

N. 188/2016 R.G.Es.



## TRIBUNALE DI MESSINA

### - 2<sup>a</sup> Sezione Civile -

Il Giudice dell'esecuzione

letti gli atti della procedura esecutiva immobiliare n° 188/2016 R.G.Es.;  
vista la relazione depositata in data 12 settembre 2018 dal professionista delegato avv. Antonio Bicchieri e ritenuto di dovere fornire idonee disposizioni per la prosecuzione delle operazioni di vendita del lotto unico rimasto invenduto;

**P.Q.M.**

visto l'art. 591-*bis* c.p.c.,

**CONFERMA LA DELEGA**

all'avv. Antonio Bicchieri per il compimento delle operazioni di vendita e di tutti gli altri adempimenti previsti dall'art. 591-*bis* c.p.c. nei termini di cui all'ordinanza di delega resa dal G.E. in data 31 maggio 2017, salve le precisazioni di seguito indicate;

**invita** il delegato ad effettuare un ulteriore ciclo di n° 2 vendite senza incanto dell'immobile pignorato, disponendo che in ciascuna occasione il prezzo di vendita del bene sia individuato nel medesimo importo della precedente vendita andata deserta, ribassato ogni volta nella misura del 20%;

**invita** altresì il delegato ad attenersi alle circolari emesse nelle date 6 febbraio, 7 marzo e 3 aprile 2018 dal Presidente di questa Sezione in tema di pubblicità sul Portale delle Vendite Pubbliche;

**fissa** il termine massimo di dodici mesi – da intendersi decorrente dalla scadenza del precedente termine – per lo svolgimento delle operazioni delegate (vendita, predisposizione del decreto di trasferimento e del progetto di distribuzione), alla cui scadenza il professionista rimetterà in ogni caso gli atti allo scrivente G.E. per le determinazioni di competenza;

**conferma** per il resto l'ordinanza di delega del 31 maggio 2017.

Si comunichi al professionista delegato ed alle parti a cura della Cancelleria.

Messina, 13 settembre 2018

Il Giudice dell'esecuzione  
*dott. Danilo Maffa*

