

TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI MASSA
SEZIONE FALLIMENTARE

Concordato Preventivo [REDACTED] in
Liquidazione

R.C.P nr. 13/2013

Giudice Delegato: Dott. Alessandro Pellegri

Commissari Giudiziali: Dott. Tonini Maurizio – Dott. Davide Benedini

Liquidatori Giudiziali: Dr. Roberto Ricci – Dott.ssa Raffaella Vatteroni

I Liquidatori Giudiziali, Dott. Roberto Ricci e Dott.ssa Raffaella Vatteroni, Liquidatori Giudiziali del Concordato in oggetto indicato

AVVISANO

Chiunque Vi abbia interesse, eccetto il debitore, che il giorno lunedì 10.02.2020 alle ore 9,00 avrà luogo presso il Tribunale di Massa Piazza Alcide de Gasperi Piano primo nella sala delle aste o altra eventuale disponibile la vendita senza incanto in un UNICO LOTTO dei seguenti beni mobili ed immobili, nelle condizioni di fatto e di diritto in cui si trovano, anche in relazione alla legge n. 47/1985 e sue successive modificazioni ed integrazioni ai sensi dell'articolo 570 e ss. c.p.c.

LOTTO UNICO –

Prezzo di perizia euro 529.700,00 (Beni immobili euro 507.700,00, beni mobili euro 22.000,00)

Prezzo base : euro 428.000,00 (Beni immobili euro 410.000,00, beni mobili euro 18.000,00)

“Offerta minima ammissibile”: €. 325.500,00 pari alla somma del 75% del prezzo base d'asta dell'immobile (euro 307.500,00) e del prezzo base d'asta dei beni mobili (euro 18.000,00).

Parte mobiliare

Trattasi di arredi e attrezzature da ufficio presenti all'interno dei locali siti in Massa Via Oliveti n. 110 oggetto della presente vendita.

Per un dettaglio degli stessi si rimanda all'elenco posto in calce al presente avviso.

Parte immobiliare

Diritti della piena proprietà su:

1. unità immobiliare adibita ad ufficio posta al terzo ed ultimo piano del fabbricato A, facente parte del complesso edilizio denominato “Centro Direzionale Olidor”, sito in Massa Via Oliveti n. 110 dotato di ampia zona a parcheggio e con accesso

diretto dalla stessa via Oliveti.

L'unità Immobiliare risulta così suddivisa: un ingresso, una sala riunioni, due uffici per i dipendenti con diverse postazioni di lavoro, un ufficio principale con annesso antibagno e bagno, due ulteriori antibagni e bagni, un ripostiglio il tutto per una Superficie Lorda di mq. 251,50 la parte a livello ed una S.L. di mq. 20 ca. il soppalco.

L'immobile è posto al terzo piano del lato monti (nord-est), del mappale n. 384. L'ufficio occupa tutta la porzione lato monti del fabbricato ed è accessibile sia con scala condominiale che con ascensore.

Il fabbricato in cui sono inserite le U.I. è di recente costruzione ed evidenzia le seguenti tipologie di strutture, finiture ed impianti :

- strutture portanti : a telaio in travi e pilastri in cemento armato gettato in opera
- solai : in laterizio armato, solaio di copertura del tipo a volta in laterizio armato
- manto di copertura : in lastre curvilinee tipo sandwich in metallo
- infissi esterni : pareti finestrate di tipo continuo in vetro ed alluminio

Internamente l'Unità Immobiliare evidenzia le seguenti finiture ed impianti :

- Pavimenti e rivestimenti : in ceramica di buona qualità
- Porte : portone di ingresso blindato, porte interne in metallo.
- Intonaci : al civile tinteggiati
- Tramezzi : parte in laterizio, parte in pareti in vetro e alluminio
- Impianti : elettrico sottotraccia, idrico, igienico-sanitario, telefonico, impianto di riscaldamento costituito da termoconvettori alimentati da pompa di calore esterna.

2. n. 5 posti auto ubicati nel parcheggio coperto posto al piano interrato del fabbricato in cui sono ubicati gli uffici di cui sopra. I posti auto sono accessibili in maniera carrabile percorrendo un'ampia rampa di collegamento con l'area esterna e in maniera pedonale sia con ascensore che con scala condominiale. Le Unità Immobiliari ad uso posti auto evidenziano le seguenti finiture ed impianti :

- pavimenti : in asfalto,

- infissi : in metallo.
- Impianti : elettrico, antincendio.

