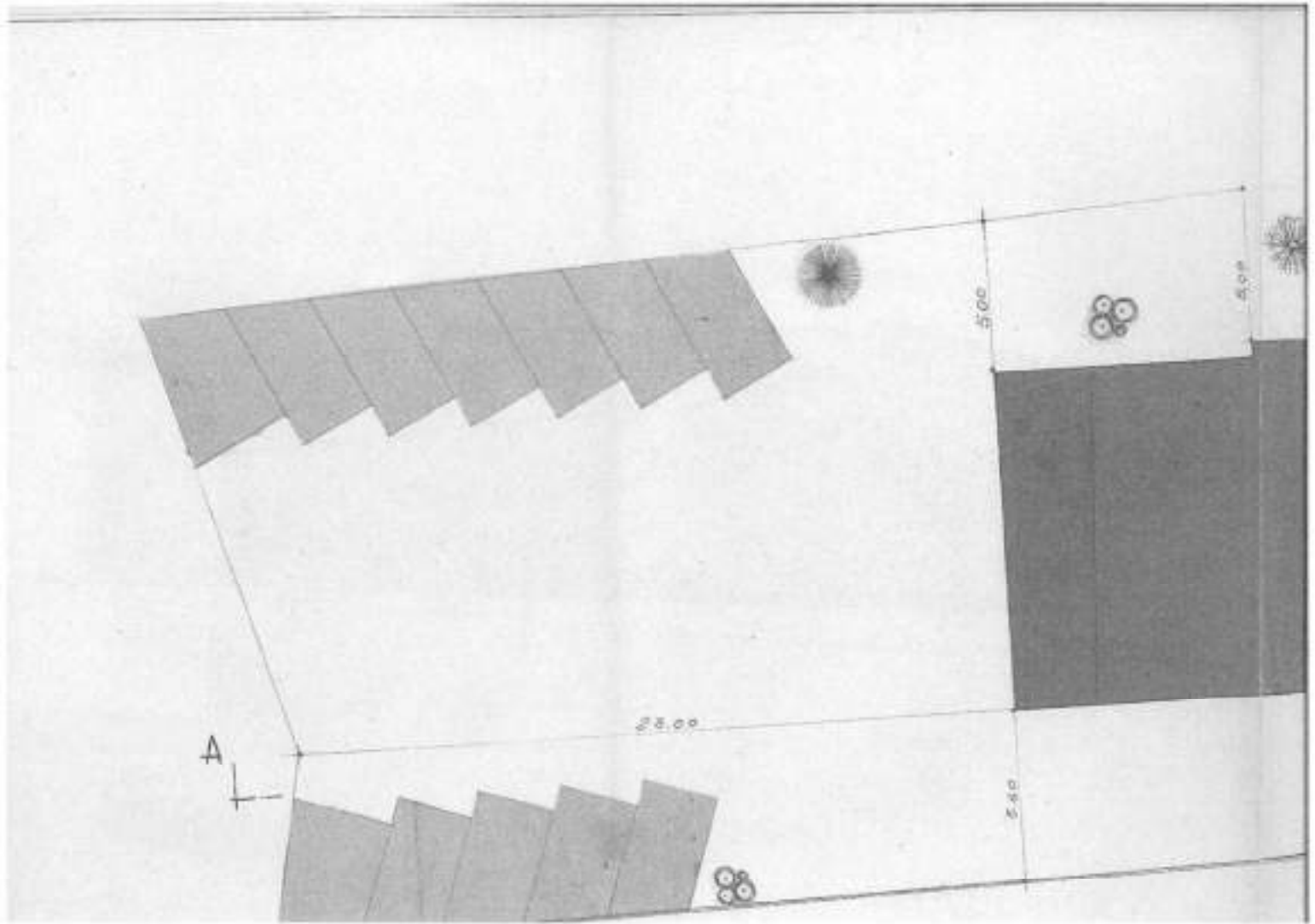


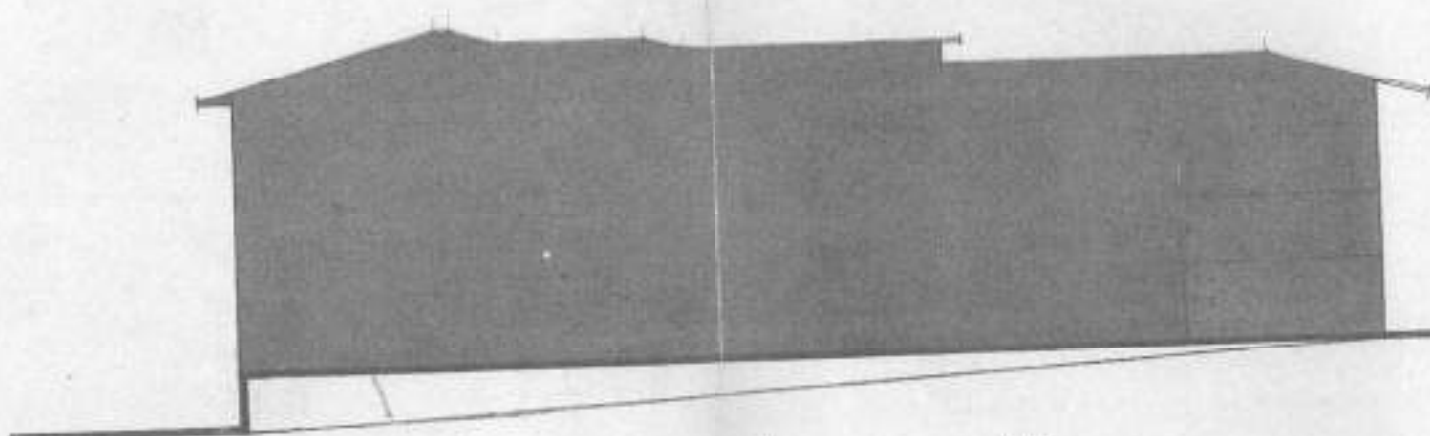
APPROVATO DALLA C.C. n. 10 del 23/3/76  
del 23/3/76 con delibera n. 23



