

TRIBUNALE DI MESSINA

Fallimento n. 21/2019 R.G.F.

VENDITA TELEMATICA BENI MOBILI

Con il presente, si chiede che sia avviata la vendita telematica, da parte del commissionario Edicom Servizi, dei seguenti beni appartenenti alla massa del fallimento Savasta di Maggio Savasta Claudio & C. s.a.s. ed al prezzo a fianco indicato:

Lotto n. 1: beni costituenti il magazzino rimasto invenduto, delle scaffalature e dei mobili, tutti beni presenti nei locali di Messina Via Ghibellina n. 16/22 angolo Via dei Verdi, di cui al verbale di inventario depositato il 17/12/2019

– **Prezzo base d’asta €.** 78.523,00– **Aumenti minimi di €.** 1.000,00 (mille)

Lotto n. 2: Autovettura Nissan Micra tg. XXXXXXX di cui all’inventario depositato il 17/12/2019

– **Prezzo base d’asta €.** 1.000,00 – **Aumenti minimi di €.** 100,00

Lotto n. 3: Motociclo Honda modello SH tg. XXXXXXX di cui all’inventario depositato il 17/12/2019

– **Prezzo base d’asta €.** 1.000,00 – **Aumenti minimi di €.** 100,00

Lotto n.4: Furgone Fiat Doblò Multijet tg. XXXXXXX di cui all’inventario depositato il 17/12/2019

– **Prezzo base d’asta €.** 2.500,00 – **Aumenti minimi di €.** 100,00

Lotto n. 5: Autovettura Fiat Panda tg. XXXXX di cui all’inventario depositato il 17/12/2019

– **Prezzo base d’asta €.** 2.500,00 – **Aumenti minimi di €.** 100,00

(I) Oggetto della vendita e obblighi dell’aggiudicatario

- 1- Si precisa che ciascun bene è meglio descritto nel verbale di inventario depositato il 17/12/2019 e può essere visionato a richiesta previo appuntamento con il curatore;
2. I suddetti beni saranno ceduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, escludendosi qualsivoglia responsabilità in capo alla procedura e con rinuncia ad ogni eccezione e garanzia da parte dell’aggiudicatario;
3. Il saldo del prezzo di aggiudicazione, al netto dell’acconto versato, nonché ogni relativa spesa ed onere relativo al trasferimento dovranno essere corrisposti entro e non oltre 90 (novanta) giorni dall’aggiudicazione LOTTO 1 e 15 (quindici) giorni dall’aggiudicazione LOTTI 2-3-4-5 dalla data di aggiudicazione;
4. L’atto di trasferimento verrà emesso solo dopo che sarà pagato integralmente il prezzo di aggiudicazione oltre le spese ed ogni altro onere relativo al trasferimento;

(II) Offerte e modalità di partecipazione

1. I soggetti partecipanti dovranno predisporre le offerte secondo le modalità telematiche che verranno indicate dal commissionario Edicom Servizi;

1.a Inoltre, ciascun offerente dovrà allegare dichiarazione scritta con la quale afferma di avere preso visione e di accettare, senza riserva alcuna, le norme, le condizioni e le informazioni riportate nel presente avviso e nei documenti ivi richiamati;

1.b Non sono ammesse offerte inferiori al prezzo indicato nel presente bando ridotto di un quarto;

1.c E' condizione di ammissibilità dell'offerta il deposito, a titolo di cauzione, di un importo pari al 10% del prezzo base relativo al lotto, da versare secondo i termini e modalità indicati dal commissionario;

2. I soggetti che intendono partecipare dovranno far pervenire la propria offerta secondo le modalità che verranno indicate dal commissionario Edicom Servizi;

(III) Prezzo base

1. Il prezzo base verrà stabilito con riferimento all'offerta più alta pervenuta, con possibilità di offerte in aumento come sopra previsto per ciascun lotto rispetto all'importo minimo indicato;

2. L'imposta del trasferimento (soggetto ad IVA) e, più in generale, tutte le imposte previste dalle vigenti disposizioni fiscali e tutte le spese per la formalizzazione del trasferimento del bene saranno ad esclusivo carico dell'aggiudicatario e andranno a sommarsi al prezzo di aggiudicazione, così come restano a carico dell'aggiudicatario le spese di vendita e quelle di registrazione del decreto di trasferimento;

3. L'offerta deve comunque intendersi come irrevocabile ed incondizionata;

(IV) Modalità di svolgimento della procedura competitiva

1. Le gare si svolgeranno con le modalità e nei termini che verranno dettati dal commissionario Edicom Servizi;

2. Non è ammessa la partecipazione alla gara per persona da nominare;

3. In ogni caso spetta al Curatore la facoltà discrezionale di non dar corso all'aggiudicazione nel caso in cui le offerte o l'offerta presentate non siano considerate congrue rispetto ai presumibili valori di mercato;

(V) Pagamento del prezzo

1. Entro e non oltre 90 (novanta) giorni dall'aggiudicazione LOTTO 1 e 15 (quindici) giorni dall'aggiudicazione LOTTI 2-3-4-5, l'aggiudicatario sarà tenuto a versare, il saldo del prezzo pari al valore d'aggiudicazione, detratto l'assegno circolare offerto in cauzione e maggiorato dell'IVA e/o dell'imposta di registro e di tutti gli ulteriori oneri fiscali e costi relativi al trasferimento dell'immobile;

2. In caso d'inadempimento dell'aggiudicatario a qualunque obbligazione derivante dall'aggiudicazione, così come indicate nel presente avviso, questi decadrà da ogni diritto e tutte le somme percepite dalla procedura, e in particolare la cauzione, saranno trattenute a titolo di risarcimento del danno, con riserva di richiesta degli eventuali danni ulteriori;

(VI) Altri adempimenti conseguenti l'aggiudicazione

L'aggiudicatario sarà tenuto a compiere tutto quanto necessario – anche secondo le indicazioni fornite dal Curatore – ai fini del trasferimento dei beni oggetto del presente avviso, adoperandosi per dar corso nel più breve termine a tutti i necessari adempimenti, anche di carattere formale, nel rispetto delle vigenti prescrizioni di legge;

(VII) Trasferimento

Il trasferimento del bene avverrà, nel rispetto delle condizioni tutte di cui al punto che precede, contestualmente al decreto di trasferimento;

(VIII) Contatti

Per qualunque informazione rivolgersi al sottoscritto Curatore: Avv. Achille Parisi, con studio in Messina Piazza Immacolata di Marmo 4; e-mail parisi.achille@tiscali.it - (PEC): parisi.achille@pec.giuffre.it; tel. e fax +39 090-672719 - cellulare 333- 6069201

Messina, 14 gennaio 2020