Il tutto attualmente censito al N.C.E.U. del Comune di Massa, come di seguito dettagliato:

Fg.	Mapp.	Sub.	Z.C.	Categ.	Cl.	Cons.	R.C.
111	384	33	1	A/10	4	8,5	3.064,14
111	384	60	1	C/6	3	13 mq	28,87
111	384	61	1	C/6	3	13 mq	28,87
111	384	62	1	C/6	3	13 mq	28,87
111	384	63	1	C/6	3	13 mq	28,87
111	384	64	1	C/6	3	13 mq	28,87

A confini : l'ufficio con vano scala ed ascensore condominiali al sub. 81 sul lato levante, subalterno 32 lato mare e vuoto su area condominiale dai restanti lati, s.s.a.

Si rileva che la planimetria catastale non corrisponde allo stato di fatto (rispetto alla planimetria in atti si rileva che è stata realizzata una scala di collegamento per accedere al soppalco ricavato sopra i servizi igienici).

Caratteristiche costruttive e rispetto della normativa urbanistica e edilizia

Gli uffici ed i posti auto coperti in oggetto, sono compresi nella maggior consistenza del centro direzionale denominato "Olidor" di seguito riportano gli estremi edilizi delle pratiche rintracciate c/o il Comune di Massa.

- Concessione Edilizia rilasciata dal Comune di Massa in data 30 Luglio 2001 con il n° 269.
- Variante n° 51553 del 10 Dicembre 2001.

L'immobile è dotato del certificato di usabilità/abitabilità presentato in data 31/1/2004 al comune di Massa sa parte del tecnico incaricato arch. S. Quadrelli.

Il confronto tra lo stato di fatto e i grafici allegati alle Autorizzazioni comunali ha evidenziato le seguenti difformità :

a) realizzazione di una scala di collegamento tra il piano degli uffici ed il soppalco posto sopra i servizi igienici , antibagno e ripostiglio posti nell'angolo Sud Ovest dell'ufficio.

b) Demolizione di un gruppo di servizi igienici e modifiche alle partizioni interne.

Tenuto conto della attuale legislazione urbanistica ed edilizia nella propria relazione il CTU prevede la necessità di una sanatoria edilizia ai sensi art. 140 LRT 1/2005 delle opere di cui ai punti a,b con una spesa preventivabile tra oblazione, oneri concessori e spese tecniche di €. 5.000,00.

La regolarizzazione urbanistica ed edilizia di ciò che è possibile sanare resta a totale cura e spese dell'aggiudicatario, non prestando gli organi della procedura alcuna garanzia.

Ciò che non è possibile sanare dovrà essere rimosso a cura e spese dell'aggiudicatario.

I beni risultano analiticamente descritti nella perizia redatta dall'Arch. Eugenio Giannetti datata 30.12.2013 e depositata nel fascicolo d'ufficio che dovrà essere consultata dall'eventuale offerente ed alla quale si fa espresso rinvio per tutto ciò che concerne una migliore descrizione dei beni, l'esistenza di eventuali pesi e oneri, la regolarità urbanistica e quant'altro attinente ai beni medesimi.

Disponibilità del Lotto

Si precisa che l'ufficio è attualmente occupato dalla società [REDACTED] sebbene sia terminato il contratto di locazione con la stessa stipulato. L'occupazione pertanto non risulta opponibile alla procedura.

Provenienza

I beni sono pervenuti per la Piena Proprietà alla soc. [REDACTED] con atto a rogito notaio D. Dalle Luche di Massa in data 20 dicembre 2002 rep. 55145, registrato a Massa in data 30 dicembre 2002 al n° 487 e trascritto a Massa in data 30/12/2002 al par. 9196.

Formalità

Ipoteca volontaria di €. 5.200.000,00 a favore di Banca Nazionale del Lavoro s.p.a iscritta il 01/04/2010 al particolare n. 555 ;

Decreto di ammissione Concordato Preventivo a favore della Massa dei creditori della società [REDACTED] trascritto il 28/11/2013 al particolare n. 7730.

Per quanto qui non espressamente richiamato si rinvia alle perizie in atti .

GIORNO LUOGO E DATA FISSATA PER L'ESAME DELLE OFFERTE

L'esame delle offerte e l'eventuale gara tra gli offerenti presenti, saranno effettuate il Tribunale di Massa Piazza Alcide de Gasperi Piano primo nella sala delle udienze civili o altra eventuale disponibile alla presenza degli offerenti il giorno lunedì 10.02.2020 alle ore 9,00.

