

## CONCORDATO PREVENTIVO

R.G.13/2015

Commissario Giudiziale: Dott. Tonini Maurizio

Liquidatore Giudiziale: Dott.ssa Raffaella Vatteroni

Spett.le **TRIBUNALE DI MASSA**  
**Ufficio Fallimentare**

Ill.mo **GIUDICE DELEGATO**  
**Dott. Alessandro Pellegrini**

*Concordato Preventivo n. 13/2015 -*

In ossequio alle disposizioni del decreto di omologa del concordato in oggetto indicato emesso dal Tribunale di Massa in data 20.04.2017

Premesso

- La società “ ” ha ad oggetto l’attività di commercio al dettaglio di articoli da regalo, bigiotteria, erbe lavorate, giunco e bambù, articoli di paglia, tessuti abbigliamento ed accessori;
- La società concordataria esercitava la propria attività nei locali siti in Marina di Massa, Viale Vespucci n. 54 condotti in forza di concessione demaniale marittima n. 72/03 rilasciata dal Comune di Massa;
- Nell’attivo concordatario è compreso, fra le altre attività, il magazzino merci attualmente giacente presso i locali sopra indicati il cui valore è stato stimato dall’Ing. Pieroni Laura, perito nominato dal Tribunale, in €. 72.364,44;
- Ai fini di massimizzare il realizzo dell’attivo concordatario gli organi della procedura hanno individuato nella modalità di cessione del “ramo di azienda” la migliore modalità per liquidare i suddetti beni;
- E’ pervenuta alla scrivente un offerta per l’acquisto del ramo di azienda esercitato dalla società concordataria e comprensivo di tutte le licenze ed autorizzazioni necessarie allo svolgimento dell’attività, dell’intero magazzino merci e della succitata concessione demaniale marittima;
- L’offerta prevede, nei suoi termini essenziali:
  - Prezzo €. 210.000,00

- Saldo prezzo da effettuarsi nei 120 gg successivi alla definitiva aggiudicazione
- Durata dell'offerta cinque mesi a decorrere dal 31.05.2019
- Cauzione depositata €. 21.000,00 pari al 10% del prezzo offerto:
- Il Decreto di omologa impone allo scrivente liquidatore di procedere alla vendita dei rami di azienda previo esperimento di procedure competitive con autorizzazione del Comitato dei Creditori e preventivo parere del Commissario Giudiziale;
- Il Comitato dei Creditori ha fatto pervenire la preventiva autorizzazione;
- Il Commissario Giudiziale ha fatto pervenire il proprio preventivo parere favorevole;

Tutto ciò premesso

La sottoscritta informa la S.V.III.ma di voler procedere alla pubblicazione di un "invito a presentare offerte migliorative di acquisto di ramo di azienda", rispetto a quella depositata e in premessa sinteticamente riportata.

La pubblicazione dell'invito avverrà, secondo le disposizioni del Tribunale, presso siti internet e stampa specializzata ai fini della migliore sollecitazione de pubblico, con oneri e spese a carico della procedura.

Con Ossequio

Massa, li 25.06.2019

Il Liquidatore Giudiziale  
Dott.ssa Raffaella Vatteroni