

TRIBUNALE DI MESSINA

Ufficio Esecuzioni Immobiliari – G.E. Dott. Daniele Carlo Madia

AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO

MODALITA' ASINCRONA

La sottoscritta Avv. **MARIAGRAZIA MOLONE'**, professionista delegato dal G.E. Dott. Daniele Carlo Madia con ordinanza del 16 maggio 2019, visti gli artt. 570, 571 e 591 bis proc. Civ.;

AVVISA

che in data 7 novembre 2019 alle ore 11.00, avrà luogo la VENDITA SENZA INCANTO con modalità asincrona tramite il gestore delle vendite telematiche Gruppo Edicom Rete di Imprese degli immobili appresso descritti staggiti nell'ambito della procedura esecutiva n. 52/2018 R.E. promossa da Italfondario s.p.a. alle seguenti modalità e condizioni:

LOTTO 1: Piena intera proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento per civile abitazione sito in Messina via Consolare Pompea, Villaggio Pace, 1621 ricadente all'interno del complesso denominato "Residence Pace", corpo di fabbrica denominato "scala F", ubicato al piano terra, composto da quattro vani ed accessori, della superficie commerciale di 147,20 mq..

Identificato al catasto fabbricati al foglio 61 particella 814 sub. 42, zona censuaria 2, categoria A/2, classe 12, consistenza 6,5 vani, rendita catastale 419,62 Euro, indirizzo catastale: via Consolare Pompea n. 1261, piano: Terra.

Coerenze: Nord: terreno altra ditta; Est: appartamento interno 2 e vano scala

condominiale; Sud: spazio di isolamento condomniale; Ovest: Terreno e Fab-
bicato altra ditta. Soppressione subalterno 14; Costituzione subalterno 42.

Prezzo base: €. 214.312,00

offerta minima: €. 160.734,00

Rilancio minimo in caso di gara: €.8.000,00

ULTERIORE DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE

L'immobile è composto da ingresso sul soggiorno, cucina abitabile, una camera letto matrimoniale con annesso vano guardaroba, una camera letto, bagno e w.c.. E' dotato di una ampia veranda coperta, con accesso dal soggiorno e con esposizione a Sud e vista sullo Stretto di Messina; sul lato Nord l'appartamento è dotato di un'ampia corte pavimentata di pertinenza, cui si accede sia dalla cucina che dalle camere da letto.

La pavimentazione degli ambienti interni, ad esclusione dei servizi, è in listoni di parquet, posato in diagonale e di essenza pregiata; in alcune zone dell'appartamento (ingresso-soggiorno e cucina) tale pavimentazione risulta distaccata dal supporto e necessita di interventi di ripristino. I servizi igienici sono piastrellati, sia a pavimento che a parete, con ceramiche e decori di buona qualità.

Gli impianti sono interamente realizzati sotto traccia. Gli intonaci interni sono del tipo civile, mentre quelli esterni sono finiti con prodotti ai silicati.

La corte esterna è pavimentata con piastrelle di ceramica e costituisce uno spazio accessorio che conferisce respiro e comodità all'unità immobiliare. L'ampia veranda coperta completa la dotazione dell'immobile.

Le finiture, la distribuzione interna degli ambienti, le dotazioni accessorie pertinenti ed impiantistiche, denotano particolare cura nell'esecuzione, mentre lo stato di conservazione denota assenza di manutenzione.

Costituisce pertinenza dell'appartamento un posto auto scoperto identificato con il n. 24, della superficie commerciale di 3,30 mq, posto nello spazio di isolamento condominiale, posto in prossimità del portone d'ingresso della "scala F".

Si precisa che l'immobile oggetto della vendita è meglio descritto ed identificato nella relazione di stima del 14.04.2019 predisposta dall'esperto arch. Roberto Siracusano e depositata nel fascicolo informatico della procedura esecutiva e che, oltre ad essere pubblicata nei siti internet indicati nella sezione "Pubblicità" del presente avviso, potrà essere consultata dall'offerente presso lo Studio del professionista delegato; alla predetta perizia - che l'offerente ha l'obbligo di consultare - si fa comunque **espresso rinvio** sia per quanto concerne una più dettagliata descrizione della consistenza degli immobili oggetto della vendita, sia per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni, nonché per la situazione urbanistica degli stessi.