CONDIZIONI DI VENDITA

I predetti beni mobili ed immobili sono posti in vendita:

- nello stato di fatto e di diritto in cui essa si trovano, anche in relazione alla legge n. 47/1985 e sue successive modificazioni e integrazioni nonché al D.P.R. 380/2001, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive, a corpo e non a misura e pertanto eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo.

Quanto oggetto di vendita è meglio descritto in ogni sua parte nella perizia redatta dall' Arch. Eugenio Giannetti e fa fede a tutti gli effetti per l'esatta individuazione dei beni e per la loro situazione di fatto e di diritto.

- ai sensi dell'art. 2922 c.c., trattandosi di vendita forzata, essa non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente, l'esistenza di eventuali

vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, diritti reali e/o personali e/o oneri di qualsiasi genere – ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dalla eventuale necessità di adeguamento, parziale o totale, di impianti e/o parti o componenti dello stesso immobile alle leggi vigenti, ovvero quelli condominiali per l'anno corrente e per quello precedente la vendita – per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti, inconnoscibili o non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, in quanto di ciò si è tenuto conto sia nella valutazione dei beni che nella determinazione del valore di vendita.

- l'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Le iscrizioni saranno cancellate a cura della procedura, con oneri a carico dell'aggiudicatario;

- l'ufficio è attualmente occupato dalla società [REDACTED] sebbene sia terminato il contratto di locazione con la stessa stipulato. L'occupazione pertanto non risulta opponibile alla procedura.

- tutti gli oneri fiscali se ed in quanto dovuti (imposta di registro/Iva, ipotecarie, catastali e bolli) e tutte le altre spese relative alla vendita (trascrizione in conservatoria del decreto di trasferimento, voltura catastale e compenso al tecnico incaricato, bolli su copie autentiche) sono a carico dell'acquirente aggiudicatario.

- ad esclusive cure e spese dell'aggiudicatario saranno anche tutti gli oneri per la rimozione e/o smaltimento degli eventuali beni mobili, materiali e sostanze di qualsiasi tipo e quant'altro fosse presente sui beni oggetto della presente vendita al momento della consegna, salvo diversa comunicazione scritta dei Liquidatori Giudiziali.

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA DI VENDITA

Le offerte di acquisto dovranno essere effettuate secondo le seguenti modalità:

- la vendita è effettuata senza incanto;

- le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro le ore 13.00 del giorno precedente a quello fissato per la gara presso lo Studio del Dott. Roberto Ricci sito in Massa (MS) Via Giovanni Fantoni n. 6; **qualora la data per la presentazione delle offerte cada in un giorno festivo o di sabato, le offerte dovranno essere depositate entro le ore 13.00 del giorno immediatamente precedente. Nel caso in oggetto le offerte dovranno essere quindi presentate entro le ore 13,00 del giorno venerdì 07.02.2020;**

-Le offerte dovranno essere presentate in doppia busta chiusa: una prima busta dovrà contenere l'offerta (in bollo da euro 16,00) e l'assegno cauzionale mentre all'esterno della stessa saranno indicati il lotto per cui si offre ed il numero della procedura (TRIBUNALE DI MASSA - R.C.P. 13/2013). Questa busta sarà a sua volta inserita in una seconda busta più grande, da sigillare anch'essa, su cui dovranno essere riportati esclusivamente i nomi dei Liquidatori Giudiziali, la data di vendita e il nome di chi materialmente deposita l'offerta che sarà identificato al momento del deposito della stessa.

- l'offerta dovrà essere effettuata mediante una dichiarazione, in bollo,

contenente:

a) il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico dell'offerente a cui andrà intestato l'immobile posto in vendita, il quale dovrà anche personalmente presentarsi nel luogo, giorno ed ora fissati per la deliberazione sull'offerta, fatto salvo il caso in cui la dichiarazione venga resa dal procuratore legale che parteciperà alla vendita "per persona da nominare" - in tale caso la procura dovrà essere rilasciata nella forma dell'atto notarile avente data antecedente o al massimo contestuale la data di sottoscrizione dell'offerta di acquisto; se l'offerente è coniugato in regime patrimoniale di comunione dei beni nella dichiarazione dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; in caso di più soggetti offerenti essi potranno predisporre una sola offerta di acquisto, completa dei dati di tutti gli offerenti, e da essi sottoscritta; in caso di domanda presentata per conto e nome di una società, oltre all'indicazione delle generalità del legale rappresentante, corredata da copia del documento d'identità di questi, dovrà indicare i dati della società rappresentata nonché fornire prova della propria legittimazione ad agire in nome e per conto della società medesima, allegando all'offerta una **certificazione camerale autenticata aggiornata alla data di sottoscrizione dell'offerta**; se l'offerente è minorenne la dichiarazione dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del Giudice Tutelare;