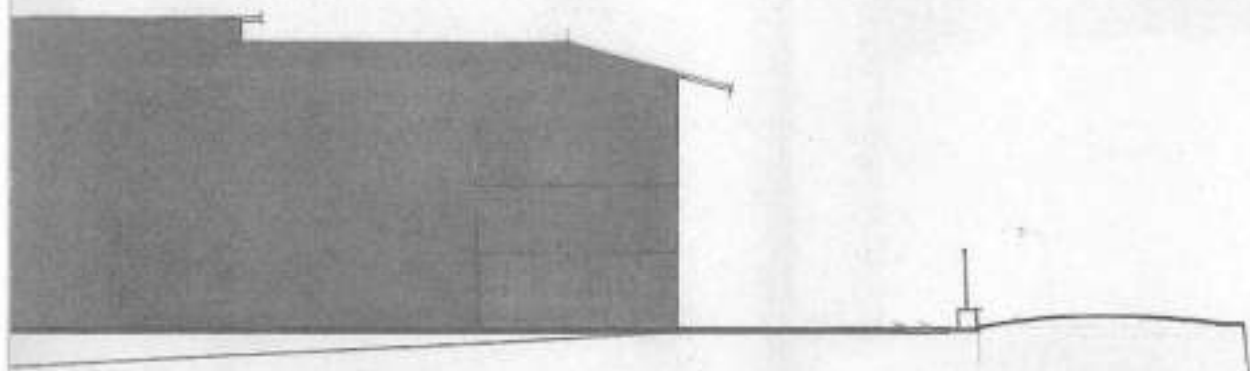








SEZIONE AB



SEZIONE AB





**Primo atto d'atto**

— Il sottoscritto dichiara sotto la sua personale responsabilità di essere proprietario dell'area e di avere il necessario titolo alla concessione, come risulta dalla dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà resa ai sensi della legge n. 39 del 28.2.1977, presso il Comune in data \_\_\_\_\_.

**DISPONE**

**Oggetto della concessione**

risultante in \_\_\_\_\_  
è concessa alla condizione speciale indicata a fini ed ai sensi di legge, di eseguire i lavori di \_\_\_\_\_  
**varianti in corso d'opera (inalterazione del volume)**

secondo il progetto esecutivo di n. \_\_\_\_\_, titolo, che si allega quale parte integrante del presente atto.

**Art. 2 — Titolo della concessione**

**A) Concessione a titolo gratuito.**

Intendendosi come previsto dall'art. 9, 1° comma, lettera \_\_\_\_\_, della legge 20-1-1977, n. 10 la presente concessione è gratuita a titolo gratuito.

Ta parte integrante della presente concessione e si allega sotto la lettera \_\_\_\_\_ la concezione di legge e posizione prezzi di vendita e canoni di locazione degli alloggi concordati col Comune in data \_\_\_\_\_.

**B) Contributo per il rilievo della concessione con rimborsamento dei costi di urbanizzazione.**

Il contributo che il concessionario deve corrispondere ai termini dell'art. 2 e degli artt. 5, 6, 1° comma, lettera b); 9, 2° comma; 10 della legge 20-1-1977, n. 10 è determinato nella misura di Lire \_\_\_\_\_ (diciannove lire \_\_\_\_\_) e come da deliberazione del Consiglio Comunale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_.

Tale somma risulta versata presso la Tesoreria Comunale come di quietanza n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_.

La quota corrisposta al costo di costruzione delle opere di cui all'art. 4 della legge 28 gennaio 1977, n. 18 è determinata in Lire \_\_\_\_\_ (dieci lire \_\_\_\_\_) e sarà corrisposta con le modalità e gravami fissati nella delibera comunale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ (15).

Il versamento del contributo comporta la applicazione delle sanzioni previste dal 1° comma dell'art. 15 della citata legge 28 gennaio 1977, n. 18.

**C) Contributo per il rilievo della concessione con versamento diretto delle opere di urbanizzazione primaria.**

Il contributo che il concessionario deve corrispondere ai termini dell'art. 2 e degli artt. 5, 6, 1° comma, lettera b); 9, 2° comma; 10 della legge 20 gennaio 1977, n. 10 è determinato nella misura di Lire \_\_\_\_\_ a norma della deliberazione del Consiglio comunale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_.

Il concessionario si obbliga, nei confronti del Comune, a adempire integralmente al contributo di cui sopra, a realizzare, contemporaneamente all'urbanizzazione dei lavori, consentiti dalla presente concessione, opere di urbanizzazione

secondo le modalità ed i tipi previsti nel progetto allegato quale parte integrante del presente atto (allegato n. \_\_\_\_\_), e a carico del Comune stesso il \_\_\_\_\_ in relazione con, secondo \_\_\_\_\_ affittati l'ammontamento complessivo indicato nella planimetria che forma parte integrante del progetto (Tavola n. \_\_\_\_\_) e che vengono complessivamente valutati in Lire \_\_\_\_\_ (trentadue lire \_\_\_\_\_).

A garanzia dell'esatto adempimento dell'opera di cui sopra il concessionario ha prestato allegato ad idonea garanzia di Lire \_\_\_\_\_ (dieciannove lire \_\_\_\_\_) a mezzo di polizza fidejussoria del \_\_\_\_\_ (Riscrittura di \_\_\_\_\_).

La somma di Lire \_\_\_\_\_ (7) (dieci lire \_\_\_\_\_) è stata versata presso la Tesoreria Comunale come di quietanza n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_.

La quota corrisposta al costo di costruzione delle opere di cui all'art. 4 della legge 28 gennaio 1977, n. 18 è determinata in Lire \_\_\_\_\_ (dieciannove lire \_\_\_\_\_) e sarà corrisposta con le modalità e gravami fissati nella delibera comunale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_.

Il versamento del contributo e il rimborsamento delle opere nei termini comporta la applicazione delle sanzioni previste dal 1° comma dell'art. 15 della citata legge 28 gennaio 1977, n. 18.

**Art. 3 — Obblighi e responsabilità del concessionario**

Nell'esecuzione dei lavori devono essere osservate le disposizioni, le leggi ed i regolamenti locali in vigore, nonché le seguenti modalità esecutive:

— I lavori sono eseguiti nei modi previsti e per le dimensioni (foto indicate nel progetto approvato);  
— che durante la corso delle fondazioni e comunque prima dell'inizio della costruzione del muro si verificano le opere di sostegno di stabilimento di stabilimento, con apposite dimore scritte, il concessionario in luogo delle linee planimetrie ed altimetrie stradali, alle quali dovrà essere uniformata la nuova costruzione; del fatto della sua responsabilità è restata apparsa visibile. Conseguentemente nell'esecuzione dell'opera devono essere rispettate le linee planimetrie ed altimetrie, tracciate in luogo, e consegnate all'Amministrazione del Comune.