CONFORMITA' CATASTALE

Ex subalterno 14, oggi subalterno 42, a seguito di Variazione catastale del 22/03/2019 prot. N. ME0040298 in atti dal 25.03.2019 – ampliamento - diversa distribuzione degli spazi interni – variazione di toponomastica (n. 5405.1/2019).

L'immobile risulta **conforme**.

CONFORMITA' EDILIZIA

L'immobile risulta **conforme**.

CERTIFICAZIONI

Dalla relazione di stima risulta che l'appartamento è dotato di attestato di

prestazione energetica del 3.04.2019 dal quale risulta che l'immobile ricade nella **classe energetica F** con prestazione energetica pari a 65.2140 KWh/m²/anno.

STATO DI OCCUPAZIONE

L'immobile risulta occupato in virtù di contratto di affitto tipo 4+4, stipulato il 01/09/2014, con scadenza il 31/08/2018, registrato il 29/09/2014 a Messina ai nn. 2222 Serie I, con l'importo dichiarato di € 7.200,00 annui.

Il detto contratto è stato stipulato in data anteriore alla trascrizione del pignoramento ed è, pertanto, opponibile alla Procedura.

LOTTO 2: Piena intera proprietà per 1000/1000 di Box singolo sito in Messina via Consolare Pompea, Villaggio Pace, 1621 ricadente all'interno del complesso denominato "Residence Pace", corpo di fabbrica denominato "scala F", ubicato al piano seminterrato e con annesso piano interno ammezzato, della superficie commerciale di 41,65 mq.

Identificato al catasto fabbricati del Comune di Messina al foglio 61 particella 814 sub. 43, zona censuaria 2, categoria C/6, classe 6, consistenza 50 mq, rendita 77,47 Euro.

Prezzo Base: €.29.670,00

offerta minima: €.22.252,50

Rilancio minimo in caso di gara: €.1.500,00

STATO DI OCCUPAZIONE

Il bene è attualmente nella disponibilità della debitrice esecutata.

ULTERIORE DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE

L'accesso avviene attraverso uno spazio di manovra e transito coperto, su cui affacciano tutti i box privati in successione. Il box in oggetto è l'ultimo sul lato

destro, raggiungibile dal suddetto spazio di manovra. La sagoma regolare e le dimensioni dell'immobile, pari a mt. 7,80x3,90, consentono il ricovero di un'autovettura di medie dimensioni. E' dotato di un piano ammezzato delle di m. pari a 5,65x3,90, accessibile attraverso una comoda scala interna, destinato a deposito occasionale. La struttura dell'ammezzato è realizzata con scatolare in ferro adeguatamente dimensionato e pannelli di fibra a media densità (MDF). E' dotato di allaccio alla rete elettrica ed alla rete idrica. La porta di accesso al box è del tipo basculante, in acciaio zincato sormontata da finestra a tutta altezza. Le finiture al civile e lo stato conservativo buono.

Non si è redatto l'Attestato di Prestazione Energetica (A.P.E.), in quanto trattasi di immobile che, per destinazione (C/6), non deve garantire confort abitativo perché di servizio e non destinato a permanenza prolungata di persone ed in quanto rientrante nelle categorie di edifici classificati sulla base della destinazione d'uso di cui all'art. 3 D.P.R. 26/08/1993 n. 412 il cui utilizzo standard non prevede l'installazione e l'impiego di sistemi tecnici.

CONFORMITA' URBANISTICO, EDILIZIA E CATASTALE

L'immobile risulta **conforme**.

><

Modalità di presentazione delle offerte:

L'offerta dovrà essere formulata esclusivamente con modalità telematiche tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia reperibile attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), nonché anche attraverso il portale della vendita telematica (<https://www.garavirtuale.it>), cliccando sul *link* presente nella scheda dettagliata dei singoli lotti posti in vendita.