b) il lotto ed i dati identificativi (dati catastali ed indirizzo) del bene immobile per il quale è stata proposta l'offerta;

c) l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere pari o superiore al 75% del prezzo-base d'asta per la componente immobiliare e pari al 100% del prezzo-base d'asta per la componente mobiliare, a pena di inefficacia dell'offerta stessa;

d) il termine ed il modo di versamento del saldo del prezzo, nonché degli ulteriori oneri diritti e spese conseguenti alla vendita; detto termine non potrà essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, con la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve: circostanza questa che sarà valutata ai fini della individuazione della migliore offerta;

e) l'espressa attestazione di aver preso visione della perizia di stima dei beni posti in vendita e per i quali si propone l'offerta, nonché del presente avviso di vendita;

f) l'espressa dichiarazione di essere a conoscenza delle formalità pregiudizievoli che gravano sugli immobili posti in vendita le cui spese di cancellazione saranno a carico dell'aggiudicatario;

f) all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché assegno circolare intestato alla procedura a titolo di cauzione, di un importo pari al 10% del prezzo complessivo offerto, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Se l'offerente non presta cauzione con le modalità stabilite, la sua offerta sarà dichiarata inefficace ai sensi dell'art. 571 c.p.c.. L'offerente può anche versare una cauzione più alta.

- L'offerta si intenderà come non validamente presentata e come tale non verrà considerata se, alternativamente e/o congiuntamente:

- Non è accompagnata da alcuna cauzione ovvero laddove quella presentata dovesse risultare irregolare, ad esempio perché di importo inferiore al 10% del

- prezzo offerto, oppure perché non presentata mediante assegno circolare;
- Non è sottoscritta;
- Se risulta di importo inferiore all'offerta minima ammissibile;
- **L'offerta presentata è irrevocabile.** L'offerente è tenuto a presentarsi nel giorno, luogo e ora sopra indicati. In caso di mancata presentazione e qualora l'offerta sia la sola presentata per quel lotto, il bene sarà comunque aggiudicato all'offerente non presente.

Le buste saranno aperte, alla presenza degli offerenti, nel luogo nel giorno e all'ora sopra detti:

- in caso di unica offerta, se l'offerta è pari o superiore all'offerta minima ammissibile sopra indicata, si procederà ad aggiudicazione all'unico offerente;
- in caso di pluralità di offerte, si procederà alla gara sull'offerta più alta con aggiudicazione in favore del maggiore offerente, anche in caso di mancanza di adesioni alla gara. Nel corso di tale gara ciascuna offerta in aumento, da effettuarsi nel termine di sessanta secondi dall'offerta precedente, non potrà essere inferiore ad euro 10.000,00. Allorché sia trascorso 1 minuto dall'ultima offerta senza che ne segua un'altra maggiore, l'immobile è aggiudicato all'ultimo offerente.

In caso di offerte del medesimo valore, si aggiudica il bene a favore di colui che abbia prestato la cauzione più alta; in caso di cauzioni del medesimo importo, si aggiudica a favore di colui che abbia indicato il minor termine di pagamento per il versamento del saldo-prezzo; in caso sia indicato un medesimo termine per il pagamento, si aggiudica il bene a favore dell'offerente che abbia depositato per primo la busta contenente l'offerta.

In caso di aggiudicazione, l'aggiudicatario dovrà versare il saldo prezzo, dedotta la prestata cauzione, e gli oneri, diritti e spese di vendita, entro il termine indicato in offerta e, comunque, entro giorni 120 dall'aggiudicazione stessa. Tale versamento dovrà essere effettuato a mezzo assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura da depositarsi sul conto corrente intestato e vincolato alla procedura o a mezzo bonifico bancario alle coordinate Iban che verranno indicate dai Liquidatori Giudiziali all'esito dell'aggiudicazione.

