

TRIBUNALE DI TARANTO
Concordato Preventivo n. 3/2021
BASILE PETROLI S.P.A.
Giudice Delegato: Dott. Giuseppe De Francesca
Commissario Giudiziale: Dott. Cosimo Latorre

AVVISO DI AVVIO DELLA PROCEDURA COMPETITIVA

Si rende noto che il Tribunale di Taranto con decreto datato 1.06.2022 e depositato in data 14.06.2022 (il “Decreto”) ha disposto l’apertura di una procedura competitiva che si terrà il giorno **26 settembre 2022 ore 10:30** presso il Tribunale di Taranto e avente ad oggetto l’affitto e la successiva cessione, al miglior offerente, del Ramo d’azienda (“**Lotto unico**” o “**Ramo d’Azienda**”) di proprietà di Basile Petroli S.p.A., sito in Taranto, Via delle Transumanza n. 16, costituito da: **a)** n. 72 (di cui n. 3 impianti marini in concessione e n. 1 impianto di convenzionamento) Stazioni di servizio attive, non attive, stagionali e non, in proprietà; **b)** contratti di affitto e/o di locazione, il diritto di superficie e/o il diritto di proprietà sui terreni su cui le stazioni di servizio insistono nonché i contratti con i gestori delle stazioni di servizio; **c)** contratto di leasing relativo alla stazione di servizio in costruzione di Mottola; **d)** contratto di sola fornitura di carburante con la società Itasoil per la stazione di Barletta, ss. 16; **e)** marchio “Basile Petroli” da concedersi in uso, non esclusivo, per 3 (tre) anni, il tutto, come dettagliatamente riportati nell’offerta irrevocabile di acquisto ricevuta in data 26.04.2022 da parte di una società terza, cui deve farsi riferimento per la completa individuazione del perimetro del Ramo d’azienda, unitamente alla perizia di stima del Ramo d’azienda.

Entro le ore **11:00** del giorno **23 settembre 2022** gli interessati dovranno depositare le offerte in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale di Taranto secondo le modalità indicate nel Decreto.

Le offerte, a pena di inefficacia, dovranno essere migliorative rispetto a quella presentata dal soggetto terzo e, dunque, dovranno prevedere un canone di affitto non inferiore all’importo mensile di **Euro 62.500,00** e un prezzo di acquisto del Ramo d’azienda non inferiore a **Euro 16.000.000,00**. Ai fini della presentazione delle offerte è richiesto un deposito cauzionale pari al 10% dell’offerta e comunque non inferiore a **Euro 1.600.000,00** secondo le modalità indicate nel Decreto. La gara verrà effettuata con rilancio minimo di **Euro 320.000,00** e secondo lo schema previsto dal Decreto.

Tutti i soggetti interessati, ai fini della necessaria *due diligence*, potranno accedere alla Virtual Data Room, nella quale – previo rilascio del codice di accesso da parte del Commissario Giudiziale che potrà essere richiesto dagli interessati alla PEC cpta321@pec.it. a fronte dell’esibizione dei documenti indicati nel Decreto (tra cui impegno di riservatezza e cauzione di Euro 50.000,00 a garanzia dell’impegno di riservatezza assunto) – si potrà visionare, oltre al Decreto, la documentazione relativa al Ramo d’Azienda.

Ogni richiesta di chiarimenti in ordine alla procedura di accesso alle informazioni rilevanti, potrà essere presentata al Commissario Giudiziale, Dott. Cosimo Damiano Latorre, con studio in Torricella (TA), Via Le Grazie n. 151 (tel. 099.9573866; e-mail: cosimo.latorre@odcecta.it).

Basile Petroli S.p.A.