Il modulo web dispone di una procedura guidata che consente l'inserimento dei dati e dell'eventuale documentazione necessaria, in particolare:

- i dati del presentatore (dati anagrafici, residenza, domicilio, stato civile);
- l'indirizzo della casella di posta elettronica certificata utilizzata per trasmettere l'offerta e ricevere comunicazione, nonché un recapito di telefonia mobile;
- i dati dell'offerente (se diverso dal presentatore) e relativi dati di partecipazione (a titolo personale, a nome della società, con procura, in comproprietà con altri soggetti, per persona da nominare, in qualità di legare tutore), anagrafici e contatti;
- l'indicazione del prezzo offerto ed il termine per il pagamento del prezzo, i dati di versamento della cauzione e dati di restituzione della cauzione (numero identificativo dell'operazione di bonifico effettuato CRO), il codice IBAN del conto sul quale è stata addebitata la somma oggetto di bonifico;
- la dichiarazione espressa di aver preso visione dei documenti di vendita pubblici e di accettare il regolamento di partecipazione.

All'offerta dovranno essere **allegati**:

- una fotocopia del documento di identità e del codice fiscale dell'offerente;
- la documentazione attestante il versamento (segnatamente copia della contabile di avvenuto pagamento) effettuato tramite bonifico bancario sul conto della procedura dell'importo della cauzione;
- se il soggetto offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del coniuge (salvo la facoltà del deposito successivo all'esito dell'aggiudicazione e del versamento del prezzo);
- se il soggetto offerente è minore o interdetto o inabilitato, copia del

documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente e del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di autorizzazione;

- se il soggetto offerente è una società o persona giuridica, copia del documento (ad esempio certificato del Registro delle Imprese) da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri;

- se l'offerta è formulata da più persone, copia anche per immagine della procura rilasciata per atto pubblico o scrittura privata autenticata rilasciata dal soggetto che effettua l'offerta.

In alternativa:

l'offerta potrà essere sottoscritta con firma digitale e trasmessa a mezzo di casella di posta elettronica certificata;

oppure

direttamente trasmessa a mezzo di casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica ai sensi degli art. 12, comma 4 e art. 13 d.m. n. 32

del 2015, con la precisazione che, in tal caso, la trasmissione sostituisce la firma dell'offerta (a condizione che l'invio sia avvenuto richiedendo la ricevuta completa di avvenuta consegna di cui all'art. 6, comma 4 D.P.R. n. 68 del 2005; il gestore del servizio di posta elettronica certificata attesti nel messaggio o in un suo allegato di aver rilasciato le credenziali di accesso previa identificazione del richiedente).

Si precisa che tale seconda modalità di sottoscrizione e trasmissione dell'offerta sarà concretamente operativa una volta che saranno eseguite a cura del Ministero della Giustizia le formalità di cui all'art. 13 comma 4 D.M. n. 32 del 2015.

L'offerta ed i relativi documenti allegati vanno inviati all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacert.it, con la precisazione che:

a) l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia;

b) l'offerente deve procedere al pagamento del bollo dovuto per legge con modalità telematica (segnatamente tramite bonifico bancario o carta di credito), fermo restando che il mancato versamento del bollo non determina l'inammissibilità dell'offerta (salvo l'avvio delle procedure per il recupero coattivo).

Nei casi programmati di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio di giustizia comunicati al gestore della vendita telematica dal responsabile per i sistemi informativi del Ministero della Giustizia ai sensi dell'art. 15 comma 1 D.M. n. 32 del 2015, l'offerta va formulata mediante invio a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo mail del professionista delegato : mg.molone@pec.it

Nei casi di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio di giustizia non programmati o non comunicati ai sensi dell'art. 15 comma 1 D.M. n. 32 del 2015, l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta di accettazione da parte del gestore di posta elettronica certificata del mittente e, in tale eventualità, previa documentazione a cura dell'offerente della tempestiva presentazione dell'offerta, il gestore della vendita è tenuto a permettere la partecipazione dell'offerente alle operazioni di vendita.

La **cauzione**, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, dovrà essere versata **esclusivamente** tramite bancario sul conto corrente bancario

presso intrattenuto presso Banca di Credito Peloritano recante i seguenti riferimenti: **IBAN: IT 65 O 03426 16500 CC0010002855 intestato a “proc.es.imm. n. 52/2018 r.g.e. Trib. Messina”;**

La cauzione sarà trattenuta in caso di mancato versamento del saldo prezzo.

