

**BI.BA.X**  
**Associazione tra professionisti**  
**per custodie e vendite delegate**

48121 Ravenna, Via G.Rasponi n.8  
48022 Lugo (RA), Corso Matteotti n.2/1

Modello di offerta di acquisto irrevocabile  
per **PERSONA GIURIDICA**

*TRIBUNALE DI RAVENNA*  
*UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI*

ESECUZIONE R.G.E. N. \_\_\_\_\_  
LOTTO N. \_\_\_\_\_  
GIUDICE DELLE ESECUZIONI: \_\_\_\_\_  
DELEGATO: DOTT. \_\_\_\_\_

\*\*\*

**OFFERTA IRREVOCABILE DI ACQUISTO PER LA VENDITA SENZA INCANTO**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ provincia ( ) il \_\_\_\_\_, residente a \_\_\_\_\_ in Via \_\_\_\_\_ cap. \_\_\_\_\_

*IN QUALITA' DI:*

- Amministratore Unico*
- Legale Rappresentante*
- Titolare*

della Società \_\_\_\_\_,  
con sede legale in \_\_\_\_\_ ( ),  
Via \_\_\_\_\_ CAP. \_\_\_\_\_,  
C.F./P.IVA \_\_\_\_\_, numero di telefono \_\_\_\_\_,  
n. \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ e-  
mail \_\_\_\_\_

così come da poteri verificabili dall'allegata VISURA CAMERALE del \_\_\_\_\_

**C H I E D E**

**DI PARTECIPARE ALLA VENDITA SENZA INCANTO IN OGGETTO**

che si terrà il giorno \_\_\_\_\_ alle ore \_\_\_\_\_ : \_\_\_\_\_  
Prezzo base d'asta: \_\_\_\_\_

**DICHIARA**

- che non vi sono cause ostative a contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- di accettare lo stato di fatto e di diritto in cui si trovano gli immobili, di conoscerne la consistenza e di accettare tutte le servitù attive e passive esistenti, apparenti e non apparenti, i conseguenti oneri, gravami e vincoli;
- espressamente di avere preso visione, di comprendere ed accettare tutte le disposizioni, condizioni e prescrizioni contenute nell'Avviso d'asta, nella perizia di stima, nonché nei suoi allegati, senza alcuna riserva;

**BI.BA.X**  
**Associazione tra professionisti**  
**per custodie e vendite delegate**

48121 Ravenna, Via G.Rasponi n.8  
48022 Lugo (RA), Corso Matteotti n.2/1

- di avere preso visione della consistenza dei beni, della situazione urbanistica, catastale ipotecaria e contrattuale ed in generale di tutte le circostanze che possono aver influito sulla determinazione del prezzo;
- che per l'acquisto dell'immobile ivi indicato (LOTTO N. \_\_\_\_\_) offre il prezzo di € \_\_\_\_\_  
; il sottoscritto s'impegna fin d'ora ad effettuare il versamento dell'intero prezzo di aggiudicazione nel termine **non prorogabile di 120 giorni dall'aggiudicazione**, oltre eventuale integrazione necessaria al pagamento degli oneri conseguenti alla vendita, mediante bonifico bancario sul c/c intestato alla procedura esecutiva, secondo le modalità indicate dal Professionista Delegato.

**SI ALLEGA:**

- Assegno circolare non trasferibile n. \_\_\_\_\_ emesso dalla Banca \_\_\_\_\_, per l'importo di € \_\_\_\_\_ **pari ad un importo non inferiore al 10% del prezzo offerto**, intestato \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_  
" \_\_\_\_\_"  
,  
che in caso di aggiudicazione verrà trattenuta per il pagamento degli oneri conseguenti alla vendita;
- Copia VISURA CCIAA in corso di validità;
- Copia di valido documento d'identità del Legale Rappresentante/Amministratore Unico/Titolare della Società;
- Copia tessera sanitaria del Legale Rappresentante/Amministratore Unico/Titolare della Società.

Ravenna, li \_\_\_\_\_

Firma

\_\_\_\_\_

**Informativa ai sensi dell'art. 13 del Decreto legislativo del 30 giugno 2003, n. 196 (art. 48 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445).**

Il sottoscritto.....