Il presente atto di concessione deve ritenersi disciolto nel caso di lavoro più ad avvenuta attuazione dell'opera e disposizione degli Organi di Consiglio.

Nel presente atto sono allegati in vista al pubblico una tabella chiaramente leggibile nelle quali viene indicato:

- 1) il nome e cognome del concessionario e la indicazione della pubblica amministrazione della quale dipende il lavoro;
- 2) il nome e cognome del progettista e del direttore dei lavori;
- 3) la data (o le date) di inizio dei lavori;
- 4) la data e l'importo della presente concessione;
- 5) destinazione d'uso e le utilità immobiliari consentite.

Ove il titolo della concessione è stato in C.A., indicato nell'art. 1 della legge 2 novembre 1971, n. 1266, il contratto è tenuto all'esecuzione di tutte le norme contenute nella legge medesima ed in particolare a provvedere alla chiusura definitiva del Demio Circa di cui all'art. 4, prima dell'inizio dei lavori.

Al termine dei lavori la stessa deve essere allegata al volume unico previsto dall'art. 7 della citata legge e deve essere conservata presso l'Ufficio del Demio Circa per essere la documentazione di riferimento e di controllo della costruzione.

Dichiaro non essere state eseguite opere in C.A., deve essere presentata con la domanda di collaudo, una dichiarazione con la quale il direttore dei lavori, o il concessionario stesso, nella esecuzione dell'opera non esiste alcuna struttura in C.A.

Prima di essere ammessi al collaudo e al uso, il titolare della concessione deve presentare (ove richiesto) il Certificato di Collaudo del Comando dei Vigili del Fuoco.

Il concessionario deve inoltre osservare le norme della legge 10 maggio 1976, n. 319 e successive modificazioni e integrazioni di attuazione per la tutela delle acque dall'inquinamento; 20 aprile 1976, n. 375 per il contenimento del rumore; 22 marzo 1975, n. 230 per la tutela del paesaggio; 12 luglio 1968, n. 812 e successive modificazioni e integrazioni di attuazione concernenti l'impiego di energia elettrica; 27 marzo 1976, n. 186 per la rispondenza degli impianti elettrici alle norme di prevenzione incendi.

15) L'importo delle opere di urbanizzazione primaria deve essere pari all'importo delle opere di urbanizzazione di ordine inferiore (vedi art. 15 della legge 28 gennaio 1977, n. 18).

17) Tale importo è dato dalla differenza tra l'importo totale indicato nel presente atto e la quota versata a garanzia di cui all'art. 2 del presente atto.

(1) Dato di cui sono in vigore per la legge presente data 21 luglio 1977.

COMUNE di S. STEFANO MAGRA

**PROGETTO DI VARIANTE IN CORSO  
D'OPERA DEL FABBRICATO DI ABITA-  
ZIONE SITO IN VIA GRAMSCI, DI PRO-  
PRIETA' DEL SIG. [REDACTED]**

**[REDACTED] . SCALA 1:100.**

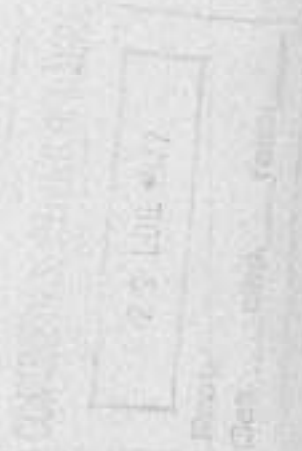
IL PROPRIETARIO



IL TECNICO



*[Handwritten signature]*

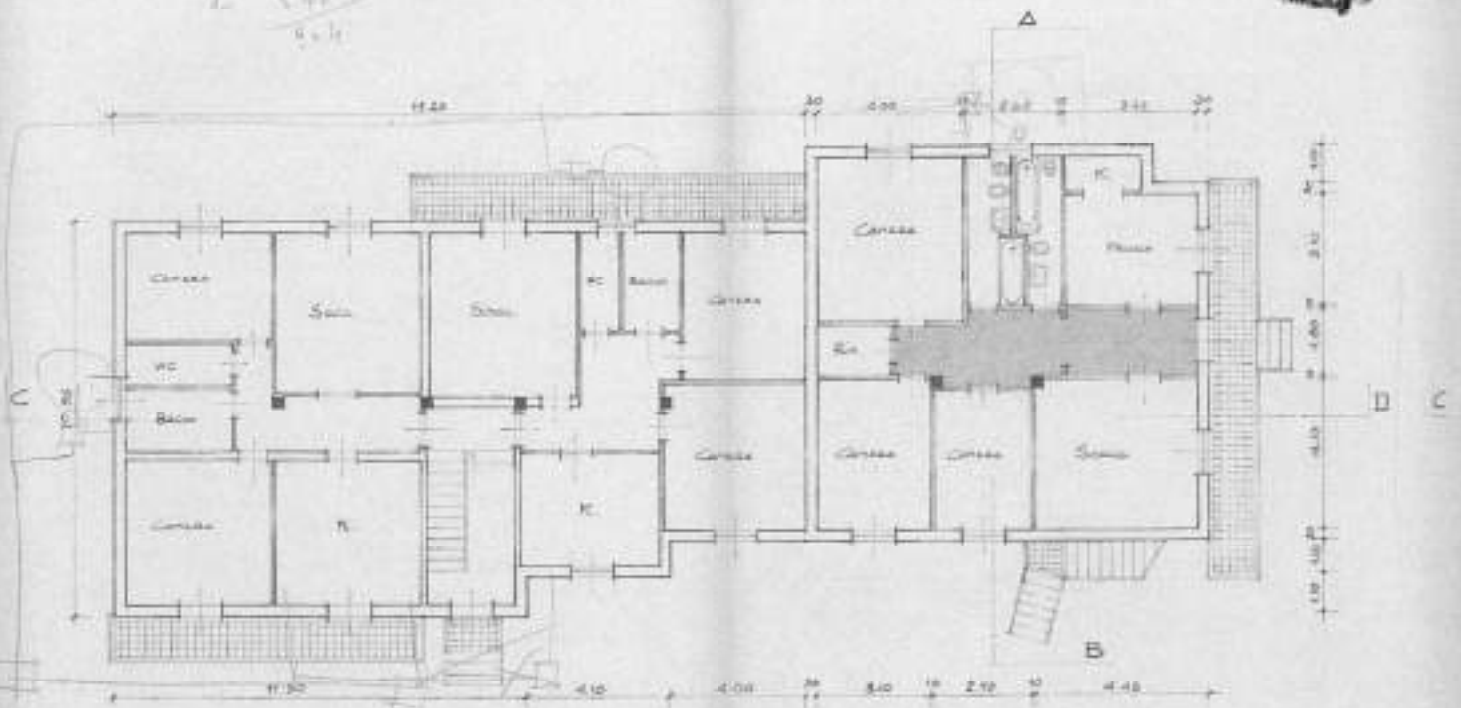


TAV.

