



Tribunale di Massa

Cancelleria Fallimentare

ESTRATTO DI AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE RF 30/2011

Il sottoscritto, Emiliano Abi Hayla Dominici, curatore fallimentare nella procedura iscritta al nr. 30/2011

AVVISA

chiunque vi abbia interesse (eccetto il fallito) che in data 22/04/2022 alle ore 11.00 presso il Tribunale di Massa, piazza A. de Gasperi nr.1, salda udienze civili, piano 1° (Palazzo di Giustizia) o altra disponibile avrà luogo la **vendita senza incanto** del ramo d'azienda composto da *Beni aziendali immobili e mobili strettamente funzionali allo svolgimento dell'attività di lavorazione e trattamento della frazione secca da rifiuti solidi urbani ed altri rifiuti speciali non pericolosi al fine di ottenere un combustibile solido, ovvero il CDR (combustibile derivato dai rifiuti), materiale idoneo alla combustione o gassificazione di impianti termici industriali. Attività svolta all'interno di un opificio industriale di proprietà sito tra i comuni di Massa e Carrara in località Gotara*: - comune di Carrara al foglio **94** - particella **1092** - zona censuaria 1 - categoria **D/7** - rendita catastale di euro 16.997,60 (sup. mq 5.977,00); - comune di Massa al foglio **104** - particella **538** - zona censuaria 1 - categoria **D/7** - rendita catastale di euro 10.904,20 (sup. mq 4.160,00).

Maggiori informazioni presso il Curatore Fallimentare dr. Emiliano Abi Hayla Dominici, con studio in Massa, viale Stazione 23 (tel. 0585/250032 - fax 0585/792852: dominici.concorsuali@gmail.com), nonché presso il Tribunale di Massa e, in particolare, al piano primo cancelleria esecuzioni immobiliari del palazzo di giustizia sito in Massa piazza De Gasperi n° e/o presso lo sportello informativo e di assistenza per la partecipazione alle vendite telematiche "Gruppo Edicom srl" tel. 0585 488132.

Materiale consultabile sul sito del Ministero della giustizia, in area pubblica denominata "portale delle vendite pubbliche", nonché sui siti www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it www.tribunalemassa.it, www.canaleaste.it.

Al fine di evitare il diffondersi del contagio ed a causa dell'emergenza sanitaria in corso:

- le visite saranno effettuate nel rispetto delle prescrizioni di legge attualmente in vigore (obbligo della mascherina / divieto di accesso a soggetti sintomatici / distanza minima tra persone non facenti parte dello stesso nucleo familiare non inferiore a mt.1 / divieto di assembramento) salvo eventuali ed ulteriori prescrizioni emanande a seguito dell'evoluzione dell'emergenza sanitaria;
- la visita sarà effettuata singolarmente anche laddove l'appuntamento sia fissato da soggetti facenti parte dello stesso nucleo familiare;
- i visitatori dovranno presentarsi muniti di mascherina e di guanti, pena il divieto di accesso all'immobile.

Prezzo basa d'asta:	Euro 1.775.495,00
Offerta minima accettabile	Euro 1.331.621,00
Offerte minime in aumento:	Euro 10.000,00

Massa, lì 17 gennaio 2022

Curatore Fallimentare
dr. Emiliano Abi Hayla Dominici