



REPUBBLICA ITALIANA
IL TRIBUNALE ORDINARIO DI MASSA
SEZIONE CIVILE
Ufficio fallimenti e altre procedure concorsuali

riunito in camera di consiglio e composto dai seguenti magistrati:

- | | |
|-----------------------------|---------------------|
| - dott. Paolo Puzone | <i>Presidente</i> |
| - dott. Alessandro Pellegri | <i>Giudice rel.</i> |
| - dott. Ilario Ottobriano | <i>Giudice</i> |

ha pronunciato il seguente

DECRETO di OMOLOGAZIONE

("motivato non soggetto a gravame" ex art. 180.3 L.F.)

nel procedimento per concordato preventivo rubricato al n. **7/2018 R.C.P.** (procedimento per omologazione n. **1886/2019 R.G.A.C.C.**)

- Letto ed esaminato il ricorso formulato a norma degli artt. 160 e 161 commi 1-4 e 186 *bis* L.F. (c.d. ricorso "pieno"), depositato in data **07 Maggio 2018** da [REDACTED];
- visto il decreto con cui il Tribunale ha dichiarato aperta la procedura di concordato preventivo;
- ritenuta la propria competenza ai sensi degli **artt. 9 e 161 L. fall.**;
- visto il verbale dell'udienza per l'omologazione tenuta in data **26.09.2019**, in forma monocratica davanti al G.D. che, all'esito, ha riservato di riferire al Collegio;
- a scioglimento della riserva di riferire al Collegio assunta dal G.D. all'udienza monocratica tenuta in data **26.09.2019**;



P.Q.M.

Il Tribunale ordinario di Massa, Sezione civile, in funzione di Tribunale Fallimentare, nella composizione collegiale specificata in epigrafe:

- omologa il concordato preventivo n. **7/2018 R.C.P.** cui si riferisce il ricorso, formulato a norma degli artt. 161 comma primo e 186 *bis* R.D. 16 Marzo 1942, n. 267, depositato in data **07 Maggio 2018** da [REDACTED] **S.R.L. UNIPERSONALE, C.F.:** [REDACTED], corrente in [REDACTED];
- conferma quale Commissario Giudiziale il dr. Gianluca Rossi e quale giudice delegato il dr. Alessandro Pellegrini;
- nomina **liquidatore** il commercialista ed avvocato **dr. Paolo Martini** (iscritto ad entrambi i relativi ordini professionali, istituiti nell'ambito territoriale della Provincia di Massa Carrara) affinché si occupi della parte liquidatoria del presente concordato preventivo con poteri e responsabilità circoscritti alla suddetta componente liquidatoria ed in ogni caso sotto la vigilanza del commissario giudiziale;
- nomina quali componenti del comitato dei creditori, che dovranno nominare il presidente del comitato ai sensi e con le modalità dell'art. 40 LF: [REDACTED];
- dispone (per la parte liquidatoria) le seguenti modalità di liquidazione e di esecuzione del concordato: il **liquidatore**, sotto il controllo ed approvazione del commissario giudiziale, provvederà entro sessanta giorni dall'omologazione, previa presentazione dei titoli da parte dei creditori se mancanti, ad aggiornare l'elenco dei creditori; il liquidatore dovrà redigere rapporti periodici ai sensi dell'articolo 33 L.F., quinto comma, primo, secondo e terzo periodo, provvedendo con periodicità semestrale dalla nomina e comunicando a mezzo di posta elettronica certificata altra copia del rapporto al commissario giudiziale, che a sua volta lo comunica ai creditori a norma dell'articolo 171 L.F., secondo comma; le vendite di aziende e rami di aziende, beni immobili e altri beni iscritti in pubblici registri, nonché le cessioni di attività e passività dell'azienda e di beni o rapporti giuridici individuali in blocco devono essere autorizzate dal comitato dei creditori; alle vendite, alle cessioni e ai trasferimenti legalmente posti in essere dopo il deposito della domanda di concordato o in esecuzione di questo, si applicano gli articoli da 105 a 108-ter L.F., in quanto compatibili; la cancellazione delle iscrizioni relative ai diritti di prelazione, nonché delle trascrizioni dei pignoramenti e dei sequestri conservativi e di ogni altro vincolo, sono effettuati su ordine del giudice; per le operazioni di liquidazione dell'attivo il liquidatore dovrà effettuare le pubblicità seguenti: l'inserzione di un sintetico avviso, contenente i principali dati che possono interessare il pubblico, sul Portale Vendite Pubbliche, su rete internet all'indirizzo web **www.asteanunci.it** (iscritto nell'elenco ministeriale con PDG del 30/09/09 e già predisposto per interoperare con il portale vendite del Ministero di Giustizia previsto dal DM 31/10/2006 e secondo le modalità operative per