**1**

PLANIMETRIA SCALA 1:2000

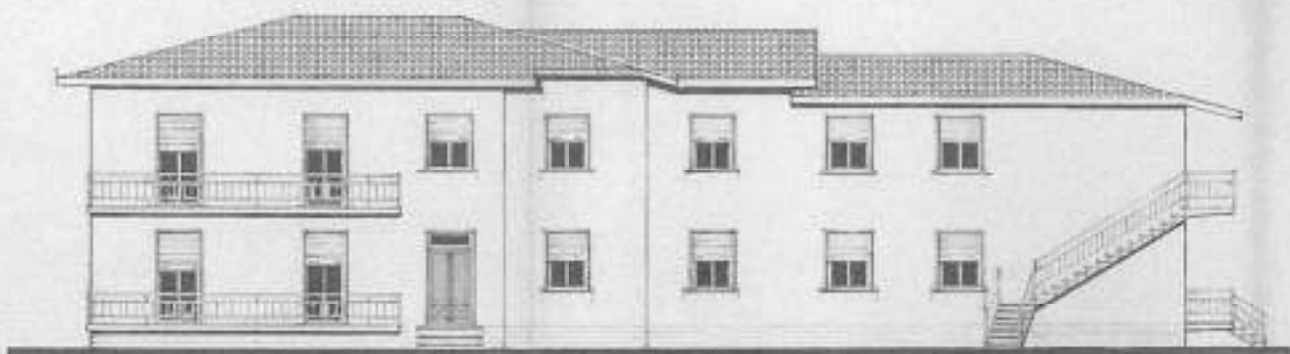
1. 5.10  
 2. 5.13  
 3. 5.14



PIANTA PIANO REALZATO







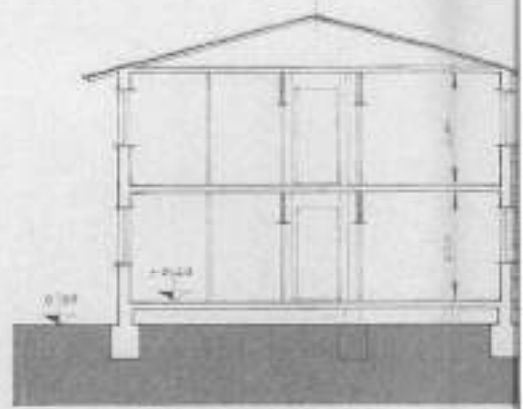
PROSPETTO OVEST



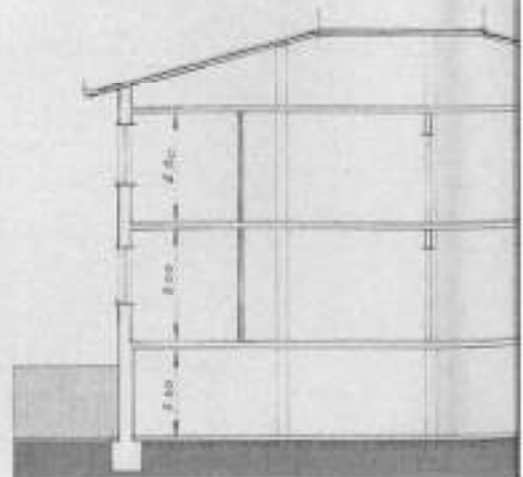
PROSPETTO EST



PROSPETTO NORD



PROSPETTO SUD









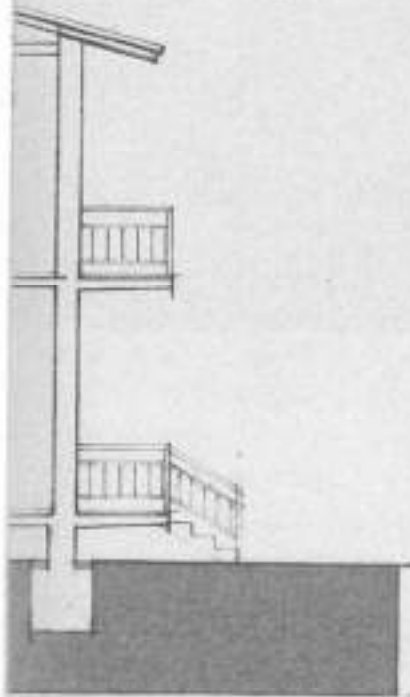
# INDICE DI EDIFICABILITA'

