



Tribunale di Massa

Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari

ESTRATTO DI AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE NRGE 105/2019

Il sottoscritto, Emiliano Dominici Abi Hayla, professionista delegato ai sensi dell'art.591 bis cpc nella procedura iscritta al nr. 15/2019

AVVISA

chiunque vi abbia interesse (eccetto il debitore) che in data 23/05/2022 alle ore 12.00 presso il Tribunale di Massa, piazza A. de Gasperi nr.1, sala udienze civili, piano 1° (Palazzo di Giustizia) o altra disponibile avrà luogo la **vendita senza incanto** del diritto della piena proprietà in ragione di 1/1 con tutti i diritti e pertinenze, servitù attive e passive su appartamento posto in Tresana (MS), frazione di Barbarasco, via Chiesa n. 36; l'appartamento terra tetto di due piani di circa 195 mq complessivi – è composto al piano terra da ampia zona giorno con angolo cottura, bagno e accesso ai vani ripostiglio/cantina e legnaia, al piano primo corridoio, n. 3 camere da letto di cui una con bagno privato, piccolo studio, un grande bagno completo che si affaccia su un piccolo terrazzo, ripostiglio e terrazzo. Collegamento interno mediante scala ad una rampa; il tutto in condizioni di manutenzione ordinarie.

Maggiori informazioni presso il Custode e Delegato alla vendita dr. Emiliano Dominici Abi Hayla, con studio in Massa, viale Stazione 23 (tel. 0585/250032 – fax 0585/792852: dr.dominici.emiliano@gmail.com), nonché presso il Tribunale di Massa e, in particolare, al piano primo cancelleria esecuzioni immobiliari del palazzo di giustizia sito in Massa piazza De Gasperi n° e/o presso lo sportello informativo e di assistenza per la partecipazione alle vendite telematiche “Gruppo Edicom srl” tel. 0585 488132

Materiale consultabile sul sito del Ministero della giustizia, in area pubblica denominata “portale delle vendite pubbliche”, nonché sui siti www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it – www.rivistaastegiudiziarie.it www.tribunalemassa.it, www.canaleaste.it.

Al fine di evitare il diffondersi del contagio ed a causa dell'emergenza sanitaria in corso:

- le visite saranno effettuate nel rispetto delle prescrizioni di legge attualmente in vigore (obbligo della mascherina / divieto di accesso a soggetti sintomatici / distanza minima tra persone non facenti parte dello stesso nucleo familiare non inferiore a mt.1 / divieto di assembramento) salvo eventuali ed ulteriori prescrizioni emanande a seguito dell'evoluzione dell'emergenza sanitaria;
- la visita sarà effettuata singolarmente anche laddove l'appuntamento sia fissato da soggetti facenti parte dello stesso nucleo familiare;
- i visitatori dovranno presentarsi muniti di mascherina e di guanti, pena il divieto di accesso all'immobile.

Prezzo basa d'asta:	Euro 59.063,00
Offerta minima accettabile	Euro 44.297,00
Offerte minime in aumento:	Euro 2.000,00

Massa, li 21 febbraio 2022

Professionista Delegato ex art.591 bis cpc
dr. Emiliano Dominici Abi Hayla