Immediatamente dopo l'esame delle offerte e l'eventuale gara, verrà disposta la restituzione degli assegni circolari contenenti la cauzione depositata da coloro che non si sono resi aggiudicatari.

In caso di mancato versamento del saldo prezzo e/o delle spese di trasferimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà la prestata cauzione ex art. 587 c.p.c..

Le spese di trasferimento, ivi comprese le spese di trascrizione e voltura, le imposte di registro e/o l'IVA di legge se dovuta, sono a carico dell'aggiudicatario. L'importo complessivo di dette spese verrà stabilito entro 10 giorni dall'aggiudicazione, in via provvisoria e salvo conguaglio, dai Liquidatori Giudiziali, da calcolarsi in misura percentuale sul prezzo di aggiudicazione e dovrà essere versato dall'aggiudicatario entro il termine e con le modalità sopra indicate per il saldo prezzo, mediante separato assegno circolare non trasferibile e/o bonifico bancario alle coordinate Iban che verranno indicate dai Liquidatori Giudiziali all'esito dell'aggiudicazione.

L'espletamento delle formalità di cancellazione delle trascrizioni dei pignoramenti e delle iscrizioni ipotecarie e di qualsiasi altra iscrizione o trascrizione conseguenti al decreto di trasferimento pronunciato dal Giudice Delegato ai sensi dell'art. 586 c.p.c, avverrà a cura della procedura e a spese dell'aggiudicatario. Gli immobili aggiudicati, se occupati da terzi senza titolo, saranno liberati a cura e spese dell'aggiudicatario. Ogni onere e/o spesa e/o imposta di qualunque genere, conseguenti la vendita, sarà a carico dell'aggiudicatario.

In caso di inadempimento l'aggiudicazione sarà revocata e i Liquidatori Giudiziali potranno esperire un ulteriore tentativo di vendita. In tale ipotesi, se il prezzo ricavato dalla successiva vendita, unito alla cauzione incamerata, risultasse inferiore rispetto a quello offerto precedentemente dall'aggiudicatario inadempiente, lo stesso sarà tenuto al pagamento della differenza.

- nella vendita troveranno applicazione gli articoli 107 L.F. c.4 e articolo 108 L.F. c.1.

In tutti casi in cui non si perfezioni la vendita per effetto degli articoli 107 e/o 108 L.F. all'acquirente spetta solo il diritto alla restituzione di quanto versato, escluso espressamente ogni altro diritto o risarcimento di sorta.

- L'atto di trasferimento dei beni a favore dell'aggiudicatario sarà redatto e firmato del Giudice Delegato e le successive operazioni di registrazione, trascrizione e cancellazione dei gravami saranno eseguite dai Liquidatori Giudiziali, anche a mezzo propri delegati;

- Il G.D. ordinerà ai sensi dell'art. 108 L.F., comma 2, le cancellazioni delle iscrizioni relative ai diritti di prelazione, nonché delle trascrizioni dei pignoramenti e dei sequestri conservativi ecc.. direttamente nel decreto di trasferimento a Sua firma;

Per tutto quanto non previsto si applicano le vigenti norme di Legge.

SI PRECISA CHE

- La descrizione dei beni risale al momento della stesura della perizia estimativa;

- Non si presta garanzia per la conformità e il funzionamento degli impianti a servizio degli immobili sopra descritti, né se gli immobili siano o non siano muniti di attestato di certificazione energetica;

- Non viene data nessuna garanzia in relazione alla conformità delle planimetrie allo stato dei luoghi;

- La regolarizzazione urbanistica degli immobili, se ed in quanto possibile, o la rimessa in pristino di quanto non regolarizzabile, rimane a totale carico e spese dell'aggiudicatario, il quale manleva la parte cedente e la procedura da qualsiasi responsabilità anche per il caso in cui la regolarizzazione urbanistica non fosse possibile e dovesse effettuare a sua cura e spese la rimessa in pristino;

SI DA ATTO CHE

Si dà atto che della vendita verrà data pubblica notizia mediante:

a) Pubblicazione dell'estratto dell'avviso di vendita sul quotidiano "La Nazione", stampa locale, almeno 45 giorni prima della data di scadenza per la presentazione delle offerte;

b) Pubblicazione dell'estratto dell'avviso di vendita sul quotidiano "Il sole 24 ore" pagina nazionale dedicata al Tribunale di Massa almeno 45 giorni prima della data di

scadenza per la presentazione delle offerte;

c) Pubblicazione del presente avviso per almeno 45 prima e fino alla data di scadenza per la presentazione delle offerte sui siti internet www.tribunalemassa.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, e sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.);

d) Free press "Rivista Aste Giudiziarie Tribunale di Massa" e sul free press "Rivista delle Aste Giudiziarie edizione Lombardia";

e) Redazione di una scheda informativa su "Canale Aste - web TV www.canaleaste.it" e servizio "Gestionale Aste" mediante inserimento dell'avviso di vendita sui principali portali internet immobiliari privati.