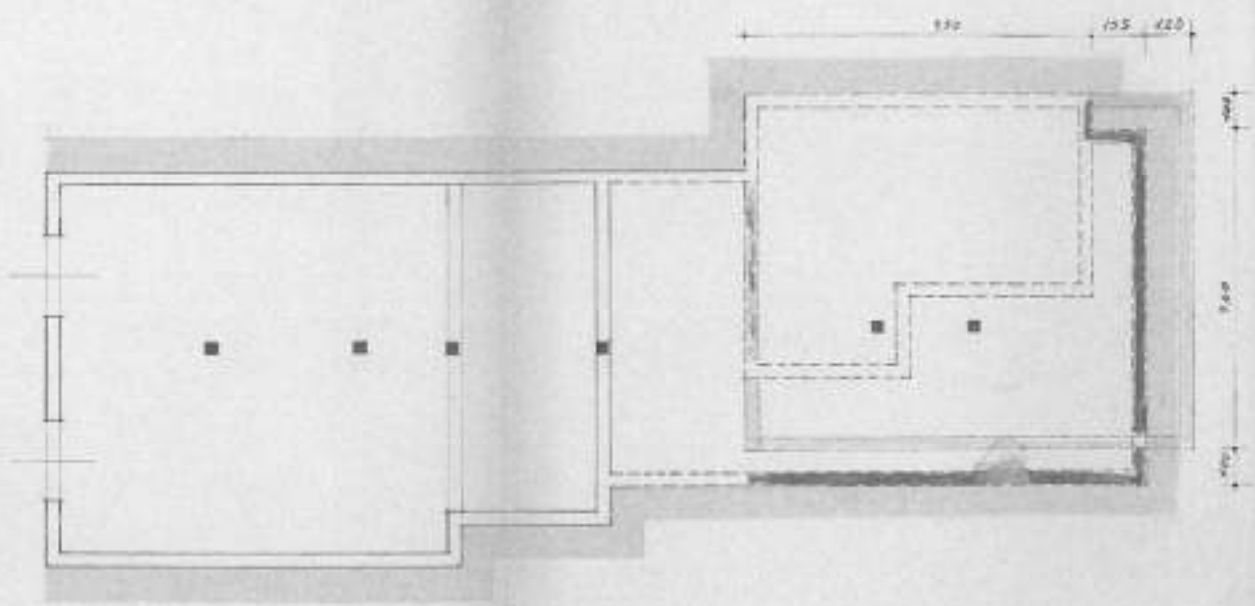
## 2° PROGETTO

14	(9.50 x 10.00) = mq	102.60
50	(3.00 x 1.50) = "	74.70
90	(10.85 x 11.30) = "	122.60
32	(9.75 x 4.10) = "	39.97
08	(8.75 x 3.75) = "	32.81
02 x		mq. 312.68 x
90 =		ml. 6.80 =
		= m <sup>2</sup> ..... 2126