DICHIARA

di essere informato, ai sensi e per effetto del D. Lgs. n. 196/2003 "Codice in materia di protezione di dati personali", che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

....., li .....

IL DICHIARANTE

\_\_\_\_\_

**BI.BA.X**  
**Associazione tra professionisti**  
**per custodie e vendite delegate**

48121 Ravenna, Via G.Rasponi n.8  
48022 Lugo (RA), Corso Matteotti n.2/1

Modello di offerta di acquisto irrevocabile  
per **PERSONA FISICA**

*TRIBUNALE DI RAVENNA*  
*UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI*

ESECUZIONE R.G.E. N. \_\_\_\_\_  
LOTTO N. \_\_\_\_\_  
GIUDICE DELLE ESECUZIONI: \_\_\_\_\_  
DELEGATO: DOTT. \_\_\_\_\_

\*\*\*

**OFFERTA IRREVOCABILE DI ACQUISTO PER LA VENDITA SENZA INCANTO**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ provincia (\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_, residente a \_\_\_\_\_ in Via  
\_\_\_\_\_ cap. \_\_\_\_\_

*STATO CIVILE:*

- Nubile*
- Celibe*
- Separato/a*
- Divorziato/a*
- Vedovo/a*
- Coniugato/a*

**REGIME PATRIMONIALE** (*da indicare solo se coniugato*):

- In separazione dei beni
- In comunione dei beni con \_\_\_\_\_,  
C.F. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ provincia (\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_

**C H I E D E**

**DI PARTECIPARE ALLA VENDITA SENZA INCANTO IN OGGETTO**

che si terrà il giorno \_\_\_\_\_ alle ore \_\_\_\_\_ : \_\_\_\_\_

Prezzo base d'asta: \_\_\_\_\_

**DICHIARA**

- che non vi sono cause ostative a contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- di accettare lo stato di fatto e di diritto in cui si trovano gli immobili, di conoscerne la consistenza e di accettare tutte le servitù attive e passive esistenti, apparenti e non apparenti, i conseguenti oneri, gravami e vincoli;

**BI.BA.X**  
**Associazione tra professionisti**  
**per custodie e vendite delegate**

48121 Ravenna, Via G.Rasponi n.8  
48022 Lugo (RA), Corso Matteotti n.2/1

- espressamente di avere preso visione, di comprendere ed accettare tutte le disposizioni, condizioni e prescrizioni contenute nell'Avviso d'asta, nella perizia di stima, nonché nei suoi allegati, senza alcuna riserva;
- di avere preso visione della consistenza dei beni, della situazione urbanistica, catastale ipotecaria e contrattuale ed in generale di tutte le circostanze che possono aver influito sulla determinazione del prezzo;
- che per l'acquisto dell'immobile ivi indicato (LOTTO N. \_\_\_\_\_) offre il prezzo di € \_\_\_\_\_  
; il sottoscritto s'impegna fin d'ora ad effettuare il versamento dell'intero prezzo di aggiudicazione nel termine **non prorogabile di 120 giorni dall'aggiudicazione**, oltre eventuale integrazione necessaria al pagamento degli oneri conseguenti alla vendita, mediante bonifico bancario sul c/c intestato alla procedura esecutiva, secondo le modalità indicate dal Professionista Delegato.

**SI ALLEGA:**

- Assegno circolare non trasferibile n. \_\_\_\_\_ emesso dalla Banca \_\_\_\_\_, per l'importo di € \_\_\_\_\_ **pari ad un importo non inferiore al 10% del prezzo offerto**, intestato a \_\_\_\_\_  
" \_\_\_\_\_"  
,  
che in caso di aggiudicazione verrà trattenuta per il pagamento degli oneri conseguenti alla vendita;
- Copia di valido documento d'identità (nonché copia di valido documento d'identità del coniuge);
- Copia tessera sanitaria (nonché copia tessera sanitaria del coniuge).

Ravenna, li \_\_\_\_\_

Firma

\_\_\_\_\_

**Informativa ai sensi dell'art. 13 del Decreto legislativo del 30 giugno 2003, n. 196 (art. 48 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445).**

Il sottoscritto.....

DICHIARA

di essere informato, ai sensi e per effetto del D. Lgs. n. 196/2003 "Codice in materia di protezione di dati personali", che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

....., li .....

IL DICHIARANTE

\_\_\_\_\_