Salvo quanto espressamente modificato dal presente avviso, la pubblicità, le modalità di presentazione delle domande e le condizioni della vendita sono regolate dalle "Disposizioni generali in materia di vendite immobiliari", in vigore presso il Tribunale di Massa e consultabili sui predetti siti internet e/o presso la Cancelleria del Tribunale di Massa e riportate per estratto nelle pagine dei quotidiani sopraindicati, dedicate alle vendite giudiziarie, che le parti dichiarano di aver visionato e di ben conoscere.

In ogni caso, per tutto quanto non previsto, si applicano le vigenti norme di legge.

Maggiori informazioni presso il Dott. Roberto Ricci, con studio in Massa (MS), Via Fantoni n. 6 (tel. 0585/792703 - fax 0585/792707 - e-mail: roberto@ricciebaldiassociati.it), Dott.ssa Raffaella Vatteroni con studio in Massa Via F.lli Rosselli n. 82 (tel 0585/044121 - fax 0585/044122 - email: raffaella@zoppieassociati.it).

Massa, li 04 novembre 2019

I Liquidatori Giudiziali
Dott. Roberto Ricci
Dott.ssa Raffaella Vatteroni

Elenco beni mobili

DESCRIZIONE	Q.T.
Tavolo quadrato Vetro e Acciaio	1
Poltroncina girevole in tessuto e acciaio	6
Armadio basso ad angolo in laminato e 14 ante	1
Sgabello in metallo inox	1
Portatile Asus X 52J	1
Scrivania in laminato e vetro 1600 x 800	2
Scrivania in laminato 1600 x 800 con cassetiera	3
Poltroncina girevoli in metallo e tessuto	6
Armadio in laminato a quattro ante	2
Mobile Coprifancoil in laminato e legno wengè	2
Banco reception	1
Composizioni Floreali	2
Poltroncina girevole in metallo e tessuto	1
Personal Computer marca IBM completo di Monitor tastiera marca Logitec	1
Telefono marca Samsung	2
Monitor per pc marca IBM Think Vision con basetta per collegamento	4
Calcolatrice marca Sharp modello EL.2902E	2
Telefono marca Samsung	4
Armadio basso in laminato e legno wengè a 6 ante	1
Armadio basso in laminato, vetro e legno wengè a 6 ante	1
Monitor per pc marca LG	4
Calcolatrice marca Olivetti modello Logos 692	2
Plafoniera in metallo e vetro con luci al neon	4
Poltroncina in metallo e tessuto	2
Poltroncina girevole in tessuto e metallo	2
Scrivania in laminato 1600 x 800	3
Cassetiera in laminato	2
Armadio in laminato a sei ante	1
Video marca Philips modello 221v	2
Basette per collegamento monitor-pc marca Praim	2
Calcolatrice marca Olivetti modello Logos 692	2
Telefoni marca Samsung mod. Euro LCD 24B	2
Armadio in laminato a due ante	1
Plafoniera in metallo e vetro con luci al neon	1
Armadio basso in ferro verniciato e legno wengè a sei ante	2
Armadio basso in ferro verniciato e legno wengè a due ante	1
Televisore al Plasma marca Hitachi mod. 32PA300E	1
Tavolo riunione con piantane in ghisa e legno wengè cm. 300x120x75	1
Poltroncina in tessuto e metallo	8
Statua in marmo "Italo " di Giuliano Tomaii	1
Server marca IBM modello System 3500 m3	1
Server marca IBM modello System 3400 m3	1
Server marca IBM modello xSeries 226	1
Server marca IBM modello xSeries 225	1
Monitor marca IBM con tastiera e mouse marca Lenovo	1
Stampante marca Compuprint modello 4501	1
Stampante marca HP Laserjet 1300 N	1
Impianto stereo marca Denon	1
Centralina telefonica marca Samsung Office Serv 7100	1