DEL TERRENO mq. 1.460

$I = 1/3 = 2126 / 1460 = 1,456$

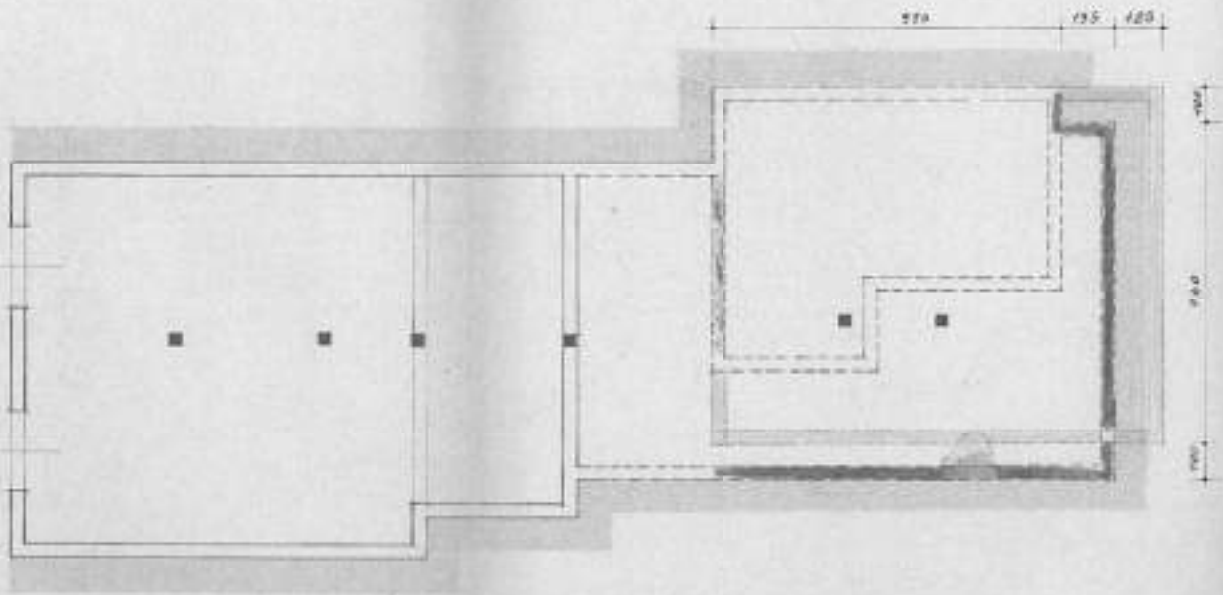




PIANTA SEMINTERRATO

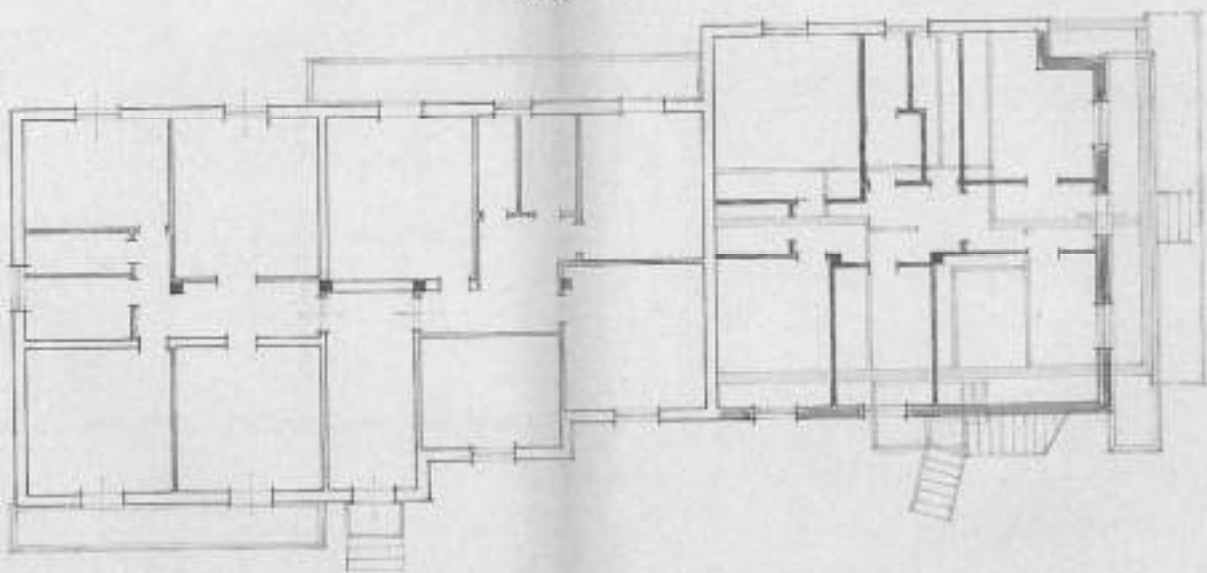
TAV.	PROGETTO
3	SEMIINTERRATO





PIANTA SEMINTERRATO

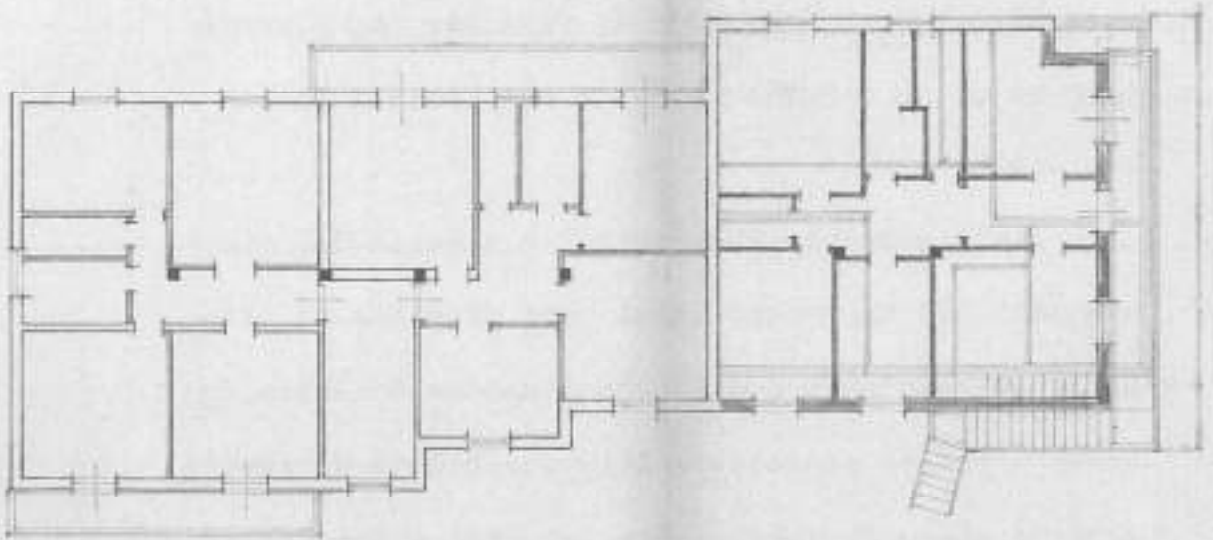
TAVOLA DI RAFRONTO



PIANTA

PIANO

RIALZATO



PIANTA      PIANO      PRIMO

*[Handwritten signature]*  
COSTA  
1900



All'Egr. Signor

SINDACO del Comune di

S. STEFANO DI MAGRA

Oggetto: Pratica Edilizia [REDACTED]

5575  
Pratica Nuova 97

6-8-1942

Il sottoscritto [REDACTED], porge domanda alla S.V. Ill.ma al fine di ottenere il Nulla Osta Edilizio al "PROGETTO DI VARIANTE DEL FABBRICATO IN CORSO D'OPERA" sito in via Gramsci di questo Comune.

Detta variante è derivata a seguito del tracciamento del fabbricato, così come previsto in progetto approvato da codesta Commissione Edilizia, dove si è potuto constatare l'impossibilità di realizzare le opere di ampliamento sul lato sud-ovest, in quanto si è venuto a constatare che era impossibile rispettare le distanze previste dal Piano di Fabbricazione Comunale, per cui si è provveduto a far redarre il progetto di variante che si allega alla presente. Detta variante prevede una modesta variante in pianta, che bene si può rilevare nella tav. 3 di raffronto, nonché una variante di prospetto; mentre resterà inalterata la volumetria prevista nel progetto principale.

Per [REDACTED]  
Alleg. 2  
31.7.42

Per quanto riguarda la progettazione e la Direzione  
dei Lavori, saranno affidate al geom. Ivo Capetta, che  
peraltro è il progettista dei lavori del progetto  
principale.

Con la presente si fa altresì presente l'urgenza  
dell'esame della pratica in oggetto, trattandosi di  
lavori di ampliamento del fabbricato di abitazione  
i cui lavori necessariamente sono stati sospesi in  
attesa della relativa licenza edilizia.

Con osservanza.



S. Stefano Magra, 23 Luglio 1977



*Ivo Capetta*

Domanda per ottenere il permesso di esecuzione lavori edili



PRATICA EDILIZIA  
 N. 23 Anno 1976

REGISTRAZIONE DI ARRIVO  
 al protocollo  
 COMUNE DI S. STEFANO MAGRA  
 49

Al signor Sindaco

di

S. STEFANO MAGRA

OGGETTO: Denuncia di opere edili.

I sottoscritti presentano per l'approvazione, ai sensi di legge e del vigente Regolamento comunale edilizio, il progetto di (1) AMPLIAMENTO DI CASA DI CIVILE ABITAZIONE

A) DATI RELATIVI ALLA COSTRUZIONE DA ESEGUIRSI

Tipo della costruzione	<u>Muratura</u>
Ubicazione della costruzione	Località <u>Boselmi</u> Catasto foglio <u>9</u> mappale n. <u>203-204</u> Via <u>Gramsci e per Penzano Superiore</u> Zona P. R. G. o Progr. di fabbr. <u>intensiva</u>
Proprietario della costruzione (2)	Signor <u>[REDACTED]</u> nato a <u>[REDACTED]</u> il <u>[REDACTED]</u> domiciliato in <u>[REDACTED]</u> N. <u>[REDACTED]</u>
Progettista delle opere (3)	<u>Geom. IVO CAPETTA</u> residente in <u>S. Stefano Magra Via Cisa Vecchia 35</u> Civ. N. <u>[REDACTED]</u>
Calcolatore del C. A. (3)	residente in <u>[REDACTED]</u> Via <u>[REDACTED]</u> Civ. N. <u>[REDACTED]</u>
Impresa costruttrice o assuntore dei lavori (4)	<u>da stabilire</u> residente in <u>[REDACTED]</u> Via <u>[REDACTED]</u> Civ. N. <u>[REDACTED]</u>
Direttore dei lavori (3)	<u>Geom. Ivo CAPETTA</u> residente in <u>[REDACTED]</u> Via <u>[REDACTED]</u> Civ. N. <u>[REDACTED]</u>
Documenti allegati alla presente	a) Disegni delle opere in <u>3</u> copie - Tavole N. <u>1</u> b) <u>Certificato Catastale</u> c) <u>Estratto di mappa</u> d) <u>Tavoletta planimetrica</u>

N. 8. - La licenza avrà validità di un anno dalla data del rilascio. Ove non siano stati iniziati, l'istanza deve essere presentata entro tale termine. Ove non siano stati iniziati, l'istanza deve essere presentata entro tale termine. Ove non siano stati iniziati, l'istanza deve essere presentata entro tale termine. Ove non siano stati iniziati, l'istanza deve essere presentata entro tale termine.