Il bonifico deve essere effettuato a cura dell'offerente in modo da consentire l'accredito in tempo utile per le determinazioni sull'ammissibilità dell'offerta.

In particolare, qualora nel giorno e nell'ora fissati per la verifica di ammissibilità delle offerte e la deliberazione sulle stesse il professionista non riscontrerà l'accredito delle somme sul conto corrente intestato alla procedura (conto cauzioni), l'offerta sarà considerata inammissibile.

In caso di mancata aggiudicazione, l'importo versato a titolo di cauzione (al netto degli eventuali oneri bancari) sarà restituito dal professionista al soggetto offerente con disposizione di bonifico da eseguirsi nel termine di tre giorni lavorativi, con la precisazione che, nel caso in cui l'offerente sia ammesso alla gara, tale termine decorrerà dalle deliberazioni finali sulle offerte all'esito dei rilanci. La restituzione della cauzione avrà luogo esclusivamente mediante disposizione di bonifico da eseguirsi sul conto corrente utilizzato dall'offerente per il versamento della cauzione.

L'ammissibilità delle offerte sarà verificata in conformità alle prescrizioni generali degli art. 571 ss c.p.c. e delle prescrizioni speciali contenute nell'ordinanza di delega.

Nello specifico, le buste telematiche contenenti le offerte saranno aperte esclusivamente al momento dello svolgimento delle operazioni di vendita telematica sopra indicate; la partecipazione degli offerenti alle udienze telematiche avrà luogo tramite l'accesso all'area riservata del sito www.garavirtuale.it.

Almeno trenta minuti prima dell'inizio delle operazioni di vendita, il gestore della vendita telematica invia, all'indirizzo PEC indicato nell'offerta, un invito a connettersi al proprio portale e le credenziali per l'accesso utili alla partecipazione. Un estratto dell'invito di cui sopra è trasmesso dal gestore, a mezzo SMS, al recapito di telefonia mobile indicato nell'offerta.

Nel giorno e nell'ora fissati per l'esame delle offerte il professionista delegato:

- verificherà le offerte formulate e la correttezza e completezza delle informazioni e dei documenti richiesti;

- verificherà l'effettivo accredito dell'importo comprensivo della cauzione entro i termini indicati;

- procederà all'abilitazione dei partecipanti per l'eventuale gara tramite l'area riservata del sito internet sopra indicato;

- in ogni caso, i dati personali di ciascun offerente non saranno visibili agli altri offerenti ed alle parti della procedura sino alla chiusura definitiva delle operazioni di vendita telematica e il gestore della vendita procederà a sostituire automaticamente gli stessi con pseudonimi o altri elementi distintivi in grado di assicurare l'anonimato.

L'offerta presentata è irrevocabile.

In caso di UNICA OFFERTA AMMISSIBILE:

- a) se l'offerta sia pari o superiore al VALORE D'ASTA indicato nell'avviso di vendita, l'offerta sarà accolta e il bene aggiudicato all'offerente;

- b) se l'offerta sia inferiore al VALORE D'ASTA indicato nell'avviso di vendita (nei limiti di ammissibilità dell'offerta), l'offerta sarà accolta salvo che siano state presentate istanze di assegnazione ai sensi degli artt. 588 e 589 c.p.c..

Nel qual caso il professionista procederà alla delibazione dell'istanza di assegnazione e ai provvedimenti conseguenziali.

In caso di PIU' OFFERTE AMMISSIBILI si procederà:

a) in primo luogo e IN OGNI CASO alla gara ex art. 573 c.p.c. con le modalità della gara telematica asincrona, sulla base della offerta più alta, secondo le modalità determinate al momento dell'indizione della stessa, con l'avvertimento che il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto, salvo che il prezzo offerto all'esito della gara sia comunque inferiore al VALORE D'ASTA indicato nell'avviso di vendita e siano state presentate istanze di assegnazione ai sensi degli artt. 588 e 589 c.p.c.;

b) in secondo luogo, qualora la gara non possa aver luogo per mancanza di adesioni degli offerenti e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione ai sensi degli artt. 588 e 589 c.p.c., si procederà alla vendita a favore del migliore offerente oppure, nel caso di offerte dello stesso valore, a favore di colui che abbia presentato l'offerta per primo, con la precisazione che – ai fini della individuazione della migliore offerta – si deve tener conto nell'ordine dei seguenti elementi: dell'entità del prezzo offerto; dell'entità della cauzione prestata; della priorità temporale nel deposito dell'offerta.