la trasmissione dei dati e informazioni minime da pubblicare sui siti fornite dal DGSIA, oltre che in possesso dei requisiti per l'iscrizione nell'elenco ministeriale dei gestori delle vendite telematiche immobiliari e mobiliari in conformità delle regole tecnico - operative stabilite con decreto ministeriale del 26 febbraio 2015, n. 32) e relativi servizi correlati (oltre al servizio GPS Aste, Gestionale Aste e mail target) - **www.asteavvisi.it** - **www.rivistaastegiudiziarie.it** e relativa sezione Aste Giudiziarie del Tribunale di Massa **www.tribunalemassa.it**; sui seguenti **quotidiani** con le seguenti modalità: *“La Nazione ed. Massa Carrara”* nelle pagine locali dedicate alle vendite giudiziarie del Tribunale di Massa; *“Il Sole 24 ore”* pagina nazionale dedicata al Tribunale di Massa (per beni con valore di stima maggiore di Euro 50.000,00) su **Free press “Rivista Aste Giudiziarie Tribunale di Massa”** free press *“Rivista delle Aste Giudiziarie edizione Lombardia”* dedicato alle vendite Giudiziarie dei Tribunali della Lombardia editi e distribuiti dal Gruppo Edicom; inoltre nei seguenti servizi di pubblicità complementare: scheda informativa su *“Canale Aste”* - web TV www.canaleaste.it regolarmente iscritto nell'elenco Ministeriale edita da Edicom Finance Srl e dedicato alle vendite immobiliari;

- Servizio *“Gestionale Aste”* con inserimento degli avvisi di vendita sui principali portali Internet immobiliari privati; il collegio dispone inoltre:

a) che tutti gli adempimenti pubblicitari sopra indicati siano richiesti, tempestivamente e comunque almeno 60 giorni prima dell'udienza di vendita deputata al vaglio di ammissibilità delle offerte, a cura del liquidatore al Gruppo Edicom sede di Rovigo, Via Verdi, 2 Rovigo tel. 0425 460355 Fax 0425.461490, e-mail info.massa@ediservicesrl.it - sede operativa Via San Donà 28/b int. 1 – Venezia – Mestre tel. 0415369911 fax 041 5351923, numero verde 800630663 per gli utenti), individuata dal Tribunale come soggetto collettore unico per la gestione ed ottimizzazione delle forme di pubblicità sui siti internet privati, sul portale delle vendite pubbliche e sui giornali;

b) che la società Gruppo Edicom dovrà curare che gli adempimenti pubblicitari siano effettuati **almeno 45 giorni prima dell'udienza di vendita deputata al vaglio di ammissibilità delle offerte, con permanenza degli avvisi su tutti i siti internet sopra indicati per l'intero periodo;**

c) che la documentazione da pubblicare sia preventivamente epurata dall'indicazione delle generalità del debitore e di ogni altro dato personale idoneo a rivelare l'identità di quest'ultimo e di eventuali soggetti terzi, come disposto nel provvedimento del Garante per la protezione dei dati personali in data 07/02/2008;

d) che il liquidatore è responsabile:

- di trasmettere al Gruppo Edicom la contabile (in formato elettronico RT-p7m) di avvenuto versamento del contributo necessario per la pubblicazione sul “portale delle vendite pubbliche”;
- di verificare la correttezza della pubblicità sul portale, sui siti internet e sui quotidiani aventi supporto cartaceo;
- di comunicare entro il giorno successivo a ciascun esperimento di vendita, alla società l'esito del medesimo rispondendo alla e-mail di richiesta esito inviata dal servizio il giorno fissato per la vendita;



- che il testo dell'avviso di vendita inserito per estratto sui quotidiani contenga unicamente i seguenti dati: numero della procedura e del lotto; nome e cognome del liquidatore; diritto oggetto della vendita; ubicazione, tipologia e descrizione sommaria del bene; valore d'asta ed offerta minima per l'aggiudicazione; data, ora e luogo della vendita; dove reperire maggiori informazioni (cancelleria; siti Internet); il liquidatore provvederà al pagamento dei singoli creditori mediante bonifico bancario, previo controllo del commissario giudiziale dell'esattezza dei bonifici da effettuare e con successiva immediata consegna di distinta dei bonifici eseguiti al commissario giudiziale;
- **Il commissario giudiziale** provvederà a segnalare:
 - i. l'avvenuto aggiornamento dell'elenco dei creditori;
 - ii. il pagamento dei singoli acconti;
 - iii. l'avvenuto pagamento del saldo;
- Il commissario giudiziale provvederà infine a depositare una rendicontazione delle spese della procedura.
- Per quanto non previsto, si richiamano le norme di cui agli artt. 182 e segg. L.F. .
- Dispone che il presente decreto sia comunicato alla parte ricorrente e al commissario giudiziale, che provvederà a darne notizia ai creditori, nonché pubblicato a norma dell'art. 17 L.F.
- Le somme spettanti ai creditori contestati, condizionati o irreperibili, devono essere depositate nei modi che il giudice delegato si riserva di stabilire in uno con le modalità e condizioni dello svincolo.

Così deciso il giorno **04.09.2020** nella camera di consiglio del Tribunale ordinario di Massa, nella composizione collegiale specificata in epigrafe.

Il Giudice estensore

Dott. Alessandro Pellegrini

Il Presidente

Dott. Paolo Puzone