(1) Descrizione sommaria della costruzione indicando anche se trattasi di nuova costruzione, notevole rifacimento, ricostruzione, ampliamento, sopraelevazione, sistemazione, riattamento, demolizione di costruzione, ecc. e la destinazione dell'immobile (edificio urbano, rurale, industriale, ecc.).  
 (2) Se trattasi di ditta collettiva, società o condominio, indicare anche il cognome e nome del rappresentante legale e gli estremi dell'atto di costituzione.

B) CONSISTENZA DELL'OPERA

Totale Abitazioni	VANI DI ABITAZIONE			Locali destinati ad altro uso	Totale generale vani e locali	ABITAZIONI COMPOSTE DI STANZE										
	Stanza	Accessori	TOTALE			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10 e oltre	
1	2	3	4=2+3	5	6=4+5	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
6	24	19	43	1	44				6							

C) DESCRIZIONE PARTICOLAREGGIATA DELLE OPERE

- |   |   |
|---|---|
| 1) AREA COPERTA mq. <u>313</u>  | e) Materiali di gronda <u>laterizio armato</u>                                |
| 2) SISTEMA DI COSTRUZIONE <u>muratura semplice</u>  | f) Pavimenti <u>gres smaltato</u>   |
| a) strutture verticali <u>laterizi</u>  | g) Pavimentazione cortile   |
| b) Strutture orizzontali <u>solai brevettati RDB calcolati per un sev. utile di kg. 250</u> | h) Materiali e tinta delle fonti <u>plastificato al quarzo a colori tenui</u> |
| c) Numero e tipo delle scale <u>scale interne ed esterne</u>                                | i) Cubature mc <u>2.128=</u>  |
| d) Tipo della copertura <u>padiglione e capanna</u>   |   |

3) SPAZI PER PARCHEGGI

(Art. 18 legge 8 agosto 1987, n. 730)

NOTA - Lo spazio riservato a parcheggio non dovrà essere inferiore ad 1 mq. per ogni 35 mq. di costruzione.

Volume lordo area costruzione	Spazio riservato a parcheggio
2.128	120 esterne al fabbr.

D) RIPARTIZIONE DEI LOCALI COMPONENTI L'INTERA COSTRUZIONE DELL'OPERA CON L'INDICAZIONE DEI VARI IMPIANTI INSTALLATI

PIANI	N. ambienti per ogni piano		VANI ACCESSORI				IMPIANTI INSTALLATI (indicare sì o no)				NOTE
	Colore abitato	alt. mt.	Letto numero	Bagno	La...	Imp...	Acque	Gas...	Cond...	Accessori	
Continato . . . . .		1					si	no	si	no	Devono considerarsi stanze quei vani che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazione (camera da letto, sala da pranzo, soggiorno, ecc. compresi la cucina). Non sono da considerarsi stanze i vani accessori (lettrici, bagno, corridoi, ripostigli, granai, fienili, stalle, magazzini, negozi, ecc.).
Piano terreno . . . . .	12		6		3		si	no	si	si	
Piano rialzato . . . . .											
Primo piano . . . . .	12		6		3		si	no	si	si	
Secondo piano . . . . .											
Terzo piano . . . . .											
Quarto piano . . . . .											
Quinto piano . . . . .											
Totale vani n. <u>43</u> - Totale stanze n. <u>24</u> - Superficie coperta mq. <u>313=</u> - Volume totale del fabbricato mc. <u>2.128=</u>											
Appartamenti:		N. <u>6</u> da <u>3</u> <u>6</u> vani di cui utili N. <u>4</u>	N. <u>6</u> da <u>3</u> <u>6</u> vani di cui utili N. <u>4</u>	N. <u>6</u> da <u>3</u> <u>6</u> vani di cui utili N. <u>4</u>	N. <u>6</u> da <u>3</u> <u>6</u> vani di cui utili N. <u>4</u>	N. <u>6</u> da <u>3</u> <u>6</u> vani di cui utili N. <u>4</u>	N. <u>6</u> da <u>3</u> <u>6</u> vani di cui utili N. <u>4</u>	N. <u>6</u> da <u>3</u> <u>6</u> vani di cui utili N. <u>4</u>	N. <u>6</u> da <u>3</u> <u>6</u> vani di cui utili N. <u>4</u>	N. <u>6</u> da <u>3</u> <u>6</u> vani di cui utili N. <u>4</u>	N. <u>6</u> da <u>3</u> <u>6</u> vani di cui utili N. <u>4</u>

E) ALTEZZA DELL'EDIFICIO IN RELAZIONE ALLA LARGHEZZA DELLA STRADA

Indicazione del fronte	Larghezza della via o spazio pubblico corrispondente	Altezza del fronte		ALTEZZE DEI SINGOLI PIANI (in metri lordi)							
		Massima regolamentare	Coma in progetto	Sette-rani	Piano terra	Primo piano	Secondo piano	Terzo piano	Quarto piano	Quinto piano	
12,20	8,00	11, =	6,80	2, =	3, =	2,80					

Distanza dell'edificio dalla strada, se la costruzione trovasi al di fuori dei perimetri dei centri abitati

I sottoscritti dichiarano che il progetto allegato alla presente è compilato e sarà eseguito in piena conformità alle vigenti disposizioni di legge e dei regolamenti di edilizia, igiene, fognatura e del P. R. G. nei riguardi pure delle proprietà confinanti e ciò, ad ogni effetto, anche nei riguardi dei terzi e cioè con assoluto sollievo di ogni responsabilità del Comune.