Si precisa che l'eventuale gara tra gli offerenti avrà luogo con la modalità della **gara telematica asincrona** sull'offerta più alta secondo il sistema del **PLURIMI RILANCI**:

- i partecipanti ammessi alla gara potranno formulare esclusivamente *on line* le offerte in aumento tramite l'area riservata del sito www.garavirtuale.it;

- ogni partecipante potrà formulare le offerte in aumento nel periodo di

durata della gara;

- il gestore della vendita telematica comunicherà ai partecipanti ogni rilancio effettuato;

- la gara avrà inizio nel momento in cui il professionista avrà completato le verifiche di ammissibilità delle offerte;

- la gara avrà termine alle ore 13.00 del quinto giorno successivo a quello in cui il professionista abbia avviato la gara;

- qualora vengano effettuate offerte negli ultimi 15 (quindici) minuti prima della scadenza del predetto termine, la scadenza della gara sarà prolungata, automaticamente, di ulteriori 15 (quindici) minuti per consentire a tutti gli offerenti di effettuare ulteriori rilanci e così di seguito fino a mancata presentazione di offerte in aumento nel periodo del prolungamento entro un massimo in ogni caso di 12 (dodici) prolungamenti (e, quindi, per un totale di TRE ORE);

- la deliberazione finale sulle offerte all'esito della gara avrà luogo nel giorno immediatamente successivo alla scadenza nel termine sopra indicato;

- qualora il termine finale per lo svolgimento della gara venga a scadere in un giorno festivo, il termine dovrà intendersi automaticamente scadente al primo giorno non festivo successivo.

Una volta decorso il lasso temporale fissato per lo svolgimento della gara, il gestore della vendita telematica comunicherà:

- a tutti i partecipanti la maggiore offerta formulata;

- al referente della procedura l'elenco delle offerte in aumento formulate e di coloro che le abbiano effettuate (salva la possibilità per il professionista di

procedere direttamente al *download* del *report* dal sito del gestore).

Le comunicazioni ai partecipanti saranno tramite posta elettronica certificata all'indirizzo comunicato dal soggetto partecipante e tramite SMS.

Saranno dichiarate inefficaci:

le offerte pervenute oltre il termine fissato;

le offerte inferiori di oltre un quarto al prezzo stabilito nell'ordinanza;

le offerte non accompagnate dalla cauzione prestata con le modalità innanzi precisate.

L'esame delle offerte e le determinazioni consequenziali avverranno tramite il portale www.garavirtuale.it.

Il termine per la formulazione delle offerte è il giorno antecedente la data stabilita per la data della vendita e della deliberazione sulle offerte, le offerte potranno essere presentate pertanto entro il 06.11.2019, alle ore 13,00.

Data della vendita e della deliberazione sulle offerte: 07.11.2019, ore 11,00.

Codice IBAN per il versamento della cauzione: IBAN: IT 65 O 03426 16500 CC0010002855 intestato a "proc.es.imm. n. 52/2018 r.g.e. Trib. Messina";

Termine di svolgimento dell'eventuale gara tra gli offerenti: 14.11.2019 ore 13,00.

Data fissata per le determinazioni finali sulle offerte: 15.11.2019 ore 10,15.

