

CONSULENZA TECNICA STRALCIO N. 1

per la Curatela del fallimento Messinambiente spa in liquidazione - Sentenza Tribunale di Messina n. 44 del 16 novembre 2018.

Curatore: Avv. Antonino Mazzei.

Tecnici incaricati : Ingg. Francesco Triolo e Gaetano Lo Presti.

* * * * *

Indice:

- Premessa e mandato	pag. 1
- Quanto nei verbali d'inventario dei giorni 9 gennaio, 18 gennaio, 22 gennaio e 12 febbraio 2019	pag. 2
- Attività dei tecnici	pag. 8
- Valutazione dei beni di Messinambiente in Taormina anche con riferimento alla nota del Comune di Taormina prot. n. 19441 del 07.08.2019	pag. 10
- Elenco allegati e allegati	pag. 12

* * * * *

Premessa e mandato

Il Curatore Avv. Antonino Mazzei, con nota datata 4 settembre 2019 (all.to n. 1), ha incaricato i sottoscritti ingg. Francesco Triolo e Gaetano Lo Presti come tecnici per la Curatela del fallimento [REDACTED] spa in liquidazione. Sentenza Tribunale di Messina n. 44 del 16 novembre 2018 al fine di:

" procedere alla stima dei seguenti beni appresi al fallimento della società in oggetto fotograficamente individuati nell'inventario che mettiamo a Vs. disposizione.

La stima riguarda:

1) gli automezzi e le attrezzature elencate ed individuate con le fotografie di riferimento, nel corso delle operazioni di inventario condotte nei giorni 9 gennaio, 18 gennaio, 22 gennaio 2019, 12 febbraio 2019.

2) i beni mobili ed arredi di ufficio esistenti nei locali messi a disposizione da ATM nella Via La Farina di Messina, anch'essi fotograficamente individuati nell'inventario.

Vi viene, invece, richiesto un mero giudizio di congruità attuale delle stime depositate dalla società nella procedura di concordato e relative, la prima, al ramo di azienda oggetto del contratto di usufrutto a Messina Servizi Bene Comune spa (perizia Prof. Franco Vermiglio), le altre, all'immobile industriale in Pace del Mela (perizie dell'ing. Arcidiacono e dell'arch. Timpone.

Metto, inoltre, a Vs. disposizione la denuncia di smarrimento dei certificati di proprietà e delle carte di circolazione dei singoli beni elencati nella denuncia.".

Successivamente l'avv.to Mazzei ha chiesto di dare precedenza all'accertamento dei beni di ██████████ in Taormina in considerazione della nota del Comune di Taormina prot. n. 19441 del 07.08.2019.

* * * * *

Quanto nei verbali d'inventario dei giorni 9 gennaio, 18 gennaio,

22 gennaio e 12 febbraio 2019.

Verbale d'inventario di giorno 9 gennaio 2019 (all.to n. 2)

Il funzionario giudiziario dott.ssa Concetta Lopopolo, il liquidatore Rag. Pietro Picciolo e il curatore avv. Antonino Mazzei, hanno inventariato i seguenti beni di ██████████ :

In considerazione che i cassonetti all'interno dell'autoparco di Mosema S.p.A di Taormina - c/da Vigna Vecchia e c/da S. Antonio sono nelle stesse condizioni dei cassonetti di cui alla proposta del Comune di Taormina sarebbe auspicabile che la procedura di smaltimento di cui sopra fosse auspicabile anche ad essi.

Restano da valutare i seguenti beni in [REDACTED] in Taormina:

Il container che è in discrete condizioni, i due decespugliatori Efco, la carriola cingolata Honda e la Bilancia per isola ecologica.

In considerazione delle condizioni degli stessi risulta congruo un prezzo a corpo pari a € 2.000,00.

Quanto sopra in ottemperanza al mandato affidatoci.

I Tecnici

ing. Francesco Triolo

ing. Gaetano Lo Presti

ELENCO ALLEGATI E ALLEGATI

1. Lettera di incarico
2. Verbale d'inventario di giorno 9 gennaio 2019
3. Verbale d'inventario di giorno 18 gennaio 2019
4. Verbale d'inventario di giorno 22 gennaio 2019
5. Verbale d'inventario di giorno 12 febbraio 2019
6. Documentazione fotografica sopralluoghi
7. Nota prot. n. 19441 del 07.08.2019 dal Comune di Taormina
8. Preventivo ditta SICILROTTAMI s.r.l.



