

Tribunale di Massa

Sezione Fallimentare

Concordato preventivo:

N° 06/11

Giudice Delegato:

Dott. ALESSANDRO PELLEGRÌ

Commissario Giudiziale:

Dott. Emanuele Giorgi

Comitato dei Creditori:

- **(Presidente)**

- **(Componente)**

-
conc. prev. (Componente)

Liquidatore Giudiziale:

Dott.ssa Laura Sorrentino

**NOTA INFORMATIVA ALLA MESSA IN VENDITA DEI LOTTI A (SINGOLO), C E D (UNITAMENTE TRA LORO)
DEL COMPENDIO IMMOBILIARE SITO IN VIA TINELLI N. 37**

Ill.mo Sig. Giudice Delegato, Dr. Alessandro Pellegrì,
la sottoscritta dott.ssa Laura Sorrentino, con studio in Massa (MS), Piazza De Gasperi 4,
tel. 0585/810484, fax 0585/887476, e-mail: info@laurasorrentino.191.it, pec:
laurasorrentino@odc.ms.legalmail.it, in qualità di Liquidatore Giudiziale del Concordato
in epigrafe,

premessi che

- a) la scrivente fissava l'asta telematica in data 20/04/2020 (doc.1);
- b) per detta vendita si è data pubblicità legale nei modi e nelle forme imposte dal Tribunale di Massa tuttavia la stessa non ha avuto luogo, giusta revoca disposta con provvedimento della S.V. in ordine alle norme di legge emanate in forza dell'emergenza sanitaria covid-19 (doc.2);



- c) la scrivente, ha comunque potuto constatare, giusta verifica sul conto corrente della procedura, la sussistenza di un interessamento concreto da parte di almeno una società e per almeno uno dei due lotti in vendita (doc.3);
- d) per l'immobile sono pervenuti nel frattempo diversi interessamenti che, nonostante il particolare periodo di difficoltà economica sociale sono apparsi non essere venuti meno;
- e) ad avviso della scrivente è possibile constatare che sussistono concreti e specifici elementi come sopra riscontrati oggettivamente tali da attestare un'elevata probabilità di esito positivo degli esperimenti di vendita TELEMATICI da fissare a partire dal mese di luglio 2020 o comunque prima data si renda disponibile per la pubblicità legale, fermo restando che si ritiene non attestabile la certezza dell'immediata buona riuscita laddove si consideri l'eventualità di futuri eventi attualmente non presumibili né conoscibili;
- f) allo stato la scrivente ritiene oltre modo opportuno procedere poiché l'allungamento delle tempistiche nella disposizione delle vendite giudiziali nella presente procedura potrebbe inficiare gli attuali interessamenti che potrebbero venir meno, in particolar modo in questo peculiare periodo di difficoltà, ove le scelte strategiche ed economiche dei potenziali interessati potrebbero essere condizionate da accadimenti imprevedibili a breve termine.

Tutto quanto premesso, in ottemperanza dei disposti del provvedimento emesso dalla S.V. il 25/05/2020, restando a disposizione per qualsivoglia chiarimento

AVVISA

di intendere procedere alla vendita competitiva, nella modalità telematica sincrona preceduta dalle forme di pubblicità, come disposto nelle ordinanze di vendita del Tribunale di Massa, dei due lotti del compendio facenti parte dell'attivo concordatario, in osservanza delle complessive misure anti contagio disposte per l'effettuazione delle vendite telematiche giudiziali.

Con osservanza.

Massa, lì 26 maggio 2020

Il Liquidatore Giudiziale





Dott.ssa Laura Sorrentino

Allegati:

doc. 1 – Avviso di vendita asta telematica 20/04/2020

doc. 2 – Provvedimento di Revoca

doc. 3 - Copia bonifico per partecipazione all'asta telematica del 20/04/2020;

TRIBUNALE

DI

MASSA

SEZIONE FALLIMENTARE

Concordato preventivo:

N° 06/11

Giudice Delegato:

Dott. ALESSANDRO PELLEGRINI

Il Giudice Delegato,



Letta l' informativa del liquidatore giudiziale

DISPONE

Visto agli atti del procedimento

Massa, 01.06.2020

Il Giudice Delegato

Dr. Alessandro Pellegri