IN CASO DI AGGIUDICAZIONE:

Stante che alla presente esecuzione immobiliare ha dato impulso la

creditrice fondiaria Italfondario s.p.a., quale procuratrice della Intesa Sanpaolo s.p.a., l'aggiudicatario, ha facoltà di subentrare, senza autorizzazione, nel contratto di finanziamento fondiario, purché entro 15 giorni dall'aggiudicazione paghi al creditore fondiario precedente, le rate scadute, gli accessori e le spese;

Ove non intenda valersi della facoltà anzidetta, l'aggiudicatario, ai sensi dell'art.41, comma 4, D. Lgs. n°385/1993 (T.U.B.), entro il termine massimo indicato nell'offerta e comunque **non oltre 120 giorni dall'aggiudicazione** dovrà:

- versare direttamente al creditore fondiario Italfondario s.p.a., quale procuratrice della Intesa Sanpaolo s.p.a., il saldo del prezzo di aggiudicazione per la parte corrispondente al complessivo credito ipotecario *dallo stesso vantato* (determinato autonomamente dal medesimo creditore fondiario e soggetto a controllo successivo del Giudice dell'Esecuzione in sede di approvazione del progetto di distribuzione e di liquidazione delle spese), senza attendere il prosieguo della procedura e la graduazione dei creditori, depositando presso lo studio del professionista delegato la quietanza del pagamento effettuato al creditore;

-versare direttamente al professionista delegato l'eventuale eccedenza del saldo prezzo di aggiudicazione sul credito fondiario, mediante **assegno circolare non trasferibile intestato a: "PROC. ESEC. IMM. N.52/2018 R. ES. TRIB. DI MESSINA C/O AVV. MOLONE'MARIAGRAZIA"**.

Sempre entro il termine indicato nell'offerta e comunque non oltre 120 giorni dall'aggiudicazione, l'aggiudicatario dovrà inoltre versare al

professionista delegato - mediante **assegno circolare non trasferibile intestato a: “PROC. ESEC. IMM. N.52/2018 R. ES. TRIB. DI MESSINA C/O AVV. MOLONE’MARIAGRAZIA”** - la somma corrispondente all’importo delle spese e degli oneri (anche fiscali) del trasferimento, che saranno quantificati dopo l’aggiudicazione, ferma restando la possibilità di successiva integrazione - ove necessario - a richiesta del delegato in sede di conteggio finale; ed oltre la quota dei compensi spettanti al professionista delegato per la fase del trasferimento (sempre a mezzo assegno circolare n.t. intestato ad “avv. Mariagrazia Molone”) ai sensi dell’art.2, comma 7, D.M. n.227/2015, secondo la liquidazione dell’Ill.mo G.E.

><

La pubblicità, le modalità di presentazione delle domande e le condizioni della vendita sono regolate dalle “Disposizioni generali in materia di vendite immobiliari senza incanto” allegate al presente avviso.

In caso di esito negativo della vendita, per qualsiasi ragione, si disporrà per l’ulteriore vendita dei beni pignorati, alle condizioni che saranno indicate nella stessa udienza.

PUBBLICITA'

Il Professionista delegato provvederà, almeno quarantacinque giorni prima della data fissata per la vendita, con l’ausilio della Ediservice S.r.l. alla pubblicazione dell’asta sui seguenti siti, riviste e quotidiano:

- sito www.asteannunci.it;
- sito www.asteavvisi.it;
- sito www.rivistaastegiudiziarie.it;
- sito www.tribunale.messina.giustizia.it;

- sul sito www.tempostretto.it;

- sul quotidiano "Gazzetta del Sud".

CUSTODIA

Il delegato alla vendita, giusto provvedimento del G.E., è stato nominato anche custode giudiziario dei beni pignorati, la visita dell'immobile potrà, pertanto, effettuarsi previo appuntamento telefonico concordato con il professionista nominato custode, avv. Mariagrazia Molonè ai numeri 090/9021546 - 3888334708 o previa richiesta telematica da formularsi esclusivamente tramite il format di contatto disponibile nella scheda dettagliata del bene immobile sul portale delle vendite pubbliche www.portalevenditepubbliche.giustizia.it.

Si precisa che è previsto un servizio di ASSISTENZA A CURA DEL GESTORE DELLA VENDITA TELEMATICA tramite Contact center dedicato, attivo dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 13:00 e dalle 14:30 alle ore 17:00 ai seguenti contatti:

- sede di Venezia-Mestre: tel. 041.5369911 fax 041.5361923
- sede di Palermo: tel. 091.7308290 fax 091.6261372
- e-mail: venditetelematiche@edicomsrl.it
- chat online disponibile sul portale www.garavirtuale.it.

Messina, 4 luglio 2019

Il Professionista delegato

Avv. Mariagrazia Molonè