N.9781



N.9780



N.9779



N.9784



N.9783



N.9782



N.9787



N.9786



N.9785



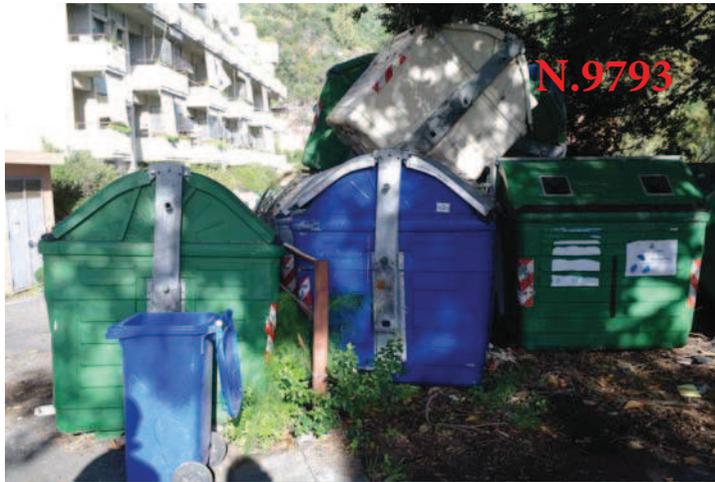
N.9790



N.9789



N.9788



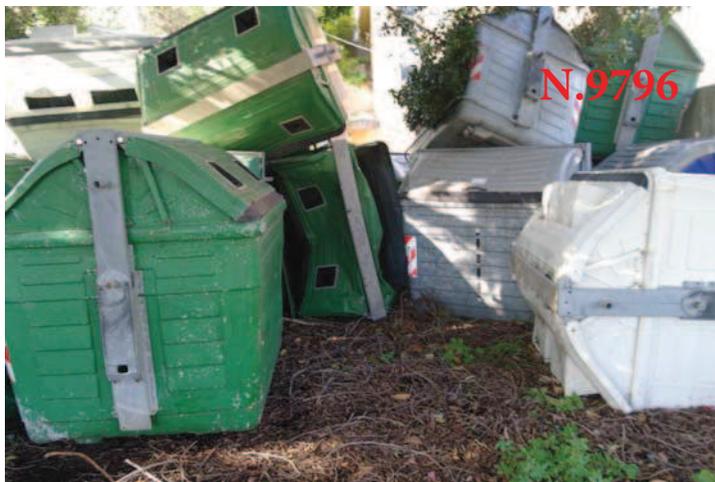
N.9793



N.9792



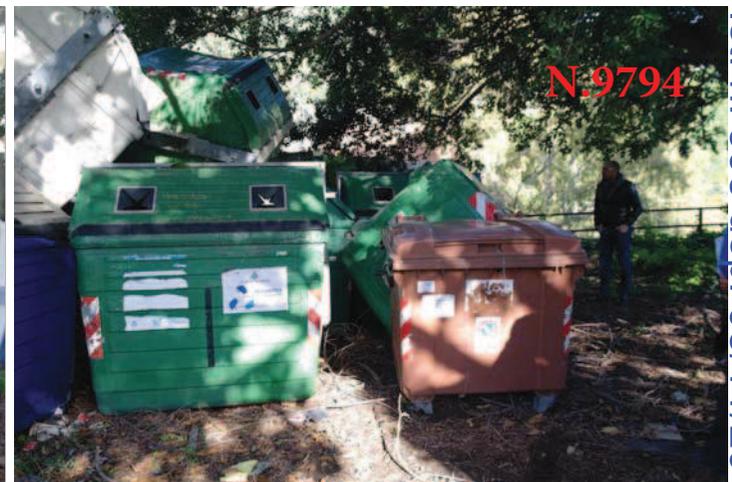
N.9791



N.9796



N.9795



N.9794



N.9826



N.9825



N.9824



N.9829



N.9828



N.9827



N.9832



N.9831



N.9830



N.9835



N.9834



N.9833



N.9838



N.9837



N.9836



N.9840



N.9839



N.9838