



TRIBUNALE DI MASSA
UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI

IL GIUDICE DELL' ESECUZIONE

Nella **procedura N. 117/2019 R.G. Esecuzioni Immobiliari**

promossa da
UNIPOL BANCA S.P.A.
AGENZIA DELLE ENTRATE RISCOSSIONE
AP MONTAGGI SRL
BPER CREDIT MANAGEMENT - SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI

contro

██

Oggi 03.02.2021 innanzi al Giudice dell'Esecuzione D.ssa Elisa Pinna (collegata in videoconferenza mediante l'applicativo "Teams" di Microsoft secondo le credenziali fornite dal Ministero della Giustizia) sono comparsi, tramite collegamento da remoto:

Per **AGENZIA DELLE ENTRATE RISCOSSIONE**, il DELEGATO DOTT. GABRIELLI;
Per **AP MONTAGGI SRL**, l'Avv. MARGARITO in sostituzione dell'Avv. PALUMBO;
Per **BPER CREDIT MANAGEMENT - SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI**, l'Avv. CATAPIANI in sostituzione dell'Avv. TASSI.

È altresì presente il Custode.

Il giudice dà atto che l'udienza odierna si tiene con collegamento da remoto tramite applicazione Microsoft Teams 365.

Il giudice prende atto della dichiarazione di identità dei procuratori delle parti e delle parti presenti.

I procuratori delle parti e le parti collegate da remoto dichiarano che non sono in atto collegamenti con soggetti non legittimati e che non sono presenti soggetti non legittimati nei luoghi da cui sono in collegamento con la stanza virtuale d'udienza.

Su invito del giudice, i difensori e le parti si impegnano a mantenere attivata la funzione video per tutta la durata dell'udienza ed a prendere la parola nel rispetto delle indicazioni del giudice, in modo da garantire l'ordinato svolgimento dell'udienza.

Il giudice avverte che la registrazione dell'udienza è vietata e dà la parola ai difensori.



Il Custode rileva che il prossimo esperimento di vendita è fissato per il giorno 12/02/2021.

Il procuratore del creditore procedente insiste per l'accoglimento dell'istanza di sospensione consensuale della procedura esecutiva per mesi sei già depositata agli atti della procedura e notificata alla parte esecutata unitamente al provvedimento di fissazione della presente udienza.

L'Avv. MARGARITO dichiara di aderire all'istanza di sospensione.

Il DELEGATO DOTT. GABRIELLI dichiara di aderire all'istanza di sospensione consensuale.

P.Q.M.

IL GIUDICE DELL'ESECUZIONE

dato atto di quanto sopra,

Preso atto della richiesta di sospensione del processo esecutivo avanzata congiuntamente da tutti i creditori muniti di titolo esecutivo;

ritenuto che l'istanza sia ammissibile perché proposta almeno venti giorni prima del termine fissato per il deposito di offerte di acquisto;

visto che è l'istanza di sospensione è stata comunque comunicata all'esecutato;

ritenuto che sia necessario dare comunicazione di questo provvedimento anche ai creditori non muniti di titolo (ai quali non è attribuito potere di impulso ma che sono comunque interessati all'evolversi del processo esecutivo);

visto l'art. 624-bis c.p.c.,

SOSPENDE il processo di esecuzione **sino al 03/08/2021,**

AVVISA

- che, in caso di mancato deposito, almeno 10 giorni prima della scadenza del predetto termine, di istanza per la fissazione dell'udienza in cui il processo dovrà proseguire, l'estinzione opererà di diritto ex art.630 c.p.c.

- che, in qualsiasi momento, su richiesta di uno dei creditori muniti di titolo, l'ordinanza di sospensione sarà revocata con immediata fissazione dell'udienza per la prosecuzione del processo esecutivo

- che non saranno concesse ulteriori sospensioni

DISPONE la pubblicazione di questo provvedimento sul sito Internet ufficiale del Tribunale di Massa www.tribunalemassa.it e sito Internet www.asteannunci.it entro 5 giorni;

ESONERA lo stimatore / l'ausiliario per la pubblicità / il Custode Giudiziario / il Delegato da tutti gli incarichi conferiti.

Il Giudice dell'Esecuzione

D.ssa Elisa Pinna

Su invito del giudice, i difensori e le parti dichiarano di aver partecipato effettivamente all'udienza nel rispetto del contraddittorio e che lo svolgimento dell'udienza stessa mediante l'applicativo "Teams" è avvenuto regolarmente.

Il Giudice dell'Esecuzione



D.ssa Elisa Pinna

Il Giudice dà lettura del verbale di udienza e lo mostra ai partecipanti mediante condivisione della finestra del redattore della Consolle tramite "Teams".

