

N. 40/2015 R.G.Es.



TRIBUNALE DI MESSINA - 2^a Sezione Civile -

Il Giudice dell'esecuzione

letti gli atti della procedura esecutiva immobiliare n° 40/2015 R.G.Es.;
vista la relazione depositata in data 30.12.2017 dal professionista delegato avv. Augusto Saija e ritenuto di dovere fornire idonee disposizioni per la prosecuzione delle operazioni di vendita del lotto unico rimasto invenduto;

P.Q.M.

visto l'art. 591-*bis* c.p.c.,

CONFERMA LA DELEGA

all'avv. Augusto Saija per il compimento delle operazioni di vendita e di tutti gli altri adempimenti previsti dall'art. 591-*bis* c.p.c. nei termini di cui all'ordinanza di delega resa dal G.E. in data 1.07.2016, salve le precisazioni di seguito indicate;

invita il delegato ad effettuare un ulteriore ciclo di n° 3 vendite senza incanto dell'immobile pignorato, disponendo che in ciascuna occasione il prezzo di vendita del bene sia individuato nel medesimo importo della precedente vendita andata deserta, ribassato ogni volta nella misura del 15%;

fissa il termine massimo di diciotto mesi dalla comunicazione della presente ordinanza per lo svolgimento delle operazioni delegate (vendita, predisposizione del decreto di trasferimento e del progetto di distribuzione), alla cui scadenza il professionista rimetterà in ogni caso gli atti allo scrivente G.E per le determinazioni di competenza;

conferma per il resto l'ordinanza di delega dell'1.07.2016 .

Si comunichi al professionista delegato ed alle parti costituite a cura della Cancelleria.
Messina, 15/01/2018

Il Giudice dell'esecuzione
dott. Daniele Carlo Madia

