



INGEGNERE STEFANO GRASSI
VIA MARINA VECCHIA, 4 – MASSA (MS)
Email grassi.stefano@outlook.it – telefono 3480393642

TRIBUNALE DI MASSA
Ufficio Esecuzioni Immobiliare

Procedura: N. 26/2020 R.G. Esecuzioni Immobiliari

Giudice: Elisa Pinna

Promossa da:

Contro

VERIFICA CERTIFICATO DESTINAZIONE URBANISTICA

LOTTO 2



Oggetto: Procedura 26/2020 R.G. Esecuzioni Immobiliari

A seguito della richiesta dell'Ill.mo Giudice Elisa Pinna nella quale veniva richiesto al sottoscritto di verificare che il terreno ricompreso nel Lotto n. 2 fosse ancora qualificabile come "terreno edificabile", sulla base di relativo certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal Comune di Aulla in data 14.04.2021, il sottoscritto Ing. Stefano Grassi è in grado di relazionare quanto segue.

Dopo aver effettuato colloquio presso l'ufficio tecnico del Comune di Aulla, la Geom. Bertolini Serena che ha redatto il cdu di cui sopra, ha confermato al sottoscritto la correttezza dello stesso. In particolare ha ribadito che in base al RU approvato nel 1999 n. 17 del 26.02.1999 la zona risulta essere zona residenziale e che tale destinazione risulta essere confermata dal P.S.I. approvato con D.C.C. n. 4 del 27.02.2021, vedi immagine sotto, zona all'interno del cerchio rosso.

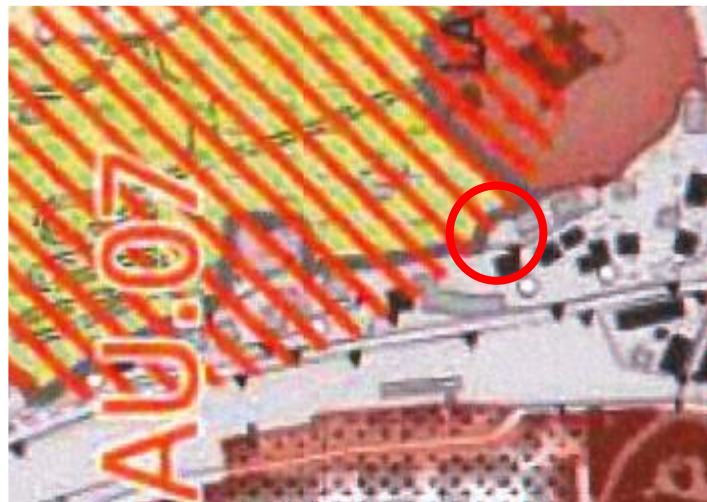


Figure 1 - Estratto PSI zona della Brunella

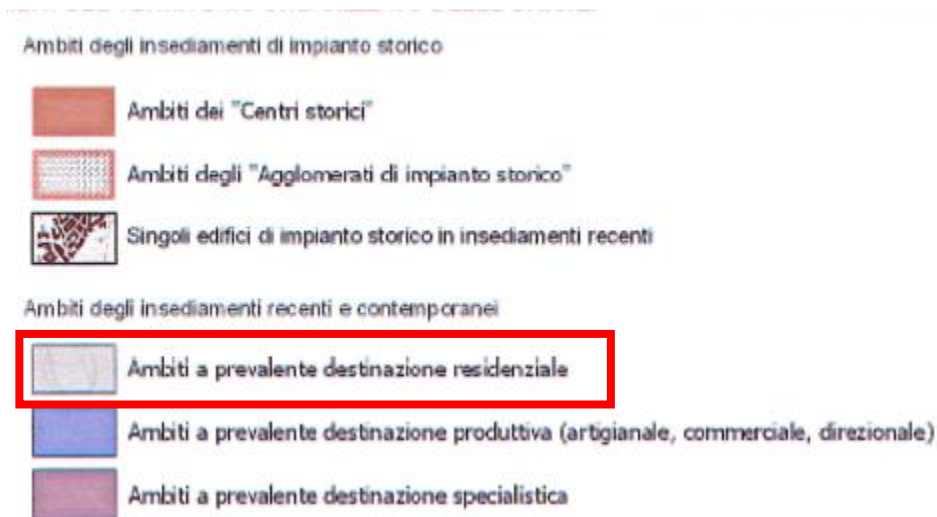


Figure 2 - Legenda PSI

Rimanendo a disposizione per eventuali chiarimenti, si porgono cordiali saluti

Massa 07.12.2021

In fede
Ing. Stefano Grassi
ORDINE DEGLI INGEGNERI
DEL TERRITORIO DI MASSA-CARRARA
Dott. Stefano Grassi
SEZIONE A N° 639
Ingegnere civile, ambientale e edile
Ingegnere Industriale
Ingegnere dell'Informazione
Stefano Grassi