Ogni comunicazione relativa alla presente pratica va indirizzata al Sig. Canetta geom. Ivo  
residente in S. Stefano Magra Via Cisa Vecchia 35 N.

S. Stefano Magra li 22/12/1975

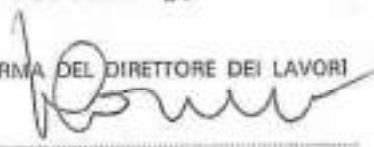
FIRMA DEL PROGETTISTA



FIRMA DEL PROPRIETARIO  
(o di chi legalmente lo rappresenta)



FIRMA DEL DIRETTORE DEI LAVORI



Titolo di studio posseduto Geometra

Iscrizione all'albo in La Spezia

Data 24.8.54 n. 360

FIRMA DELL'ASSUNTORE DEI LAVORI

Titolo di studio posseduto .....

Iscrizione all'albo in .....

Data ..... n. ....

#### NORME PER LA COMPILAZIONE E PRESENTAZIONE DEI DISEGNI

I disegni si devono presentare in ..... copie e su carta bianca o su tela di superficie non maggiore di 1 mq., piegati nelle dimensioni di 0,30x0,30 in scala metrica nel rapporto di almeno 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via; una sezione trasversale fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale della località del rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000, ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del numero di mappa del terreno che interessa, degli spazi liberi circostanti anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze.

Con le cifre numeriche si dovranno indicare specialmente:

a) le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze interne di ogni singolo piano;  
b) le altezze dei muri frontali di fabbrica e di cinta verso gli spazi coperti sia pubblici che privati, misurate in conformità ai Regolamenti vigenti;

c) tutte le dimensioni planimetriche sia dei locali che dei cortili, cavedi, ecc. ecc. di compendio del progetto;  
d) per le zone ricadenti sotto il vincolo paesistico (legge 29 giugno 1939, n. 1497), dovranno essere prodotte le fotografie formate 13x18 dell'insieme della zona, oltre al certificato catastale di proprietà del terreno o dell'immobile se trattasi di restauro, e di una relazione contenente la descrizione esatta dei materiali da impiegare e dei colori esterni;

e) per i progetti ricadenti nei terreni in cui opera la legge 26 novembre 1962, n. 1684, per il consolidamento a cura e spese dello Stato, dovrà allegarsi anche una relazione geomorfologica del terreno di sedime, il calcolo delle fondazioni, il tutto in duplice copia, e la ricevuta del versamento per la tassa di sopralluogo.

#### RISERVATO ALL'UFFICIO COMUNALE

UFFICIO SANITARIO - Sunto della relazione e parere motivato

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

L'UFFICIALE SANITARIO

Data .....

UFFICIO TECNICO - Sunto della relazione e parere motivato

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....



F) CONFRONTO CON LE NORME DI ATTUAZIONE DEL P. R. G.

Zonizzazione	<input type="checkbox"/> Centro storico	<input type="checkbox"/> Ultra-intensiva	<input type="checkbox"/> Artigianale e Piccola industria	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> Semi-intensiva	<input type="checkbox"/> Semi rurale	<input type="checkbox"/> Agricola	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> Semi int. ed. ant. n.	<input type="checkbox"/> Agricolo - Boschiva	<input type="checkbox"/> Edilizia sovvenzionata	<input type="checkbox"/>
	<input checked="" type="checkbox"/> Intensiva	<input type="checkbox"/> Industriale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Superficie del lotto	ml. ....	MO.	1.460=	
Superficie coperta	ml. ....	MO.	313=	
Volume del fabbricato	ml. ....	MC.		
INDICE DI FABBRICABILITÀ $\frac{V}{\text{area del lotto}}$		RAPPORTO DI COPERTURA $A_c : A_t = 1 :$ .....		
da progetto	da P. R. G.	da progetto	da P. R. G.	
1,46	1,5			

G) CALCOLO DEL CORTILE

Volume della costruzione V = mc. .... area a disposizione della costruzione A = mq. ....

$$\text{Indice di fabbricabilità} = \frac{A}{V} = \dots\dots\dots$$

INDICAZIONE del cortile	LUNGHEZZA dei singoli lati	ALTEZZA delle pareti corrispondenti		

H) ALTRE NOTIZIE

N. B. — Nel caso che la stessa non sia servita dalle opere di urbanizzazione primaria (fognatura - viabilità - rete idrica - rete di distribuzione dell'energia elettrica e del gas ove esista) il proprietario si dovrà impegnare con atto a parte, prima del rilascio della licenza edilizia, a provvedere all'attuazione delle stesse, contemporaneamente alla costruzione oggetto della licenza, ai sensi del quinto comma dell'art. 10 della legge 6 agosto 1997, n. 765.

Scarico acque chiare e torde e delle materie nere (indicare come si provvede)	a mezzo tubi in CPV speciali da fogna, che andranno a scaricare nella fognatura comunale, previa posa di impianto di depurazione
Fornitura acqua potabile (indicare come si provvede)	allacciamento all'acquedotto comunale
Opere in cemento armato	Denuncia presentata alla Prefettura in data ..... (oppure dichiarazione che non esistono opere o strutture di cemento armato)
Rete di distribuzione dell'energia elettrica e del gas	ENEL
Indicazione quale materiale verrà usato per lo stato esistente dell'umidità da porci alle fondamenta appena affioranti dal terreno	fenoplastico
Denuncia all'ufficio imposto di consumo sui materiali da costruzione	Data di presentazione .....

COMMISSIONE EDILIZIA - Sunto della decisione

Seduta del ..... Decisione N. ....

Notificato in data .....

Data .....

IL SEGRETARIO DELLA COMMISSIONE

CONCESSIONE PERMESSO DI COSTRUZIONE

Concesso in data ..... Permesso N. ....

Non concesso per .....

Data .....

FIRMA DELL' INCARICATO

SOSPENSIONE LAVORI

Ordinanza in data ..... N. ....

notificata in data .....

Data .....

FIRMA DELL' INCARICATO

DICHIARAZIONE DI ABITABILITÀ O D' USO

Dichiarata <sup>abitabile</sup> / <sub>usabile</sub> in data ..... Permesso N. ....

notificato in data .....

Data .....

FIRMA DELL' INCARICATO